

Afgørelser – Reg. nr.: 02294.00

Fredningen vedrører: Sørup Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

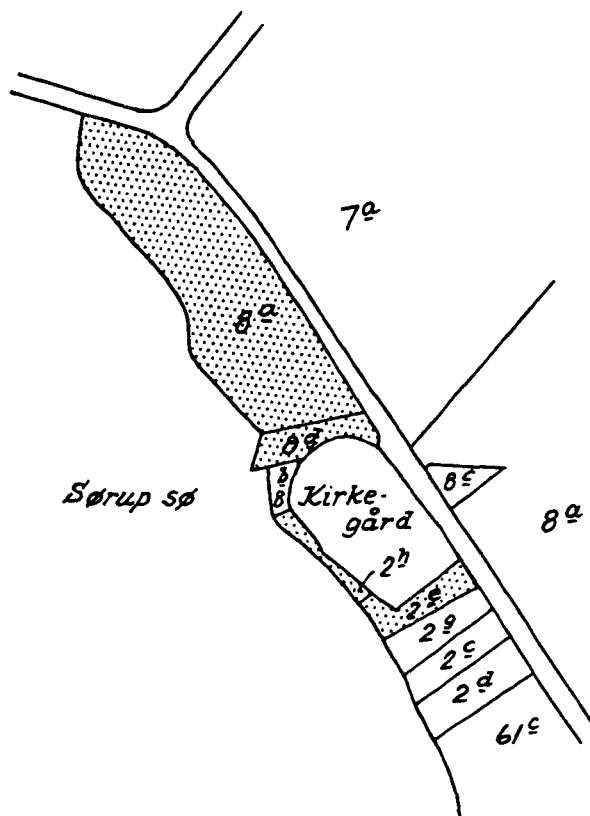
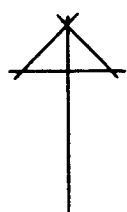
Fredningsnævnet

04-11-1955, 08-11-1955

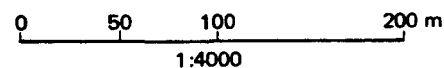
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>



Kommune: Svendborg
 Ejerlav: Sørup
 Sogn: Svendborg jorder



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
2 ^e	4/11-1955	17/11-1955	Hele 2 ^e .
2 ^h	4/11-1955	17/11-1955	Hele 2 ^h . Tidl. 2 ^e .
8 ^a	8/11-1955	7/11-1955	Del af 8 ^a .
8 ^d	8/11-1955	7/11-1955	Hele 8 ^d . Tidl. 8 ^a .

G e n p a r t .

matr. nr. 2 e af Sørup under Svendborg
købstads jorder.

Anmelder:

Fredningsnævnet for Svendborg
amtsråds-kreds, Nyborg.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T .

Stempel- og gebyrfri
lov nr. 140/1937.

Undertegnede kernemager Ejnar Valdur Jensen, Sørup erklærer sig villig til, som ejer af matr. nr. 2 e af Sørup under Svendborg købstads jorder, at lade et areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed af Sørup kirke.

Arealet beskrives således: hele matr. nr. 2 e.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 2 e af Sørup under Svendborg købstads jorder, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amtsråds-kreds og menighedsrådet for Sørup.

Sørup, den 31-lo 1955

Ejnar Valdur Jensen

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 2 e af Sørup by under Svendborg købstads jorder.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsråds-kreds, den 4. november 1955.
Keiser-Nielsen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 34, Svendborg købstad m.v., den 7. november 1955. Lyst.

Anm.: Der påhviler ejendommen servitutter og pantegæld

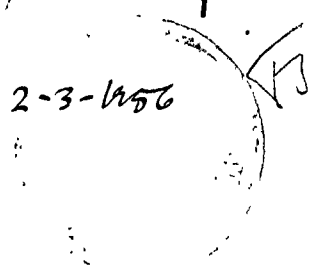
Navn

vedl. Proq

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsråds-kreds, den 2-3-1956

Alfred Jensen



matr. nr. 8 a af Sørup,

Svendborg købstads jorder.

Anmelder:

Fredningsnævnet for Svendborg
amtsrådsreds, Nyborg.F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T .Stempel- og gebyrfri
lov nr. 140/1937.

Undertegnede gårdejer Niels Peter Andersen og fru Dagmar Helga Andersen, Sørup erklærer sig villig til, som ejer af matr. nr. 8 a af Sørup under Svendborg købstads jorder, at lade et areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed af Sørup kirke.

