

Afgørelser – Reg. nr.: 02219.00

Fredningen vedrører: Hårslev Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

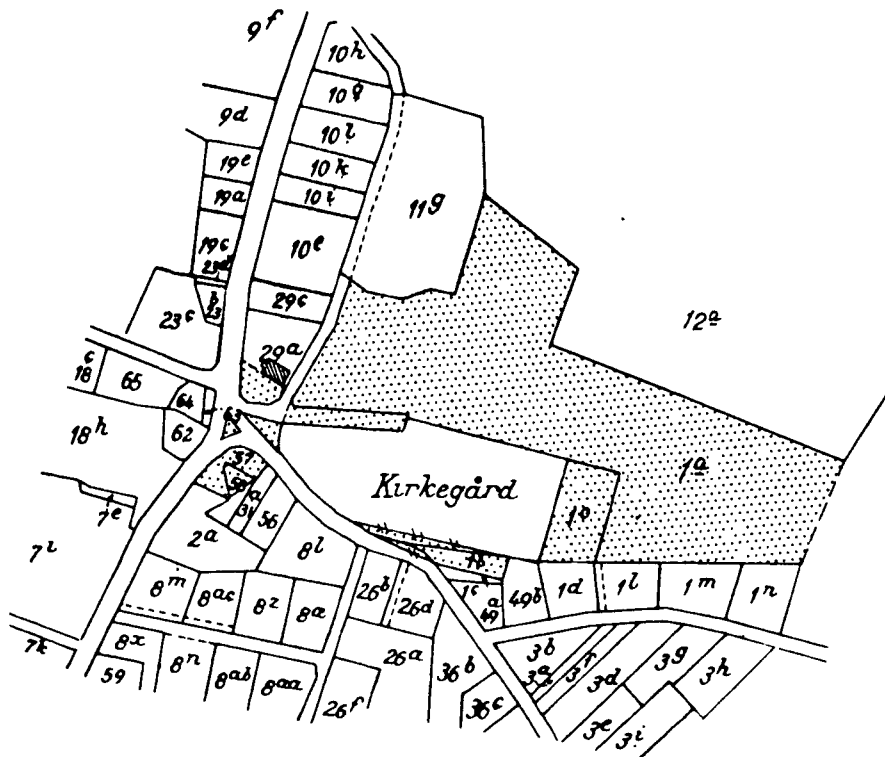
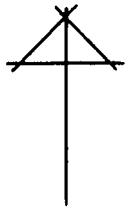
Fredningsnævnet

**15-01-1955, 08-02-1955,
07-03-1955, 29-03-1955**

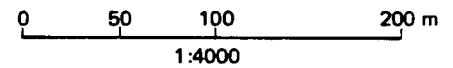
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Søndersø
 Ejerlav: Hårslev by
 Sogn: Hårslev



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
1 ^a	7/3-1955	8/3-1955	Del af 1 ^a . Så længe arealerne administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirke- ministeriet afgørelse om nyplacering af bygninger m.m..
1 ^b	15/1-1955	17/1-1955	Hele 1 ^b . Forbehold ang. genopf. af hus på sm.st. at udv. udhus 3 m mod øst, at bevare nuv. beplantn. og at plante syrenhæk langs søndre kirkegårdsdige.
umatr. areal	15/1-1955	17/1-1955	Del af umatr. gade-og kirkegårdsareal. Tidl. 1 ^b .
1 ^o	7/3-1955	8/3-1955	Hele 1 ^o . Tidl. 1 ^a .
29 ^a	29/3-1955	31/3-1955	Del af 29 ^a .
57 og 58	8/2-1955	9/2-1955	Hele 57 og del af 58.
umatr. areal	8/2-1955	9/2-1955	Del af umatr. gadeareal.

Matr. nr.
1 b Haarslev by og sogn.

Anmelder:
Naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådskreds.

