

Afgørelser – Reg. nr.: 01978.00

Fredningen vedrører: Brenderup Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

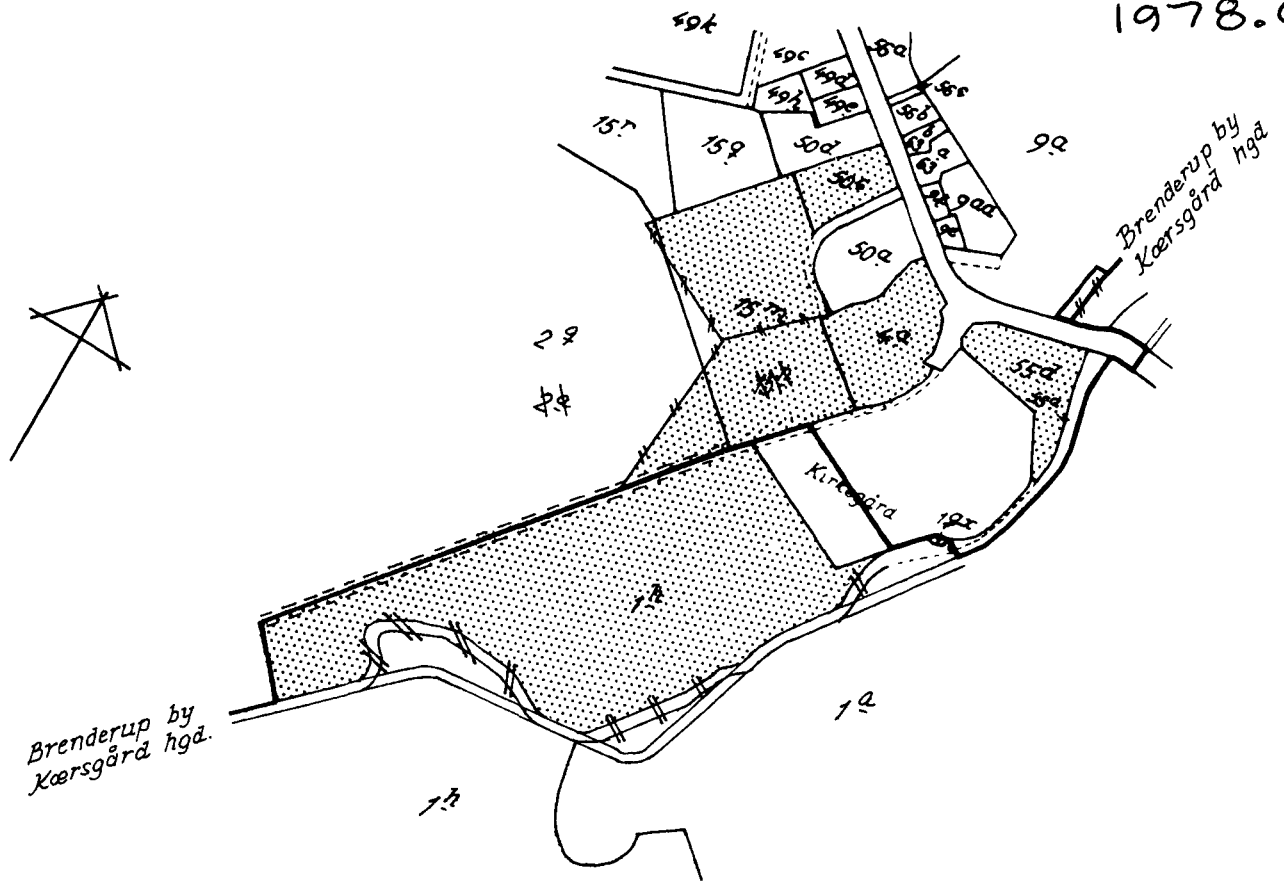
Fredningsnævnet

07-01-1953

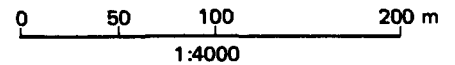
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Ejby
 Ejerlav: Kærsgård hgd. og Brenderup by.
 Sogn: Brenderup



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
1 ^h	7/1-1953	8/1-1953	Del af 1 ^h . Kærsgård hgd.
2 ^d	7/1-1953	8/1-1953	Del af 2 ^d . Tidl. 15 ^m og 15 ⁿ Brenderup by.
4 ^a	7/1-1953	8/1-1953	Hele 4 ^a Brenderup by.
15 ^m	7/1-1953	8/1-1953	Del af 15 ^m . Tidl. 15 ^m og 15 ⁿ Brenderup by.
50 ^c	7/1-1953	8/1-1953	Hele 50 ^c Brenderup by.
55 ^d	7/1-1953	8/1-1953	Hele 55 ^d Brenderup by. Forbehold ang. genopførelse af bygninger på samme sted.

Matr. Nr. lhAnmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
ASSENS AMTSRAADSKREDSKærsgaard hovedgaard,
Brenderup sogn.*Fredningsoverenskomst.*Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140/1937.

Undertegnede godsejer M.P. Pedersen, Kærsgaard,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. l h af
Kærsgaard hovedgaard by, Brenderup sogn, at lade et
areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed
af B r e n d e r u p kirke.

Arealet beskrives således:

Arealet mellem østre og søndre kirkedige og åen.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges ~~ved læs og på anden måde~~ ~~med nærliggende~~
~~gændeherlændering~~, ligesom der heller ikke på arealerne må an-
bringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og
lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne
til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skøn-
hedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages
ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende
eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds og menighedsrådet for Brenderup sogn.

Brenderup , den 6 /8 1951.

M.P.Pedersen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 1 h af Kærsgaard hovedgaard by Brenderup sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 7 A 1953.

Henry Klingenberg.

Indført i dagbogen for retskreds nr.43 Middelfart købstad m.v. den 7.januar 1953.

Akt: Skab A.nr.266. - Lyst Tingbog Brenderup IV.

Anm: der behæftet servitutter og pantegæld.

Erik Hansen.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 15. DEC. 1954

Hans, Brenderup

Matr. Nr. 4 a m.fl.

Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
ASSENS AMTSRAADSKREDS

Brenderup by og sogn.

Fredningsoverenskomst.

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140/1937.

Undertegnede Brenderup sogneråd,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 4a, 15m, 15n, 50 c af
Brenderup by, Brenderup sogn, at lade et
areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed
af Brenderup kirke.

Arealet beskrives således:

Skolejorden vest for kirkegården inclusive skolens lege-
plads, og yderligere det jordstykke sønden for lærerhaverne, der
ejes af kommunen. *) Ved genopførelse af bygninger iagttages, at
disse lægges samme sted som de nuværende.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må an-
bringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og
lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne
til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skøn-
hedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages
ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende
eller hindrende for udsigten til eller fra kirken. *)

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds og menighedsrådet for Brenderup sogn.

Brenderup sogneraad , den 27/ 8 19 51.