Arealet beskrives således: den del af matr. nr. 8 a, der ligger mellem Sørup sø og byvejen.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssæder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Vi er enige i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på vor ejendom matr.nr. 8 a af Sørup under Svendborg købstads jorder, dog uden udgift for os.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds og menighedsrådet for Sørup.

Sørup, den 31/10 1955

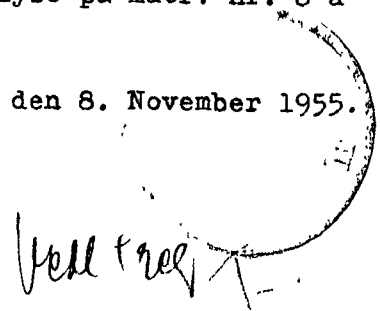
Dagmar Andersen

Niels Peter Andersen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 8 a af Sørup, Svendborg købstads jorder.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, den 8. November 1955.

Keiser-Nielsen



Indført i dagbogen for retskreds nr. 34, Svendborg købstad m.v. den
17. Nov. 1955

Lyst.

Anm: Der påhviler ejendommen servitutter og pantegæld.

Navn.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, den 2-3-1956

Alvin Nielsen

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02294.00

Dispensationer i perioden: 21-09-1998

FREDNINGSNÆVNET
FOR
FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 21. september 1998
Journal nr.: Frs. 28/98

Lars Mindedals Tegnestue A/S
Torvet 2 E
5700 Svendborg

REG. NR. 2294.00.

Ved skrivelse af 23. juni 1998 har De på vegne Sørup menighedsråd ansøgt fredningsnævnet om principiell godkendelse til opførelse af en ny præstebolig, konfirmandstue samt diverse øvrige lokaler til kontor for kirken, graver m.v. Bygningen skal opføres på matr. nr. 8-a Sørup, Svendborg Jorder, som menighedsrådet agter at købe. I forbindelse med opførelsen vil der ske nedrivning af de eksisterende avlsbygninger på ejendommen.

Der er vedlagt en vedlagt beliggenhedsplan, der viser den eksisterende bebyggelse og byggefeltet for den kommende bebyggelse.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der i skrivelse af 18. august 1998 har udtalt:

"Projektet er omfattet af planlægningslovens § 35 om byggeri i landzone, af naturbeskyttelseslovens § 16 om søbeskyttelseslinier, og af landbrugslovgivningen (udstyknings af et landbrugspligtigt areal), ud over, at arealet er omfattet af en Provst Exner-fredning.

Det er Miljø- og Arealafdelingens vurdering, at det skitseprojekt, der foreligger, vil kunne danne grundlag for et byggeri, der er tilpasset både kirken og landskabet, og som samtidig vil medføre en reduktion i det bygningsmæssige tryk på Sørup kirke ved fjernelse af de forholdsvis store driftsbygninger tæt op ad kirken. Afdelingen forbeholder sig dog en vurdering af facader og især ny tilplantning og eventuelle terrænændringer, f.eks. i forbindelse med anlæggelse af have og parkeringsplads.

I forhold til planlægningsloven og naturbeskyttelsesloven er Fyns Amt således indstillet på at give fornødne *princip-tilladelser* og *-dispensationer* under det foran nævnte forbehold.

Det bemærkes, at Svendborg Kommune over for Miljø- og Arealafdelingen har tilkendegivet en positiv indstilling.

Projektet forelægges af Miljø- og Arealafdelingen (som en sekretariatsfunktion) for Jordbrugskommissionen for Fyns Amt f.s.v.a. *udstyknings* forhold til landbrugsloven.

SNS 1996-1211/7-0001.

Udtalelse:

Miljø- og Arealafdelingen har på det foranstående grundlag ingen indvendinger mod en dispensation fra fredningsbestemmelserne m.h.t. fremme af et projekt som det foreliggende."

Arkitekt Mindedal har telefonisk over for fredningsnævnet meddelt, at byggefeltet udmærkes kan begrænses med yderligere 2 meter ud mod Sørup kirke, hvilket vil bevirke, at den fri udsigt til og fra kirken, som er tilsigtet med fredningen, vil blive endnu mere forbedret i forbindelse med nedrivningen af avlsbygningerne og opførelse af præsteboligen.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved principiel godkendelse til det foreliggende, foreløbige projekt. Betingelsen er, at byggefeltet, som lovet af arkitekt Mindedal, yderligere begrænses 2 meter ud mod Sørup kirke, således at intentionerne i fredningen om at bevare den fri udsigt til og fra kirken ikke alene bibeholdes, men også forbedres. Det ansøgte vil herefter ikke stride mod fredningens formål.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.

S. Raunholt