

Afgørelser – Reg. nr.: 02048.52

Fredningen vedrører: Fuglslev Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

23-06-1953

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers amt. F.S.12/1948-19.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 4g Fuglslev by
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab B nr. 632.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl: -----
Kreditors }

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Fredningsnævnet for Randers amt
ved dommer Fog, Mariager.

Stempel: -- kr. -- øre.

Stempelfri.

895 - 26/6 1953.

Fredningstilbud

Undertegnede gartner Børge Wanned Hansen, Fuglslev, tilbyder herved som ejer af matr. nr. 4g af Fuglslev by, og sogn, at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives saaledes:

Det areal, der ligger inden for en afstand af 40 m fra søndre kirkegårdsdige.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

~~Tap forbeholder sig sig sig sig sig~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 4g af Fuglslev by, og sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt, og provstiudvalget og menighedsrådet hver for sig.

Fuglslev, den 18/6 1953.

B.W.Hansen.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 4g af Fuglslev by, og sogn, ~~af harkovk xxxxxx og xxxxxxxx og xxxxxxxx og xxxxxxxx~~ hvilket matr. nr. evt. i forbindelse med ~~xxxxxx~~ andre ibd. udgør et landbrug. ~~Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort af hvilket areal boder heraf er på akter.~~

Fredningsnævnet for Randers amt, den 23/6 1953.

Fog.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 57 Ebeltoft købstad m.v., den 26. juni 1953.

Lyst. Tingbog 10 blad 138. Akt, skab B nr. 632.

Til præjudice hæfter pantegæld og servitutter.

Vestergaard.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Randers Amt. - 7 SEP. 1955

dfk

Fog

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers amt. F.S.12/1948-19.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 13k Fuglslev by
(i København kvarter) og sogn.
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab B nr. 698.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl: ----
Kreditors }

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Randers amt
ved dommer Fog, Mariager.

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Stempelfri.

Stempel: --- kr. -- øre.

892 - 26/6 1953.

Fredningstilbud

Undertegnede husmand Frederik Sivert Nielsen, Fuglslev, tilbyder herved som ejer af matr. nr. 13k af Fuglslev by, og sogn, at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives saaledes:

Hele lodden.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

~~dog forbeholdt mig dog ret til~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 13k af Fuglslev by, og sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt, og provstiudvalget og menighedsrådet hver for sig.

Fuglslev, den 18/6 1953.

Frederik Nielsen.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 13k af Fuglslev by, og sogn, af harkon xxxxxxxx og skp xxxxxxxx, hvilket matr. nr. evt. i forbindelse med matr. nr. andre ibd. udgør et landbrug. Den fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort af hvilket kun genpart bader henlagt på røkten.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 23/6 1953.

Fog.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 57, Ebeltoft købstad m.v., den 26. juni 1953.

Lyst. Tingbog 10 blad 4, akt: Skab B nr. 698.

Til præjudice hæfter pantegæld og servitut.

Vestergaard:

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for
Randers Amt. - 7. SEP. 1955

Fog

A f s k r i f t.

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

F.S.12/1948-19.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 14a, 28 Fuglslev by og sogn.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkantoret)

(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Købers }
Kreditors } bopæl.

Gade og hus nr.;
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor);
Fredningsnævnet for Randers amt,
ved dommer Fog, Mariager.

Stempelfri.

~~Stempel~~

Fredningstilbud

Undertegnede Gårdejer Christian Nielsen, Birkely, Fuglslev, Hyllested^d tilbyder herved som ejer af matr. nr. 14a, 28 af Fuglslev by. og sogn, at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

Den del af ovennævnte matr. nr. e, der ligger inden for en afstand af 40 m fra kirkegaardsdigerne.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr.

nr. 14a, 28 af Fuglslev by, og sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt og menighedsrådet og provstiudvalget hver for sig.

Fuglslev, den 6 / 6 19 55 .

Chr. N. Nielsen,

Fuglslev

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 14a, 28 af Fuglslev by,

og sogn, af hvilke matr. nr. i forbindelse med andre ibd. udgør et landbrug.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 9 / 6 19 55 .

F o g .

Indført i dagbogen for retskreds nr. 57, Ebeltoft købstad m.v., den 10. juni 1955.

Lyst. Tingbog Fuglslev blad 12d. Akt. Skab A nr. 306.

Til præjudice hæfter pantegæld og servitutter.

Afvist f.s.v. ang. matr. nr. 28, hvortil Chr. Nielsen ikke har tinglyst adkomst.

