

Afgørelser – Reg. nr.: 01979.00

Fredningen vedrører: Kavslunde Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

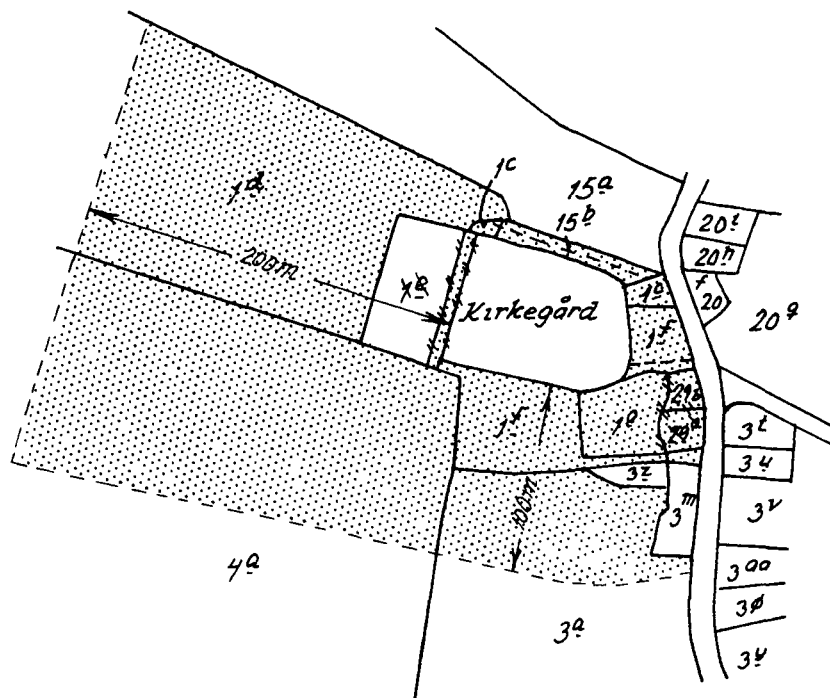
Fredningsnævnet

07-01-1953

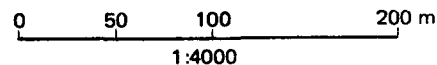
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>



Kommune: Middelfart
 Ejerlav: Kavslunde by
 Sogn: Kavslunde



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
1 ^a 1 ^f og	7/1-1953	8/1-1953	Hele 1 ^a og 1 ^f . Tidl. 1 ^a , 29 ^a og 29 ^b . Forbehold ang. udvidelse af skolens bygninger.
1 ^c 15 ^b og	7/1-1953	8/1-1953	Hele 1 ^c og 15 ^b .
1 ^d , 3 ^a og 4 ^a	7/1-1953	8/1-1953	Del af 1 ^d , 3 ^a og 4 ^a .
umatr. areal	7/1-1953	8/1-1953	Del af umatr. kirkegårdsareal. Tidl. 1 ^c .
			Anmærkning: Fredningskort foreligger ikke. Deklarationens tekst giver kun mulighed for skitse-mæssig indtegnning af fredningsgrænserne.

Matr. Nr. 1a, 29a m.fl.

Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
ASSENS AMTSRAADSKREDS

Kavslunde by og sogn.

*Fredningsoverenskomst.*Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140/1937.

Undertegnede Kavslunde sogneråd,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 1a, 1c, 15b, 29a, 29^b af
Kauslunde by, Kauslunde sogn, at lade et
areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed
af Kauslunde kirke.

Arealet beskrives således:

Skolens legeplads, gård og have syd og øst for kirkegården.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må an-
bringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og
lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne
til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skøn-
hedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages
ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende
eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds og menighedsrådet for Kauslunde kirke.

Kauslunde sogneraad , den 17 / 9 1951.
pr.Kauslunde

Marius Thomsen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr.1a,1c,15b,29a,29b af K a v s l u n d e by og sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 7 / 1 19 53

Henry Klingenberg.

Indført i dagbogen for retskreds nr.43 Middelfart købstad m.v. den 8.januar 1953.

Akt. Skab F.nr.213. - Lyst Tingbog Kauslunde I.

