

Afgørelser – Reg. nr.: 02031.05

Fredningen vedrører: Bylderup Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

**18-05-1953, 04-05-1953,
18-12-1954**

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Dyldorup 66.111 bl.160,
 art.nr. 2, 103 og 179
 Dyldorup ejerlav og sogn.

Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
 TØNDER AMTSRAADSKREDS

Fredningsservitut.

Stempel- og gebyrfri
 lov nr. 140/1937.

For at sikre den frie beliggenhed af Dyldorup
 kirke og for at kirkens og kirkegårdens omgivelser altid kan
 fremtræde så værdigt som muligt og efter forhandlinger med de
 kirkelige myndigheder og naturfredningsnævnet for Tønder amts-
 rådskreds erklærer undertegnede ~~Ludvig Ludvig Rasmus Eriksen,~~
Dyldorup,

som ejer af ejendommen art. nr. 2, art. 103, art. 179 Dyldorup
 ejerlav,

mig herved villig til at lade et areal af denne ejendom frede.

Arealet betegnes således:

~~Parcel 214/47 bl. 2 og areal på 6 toser regnet fra ~~parcellens~~~~
parcellens nordre del, parcel 191/46 og parcel 212/45 bl. 1 alle
af art. 2, parcel 219/99 bl. 1, art. 103, parcel 212/59 bl. 1, art.
179.

Fredningen har følgende indhold: ~~Ejeller med 66~~

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes således, at ud-
 sigten til kirken ødelægges midlertidigt eller vedvarende. Der
 må ikke på arealerne opsættes skure, udsalgssteder, boder, vogne
 til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende. Ej-
 heller må der på arealet opsættes toiletter, hønsehuse, pelsdyr-
 farme, hundegårde eller lignende, sprøjtehuse, benzinstandere,
 transformatorstationer eller master til elektriske ledninger.

For fredningen ydes ingen erstatning.

Paa parcel 103/46 maas opføres et husehus og et vogestue.

Fredningen tiltrædes af Tønder amts fredningsnævn, og grundejeren tillader, at fredningsservituten uden udgift for ham tinglyses på den fornævnte ejendom som vedrørende de foran angivne parceller og med oprykkende prioritet næst tidligere og samtidig hermed tinglyste hæftelser og byrder, hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget efter denne servitut er naturfredningsnævnet for Tønder amtsrådskreds og menighedsrådet for **Bylstrup** **og** hver for sig.

Bylstrup, den 20 sept. 1952,
sigh. H. P. Erichsen.

Foranstående fredningsservitut tiltrædes.

den 26 maj 1953.
Naturfredningsnævnet
for Tønder amt. H. O. V.
S. J. Ingelstoft.
sgh.

Tinglysningspåtegning af 11/5 1953.

Naturfredningsnævnet
for
Tønder amt

Afskriftens rigtighed bekræftes.
den 26/5 1953.

FREDNINGSNÆVNET>

Bylderup bd. I bl. 42,
art. nr. 70 Bylderup
ejerlav o. sogn.

Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
TØNDER AMTSRAADSKREDS

Fredningsservitut.

Stempel- og gebyrfri
lov nr. 140/1937.

For at sikre den frie beliggenhed af ~~Et~~ **Bylderup sogne-** kirke og for at kirkens og kirkegårdens omgivelser altid kan fremtræde så værdigt som muligt og efter forhandlinger med de kirkelige myndigheder og naturfredningsnævnet for Tønder amts- råds-kreds erklærer undertegnede **bager Ioter Hønsen Petersen,** **Bylderup,**

som ejer af ejendommen art. nr. 70 Bylderup ejerlav,

mig herved villig til at lade et areal af denne ejendom frede.
Arealet betegnes således:

Parcel 135/27 bl. 2 havegrundstykke.

Fredningen har følgende indhold:

~~Arealet omfatter alle bygninger og alle bygningens omgivelser og alle arealer, som er omfattet af denne fredning. Der må ikke på arealerne opsættes skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende. Ej heller må der på arealet opsættes toiletter, hønsehuse, pelsdyr-farme, hundegårde eller lignende, sprøjtehuse, benzinstandere, transformatorstationer eller master til elektriske ledninger.~~

Der må ikke på arealerne opsættes skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende. Ej heller må der på arealet opsættes toiletter, hønsehuse, pelsdyr-farme, hundegårde eller lignende, sprøjtehuse, benzinstandere, transformatorstationer eller master til elektriske ledninger.

For fredningen ydes ingen erstatning.

De paa grundstykket nu opførte klare er interimistiske og skal ikke erstattes, men garagen forbliver liggende.

Fredningen tiltrædes af Tønder amts fredningsnævn, og grundejeren tillader, at fredningsservituten uden udgift for ham tinglyses på den fornævnte ejendom som vedrørende de foran angivne parceller og med oprykkende prioritet næst tidligere og samtidig hermed tinglyste hæftelser og byrder, hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget efter denne servitut er naturfredningsnævnet for Tønder amtsrådsreds og menighedsrådet for **Bylderup** sogn hver for sig.

Bylderup, den 18/9 1952.

sign. P.J. Petersen.

Foranstående fredningsservitut tiltrædes.

, den 4' maj 1953.

Naturfredningsnævnet
for
Tønder amt.

**P. n. v.
sign. Engelstoft.
End.**

Tinglysningspåtegning af 11/5 1953.

Naturfredningsnævnet
for
Tønder amt

Afskriftens rigtighed bekræftes.
den 26/5 1953.

FREDNINGSNÆVNET>

Bylderup bd. I bl. 55.
 art. nr. 171 og 180
 Bylderup ejerlav og sogn.

Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
 TØNDER AMTSRAADSKREDS

Fredningsservitut.

Stempel- og gebyrfri
 lov nr. 140/1937.

For at sikre den frie beliggenhed af **Bylderup sogne-**
 kirke og for at kirkens og kirkegårdens omgivelser altid kan
 fremtræde så værdigt som muligt og efter forhandlinger med de
 kirkelige myndigheder og naturfredningsnævnet for Tønder amts-
 rådskreds erklærer undertegnede **menighedsråd for Bylderup**
sogn på kirkens vegne

som ejer af ejendommen art. nr. **171 og 180 Bylderup ejerlav**

mig herved villig til at lade et areal af denne ejendom frede.

Arealet betegnes således:

Parcelle 52, 138/55 etc., 211/59 kortbl. 1 Bylderup (art. 171)

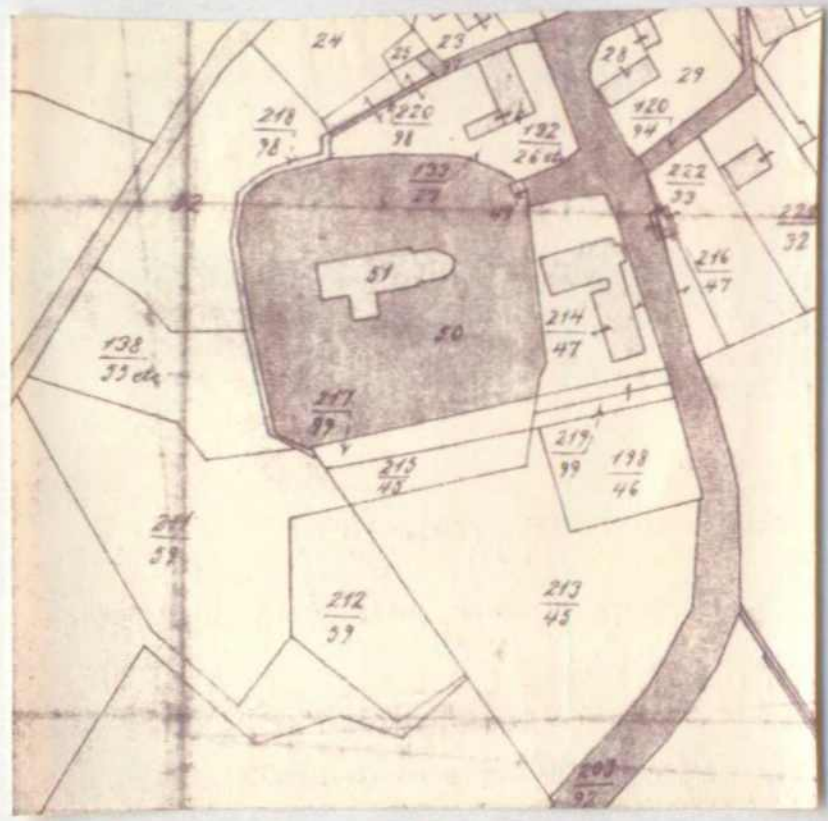
Parcel 215/45 kortbl. 1 Bylderup (art. 180)

Ubebyggede felter beliggende vest for og sydvest for kirken.

Fredningen har følgende indhold: **ejheller man de**

Arealet må ikke bebygges ~~eller~~ beplantes således, at ud-
 sigten til kirken ødelægges midlertidigt eller vedvarende. Der
 må ikke på arealet opsættes skure, udsalgssteder, boder, vogne
 til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende. Ej-
 heller må der på arealet opsættes toiletter, hønsehuse, pelsdyr-
 farme, hundegårde eller lignende, sprøjtehuse, benzinstandere,
 transformatorstationer eller master til elektriske ledninger.

NORD



BYRDERUP km. 1

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02031.05

Dispensationer i perioden: 04-10-2006

SCANNET

Den 4. oktober 2006 behandlede formanden, dommer Claus Kejser, følgende sag på dommerkontoret:

J.nr. 28/2006

Ansøgning fra maa arkitekt Hans Lund, Rødding, på vegne Bylderup sogns menighedsråd om dispensation til opførelse af et redskabshus ved Bylderup kirke på matr.nr. 2 Bylderup, Tinglev kommune.

- § 50 -

Der fremlagdes skrivelse af 14. september 2006 med bilag fra Sønderjyllands Amt, Planafdelingen, j.nr. 06/7132.

Det bemærkes, at sagen af Nævnet har været behandlet på skriftligt grundlag, og at det amtsrådsvalgte medlem, Thomas Lauritzen, og det kommunalvalgte medlem, Peter Chr. Petersen, har deltaget i afgørelsen.

Det fremgår af sagen, at ejendommen er omfattet af en fredningsdeklaration tinglyst den 11. maj 1953. Fredningen har til formål at sikre den fri beliggenhed af Bylderup kirke, og arealerne må ikke bebygges eller beplantes, således at udsigten til kirken ødelægges midlertidigt eller vedvarende.

Det fremgår videre, at redskabshuset agtes placeret ved kirkegårdens sydøstlige hjørne i sammenhæng med en eksisterende beplantning. Bygningen vil få en højde på ca. 5 meter og udføres med ydermure i røde sten og med et tag af eternitskifter. I forbindelse med istandsættelse af Bylderup Kirkekro er der på ejendommen blandt andet fjernet en sidefløj til kroen samt et skur, som lå på det sted, hvor der nu ønskes opført et redskabshus.

Ribe Stift har ikke haft nogen indvendinger mod, at der i forbindelse med en sanering af bygningerne til kirkekroen opføres en redskabsbygning som ansøgt.

Det ansøgte kræver dispensation fra å-beskyttelseslinien efter naturbeskyttelseslovens § 16. Amtet er indstillet på at meddele dispensation.

Sønderjyllands Amt har anført, at der i forbindelse med projektet er nedrevet bygninger, der lå tættere på kirken, og som umiddelbart virkede mere forstyrrende på udsigten til kirken fra Bylderup Kirkevej end den ansøgte bygning vil gøre. Samtidigt er der nedrevet en bygning, der lå på omtrent samme sted, hvor redskabshuset ønskes opført. Efter en besigtigelse har Amtet vurderet, at det ansøgte ikke vil ødelægge udsigten til kirken, og Amtet har derfor indstillet, at der meddeles dispensation.

SNS-121-00066

11

FREDNINGSNÆVNETS AFGØRELSE:

Efter de foreliggende oplysninger må det antages, at en dispensation til opførelse af redskabshuset i overensstemmelse med de indsendte tegninger og beskrivelser ikke vil være i strid med fredningens formål. Det er i den forbindelse taget i betragtning, at der omtrent samme sted lå en bygning, der er blevet revet ned, og at redskabshuset opføres op ad en eksisterende bevoksning. Nævnet meddeler derfor dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

I medfør af naturbeskyttelseslovens § 66 bortfalder tilladelsen, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra dato.

Claus Kejser 

Afgørelsen kan inden 4 uger fra dens modtagelse indklages for Naturklagenævnet af ansøgeren og forskellige myndigheder. Først når det efter klagefristens udløb er konstateret, at afgørelsen ikke er indbragt for Naturklagenævnet, kan dispensationen udnyttes.

Klage skal indsendes skriftligt til **Fredningsnævnet for Sønderjyllands Amt, Dommerkontoret, Kongevej 41, 6400 Sønderborg**, der videresender klagen til Naturklagenævnet sammen med sagens dokumenter.

For klage skal betales et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Når Naturklagenævnet har modtaget sagen fra Fredningsnævnet, vil Naturklagenævnet opkræve gebyret hos klageren, og såfremt en fastsat betalingsfrist ikke overholdes, vil klagen blive afvist. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvist medhold.

/kb