F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e r

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre
Haarslev kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre
udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede sygeplejerske, frk.
Dagmar Sofie Larsen
indgået på uden vederlag at pålægge min ejendom, matr. nr. 1 b
Haarslev by og sogn skyldsæt for hartkorn
0 3/4 alb.
0 tdr. 0 skp. 0 fdk. 0 1/2 alb., følgende bestemmelser:

På ejendommen

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.
Jeg forbeholder mig at genopføre huset på samme sted, at udvide udhus 3 m mod øst, at bevare nuværende beplantning og at plante syrenehæk
længs sønder kirkegårdside.
~~Det fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort.~~

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for matr. nr.
1 b

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for mig tinglyses

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsrådskreds og for menighedsrådet for Haarlev sogn

Matr. nr. ~~xxxxxxxx~~ udsen i forening med
matr. nr. ~~xxxxxxxx~~ ~~xxx~~ landbrug.

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Haarlev , den 19. december 1954.

Dagmar Gundersen

Overensstemmende med det på mødet den 8. juli 1955
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådskreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på matr. nr. 1 b

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådskreds,

den 15. januar 1955.

A.G. Laugesen
suppl.

tinglyst i Bogense købstad m.v. den 17. januar 1955. /BJ

--- oOo ---

Genpartens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet
for
Odense Amtsrådskreds

den

13 JAN 1956

01. februar 1956.

Dagmar Gundersen

FREDNINGSNÆVNET>

REG. NR. 2219

8/2-55

Matr. nr.
57 og 58, Haarslev by og sogn

Anmelder:
Naturfredningsnævnet for Odense
amterådekreds.

F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e r

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre
Haarslev kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre
udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede sogneråd for Haarslev sogn
indgået på uden vederlag at pålægge ^{den} min ejendom, matr. nr. 57 og 58
Haarslev by og sogn skyldsæt for hartkorn, ialt

0 tdr. 0 skp. 0 fdk. 2 1/2 alb., følgende bestemmelser:
På matr. nr. 57 og den del af matr. nr. 58, der på vedhæftede
ribs er afgrænset med rød bræmme,

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

~~Den af fredningsnævnet indtagne kort er på vedhæftede kort.~~

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for matr. nr. 1 b

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for ~~den~~ sognerådet tinglyses

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsråds-kreds og for menighedsrådet for Hårslev sogn

Matr. nr.
XXXXXX

udgør i forening med
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

matr. nr.
XXXXXXXX

et landbrug.
XXXXXXXXXXXX

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

I Hårslev sogneråd, den 20 december 1954.

H.L. Hansen

Hårslev sogneråd

Gamby st. Fyen.

H.L. Hansen

Overensstemmende med det på mødet den 8. juli 1954 1955
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsråds-kreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på matr. nr. 57 og 58 Hårslev by og sogn

Naturfredningsnævnet for Odense amtsråds-kreds,

den 8. februar 1955.

Ringberg.

/BJ

Sognerådets foranstående beslutning af 20/12 1954 godkendes herved
Odense amtsråd, den 5. februar 1955.

P.a.v.

E.B.

P. Aase.

Tinglyst i Bogense købstad m.v den 9. februar 1955.

--- oOo ---

Menpartens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet
for
Odense Amtsråds-kreds

den 9. februar 1956.

Ringberg

ch
for/d

W

8/
12-50

Matr. nr.

Anmelder:

umatrikulerede arealer i Hårslev by
og sogn.

Naturfredningsnævnet for Odense
amtstads-kreds.

F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e r

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre

Hårslev

kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre

udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede sogneråd for

Hårslev sogn

indgået på uden vederlag at pålægge min eiendom, matr. nr. ~~xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx~~ nedennævnt

umatrikulerede arealer

skyldsæt for hartkorn ~~xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx~~

~~xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx~~ fdk. alb. følgende bestemmelser: På arealer-
ne, nemlig det på vedhæftede rids som "h" betegnede areal nord for kirke-
gården, den med rød bræmme viste trekant mod en bygning umiddelbart vest
for kirkegården, den vest derfor på gadearealet liggende, med rød bræmme
afgrænsede trekant og endelig det syd for kirkegården med rød bræmme af-
grænsede trekant, der bygges af bygninger, der i det mindste i løbet af

de, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller
må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer,
telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes
skure, udsalgsteder, isboder, vogne til beboelse eller opbeva-
ring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

~~Den fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort.~~

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for matr. nr.
1 b

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for ~~sig~~ tinglyses
sognerådet

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsrådsreds og for menighedsrådet for Haarslev sogn

Matr. nr.
~~xxxxxxx~~

udgør i forening med
~~xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx~~

~~xxxxxxx~~ matr. nr.