Anm. der behæftet servitutter.

Erik Hansen.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 15. DEC. 1954

Henry Klingenberg

Matr. Nr. 1b m.fl.

Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
ASSENS AMTSRAADSKREDS

Kavslunde by og sogn.

*Fredningsoverenskomst.*Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140/1937.

Undertegnede gårdejer Magnus Anker Hansen, Klokkøkærgård,
erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 1b, 4a, 3o, 1d af
Kavslunde by, og sogn, at lade et
areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed
af Kavslunde kirke.

Arealet beskrives således:

En bræmme i en bredde af 100 m. syd for kirkegården, 200 m
vest for denne og indtil ejendommens nordlige skel.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må an-
bringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og
lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne
til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skøn-
hedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages
ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende
eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds og menighedsrådet for Kavslunde sogn.

Kavslunde , den 6 / 8 19 51.

Magnus Hansen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 1b, 1c, 4a, 1d af Kavslunde by og sogn, 1b, 3c og 4a udgør en landbrugsejendom.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten, ad matr.nr.1a.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 7 / 1 19 53.

Henry Klingenberg.

Indført i dagbogen for retskreds nr.43 Middelfart købstad m.v. den 8.januar 1953.

Akt. Skab D.nr.652 - Lyst Tingbog Kavslunde I.

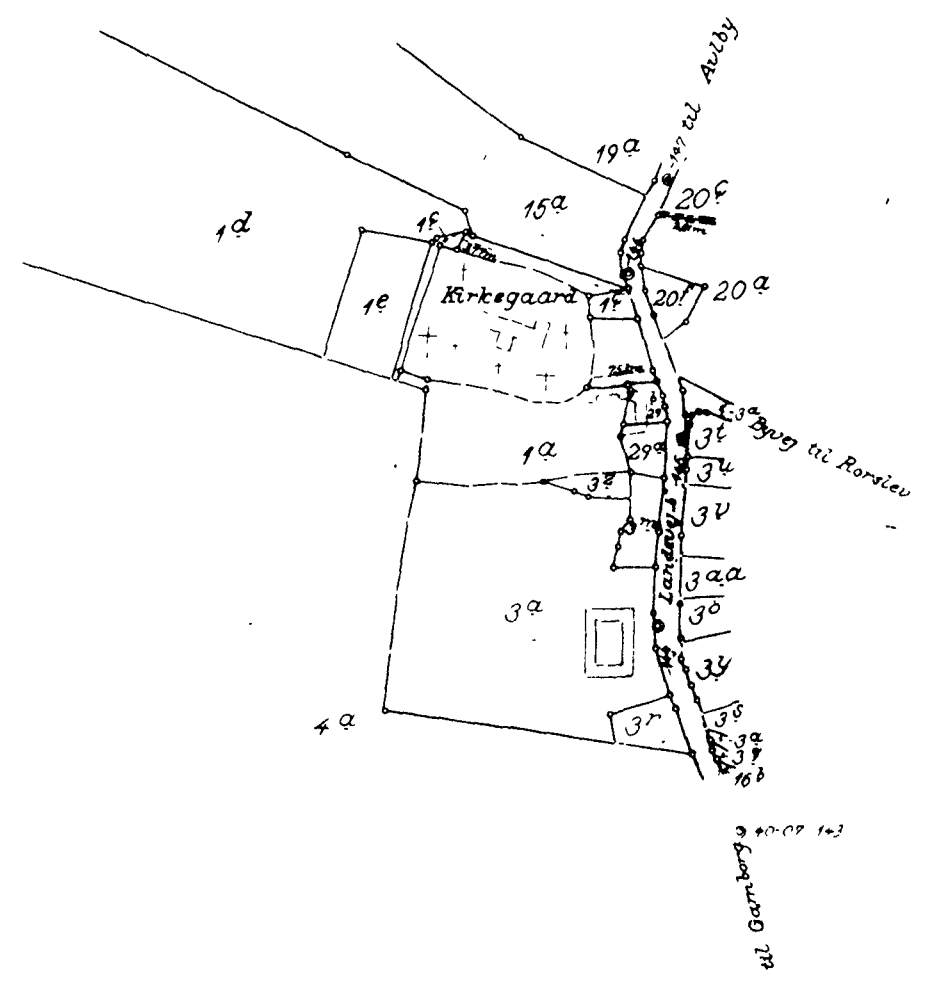
Anm: der behæfter servitutter og pantegæld.

Erik Hansen.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 15. DEC. 1954

Henry Klingenberg



Terrain af
Kavslunde By
Kavslunde Sogn
Vends Herred
Odense Amt

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet oktober 1951

J. C. F. Petersen

Målförhold 1:4000

500m

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01979.00

Dispensationer i perioden: 23-12-1985 - 16-01-1995

Lehn Petersens Tegnesteue,
Lahnsgade 63,
5000 Odense C.

1979

I skrivelse af 24. oktober 1985 har De for Kauslunde menighedsråd forelagt nævnet en sag om dispensation fra bestemmelserne i kirkefredningsdeklaration til opførelse delvis på kirkegårdens areal, delvis på matr. nr. 1 d Kavslunde by, Kavslunde, af nybygning med graverrum og redskabsrum og toiletter - herunder handicaptolet - for kirkegængere ved Kauslunde kirke. Bygningen foreslås opført med vandskurede og hvidkalkede ydervægge, og tagfladerne dækket med sortglasserede vingetagsten, i overensstemmelse med fremsendt tegning og rids af 17. juni og 24. oktober 1985.

Fyns amtskommune, fredningsafdelingen, har i en herfra indhentet erklæring af 29. november 1985 udtalt bl.a. følgende:

".....
Det fremgår, at der er tale om opførelse af et ca. 57 m² stort redskabsrum og en ca. 58 m² stor bygning med kontor til graver og med toiletter m.v.. Bygningerne sammenbygges/niveauforskydes.

Konkret vurderet på stedet, forekommer det ansøgte ikke ubetænkeligt set i forhold til omgivelserne. Såfremt omfanget af bebyggelsen ikke ønskes reduceret, bør begge bygninger formentlig søges opført i niveau med P-arealet....."

I anledning af fredningsafdelingens udtalelse har De den 6. december 1985 fremsat følgende bemærkninger:

"Rent praktisk er det væsentlig at få placeret graverrum og kirkegårdens toiletter på selve kirkegården: Toiletterne tænkes også benyttet af kirkegængere, idet de eksisterende toiletter ved den vestre hovedindgang til kirkegården nedlægges. Såfremt den foreslåede opdeling og placering bibeholdes, vil toiletterne få en

2.

mindre officiel status og være mindre udsat for hærværk. Hærværk mod bygninger på kirkegårde er så at sige ukendt, mens bygninger udenfor, specielt med en ugenert placering, er meget udsat.

Opdelingen af nybygningen med en højereliggende del på kirkegården og en lavere på parkeringspladsen er tilstræbt, for på en naturlig måde at få et hus med en beskeden udstrækning i forhold til kirkegården. Ydermere er parkeringspladsen, ved visse lejligheder, ikke for stor, hvorfor der er lagt vægt på at reducere parkeringsarealet så lidt som muligt."

Det er oplyst, at forslaget er godkendt af Fyns Stiftsøvrighed, den kongelige bygningsinspektør og Nationalmuseet.

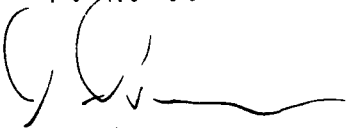
I den anledning skal man meddele, at sagen findes at kunne afgøres af fredningsnævnet i medfør af naturfredningslovens § 34, og at fredningsnævnet, der har foretaget besigtigelse af forholdene på stedet under hensyn til det af Dem anførte har vedtaget at meddele dispensation til det ansøgte.

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne skrivelser modtagelse indbringes for overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K., af de efter naturfredningslovens § 58 ankeberettigede.

En tilladelse må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klagen iværksat, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den stadfæstes af Overfredningsnævnet. En tilladelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse.

Det tilføjes, at andre myndigheders tilladelse kan være fornøden.

P. N. V.



E. Stamm

FREDNINGSNÆVNET FOR
FYNS AMTS VESTLIGE FREDNINGSKREDS
Nørregade 1, 5800 Nyborg
Tlf. 65 - 31 00 18

Nyborg, den 1. feb. 1990
Sag nr. 1/1990

Kauslunde Menighedsråd
Assensvej 179
5500 Middelfart

Ved skrivelse af 26.9.1989 har Fyens Stiftsøvrighed ansøgt nævnet om dispensation fra fredningen af Kauslunde kirkes omgivelser til evt. udvidelse af kirkegården med matr. nr. 1 f og 3 z Kauslunde by, Kauslunde, beliggende syd for kirken, i overensstemmelse med fremsendte anøgning fra Menighedsrådet om overtagelse af arealet, kort og erklæringer.

Fyns amtskommune, landskabsafdelingen, har i en herfra indhentet erklæring af 18.12.1989 udtalt, at man intet har at indvende mod det ansøgte under forudsætning af, at forslag til den endelige indretning af arealet, herunder beplantning og lignende, skal godkendes af fredningsnævnet.

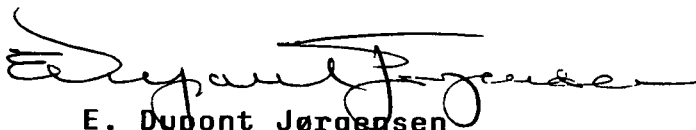
I den anledning meddeles, at fredningsnævnet, der er bekendt med forholdene på stedet, ikke finder, at væsentlige fredningsmæssige hensyn taler imod det ansøgte, og her efter har vedtaget at meddele dispensation til det ansøgte, på betingelse af, at forslag til den endelige indretning af arealet, herunder beplantning og lignende, forelægges fredningsnævnet til godkendelse.

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne skrivelser modtagelse indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af de efter naturfredningslovens § 58 ankeberettigede.

1213/7-0005

En tilladelse må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klagen iværksat, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den stadfæstes af Overfredningsnævnet. En tilladelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse.

Det tilføjes, at andre myndigheders tilladelse kan være fornøden.



E. Dupont Jørgensen
fung. formand

**FREDNINGSNÆVNET
FOR
FYNS AMT**

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 23. juni 1994

Journal nr.: frs. 102/1993

Landskabsarkitekt Marcel Crutelle
Høgevænget 20
5210 Odense NV

Ved skrivelse af 29. november 1993 vedlagt tegning har De ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til udvidelse/indretning/indhegning af et kirkegårdsareal syd for kirkebygningen på ejendommen matr. nr. 1-f og 3-z Kauslunde by, Kauslunde.

Arealet er fredet ved fredningsoverenskomst af 17. september 1951, hvori det bl.a. hedder, at arealerne ikke må bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Fredningsnævnet har afholdt møde og besigtigelse i sagen, og under mødet udtalte Fyns Amts repræsentant, at man ikke principielt havde noget imod projektet, men var betænkelig ved forslaget om at plante eg og ask, idet disse træer med årene ville ødelægge den frie udsigt til og fra kirken. Eg og ask ville være for massiv og for høj en beplantning. Amtet ville ikke have indvendinger imod et forslag om beplantning, der var med knap så massive og ikke så høje træer, f.eks. selje, røn og enkelte steder lind.

Danmarks Naturfredningsforenings repræsentant tilsluttede sig amtets synspunkter.

".....

Det anbefales at fastholde den af landskabsarkitekten udarbejdede og reviderede beplantningsplan, idet bemærkes, at beplantningen i forbindelse med den fremtidige pleje og vedligeholdelse vil blive udtynnet, således at der på lang sigt bliver et mindre antal træer på kirkegården. Dette vil tilgodese såvel ind- og udsigt som vækstbetingelserne for kirkegårdens øvrige beplantning og græsarealer.

Det er således en misforståelse, når Fyns Amt, Areal- og Miljøafdelingen, forestiller sig, at kirkegårdsudvidelsen får karakter af massiv skovbevoksning. Når kirkegårdsudvidelsen er etableret, vil der blive udarbejdet en plejeplan, som skal godkendes af de kirkelige myndigheder, bl.a. med henblik på at varetage fredningens formål.

Det kan anbefales at søge beplantningsplanen godkendt på dette grundlag, om fornødent ved anke til Overfredningsnævnet, evt. ved Kirkeministeriets medvirken.

Der bør lægges vægt på, at menighedsrådet og de kirkelige myndigheder i øvrigt, naturligvis respekterer "Årovst Exner fredningen", men modsat finder det nødvendigt, at der kan ske ændringer, herunder indrettes kirkegårdsudvidelse og foretages nyplantning, som tilgodeser nutidige behov og ønsker.

Hermed kan det formentlig også fastslås, at når det gælder kirkegårdens indretning og beplantning, har de kirkelige myndigheder allene kompetencen til godkendelse mv.

....."

Fyns Amt har supplerende den 27. maj 1994 udtalt:

".....

På vedlagte kopi af beplantningsplanen af 8. februar 1994 er de store træer, lind og kirsebær, markeret særskilt. Omkring hvert træ er træets kommende krone skitseret med en cirkel. Det er forudsat, at kronen kun opnår en diameter på 5 meter. Det mest sandsynlige er dog, at de fleste kroner vil få en diameter på 8-10 meter.

Det fremgår af skitsen, at der kun vil blive en begrænset åbning i beplantningen fra kirken mod sydøst, markeret med rød pil.

gende grundlag vil være i overensstemmelse med fredningen, hvorfor fredningsnævnet ikke kan godkende den forelagte beplantningsplan.

Afgørelsen er enstemmig.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.


S. Raunholt
næstformand

/it

J.nr. 151/420-0004
JKA

16 JAN. 1995

Afgørelse

**i sagen om indretning/indhegning af kirkegårdsareal syd for
Kauslunde Kirke i Middelfart Kommune.**

Fredningsnævnet for Fyns Amts Vestlige Fredningskreds meddelte den 1. februar 1990 dispensation fra fredningsdeklaration af 17. september 1951 (Provst Exner kirkeomgivelsesfredning) til udvidelse af Kauslunde kirkegård med matr. nr. 1f og 3z Kauslunde by, Kauslunde, beliggende syd for kirken på den betingelse, at forslag til indretning af kirkegården skulle fremsendes til godkendelse af Fredningsnævnet.

Den 23. juni 1994 meddelte Fredningsnævnet for Fyns Amt afslag på den ansøgte indretning/indhegning af kirkegårdsarealet. Fyens Stiftsøvrighed har herefter påklaget afgørelsen til Naturklagenævnet.

Det omhandlede areal er fredet ved fredningsdeklaration af 17. september 1951, hvori det er anført:

"Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødeliggende beplantning, Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken."

Ministeriet, J.nr. SN

17 JAN. 1995

1316/7-0052

Akt. nr.

3

Fredningsnævnet for Fyns Amt har på baggrund af ansøgning om godkendelse af beplantningsplan af 1. december 1993 afholdt besigtigelse og møde i sagen. Det blev på baggrund af besigtigelsen/mødet besluttet at der skulle fremsendes et nyt projekt.

Beplantningsplan af 8. februar 1994, der er udarbejdet af landskabsarkitekt Marcel Crutelle, blev herefter fremsendt til Fredningsnævnet.

Fyns Amt, Miljø- og Arealafdelingen er betænkelig ved den ansøgte beplantning, idet denne har karakter af en skovbeplantning med plantning af ca. 20 småbladet lind med en indbyrdes afstand på mellem 5 - 10 meter. Det anføres, at udsigten til og fra kirken vil sløres betydeligt efterhånden som træerne vokser op.

Middelfart Kommune har ikke haft særlige bemærkninger til den forelagte beplantningsplan.

Fyens Stiftsøvrighed har påstået beplantningsplanforslaget for udvidelsen af kirkegården godkendt som ansøgt. Til støtte herfor er henvist til udtalelse fra kirkegårdsrådgiver Erik Hesser Nielsen af 16. maj 1994, hvoraf det bl.a. fremgår, at det anbefales at fastholde den af landskabsarkitekten udarbejdede og reviderede beplantningsplan, idet det bemærkes, at beplantningen i forbindelse med den fremtidige pleje og vedligeholdelse vil blive udtyndet, således at der på langt sigt bliver et mindre antal træer på kirkegården. Det anføres, at det er en misforståelse når Fyns Amt forestiller sig at kirkegårdsudvidelsen får karakter af massiv skovbevoksning. Når kirkegårdsudvidelsen er etableret vil der blive udarbejdet en plejeplan, som skal godkendes af de kirkelige myndigheder bl.a. med henblik på at varetage fredningens formål. Der er endelig anført, at Stiftsøvrigheden bestrider Naturklagenævnets lovmæssige kompetence i henseende til at inddrage spørgsmålet om hegning af kirkegårde.

Skov- og Naturstyrelsen har til Naturklagenævnet udtalt, at styrelsen ikke har bemærkninger til den af fredningsnævnet truffene afgørelse.

I sagens behandling har deltaget 9 af Naturklagenævnets 10 medlemmer.

Naturklagenævnet skal enstemmigt udtale:

Lov om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde har bl.a. til formål at sørge for, at der er tilstrækkelig plads til begravelser på folkekirkens kirkegårde, og at disse fungerer som værdige og vel vedligeholdte begravelsespladser. Det er menighedsrådet der ifølge loven sørger for det fornødne efter regler fastsat af kirkeministeren, jf. lovens §§ 1 og 9 samt bekendtgørelse nr. 527 af 19. juni 1992.

De kirkelige myndigheders pligt og beføjelse til at sørge for tilstrækkelig begravelsesplads og dens nærmere anlæg og beplantning fritager imidlertid ikke fra at indhente fredningsmyndighedernes tilladelse, såfremt de foranstaltninger, der ønskes foretaget på et areal, er omfattet af en fredningsbestemmelse i medfør af lov om naturbeskyttelse.

Efter fredningsbestemmelsens ordlyd i denne sag og henset til fredningens formål, hvorefter alene foranstaltninger, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken, forbydes, kræver selve det at inddrage det omhandlede areal til kirkegård ikke en dispensation fra fredningen. Fredningsnævnets afgørelse af 1. februar 1990, hvor nævnet i princippet meddelte tilladelse til udvidelse af kirkegården, er derfor overflødig.

Den planlagte beplantning (med lindetræer og fuglekirsebær) kan få karakter af en skovtilplantet kirkegård, hvilket med tiden kan virke hindrende for udsigten til og fra Kauslunde Kirke. Den planlagte beplantning kræver derfor dispensation fra fredningsdeklarationen.

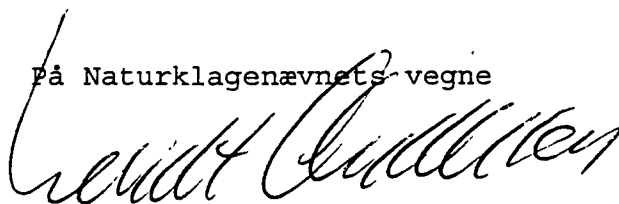
Et flertal på 6 medlemmer udtaler herefter:

Under henvisning til at der for den planlagte kirkegårdsudvidelse vil blive udarbejdet en plejeplan med henblik på at varetage fredningens formål, og at beplantningen i forbindelse med den fremtidige pleje vil blive udtyndet, kan der dispenseres til den ansøgte beplantning på den betingelse, at fredningsmyndighederne efter 10 år kan forlange beplantningen udtyndet såfremt den skønnes at hindre udsigten til eller fra kirken.

Et mindretal på 3 medlemmer har stemt for at stadfæste fredningsnævnets afslag.

Naturklagenævnets afgørelse går herefter ud på at der i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 meddeles dispensation fra bestemmelserne i fredningsdeklaration af 17. september 1951 til etablering af beplantning på kirkegårdsarealet i overensstemmelse med den forelagte beplantningsplan for udvidelsen af Kauslunde Kirkegård, på den betingelse, at fredningsmyndighederne efter 10 år kan forlange beplantningen udtyndet såfremt den skønnes at hindre udsigten til eller fra kirken.

På Naturklagenævnets vegne



Bendt Andersen
Naturklagenævnets formand