

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkninger om formål og bestemmelser:

Denne fredning indeholder ingen udtrykkelig formålsbestemmelse. Formålet må derfor udledes ud fra en fortolkning af fredningsafgørelsen. I dokumentet er de generelle bestemmelser fremhævet. Den fremhævede tekst er vejledende og er fremhævet som hjælp til læseren. Fredningens generelle bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

Taksationskommissionen:

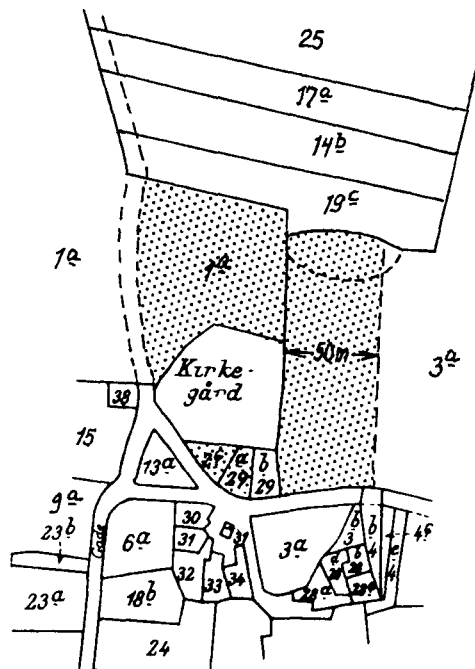
Miljø- og Fødevareklagenævnet:

Fredningsnævnet:

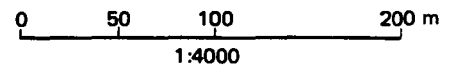
Forslag:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Kerteminde
 Ejerlav: Viby by
 Sogn: Viby



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
1 ^a	29/10-1956	1/11-1956	Del af 1 ^a . Så længe arealerne administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af bygninger m.m..
2 ^c	29/10-1956	9/3-1957	Hele 2 ^c .
3 ^a	31/8-1956	1/9-1956	Del af 3 ^a .
29 ^a	31/8-1956	26/9-1956	Hele 29 ^a .

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 2 c, Viby
(i København kvarter) by og sogn.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl:
Kreditors }

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Naturfredningsnævnet
for
Odense Amtsraadskreds

Stempel: kr. øre.

F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e r

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre
Viby kirke^s omgivelser mod bebyggelse og andre
udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede menighedsråd og
sogneråd i Viby sogn,

indgået på uden vederlag at pålægge ~~min~~^{-men} ejendom, matr. nr. 2 c,
Viby by og sogn, skyldsæt for hartkorn

0 tdr. 0 skp. 0 fdk. 1 alb., følgende ~~bestemmelser~~, der
ifølge tingbogen tilhører kirkesanger- og skolelærerembedet, føl-
gende bestemmelser: På ejendommen

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevaren-
de, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller
må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer,
telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes
skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbeva-
ring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

~~Den originale kortkalke opbevares i tinglysningen på vejkant ved kortet.~~

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningssakten for matr. nr.
3 a.

menighedsråd eller sogneråd
Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for ~~sig~~ tinglyses

Bestemmelser

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsrådsreds og for menighedsrådet for Viby sogn.

~~XXXXXXXXXX~~

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

~~XXXXXXXXXX~~

~~XXXXXXXXXXXX~~

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Viby sogneråd , den 25. november 1954.

P. Hytteballe.

På menighedsrådets
vegne:
A. Rørbæk Madsen.

Tiltrædes af undertegnede kammerherre, hofjægermester Niels
P. Iuel.
Hverringe, den 25. november 1954.

N. Iuel.

Overensstemmende med det på mødet den 25. april 1951
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådsreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på matr. nr. 2 c.

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådsreds,

den 29. oktober 1956.

kingberg.

/BJ.

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration
(fredningstilbud) tinglyses som servitutstiftende på matr.
nr. 2 c, Viby by og sogn.

Kirkeministeriet, den 19. september 1956.

Kirkeministeriet P. M. V.

E. B.

M. G. Pedersen

eksps.

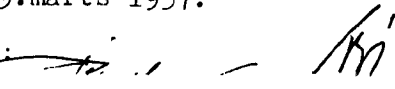
Viby sogneråds foranstående beslutning af 25. november 1954
godkendes herved.

Fyns Stiftamt, den 6. marts 1957.

P. A. V.

P. Knae.

Tinglyst i Kerteminde købstad m. v. den 9. marts 1957.

Afskriftens rigtighed bekræftes: 

FREDNINGSNÆVNET>

Afskrift.

Naturfredningsnævnet
101
Odense

Matr. nr.

Anmelder:

1 a, Viby by og sogn.

F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e

Undertegnede menighedsråd for **Viby**

sogn bestemmer herved under forbehold af kirkeministeriets godkendelse, at der pålægges ejendommen matr. nr. **1 a, Viby by og sogn,** skyldsatsat for hartkorn 2tdr. 5skp. 3fdk.

1 alb., følgende fredningsbestemmelser:

På den på vedhæftede plan med rød brønne afgrænsede del af ejendommen

udover den nuværende bebyggelse og beplantning må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, der må ej heller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Så længe det til præsteembedet hørende nævnte jordtilliggende administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog - efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet som hidtil afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden. Endvidere træffer kirkeministeriet som hidtil afgørelse

om nyplacering af bygninger, ombygninger og tilbygninger på den til præsteembedet hørende have med gårdsplads samt den del af præstegårdens areal, der ligger i umiddelbar tilknytning til og nærhed af præstegårdens bygninger, så længe disse arealer administreres af de kirkelige myndigheder.

