

Afgørelser – Reg. nr.: 02048.58

Fredningen vedrører: Asdal Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

01-07-1953, 28-11-1975

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

11, 14a, 15a, 17a, 38h, 38h, 38i, 38k, 51h, 51g, 65a

Matr.nr.: 1a, / 1m Asdal Hovedgård,
Asdal sogn.

Genpart

L.4157

3. juli 1953

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140-1937.Anmelder:
Fredningsnævnet for Hjørring
amtsrådsreds.

Fredningsoverenskomst.

Undertegnede

proprietar Jens Andreasen, Asdalgård,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 1a og 1m af
Asdal Hovedgård b.s., Asdal sogn at lade et
areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
A s d a l kirke.

Arealet beskrives således:

parkeringspladsen nord for kirkegården samt en bræmme rundt omkring kirkegården således: mod øst 30 meter, mod syd 60 meter og nord for parkeringspladsen 25 meter - alt som vist på vedlagte kort.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, eller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skæmmende genstande. Henlæggelse af affald må ikke finde sted. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at omstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig, og med respekt af nu påhvilende hæftelser og servitutter, hvorom henvises til tingbogen.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds og menighedsrådet for **Asdal kirke** hver for sig.

Asdal , den 28/ 6 19 53.

J. Andreasen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at tinglyse på matr. nr. **la, lm** af **Asdal Hovedgård, -bx,** **Asdal** sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart henlægges på akt.

Fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds, den 1/ 7 19 53.

Korsten

Indført i dagbogen for retskreds nr. 72a, Hjørring købstad m.v., den 3/7 1953.

Lyst. Tingbog: Bd. no. Bl. 222. Akt:Skab B Nr. 133.

Kort forevist.

Retsanmærkning: Ejendommen er til præjudice for nærværende fredningsoverenskomst bnehæftet med kr. 200,59 iflg. lånebevis som afløsning af konge- og kirketiende, dok. om fredning af et voløstet, l. 30/10 1924, dok. om vejret, l. 4/2 1926, dok. om færdselsret, l. 9/12 1926, dok. om hegnspligt, l. 24/11 1941, dok. om anlæg til salg af petroleum m.v. l. 21/6 1949 samt pantebrev, stort 166.700, til Jydsk Landkreditforening, pantebrev, stort 35.600 kr til samme, skadesløsbrev, stort 40.000 kr., til Andelsbåken, Hjørring, samt skadesløsbrev, stort 10.000 kr., til samme.
ulæseligt navn.

Gebyr:

