

Afgørelser – Reg. nr.: 02089.00

Fredningen vedrører: Kerteminde Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

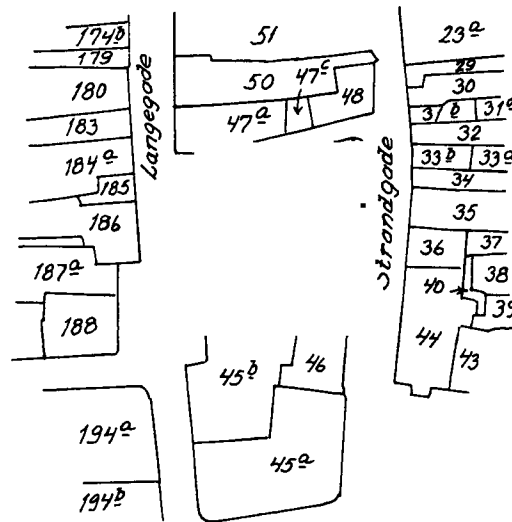
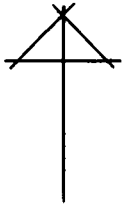
Fredningsnævnet

03-12-1953

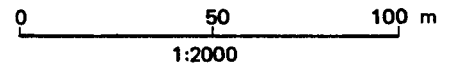
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Kerteminde
Kerteminde bygrunde



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
umatr. areal	3/12-1953	5/12-1953	Del af umatr. areal.

Matr. nr. xxx

Umatrikuleret areal
i Herteminde købstad.

Anmelder:

Naturfredningsnævnet
for
Odense Amtsrådskreds

F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e

Undertegnede menighedsråd for Herteminde sogn bestemmer herved under forbehold af Kirkeministeriets godkendelse, at der pålægges de på vedhaftede kort med rød farve indrammede arealer - der nu er græsbevoksede - nord og syd for kirken, hvilke arealer er umatrikulerede og tilhører kirken, følgende servitut:

På arealerne må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, der må ej heller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

For fredningen ydes ingen erstatning.

Menighedsrådet er indforstået med, at ovennævnte fredningsbestemmelser offentliggøres på arealerne med påtallet for naturfredningsnævnet for Odense Amtsrådskreds og - hvis et areal sælges - tillige for menighedsrådet.

Herteminde, den 13. august 1953.

K. Rydder. H.P. Jensen. J. Astrup. Aase A. Morup. Chr. Nielsen
Martha Pedersen Emil Sørensen, Erik Mørck. R. Rasmussen. Rich. Rasmussen.

Overensstemmende med vedtagelse på møde den 11. april 1951 modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense Amtsrådskreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst som byrde på de nævnte arealer.

Naturfredningsnævnet for Odense Amtsrådskreds, den
3. december 1953.

Kingberg.

5 A 1883 es

Det tiltrædes, at nærværende fredningsbestemmelser tinglyses som servitutstiftende på de omhandlede arealer nord og syd for Herteminde kirke.

Kirkeministeriet, den 6. oktober 1953

P.H.V.

E.B.

Kirkeministeriet

Aug. Koesen

f.

Tinglyst i Herteminde købstad m.v. den 5. december 1953.

Genpartens Rigtighed bekræftes

30 JAN. 1954

At denne kort-genkort er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen *Herteminded Kirke*.

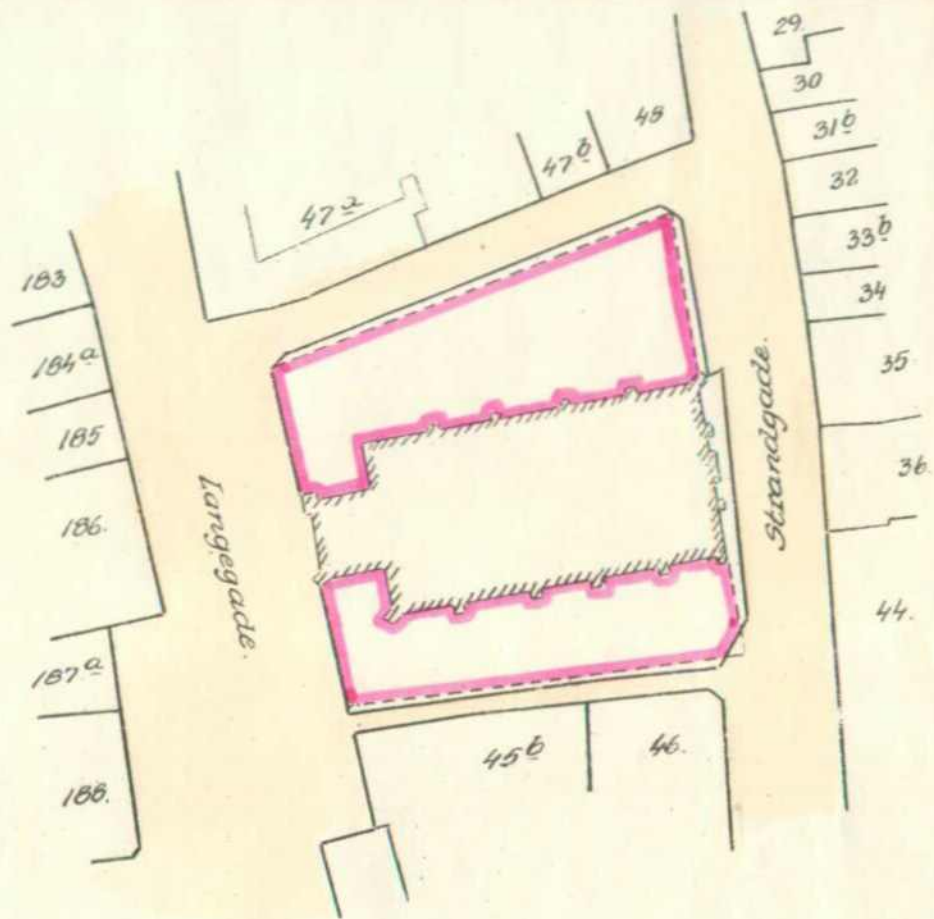
Resteres hermed.

Herteminded Købstads Bygrunde.

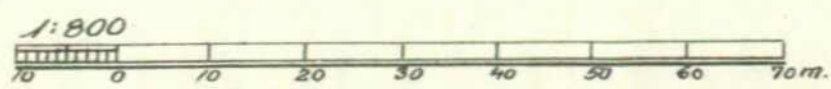
Odense d. 10. Marts 1952

Byrådsinspektør

Byrådsministeriets genpart af kalkerlæse



På dette kort er de fredede arealer indkredset med rødt.



DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02089.00

Dispensationer i perioden: 24-06-2004

FREDNINGSNÆVNET
FOR

FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

REG. NR. 20 89.00

Dato: 24. juni 2004
Journal nr.: Frs. 24/2004

Fyens Stift
Klingenberg 2
Postboks 1140
5100 Odense C.

Ved brev af 16. april 2004 har Fyens Stift ansøgt fredningsnævnet om dispensation fra kirkefredningen omkring Kerteminde kirke til at afstå et areal nord for kirken til Kerteminde kommune som led i flytning af Kerteminde bys torvehandel til Nordre Kirkerist, i overensstemmelse med vedlagt skitse udarbejdet af Kerteminde kommune.

Afståelsen af arealet skal ske fra umatrikuleret areal Kerteminde by og sogn.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der i brev af 3. maj 2004 bl.a. har udtalt, at amtet finder, at inddragelse af en så stor del af det fredede areal til brug for torvehandel vil stride mod fredningens formål.

Fyens Stift har herefter i brev af 5. maj 2004 vedrørende torvehandelen udtalt:

"

Der er ikke tale om, at den omtalte del af Nordre kirkerist (1½ sektion af granithestegnet - ca. 3 meter gange kirkens længde) skal bruges til permanent opstilling af boder m.v. til brug for torvehandlen, men området skal kun benyttes i et begrænset tidsrum på fastlagte ugedage til Kerteminde Bys torvehandel, nærmere bestemt tirsdag og fredag formiddag.

Det tilføjes, at der er bred enighed blandt de kirkelige myndigheder samt disses konsulenter om, at det vil være en fordel for kirkegængerne ved Kerteminde Kirke, at torvehandlen bliver flyttet fra pladsen foran kirkens indgangsparti til området ved Nordre Kirkerist.

Desuden skal det fremhæves, at det område, som Kerteminde Sogns Menighedsråd ønsker at afstå til Kerteminde Kommune, udgør ca. 1/5 af Nordre Kirkerist. Der er ikke tale om salg af et fredet område, men afståelse uden betaling herfor. Det er dog en betingelse ved afståelsen af området, at menighedsrådet ikke bliver påført nogle omkostninger som følge heraf.

..... "

I Kerteminde kommunes brev af 5. maj 2004 hedder det bl.a.:

Med henvisning til Fyns Amts bemærkninger til dispensation fra fredning ved Kerteminde kirke modtaget den 3. maj 2004, ønsker Kerteminde Kommune at nedenstående oplysninger tages i betragtning ved en eventuel fornyet udtalelse fra Amtet. Samtidig orienteres de involverede om indretning af det afståede areal herunder om opstilling af skulptur.

Der har gennem ca. 10 år været indgående drøftelser mellem Menighedsråd, Kirkelige myndigheder, Kertemindeegnens Museer, Nationalmuseet og Kerteminde Kommune for at nå en løsning for anvendelse og indretning af arealer omkring kirken, som kunne være en forbedring for alle parter.

