

**Afgørelser – Reg. nr.: 02001.00**

**Fredningen vedrører: Sønderby Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

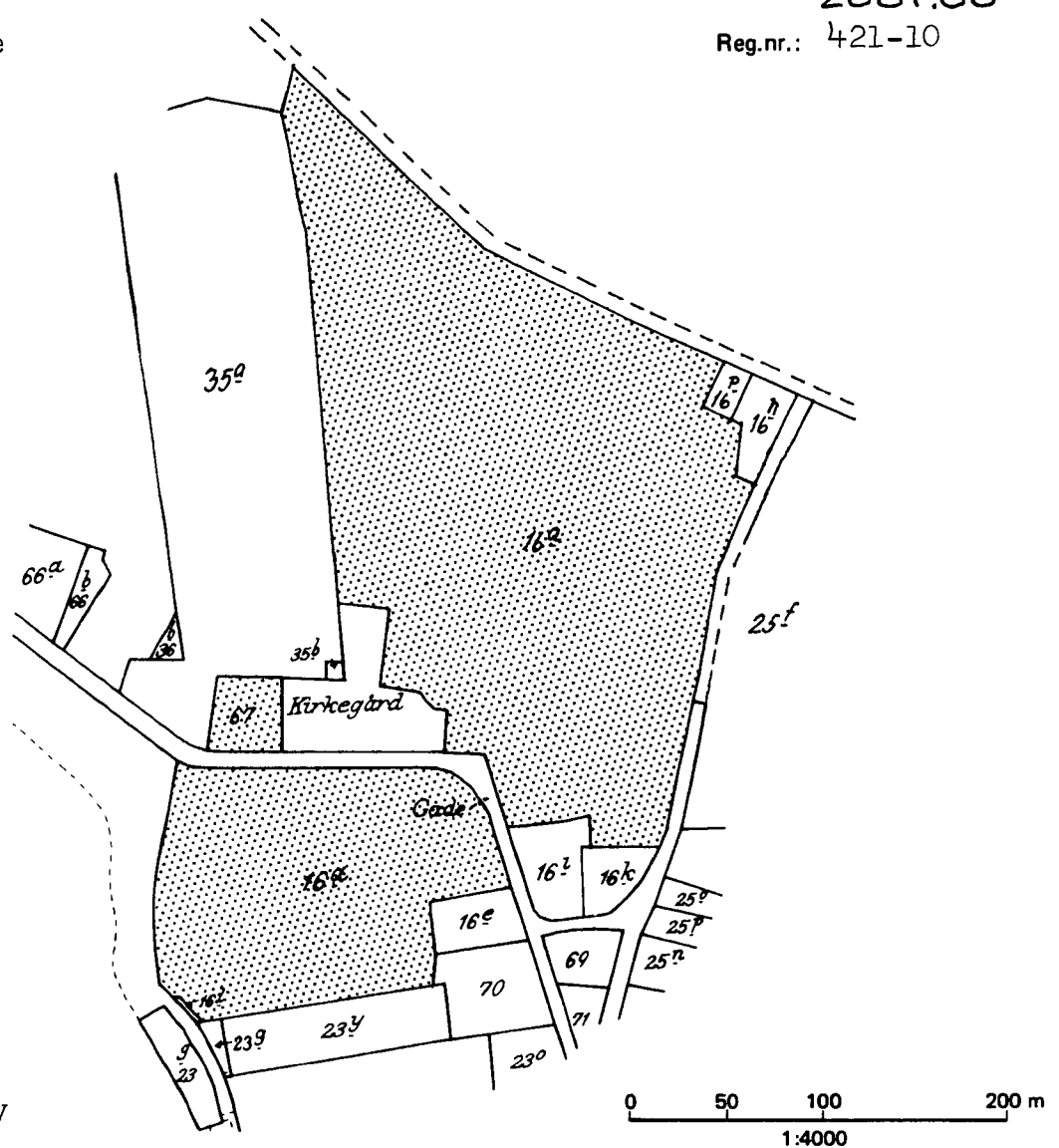
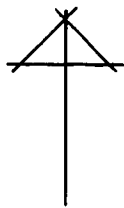
**Fredningsnævnet**

**15-12-1954**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Assens  
 Ejerlav: Sønderby by  
 Sogn: Sønderby

0 50 100 200 m  
 1:4000

Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
16 <sup>a</sup>	16/1-1953	17/12-1953	Del af 16 <sup>a</sup> . Så længe arealerne administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af bygninger m.m..
67	16/1-1953	7/2-1953	Hele 67. Forbehold ang. opførelse af et hønsehus ved ejendommens vestlige skel. Hønsehuset nedrives ved udvidelse af kirkegården mod vest. Det vestlige udhus må ikke genopføres.
umatr. areal	16/1-1953	7/2-1953	Umatr. parkeringsareal.  Anmærkning: Fredningskort foreligger ikke. Deklarationens tekst giver ikke mulighed for indtegning af fredningsgrænsen på det umatr. parkeringsareal.

Matr. Nr. 16 a  
Sønderby by og sogn.

Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR  
ASSENS AMTSRAADSKREDS

### *Fredningsoverenskomst.*

Stempel- og gebyrfri,  
lov nr. 140/1937.

Undertegnede Sønderby menighedsråd

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 16 a af  
Sønderby by, og sogn, at lade et  
areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed  
af Sønderby kirke.

Arealet beskrives således:

Hele ejendommen, med undtagelse af de Præstegaarden til-  
hørende to Parceller i "Nymarken" øst for Sønderby, som er uden  
al Forbindelse med Kirke og Kirkegaard.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-  
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må an-  
bringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og  
lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne  
til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skøn-  
hedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages  
ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende  
eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds og ~~mandtretsrådet for~~ Båge herreds provstiudvalg.

, den 8 / 7 1952.

Sønderby menighedsråd  
v/ Johs. Hansen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 16a af S ø n d e r b y by og sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten ad matr.nr.67.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 16/ 1 1953.  
Henry Klingenberg.

BD,  
J.nr.2G 1602 431.

Det tiltrædes, at nærværende fredningsoverenskomst tinglyses som servitutstiftende på matr.nr.16a Sønderby By og Sogn, dog med følgende forbehold:

Så længe det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet, dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet, afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden og tillige over selve byggeplanen for disse, for så vidt bygningerne skal benyttes til driften af præstegårdens jorder, til brug for præsten eller i det hele skal tjene kirkelige formål.

Kirkeministeriet, den 9.maj 1953.

P. M. V. - E. B.

M. G. Pedersen.  
Eksp.

Indført i dagbogen for retskreds nr.42 Assens købstad m.v., den 17.december 1953.

Lyst.Tingbog Sønderby bl.~~16a~~ 16a Akt.skab G.nr.71.

Anmærkning: Ejendommen er forud behæftet med servitutter o.l.  
Henry Klingenberg.

Afskriftens rigtighed bekræftes.  
Naturfredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 15.DEC.1954

*Henry Klingenberg*

Matr. Nr. 67 Sønderby

Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR  
ASSENS AMTSRAADSKREDS

by og sogn-

*Fredningsoverenskomst.*Stempel- og gebyrfri,  
lov nr. 140/1937.

Undertegnede ringer Otto Trapp, Sønderby,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 67 af  
S ø n d e r b y by, og sogn, at lade et  
areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed  
af S ø n d e r b y kirke.

Arealet beskrives således:

Hele ejendommen. Det vestlige udhus må ikke genopføres.

Forbehold: Hønsehus ved ejendommens vestlige skel omtrent  
i midten. Hønsehuset nedrives ved udvidelse af  
kirkegården mod vest.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-  
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må an-  
bringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og  
lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne  
til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skøn-  
hedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages  
ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende  
eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds og menighedsrådet for Sønderby sogn.

Sønderby , den 8 / 7 19 52.

Otto Trapp-

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 67 af Sønderby by og sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 16/1 19 53.

Henry Klingenberg.

Indført i dagbogen for retskreds nr.42 Assens købstad m.v., den 7.februar 1953.

Lyst Tingbog Sønderby bl.105. Akt.skab D.nr.400.

Anmærkning: Ejendommen er forud behæftet med pantegæld, servitutter o.l.

Henry Klingenberg.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 15.DEC.1954

*Henry Klingenberg*

Umatrikuleret areal.

~~matr. nr. 100~~Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR  
ASSENS AMTSRAADSKREDS*Fredningsoverenskomst.*Stempel- og gebyrfri,  
lov nr. 140/1937.

Undertegnede S ø n d e r b y s o g n e r å d ,

erklærer sig villig til som ejer af ~~matr. nr. 100~~ umatrikuleret / areal  
af S ø n d e r b y by, og sogn, at lade et  
areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed  
af S ø n d e r b y kirke.

Arealet beskrives således:

Parkeringspladsen syd for kirkegården og præstegårdshaven.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-  
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må an-  
bringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og  
lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne  
til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skøn-  
hedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages  
ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende  
eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.



For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds og menighedsrådet for Sønderby sogn.

Sønderby sogneraad , den 24/7 19 52.  
pr. Ebberup Marius Andersen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på ~~matr.nr.~~ umatrikuleret areal af S ø n d e r b y by og sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten, ad matr.nr.67.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 16 /1 1953.

Henry Klingenberg.

Indført i dagbogen for retskreds nr.42 Assens købstad m.v., den 7.februar 1953.

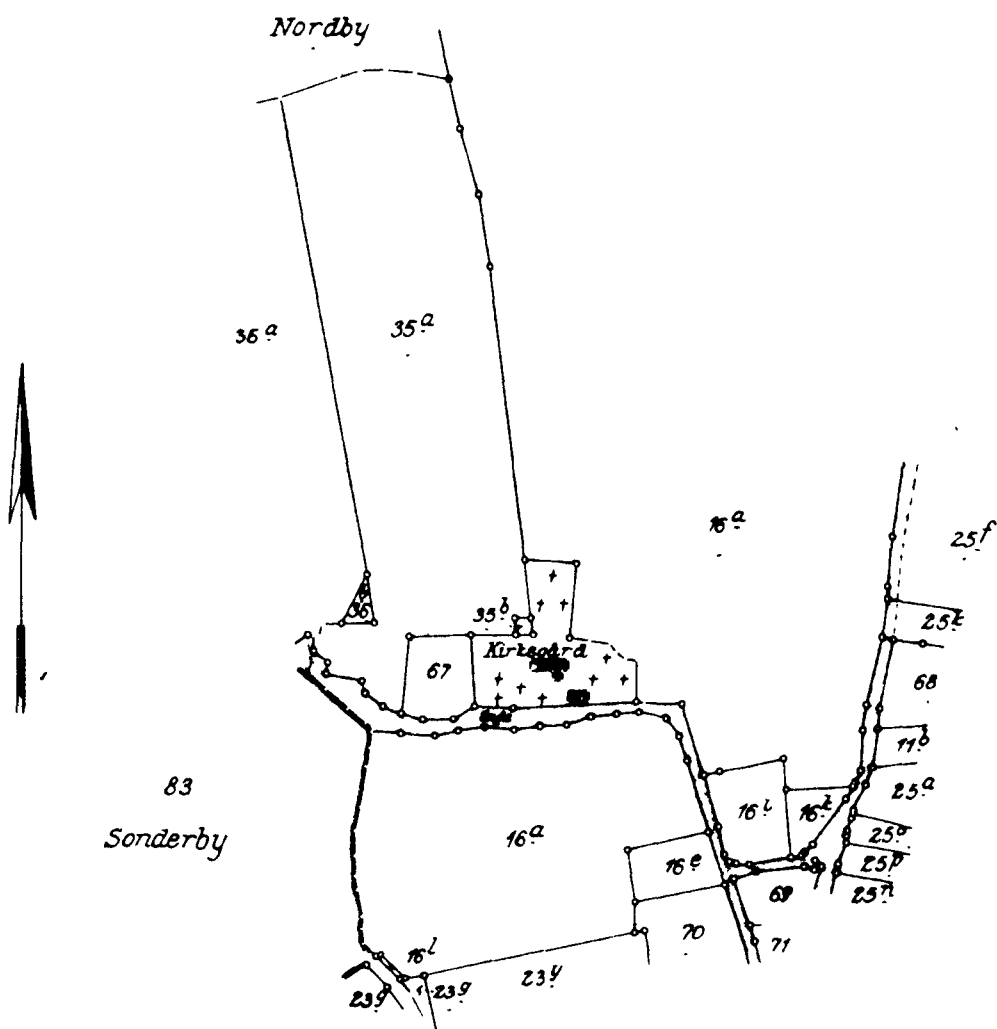
Lyst Tingbog VII. - Akt. skab K.nr.291.

Henry Klingenberg.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Assens ~~købstad~~ amtsråds-kreds, den 15.DEC.1954

*Henry Klingenberg*



Terræn af.  
Sønderby By.  
 Sogn: Sønderby.  
 Herred: Baag.  
 Amt: Odense.

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet    olt    1951

*J. Nordlund*  
*[Signature]*

Måstørrelse 1:4000

500m

**DISPENSATIONER>**

**Afgørelser – Reg. nr.: 02001.00**

**Dispensationer i perioden: 27-11-1987**

Assens Kommune,  
Teknisk Forvaltning,  
5610 Assens.

I skrivelse af 30. september 1987 har De for Sønderby sogns Menighedsråd forelagt nævnet en sag om dispensation fra bestemmelserne i en tinglyst kirkefredningsdeklaration til udvidelse af Sønderby Kirkegård på del af matr. nr. 16 a Sønderby by, Sønderby, beliggende ved Sønderby kirke, i overensstemmelse med fremsendt ridse og beskrivelse og tegning nr. 01 samt perspektivtegning af 10. september 1986.

Fyns amtskommune, landskabsafdelingen, har i en herfra indhentet erklæring af 5. november 1987 udtalt bl.a., at afdelingen ikke har indvendinger imod den ansøgte kirkegårdsudvidelse, der omfatter i alt ca. 1500 m<sup>2</sup>.

Det fremgår af sagen, at stiftsøvrigheden efter brevveksling med embedslægeinstitutionen, kirkegårdskonsulenten, den kgl. bygningsinspektør, nationalmuseet og præstegårdsconsulenten har meddelt tilladelse til det ansøgte.

Fredningsnævnet har afholdt møde og foretaget besigtigelse på stedet. Der henvises herom til vedhæftede udskrift af nævnets forhandlingsprotokol.

I den anledning skal man meddele, at fredningsnævnet ikke finder, at fredningsmæssige hensyn taler imod det ansøgte og herefter har vedtaget at meddele dispensation til det ansøgte.

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne skrivelser modtagelse indbringes for overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørs-

Miljøministeriet J. nr. F. 142-3

1 DEC. 1987

Foto venter

2.

holm, af de efter naturfredningslovens § 58 ankeberettigede.

En tilladelse må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klagen iværksat, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den stadfæstes af Overfredningsnævnet. En tilladelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse.

Det tilføjes, at andre myndigheders tilladelse kan være fornøden.

P. N. V.

E. Stamm

+ bilag

Afgørelsen er forlænget og vedrører dispensationsafgørelsen fra Fredningsnævnet med sags nr. FN-FYN-20-2021.  
[Klik her for at se afgørelse.](#)

FREDNINGSNÆVNET FOR FYN

Assens Forsyning A/S  
v/Assens Kommune

Christiansvej 41  
5700 Svendborg  
Tlf. 93 56 40 70

fyn@fredningsnaevn.dk  
www.fredningsnaevn.dk  
J.nr. FN-FYN-43-2017  
Dato: 5. august 2018

## Afgørelse af 5. august 2018

### Dispensation til etablering af et regnvandsbassin ved Sønderby Sø i Ebberup.

Assens Spildevand A/S har ved mail af 20. september 2017 anmodet om fredningsnævnets dispensation til etablering af et regnvandsbassin ved Sønderby Sø i Ebberup. Området, matr. nr. 16bm, Sønderby By, Sønderby. Regnvandsbassinet skal etableres på et areal, der ejes af Sønderby-Kærum præsteembede ved Sønderby Sø, og som er omfattet af fredningsdeklaration af 16. januar 1953.

### Sagsfremstilling.

Assens Spildevand A/S har i forbindelse med ansøgningen, der er vedlagt uddybende projektbeskrivelse med fotos og visualisering oplyst følgende:

*"I Vandplanen for oplandet til Lillebælt fremgår det, at tilledningen af næringssalte til Sønderby Sø skal reduceres, idet målsætningen for søen ikke er opfyldt. Reduktionen i næringssalttilførslen skal bl.a. ske gennem reduktion af udledningen af næringssalte via regnvandsudledninger.*

*I den gældende Vandhandleplanen for Assens Kommune er det således vedtaget, at der skal ske en reduktion i næringssalttilførslen fra regnvandsudledningerne.*

*Assens Forsyning har undersøgt forskellige løsningsmuligheder for området og vurderet at den bedste løsning er at friholde søen for regnvandstilledninger og dermed tilledning af næringssalte gennem regnvandstilledninger.*

*I stedet etableres et bassin nær søen der opsamler regnvandet fra området, og fra bassinet pumpes regnvandsbassinet til kloaksystemet i Ebberup og ledes herigennem til Aa å."*



På kortet er placeringen af det ansøgte vist med en rød prik.

### Fredningen

Området ligger inden for fredningen af Sønderby Kirke og fredningen omkring kirken er etableret ved deklaration af 16. januar 1953. Fredningen indeholder følgende bestemmelser af relevans for sagen:

*"Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken."*

Assens spildevand har supplerende oplyst, at regnvandsbassinnet etableres under eksisterende terræn og stort set ikke vil være synlig for omgivelserne.

### Høringer

Miljøstyrelsen har ved mail af 5. januar 2018 blandt andet udtalt:

"...

*Det fremgår ikke af ansøgningen, hvor de 2 pumpestationer med tilhørende el-skabe skal placeres, og det er heller ikke oplyst, om der er tale om under- eller overjordiske pumpestationer og hvilken størrelse disse har.*

*Det ansøgte vil efter Miljøstyrelsens vurdering ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.*

*Ansøgningen giver ikke Miljøstyrelsen anledning til yderligere bemærkninger. Hvis fredningsnævnet har behov for yderligere oplysninger eller har særlige spørgsmål, står Miljøstyrelsen selvfølgelig til rådighed."*

Assens kommune har ved mail af 20. september 2017 blandt andet udtalt:

”...

*Det er Assens Kommunes foreløbige vurdering, at der er tale om et indgreb i det fredede område, som vil kunne medvirke til at ændre karakteren indenfor fredningen, men som ikke vil få væsentlig betydning for indkigget til kirken.*

*Som det fremgår af ansøgningen, så sker etableringen af bassinet som led i at sikre en reduktion af næringsstofftilførslen fra regnvandsudledninger til Sønderby Sø, og som led i opfyldelse af vandplanen, hvor Sønderby Sø har en ikke opfyldt målsætning.*

*Assens Kommune er yderligere opmærksom på, at der i ansøgningen står skrevet, at der kan laves gennembrud på 5 m – dette er kun gældende for midlertidige gennembrud og mod fuld retablering. Derudover anføres det, at Fredningsnævnet skal sagsbehandle i forhold til Kirkebyggelinjen. Dette er ikke aktuelt da kommunen er myndighed. I dette tilfælde er det dog ikke relevant, da der er tale om en byggelinje.*

*Kommunen agter i øvrigt som beskrevet at behandle sagen samlet efter plan- & miljølovgivningen, men afventer pt. fredningsnævnets sagsbehandling og evt. godkendelse.*

...”

Assens Kommune har supplerende ved mail af 6. marts 2018 blandt andet udtalt:

”...

*Jeg blev i øvrigt kontaktet af en fra Fredningsnævnet for nylig. Vedkommende henviste til at jeg i forbindelse med fremsendelse af sagen har skrevet, at:*

*Det er Assens Kommunes foreløbige vurdering, at der er tale om et indgreb i det fredede område, som vil kunne medvirke til at ændre karakteren indenfor fredningen, men som ikke vil få væsentlig betydning for indkigget til kirken.*

*Jeg blev i den forbindelse bedt om at fremsende en vurdering, som ikke er foreløbig.*

*Derfor fremsendes hermed Assens Kommunes vurdering, om at kommunen vurderer, at der er tale om et indgreb i det fredede område, som vil kunne medvirke til at ændre karakteren af landskabet indenfor fredningen. Søren forventes dog ikke at få væsentlig betydning for indkigget til kirken.*

...”

Assens Provsti har i mail af 8. marts 2018 udtalt, at udvalget ikke har indsigelser mod det ansøgte.

Fyns Stift har ved mail af 13. juni 2018 blandt andet udtalt:

”...

*Vi har tidligere udtalt, at anlægget af en sø eller et regnvandsbassin, beroende på form og kantning, næppe i sig selv vil kunne siges at være skæmmende, men at det må befrygtes at de nødvendige omstændigheder, såsom pumpestationer, el-skab og vej anlæg til (og måske omkring) bassinet, samt evt. belægning, tillige med evt. hegning vil være meget belastende for stedets nuværende smukke landskabelige forhold til kirken.*

*Der er nu fremsendt en række visualiseringer af det påtænkte bassin og tilhørende anlæg. Der er ikke vedlagt nogen oplysninger om materialer eller nærmere detaljering.*

*Visualiseringerne viser et stort mørkegrønt bassin og et skab, samt noget der ligner 2 stk. brøndlåg tæt ved den bræmme af træer, som skiller det aktuelle areal fra Sønderby Sø.*



*Det fremgår af det tidligere fremsendte, at der kun vil stå vand i bassinet ved regn og 20 timer derefter. Det er derfor overordentlig vigtigt, hvordan sider og bund udformes. Vi er ikke umiddelbart enige med Assens Spildevand A/S' vurdering, at bassinet stort set ikke vil være synligt fra kirken.*

*Det ville have været at foretrække, at man havde bedt en landskabsarkitekt om at udarbejde et forslag med alle relevante oplysninger.*

*Da vi kan forstå, at sagen har en hastende karakter, skal vi udtale, at såfremt bassinets bund og sider, har naturligt udseende, udformning og materialevalg, og såfremt de nødvendige tekniske anlæg udformes diskret og, som antydnet på nogle af visualiseringerne, delvis skjules af beplantning, har vi ikke nogen indvendinger mod at der etableres et regnvandsbassin. Vi går herved ud fra, at der ikke kommer andre tekniske anordninger eller hegn end de på visualiseringerne antydede.*

*..."*

Danmarks Naturfredningsforening, Assens har ved mail af 9. oktober 2017 og 15. januar 2018 blandt andet udtalt:

*"...*

*Det er vor opfattelse, at det beskrevne projekt næppe er i større konflikt med de interesser, som fredningen på ejendommen skal beskytte. Det ville dog have klædt ansøgningen, om den havde omfattet en kort beskrivelse af de to pumpestationer, med angivelse af placering og bygningsvolumen, ligesom Assens Kommune gerne måtte have forholdt sig til dette spørgsmål.*

*Hvis pumpestationerne placeres diskret, udføres i materialer i omgivelserne neutrale nuancer og har et beskeden volumen vil DN Assens ikke modsætte sig etableringen, da anlæggets formål er positivt.*

*..."*

Dansk Ornitologisk Forening har ved mail af 21. februar 2018 udtalt, at de ingen indsigelser har mod det ansøgte.

Friluftsrådet for Sydfyn har ved mail af 22. februar 2018 udtalt, at de ingen indsigelser har mod det ansøgte.

Kurt Larsen, Søstien 3, Ebberup har i mail af 5. februar 2018 blandt andet udtalt:

*"...*

*Der er en juridisk grund til, at det ikke er muligt, at etablere et regnvandsbassin det pågældende sted. Rideklubben har lejet det fredede areal af menighedsrådet. Lejeaftalen er et resultat af et påbud fra kommunen, som ikke kan ændres.*

*Jeg har været i kontakt med kommunen. Hvor jeg gør opmærksom på dette forhold. Samtidig sender jeg et alternativt forslag til etablering af et bassin uden for fredningen.*

*Miljø, Teknik og Planudvalget bliver orienteret om disse forhold ved udvalgs mødet den 5. februar 2018. Jeg foreslår udvalget, at ansøgningen om dispensation fra kirkefredningen trækkes tilbage. Og at mit forslag til en alternativ placering undersøges nærmere af Niras, som står for det aktuelle projekt.*

*Fredningsnævnet vil modtage den juridiske begrundelse plus forslaget til en alternativ placering. Dette vil ske i løbet af et par dage.*

*..."*

Ved mail af 6. februar 2018 vedhæftet bemærkninger dateret 8. januar 2018 og et forslag til en alternativ placering af projektet sammen med diverse illustrationer, har Kurt Larsen blandt andet udtalt:

”...

Konklusionen må være, at hvis der skal etableres et regnvandsbassin, så skal det placeres et sted, hvor det ikke skæmmer omgivelserne. Der vil være tale om en engangsinvestering. Økonomi er ikke et argument, der kan retfærdiggøre et indgreb i det fredede område. Området vil være ødelagt i al fremtid, hvis projektet gennemføres.

Jeg er enig med projektchefen i, at det alternative projekt vil være ude af proportioner med den renseseffekt der opnås ved projektet. Men så må det også gælde det aktuelle projekt. Forskellen er ikke så stor. Det handler om regnvand fra to veje Rybergsvej og Kirkebakken. Det er kun en del af Rybergsvej, der afleder regnvand til søen, så der er tale om en beskedent tilførsel. Alt i alt. Der er ingen tvivl om at udledningen fra ridebanearealet, gennem mange år, er den primære årsag til søens tilstand. Derfor vil den rigtige beslutning være, at undlade at etablere et regnvandsbassin. Fordi renseseffekten vil være minimal. Som før nævnt så er der en vis gennemstrømning af regnvand på grund af tilførsel og afløb. Det vil stoppe, hvis det aktuelle projekt gennemføres.

### **Fordele ved det alternative projekt**

Bassinet ligger tæt på søen

Anlægget vil ikke være synligt fra Kirkebakken eller kirken

Det vil ikke være synligt set fra mosen, fordi det er placeret højere

Der kan etableres en membran

Bassinet kan renses for aflejringer

Der kan etableres sandfang og olieudskillere

Bassinet fylder mindre i forhold til det aktuelle projekt

Der er god plads til at oplagre materialer mm i forbindelse med etableringen

Den opgravede jord skal ikke bortkøres fra arealet, hvilket giver en stor besparelse.

...”

Ved mail tillige af 6. februar 2018 vedhæftet bemærkninger dateret den 22. januar 2018 har Kurt Larsen blandt andet udtalt, at anmodningen om dispensation er ulovlig og skal tilbagekaldes.

Kurt Larsen har yderligere i mail af 20. juni 2018 blandt andet oplyst følgende:

”...

Der er tale om et tørt bassin og det betyder at der ikke er nogen mulighed for at renses det. Et vådt bassin kan renses ved at fjerne sedimentet (bundslammet). Området vil derfor blive mere og mere forurennet, som tiden går. Og det vil blive synligt. Det vil hurtigt ende som en mudderpøl.

Bassinet får en dybde på 1.2 m, og da der er tale om et tørt bassin vil det aldrig fremstå, som en sø. Men som et ar i landskabet på grund af den helt plane bundflade på 1000 m<sup>2</sup>. Der skal virkelig være tale om skybrud eller lang tids kraftig regn, før der kommer vand i bassinet. Og det vil hurtigt trænge ned i jorden.

...”

Der har under sagens behandling været foretaget besigtigelse, hvorunder alle de høringsberettigede samt Kurt Larsen fik lejlighed til at tilkendegive deres holdning til projektet efter, at ansøgeren og Assens Kommune havde gennemgået dette.

### **Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse**

Regnvandsbassinet skal i henhold til ansøgningen og visualiseringen etableres under eksisterende terræn og vil i langt den overvejende del af tiden fremstå som en græsbevokset lavning i et græsbevokset engareal. Lavningen vil kunne benyttes af engens græssende dyr og vil være uden synlig afgrænsning til resten af engarealet, der er beliggende på den modsatte side af vejen set fra kirkegården.

Formålet med det ansøgte er at opfylde Vandhandleplanen for den nærliggende sø ved at forsinke regnvandstilførslen til søen.

Et enigt fredningsnævn finder på baggrund af denne udformning og placering af bassinet, samt under hensyn til, at pumpestationerne og elskabet, som det fremgår af visualiseringen, og som det er beskrevet under besigtigelsen vil være meget lidt synlige og skærmet af bevoksning, at kunne meddele dispensation fra kirkefredningen, idet at projektet ikke vil virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Et enigt fredningsnævn meddeler derfor dispensation til det ansøgte i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Dispensationen er givet på følgende betingelser:

- At brønddækslerne til de underjordiske pumpestationer og elskabet udføres i materialer og farver, der falder mest muligt ind i omgivelserne, samt at der etableres afskærmende beplantning.
- At stendiget mod vejen ikke berøres af projektet, herunder i forbindelse med servicering af anlægget.
- At rørene til ind- og udløb til bassinet skæres af, så de følger bassinets hældning og males grønne, samt at der lægges sten og etableres beplantning omkring rørene.

Under hensyn til det af Miljøstyrelsen anførte, er naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og stk. 3 ikke til hinder for, at der meddeles dispensation.

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Klage skal ske via nævnets klageportal, som der linkes til på [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk), hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se [www.nmkn.dk/klage/hvordan-klager-du](http://www.nmkn.dk/klage/hvordan-klager-du).

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Nævnenes hus' hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk) og [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk).

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2.



Anni Højmark  
formand

Denne afgørelse vedrører en dispensationsafgørelse fra Fredningsnævnet med sags nr. FN-FYN-43-2017.  
Klik her for at se afgørelsen.

FREDNINGSNÆVNET FOR FYN

Christiansvej 41  
5700 Svendborg  
Tlf. 93 56 40 70

Assens Forsyning

fyn@fredningsnaevn.dk  
www.fredningsnaevn.dk  
J.nr. FN-FYN-20-2021  
Dato: 1. september 2021

## Afgørelse af 1. september 2021

### Forlængelse af tidligere dispensation af 05.08.2018 i sagen FN-FYN-43-2017

Assens Forsyning har ved mail af 31. marts 2021 ansøgt om forlængelse af en dispensation til etablering af et regnvandsbassin på matr.nr. 16bm Sønderby By, Sønderby på adressen Kirkebakken 21, Sønderby, 5631 Ebberup.