§ 14 II: Kr. 4,-

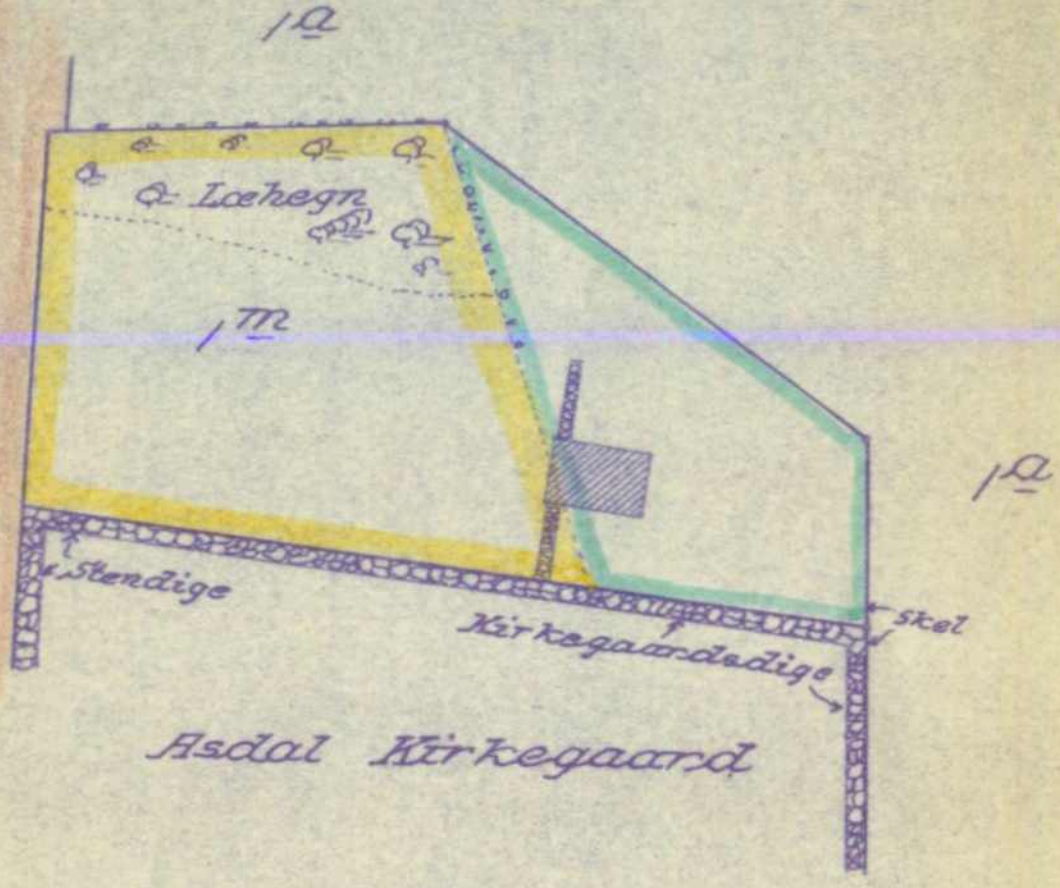
At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen

matr. nr. 1^m Asdal Hovedgaard attesteres herved, Asdal 509^x

Hjørring d. 9. Maj 1955 *Rasmus - Skov*

Navn

fra Frøstehals - offentlig Brugs - til Hjørring



Matr. Nr. 1^m

Asdal Hovedgaard m. m.

Asdal Sogn,
Vennebjerg Herred,
Hjørring Amt

1:500

Udtændiget i Maj 1955 til Brug ved Tinglysning af Raadighedsindskrænkninger

1. Med en gul Bræmme er det oprindelige Matr. Nr 1^m, markeret.
2. " " grøn " " " " Areal, der ved Landbrugsministeriets Skrivelse af 19. Oktober 1954 ved Omdeling er overført fra Matr. Nr. 1^a til Matr. Nr 1^m, markeret.
3. Med sort Skravering er vist det nyopførte Kapel.

FREDNINGSNÆVNET>

År 1975 den 28. november afsagde fredningsnævnet for Nordjyllands
Amts nordlige fredningskreds i sagen

F.s. 46/75:

Fredning af matr. nr. 1 1 Asdal Hoved-
gård, Asdal sogn,

sålydende

K e n d e l s e :

Rigsantikvarens fortidsmindeforvaltning har ved skrivelse af 17. februar 1975 rejst sag om fredning af en del af matr. nr. 1 1 Asdal Hovedgård, Asdal sogn, ialt 9.300 m².

Arealet tilhører Hirtshals kommune og støder op til vestsiden af den offentlige vej Allingdam - Åbyen.

På vejens modsatte side er beliggende den lille sengotiske kullede Asdal kirke, der oprindeligt var kapel for hovedgården Asdal og er opført i 1400 tallet, Kirken er mod nord, øst og syd omgivet af et kirkefredet areal. Området omkring den tidligere hovedgård Asdal og kirken er endnu åbent.

Rigsantikvaren har som motivering for fredningsforslaget anført, at det er af betydning for udsynet til Asdal kirke, at arealet friholdes for bebyggelse, idet kirken nu kan ses i lang afstand fra vest.

Bekendtgørelsen om fredningssagens rejsning og afholdelse af møde har været indrykket i Statstidende for den 16. september 1975 og i lokale dagblade.

Fredningsnævnet foretog besigtigelse og afholdt møde den 6. oktober 1975 efter at alle i ejendommen berettigede havde været indkaldt med 14 dages varsel.

Ejeren, Hirtshals kommune, har erklæret sig indforstået med, at arealet fredes uden erstatning.

Fredningsplanudvalget for Nordjyllands Amt og Danmarks Naturfredningsforening har anbefalet fredningsforslaget.

Det fremgår af sagens oplysninger, at den selvejende institution Asdal

Sognegård ønskede sammen med Hirtshals kommune at opføre en sognegård på arealet tæt ved vejen og overfor kirken. Rigsantikvaren opnåede ved forhandling at få denne plan ændret, således at sognegården blev placeret længere mod vest.

Idet fredningsnævnet af hensyn til arealets nære beliggenhed til Asdal kirke finder det af betydning, at arealet friholdes for bebyggelse, således at udsynet til kirken og fra kirken mod vest udover det smukke og nuancerede landskab bevares, vil fredningspåstanden være at tage til følge i medfør af naturfredningslovens § 1.

Kendelsen kan i henhold til naturfredningslovens § 24 indankes for Overfredningsnævnet, Nyropsgade 22⁴, 1203 København V. inden 4 uger fra den dag kendelsen er modtaget.

Kendelsen vil være at tinglyse på matr. nr. 1 1 Asdal Hovedgård, Asdal sogn forud for pantegæld og servitutter.

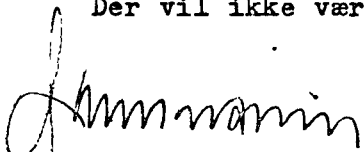
T h i b e s t e m m e s :

Matr. nr. 1 1 Asdal Hovedgård, Asdal sogn fredes som vist på vedhæftede kort ved pålæg af følgende servitut:

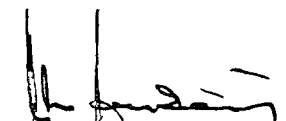
1. Den på vedhæftede rids/eksisterende bevoksning (læhegn) skal ^{markerede} stedse opretholdes og vedligeholdes, og den markerede fremtidige bevoksning skal plantes senest førstkomende forår eller efterår efter Asdal sognegårds opførelse (ibrugtagning) for derefter stedse at opretholdes og vedligeholdes.
2. Over arealet kan anlægges og befæstes den i ridsen viste adgangsvej, subs. en vej langs sydskellet. Den langs nordskel viste vej kan bibeholdes, dog skal den fortsat fremtræde som grusvej. Vejen må ikke ændres eller udvides, og andre veje eller stier må ikke anlægges.
3. Arealet kan dyrkes som hidtil med almindelige landbrugsafgrøder, men såfremt landbrugsmæssig drift ophører, skal arealet - bortset fra ovennævnte veje - tilsås med lavtvoksende græsarter f. eks. "plænegræs" og fremover vedligeholdes med en naturlig græsvækst, ikke som klippet græsplæne, ialt væsentligt friholdt for (også selvsået) træ- og busk-bevoksning. Indtil arealet har stabiliseret sig med en lav græsbevoksning, skal græsset slås i fornødent omfang, idet der dog højst kan stilles krav om græsset 2 gange årligt. Arealets eventuelle tilgroning med lyng og andre hedeurter må ikke hæmmes ved brug af plantegifte, gødskning eller lignende. Hedevegetation kan kræves forynget ved slåning, dog højst hvert femte år.
4. Arealet må, bortset fra det for adgangsvejen nødvendige, ikke ændres ved afgravning eller opfyldning.

5. Der må på arealet ikke opføres eller anbringes huse, boder, skure, telte, master, transformatorer og lignende, og der må med nedenævnte undtagelse og bortset fra forannævnte veje ikke forefindes nogen form for faste indretninger.
6. Arealet må ikke benyttes til henstilling eller honlæggelse af køretøjer, beboelsesvogne, maskiner, materiel eller materialer af nogen art. Arealet må dog benyttes som parkering for kirkegården.
7. Affald må ikke henkastes på arealet, der skal vedligeholdes i en efter de påtaleberettigedes skøn sømmelig tilstand.
8. Uden for vej og parkeringsareal er motorkørsel, indbefattet knallertkørsel forbudt bortset fra kørsel i forbindelse med dyrkning og vedligeholdelse.
9. Luftledninger må ikke føres hen over arealet.
10. Fredningen skal ikke være til hinder for anlæg af en enkelt række parkeringspladser efter nærmere aftale med fredningsnævnet.
11. Arealet må kun afhændes med de påtaleberettigedes godkendelse.
12. Kendelsen præjudicerer ikke den til enhver tid gældende naturfredningsfortidsmindebeskyttelses- og bygningsfredningslovgivning.
13. Påtaleberettigede er Fredningsnævnet for Nordjyllands Amts nordlige fredningskreds og Fortidsmindeforvaltningen hver for sig. Såfremt arealet afhændes indtræder tillige Hirtshals kommune som påtaleberettiget.

Der vil ikke være at udrede erstatning i anledning af fredningen.


