

**Afgørelser – Reg. nr.: 02073.01**

**Fredningen vedrører: Rødding Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**07-10-1953**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET >

Tingbogsbetegnelse:

Artikel nr. 252  
af Rødding ejerlav og  
sogn.

Anmelder:

Fredningsnævnet for Haderslev  
amtsrådsreds.

Gebyrfri i h.t.lov  
nr.140 af 7.maj 1953.

Fredningsdeklaration.

Undertegnede landmand Jørgen Skov, Dalgården, Rødding, erklærer herved som ejer af ejendommen artikel nr.252 af Rødding ejerlav og sogn, at nedennævnte areal vil være at frede.

Aralet beskrives således:

af kortblad 17 parcellerne 71/23 og 254/21 en bræmme på 50 meter regnet fra Rødding kirkegårds dige mod syd, vest og nord i hele de nævnte parcelers udstrækning ind mod kirkegårdsdiget.

Fredningen har følgende indhold:

Aralet må ikke bebygges; det må ej heller beplantes således, at udsigten til kirken ødelægges, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der ikke på arealet må opsættes skure, udsalgsteder, boder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign.; ej heller må der på arealet opsættes toiletter, hønsehuse, pelsdyrfarme o.lign., sprøjtehuse, benzinstandere, og heller ikke - med ejerens samtykke - transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster.

For fredningen ydes der ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at denne deklaration uden udgift for mig tinglyses på ejendommen artikel nr.252 af Rødding ejerlav og

sogn med oprykkende prioritet næst de tidligere tinglyste  
heftelser og andre byrder, hvorom henvises til ejendommens  
blad i tingbogen.

Påtaleberettiget i henhold til deklarationen er fred-  
ningsnævnet for Haderslev amtsrådskreds og Rødding sogns  
menighedsråd hver for sig.

cfr. 4/7 186

Rødding, den 7.10. 1953.

Jørgen Skov.

Til vitterlighed:

Chris Dehn.

Prokurist, Rødding.

Emma Christensen.

Husmoder, Rødding.

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mir. nr., ejerlav, sogn: Art. nr. 116 og 81

(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i ting-  
bogen, art. nr., ejerlav,  
sogn.

Rødning ejerlav og sogn.

Akt: Skat nr.  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers  
Kreditørs } bopæl:

Gade og hus nr.:  
(hvor skødet tages)

460 14  
57

Aanmeldelses navn og bopæl (kontor):

Rødning sogns menighedsråd,  
Rødning.

Stempel: kr. etc.

#### Fredningsdeklaration.

Undertegnede menighedsråd for Rødning sogn erklærer herved på Rødning sognekirkes vegne som ejer af artikel nr. 116 og 81 af Rødning ejerlav og sogn, at nedennævnte arealer - under forbehold af kirkeministeriets godkendelse - vil være at frede.

#### Araletne beskrives således:

af kortblad 2 parcel 114/82, kaldet brudepladsen, og parcellerne 7 og 8 i disses helhed.

#### Fredningen har følgende indhold:

Arealerne må ikke bebygges; de må ej heller beplantes påledes, at udsigten til kirken ødelægges, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der ikke på arealerne må opsættes skure, udsalgssteder, bodet, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign.; ej heller må der på arealerne opsættes toiletter, hønsehuse, pelsdyrfarme o. lign., sprøjtehus, benzinstændere, og heller ikke - med ejerens samtykke - transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster.

For fredningen ydes der ingen erstatning.

#### Fredningen sker med følgende forbehold:

Så længe de pågældende arealer administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet afgørelse om nuplacering af bygninger på de nævnte arealer og tillige om selve byggeplanen for disse.

Menighedsrådet er indforstået med, at denne deklareti-

on uden udgift for menighedsrådet tinglyses på ejendommene artikel nr. 116 og 81 af Rødding ejerlav og sogn med oprykkende prioritet næst de tidligere tinglyste hæftelser og andre byrder, hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget i henhold til deklARATIONEN er Fredningsnævnet for Haderslev amtstrådkreds og Rødding sogns menighedsråd hver for sig.

Menighedsrådet for Rødding sogn, den 7/10 1953.

M. Christensen.      Ove M. Staal.  
Th. Skov.              Th. Seeberg.      H. Friis Jespersen.  
L. Hansen.             Alfred Hansen.  
Orla Nielsen.

Undertegnede formand for Rødding sogns menighedsråd attesterer, at foranstående underskrivers udgør det samlede menighedsråd.

G.u.s.

M. Christensen.

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration tinglyses som servitutstiftende på art.nr. 116 og 81, Rødding ejerlav og sogn.

Kirkeministeriet, den 15. marts 1954.

P.M.V.

E.B.

Kirkeministeriet.

Aug. Roesen.  
Fm.

Indført i Dagbogen for Betskreds Nr. 90. Frøs Herred

den 22/3 1954.

