

Afgørelser – Reg. nr.: 02151.00

Fredningen vedrører: Lunde Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

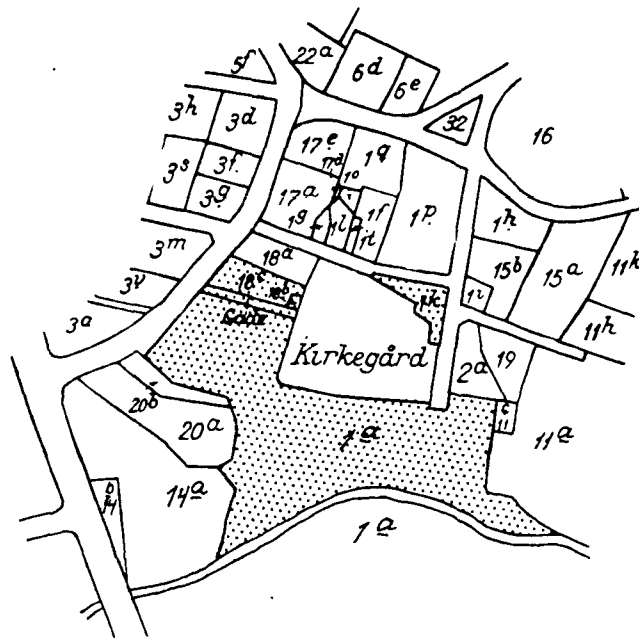
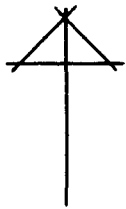
Fredningsnævnet

22-12-1954, 28-04-1954

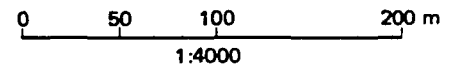
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>



Kommune: Otterup
 Ejerlav: Vester Lunde by
 Sogn: Lunde



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
1 ^a og 18 ^c	22/12-1954	23/12-1954	Del af 1 ^a og hele 18 ^c . Så længe arealerne administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af bygninger m.m..
1 ^k	28/4-1954	29/4-1954	Hele 1 ^k . Forbehold ang. genopførelse af beboelsesbygning i dens nuværende størrelse, og pligt til at fjerne eksisterende hønsehus og andre skure inden 30/5-1956.
18 ^b	3/12-1954	4/12-1954	Hele 18 ^b .

22/2-18

matr. nr. 1, a og 18 g
Vester Lunde by, Lunde sogn

Anmelder:
Naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådskreds.

F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e .

Undertegnede menighedsråd for Lunde sogn bestemmer herved under forbehold af kirkeministeriets godkendelse, at der pålægges matr. nr. 1 a og 18 g Vester Lunde by, Lunde sogn, skyldsæt for hartkorn ialt 3 tdr. 2 skp. 2 fdk. 2 alb. følgende fredningsbestemmelser:

På den på vedhæftede rids med rød farve viste del af matr. nr. 1 a samt på matr. nr. 18 g i denne parcels hele udstrækning må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, der må ej heller opstilles skure, udsalgsteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Så længe de nævnte jordtilliggende administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog - efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet - som hidtil afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden. Endvidere træffer kirkeministeriet som hidtil afgørelse om nyplacering af bygninger, ombygninger og tilbygninger på den til præsteembedet hørende have med gårdsplads samt den del af præstegårdens areal, der ligger i umiddelbar tilknytning til og nærhed af præstegårdens bygninger, så længe disse arealer administreres af de kirkelige myndigheder.

Det fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort.

For fredningen ydes ingen erstatning.

Menighedsrådet er indforstået med, at ovennævnte fredningsbestemmelser tinglyses på ejendommen med påtaleret for naturfredningsnævnet for Odense amtsrådskreds og - hvis et areal sælges - tillige for menighedsrådet.

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens

blad i tingbogen.

Vester Lunde, den 18, november 1954.

På menighedsrådets vegne:

E. Thestrup Pedersen,

fm.

Overensstemmende med det på mødet den 28. juli 1953 modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense amtsrådekreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst som byrde på ovennævnte arealer.

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådekreds,

den 22. december 1954.

Ringberg.

BJ.

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration tinglyses som servitutstiftende på den Lunde sognekald tilhørende ejendom, matr. nr. 1 a Vester Lunde by, Lunde sogn, samt på den Lunde kirke tilhørende ejendom, matr. nr. 18 g smst.

Kirkeministeriet den 9. december 1954.

P.M.V.

E.B.

A.G. Pedersen

eksp.

Tinglyst i retskreds nr. 41, Bogense købstad m.v. d. 23/12 54

--- oOo ---

Genpartens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådekreds, den

10. februar 1955.

M/rl.

FREDNINGSNÆVNET >

Matr. nr.

Anmelder:

1 k Vester Lunde by, Lunde sognNaturfredningsnævnet for Odense
amtsrådsreds.F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e r

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre

VESTER Lunde kirkes omgivelser mod bebyggelse og andreudsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede **graver Johannes
Nielsen, Vester Lunde,**indgået på uden vederlag at pålægge min ejendom, matr. nr. 1 k

Vester Lunde by, Lunde sogn

skyldsats for hartkorn

0 tdr. 0 skp. 0 fdk. $1\frac{1}{2}$ alb., følgende bestemmelser:**På min nævnte ejendom**

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende,

således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller

må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer,

telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes

skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevar-

ring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forpligter mig til at fjerne det nuværende hønsehus og de i haven
anbragte træskure inden den 30. maj 1956. I tilfælde af brand forbeholder
jeg mig ret til at genopbygge beboelsehuset i dets nuværende størrelse.
Det fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort.

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for

matr. nr. 1 a Vester Lunde by, Lunde sogn.

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for mig tinglyses

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsrådsreds og for menighedsrådet for **Lunde sogn**

~~Matr. nr. 1~~ udgør i forening med
~~xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx~~
~~matr. nr. 2~~ af landbrug.
~~xxxxxxxxxxxx~~

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Vester Lunde , den 17-11 1953.

Johannes Nielsen

Graver

Overensstemmende med det på mødet den 28. juli 1953
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådsreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på matr. nr. 1 k Vester Lunde by, Lunde sogn

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådsreds,

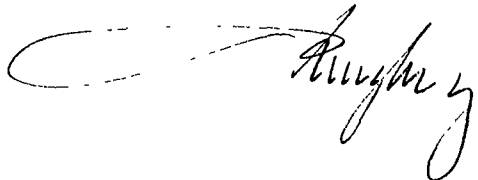
den 28. april 1954.

Ringberg.

Tinglyst i retskreds nr. 41, Bogense købstad m.v. den 29. april 1954
med anmærkning: Ejendommen er behæftet med dokument om årlig afgift til
Lunde præsteembeder og med 4.500 kr. og 1.000 kr. til Østif. Husmands-
kreditforening.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådsreds , den 16. febr.-55.



Mi /rl.

Matr. nr.
18 b Vester Lunde by, Lunde sogn

Anmelder:
Naturfredningsnævnet for Odense,
amtserådskreds.

F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e r

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre
Lunde kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre
udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede **kommunalbestyrelse**
for Lunde kommune
indgået på uden vederlag at pålægge ~~den ejende~~, matr. nr. 18 b
Vester Lunde by, Lunde sogn skyldsats for hartkorn

0 tdr. 0 skp. 0 fdk. 0 alb., følgende bestemmelser:

På den nævnte parcel

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Det fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort.

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for
matr. nr. 1 a Vester Lunde by, Lunde sogn

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for mig tinglyses

ne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørend
en af Vestes Lunde By og attesteres herved.
Sogn.