Brenderup St.-Fyn

N.C. Madsen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 4 a, 15m, 15n, 50 c af B r e n d e r u p by . B r e n d e r u p sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 7/1 19 53.

Henry Klingenberg.

Indført i dagbogen for retskreds nr.43 Middelfart købstad m.v. den 8.januar 1953.

Akt: Skab F.nr.486. Lyst Tingbog Brenderup I.

Anm. der behæfter servitutter og pantegæld.

Erik Hansen

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 15. DEC. 1954

Henry Klingenberg

Matr. Nr. 55 dAnmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
ASSENS AMTSRAADSKREDS

Brenderup by og sogn.

*Fredningsoverenskomst.*Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140/1937.

Undertegnede fhv.landpostbud Rasmus Jørgen Lassen,

Brenderup,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. ~~22~~ 55 d afB r e n d e r u p by, B r e n d e r u p sogn, at lade et
areal af dette matr. nr. frøde, for at sikre den fri beliggenhed
af B r e n d e r u p kirke.

Arealet beskrives således:

Hele matr.nr.55 d

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds og menighedsrådet for Brenderup sogn.

Brenderup , den 6/ 8 19 51.

R. J. Larsen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 55 d af Brenderup by Brenderup sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten., ad matr.nr.4a Brenderup.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 7 / 1 19 53.

Henry Klingenberg.

Indført i dagbogen for retskreds nr.43 Middelfart købstad m.v. den 8.januar 1953.

Akt: Skab H.nr.182. - Lyst Tingbog Brenderup I.

Anm. der behæfter servitutter og pantegæld.

Erik Hansen.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 15. DEC. 1954

Henry Klingenberg

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01978.00

Dispensationer i perioden: 03-12-1982 - 25-02-2002

Hr. landinspektør Lehmann Madsen,
5560 Årup.

Ved skrivelse af 16. marts 1982 har De for Brenderup Menighedsråd ansøgt om dispensation i henhold til naturfredningslovens § 47 a og i henhold til en tinglyst deklaration om kirkefredning, til udstykning og erhvervelse af en 225 m² stor parcel af matr. nr. 15 m Brenderup by, Brenderup, tilhørende Brenderup Sogneråd, og beliggende op til Brenderup kirkegård, hvilken parcel ønskes bebygget med en nybygning med tidssvarende toiletter til brug for kirkegængere samt endvidere nødvendige faciliteter til brug for graveren og dennes medhjælp efter, at der nu er antaget en graver ved kirken i stedet for som tidligere en privat entreprenør. Bygningen ønskes opført som vist på tegning og rids, dateret 1. oktober 1981.

I den på matr. nr. 15 m Brenderup by den 8. januar 1958 tinglyste "fredningsoverenskomst" findes bl.a. følgende bestemmelser:

".....Fredningen har følgende omfang:
Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer af

den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken....."

Fyns amtskommune, fredningsafdelingen, har i en herfra indhentet erklæring af 6. juli 1982 udtalt bl.a.:

".....
Arealet, der er tæt bevokset med løvfældende træer og buske, afgrænses mod kirkegården for størstedelens vedkommende af et kampestensdige, jfr. landinspektørens måleblad i 1:500 af februar 1982 i sagen.

Som det fremgår af vedlagte 2 kopier af tegningsmaterialet fra arkitektafdelingens sag, placeres den ca. 60 m² store bebyggelse (kombineret toilethus/graveropholdsrum) med gavlen mod kirkegården således, at en formentlig ca. 7 m lang strækning af kampestensdiget må nedbrydes.....

Fredningsafdelingen skal ikke udtale sig imod den ansøgte skelforandring samt bebyggelse af arealet, jfr. de for arealet fastsatte fredningsbestemmelser vedrørende kirkens omgivelser samt åbeskyttelsesbestemmelserne, idet man skal anbefale,

at den omhandlede bebyggelse friholdes af kampestensdiget, og idet man forudsætter,

at der til fredningsnævnet indgives det fornødne tegningsmateriale til endelig godkendelse, inden byggeriet påbegyndes....."

Fyens Stiftsøvrighed har i skrivelse af 28. oktober 1982 til Brenderup Menighedsråd skrevet bl.a. således:

".....at spørgsmålet om erhvervelse af den omhandlede parcel ikke kan kædes sammen med spørgsmålet om opførelse af en nybygning, som foreslået på parcellen.....
.....at det ikke er muligt på nuværende tidspunkt at tilsikre menighedsrådet, at de fornødne tilladelser, bl.a. tilladelse fra fredningsnævnet, til opførelse af en nybygning som angivet til sin tid kan opnås.

Genpart af denne skrivelse er tilsendt fredningsnævnet, hvis tilladelse efter stiftsøvrighedens formening er uforuden, såfremt udstykningssagen ikke kædes sammen med en byggesag.

Man skal ikke undlade at tilføje, at de kirkelige tilsynsmyndigheder og fredningsnævnet varetager samme interesser, og at stiftsøvrighedens og fredningsnævnets vurdering af en byg-

gesag derfor alt andet lige vil være sammenfældende.....
....."

Fredningsnævnet har den 15. november 1982 afholdt møde og foretaget besigtigelse på stedet. I mødet deltog foruden menighedsrådet og dets arkitekt, arkitekt m.a.a. Frede Nielsen, Fjeldsted, repræsentanter for amtskommunens fredningsafdeling og Ejby kommune.

Arkitekt Frede Nielsen og menighedsrådets medlemmer gjorde gældende, at den ønskede bygning under hensyn til sine funktioner ikke findes at kunne placeres noget andet sted i den nødvendige nærhed af kirken.

Efter de foreliggende oplysninger og udtalelser kan nævnet tiltræde, at en bygning med ordnede toiletforhold og med nødvendige lokaler for graveren må anses nødvendig, idet den eksisterende bygning må anses utilstrækkelig og ikke kan udbygges, ligesom den må anses at ligge for langt fra kirken. Efter det under mødet oplyste og det under besigtigelsen konstaterede findes der ikke at kunne anvises en placering af bygningen, der i forhold til udsigten til og fra kirken er bedre end den ansøgte. Det bemærkes herved, at der på den i sagen omhandlede parcel er en tæt bevoksning af træer og buske, således at der ikke er nogen udsigt til eller fra kirken hen over dette areal. Ved opførelse af bygningen på parcellen, vil udsigtsforholdene således ikke blive forringet. Under hensyn hertil og til at opførelse af en bygning, som ansøgt, og på det ansøgte sted må anses nødvendig af hensyn til kirkens funktioner, finder nævnet ikke, at det ansøgte kan siges at komme i strid med kirkefredningens formål, idet det bl.a. ikke kan antages at ligge indenfor en kirkefrednings formål at hindre opførelse af en sådan bygning. Herefter findes nævnet at kunne træffe afgørelse i sagen i medfør af naturfredningslovens § 34. Under hensyn til det anførte om, at bygningen ikke vil betyde nogen udsigtsmæssig

ferringelse, og idet yderligere bemærkes, at den omhandlede parcel ikke er beliggende nær ved Stor-Åen, idet kirken og kirkegården er placeret mellem åen og parcellen, har fredningsnævnet besluttet at meddele dispensation til det ansøgte i overensstemmelse med de fremsendte tegninger og rids.

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne skrivelser modtagelse indbringes for overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K., af de efter naturfredningslovens § 58 ankeberettigede.

En tilladelse må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klagen iværksat, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den stadfæstes af Overfredningsnævnet. En tilladelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse.

Det tilføjes, at andre myndigheders tilladelse kan være fornøden.

P. N. V.

E. Stamm

Ejby Kommune,
Teknisk Forvaltning,
5592 Ejby.

REG. NR. 1978

I skrivelse af den 15. juli 1986 har Ejby kommune på vegne Magnus Hansen, Kirkevej 41, 5464 Brenderup, ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til opførelse af udestue på 22,5 m², som tilbygning til eksisterende beboelsesbygning på matr. nr. 55 d Brenderup by, Brenderup, beliggende Kirkevej 41.

Denne ejendom er behæftet med servitut om sikring af den frie udsigt til Brenderup kirke, således at der bl.a. ikke må opføres udsigtsødelæggende bygninger. Påtaleberettiget i henhold til servitutten er fredningsnævnet og menighedsrådet.

Ejendommen er endvidere behæftet med åbyggelinie.

Fyns amtskommunes Fredningsafdeling har i en herfra indhentet erklæring af den 12. august 1986 udtalt følgende:

"Hele matr. nr. 55 d Brenderup by, Brenderup, er omfattet af naturfredningslovens åbeskyttelseslinie samt kirkeomgivelsesfredning (provst Exner fredning).

Fredningsafdelingen finder, at den ansøgte udestue ikke vil få nogen væsentlig indflydelse på udsigten til og fra Brenderup kirke, eller på oplevelsen af Storå.

Fredningsafdelingen finder imidlertid, at udestuen kan påvirke oplevelsen af kirkens nærmiljø i negativ retning.

Fredningsafdelingen skal derfor foreslå, at nævnet indkalder til besigtigelse og møde på stedet."

Fyens Stiftsøvrighed har ved skrivelse af den 15. oktober 1986 meddelt, at stiftsøvrigheden for sit vedkommende ikke skal udtale sig mod, at der meddeles dispensation som ansøgt. Stiftsøvrigheden har

2.

endvidere ved skrivelsen bedt fredningsnævnet om at være opmærksom på, hvorvidt de allerede eksisterende udhuse måtte være opført i strid med fredningsbestemmelserne.

Fredningsnævnet har herefter den 19. november 1986 afholdt møde på stedet med besigtigelse.

Vedrørende mødet henvises til vedlagte mødereferat.

Under mødet konstateredes, at de allerede bestående udhuse må betragtes som lovligt opførte.

Det bemærkes, at sagen efter nævnets opfattelse omfattes af naturfredningslovens § 34.

I den anledning skal man meddele, at fredningsnævnet ikke finder, at væsentlige fredningsmæssige hensyn taler imod det ansøgte og har vedtaget at meddele dispensation til det ansøgte på betingelse af, at den slørende beplantning foran udestuen mod kirken opretholdes og vedligeholdes og således, at udestuen mod vejen kan opføres i hvid pudset mur. Det er endvidere et vilkår for dispensationen, at det store vindue i udhusets mur ind mod kirkegården tilmures.

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne skrivelser modtagelse indbringes for overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K., af de efter naturfredningslovens § 58 ankeberettigede.

En tilladelse må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klagen iværksat, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den stadfæstes af Overfredningsnævnet. En tilladelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse.

Det tilføjes, at andre myndigheders tilladelse kan være fornøden.

P. N. V.

E. Stamm

+ bilag

Ar 1986 den 19. november kl. 15.30 afholdt fredningsnævnet møde og besigtigelse ved Brenderup kirke i

F. 87/1986:

Ansøgning om dispensation fra kirkeudsigt fredning til opførelse af udestue 22,5 m², som tilbygning til eksisterende beboelsesbygning på matr. nr. 55 d Brenderup by, Brenderup, beliggende Kirkevej 41, tilhørende Magnus Hansen, Kirkevej 41, 5464 Brenderup.

Fredningsnævnet var sammensat af formanden, dommer E. Stamm, Assens, det amtsrådsvalgte medlem, orlogskaptajn Knud Marquard Pedersen samt Ejby kommunes medlem, lærer Viggo Pedersen.

Iøvrigt mødte:

Ejeren, Magnus Hansen,

Ejby kommunes Tekniske Forvaltning, v/Laurits Pettersson,

Fyns amtskommunes Fredningsafdeling, v/skovtekniker Thomas Møllergaard,

Fyens Stiftsøvrighed, v/stiftsfuldmægtig Rydder,

Kongelig Bygningsinspektør H. Garnak,

Brenderup Menighedståd, v/Gunnar Langborg, Jørgen Hansen og Bodil Rosenvold.

Danmarks Naturfredningsforening havde meldt afbud til mødet.

Der fremlagdes:

1. ansøgning fra Ejby kommune af den 15. juli 1986 med fredningsafdelingens påtegning af den 12. august 1986 og provstiudvalgets påtegning af den 31. august 1986, vedlagt bygningstegninger og beliggenhedsplan,
2. genpart af kirkefredningsdeklaration,
3. kopi af skrivelse af den 29. september 1986 fra arkitekt Jørgen

Stærmose til Fyens Stiftsøvrighed.

Formanden forelagde sagen og redegjorde for de fremkomne indstillinger.

Formanden oplyste herunder, at ejendommen er behæftet med kirkeudsigtsfredning og åbyggelinie.

Thomas Møllergaard bemærkede, at bygningsstilen ved opførelse af udestuen vil ændres, og der bør i hvert fald ske beplantning omkring udestuen.

H. Garnak påpegede, at de eksisterende udhuse mod kirkegården er meget skæmmende, især ønsker man vinduet i udhuset tilmuret.

Magnus Hansen erklærede sig indforstået med at tilmure det store vindue i det ene udhus, der vender mod kirkegården.

Magnus Hansen forespurgte, om der vil være nogen indvendinger imod, at udestuens mur, der vender mod vejen, opmures og pudses hvid, således at det bedre svarer til det bestående hus.

Der var ingen, der havde indvendinger imod, at udestuen opmures og pudses hvid, dog udtalte Thomas Møllergaard, at han fandt, at det vil være en fordel, hvis væggen mod kirkegården opføres i træ, og således at den eksisterende beplantning her opretholdes.

Hermed sluttede den officielle del af mødet.

Nævnet foretog votering:

Nævnet fandt, at udestuen kun i ringe omfang vil blive synlig fra kirkegården, nemlig i det smalle synsfelt mellem huset og udhuset.

Der var enighed i nævnet om at tillade det ansøgte på betingelse af, at den slørende beplantning mod kirkegården opretholdes og vedligeholdes og således, at udestuen mod vejen kan opføres i hvid pudset mur. Det er endvidere et vilkår for dispensationen, at det store vindue i udhusets mur ind mod kirkegården tilmures.

Mødet sluttet.

E. Stamm
formand

Ingrid Therkelsen
sekretær

if/

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

14 JULI 1987

Ejby Kommune,
Udvalget for Teknik og Miljø,
Anlægsvej 4,
5592 Ejby.

Ved skrivelse af den 12. februar 1987 har Ejby kommunes udvalg for teknik og miljø ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til opførelse af et cykelskur til brug for Brenderup Fritidshjem på matr. nr. 15 t Brenderup by, Brenderup, beliggende Kirkevej 37, 5464 Brenderup.

Denne ejendom er behæftet med servitut om sikring af den frie udsigt til Brenderup Kirke, således at der ikke må opføres blandt andet udsigtsødelæggende bygninger. Påtaleberettiget i henhold til servitutten er fredningsnævnet og menighedsrådet.

Fyns Amtskommunes Landskabsafdeling har i en herfra indhentet erklæring af den 13. april 1987 udtalt, at man intet har at indvende imod det ansøgte.

Brenderup Menighedsråd har ved skrivelse af den 28. april 1987 ligeledes udtalt, at menighedsrådet intet har at indvende mod opførelsen af det ansøgte cykelskur.

Fredningsnævnet har herefter den 17. juni 1987 afholdt møde på stedet med besigtigelse.

Vedrørende mødet henvises til vedlagte mødereferat.

I den anledning skal man meddele, at fredningsnævnet ikke finder, at væsentlige fredningsmæssige hensyn taler imod det ansøgte og derfor eenstemmigt har vedtaget at meddele den ansøgte dispensation.

2.

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne skrivelses modtagelse indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af de efter naturfredningslovens § 58 ankeberettigede.

En tilladelse må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klagen iværksat, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den stadfæstes af Overfredningsnævnet. En tilladelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse.

Det tilføjes, at andre myndigheders tilladelse kan være fornøden.

P. N. V.

Ingrid Therkelsen
fg. fmd.

+ bilag

Ar 1987 den 17. juni kl. 14.00 afholdt fredningsnævnet møde og besigtigelse ved Brenderup Kirke i

F. 8/1987:

Spørgsmål om dispensation fra kirkeudsigtsfredning til opførelse af cykelskur ved Brenderup Fritidshjem, Kirkevej 37, 5464 Brenderup, matr. nr. 15 t Brenderup by, Brenderup.

Fredningsnævnet var sammensat af formanden, dommer E. Stamm, Assens, og det amtsrådsvalgte medlem, orlogskaptajn Knud Marquard Pedersen. Ejby kommunes medlem, Viggo Pedersen, var ikke mødt.

Iøvrigt mødte:

Lederen af Brenderup Fritidshjem, Eline Jensen,
Ejby social- og sundhedsforvaltning, v/Mari-Ann Josiassen,
Ejby kommunes Tekniske Forvaltning, v/afdelingsleder Laurits Petersson.

Der fremlagdes:

1. skrivelse af den 12. februar 1987 fra Ejby kommune med påtegning af den 13. april 1987 fra Fyns amtskommunes Landskabsafdeling,
2. skrivelse af den 28. april 1987 fra Brenderup Menighedsråd,
3. kopi af Fredningsoverenskomst.

Formanden forelagde sagen og redegjorde for de fremkomne indstillinger.

Stedet, hvor bygningen agtes opført, blev besigtiget. Cykelskuret vil blive beliggende vest for Brenderup Kirke og Fritidshjemmet og vil blive placeret oven på den tidligere affaldskasse tilbagetrukket med ca. 30 cm fra facademur på den eksisterende garage. Det pågældende areal er beliggende på nabomatriklen tilhørende skolen, og der vil blive søgt gennemført skelændring.

Mari-Ann Josiassen redegjorde nærmere for cykelskurets placering og udseende. Skuret tænkes således opført i trykimprægneret træ såle-

Den 22. september 1989 kl. 14.00 holdt fredningsnævnet møde og besigtigelse ved Brenderup kirke, 5464 Brenderup.

F. 26/89.

Ansøgning om godkendelse af oplagsplads til brug for Brenderup kirkegård, udstykket fra matr. nr. 15^m Brenderup by, Brenderup, og omfattet af fredningen af Brenderup kirkes omgivelser.

Fredningsnævnet var sammensat af formanden, dommer L. Ryhave og det amtsrådsvalgte medlem, orlogskaptajn Knud Marquard Pedersen, idet Ejby kommunes medlem Viggo Pedersen ikke havde givet møde.

Som sekretær mødte retsassessor E. Dupont Jørgensen.

Mødt var sognepræst Anne Dolmer, formanden for Brenderup kirkes menighedsråd Gerda Hansen, Fyns Stiftsøvrighed v/ den kgl. bygningsinspektør v/ arkitekt H. Garnak, Fyns Amt v/skovtekniker Ths. Møllergaard, Ejby kommune v/ingeniør Laurits Petersen, Landinspektørfirmaet Lifa v/landinspektør Hanne Helbeck samt graver Lars Larsen.

Der fremlagdes:

1. Ansøgning af 15.3.1989 fra Lifa I/S med påtegninger.
2. Skelforandringssag med bilag.

Rids og kort var til stede.

Besigtigelse foretages.

Det konstateredes, at pladsen allerede var anlagt mellem skolesportspladsen og graverhuset ved kirken.

De mødte havde lejlighed til at udtale sig.

Ingen havde indvendinger mod godkendelse.

Fredningsnævnets beslutning:

Der var i fredningsnævnet enighed om at godkende det ansøgte.

Sagen sluttet.

FREDNINGSNÆVNET
FOR

FYNS AMTS VESTLIGE FREDNINGSKREDS

Nyborg, den 31. august 1992.

Modtaget
Arkiv- og NaturstyrelsenNørregade 1, 5800 Nyborg.
Tlf. 65 31 00 18.

1992 SEP 052

Sag nr. F. 26 /19 92.

Ejby kommune,
Teknisk forvaltning,
5592 Ejby.

Vedr. byggesagsnr. 92-031-BY.

Ved skrivelse af 1.4.1992 har Kommunen for Brenderup Fritidshjem ansøgt Fredningsnævnet om dispensation i henhold til naturfredningslovens § 34 fra kirkefredning i h.t. deklARATION af 7.1.1953 til opførelse af legehuse til børneinstitution på matr. nr. 15t Brenderup by, Brenderup, beliggende Kirkevej 37, Brenderup, i overensstemmelse med fremsendte tegninger og fotografier.

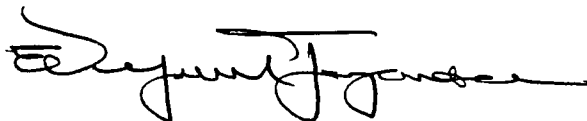
Fyns Amt, landskabsafdelingen, har i en herfra indhentet erklæring af 17.8.1992 udtalt, at man intet har at indvende mod det ansøgte.

I den anledning meddeles, at Fredningsnævnet, der er bekendt med forholdene på stedet, ikke finder, at væsentlige fredningsmæssige hensyn taler imod det ansøgte. Fredningsnævnet har herefter vedtaget at meddele dispensation til det ansøgte.

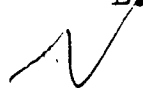
Afgørelsen kan inden 4 uger efter denne skrivelser modtagelse indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af de efter naturfredningslovens § 58 berettigede.

En tilladelse må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klagen iværksat, må tilladelsen ikke udnyttes, med mindre den stadfæstes af Overfredningsnævnet. En tilladelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse.

Opmærksomheden henledes på, at andre myndigheders tilladelse kan være fornøden.



E. Dupont Jørgensen,


 fung. formand.

 Tilkomministeriet
 Arkiv- og Naturstyrelsen

Sag SN 1211/7-0037

1

 105
 34

FREDNINGSNÆVNET
FOR
FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

REG. NR. 1978.00

Dato: 11. april 1994

Journal nr.: frs. 91/1994

Fyens Stiftsøvrighed
Mageløs 7
5000 Odense C

Ved skrivelse af 27. september 1993 har Fyns Stiftsøvrighed på vegne Brenderup menighedsråd ansøgt fredningsnævnet om godkendelse af menighedsrådets køb af parcel matr. nr. 15-m, Brenderup by, Brenderup, af areal 373 m², med henblik på udvidelse af eksisterende oplagsplads for kirkegården.

Ejendommen er omfattet af fredningsoverenskomst af 27. august 1951, hvoraf bl.a. fremgår, at arealet ikke må bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning m.v. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nuværende tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Ejby kommune, der i skrivelse af 12. oktober 1993 har udtalt, at man intet har at indvende imod projektet.

Endvidere har nævnet indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, Arealafdelingen, der i skrivelse af 24. januar 1994 har udtalt, at man ingen indvendinger har imod det ansøgte, men at en eventuel dispensation betinges af, at arealet omkranses af en hæk af samme type som de eksisterende, og at kompoststakkene ikke kommer til at overstige hækkens højde.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 tilladelse til det ansøgte på betingelse af, at arealet omkranses af en hæk af samme type som de eksisterende, og at kompoststakkene ikke kommer til at overstige hækkens højde.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes før ovennævnte klagefrist er udløbet og bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt
næstformand

/it

**FREDNINGSNÆVNET
FOR
FYNS AMT**

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 21.09.94.

Journal nr.: frs. 34/94.

Ejby Kommune
Teknisk Forvaltning
Rådhuset
Anlægsvej 4
5592 Ejby

Ved skrivelse af 6. juni 1994 vedlagt tegning har kommunen efter anmodning fra Kirkegårdsudvalget ved Brenderup kirke ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til istandsættelse af parkeringspladsen ved Brenderup kirke.

Forslag til istandsættelse af parkeringspladsen omfatter følgende:

1. "Knækflisebede" fjernes.
2. Etablering af nye lave bede (uden kantafrænsning) med ny beplantning, som efter gartnerens forslag kan være enkelte/få paradisæbletræer med bund af japansk kvæde.
3. Fjernelse af stål-rækværk og stenrække langs skråning mod øst.
4. Etablering af en afgrænsning af skråningsfoden i form af en række brosten "på kant".
5. De 6 gamle elmetræer fældes, og den genplantes 5 egetræer.
6. Perlestens belægning suppleres/fornyres.

7. Knækflisebed foran Kirkevej nr. 37, Brenderup fritidshjem, fjernes.
8. Der etableres et nyt lavt bed begrænset af "brosten på kant" og beplantet med roser foran nr. 37. (bagkant af bed er en støbt betonkant, som bevares).
9. Belysning af pladsen etableres samtidig med kabellægning af området. Bør evt. foretages nu, da gamle master vil "skræmme" mere, når de store elme fjernes, og desuden vil luftledningerne "kræve", at de nye træer beskæres.
Der foreslås etableret 4 stk. parklamper, f.eks- Philips.
Forslaget omfatter ikke belysning i vestskellet af P-pladsen.

Arealet, hvor ændringerne ønskes foretaget på, er kirkefredet, hvorfor fredningsnævnets tilladelse er nødvendig. Kirkefredningen har til formål at sikre udsigten til og fra kirken og sikre, at der ikke foretages noget, som skammer eller hindrer udsigten.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der i skrivelse af 21. juli 1994 har udtalt:

".....

Istandsættelsen af Brenderup kirkes P-plads vil ikke virke skæmmende eller hindre udsigten til/fra kirken, snarere tværtimod, og Fyns Amt har derfor ingen indvendinger mod istandsættelsen.

Ad. pkt. 5.

De nuværende 6 elmetræer er døde/døende (elmesyge), og en gentilplantning med 5 egetræer vil ikke ændre udsigtsforholdene ved kirken.

Fyns Amt kan kun tilslutte sig, at de eksisterende luftledninger fjernes, idet de vil blive meget fremtrædende, når de gamle elmetræer fjernes.

....."

Endvidere har fredningsnævnet indhentet en udtalelse fra Brenderup

Menighedsråd, der i skrivelse af 5. juli 1994 bl.a. har udtalt, at istandsættelsen er i overensstemmelse med ønsker fra Menighedsrådet, og at Menighedsrådet er af den opfattelse, at arbejdet vil give et tiltrængt "løft" af kirkens omgivelser.

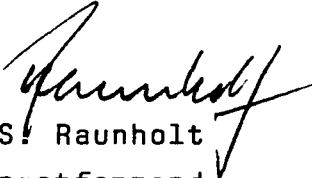
En repræsentant fra fredningsnævnet har foretaget besigtigelse.

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte i overensstemmelse med fremsendt beskrivelse og tegninger, idet det ansøgte ikke ses at stride mod fredningens formål. Tilladelsen, der er enstemmig, meddeles i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes før ovennævnte klagefrist er udløbet og bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt
næstformand

/it

**Fredningsnævnet
for
Fyns Amt**

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 9. juni 1997
Frs. 19/97

Ejby kommune
Kultur- og Socialforvaltningen
Rådhuset
Anlægsvej 4
5592 Ejby

REG. NR. 1978.00

Vedr.: Deres j.nr. 82-06-04.

Ved skrivelse af 8. april 1997 vedlagt tegninger og rids har kommunen ansøgt om tilladelse til at opføre en bygning til skolefritidsordning ved Brenderup skole.

Tilbygningen vil blive opført på matr. nr. 15-m Brenderup by, Brenderup, hvilken ejendom er omfattet af en kirkefredningsdeklaration med sædvanligt forbud mod bebyggelse, der vil hindre den frie udsigt til og fra kirken og i øvrigt virke skæmmende.

Fredningsnævnet har afholdt møde og besigtigelse i sagen.

Under mødet oplyste ansøgeren, at man havde ændret på projektet, og at man gerne vil have en forhåndstilkendegivelse fra fredningsnævnet om, hvor tæt man måtte bygge på kirken.

Ansøgeren har herefter fremsendt endeligt tegningsmateriale og rids.

Under mødet oplyste Fyns Amt, kommunen og menighedsrådet, at man ikke havde indvendinger mod det ansøgte.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte i overensstemmelse med de senest fremsendte tegninger, dateret 16. maj 1997 og revideret 2. juni 1997. Fredningsnævnet kan ikke give noget bindende tilsagn om yderligere udvidelse, før der foreligger

Miljø- og Energiministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1996 - 1211 / 7 - 0016 Bil.
Akt. nr. /

en konkret ansøgning med specificerede tegninger, men kan tilkendegive, at fredningsnævnet på det i dag foreliggende grundlag ikke vil være sindet at godkende yderligere udvidelse mod kirken, udover udvidelse til den under mødet påviste græsvold over mod kirken - foden af græsvolden over mod kirken.

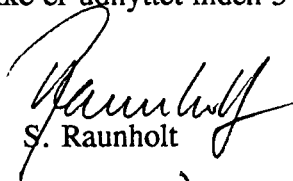
Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 25. februar 2002

Journal nr.: Frs. 4/2002

Deres j.nr.: 8-70-51-8-429-5-2002

Fyns Amt
Miljø- og Arealafdelingen
Ørbækvej 100
5220 Odense SØ

Ved skrivelse af 21. januar 2002 har Fyns Amt fremsendt en ansøgning fra Ejby kommune, der på vegne Brenderup skole har ansøgt om tilladelse til at foretage forskellige bygningsmæssige og terrænmæssige ændringer, til dels indenfor det kirkefredede område ved Brenderup kirke.

Ejendommen, matr. nr. 15-m Brenderup by, Brenderup, er omfattet af sædvanlig kirkefredningsdeklaration fra 27. august 1951.

Fredningsnævnet har afholdt møde og besigtigelse i sagen.

Det fremgår af sagen, at der vil blive foretaget mindre terrænændringer, der ikke vil få indflydelse på udsigten til og fra kirken. Herudover vil der blive opført en tilbygning til en bygning, der på kortmaterialet er betegnet nr. 1, og endelig vil der blive opført en ny, større bygning, betegnet som nr. 3 på kortmaterialet.

Der er fremsendt uddybende kortmateriale vedrørende ændringerne.

Vedrørende bygning 3 bemærkes, at bygningen kun for en meget lille dels vedkommende er placeret indenfor kirkefredningsområdet. Bygningen kunne flyttes udenfor det kirkefredede område, men dette er ikke sket, fordi bygningen i så fald vil blive endnu mere dominerende i forhold til omgivelserne, herunder kirken.

Under mødet tilkendegav amtets og kommunens repræsentanter, at de ikke havde indvendinger mod det ansøgte.

Friluftsrådets repræsentant udtalte, at man vil henstille, at den nye bygning flyttes tættere på eksisterende bygninger end allerede sket, selv om det vil medføre, at en større del af udvidelsen vil komme til at ligge indenfor det kirkefredede område.

Menighedsrådet har udtalt, at eftersom en ubetydelig del af byggeriet befinder sig indenfor fredningsområdet, og en tilbagerykning vil have negativ effekt på ind- og udsigten til og fra kirken, har man ingen indsigelser mod det ansøgte.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte, alt i overensstemmelse med de fremsendte tegninger og beskrivelser.

Fredningsnævnet har lagt vægt på, at de bygningsmæssige ændringer ikke i nævneværdigt omfang vil få indflydelse på udsigten til og fra kirken, og såfremt man pålagde ansøgeren at flytte tilbygningen udenfor det kirkefredede område, vil tilbygningen blive endnu mere dominerende i forhold til kirken.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt

Fredningsnævnet for Fyn

Albanigade 28, 5000 Odense C
Tlf. 66 11 47 12 - Telefax 66 12 97 12

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

Odense, den 2. september 2008
Journal nr.: Frs. 21/2008

3 SEP. 2008

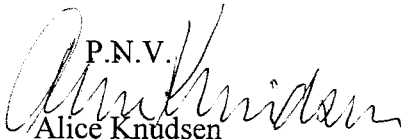
Hermed sendes genpart af nævnets skrivelse af d.d. til

Middelfart kommune
Natur- og Miljøafdelingen
Østergade 21
5580 Nørre Aaby

Nævnets afgørelse kan indbringes for Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K., inden 4 uger fra modtagelsen af nærværende meddelelse. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside, www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.

P.N.V.

Alice Knudsen
kontorfuldmægtig

1. Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.
2. Miljøcenter Odense, Ørbækvej 100, 5220 Odense SØ
3. Kommunalbestyrelsen i Middelfart, Rådhuset, 5500 Middelfart
4. Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.
5. Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité, v/Lars Christiansen, Slengeriksvej 9, 5500 Middelfart
6. DOF-FYN's Fredningsudvalg v/Finn Eriksen, Klintegårdsvej 32, 5932 Humble
7. Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V.
8. Miljøministeriet, Skov- og Naturstyrelsen, Fyn, Sollerupvej 24, 5600 Faaborg
9. Friluftsrådet, c/o Søren Larsen, Lykkedamsvej 92, 5300 Kerteminde
10. Friluftsrådet, Scandiagade 13, 2450 København SV
11. Brenderup Menighedsråd, c/o Grethe Krogh Jakobsen, Rugårdsvej 228, 5464 Brendeup

Fredningsnævnet for Fyn

Albanigade 28, 5000 Odense C
Tlf. 66 11 47 12 - Telefax 66 12 97 12

Odense, den 2. september 2008
Journal nr.: Frs. 21/2008

Middelfart kommune
Natur- og Miljøafdelingen
Østergade 21
5580 Nørre Aaby

Indretning af parkeringsplads ved Brenderup kirke på ejendommen matr. nr. 15-t Brenderup by, Brenderup

Ved brev af 30. april 2008 har Middelfart kommune videresendt en ansøgning fra Brenderup menighedsråd, hvorefter menighedsrådet anmoder om tilladelse til at indrette parkeringsplads i haven tilhørende Kirkevej 37, 5464 Brenderup, matr. nr. 15-t Brenderup by. Matr. nr. 15-t Brenderup by er udstykket fra matr. nr. 15-m Brenderup by i 1983. Middelfart kommune har medsendt en fredningsoverenskomst af 15. december 1954, hvorefter matr. nr. 15-m Brenderup by, Brenderup, blev underlagt fredningsbestemmelser, hvoraf det bl.a. fremgår, at arealerne ikke må bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder og vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Middelfart kommune har i fremsendelsesbrevet udtalt, at det er kommunens vurdering, at indretning af parkeringsplads det pågældende sted ikke vil skæmme indblikket til/udsynet fra kirken i nævneværdig grad. Middelfart kommune har således ingen indvending imod, at fredningsnævnet giver dispensation fra fredningen til indretning af en parkeringsplads i haven på Kirkevej 37 som ansøgt.