P. Holm-Christiansen


Carl Nielsen


Chr. Jensen

Udskriftens rigtighed bekræftes

Fredningsnævnet for Nordjyllands Amts nordlige fredningskreds, den


P. Holm-Christiansen

FREDNINGSPLANUDVALGET FOR
NORDJYLLANDS AMT, SLOTTET,
AALBORG

Juristministeriets generalkontor, Fil kort

Navn FREDNINGSPLANUDVALGET

1975

d. 13. marts AALBORG

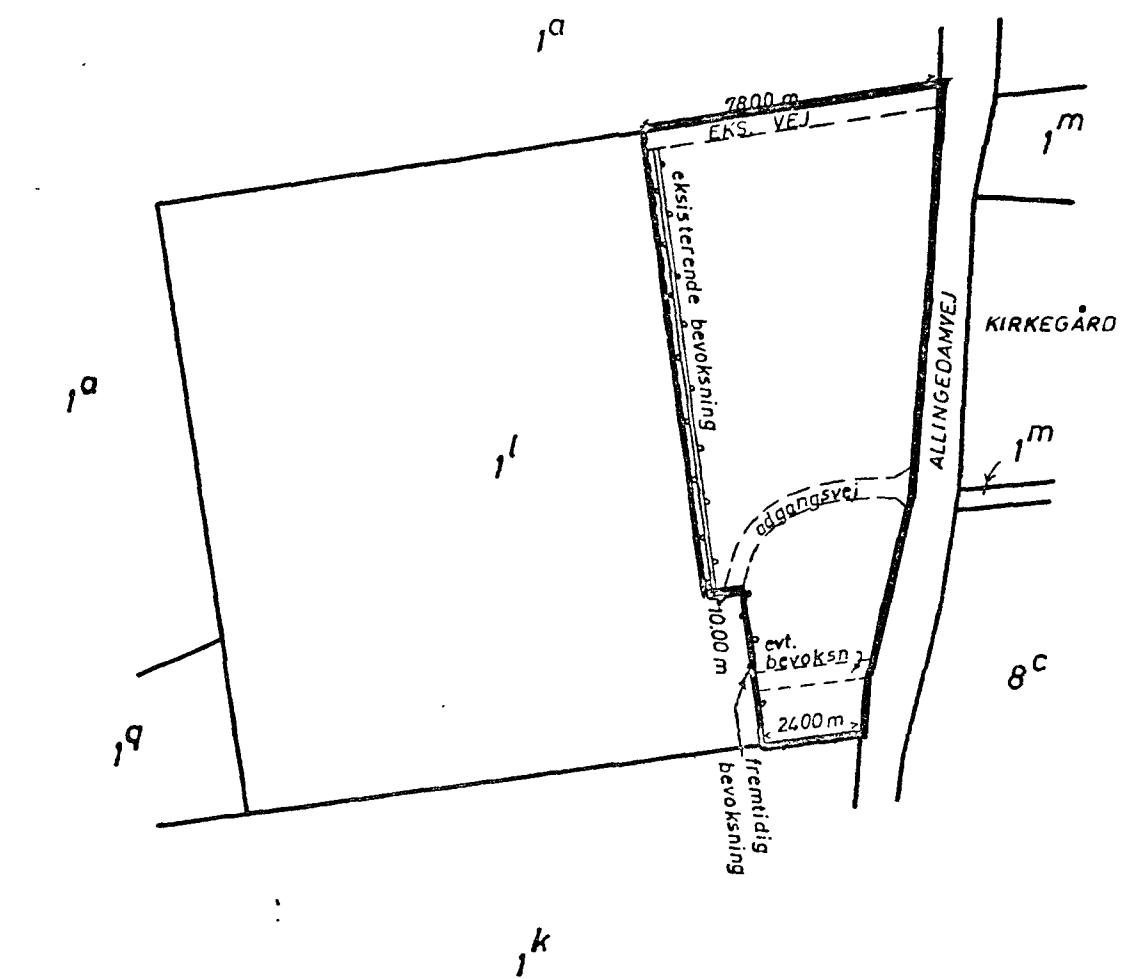
Asdal sogn

1 Asdal Hovedgård

Denne kort-genpart er nøjagtig genpart af kort og navn, kort vedrørende ejendommen(e)

Bestillingsformular

Y-1 fløj



Matr. nr. 1^l

ASDAL HOVEDGÅRD

Asdal sogn

Vennebjerg herred

Nordjyllands amt

Udfærdiget i marts 1975 i anledning af tinglysning af deklaration om fredning m.m. af det med grøn skygge viste areal.

1:2000

Jensen & Kjærbæk A/S

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02048.58

Dispensationer i perioden: 01-10-1985

FREDNINGSNÆVNET

for

Nordjyllands amts nordlige fredningskreds

Banegårdspladsen 4, 8700 Brønderslev

Telf. 08 - 820388

REG. NR. Brønderslev, den 1. oktober 1985
2048 MM Ps. 259/85

Miljøministeriet
Fredningsstyrelsen
Amaliegade 13
1256 København K.

Modtaget i fredningsstyrelsen

= 2 OKT. 1985

Slapi
Til fredningsregisteret
til orientering 7/10 -85
P.M.

Nævnet har d.d. tilskrevet landinspektørfirmaet Birk & Boe I/S,
Nørrebro 11, 9800 Hjørring, således:

Nordjyllands amtskommune, amtsfredningskontoret, har ved skrivelse af 11. september 1985 videresendt ansøgning fra landinspektørfirmaet Birk & Boe om tilladelse til udstykning af matr. nr. 1 a Asdal Hovedgård, Asdal.

Ejendommen er omfattet af Provst Exner-fredning.

Det fremgår af sagens oplysninger, at parcellen agtes afhændet til Asdal Menighedsråd til forening med matr. nr. 1 m smst. til udvidelse af P-plads samt opførelse af ny servicebygning.

Fredningsnævnet skal herved meddele tilladelse til den ansøgte udstykning.

Opmærksomheden henledes på, at udformning og placering af den påtænkte servicebygning skal forelægges fredningsnævnet til godkendelse.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K. af bl. a. ansøgeren og forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra modtagelsen af denne meddelelse.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen.

Såfremt en klage er indgivet, må nævnets tilladelse ikke udnyttes, førend sagen er færdigbehandlet af overfredningsnævnet.

Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 5 år fra dato.

Genpart af denne skrivelse er sendt til Amtsfredningskontoret, 8-70-52-1/10-16-85, Amtsarkitektkontoret, j. nr. 8-70-10/10-2, Fredningsstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening, Hirtshals kommune. Asdal Menighedsråd.

P. n. v.
P. Holm-Christiansen
P. Holm-Christiansen