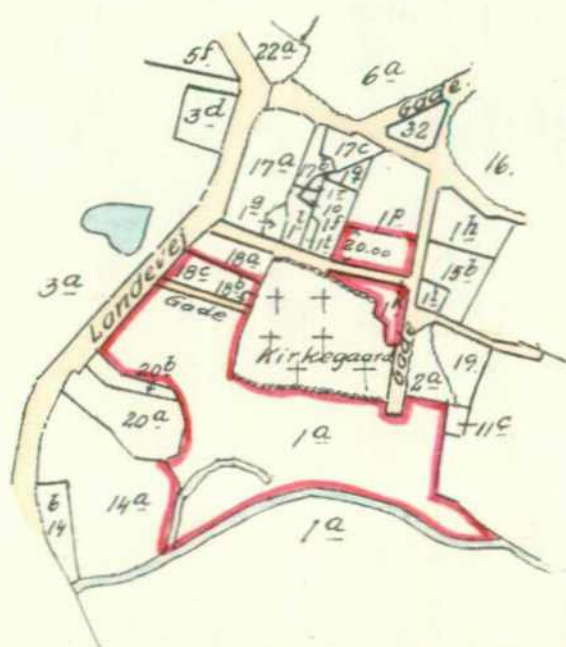
Justitsministeriets genpartkalkulationer. T

Odense d. 9. Oktober 1953

Navn:

M. M. M. M.
Landinspektør

1:4000



Paa dette Kort er de fredede Arealer indrammet med Rødt.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02151.00

Dispensationer i perioden: 20-07-2005

Dato: 20. juli 2005

Journal nr.: Frs. 15/2005

Deres j.nr.: 2005-60

Otterup kommune
Rådhuset
5450 Otterup

Ved brev af 10. marts 2005 vedlagt tegninger har Otterup kommune fremsendt en ansøgning fra Lunde Menighedsråd om tilladelse til opførelse af en 32 m² stor facilitetsbygning på ejendommen matr. nr. 1-ab Lunde by, Lunde.

Ejendommen er omfattet af en fredning fra december 1954.

I udtalelse af 12. april 2005 fra Fyns Amt hedder det:

"Der ønskes opført en lille velfærdsbygning på 32 m² i gule mursten og med rødt tegtag sydøst for Lunde kirke, på et areal, der er omfattet af en Exner-fredning fra december 1954 med sædvanligt omfang. Dog er det kirkeministeriet, der træffer afgørelse om byggeri m.v. på præstegårdsjorden efter indhentet erklæring fra Fredningsnævnet, jf. fredningsdeklarationens indhold, fordi arealet ejes af Lunde Præsteembede.

Bygningen ønskes placeret øst for kapellet og nord for en privat ejendom (Skolevænget 17), hvis bygninger dermed vil danne baggrund for den nye bygning, set fra kirken. Ydermere er arealet syd for kirken og ned mod Lunde Å bevokset, således at den nye bygning ikke vil komme til at indskrænke udsigten fra eller indsynet til kirken. Bygningen vil efter facadeskitserne at dømme få et helt anonymt udtryk."

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved, at nævnet ingen indvendinger har mod, at der opføres en bygning som ansøgt.

Fredningsnævnet kan ganske henvise til oplysninger og begrundelse fra Fyns Amt, jf. ovenfor.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

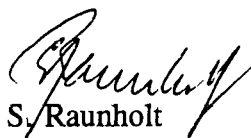
Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 2.

2001-1211/7-0001

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt

FREDNINGSNÆVNET FOR FYN

Nordfyns Kommune
v/Cathrine N. Svensson

Tinghusgade 43
5700 Svendborg
Tlf. 62172008

fyn@fredningsnaevn.dk
www.fredningsnaevn.dk
J.nr. FN-FYN-52-2015
Dato: 18. februar 2016

Afgørelse af 17. februar 2016

Nordfyns Kommune har ved e-mail af 10. december 2015 videresendt en ansøgning til Fredningsnævnet for Fyn om dispensation til opførelse af et redskabsskur til opbevaring af redskaber og maskiner til pasning af kirkegården ved Lunde Kirke. Arealet, hvorpå redskabsskuret skal opføres, er omfattet af kirkefredningen omkring Lunde Kirke, der er lyst ved deklaration af 23. december 1954. Kirkegården er beliggende på Vestergårdsvej 11, 5450 Otterup, på matr. nr. 1ab V. Lunde By, Lunde.

Nordfyns Kommune har oplyst, at der er tale om et 21 m² redskabsskur til brug for Lunde Kirke. Man ønsker et nyt redskabsskur på grund af pladmangel. Redskabsskuret ønskes placeret parallelt med kapellet og i nærheden af eksisterende skur til Lunde Kirke. Der er vedlagt tegninger af det påtænkte skur samt et oversigtskort, hvoraf det fremgår, at skuret placeres bag det eksisterende skur set fra kirken. Det opføres i samme stil som det eksisterende skur med træbeklædning og rødt tegltag.

Sagens behandling

Ifølge fredningsbestemmelsen er formålet med fredningen at sikre udsigten til og fra kirken. Det fremgår af fredningsbestemmelsen "at der ikke må bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, så udsigten til og fra kirken hindres." Ifølge fredningen er der et forbud mod anbringelse af skure og lignende "skønhedsforstyrrende genstande" på ejendommen.

Nordfyns Kommune er positivt indstillet på det ansøgte.

Sagen har været i høring.

Det ansøgte vil efter Naturstyrelsens vurdering ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatsdirektivets bilag IV.

Fyens Stift og Bogense Provstiudvalg har ingen indvendinger mod det ansøgte.

Danmarks Naturfredningsforening har ikke afgivet høringssvar.

Fredningsnævnets formand har truffet beslutningen med hjemmel i § 10, stk. 5 i bekg. nr. 1487 af 4. december 2015 om forretningsorden for fredningsnævn, da sagen skønnes at være af underordnet betydning i forhold til fredningens formål.

Sagens afgørelse

Fredningsnævnets formand finder på baggrund af de indhentede høringssvar og materialet fra ansøger, at opførelsen af yderligere et mindre redskabsskur bag det eksisterende til brug for kirkegården ikke strider

mod fredningens formål. Der meddeles derfor dispensation til opførelse af en 21 m² redskabsskur til brug for kirkegårdens vedligeholdelse.

Afgørelsen er truffet med hjemmel i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Fredningsnævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af de klageberettigede, der er nævnt i lovens § 86. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Klage skal ske via Natur- og Miljøklagenævnets klageportal, som der linkes til på www.nmkn.dk, hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se www.nmkn.dk/klage/hvordan-klager-du.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet eller behandlingen af en eventuel klage er afsluttet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2.



Anni Højmark
formand

Formandsafgørelse af 22. marts 2025

Ansøgning om dispensation til at etablering af ladestander, Lunde kirke

Fyns Stift har ved mail af 10. januar 2025 på vegne af Otterup Lunde Menighedsråd fremsendt en ansøgning om dispensation til opstilling af en ladestander på matr.nr. 18c V. Lunde By, Lunde med adressen Vestergårdsvej 11, Lunde, 5450 Otterup.

Denne afgørelse er truffet på skriftligt grundlag som en formandsbeslutning i henhold til forretningsordenens § 10, stk. 5.

Sagsfremstilling

Af ansøgningen, der er dateret den 3. december 2024, fremgår blandt andet følgende:

" ...

Otterup Lunde Hjadstrup menighedsråd ønsker at opføre en ladestander på Lunde kirkes parkeringsplads udenfor kirkegårdsdiget, se Bilag A. Ønsket om etableringen af ladestanderen sker grundet bekendtgørelse om forberedelse til og etablering af ladestander i forbindelse med bygninger (ladestanderbekendtgørelsen).

Ladestanderen ønskes opført på matrikel nr. 18c, V.Lunde By, Lunde / 360457, Vestergårdsvej 11, Lunde, 5450 Otterup. Visualisering af placeringen, samt specifikationer om ladestanderen fremgår af Bilag A og B nedenfor.

...

Sagen har i forståelse med menighedsråd og provstiudvalg været forelagt Nationalmuseet og den kgl. bygningsinspektør, som begge har anbefalet at der meddeles dispensation fra fredningen. Konsulentudtalelserne vedlægges til orientering.