~~xxxxxxx~~ et landbrug.

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

i Haarslev sogneråd , den 20. december 1954.

Haarslev sogneråd, Gamby St. Fyen.
H.L. Hansen

Overensstemmende med det på mødet den 8. juli 1953
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådsreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på ~~matr. nr.~~ ovennævnte arealer.

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådsreds,

den 8. februar 1955.

Ringberg.

/BJ

Sognerådets foranstående beslutning af 20/12 1954 godkendes herved.
Odense amtsråd, den 5. februar 1955.

P.a.v.

E.B.

P. Kaae.

Tinglyst i Bogense købstad den 9. februar 1955.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet

den

8. Febr 1956

011 111 111

Handwritten signature and initials

ck

FREDNINGSNÆVNET>

Matr. nr.

Anmelder:

1 a Haarslev by og sogn

Naturfredningsnævnet for
Odense amterådsreds.

F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e

Undertegnede menighedsråd for **Haarslev** sogn bestemmer herved under forbehold af kirkeministeriets godkendelse, at der pålægges ejendommen matr. nr. **1 a Haarslev by og sogn** skyldsat for hartkorn **1 tdr. 7 skp. 1 fdk.** alb., følgende fredningsbestemmelser:

På den del af ejendommen, der på vedhæftede rids er afgrænset med rød bramme,

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ejhel-ler må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, der må ej heller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Så længe det til præsteembedet hørende nævnte jordtillig-gende administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirke-ministeriet dog -- efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet -- som hidtil afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårds-jorden. Endvidere træffer kirkeministeriet som hidtil afgørelse

om nyplacering af bygninger, ombygninger og tilbygninger på der til præsteembedet hørende have med gårdsplads samt den del af præstegårdens areal, der ligger i umiddelbar tilknytning til og nærhed af præstegårdens bygninger, så længe disse arealer administreres af de kirkelige myndigheder.

~~Det fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort.~~

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for matr. nr. **1 b**

For fredningen ydes ingen erstatning.

Menighedsrådet er indforstået med, at ovennævnte fredningsbestemmelser tinglyses på ejendommen med påtaleret for naturfredningsnævnet for Odense amtsrådskreds og - hvis et areal sælges - tillige for menighedsrådet.

Matr. nr. **1 a** udgør i forening med matr. nr. **1, Lykkesborg, Haarslev** et landbrug.

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Haarslev , den 20. december 1954.

Johs. Larsen

ind.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet
for

Odense Amtsrådskreds

*Opbev. 1956
M. J. ad.
H. H. 1111*

Overensstemmende med vedtagelse på møde den **8. juli 1953** ~~1951~~ modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense amtsrådskreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst som byrde på matr. nr. **1 a**

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådskreds,

den **7. marts 1955.**

Ringberg.

/BJ

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration tinglyses som servitutstiftende på matr. nr. **1 a** Haarslev by og sogn.

Kirkeministeriet, den 9. februar 1955.

P.M.V.

E.B.

A.S. Pedersen, eks.

Tinglyst i Børgense købstad m.v. den 8. marts 1955.

BJ

FREDNINGSNÆVNET>

Matr. nr.

Anmelder:

29 a Haarslev by og sogn

Naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådskreds.F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e r

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre

Haarslev kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre

udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede Jørgen Clausen

Jørgensen

indgået på uden vederlag at pålægge min ejendom, matr. nr. 29 a

Haarslev by og sogn

skyldsat for hartkorn

0 tdr. 0 skp. 1 fdk. 0 $\frac{1}{4}$ alb., følgende bestemmelser:

På den på vedhæftede rids med rød grænse afgrænsede del af

ejendommen

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende,

således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller

må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer,

telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes

skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbeva-

ring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

~~Det fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort.~~

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for matr. nr.

1 b

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for mig tinglyses

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsrådskreds og for menighedsrådet for **Haarslev sogn**

Matr. nr.
xxxxxxx

udeer i forening med
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

matr. nr.
xxxxxxxxxx

et landbrug.
xxxxxxxxxx

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Haarslev, den 1 december 1954.