~~Det fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort.~~
Den originale kortkálke opbevares i tinglysningsakten for matr. nr. 39

For fredningen ydes ingen erstatning.

Menighedsrådet er indforstået med, at ovennævnte fredningsbestemmelser tinglyses på ejendommen med påtaleret for naturfredningsnævnet for Odense amtsråds-kreds og - hvis et areal sælges - tillige for menighedsrådet.

~~Matr. nr. xxxxxxxx~~ udgør i forening med
~~matr. nr. xxxxxxxx~~ et landbrug.

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Viby , den 30. november 1954.

p. m. v.

A. Rørbæk Madsen
formand.

Overensstemmende med vedtagelse på møde den 25. april 1951 1951 modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense amtsråds-kreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst som byrde på matr. nr. 1 a.

Naturfredningsnævnet for Odense amtsråds-kreds,
den 29. oktober 1956.

Ringberg. /BJ.
Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration (fredningstilbud) tinglyses som servitutstiftende på matr. nr. 1 a, Viby by og sogn.
Kirkeministeriet, den 19. september 1956.

I. m. V.
E. B.

H. G. Pedersen, eksp.
Tinglyst i Kerteminde den 1. november 1956.

Arskriftens rigtighed
bekræftes: den 16 FEB 1957
Naturfredningsnævnet

FREDNINGSNÆVNET>

Afskrift.

Matr. nr.

Anmelder:

Naturfredningsnævnet
for
Odense Amtsrådskreds

3 a, Viby by og sogn.

F R E D N I N G S B E S T E M M E L S E R

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre

Viby kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre

udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede^{x)} fru Anna Margrethe Mathiasen

indgået på uden vederlag at pålægge min ejendom, matr. nr. 3 a,

Viby by og sogn,

skyldsat for hartkorn

4 tdr. 2skp. 0fdk 0 $\frac{1}{2}$ alb., følgende bestemmelser:

På den på vedhæftede rids med rød brønne afgrænsede del af ejendommen må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes skure, ud-salgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

~~Den originale kortkalke opbevares i tinglysningssagen på vedhæftede kort.~~

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningssagen for matr. nr. 3 a.

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for mig tinglyses
x) Da ovennævnte ejendom 1. oktober 1954 er solgt til landmand Tage Havndrup Jensen, underskriver denne fredningsbestemmelserne.

Noteret af Viby menighedsråd
p. m. v. A. Rørbæk Madsen

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsrådsreds og for menighedsrådet for **Viby sogn**

Matr. nr. **3 a.** udgør i forening med
matr. nr. **13 b** og **28 a** et landbrug.

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Viby, den 28. januar 1955.

TAGE JENSEN.

Overensstemmende med det på mødet den **25. april 1951**
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådsreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på matr. nr. **3 a.**

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådsreds,

den **31. august 1956.**

Ringberg.

/BJ.

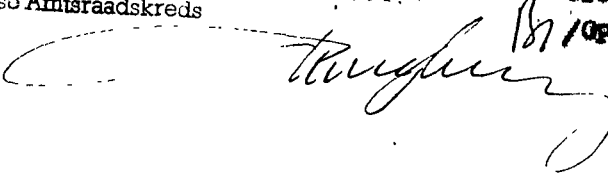
Tinglyst i Kerteminde købstad m. v. den 1. september 1956.

Afskriftens rigtighed bekræftes:

Naturfredningsnævnet
for
Odense Amtsrådsreds

~~Januar 1957.~~
16 FEB. 1957

eff.
BJ/OP.



Matr. nr. 29 a,
Viby by af sogn.

Afskrift.
Anmelder:

Naturfredningsnævnet
Ordnelse Af Stadsrådet

F R E D N I N G S B E S T E M M E L S E R

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre
Viby kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre
udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede **graver Poul Christensen**
indgået på uden vederlag at pålægge min ejendom, matr. nr. 29 a,
skyldsæt for hartkorn

Viby by af sogn

• tdr. 0 skp. 0 fdk. 1 alb., følgende bestemmelser:

På ejendommen

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

~~Det fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort~~

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for **matr. nr. 3 a**

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for mig tinglyses

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsrådsreds og for menighedsrådet for **Viby sogn.**

~~Matr. nr.~~
~~XXXXXX~~

~~udgør i forening med~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

~~matr. nr.~~
~~XXXXXX~~

~~et landbrug~~
~~XXXXXXXXXXXX~~

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Viby , den 27/4 1955.

Poul Christiansen.

Overensstemmende med det på mødet den **25. april 1951**
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådsreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på matr. nr. 29 B.

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådsreds,

den 31. august 1956.

Ringberg.

/BJ.

Tinglyst den 26. september 1956 i Kerteminde købstad m. v. med anmærkning.

Afskriftens rigtighed bekræftes:

Naturfredningsnævnet den
for
Odense Amtsrådsreds

~~Januar 1957~~
~~1956-03-19~~
16 FEB. 1957

off.

/OP.

Ringberg M

KORT >

denne Kort-Genpart er nøjagtig Genpart af det originale Kort vedrørende
arran af Vis By og Sogn attesteres herved.

Justitsministeriets Genpartkalkulation

Odense d. 17. Dec. 1953

Navn:

Landsinspektør



Paa dette Kort er de fredede Arealer indkredset med Rødt.

1:4000.

DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning