

**Afgørelser – Reg. nr.: 01986.00**

**Fredningen vedrører: Fjelsted Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

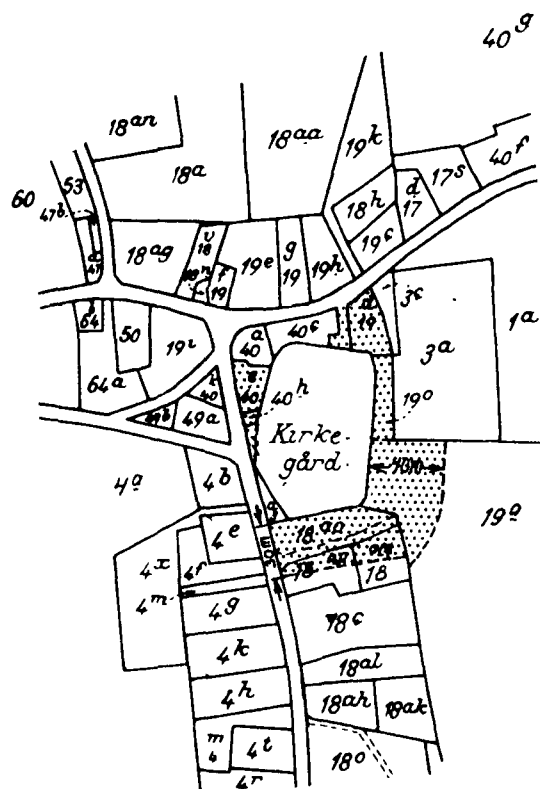
**Fredningsnævnet**

**07-01-1953**

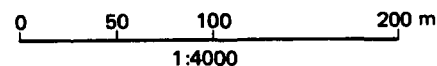
**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Ejby  
 Ejerlav: Fjelsted by  
 Sogn: Fjelsted



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
18 <sup>aa</sup>	7/1-1953	8/1-1953	Hele 18 <sup>aa</sup> . Tidl. 18 <sup>c</sup> .
18 <sup>am</sup>	7/1-1953	8/1-1953	Del af 18 <sup>am</sup> . Tidl. 18 <sup>c</sup> .
18 <sup>ap</sup>	7/1-1953	8/1-1953	Del af 18 <sup>ap</sup> . Tidl. 18 <sup>c</sup> .
19 <sup>a</sup>	7/1-1953	8/1-1953	Del af 19 <sup>a</sup> . Forbehold ang. bebyggelse, dog ikke nærmere end 15 m fra kirkegårdsdiget.
19 <sup>d</sup>	7/1-1953	8/1-1953	Hele 19 <sup>d</sup> .
19 <sup>o</sup>	7/1-1953	8/1-1953	Hele 19 <sup>o</sup> . Tidl. 19 <sup>d</sup> .
40 <sup>e</sup>	7/1-1953	8/1-1953	Hele 40 <sup>e</sup> .
40 <sup>h</sup>	7/1-1953	8/1-1953	Hele 40 <sup>h</sup> . Tidl. 40 <sup>e</sup> .
umatr. areal	7/1-1953	8/1-1953	Del af umatr. gade- og kirkegårdsareal.

Matr. Nr. 18c

Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR  
ASSENS AMTSRAADSKREDS

Fjelsted by og sogn.

*Fredningsoverenskomst.*Stempel- og gebyrfri,  
lov nr. 140/1937.

Undertegnede frugtavlser Anton Nielsen, Fjelsted,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 18 c af  
Fjelsted by, og sogn, at lade et  
areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed  
af Fjelsted kirke.

Arealet beskrives således:

En bræmme på 30 m. langs søndre kirkegårdsdige.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-  
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må an-  
bringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og  
lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne  
til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skøn-  
hedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages  
ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds og menighedsrådet for Fjelsted sogn.

Fjelsted , den 8/ 8 19 51.

Anton Nielsen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 18 c af Fjelsted by og sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten, ad matr.nr.40 e .

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 7 /1 19 53.

Henry Klingenberg.

Indført i dagbogen for retskreds nr.43 Middelfart købstad m.v. den 8.januar 1953.

Akt. Skab M.nr.616. - Lyst Tingbog Fjelsted II.

Anmærkning: Ejendommen er forud behæftet med pantegæld, servitutter o.l.

Erik Hansen.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 15. DEC. 1954

*Henry Klingenberg*

Matr. Nr. 19 a

Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR  
ASSENS AMTSRAADSKREDS

Fjelsted by og sogn.

*Fredningsoverenskomst.*Stempel- og gebyrfri,  
lov nr. 140/1937.

Undertegnede gårdejer E.E.Andersen, Toftegaard, Fjelsted,  
erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 19 a af  
.Fjelsted by, Fjelsted sogn, at lade et  
areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed  
af Fjelsted kirke.

Arealet beskrives således:

En brømme i en dybde af ~~49~~ 40 m fra kirkegårdsdiget.

Ejeren forbeholder sig ret til på arealet uden for en linje  
parallelt med kirkegårdsdiget 15 m fra dette at anbringe beboelses-  
og egentlige landbrugsbygninger.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-  
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må an-  
bringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og  
lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne  
til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skøn-  
hedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages  
ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende  
eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds og menighedsrådet for Fjelsted sogn.

p.t.Assens , den 8/10 1951.

Ejner E.Andersen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 19 a . . af F j e l s t e d by og sogn., der er landbrugsejendom i forbindelse med 18k og 18 i .

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten, ad matr.nr. 40 e.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 7 / 1 1953.

Henry Klingenberg.

Indført i dagbogen for retskreds nr.43 Middelfart købstad m.v. den 8.januar 1953.

Akt: Skab B.nr.569. - Lyst Tingbog Fjelsted II.

Anmærkning: Ejendommen er forud behæftet med pantegæld, servitutter o.l.

Erik Hansen.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 15. DEC. 1954

*Henry Klingenberg*

Matr. Nr. 19 d

REG. NR. 01986.000  
Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR  
ASSENS AMTSRAADSKREDS

Fjelsted by og sogn.

## Fredningsoverenskomst.

Stempel- og gebyrfri,  
lov nr. 140/1937.

Undertegnede J o h a n n e s H a n s e n ,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 19 d af  
F j e l s t e d by, F j e l s t e d sogn, at lade et  
areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed  
af F j e l s t e d kirke.

Arealet beskrives således:

En trekant ved kirkegårdsdigets nordøstre hjørne, samt  
haven på matr.nr.19d og 19n, hvilket sidste matr.nr.er inddraget  
under 19d.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-  
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må an-  
bringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og  
lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne  
til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skøn-  
hedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages  
ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende  
eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.



For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds og menighedsrådet for Fjelsted sogn.

Fjelsted , den 6 / 10 1951.

Johannes M. Hansen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 19 d af Fjelsted by og sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten, ad matr.nr. 40 e.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 7 / 1 19 53.

Henry Klingenberg.

Indført i dagbogen for retskreds nr.43 Middelfart købstad m.v. den 8.januar 1953.

~~Exx~~ Akt: Skab G.nr.238. - Lyst Tingbog Fjelsted II.

Anmærkning: Ejendommen er forud behæftet med pantegæld, servitutter o.l.

Erik Hansen.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 15. DEC. 1954

*Henry Klingenberg*

Matr. Nr. 40 eAnmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR  
ASSENS AMTSRAADSKREDS

Fjelsted by og sogn.

*Fredningsoverenskomst.*Stempel- og gebyrfri,  
lov nr. 140/1937.

Undertegnede husejer Knud Hansen, Flejsted,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 40 e af  
F j e l s t e d by, og sogn, at lade et  
areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed  
af F j e l s t e d kirke.

Arealet beskrives således:

Ejendommens have vest for kirkegården.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-  
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må an-  
bringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og  
lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne  
til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skøn-  
hedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages  
ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds og menighedsrådet for Fjelsted sogn.

Fjelsted , den 8 / 8 19 51.

