

**Afgørelser – Reg. nr.: 02071.04**

**Fredningen vedrører: Agri Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**02-10-1953, 06-01-1955**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).  
Fredningsnævnet for Randers amt. F. S. 36/1951.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: la Agri by  
(i København kvarter) og sogn.  
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }  
Kreditors } bopæl, ---

## Anmelderens navn og bopæl (kontor);

Fredningsnævnet for Randers amt  
ved dommer Fog, Mariager.

Gade og hus nr.;  
(hvor sådant findes)

1322 - 8/10 1953.

Stempelfri.

Stempel -- kr. -- øre.

## Fredningstilbud

Undertegnede Agri menighedsråd

tilbyder herved som ejer af matr. nr. la af Agri by. og sogn, at  
lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

Præstegårdens have og gårdsplads øst og syd for kirken.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til, så længe det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet, dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet, afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdens jord og tillige om selve byggeplanen for disse, for så vidt bygningerne skal benyttes til driften af præstegårdens jorder, til brug for præsten eller i det hele skal tjene kirkelige formål.

Så længe den til præsteembedet hørende have med gårdsplads samt den del af præstegårdens areal, der ligger i umiddelbar tilknytning hertil, administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af præstegårdens bygninger herunder tillige selve byggeplanen samt tilbygninger m.v. og ombygninger, der ændrer præstegårdens udseende, uanset fredningsdeklarationen.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 1a af Agri by, og sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt og Agri menighedsråd hver for sig.

Grønfeldden 3/11 19 52.

Sognepræsten attesterer ved sin underskrift, at alle menighedsrådsmedlemmer har underskrevet.

J.N.Strunge. Peter Hald. J.K.Mikkelsen. Søren Sørensen.  
Martin Jensen. Chr. Laursen. Frits Lauritzen.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 1a af Agri by, og sogn, af hartkorn xxxxxxxx og skat xxxxxxxx af hvilket matr. nr. xxxxxxxx er bundet med matr. nr. xxxxxxxx og skat xxxxxxxx. Det frades at ses indteget på vedtagne kort af hvilket en egenpart bedes henlægges på akten.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 2 / 10 19 53.

Fog.

2 G 1606 114a

ES Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitutstiftende på matr.nr. 1a, Agri by og sogn. Kirkeministeriet, den 28.marts 1953.

P.m.v.

E.b.

Einar Løwe, fm.

Indført i dagbogen for retskreds nr.57 Ebeltoft købstad m.v., den 8. okt. 1953.

Lyst. Tingbog 18 blad 1. Akt:Skab L nr.600.

Til præjudice hæfter pantegæld.

Vestergaard.

--

--

--

Afskriftens rigtighed bekræftes.

*efn*

Fredningsnævnet for  
Randers Amt.

7 SEP. 1955

*Fog*

FREDNINGSNÆVNET >

*Afskrift.*

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

F.s. 36/1951.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: **matr. nr. e 8f, 14a Agri**  
(i København kvarter) **by og sogn.**

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkantoret)

eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Købers }  
Kreditors } bopæl.

Gade og hus nr.:  
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor);  
Fredningsnævnet for  
Randers Amt. Fog.

Stempelfri.

Stempel: kr. øre.

33 - 7. jan 1955

## Fredningstilbud

Undertegnede **gårdejer Sigvard Andreas Thuesen, Agri pr. Vrinners** tilbyder herved som ejer af matr. nr. **8f, 14a** af **Agri** by. **og** sogn, at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

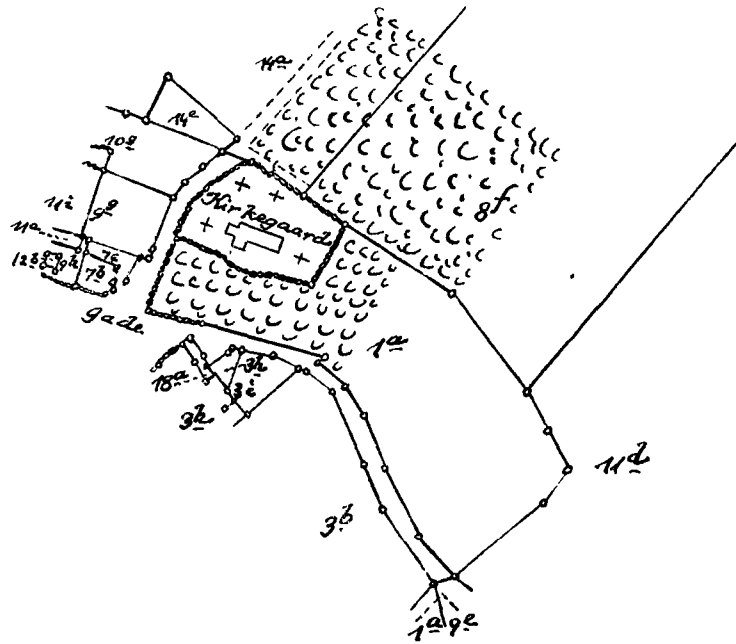
en bræmme, 130 m. lang og 100 m. bred, langs kirkegårdens og præstegårdshavens nordøstre dige.  
Det fredede område strækker sig fra byvejen ved kirkegårdens hjørne, der er kirkegårdens nordligste punkt, mod øst-syd-øst.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til **i overensstemmelse med deraf gældende regler at opsætte elektriske hegn for kreaturer, ligesom jeg gør opmærksom på, at der går højspændingsledninger over området.**  
Jeg forbeholder mig ret til at plante isbalter.