Miljøcenter Odense finder ikke, at parkeringspladsen vil være til gene for udsigten til eller fra kirken.

Fredningsnævnets afgørelse

På baggrund af de fremlagte billeder finder et enigt fredningsnævn, at etablering af en parkeringsplads som ansøgt ikke vil virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken. Af denne grund meddeles der dispensation til det ansøgte.

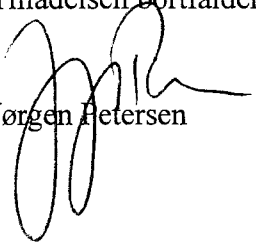
Fredningsnævnets afgørelse er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 2.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


Jørgen Petersen

FREDNINGSNÆVNET FOR FYN

Middelfart Kommune
v/Landinspektør Anne Vibeke Møller

Tinghusgade 43
5700 Svendborg
Tlf. 62172008

fyn@fredningsnaevn.dk
www.fredningsnaevn.dk
J.nr. FN-FYN-32-2015
Dato: 1. december 2015

Afgørelse af 23. november 2015

Delvis tilladelse til lovliggørende dispensation vedrørende etablering af jordvolde og tilladelse til beplantning på disse.

Maria og Mikkel Hugin Holding har den 25. juni 2015 ansøgt Middelfart Kommune om tilladelse til at opføre to jordvolde og at beplante disse på ejendommen Kirkevej 41, 5464 Brenderup.

Middelfart Kommune har opfattet ansøgningen som en anmodning om lovliggørelse af allerede etablerede jordvolde og har den 3. september 2015 fremsendt sagen til Fredningsnævnet.

Sagens behandling:

Sagen har været behandlet i forbindelse med en besigtigelse på stedet den 23. november 2015.

Forhandlingens forløb fremgår af protokollen for dette møde.

Ejendommen Kirkevej 41, Brenderup er nabo til Brenderup Kirke. Der er den 7. januar 1953 tinglyst en deklaration på ejendommen, hvor af blandt andet fremgår:

"Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning,Der må i det hele ikke foretages ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken."

Der er tale om en såkaldt Provst Exner-Fredning.

Middelfart Kommune har i en periode fra 8. december 2014 og til ansøgning om dispensation fra fredningen blev modtaget den 25. juni 2015 haft kontakt med ejerne af ejendommen.

Det er uomtvistet, at jordvolden mod Kirkevej er anlagt af ansøgerne, og at der er foretaget en ændring af jordvolden mod parkeringspladsen, således at der er fyldt jord på den del af volden længst mod Kirkevej.

Fredningsnævnet har voteret under mødet på ejendommen og har meddelt parterne afgørelsen, som er truffet af et enigt nævn. Afgørelsen fremgår nedenfor.

Høringer:

Naturstyrelsen har ikke udtalt sig om det materielle i sagen.

Dansk Naturfredningsforening har i brev udtalt sig i mod ansøgningen.

Middelfart kommune har afgivet udtalelse.

Menighedsrådet for Brenderup-Indslev Sognes menighedsråd har udtalt sig imod, at der meddeles lovliggørende dispensation og dispensation.

Fyns Stift har udtalt sig imod at der meddeles lovliggørende dispensation og dispensation.

Provst Peter Lind har udtalt sig imod, at der meddeles lovliggørende dispensation og dispensation.

Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse:

Vedrørende jordvold mod Kirkevej

Et enigt Fredningsnævn er af den opfattelse at anlæggelse af jordvold med den udformning, som den fremstår ved besigtigelsen, ikke hindre indsyn til eller udsyn fra kirken. Det er derudover ikke i strid med fredningsbestemmelsen, at der sker beplantning af jordvolden, idet beplantningen dog ikke må overstige 180 cm fra vejniveau til top.

Den etablerede jordvold er således lovlig, og ansøgning om beplantning med den anførte begrænsning kan imødekommes.

Vedrørende jordvold mod parkeringsplads

Et enigt Fredningsnævn er af den opfattelse, at den ændring af niveauet, der er foretaget på jordvolden, er i strid med fredningen, idet indsyn til og udsyn fra kirken er påvirket heraf. Jordvolden skal bringes tilbage til oprindelig udseende, således at der er et naturligt fald fra toppen af skråningen til jordvoldens afslutning. Det skal sikres, at jordvolden har et fald, der naturligt følger omgivelserne og terrænet mod parkeringspladsen. Der må foretages beplantning af et tæt, lavt bunddækket, hvorved sikres at beplantningen ikke hindrer ind- eller udsyn til kirken.

Ændring af jordvolden er således ikke lovlig, og den skal bringes i overensstemmelse med det angivne. Ansøgning om beplantning på de angivne vilkår imødekommes.

Fredningsnævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af de klageberettigede, der er nævnt i lovens § 86. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Klage skal ske via Natur- og Miljøklagenævnets klageportal, som der linkes til på www.nmkn.dk, hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se www.nmkn.dk/klage/hvordan-klager-du.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet eller behandlingen af en eventuel klage er afsluttet.



Anni Brix Olesen

Vallentin | Haugland

På vegne af Brenderup-Indslev Menighedsråd

fyn@fredningsnaevn.dk
www.fredningsnaevn.dk
J.nr. FN-FYN-9-2020
Dato: 10. februar 2021

Afgørelse af 2. februar 2021

Dispensation til opførelse af nyt sognehus ved Brenderup Kirke

Arkitektfirmaet Vallentin Haugland har ved mail af 31. marts 2020 på vegne af Brenderup-Indslev menighedsråd søgt om tilladelse til at opføre et ny Sognehus på matr.nr. 15t Brenderup By, Brenderup på adressen Kirkevej 37, 5464 Brenderup Fyn

Der har i forbindelse med sagens behandling i fredningsnævnet været afholdt besigtigelse den 9. september 2020 og igen den 2. februar 2021.

Sagsfremstilling

Det fremgår af ansøgeren dateret den 27. marts 2020, der er vedhæftet fremsendelsesmailen sammen med en præsentationsmappe dateret 6. september 2019 og en situationsplan dateret den 14. januar 2010 visende placeringen af det ansøgte byggeri, at det eksisterende sognehus skal rives ned, og at det nye sognehus skal placeres på samme matrikel som det tidligere og ligeledes være beliggende inden for kirkebyggelinjen. Videre fremgår det af ansøgningen, at den eksisterende graverbygning ligeledes rives ned, og at der opføres en ny særskilt graverbygning "for at imødesee de arbejdsmiljøudfordringer der i dag ikke er opfyldt for graverpersonalet".

Af ansøgningen fremgår det blandt andet yderligere:

" ...

Den nye bebyggelse er i højde, placering og materialevalg tilpasse området, så der ikke reduceres på indkig til kirken, arbejdes i røde tegl på en nutidig måde, og højden holdes under 8,5 meter.

Projektet har den 25.02.2020 ved møde været forelagt Middelfart Kommune, som ikke havde indvendinger mod projektet. Materialevalg og bygningsvolumen er i overensstemmelse med de i kommuneplanen udlagte retningslinjer, og der vil derfor ikke blive stillet krav om en ny lokalplan.