Vestergaard.

-0-0-0-0-0-0-0-0-

Afskriftens rigtighed bekræftes.

fxg.

Fredningsnævnet for
Randers Amt. - 7. SEP. 1955

Fog

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapier. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers amt. F.S.12/1948-19.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 15d Fuglslev by
(i København kvarter) og sogn.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab C nr. 250.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl: -----
Kreditors }

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Fredningsnævnet for Randers amt
ved dommer Fog, Mariager.

Stempelfri.

893 - 26/6 1953.

Stempel: --- kr. -- øre.

Fredningstilbud

Undertegnede gårdejer Emil Robert Andreasen, Fuglslev
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 15d af Fuglslev by, og sogn, at
lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives saaledes:

En firkant, mod nord begrænset af vejen fra Fuglslev til
Hyllested, mod vest af skellet til matr. nr. 13k Fuglslev og
mod syd af kirkegårdsdiget og skellet mod 16e, mod øst af en
linje parallelt med østre kirkegårdsdige 40 m afstand fra dette.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende,
ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster
o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af red-
skaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

~~dog forbeholdt mig dogret til~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 15d af Fuglslev by, og sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt, og provstiudvalget og menighedsrådet hver for sig.

Fuglslev, den 18 / 6 19 53 .

Robert Andreasen.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 15d af Fuglslev by, og sogn, ~~af harkon xxxxxxxx rd xxxxxxxx sk xxxxxxxx alk xxxxxx alk~~ hvilket matr. nr. evt. i forbindelse med ~~mat xxx~~ andre ibd. udgør et landbrug. ~~Det fredningsnævnet er indtaget på vedlagte kort af hvilke kan ses partens bndags på kortet~~

Fredningsnævnet for Randers amt, den 23 / 6 19 53.

Fog.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 57 Ebeltoft købstad m.v., den 26. juni 1953.

Lyst. Tingbog 10 blad 10. Akt: Skab C nr. 25 0.

Til præjudice hæfter pantegæld og servitutter.

Vestergaard.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for - 7. SEP. 1955
Randers Amt.

Fog

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers amt. F.S.12/1948-19.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 16e Fuglslev
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands- by og sogn.
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab D nr. 204.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl: ----
Kreditors }

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Randers amt
ved dommer Fog, Mariager.

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Stempelfri.

894 - 26/6 1953.

Stempel: -- kr. -- øre.

Fredningstilbud

Undertegnede cementstøber Jens Peter Nielsen, Fuglslev
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 16e af Fuglslev by, og sogn, at
lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives saaledes:

En bræmme, 40 m dyb, langs sydlige kirkegårdsdige, og en
bræmme, 5 m dyb, langs østlige kirkegårdsdige.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende,
ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster
o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af red-
skaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 16e af Fuglslev by, og sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt, ogx provstiudvalget og menighedsrådet hver for sig.

Fuglslev, den 18/6 1953.

Jens Nielsen.

Indtægtskontrollat

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 16e af Fuglslev by, og sogn, af hvilke der udgør et landbrug. Dermed er det bestemt, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 16e af Fuglslev by, og sogn, af hvilke der udgør et landbrug. Dermed er det bestemt, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 16e af Fuglslev by, og sogn, af hvilke der udgør et landbrug.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 23/6 1953.

Fog.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 57 Ebeltoft købstad m.v., den 26. juni 1953.

Lyst. Tingbog 10 blad 9. Akt, skab D nr. 204.

Til præjudice hæfter pantegæld og servitutter.

Vestergaard.


Afskriftens rigtighed bekræftes.

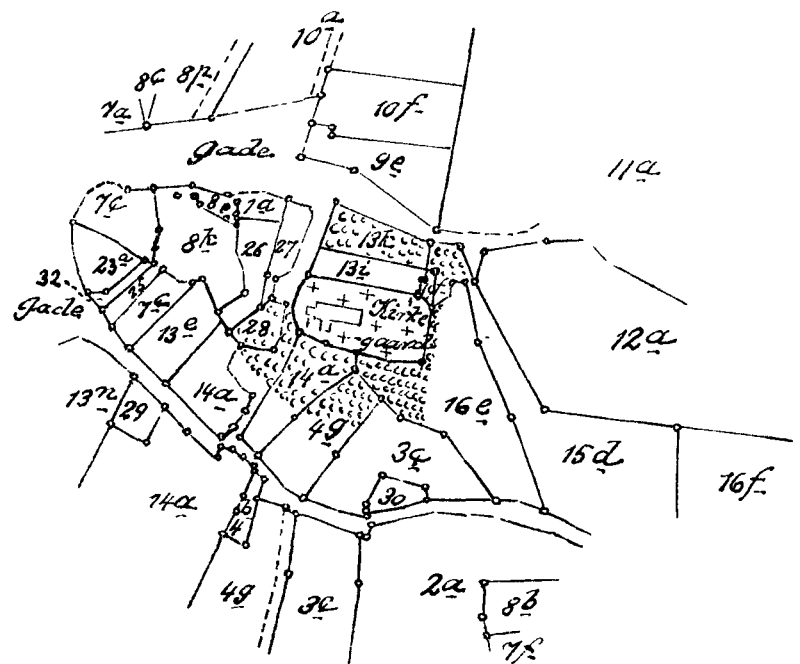
Fredningsnævnet for
Randers Amt.

- 7. SEP. 1955

aftryk

Fog

 = Fredet areal af matr.
 nr. 13k, 15d, 16e, 4g, 14a, 28.



Terrænen af
 Fuglslev By.
 Fuglslev Sogn.
 Djurs-Søndst Herred
 Randers Amt.

Maal - 1:4000.

500 m

Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del

(midtjyllandouest@fredningsnaevn.dk)

Den 25. februar 2015

FN 2014.148. Ombygning og tilbygning

Fredningsnævnet har modtaget en udtalelse af 17. november 2014 fra Syddjurs Kommune om en ansøgning om dispensation til at foretage en ombygning af og en tilbygning til den eksisterende servicebygning ved Fuglslev kirke matr.nr. 37 Fuglslev By, Fuglslev, Fuglslev Bygade 1A, 8400 Ebeltoft. Ejendommen tilhører Tirstrup-Fuglslev-Hyllested-Rosmus sogns menighedsråd.

Ejendommen er omfattet af en fredningsdeklaration af 23. juni 1953 med forbud mod bl.a. bebyggelse, og fredningsnævnet skal meddele dispensation, hvis projektet skal gennemføres.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 24. februar 2015 og har besluttet at meddele dispensation i sagen. Begrundelsen for afgørelsen er anført nedenfor i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund

Fredningsdeklarationen har til formål at sikre indsigten til og udsigten fra kirken. Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, og der må ikke anbringes transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster mv. Der må heller ikke opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Det er anført om projektet, at det nuværende skur/depot indrettes til handicapp toilet. Der opføres et ca. 8m² skur som ny tilbygning til servicebygningen. Ombygningen medfører, at det eksisterende flade tag på bygningen erstattes med saddetag med 45 grader hældning med røde teglsten.

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 24. februar 2015. I besigtigelsen deltog foruden fredningsnævnet Syddjurs Kommune ved Steen Ravn Christensen, menighedsrådsformand Inga Wulff, kirkeværge Kurt Lassen og Danmarks Naturfredningsforening ved Christian Bundgaard.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen af Fuglslevs Kirkes omgivelser medfører, at om- og tilbygningen forudsætter fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation fra en fredningsbestemmelse, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Der er tale om mindre betydende ændringer i en eksisterende bygning, der ikke findes at påvirke oplevelsen af Fuglslev Kirke og udsynet til og fra denne, men derimod vil være tilpasset kirkeomgivelserne bedre end den nuværende bygning. Fredningsnævnet meddeler derfor dispensation til projektet.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalpark oprettet efter lov om nationalparker,
- lokale foreninger og organisationer, som har væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Natur- og Miljøklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til fredningsnævnet. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for fredningsnævnet i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 500 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til fredningsnævnet, der videresender anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Såfremt en klage indgives, må en dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og i givet fald stadfæstet af Natur- og Miljøklagenævnet.

En dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. naturbeskyttelseslovens § 88, stk. 1.

Martin Møller-Heuer

Denne afgørelse sendes til:

1. Jytte Heslop,
2. Jan Kjær Madsen,
3. Syddjurs Kommune,
4. Naturstyrelsen, København,
5. Danmarks Naturfredningsforening, København,
6. Danmarks Naturfredningsforening, Syddjurs,
7. Dansk Ornitologisk Forening, København,
8. Dansk Ornitologisk Forening, Syddjurs,
9. Friluftsrådet, Syddjurs,
10. Århus Stift,
11. Menighedsrådet ved Fuglslev kirke,
12. Sognepræst Mia Brøgger,
13. Kulturstyrelsen,
14. Region Midtjylland.