Lyst. Se art. 116 og 81 Rødding.

Genpartens Rigtighed bekræftes.

*M. Christensen*

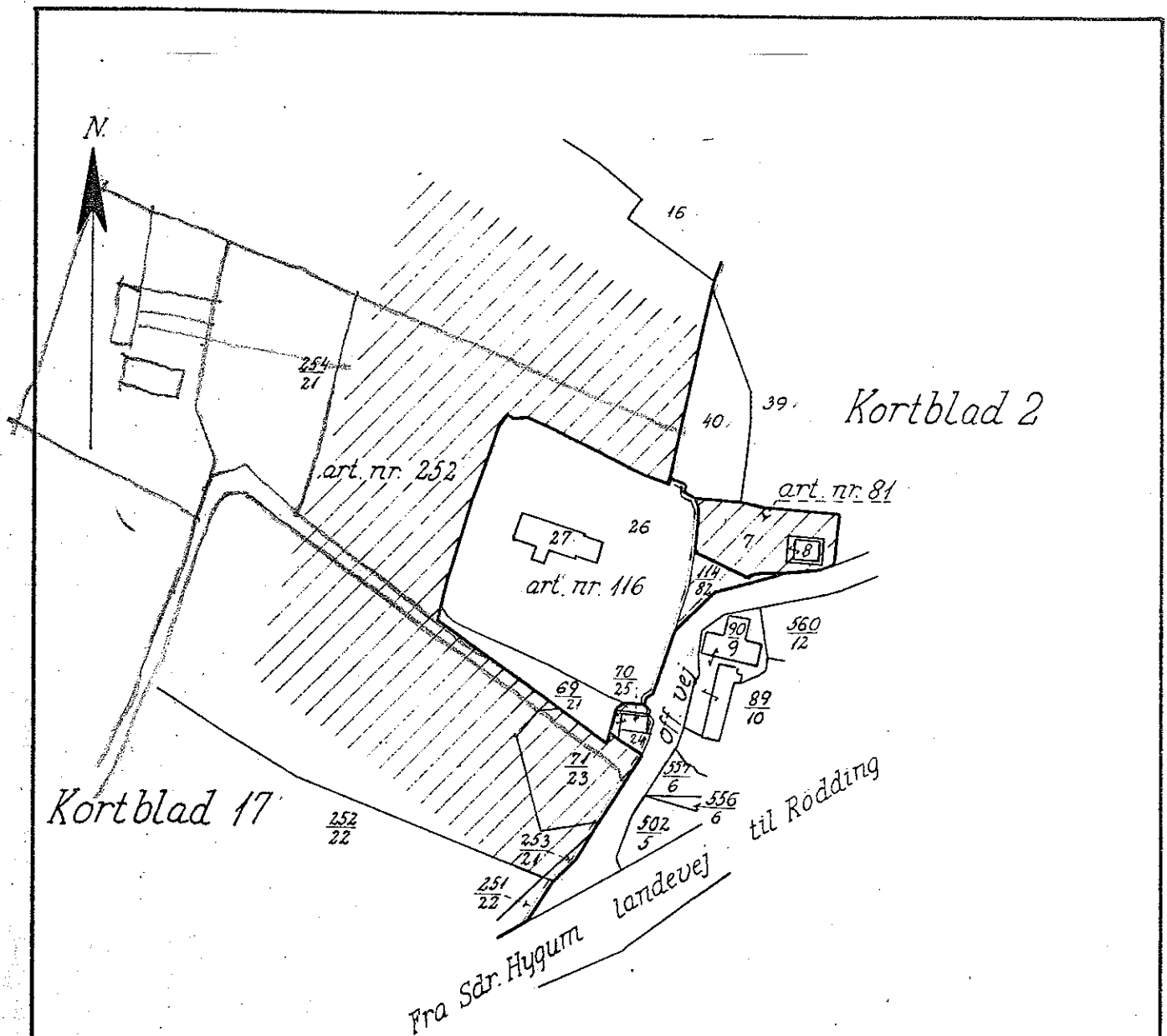
*A. 2/10/54*

Fotokopkens rigtighed bekræftes

13/7 - 1982

  
Dommerkontoret  
6630 Rødding

h



Afrids efter matrikelkortet over en del af  
Rødding

Rødding sogn  
Frøs herred  
Haderslev amt

Målforshold 1:2000

 Fredet ved deklarationer af 7 okt. 1953

E.J. nr. 179/1957  
Gebyr: kr. 2140

amtslandinspektøren i Toflund  
den

T. Bruun

50 m brænne  
nord, vest og syd  
for husegården



DISPENSATIONER>

**Afgørelser – Reg. nr.: 02073.01**

**Dispensationer i perioden: 25-10-1982**

af

REG. NR. 2073 A

## FORHANDLINGSPROTOKOLLEN

for

Fredningsnævnet for Sønderjyllands  
amts nordlige fredningskreds.

