

**Afgørelser – Reg. nr.: 02295.00**

**Fredningen vedrører: Ellested Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

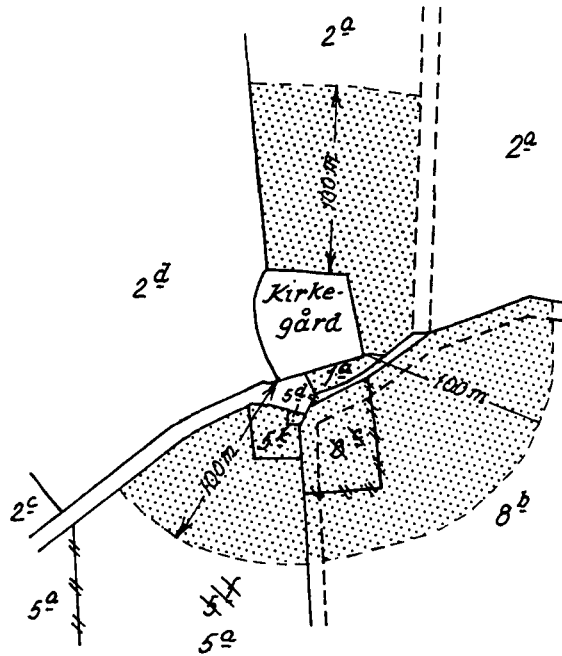
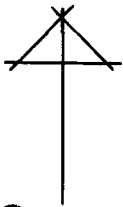
**Fredningsnævnet**

**08-11-1955**

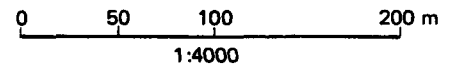
**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Ørbæk  
 Ejerlav: Kullerup by  
 Sogn: Ellested



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
1 <sup>a</sup>	2/12-1955	3/12-1955	Hele 1 <sup>a</sup> .
2 <sup>a</sup>	8/11-1955	9/11-1955	Del af 2 <sup>a</sup>
5 <sup>a</sup>	8/11-1955	9/11-1955	Del af 5 <sup>a</sup> . Tidl. 5 <sup>f</sup> . Fredningen skal kunne aflyses ved ejerskifte.
5 <sup>d</sup>	2/12-1955	3/12-1955	Hele 5 <sup>d</sup> .
5 <sup>k</sup>	8/11-1955	9/11-1955	Hele 5 <sup>k</sup> . Fredn. aflyses v. ejerskifte.
8 <sup>b</sup>	8/11-1955	9/11-1955	Del af 8 <sup>b</sup> . Tidl. 8 <sup>b</sup> og 8 <sup>c</sup> .

Matr. nr. 1 a og 5 d

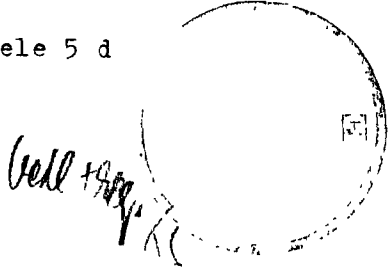
Anmelder:

Fredningsnævnet for Svendborg  
amtsrådskreds  
Nyborg.F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T .Stempel- og gebyrfri  
lov nr. 140- 1937.

Undertegnede formand for Ellested sogneråd

erklærer sig villig til, som ejer af matr. nr. 1 a og 5 d  
af Kullerup by, Ellested sogn, at lade et areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed af  
Ellested kirke.

Arealet beskrives således: hele 1 a og hele 5 d



Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Sognerådet ~~er~~ er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 1 a og 5 d af Kullerup by, Ellested sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds og menighedsrådet for Ellested

Ellested den. 3 - 11 1955

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 1 a og 5 d af Kullerup by Ellested sogn.

G e n p a r t.

Matr. nr. 2 a, Kullerup by,  
Ellested sogn.

Anmelder:

Fredningsnævnet for Svendborg  
amtsrådsreds, Nyborg.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T.

Stempel- og gebyrfri  
lov nr. 14e/1937.

Undertegnede gårdejer, sognefoged Karl Valdemar Hansen, Ellested erklærer sig villig til, som ejer af matr. nr. 2 a af Kullerup by, Ellested sogn, at lade et areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed af Ellested kirke.

Arealet beskrives således: en bræmme på 100 meter fra kirkegårdshegnet, dog kun for så vidt angår den del af matr. nr. 2 a, der ligger vest for byvejen.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Ejendommen er landbrug kl. II.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 2 a af Kullerup by, Ellested sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds og menighedsrådet for Ellested.

Ellested, den 3-11 1955.

Karl Vald. Hansen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 2 a af Kullerup by, Ellested sogn.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, den 8. November 1955

Keiser-Nielsen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 32, Nyborg købstad m.v.

den 9. Nov. 1955.

Lyst tingbog: Kullerup by, Ellested sogn, Akt: skab A. 136

Anm.: Forud hæfter diverse servitutter samt pantebrev lyst 24/6 1930 til Fyns stifts sparekasse for 18.000 kr.

Keiser-Nielsen.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, den 23-11-55

*ved Fred.*

*Keiser-Nielsen*

MINISTERIET den 210 6/1956

3 MAR. 1956

G e n p a r t.

matr. nr. 5 f, Kullerup by,  
Ellested sogn.

Anmelder:  
Fredningsnævnet for Svendborg  
amtsrådsreds, Nyborg.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T

Stempel- og gebyrfri  
lov nr. 140/1937.

Undertegnede gårdejer Aksel Hansen, erklærer sig villig til, som ejer af matr. nr. 5 f af Kullerup by, Ellested sogn, at lade et areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed af Ellested kirke.

Arealet beskrives således: en bræmme på 100 meter regnet fra kirkegårdsdiget.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Matr. nr. 5 f og 5 h er en landbrugsejendom.

Fredningen skal kunne aflyses, såfremt ejendommen overtages af mine børn.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 5 f af Kullerup by, Ellested sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds og menighedsrådet for Ellested.

Ellested, den 3-11 1955

Aksel Hansen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 5 f af Kullerup by, Ellested sogn.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, den 8. Nov. 1955.

Keiser-Nielsen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 32, Nyborg købstad m.v.

den 9. Nov. 1955.

Lyst tingbog: Kullerup by, Ellested sogn, Akt:skab B. nr. 237.

Anm.: Forud hæfter diverse servitutter samt følgende pantehæftelser: 1) pantebrev til Fyens Kreditforening lyst for 20.000 kr.

2) ejerpantebrev lyst for 9.000 kr.

Keiser-Nielsen.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, den 2-3-1956



Matr. nr. 8 b og 8 c  
Kullerup by, Ellested sogn.

Anmelder:  
Fredningsnævnet for Svendborg  
amtsrådsreds, Nyborg.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T.

Stempel- og gebyrfri  
lov nr. 140/1937.

Undertegnede fru Karen Nielsine Pedersen erklærer sig villig til, som ejer af matr.nr. 8 b og 8 c af Kullerup by, Ellested sogn, at lade et areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed af Ellested kirke.

Arealet beskrives således: en bræmme på 100 meter fra kirkegårdshegnet.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Matr. nr. 7 d og 8 b er en landbrugsejendom.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 8 b og 8 c af Kullerup by, Ellested sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds og menighedsrådet for Ellested.

Ellested, den 3 - 11 1955

Karen Pedersen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 8 b og 8 c af Kullerup by, Ellested sogn.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, den 8. Nov. 1955.

Keiser-Nielsen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 32, Nyborg købstad m.v.  
den 9. Nov. 1955.

Afvist efter begæring.

Keiser-Nielsen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 32, Nyborg købstad m.v.  
den 28. Nov. 1955.

Lyst tingbog: Ellested, Bl. 8 b og 8 c, Akt.skab C. nr. 127.

Anm.: Ejendommen er forud behæftet med diverse servitutter og 7 d - 8 b tillige med dokument om aftægt.

J. Hvass.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, den 2-3-1956