Knud Hansen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 40 e af Fjelsted by og sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 7 /1 19 53.

Henry Klingenberg.

Indført i dagbogen for retskreds nr 43 Middelfart købstad m.v. den 8. januar 1953.

Akt Skab L.nr.572.- Lyst Tingbog Fjelsted II.

Anmærkning: Ejendommen er forud behæftet med pantegæld, servitutter o.l.

Erik Hansen.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 15. DEC. 1954

*Henry Klingenberg*

~~matr. nr.~~

Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR  
ASSENS AMTSRAADSKREDS

## Fredningsoverenskomst.

Stempel- og gebyrfri,  
lov nr. 140/1937.

Undertegnede sognerådet i Fjelsted

erklærer sig villig til som ejer af ~~matr. nr.~~ umatrikuleret af  
Fjelsted by, Fjelsted sogn, at lade et  
areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed  
af Fjelsted kirke.

Arealet beskrives således:

Gadejorden langs vestre kirkegårdsdige.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-  
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må an-  
bringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og  
lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne  
til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skøn-  
hedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages  
ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds og menighedsrådet for Fjelsted sogn.

Fjelsted - Harndrup , den 10 / 10 1951.  
Sogneraad  
pr. Harndrup p. s. v.  
C. Busse.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse.

~~Rårets af~~ af byx

~~XXXX~~

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten, ad matr.nr.40 e.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 7 / 19 53.

Henry Klingenberg.

Indført i dagbogen for retskreds nr.43 Middelfart købstad m.v. den 8.januar 1953.

Akt. Skab ~~xx~~ M. nr.621. - Lyst Tingbog Fjelsted II.

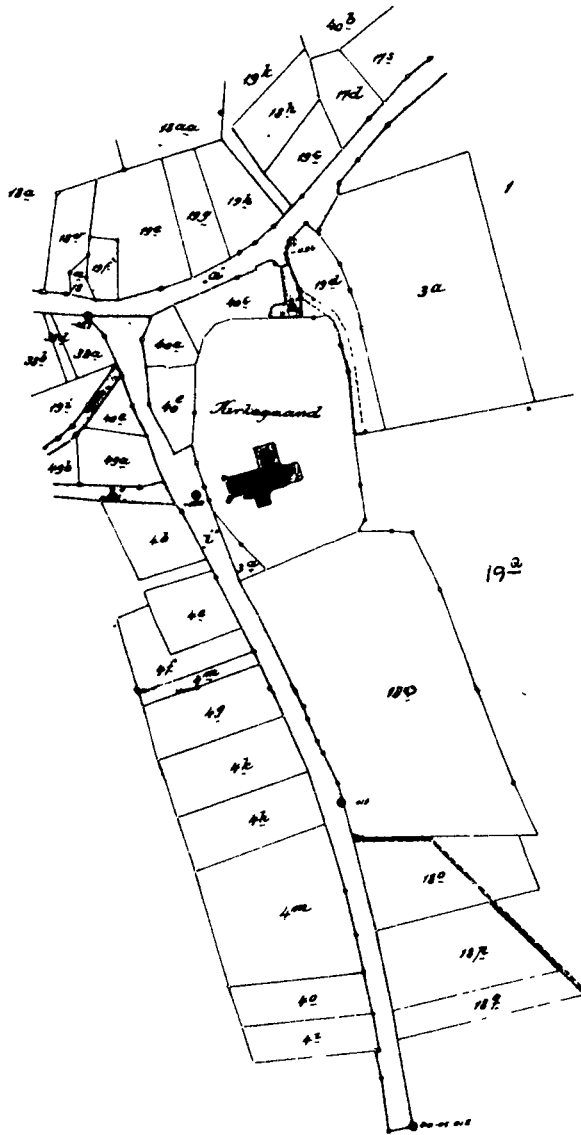
Erik Hansen.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 15. DEC. 1954

*Henry Klingenberg*

REG. NR. 1986



Kort 1/4000

Terræn af  
Fjelsted By  
Fjelsted Sogn  
Vestsjællands Amt  
Odense Amt

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for matrikelvæsenet i Odense 1851

*Schmidt*  
Målestørhed 1:2000

DISPENSATIONER>

**Afgørelser – Reg. nr.: 01986.00**

**Dispensationer i perioden: 05-04-1988 - 29-04-2004**

Ejby kommune,  
Teknisk Forvaltning,  
5592 Ejby.

- 3 APR. 1988

I skrivelse af 4. september 1987 har De for Villy Pedersen ansøgt om dispensation fra bestemmelserne i en tinglyst kirkefredningsdeklaration til opførelse af carport på ca. 10 m<sup>2</sup> på ejendommen matr. nr. 40 e Fjeldsted by, Fjeldsted, beliggende Ridderstien 1, Fjeldsted, i overensstemmelse med fremsendt tegning, rids og perspektivtegning.

Det fremgår af skrivelsen, at kommunen anbefaler det ansøgte.

Fyns Amtskommune, Landskabsafdelingen, har i en herfra indhentet erklæring af 5. november 1987 udtalt bl.a.:

"....."

Carporten placeres direkte op imod kirkegården. Denne ligger i midlertid højt bag stensat skråning og hæk (jf. ansøgningsbilag).

Den eksisterende bebyggelse lukker, set fra offentlig bivej imod vest, helt for indsyn imod carporten. I øvrigt udfylder carporten et mindre hul mellem nabogrund med havemur og eksisterende baghuse.

Under henvisning til ovenstående finder landskabsafdelingen ikke tilstrækkelig anledning til at udtale sig imod en dispensation fra kirkefredningen til opførelse af den ansøgte bebyggelse.

....."

Fjeldsted Menighedsråd har i erklæring af 16. december 1987 udtalt, at rådet ikke har indvendinger imod det ansøgte.

Fredningsnævnet har foretaget besigtigelse på stedet, hvor carporten allerede var opført. Villy Pedersen oplyste, at han efter fred-



2.

ningsdeklarationens ordlyd havde fået den opfattelse, at han uden tilladelse fra fredningsnævnet kunne opføre carporten, når den ikke hindrede for udsigten til eller fra kirken. Nævnet konstaterede, at carporten var udført i tilknytning til et eksisterende udhus og i samme materialer, sort bejdset træ med eternittag. Carport og udhus ligger meget lavt i forhold til kirken og ses ikke at kunne påvirke udsigten til eller fra kirken.

Efter det således foreliggende finder fredningsnævnet ikke, at carportens opførelse strider imod kirkefredningens formål eller iøvrigt vil virke skæmmende på kirkens omgivelser, og nævnet har herefter eenstemmigt vedtaget at meddele dispensation til det ansøgte.

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne skrivelses modtagelse indbringes for overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af de efter naturfredningslovens § 58 ankeberettigede.

Det tilføjes, at andre myndigheders tilladelse kan være fornøden.

P. N. V.

E. Stamm

FREDNINGSNÆVNET  
FOR  
FYNS AMTS VESTLIGE FREDNINGSKREDS

REG. NR.

01986

Nyborg, den 26. september 1989.

Nørregade 1, 5800 Nyborg.  
Tlf. 65 31 00 18.

Sag nr. F. 70 /19 89.

Landinspektør Erik Bang Olsen,  
St. Landevej 33,  
5592 Ejby.

Ved skrivelse af 22. juli 1989 har De for gårdejer Ejner Ellegaard Andersen ansøgt nævnet om dispensation i henhold til naturfredningslovens § 16, stk. 2, og § 47 b til udstykning af landbrugsejendom, hvor en parcel agtes anvendt til grusindvinding på matr. nr. 19a Fjelsted by, Fjelsted, beliggende Toftegård, Ridderstien 9, 5463 Harndrup, i overensstemmelse med fremsendte kort og rids samt redegørelser.


Fyns amtskommune, landskabsafdelingen, har i en herfra indhentet erklæring af 16. august 1989 udtalt, at man intet har at indvende mod det ansøgte, med bemærkning, at det alene er fredningen af Fjelsted kirkes omgivelser, der medfører forelæggelsen.

I den anledning meddeles, at fredningsnævnet, der er bekendt med forholdene på stedet, ikke finder, at væsentlige fredningsmæssige hensyn taler imod det ansøgte, og her efter har vedtaget at meddele dispensation til det ansøgte.

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne skrivelses modtagelse indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af de efter naturfredningslovens § 58 ankeberettigede.

En tilladelse må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klagen iværksat, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den stadfæstes af Overfredningsnævnet. En tilladelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse.

Det tilføjes, at andre myndigheders tilladelse kan være fornøden.



E. Dupont Jørgensen,

fung. formand.

Nyborg, den 13. september 1991

Nørregade 1, 5800 Nyborg.  
Tlf. 65 31 00 18.

Sag nr. F. 45 /19 91.

Skov- og Naturstyrelsen,  
Slotsmarken 13,  
2970 - Hørsholm.

✓ REG. NR. 1986.00  
1. octager  
Naturstyrelsen

3 SEP 1991

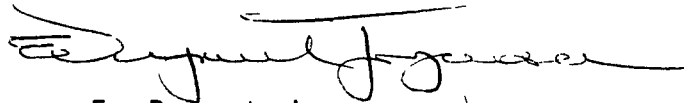
Vedrørende ansøgning om dispensation efter naturfredningslovens § 34 fra fredningsoverenskomst af 7.1.1953 vedr. Fjelsted Kirkes omgivelser, matr. nr. 19d Fjelsted by, Fjelsted.

Under henvisning til naturfredningslovens § 58, stk. 1, jfr. stk. 4, følger hermed udskrift af nævnets forhandlingsprotokol indeholdende nævnets afgørelse i ovennævnte sag.

Nævnets afgørelse kan indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, inden 4 uger fra modtagelsen af nærværende meddelelse af de efter naturfredningslovens § 58 ankeberettigede.

En tilladelse må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klagen iværksat, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den stadfæstes af Overfredningsnævnet. En tilladelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsen meddelelse.

Det tilføjes, at andre myndigheders tilladelse kan være fornøden.



E. Dupont Jørgensen,  
fung. formand.

Miljøministeriet  
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1213/7-0013  
Akt. nr.

Bll.

1

LVS  
TSH

Den 2. september 1991, kl. 13.30, holdt Fredningsnævnet for Fyns Amts vestlige fredningskreds møde og besigtigelse ved Fjelsted Kirke, i

F. 45/91.

Dispensation efter naturfredningslovens § 34 fra fredningsoverenskomst af 7.1.1953 vedr. Fjelsted kirkes omgivelser, matr. nr. 19d Fjelsted by, Fjelsted.

Fredningsnævnet var sammensat af formanden, dommer Lars Ryhave, og det kommunalt valgte medlem lærer Viggo Pedersen, idet det amtsrådsvalgte medlem, orlogskaptajn Knud Marquard Pedersen, var sygemeldt.

Som sekretær mødte retsassessor E. Dupont Jørgensen.

Der fremlagdes:

1. Skrivelse af 4.7.1991 fra Fyens Stiftsøvrighed med påtegning af 26.7.1991 fra Fyns Amt.
2. Kopi af fredningsoverenskomst.
3. Kopi af skrivelse af 19.6.1991 fra Fjelsted Menighedsråd til Stiftsøvrigheden.
4. Blad af fredningsregisterblad.

For Fyns Amt mødte skovtekniker Thomas Møllergaard.

For Menighedsrådet mødte formanden Carl Emil Busse.

For Stiftsøvrigheden mødte stiftsfuldmægtig Henrik Møller.

For Ejby kommune mødte ingeniør Erhard Sørensen.

For Dansk Naturfredningsforening mødte Edv. Høst.

Sagen blev gennemgået. Besigtigelse foretoges.

De mødte havde lejlighed til at udtale sig.


Amtet fandt det betænkeligt at lovliggøre tilplantningen med rødgran.

Fredningsnævnets afgørelse:

Formanden og det kommunalt valgte medlem var enige om, at meddele dispensation til etableringen af parkeringspladsen. Under hensyn til den bagved liggende granplantning var der ligeledes enighed om at give dispensation til beplantningen med rødgran ved graverboligen, indtil træerne er 2 m høje. Træerne skal derefter fjernes, og arealet kan udlægges med græs.


Mødet sluttet.

Ryhave.

  
/E. Dupont Jørgensen,  
sekr.

Det amtsrådsvalgte medlem, orlogskaptajn Knud Marquard Pedersen, har den 12. september 1991 tilsluttet sig ovenstående afgørelse.

Ryhave.

  
/E. Dupont Jørgensen,  
sekr.

FREDNINGSNÆVNET  
FOR  
FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens  
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

REG. NR. 1986.00

Dato: 29. april 2004  
Journal nr.: Frs. 36/2003  
Sagsnr.: 03-138-By

Ejby kommune  
Teknisk Afdeling  
Rådhuset  
Anlægsvej 4  
5592 Ejby

Ved ansøgning af 25. september 2003 har Ejby kommune fremsendt en ansøgning på vegne ejeren Carsten Mørch om opførelse af en dobbelt carport på ejendommen matr. nr. 18-am Fjelsted by, Fjelsted. Carporten vil få et bebygget areal på 34,7 m<sup>2</sup>.

Ejby kommune har anbefalet det ansøgte på følgende betingelser:

1. Bygningens tværprofil udføres som eksisterende bygning med ensidigt fald (ca. 5° fald) mod øst.
2. Såfremt carporten udføres med beklædning mod nord, udføres dette som "1 på 2" beklædning, med yderste bræt af 25 x 199 mm fyr.
3. Bygningens udvendige sider overfladebehandles i grå og hvide farver som nuværende bebyggelse.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra menighedsrådet, der i brev af 10. februar 2004 har udtalt, at menighedsrådet ikke har indvendinger mod det ansøgte, såfremt de ovennævnte betingelser stillet af Ejby kommune opfyldes.

Endvidere har fredningsnævnet indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der i brev af 1. marts 2004 har udtalt:

" .....

Ejendommen er omfattet af en Provst Exner-fredning med sædvanligt indhold. Ejendommen er udstykket i 1965, og i 1971 er der givet landzonetilladelse til opførelse af et hus på ejendommen. Huset er opført, således at lidt mere end halvdelen af huset ligger på fredet areal. Vi har ikke i arkiverne kunnet finde en tilladelse fra fredningsnævnet, selv om Amtsbyggningsrådet i landzonetilladelsen har gjort opmærksom på, at der skal foreligge en sådan.

Vi har besigtiget ejendommen og konstateret, at det eksisterende hus ligger således, at det absolut er skæmmende for udsigten fra den højt beliggende kirkegård og påvirker også udsigten fra kirken i negativ retning. Vi er således lidt uforstående overfor, at der skulle være meddelt en tilladelse til huset.

2001-1211/7-0001

Uanset om fredningsnævnet har meddelt en tilladelse til huset eller ej, må man 32 år efter husets opførelse antage, at huset i dag er lovligt. Da den ansøgte carport ikke vil gøre hverken fra eller til i forholdet til det skæmmende eller udsigten, har vi ingen indvendinger imod opførelse af carporten på vilkår, at den males grå ligesom resten af huset.

..... "

### **Fredningsnævnet skal udtale:**

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte på de af kommunen i ansøgningen stillede betingelser. Fredningsnævnet finder herefter ikke, at det ansøgte strider mod fredningens formål.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.

  
S. Raunholt

### Afgørelse af 10. februar 2017

Middelfart Kommune har den 9. september 2016 sendt en ansøgning, som de har modtaget fra Eurodan-Huse på vegne Fjelsted-Harndrup Menighedsråd om dispensation fra fredningen af omgivelserne ved Fjelsted kirke til opførelse af et nyt hus til brug for graveren og menigheden ved Fjelsted Kirke. Huset skal opføres på adressen Jægersmindevej 6, 5463 Harndrup, matr.nr. 19d Fjelsted By, Fjelsted.

Det er oplyst, at der ønskes opført et længehus i røde teglsten med sort tag til brug for graveren og mødefaciliteter for menigheden og menighedsrådet. Huset skal erstatte et ældre hus samt garager og udhuse, der ligger på adressen, samt et redskabsskur, der er beliggende på kirkegården. Huset skal opføres af typehusfirmaet Eurodan-Huse.

Projektet er i deltaljer gennemgået for fredningsnævnet under besigtigelsen d.d. Huset vil blive på mere end 200 m<sup>2</sup> og være 4,81 m højt med taghældning, 7,85 m bredt og 10 m langt. Huset tænkes anbragt vinkelret på vejen, hvor det nuværende hus er beliggende langs vejen.

Projektets placering fremgår af dette kort:





## **Fredningen**

Der er tale om en sædvanlig kirkeomgivelsesfredning, der blev fastsat ved fredningsoverenskomst af 15.12.1954. Fredningens formål er at sikre et uhindret indkig til og udsyn fra Fjelsted Kirke og kirkegården. Fredningen taler om, at "i det hele ikke (må) foretages ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken."

## **Sagens behandling**

Sagen har været i høring og der har været afholdt besigtigelse på stedet med de høringsberettigede og ansøgerne den 10.2.2017.

Middelfart Kommune har udtalt, at man ikke mener, at opførelsen af huset vil påvirke det landskabelige indtryk omkring kirken. Kommunen indstiller derfor til, at der gives dispensation.

Styrelsen for Vand og Naturforvaltning har udtalt, at det ansøgte efter deres vurdering ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatsdirektivets bilag IV.

Fyens Stift har rådført sig med den Kgl. Bygningsinspektør, og begge har udtalt sig imod projektet både på skrift og under besigtigelsen. Den Kgl. Bygningsinspektør Gunilla M. Rønnow udtaler blandt andet i høringssvar af 26.10.2016:

*"Det af typehusfirmaet Eurodan udarbejdede forslag til en nybygning på grunden vil på flere måder fremtræde meget fremmedartet og i modstrid med fredningsbestemmelsens grundidé. Det drejer sig dels om bygningens arkitektoniske udtryk, og dels om dets størrelse og placering på grunden.*

*Det er vor vurdering, at projektet ikke vil kunne bearbejdes på en sådan måde, at det ikke vil være i strid med intentionen i Exnerfredningen, og det kan derfor ikke anbefales Fredningsnævnet at give nogen dispensation. "*

Fredningsnævnet har foretaget besigtigelse på stedet og været i dialog med menighedsrådet, provsti og øvrige mødende.

## **Afgørelse**

Et enigt fredningsnævn besluttede at afslå at give dispensation fra omgivelsesfredningen af Fjelsted kirke, da opførelsen af det påtænkte projekt vil stride mod fredningens formål. Det ansøgte projekt vil virke skæmmende på kigget til og fra den smukt og højt beliggende Fjelsted kirke, og selve bygningen vil være artsfremmed på stedet både hvad angår bygningens påtænkte udformning, størrelse og placering.

Såvel ansøgeren, Menighedsrådet, repræsenteret af formanden og flere medlemmer, Middelfart Kommune, Fyens Stift samt øvrige interesserede blev gjort bekendt med afgørelsen, og at denne har virkning fra denne dato.

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra den 10. februar 2017.

Klage skal ske via nævnets klageportal, som der linkes til på [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk), hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se [www.nmkn.dk/klage/hvordan-klager-du](http://www.nmkn.dk/klage/hvordan-klager-du).

Det er en betingelse for Miljø og Fødevarenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 900 kr. for private og 1.800 kr. organisationer og virksomheder til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Nævnenes hus' hjemmeside [www.naevnes-hus.dk](http://www.naevnes-hus.dk) og [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk).

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet eller behandlingen af en eventuel klage er afsluttet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2.



Anni Højmark  
formand