-----

Den 25. oktober 1982 kl. 13,30 afholdt fredningsnævnet for Sønderjyllands amts nordlige fredningskreds møde ved Rødding kirke. Nævnet var repræsenteret af formanden, civildommer Ib Lind Larsen, Haderslev, det amtsrådsvalgte medlem, gårdejer Børge Diemer, Bjerndrup, og det af Rødding kommune valgte medlem, skovfoged Richard Roed, Sommersted. Som sekretær medvirkede civildommer Torkil Rasmussen, Kolding.

Der foretoges:

F. 135/82

Dispensation fra fredningen af  
Rødding kirkes omgivelser til  
opførelse af redskabshus m.v.

Der fremlagdes følgende bilag:

1. skrivelse af 14. oktober 1982 fra Sønderjyllands amtsråd, plan- og miljøadministrationen, med underbilag, kopi af ansøgning i h.t. by- og landzoneloven,
2. skrivelse af 24. august 1982 fra Rødding kommune med underbilag, forslag til opførelse af redskabshus m.v. ved Rødding sognekirke udarbejdet af arkitekt S. A. Akjær, Rødding,
- 3-6. kort og tegninger og
7. indkaldelse med indvarslingsliste.

For Sønderjyllands amtsråd, fredningsafdelingen, mødte landinspektør P. Grønlund og arkitekt Carlo Ladegaard Sørensen.

For Rødding kommune mødte bygningsingeniør C. Quist Jørgensen.

For Rødding kirkes menighedsråd mødte formanden, Jens

Nielsen, Johs. Burgdorf, Ib Mogensen, Ingeborg Clemensen, Håkon Thomsen, Peter Møller, præst Hahn Kristensen, og formanden for provstiudvalget for Tørring len, provst Ove Lund.

For stiftsøvrigheden mødte stiftsfuldmægtig Hans Barslund.

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Ebba Ankjer Jensen.

Fredningsstyrelsen var ikke repræsenteret.

For Rødding kirke mødte iøvrigt arkitekt S. A. Akjær og kirketjener Hans Lorenzen.

Der foretoges besigtigelse, hvorefter sagen forhandlede på Hotel Rødding.

Arkitekt S. A. Akjær redegjorde for projektet.

Landinspektør Palle Grønlund og arkitekt Carlo Ladegaard Sørensen påpegede, at de ønskede en placering af bygningen ca. 25 meter længere mod vest for at sikre en bedre udsigt til kirken. Bygningen bør placeres 1,5 - 2 meter fra eksisterende træer. Facaden (nordsiden) bør ikke være i sort træværk men i farve perlegrå. Det eksisterende redskabsskur bør nedrives.

Arkitekt Akjær bemærkede, at en placering, som den af amtsrådet ønskede, vil medføre en yderligere bygningshøjde på 0,8 meter, og at den nye bygningsgavl vil flugte med kirkens gavl, hvilket er arkitektonisk uheldigt. Provst Ove Lund tilsluttede sig arkitekt Akjærs bemærkninger. Fuldmægtig Barslund bemærkede, at en ændret placering for hans vedkommende vil kræve en ny forelæggelse for stiftsøvrigheden.

Bygningsingeniør Quist Jørgensen bemærkede, at Rødding kommune støtter kirkens forslag, at det vil være uheldigt, såfremt bygningshøjden skal øges, at det vil være uheldigt, hvis gavl skal flugte med gavl og at kommunen lægger vægt på, at eksisterende beplantning ikke berøres.

Ebba Ankjer Jensen bemærkede for Danmarks Naturfredningsforening, at man støtter det ansøgte byggeri, der forekommer umid-

delbart hensigtsmæssigt.

Arkitekt Akjær bemærkede, at man efter omstændighederne ikke har noget imod, at facaden males perlegrå, og at man er indforstået med, at det eksisterende redskabsskur nedrives.

Nævnet foretog votering internt, og det tilkendegaves herefter, at det ansøgte byggeri kan godkendes med den ønskede placering på betingelse af, at facaden mod nord males perlegrå, og at det eksisterende redskabsskur nedrives.

Formanden bemærkede, at en udskrift af det passerede nu udsendes til mødedeltagerne. Den meddelte dispensation fra kirkefredningen kan ikke udnyttes før ankefristen er udløbet ( 4 uger fra modtagelse af udskrift). Ankevejledning påføres udskriften.


Mødet sluttet.

Lind Larsen

-----

Udskriftens rigtighed bekræftes,

Fredningsnævnet for Sønderjyllands amts  
nordlige fredningskreds, den 1. november 1982.

  
Lind Larsen

Fredningsnævnets afgørelse kan påklages til overfredningsnævnet senest 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er klage indgivet, må tilladelsen eller dispensationen ikke udnyttes, med mindre den opretholdes af overfredningsnævnet. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.