" ...

Vedhæftet ansøgningen er oversigtsfoto og visualiseringer visende placeringen af ladestanderen, samt foto og specifikationer på ladestanderen.

Af specifikationerne for ladestanderen fremgår blandt andet, at der er tale om en EBG Compleo, IEC 61851/Mode 3, 22KW ladestander med 2 udtag, og at målene på ladestanderen er:
h: 1399 mm, b: 400 mm, d: 225 mm. Af fotoet fremgår, at ladestanderen er grøn.

Vedhæftet er videre en tilladelse til det ansøgte af 10. januar 2025 fra Stiftsøvrigheden.



På kortet er den omtrentlig placering af det ansøgte vis med en rød prik. Fredningen er vist med blå skravering.

Fredningen

Det ansøgte ligger inden for fredningen af Lunde Kirkes omgivelser, der blev fredet ved overenskomst af 22. december 1954, tinglyst den 23. december 1954. Der er tale om et indhold svarende til en sædvanlig Exnerfredning:

”... må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, der må ej heller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande”.

Høring

Fyns Stift har i ansøgningen oplyst, at Stiftsøvrigheden indstiller sagen til godkendelse som ansøgt.

Vedhæftet fremsendelsesmailen er udtalelse af 3. januar 2025 fra den Kgl. Bygningsinspektør, der oplyser, at der ingen arkitektoniske indvendinger er mod det ansøgte, hvorfor projektet anbefales.

Vedhæftet fremsendelsesmailen er videre udtalelse af 8. januar 2025 fra Nationalmuseet, der vedrører flere kirker i Bogense Provsti omfattet af et projekt om opstilling af ladestander i provstiet. Vedrørende Kirke fremgår følgende:

” ...

- Vedr. Lunde Kirke (Skovby hrd., Odense amt)

Placering: Ingen bemærkninger

Dimension og type: Ingen bemærkninger

Ind-/udsigt: Ingen bemærkninger

Vedr. anlægs- og gravearbejde: Ladestanderen er placeret udenfor kirkegårdsdiget. Arkæologiske problemstillinger ifm. opstillingen skal drøftes med det lokale statsanerkendte kulturhistoriske museum (Museum Odense) forud for igangsætning af anlægsarbejdet.

...”

Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse

Denne afgørelse træffes som en formandsbeslutning på skriftligt grundlag, da det ansøgte, således som det er beskrevet, skønnes at være af underordnet betydning i forhold til fredningens formål, jf. forretningsordenens § 10, stk. 5.

Den ansøgte ladestander er placeret på en parkeringsplads et godt stykke fra kirken, op ad hæk og træer, og foran en privat villa, så sammen med ladestanderens størrelse og udseende gør det, at det ansøgte ikke findes at påvirke indsigten til eller fra kirken eller dens omgivelser yderligere på en måde, der er i strid med fredningens formål.

På denne baggrund og under hensyn til at det ansøgte er et led i kirkens drift til brug for blandt andet besøgende i kirken samt til, at ladestanderen skal opstilles efter krav fra lovgiver, meddeles dispensation som ansøgt.

Det vurderes på baggrund af oplysningerne i sagen om den ansøgte ladestander og placeringen af den på det pågældende sted og på en grusbelagt parkeringsplads, at naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 ikke er til hinder for den meddelte dispensation. Det vurderes ligeledes allerede under hensyn til afstanden, at det ansøgte ikke skader integriteten af et internationalt naturbeskyttelsesområde, herunder et Natura 2000 område, hvorfor naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 3 ikke er til hinder for den meddelte dispensation.

Dispensationen er givet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1. Der er ved denne dispensation ikke meddelt afgørelse efter eventuel anden relevant lovgivning.

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Klage skal ske via nævnets klageportal, som der linkes til på <https://kpo.naevneneshus.dk>, hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se <https://naevneneshus.dk>.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Nævnenes hus' hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2.



Anni Højmark
formand