Denne afgørelse er truffet på skriftligt grundlag som en formandsbeslutning i henhold til forretningsordenens § 10, stk. 5.

### Sagsfremstilling

Fredningsnævnet har ved mail af 10. juni 2021 meddelt en påtænkt afgørelse til samtlige interesserede med frist til at fremkomme med bemærkninger til den 10. juli 2021.

Den påtænkte afgørelse har følgende indhold:

" ...

Fredningsnævnet for Fyn meddelte ved afgørelse af 5. august 2018 dispensation til etablering af et regnvandsbassin på den omhandlede ejendom med følgende begrundelse og betingelser:

" ...

Regnvandsbassinet skal i henhold til ansøgningen og visualiseringen etableres under eksisterende terræn og vil i langt den overvejende del af tiden fremstå som en græsbevokset lavning i et græsbevokset engareal. Lavningen vil kunne benyttes af engens græssende dyr og vil være uden synlig afgrænsning til resten af engarealet, der er beliggende på den modsatte side af vejen set fra kirkegården.

Formålet med det ansøgte er at opfylde Vandhandleplanen for den nærliggende sø ved at forsinke regnvandstilførslen til søen.

Et enigt fredningsnævn finder på baggrund af denne udformning og placering af bassinet, samt under hensyn til, at pumpestationerne og elskabet, som det fremgår af visualiseringen, og som det er beskrevet under besigtigelsen vil være meget lidt synlige og skærmet af bevoksning, at kunne meddele dispensation fra kirkefredningen, idet at projektet ikke vil virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Et enigt fredningsnævn meddeler derfor dispensation til det ansøgte i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Dispensationen er givet på følgende betingelser:

- At brønddækslerne til de underjordiske pumpestationer og elskabet udføres i materialer og farver, der falder mest muligt ind i omgivelserne, samt at der etableres afskærmende beplantning.
- At stendiget mod vejen ikke berøres af projektet, herunder i forbindelse med servicering af anlægget.
- At rørene til ind- og udløb til bassinet skæres af, så de følger bassinets hældning og males grønne, samt at der lægges sten og etableres beplantning omkring rørene.

...

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2.

..."

Der henvises i øvrigt til den nævnte afgørelse.

Assens Forsyning oplyser følgende som begrundelse for ansøgningen om forlængelse af dispensationen:

" ...

I forbindelse med meddelelse med høring af Landzone tilladelse og VVM-anmeldelse af anlægsarbejde. Er disse afgørelser blevet påklaget i sommeren 2020 og ligger forsat til afgørelse ved klagenævnet.

Vi er derfor nødsaget til at udsætte projektet til 2022-2023 og sørger derfor om forlængelse af vedhæftede dispensation.

..."

Området ligger inden for fredningen af Sønderby Kirke og fredningen omkring kirken er etableret ved deklaration af 16. januar 1953. Fredningen indeholder følgende bestemmelser af relevans for sagen:

*"Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken."*

Det skal herved meddeles, at Fredningsnævnet for Fyn på baggrund af de foreliggende oplysninger i sagen påtænker at træffe en afgørelse, hvorefter ansøgningen om forlængelse af den meddelte dispensation imødekommes.

..."

## Høring

Miljøstyrelsen har ved mail af 1. juli 2021 oplyst, at styrelsen anser sagen for fuldt oplyst og ikke giver styrelsen anledning til bemærkninger.

Danmarks Naturfredningsforening har ved mail af 15. juni 2021 oplyst, at foreningen mener, at fredningsnævnet skal forlænge fristen.

## Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse

Denne afgørelse træffes som en formandsbeslutning, da det ansøgte, således som det er beskrevet, skønnes at være af underordnet betydning i forhold til fredningens formål, jf. forretningsordenens § 10, stk. 5.

De forhold, som fredningsnævnet har tillagt vægt i forbindelse med afgørelsen af 5. august 2018, er stadig opfyldt, og der er ikke oplyst omstændigheder, der kan begrunde, at fristen for udnyttelse af den meddelte dispensation ikke skal forlænges. Den i Fredningsnævnet for Fyns afgørelse af 5. august 2018 fastsatte frist

for udnyttelse af den meddelte dispensation forlænges derfor med 3 år fra denne afgørelses dato, som nedenfor anført.

Dispensationen er givet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Klage skal ske via nævnets klageportal, som der linkes til på <https://kpo.naevneneshus.dk>, hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se <https://naevneneshus.dk>.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Nævnenes hus' hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk).

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2.



Anni Højmark  
formand