..."

Efter besigtigelsen den 9. september 2020, hvor nævnet stillede en række spørgsmål, udarbejdede ansøgerne et nyt projektforslag, der er dateret den 23.11.2020. Dette har således erstattet det tidligere skitseprojekt.

Af præsentationsmappen, der indeholder, tegning udvisende den påtænkte placering af det ansøgte byggeri samt visualiseringer og tegninger af det ansøgte byggeri fremgår det blandt andet, at hovedbygningen vil få et areal på 300 m², en nybygget maskinhal indeholdende de i ansøgningen nævnte lokaler til graverpersonalet et areal på 135 m². Endelig fremgår det, at to eksisterende mindre bygninger hhv. nord for og syd for det ansøgte byggeri vil blive revet ned.

Brenderup-Indslev sognehus forventes placeret i cirka højdekote 12. Mod Brenderup Kirke stiger terrænet en smule og kirkegården afgrænses af den eksisterende hækbeplantning. Det nye sognehus forventes opført med en højde på 7,7 meter. Sognehuset placeres ca. 20 cm lavere end kirken.

Bygningen beklædes med skærmtegl på vægge og tag, og på maskinbygningen er der ansøgt om, at der kan placeres solceller i tagbeklædningen.

Den østvendte gavlfacade mod kirken udføres som en dobbeltfacade af glas og trælameller.

Der er ved anlægsarbejdet ved sognehuset taget højde for, at stendiget friholdes og gøres synligt, og at den markante hæk i forlængelse af stendiget beskæres, så den bliver et markant landskabeligt element.



Placeringen af det eksisterende sognehus er vist med rød prik. Fredningen er vist med blå skravering.

Fredningen

Området ligger inden for fredningen af omgivelserne omkring Brenderup Kirke, der blev fredet ved fredningsoverenskomst tiltrådt af fredningsnævnet den 7. januar 1953. Fredningen har et indhold som en sædvanlig Exner-fredning:

”Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken”.

Høring

Miljøstyrelsen har i mail af 4. maj 2020 udtalt blandt andet:

” ...

Miljøstyrelsen har vurderet det ansøgte i forhold til habitatdirektivets bilag IV og vurderer, at det ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i naturbeskyttelseslovens bilag 3 eller ødelægge plantearter nævnt i naturbeskyttelseslovens bilag 5.

Miljøstyrelsen kan oplyse, at det ansøgte ikke berører noget Natura 2000-område.

...”

Fyns Stift har ved mail af 29. ma 2020 fremsendt Den Kongelige Bygningsinspektørs bemærkninger på vegne af de kirkelige myndigheder. Af bemærkningerne fremgår blandt andet:

” ...

Ved besigtigelse d. 26.05.2020 hvor repræsentanter fra menighedsrådet, arkitekt og Stiftsfuldmægtig Sanne Fonnesbæk, Fyns Stift deltog, blev projektet gennemgået.

Følgende blev gennemgået og synes væsentlige ved en viderebearbejdning af projektet.

1. Det er en forudsætning at højdegrænselinjen på 8,5 m overholdes. En eftervisning ved et snit fra kirke til nybygning og en situationsplan med højdekurver anbefales
2. Det markante stendige som på vestsiden delvist går over i en hækbeplantning er et væsentligt element som følger højdekurverne omkring kirkeområdet og danner en enkelt men tydelig overgang mellem det åbne landskab mod sydøst. Stendiget er mod vest delvist erstattet med en lav hæk af taks, som danner et samlende bindeled, den samlende form er derved defineret. Det nye projekt placeres tættere på hækken, den skrånende beplantning med takshækken tænkes fjernet. Det anbefales at der arbejdes videre med den endelige placering, hvor der især tages hensyn til at det nye sognehus ikke kommer for tæt på stendige og hæk.
3. En nedrivning af sognegård samt nedrivning af eksisterende graverkontor kan bifaldes, det vurderes at man ved en fjernelse af især graverkontoret vil kunne få bedre kig til kirken samt østsiden få markeret stendiget tydeligere som her fører ud til en landskabssti. Begrundelsen for nedrivningen af hhv. sognegård og graverkontor er for sognegårdens vedkommende dårlig funktionalitet for graverkontorets vedkommende ligeledes dårlig funktionalitet og arbejdsmiljømæssige forhold.
4. Den nye sognegård er tænkt som en moderne bygning med skærmtegl på facade og tag i rødlig nuance, ligeledes består bygningen af et markant gavlmotiv der vender mod kirkens tårn.

Det synes væsentligt, at der arbejdes på farveholdning som tilpasser sig området og kirken. Gavlmotivet bør i den fremadrettede designfase have stor bevågenhed, da gavlen ved sit volumen og materiale er en markant bygningsdel mod kirken. Ligeledes vil en landskabelig bearbejdning af hele ankomstarealet gavne adkomsten til kirken og den nye sognegård.

Med ovenstående bemærkninger bifalder vi projektet.

...”

Under besigtigelsen den 2.2.2021 har den kgl. Bygningsinspektør bifaldet det reviderede projekt med landskabelige elementer. Det er vigtigt, at det skitserede projekt ikke overstiger 7,7 meter og ikke placeres højere end det nuværende sognehus. Sognehusets materialevalg med skærmtegl blev bifaldet, men at der ved opførelsen bør være stort fokus på detaljerne. Gavludformningen med lameller er rigtig fint, men der var dog nogen skepsis overfor solcellerne.

Middelfart Kommune tilsluttede sig indstillingen fra Fyens Stift, men har gjort gældende, at et sognehus med så nær placering til kirken ikke er det rette sted for anbringelse af solceller.

Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening og Friluftsrådet har valgt ikke at udtale sig.

Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse

Et enigt fredningsnævn finder i forbindelse med sin votering den 2. februar 2021, at en nedrivning af det nuværende sognehus med tilhørende maskinhus og toiletvogn vil forskønne området og bedre indkigget til og udsynet fra Brenderup Kirke med tilhørende kirkegård. Det skitserede projekt findes at kunne indpasses i området og ikke være i strid med fredningen, når ønsket er at erstatte et gammelt sognehus med et nyt og samtidig sikre, at det nye sognehus er underordnet kirkebygningen.

Nævnet har derfor besluttet at meddele dispensation til det projekt, der er skitseret ved projektforslag af 23. november 2020, dog med følgende tilknyttede betingelser:

- Bygningen placeres som skitseret, og i forhold til koten, og den højde overstiger ikke de angivne 7,70 meter fra terræn.
- Der må ikke placeres solceller på bygningerne
- Der må ikke være blanke metal – eller vinduesflader, der kan virke blændende for besøgende på kirkegården eller ved kirken

Dispensationen er givet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Klage skal ske via nævnets klageportal, som der linkes til på <https://kpo.naevneneshus.dk>, hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se <https://naevneneshus.dk>.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Nævnenes hus' hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2.



Anni Højmark
formand