uuuuu = fredet areal af matr. nr. 1a, 14a, 8f.

Terran af  
 Agri By  
 Agri Sogn  
 Mols Herred  
 Randers Amt.



DISPENSATIONER>

**Afgørelser – Reg. nr.: 02071.04**

**Dispensationer i perioden: 02-05-1990**

**FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT**  
Nordlige Fredningskreds

Skov- og Naturstyrelsen  
- 4230 111

Sandgade 12 - 8900 Randers  
Telefon 06-437000

Randers, den 2. maj 1990.  
HC/lv. F.S. 6/90.

Agri Menighedsråd  
v/Kirsten Mikkelsen,  
Vråvej 5, Grønfeldt,  
8420 Knebel.

-----

LUS  
7.5.90  
JW

I en for nævnet sag er der rejst spørgsmål om anlæg af parkeringsplads nord for Agri Kirke på matr. nr. 1 a Agri by, Agri, op mod Kirkegårdsdiget.

Arealet er omfattet af en ved fredningstilbud tinglyst den 7. januar 1955 gennemført fredning af Agri Kirkes omgivelser.

Sagen har været behandlet i nævnsmøde, hvori foruden menighedsrådet og sognepræsten deltog repræsentanter for Århus Amtskommune, Landskabskontoret, og Ebeltoft kommune.

Ønsket om en parkeringsplads blev begrundet i, at den eksisterende parkeringsplads er for lille til at dække kapaciteten, såvel til daglig som ved særlige kirkelige begivenheder.

Pladsen skal efter ønsket være ca. 18 m bred og 25 m lang. Der er allerede på arealet henlagt overskudsjord, men det er tanken at dække det med stabilgrus.

Det er oplyst, at arbejdet allerede er påbegyndt på grund af en, som det lægges til grund, undskyldelig misfortolkning af det til fredningstilbudet hørende kort.

Landskabskontorets repræsentant foreslog parkeringspladsen flyttet

på den anden side af vejen, subsidiært befæstningen udført således, at der over stabilgruset lægges muldlag og sås græs.


Denne løsning fandt menighedsrådet af hensyn til tørskoet passage til og fra bilerne uheldig.

Ebeltoft kommunes repræsentant anbefalede ansøgningen.

I denne anledning skal man meddele, at nævnet kan godkende anlæg af parkeringspladsen som ansøgt på betingelse af, at det ved en passende diskret anbragt skiltning sikres, at pladsen kun anvendes af personer med ærinde til kirken og kun til parkering af personvogne og mindre varevogne.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturfredningslovens § 34 indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af blandt andet ansøgeren og forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.



A. Holck-Christiansen

KOPI sendt til:

1. Århus Amtskommune, Landskabskontoret, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg. (J.nr. 8-70-53-4-701-1-90).
2. Miljøministeriet, Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm.
3. Ebeltoft kommune, Adelgade 1, 8400 Ebeltoft.
4. "Vurderingsrådet" i Ebeltoft kommune.
5. Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.
6. Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomiteé v/museumsinspektør Henning Petersen, Skellerupvej 2 A, 8420 Knebel.
7. Elektriker Per Blendstrup, Mosedraget 16, Bjerregrav, 8900 Randers.
8. Gårdejer Kjeld Søndergaard, Mariendalsvej 10, Boeslum, 8400 Ebeltoft.

9. Ebeltoft-Rosenholm-Rønde provsti, Ravnevej 7, 8410 Rønde.
10. Sognepræst Betty Højgaard, Agri Præstegård, 8420 Knebel.

**Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del**  
(midtjyllandoest@fredningsnaevn.dk)

Den 16. marts 2018

**FN-MJØ-103-2017. Materielbygning ved Agri kirke**

Fredningsnævnet har den 3. november 2017 fra Syddjurs Kommune modtaget en udtalelse om en ansøgning om tilladelse til at opføre en materielbygning på matr.nr. 1a Agri By, Agri, Gildespollen 3, 8420 Knebel. Ansøgningen er indsendt af arkitekt Carsten Kronborg Hald Olesen på vegne af Knebel-Rolsø-Agri-Egens Sognes Menighedsråd.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse af ejendommen besluttet at meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelsen er anført neden for i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund

Ejendommen er omfattet af fredningsnævnets afgørelse af 2. oktober 1953 til sikring af Agri kirkes frie beliggenhed. Arealerne må ikke bebygges.

Syddjurs Kommune har anført, at der ønskes opført en materielbygning på 35 m<sup>2</sup> i forlængelse af graverbygningen på den østlige gavlvæg. Formålet med bygningen er at have et sted til opbevaring af materiel og køretøjer, sikre optimale arbejdsvilkår for kirkegårdsmedarbejdere og at holde det pænt og ryddeligt på pladsen. Bygningen opføres med sort- eller hvidmalet bræddebeklædning og røde tegl for at skabe ensartethed med de eksisterende bygninger. Bygningen er uopvarmet.

Syddjurs Kommune har videre anført, at ejendommen er beliggende tæt på et internationalt naturbeskyttelsesområde "Mols Bjerge med kystvande". Det ansøgte har en karakter og placering, så det efter kommunens vurdering ikke vil indebære nogen forringelse af områdets naturtyper og levesteder eller medføre forstyrrelser, der har væsentlige konsekvenser for nogen af de arter eller naturtyper, området er udpeget for. Projektet menes heller ikke at kunne påvirke nogen af de nævnte bilag IV-arter. Der er derfor ikke foretaget yderligere vurdering heraf.

Syddjurs Kommune har sammenfattende anført, at bygningen har en begrænset effekt på forhold, der er reguleret i fredningen, hvorfor kommunen indstiller projektet til fredningsnævnets godkendelse.

Syddjurs Kommune har i øvrigt oplyst, at bygningen er godkendt af provstiet.

Den kgl. Bygningsinspektør arkitekt Jens Andrew Baumann har anbefalet, at der meddeles dispensation. Aarhus Stift har tilsluttet sig denne udtalelse.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 14. marts 2018. I besigtigelsen deltog endvidere provst Benedikte Bock Pedersen, sognepræst Betty Højgaard, Knebel-Rolsø-Agri-Egens Sognes Menighedsråd ved Elsa Holmer og Oda Andersen, arkitekt Carsten Kronborg Hald Olesen, Syddjurs Kommune ved Morten Aakjær Jørgensen, Danmarks Naturfredningsforening ved Kim Olesen og Lone Anker Petersen Ladefoged og Friluftsrådet ved Thorkil Danielsen. Projektet blev gennemgået. Det blev oplyst, at der sidste år blev fjernet to længer, som nu ønskes erstattet af en mindre tilbygning. Det er nødvendigt med et materialeskur. Dets udseende er tilpasset de øvrige bygninger. Fredningsnævnet tilkendegav, at der vil blive meddelt dispensation.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen af Agri kirkes omgivelser betyder, at projektet kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Det fremgår endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2, at fredningsnævnet kun kan meddele dispensation fra en fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde, hvis det ansøgte ikke indebærer en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelig forstyrrelse af arter, som området er udpeget for. Fredningsnævnet kan endvidere i medfør af § 50, stk. 3 kun meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke kan ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven, i alle livsstadier.

Fredningsnævnet lægger efter sagens oplysninger til grund, at en dispensation ikke er i strid med naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 eller 3.

Projektet er uden betydning for indkigget til og udsigten fra Agri kirke. På den baggrund og efter projektets formål meddeler fredningsnævnet dispensation.

### Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk).

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk).

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.



Martin Møller-Heuer

Denne afgørelse sendes til:

1. Vilhelm Brage Michelsen,
2. Anita Sørholm,
3. Knebel-Rolsø-Agri-Egens Sognes Menighedsråd ved formand Flemming Sølvstad Nielsen,
4. Arkitekt Carsten Kronborg Hald Olesen,
5. Miljøstyrelsen, København,
6. Syddjurs Kommune, sagsnr. 17/36232,
7. Aarhus Stift,
8. Syddjurs Provstiudvalg v/ Annelise Astrup Udsen,
9. Danmarks Naturfredningsforening, København,
10. Danmarks Naturfredningsforening, Syddjurs,
11. Dansk Ornitologisk Forening, København,
12. Dansk Ornitologisk Forening, Syddjurs,
13. Dansk Botanisk Forening, København,
14. Friluftsrådet centralt,
15. Friluftsrådet, Kreds Østjylland,
16. Region Midtjylland,
17. Slots- og Kulturstyrelsen,
18. Nationalpark Mols Bjerge.