Carlo Malling

Overensstemmende med det på mødet den 8. juli 1953
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådskreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på matr. nr. 29 a Haarslev by og sogn

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådskreds,

den 29. marts 1955.

Rinberg.

ØBJ

Undertegnede: Sofie Kathrine Jørgensen, København, Poula Kirstine
Mathiesen, Padborg, og dyrlæge M.P. Jørgensen, Ringe, tiltræder som ad-
komsthavere ifølge tingbogen foranstående deklaration.

Ringe m.fl. steder i februar 1955.

M. Peter Jørgensen. Sofie K. Jørgensen. Poula K. Mathiesen.

Tinglyst i Bogense købstad m.v. den 31. marts 1955.

--- oOo ---
Genpartens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet

Odense Amtsrådskreds den 1. febr 1956

Airinger

ds

KORT >

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen

Terræn af Haarslev By og Soogr attesteres herved.

Odense d. 31-Marts 1954.

Navn:

A. W. Madsen
Landinspektør

Bestringsformular

Y-2 fløj

sen & Kjeldskov, A/S.



Paa dette kort er de fredede arealer indrammet med Rødt.

1:800.

Kortet i 1:8000

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02219.00

Dispensationer i perioden: 09-05-1985 - 29-11-2005

I skrivelse af 16. november 1984 til Fyns Amtskommune, fredningsafdelingen, fremsendt til fredningsnævnet af amtskommunen ved skrivelse af 12. marts 1985 har menighedsrådet søgt om tilladelse til at tilplante det øst for kirkegården beliggende areal af det udsigtsfredningen om Hårslev Kirke omfattede område.

I ansøgningen er anført følgende:

"

I fredningsbestemmelsen står der om det pågældende areal, at der ikke må plantes således at udsigten til og fra kirken hindres.

Hertil er at bemærke, at udsigten fra kirken allerede er begrænset af en høj tujahæk med enkelte linde- og egetræer som er plantet for at beskærme kirkegårde. Udsigten til kirken er i nævnte retning begrænset af en række huse langs Maderupvej til den ene side og høj beplantning til den anden.

Det er menighedsrådets plan, såfremt der gives den ønskede tilladelse, så vidt muligt under hensyn til fredningsbestemmelsen at plante arealet til med forskellige danske træer anbragt i smågrupper eller enkeltvis (egetræer) sammen med en lavere bevoksning af buske. En sådan beplantning kan dels hindre sandflugt, som til tider kan være meget kraftig og dels vil den kunne blive af stor gavn for befolkningen i Hårslev. Med et stort udvalg af træer og buske vil den være af betydning ikke bare for skolens undervisning i naturkendskab, men for befolkningen i øvrigt - ikke mindst som rekreativt område.

..... "

Fyns Amtskommune har ved sagens fremsendelse udtalt:

"

Af deklarationen fremgår bl.a., at der på den fredede del af matr. nr. 1 a "ikke må plantes, midlertidigt eller

stedevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres".

Set fra østlige retninger (Lundsbjerg) må der især være grund til ikke at forringe udsigten mod kirken yderligere jfr. den i ansøgningen omhandlede thujahæk med enkelte linde- og egetrær.

Efter fredningsafdelingens opfattelse vil det ansøgte areal utvivlsomt kunne tilplantes og efterfølgende plejes, således at udsigten til og fra kirken ikke behøver at blive hindret i strid med fredningsbestemmelserne.

På baggrund af de konkret foreliggende omstændigheder skal fredningsafdelingen ikke udtale sig imod en dispensation i medfør af bestemmelserne i naturfredningslovens § 34 til at det ansøgte areal tillades beplantet under forudsætning af, at beplantningen sker i overensstemmelse med en af fredningsnævnet godkendt beplantningsplan.

Beplantningsplanen bør indeholde en nøje beskrivelse/ fordeling af plantearter og -sammensætning (så få højt-voksende arter, som muligt) samt angive planteafstande. Den omhandlede thujahæk i kirkegårdens østende (udsigts-hindrende) vil med tiden formentlig kunne nedskæres i takt med, at beplantningen på marken gror til, således at sandflugt (jfr. ansøgningen) ikke behøver at være noget problem for brugen af kirkegården. "

Nævnet har i sagens anledning foretaget besigtigelse. Om det herunder passerede henvises til vedlagte udskrift af nævnets forhandlingsprotokol.

Således foranlediget tillader nævnet herved, at det omhandlede areal tilplantes i overensstemmelse med en af nævnet forud godkendt beplantningsplan, der bør indeholde en nøjagtig beskrivelse/fordeling af de anvendte plantearter og disses sammensætning samt angive planteafstande.

Beplantningsplanen forudsættes udført i samråd med Fyns Amtskommune, fredningsafdelingen.

Nævnets afgørelse kan af de i naturfredningslovens § 58 og § 34 stk. 2, jfr. § 13 stk. 1 nævnte personer og myndigheder m.v. indbringes for Overfredningsnævnet. Herom, om udnyttelse af en tilladelse inden ankefristens udløb, henvises til vedlagte genpart

af nævnets fremsendelsesskrivelse af dags dato med uddrag af naturfredningslovens § 58, § 34 og § 13.

H.P.Pedersen

Menighedsrådet for Hårslev sogn
v/Jørgen Juul Petersen
Præstegårdsvænget 4, Hårslev
5471 Søndersø

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS NORDLIGE
FREDNINGSKREDS
Domhuset, Albanigade 28
5000 Odense C, Tlf. 09 11 47 12**REG. NR.**

2219

Odense, den 3. februar 1987.

Frs.j.nr. 137 - 1986

Til fredningsregisteret
til orientering18/2 - 87
JWL

Ved en skrivelse af 7. februar 1986 har De på vegne Hårslev Menighedsråd ansøgt om tilladelse til opførelse af et redskabshus til brug for graveren ved Hårslev kirke.

Ansøgningen er vedlagt tegninger udarbejdet af arkitekt Lehn Petersen med forslag til bygningen og dens placering.

Opførelsen kræver fredningsnævnets tilladelse, idet fredningsnævnet er påtaleberettiget i henhold til fredningsdeklaration tinglyst på matr. nr. 1 a Hårslev by, Hårslev, tilhørende Hårslev præsteembede.

Ved modtagelsen af sagen fra Fyns Stiftsøvrighed den 24. oktober 1986 blev sagen af nævnet sendt til udtalelse hos Fyns amtskommune, som tilbagesendte sagen med en skrivelse af 13. november 1986, hvoraf bl.a. fremgår:

"Fredningsafdelingen finder, at ansøgte redskabsrum ikke vil få nogen væsentlig betydning for udsigten til og fra Hårslev kirke, men da huset på ca. 51 m² søges opført kun ca. 40 meter fra kirken, kan det påvirke kirkenes nærmiljø i en uheldig retning."

Der blev herefter afholdt besigtigelse i sagen den 9. januar 1987. Under besigtigelsen oplystes af sognepræsten og af Dem, at det er nødvendigt med et rum til graverens redskaber og øvrige materialer, der tidligere var anbragt i en nu nedrevet længe af den gamle præstegård fra 1600-tallet. Længen var placeret samme sted, hvor redskabshuset nu ifølge arkitektens tegninger foreslås opført. Graveren bor for tiden i forpagterboligen, og graverens redskaber m.v. er for tiden anbragt i garagen oppe for enden af indkørslen til boligen. Der er nu op ad boligen opført en carport. Fredningsnævnets tilladelse er ikke indhentet til opførelse af carporten.

J. W. F. 142-3 SW.

Formanden for nævnet bemærkede, at den foreslåede placering ca. midt mellem præstegården og indkørslen til forpagterboligen er noget tæt på kirken, og at redskabshuset lige så godt kan ligge lidt øst for garagen, som nu benyttes som redskabshus. Der vil herfra være lige så praktisk adgang til kirkegården som fra placeringen angivet på tegningerne.

Repræsentanten for Fyns amtskommune tilsluttede sig formandens bemærkninger.

Sognepræsten og De kunne tiltræde forslaget til ændret placering. De udtalte, at De udelukkende kunne udtale Dem på egne vegne, men ikke på vegne det øvrige menighedsråd.

Sognepræsten oplyste, at arealet bag ved garagen, som nu benyttes som redskabshus, tilhører præsteembedet og for nylig er blevet tilplantet. Det er derfor ønskeligt, at bygningen ikke kommer til for voldsomt at bryde med overgangen til beplantningen, der vil vokse op.

Arkitekten bemærkede, at redskabshuset kan opføres lidt smallere, men med samme areal som foreslået på tegningerne. Hvis husets længde bliver lagt øst - vest, vil overgangen blive acceptabel. Iøvrigt foreslog han en bygning med tegltag og sider i mørkt trykimprægneret træ.

Muligheden for en placering bag det østlige kirkegårdsdige drøftedes, men alle var enige om, at denne placering ville virke skæmmende på kirkens omgivelser.

Garagen bygget op ad forpagterboligen besigtigedes. Bl.a. Arkitekten og formanden bemærkede, at den ikke er særlig heldigt placeret, men at den i forhold til kirken må kunne afskærmes ved, at den mørkfarves, og ved at der plantes foran dens sydside.

Således foranlediget meddeler nævnet i henhold til naturfredningslovens § 34, stk.1, og som påtaleberettiget i henhold til den

tinglyste deklaration dispensation dels til opførelse af et redskabshus af areal som foreslået, såfremt det placeres på arealet umiddelbart øst for garagen, som for tiden anvendes til redskabshus, dels til bibeholdelse af carporten bygget op ad forpagterboligen på betingelse af, at den mørkfarves, og at den på sydsiden afskærmes mod kirken af beplantning.

Det forudsættes ved afgørelsen, at der af arkitekten til nævnet indsendes tegninger med forslag til redskabshuset og dets placering og forslag til farvning af carporten og beplantning ved carporten.

Det bemærkes, at tilladelse til udførelse af de af nævnet godkendte foranstaltninger yderligere i henhold til den tinglyste deklaration kræver kirkeministeriets godkendelse, og at en kopi af nærværende afgørelse derfor er tilsendt Fyns Stiftsøvrighed til forelæggelse for kirkeministeriet.

Det bemærkes endvidere, at der i forbindelse med nærværende sag af landinspektørfirmaet Meklenborg I/S har været ansøgt om tilladelse til overførsel ved skelforandring af areal fra matr. nr. 1a til det umatrikulerede kirkegårdsareal. Ansøgningen forudsatte, at tilladelse til opførelse af redskabshus blev meddelt til placering på det oprindelige foreslåede areal mellem præstegården og indkørslen til forpagterboligen. Som følge af afgørelsen i nærværende sag er ansøgningen derfor ikke imødekommet.

Såfremt der også til placeringen af redskabshuset, hvortil der nu er disponeret, ønskes overført areal fra 1a til det umatrikulerede kirkegårdsareal, kan ansøgning herom forventes at blive imødekommet.

Chr. Størsted.
formand.

**Fredningsnævnet
for
Fyns Amt**

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 11. november 1996
Frs. 31/1996

Fyens Stift
Stiftsøvrigheden
Asylgade 7-9 II
Postboks 1140
5100 Odense C.

REG. NR. 2219.00

Vedr.: Deres j. nr. 151124/0504/06.

Ved skrivelse af 23. maj 1996 har Fyens Stift, Stiftsøvrigheden, fremsendt en sag vedrørende opførelse af et redskabs- og brændehus på ejendommen matr. nr. 1-a Hårslev by, Hårslev, idet Stiftsøvrigheden har anmodet fredningsnævnet om en tilkendegivelse af, hvorvidt forslaget i henhold til en vedlagt beskrivelse og vedlagte tegninger giver anledning til bemærkninger.

Ejendommen er omfattet af en fredningsbestemmelse fra 1954, hvoraf fremgår, at der ikke må bebygges eller beplantes eller foretages andre lignende skønhedsforstyrrende ting på ejendommen.

Det fremgår af fredningsbestemmelsen, at så længe det til præsteembedet hørende jordtilliggende administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog - efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet - som hidtil afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden. Endvidere træffer kirkeministeriet som hidtil afgørelse om nyplacering af bygninger, ombygninger og tilbygninger på den til præsteembedet hørende have med gårdsplads samt den del af præstegårdens areal, der ligger i umiddelbar tilknytning til og nærhed af præstegårdens bygninger, så længe disse arealer administreres af de kirkelige myndigheder.

Det fremgår af sagen, at der er behov for et redskabs- og brændehus, og at huset bygges som et halvtagshus op ad garage/graverbygningens østvæg. Taget dækkes med eternitskifer og føres tæt op under garagebygningens tag. Væggen udføres med ru fyrrebrædder.

SN 1996-1211/7-0001

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, Miljø- og Arealafdelingen, der i skrivelse af 1. juli 1996 har udtalt, at det aktuelle projekt ikke vil være til gene for indblikket til eller udsynet fra kirken og kirkegården, idet der er tale om en ydmyg tilbygning, der stort set neutraliseres af den eksisterende garage, som den skal opføres op ad.

Afdelingen finder det på den baggrund uproblematisk, hvis fredningsnævnet i henhold til fredningsdeklarationen meddeler Stiftsøvrigheden, at der ikke ses at være indvendinger mod projektets gennemførelse som beskrevet.

Søndersø kommune har i skrivelse af 3. oktober 1996 udtalt, at man ikke har indvendinger mod det ansøgte.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet skal herved udtale, at nævnet ikke har indvendinger mod det ansøgte, således som projektet er beskrevet i de vedlagte bilag. Fredningsnævnet skal dog henstille til Stiftsøvrighedens overvejelse, at der ikke isættes port i hele den ene ende af tilbygningen. Fredningsnævnet finder, at en så stor port måske vil virke skæmmende på bygningen.

S. Raunholt

FOR

FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens

Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 29. november 2005

Journal nr.: Frs. 40/2005

Søndersø kommune
Teknisk Forvaltning
Vesterled 8
Postboks 106
5471 Sønderød

Ved brev af 6. juli 2005 har kommunen fremsendt en ansøgning om ændring af udnyttelsen af udhus til beboelse på ejendommen Kastanievej 2, Hårslev, 5471 Sønderød - matr. nr. 1-b Hårslev by, Hårslev.

Det fremgår af sagen, at ejeren ønsker at ombygge udhuset, således at der indrettes badeværelse og bryggers.

Fredningsnævnet har tidligere i fredningssag 39/2004 meddelt dispensation til bygningen, selv om taget var blevet forhøjet med 60 cm, men på betingelse af, at der skete en udbedring af muren over mod kirken.

Efter det oplyste sker der ingen ydre ændringer, udover at der placeres et par relativt små vinduer mod egen have, heraf det ene vindue i gavlen mod kirkens parkeringsplads.

Ejendommen er omfattet af sædvanlig kirkefredningsdeklaration.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der i brev af 13. september 2005 bl.a. har udtalt:

"

Projektet får ingen indflydelse på indblikket til eller udsynet fra kirken. Det er Miljø- og Arealafdelingens vurdering, at en dispensation til projektet vil være uproblematisk i forhold til fredningens formål om bevarelse af det frie kig til og fra kirken og om ordnede forhold omkring kirkegården. Afdelingen har således ingen indvendinger mod en dispensation.

..... "

Fredningsnævnet har endvidere indhentet en udtalelse fra Hårslev Menighedsråd, der i brev af 3. august 2005 bl.a. har udtalt:

"

Vi ser frem til, at Fredningsnævnets afgørelse af 17. maj 2005 opfyldes. Hidtil er intet sket i retning af at fjerne tilbygningen, men fristen er selvfølgelig også først den 1.-10.

Ved at inddrage udhuset til beboelse udvides bebyggelsesgraden. Det må være Sønderød kommunes opgave at tilse, at den overholdes. Skulle det være lovligt at bruge udhuset til beboelse, ønsker vi ikke vinduer eller lignende ind mod kirkegården. Tværtimod vil vi gerne have muren ind mod kirkegården renoveret, som Fredningsnævnet har bestemt, at den skal.

2001-1211/7-0001

Vores interesse er, at fredningsbestemmelserne for kirkens omgivelser samt anden lovgivning overholdes.
"

Endelig har fredningsnævnet indhentet en udtalelse fra Fyns Statsskovdistrikt, der ikke har haft bemærkninger til ansøgningen.

Fredningsnævnet skal udtale:

Da der alene er tale om indvendige ændringer, der ikke vil hindre udsigten til og fra kirken, finder fredningsnævnet ikke, at det ansøgte er i strid med fredningens formål, hvorfor der meddeles tilladelse til det ansøgte.

Det bemærkes, at spørgsmålet om hvorvidt betingelserne i fredningssag 39/2004 er opfyldt af ejeren, er et anliggende, der henhører under Fyns Amt samt tilsynsmyndighed.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 2.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt

Fredningsnævnet for Fyn

Albanigade 28, 5000 Odense C
Tlf. 66 11 47 12 - Telefax 66 12 97 12

Odense, den 10. januar 2011
Journal nr.: Frs. 29/2010


Hermed sendes genpart af nævnets skrivelse af d.d. til

Nordfyns Kommune
Teknik og Miljø
Rådhuspladsen 2
5450 Otterup

Nævnets afgørelse kan indbringes for Natur- og Miljøklageævnet, Rentemestervej 8, 2400 København NV, inden 4 uger fra modtagelsen af nærværende meddelelse. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside, www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.

P.N.V.

Benthe W. Nielsen
kontorfuldmægtig

1. By- og Landskabsstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.
2. Naturstyrelsen Fyn, Sollerupvej 24, 5600 Faaborg
3. Martin Pryds, Avernakøvej 41, 5700 Svendborg
4. Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.
5. Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité, v/Kurt Gamborg Holm,
Bøgevangen 11, 5462 Morud
6. DOF-FYN's Fredningsudvalg v/Finn Eriksen, Dybdalgårdvej 153, 5750 Ringe
7. Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V.
8. Friluftsrådet, c/o Søren Larsen, Lykkedamsvej 92, 5300 Kerteminde
9. Friluftsrådet, Scandiagade 13, 2450 København SV
10. Menighedsrådet ved Hårslev Kirke, 5471 Søndersø

Fredningsnævnet for Fyn

Albanigade 28, 5000 Odense C
Tlf. 66 11 47 12 - Telefax 66 12 97 12
E-mail: fyn@fredningsnaevn.dk

Odense, den 10. januar 2011
Journal nr.: Frs. 29/2010

Nordfyns Kommune
Teknik og Miljø
Rådhuspladsen 2
5450 Otterup

Ved skrivelse af 14. august 2010 har Nordfyns Kommune videresendt en ansøgning fra Martin Pryds om lovliggørelse af en allerede opført tilbygning/terasse.

Ejendommen er omfattet af kirkeomgivelsesfredningen ved Hårslev Kirke.

Det fremgår af fredningen, at der ikke må bygges ... således at udsigten til og fra kirken hindres. Der må heller ikke foretages ombygning ... opsættes skure ... eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Kommunen har medsendt Martin Pryds tegning af terrassen samt foto visende ind- og udsigtsforhold til kirken.

Nordfyns Kommune har i skrivelsen anført:

"...

Overdækningen er opført som en tilbygning på sydsiden af et tidligere udhus, der senere er ændret til beboelse. Beboelsen er højere end overdækningen. Fredningsnævnet har givet tilladelse til udhuset den 17.05.2005 samt til ændret anvendelse af udhuset den 29.11.2005.

Ved besigtigelse på stedet, har kommunen vurderet, at tilbygningen ikke vil hindre udsigten til og fra kirken. Det er derfor kommunens holdning, at der bør gives dispensation til den ansøgte terrasse med overdækning.

..."

Menighedsrådet ved Hårslev Kirke har i en skrivelse af 9. september 2010 tilsluttet sig lovliggørelsen af terrassen.

Danmarks Naturfredningsforening har i en e-mail af 10. december 2010 meddelt, at man ikke har noget at invende imod en lovliggørelse af terrassen.

Fredningsnævnets tekniske sekretariat, Miljøcenter Odense, har på baggrund af de medsendte billeder vurderet, at terrassen ikke har nogen negativ indflydelse på udsigten til og fra kirken.

Afgørelse

På baggrund af de fremlagte skitser og fotografier vurderer et enigt fredningsnævn, at terrassen ikke har indflydelse på udsigt fra eller indsigten til kirken. Idet bygningen i sig selv kan vurderes som skønhedsforstyrrende i forhold til kirken, finder et enigt fredningsnævn, at der kan meddeles dispensation til det ansøgte.

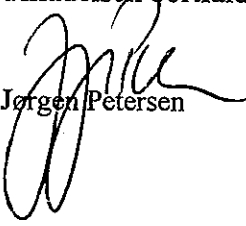
Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 2.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


Jørgen Petersen