Beklageligvis er der i det foreliggende materiale om dispensation for fredning på kirkegårdsarealet ved Nordre Kirkerist ikke fremsendt en præcis beskrivelse af anvendelsen af de ca. 3 m langs Nordre Kirkerist, hvor der ønskes dispensation for fredningen lyst 5.12.1953.

Med afståelsen af en bræmme af kirkegårdsarealet på ca. 3 m langs Nordre Kirkerist, bliver bredden af Nordre Kirkerist mellem 10 og 8 m, således at der muliggøres en tilstrækkelig passage langs det flyttede granithegn, når torvehandlen flytter fra placeringen omkring kirkens indgang til Nordre Kirkerist.

Passagen for kunder og interesserede skal netop ske på det afståede areal, mens torvehandelens mobile boder to formiddage om ugen skal opstilles på den nuværende Nordre Kirkerist op ad mure/bygninger, der i dag afgrænser Nordre Kirkerist. Udvidelsen skal sikre at der bliver passage foran boderne for kunder m.v. Det vil derfor kun være i et meget begrænset omfang at boder for torvehandelen udvides, så de berører det areal, der i dag er kirkegårdsareal.

Arealet, der i dag er pålagt fredning, skal efter planerne kun møbleres med almindeligt byudstyr såsom bænke, skraldespande samt evt. et cykelstativ eller en granitklods til hindring af, at biler kan bruge Nordre Kirkerist til gennemkørsel.

Efter det seneste møde i Teknik-og Miljøudvalget den 3. maj 2004 er det også besluttet at arbejde for opstilling af en skulptur i bronze, som forestiller Kerteminde kendte malere Johannes Larsen og Fritz Syberg. Skulpturen der planlægges udført i en højde knap 2 m på en sokkel vurderes ikke at forringe udsigten til kirken.

Omlægningen af arealerne omkring kirken, som er et af kommunens største anlægsprojekter, er med velvilje fra de kirkelige myndigheder igangsat under forudsætning af, at en flytning af torvehandelen vil forbedre udsigten til kirken og betingelserne for at gennemføre de kirkelige handlinger.

Det bemærkes endvidere at udvidelsen på 8-10 m's bredde er nødvendig for at holde muligheden åben for en forskønnelse af Nordre Kirkerists facade mod kirken ved opførelse af en samlende mur med indbyggede bænke parallelt med kirkegårdens indhegning, som vil dække over de nuværende mure og småbygninger langs Nordre Kirkerist. Såfremt der opføres sådan en mur med bænke skal torvehandelen ske langs denne side og passagen for kunder m.v. skal fortsat ske langs kirkegårdsarealet.

Muligheden for en mur langs Nordre Kirkerist indgår i lokalplan nr. 80 vedtaget af Byrådet den 18. september 2003.

Lokalplanen sikrer også de kirkelige myndigheder indflydelse på ændringer af Nordre og Søndre Kirkerist. Lokalplanen § 17 Tilladelser fra andre myndigheder, i stk. 3 lyder således:

Ændringer af Nordre Kirkerist ved afståelse af jord fra kirkens areal til udvidelse af Nordre Kirkerist kan ikke ske uden godkendelse af Stiftsøvrigheden, jf. bl.a. cirkulære 162 af 17. oktober 1980 om vejplanlægning i forhold til kirker og kirkegårde. Ændringer af kirkens areal afgøres af de kirkelige myndigheder inden for lokalplanens rammer.

Væsentlige ændringer af kommunens areal ved Nordre og Søndre Kirkerist kræver godkendelse fra Stiftsøvrigheden og må kun ske inden for lokalplanens rammer. Uvæsentlige ændringer af Nordre og Søndre Kirkerist, som f.eks. ny skiltning kræver forudgående høring af Stiftsøvrigheden og skal respektere de særlige forhold for Kerteminde Kirke og dens virke.

Endelig er det i lokalplanen fastlagt, at der ikke må ske parkering på Nordre Kirkerist.

..... "

Fyns Statskovdistrikt har i brev af 26. april 2004 udtalt, at distriktet ikke har bemærkninger til det ansøgte.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved, at nævnet ikke har indvendinger mod, at der afstås et areal som ansøgt til Kerteminde kommune.

Nævnet har heller ikke indvendinger mod, at der som beskrevet i Fyens Stifts brev af 5. maj 2004 i begrænset omfang opstilles boder, som kun må benyttes i et begrænset tidsrum på fastlagte ugedage til Kerteminde bys torvehandel, nærmere bestemt tirsdag og fredag formiddage.

For god ordens skyld bemærkes, at kirkedeklarationen (Provst Exner fredningen) fortsat er gældende for det areal, der afstås til Kerteminde kommune.

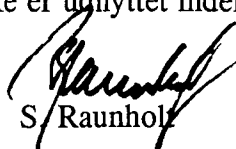
Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt