

**Afgørelser – Reg. nr.: 01966.00**

**Fredningen vedrører: Egersund Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**11-12-1952, 18-12-1956**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>

## FREDEDE AREALER

Kommune: Broager

Ejerlav: Egernsund

Matr.nr.: 111

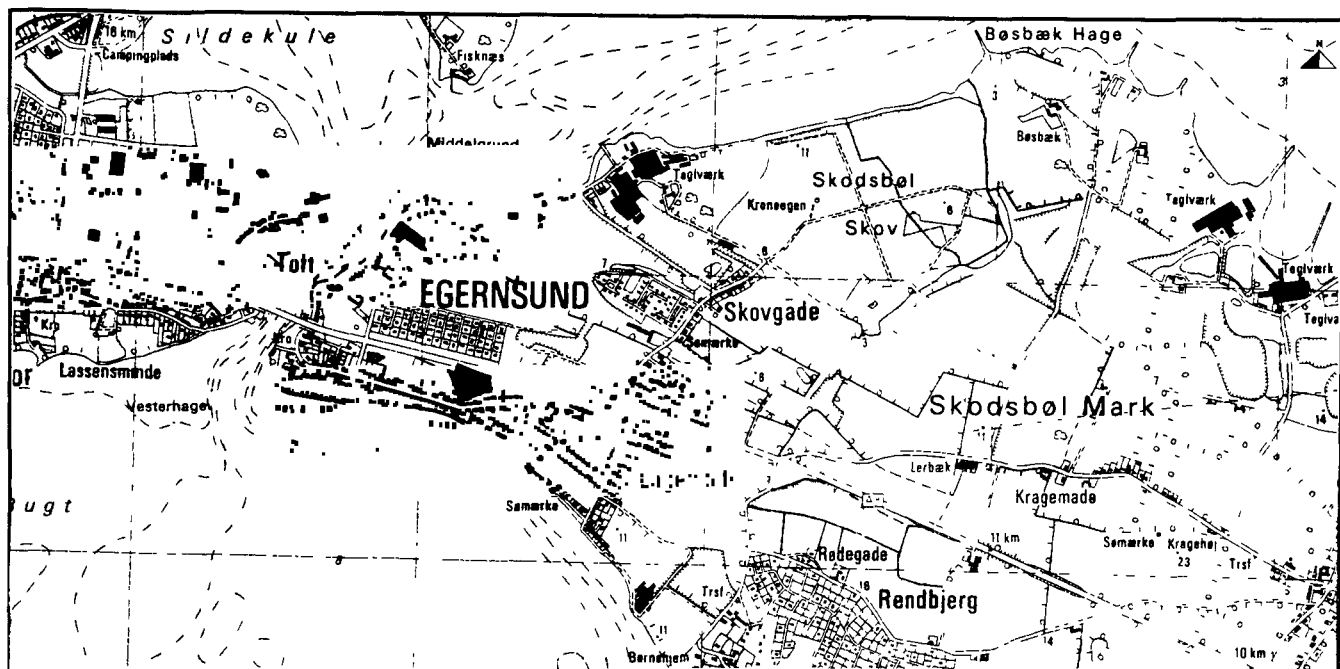
Lokalitet: Egernsund kirkes omgivelser

J.nr.:

F.N. j.nr.: 27/1950

O.F.N.j.nr.:

F.P.U.j.nr.: 540-91-39-78



Reproduceret af Sønderjyllands Amtsråd med tilladelse (A400/76) af Geodætisk Institut.

Kort nr.: 1211 I NV

Skala: 1:25.000

Bekendtgjort:

Sagsrejser:

Fredningsnævnets deklARATION: 6.1.1953

Kort udarbejdet dato: 31.5.1979

Overfredn.nævnets kendelsesdato:

Kort revideret dato:

Arealstørrelse:

Kort revideret dato:

Interessezone: III (det åbne land iøvrigt)

Ejerforhold: Privat

Formål: Sikre kirkens frie beliggenhed.

Påtaleret: Menighedsrådet og fredningsnævnet.

Diverse: Ejeren forbeholder sig ret til at opføre et lysthus ved stranden eller på skråningen mod stranden. Arealet udgør en 5 m bred bræmme langs kirkegårdens vestlige skel.

Indhold:

Arealerne må ikke bebygges midlertidigt eller vedvarende. Der må ikke graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lign. Der må ikke opsættes skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande. Broager menighedsråd tillægges forkøbsret til arealet.

1  
Fred. 18/10  
Tingbogen for Egersund  
bind II blad 97,  
art. nr. 111 af Egersund  
ejerlav, Broager sogn.

REG. NR. 1966

111  
112-52

Anmelder: Naturfredningsnævnet  
for  
Sønderborg amtsrådskreds

F R E D N I N G S T I L B U D :

Undertegnede bankdirektør H a n s E h m o k e,  
Flensborg, tilbyder herved som ejer af ejendommen indført i  
tingbogen for Egersund bind II blad 97, art. nr. 111, Egern-  
sund ejerlav, Broager sogn, at lade nedennævnte areal af art.  
nr. 111 frede.

Arealet beskrives således:

Af parcel nr. 582/74, Egersund, kortblad 4.

Arealet syd for landevejen Broager-Egersund og til  
Flensborg fjord i en afstand af 5 mtr. fra Egersund kirkes  
vestlige skel.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges midlertidigt eller ved-  
varende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus  
eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegraf-  
master og lignende, derpå ej opsættes skure, udsalgssteder,  
isboder, vogne til beboelse eller foretages opbevaring af red-  
skaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Ejeren  
forbeholder sig dog ret til ved stranden eller på skråningen mod  
stranden at opføre et lysthus.

Over arealet tillægges der Broager sogns menighedsråd  
forkøbsret på Egersund kirkeembedes vegne.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud  
tinglyses på min ovennævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fred-  
ningsnævnet for Sønderborg amtsrådskreds og Broager menighedsråd  
hver for sig.

Idet fredningsnævnet for Sønderborg amtsrådskreds  
modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det,  
at tilbudet skal tinglyses som servitut på ejendommen indført i  
tingbogen for Egersund bind II blad 97, art. nr. 111, Egersund  
ejerlav, Broager sogn, areal iflg. tingbogen 97o m<sup>2</sup>.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af  
hvilket en genpart bedes henlagt til akten.

Servitutten er oprykkende i videst muligt omfang.

Med hensyn til foranstående servitutter, byrder eller

pantehæftelser af enhver art, henvises til vedhæftede tingbogs-  
attest.

Som ejer: Flensborg, den 11. December 1952.  
Hans Ehmcke.

FREDNINGSNÅVNET FOR SØNDERBORG AMTSRÅDSKREDS,  
den 31. december 1952.

A. Blæhr,  
formand.

/J.J.Bek,  
sekr.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 95, Lundtofte  
og Nybøl herreder, den 6. Jan. 1953. Dagbog nr. 27.  
Lyst Tingbogen for Egersund Bd. VI Bl. 111: Skab B.  
Nr. 509.

Dommeren for Retskreds Nr. 95, Lundtofte og Nybøl Her-  
reder

Gredsted

/K.E.Hansen  
/Boysen.

Afgiftsfri iflg.  
lov nr.140/1937.  
Efter afgiftslovens  
§ 14II svares 2 kr.

-----  
Afskriftens rigtighed bekræftes.

Flensborg, den 26. marts 1953.

*A. Blæhr*  
A. Blæhr,  
formand.

*J.J. Bek*  
/J.J. Bek, sekr.

FREDNINGSNÆVNET >

*Stat II*

18/12-56

REG. NR. 1966

RESKRIFT  
AF  
MEMORIEPROTOKOLLER FOR SØNDERSBERG AMTENS RÅDSREDE.  
II - p. 247.

+ register 27/12/56

På den 23. november 1956 afholdt fredningsnævnet for Sønderborg amtsrådskreds møde i Egernsund. Nævnet bestod af formanden, dommer A. Blahr, Sønderborg samt af gårdejer Hans Christensen, Holtalle, og af forstrelser J. C. Brock, Skelde.

Der foretoges kl. 14,30.

Fr. 27/1956.

Ag. 48.

forhandling med landvæsenkommissionen for Sønderborg amtsrådskreds vedrørende placering af en kloakrørledning og eventuelt en pumpestation på fredet område ved Egernsund Kirke, nemlig på parcel 582/74, kortblad 4, Egernsund, en del af art. III sammesteds, Broager sogn.

Der fremlagdes genpart af indvarslingskrivelse af 13/11. 1956 fra landvæsenkommissionen for Sønderborg amtsrådskreds.

Landvæsenkommissionen for Sønderborg amtsrådskreds mødte ved formanden, dommer C.J. Petersen og landvæsenkommissarerne, gårdejer Jens Hansen, Sjæls, og husmand Jørgen Petersen, Slensgårdsmark, samt den teknisk sagkyndige, stadsingeniør Helm-Petersen, Sønderborg.

Bankdirektor Hans Thacke, Flensborg, der er ejer af art. III var mødt tillige med landretsagfører Kjems, Gråsten.

For Broager sogneråd mødte sognerådsformand Nicolaisen, Chr. Olesen, P.V. Petersen, Chr. Tychsen og Carl Marquard. For menighedsrådet for Broager sogn mødte toldkontroller Westberg.

Arbejdet H. Røhder var mødt.

For sundhedskommissionen mødte dyrlæge Løllund Carlsen.

Kredslæge E. Løbreen var mødt.

For hadeseleks-bet mødte ingeniør A. Sørensen.

Ingeniør Sørensen gjorde rede for, hvorledes rørledningen og pumpestationen ønskes lagt. Han foreslog, at pumpestationen lagges i det fredede område af parcel nr. 582/74 så langt mod syd, at den når helt ud til skrånten. Det store pæretræ og de 3 store poppeltræer på det fredede område kan formentlig bevares uskadt, idet rørledningen kan lagges skråt i sydvestlig retning fra pumpestationen og til vandet.

Rørledningen fra fortovet til pumpestationen lagges således: Ved fortovet i 2 meters afstand vest for det fredede områdes vestlige grænse, lodningen trækkes derefter i sydvestlig retning

således at den ved pumpestationen kommer til at ligge umiddelbart i det fredede områdes vestlige grænse. Af det eksisterende redskabsskur, kan ca. 2 meter regnet fra vest bevares, medens resten må fjernes.

Pumpehuset lægges således, at dens øverste kant er 1/2 meter under jordoverfladen. Der anbringes heri en centrifugalpumpe, der laver så lidt støj, at den ikke kan høres i kirken. Ved syd støbes en mur, der tilplantes, således at den skæmper mindst muligt. De for menighedsrådet og fredningsnævnet medsendte erklærende, at de kunne godkende, at rørledning og pumpestation på de angivne vilkår lægges i det fredede område.

Landinspektør Blæhr erklærede, at han ligeledes godkendte, at rørledning og pumpestation lægges som anført på vilkår, at muldjorden gjenanbringes i mindst 25 cm's tykkelse, at bakken ikke beskadiges, og at redskabsskuret og cementmuren ved havet reetableres i tilfælde af beskadigelse. Under disse omstændigheder frafaldt han isvrigt erstatning.

Ingen af de medsendte havde noget at indvende mod det fremsatte forslag.

Landvassenskommissionen afsagde derefter kendelse i overensstemmelse hermed.

sagen sluttet.

A. Blæhr.  
formand.

Tilstilles Statsministeriet, 1. dep., København, idet udskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet  
for  
Sønderborg amtsrådsreds.

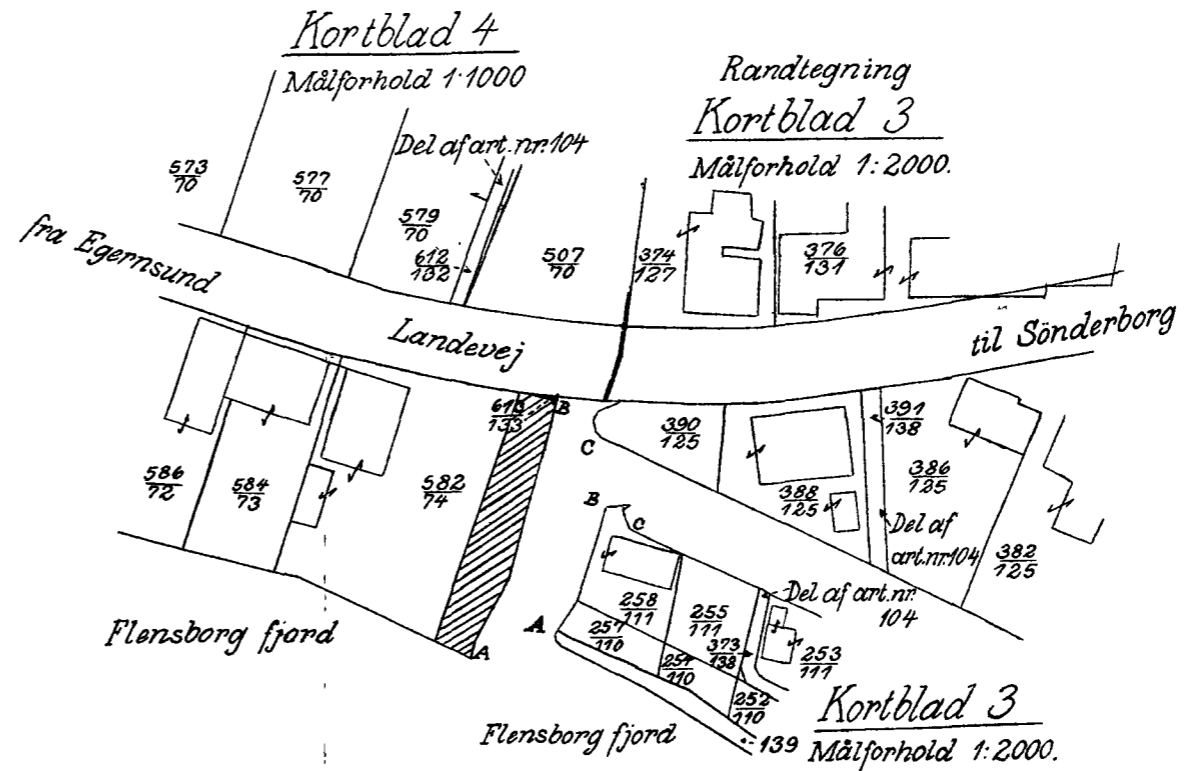
, den 18. december 1956.

A. Blæhr.  
formand.

/J.J. Bek.  
sekr.



REG. NR. 1966



Del af  
Egernsund

SOGN: Broager

HERRED: Nybøl

AMT: Aabenraa-Sønderborg.

Areal ifølge matriklen

Afrids efter matrikelkortet

Udfærdiget i anledning af fredningssag.

Amtslandinspektøren i Sønderborg

den 19. februar 1953.

Målforshold 1:

D.C.

På nærværende afrids er det vest for Egernsund Kirke i h.t. deklaration af 11/12 1952 fredede areal indtegnet med rødt.

DISPENSATIONER>

**Afgørelser – Reg. nr.: 01966.00**

**Dispensationer i perioden: 04-07-1995 - 25-02-1999**

5 JUL 1995

FREDNINGSNÆVNET FOR SØNDERJYLLANDS AMT

Dommerkontoret, Nørregade 31,  
6270 Tønder.  
Telefon 74 72 22 05.

REG. NR. 1966.00

Den 4. juli 1995 foretog formanden, dommer S.A. Koustrup, følgende sag på dommerkontoret:

J.nr. 49/95                      *Ansøgning fra arkitekt Hans Lund for Egersund menighedsråd om tilladelse til at opføre et Menighedshus ved Egersund Kirke, matr.nr. 547 Egersund, Broager kommune.*

§ 50

Der fremlagdes skrivelser af 19. juni og 27. juni 1995 med bilag fra Sønderjyllands amt, Landskabskontoret, j.nr. 8-70-51-8-507-1-94.

Det fremgår af sagen, at Menighedshuset agtes opført som en tilbygning til kirken og er projekteret med et areal på ca. 187 m<sup>2</sup>.

Byggeriet berører mod vest et fredet areal, der udgør en 5 meter bred bræmme langs kirkens vestlige skel. Fredningen har til formål at sikre kirkens frie beliggendhed.

Det er oplyst, at Haderslev Stift i princippet har godkendt projektet.

Sønderjyllands amt har anbefalet en dispensation.

Nævnets formand har besigtiget stedet.

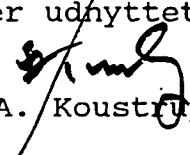
**Fredningsnævnets afgørelse:**

Miljøministeriet  
Skov- og Naturstyrelsen

Jnr. DN 1211/8-0001 ~~akt.~~  
Akt. nr. 88

Da de fremsendte planer viser, at Menighedshuset kun ubetydeligt og kun på et afgrænset sted vil rage et par meter ind på det fredede areal, samt da Haderslev Stift, Nationalmuseet, Den kgl. Bygningsinspektør og landskabsarkitekten har udtrykt sig positivt overfor projektet, der ikke afgørende findes at stride mod fredningens formål, meddeler nævnet herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 tilladelse til det ansøgte.

I medfør af naturbeskyttelseslovens § 66 bortfalder tilladelsen, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra dato.

  
S.A. Koustrup.

Afgørelsen kan inden 4 uger fra dens modtagelse indklages for Naturklagenævnet af ansøgeren og forskellige myndigheden. Først når det efter klagefristens udløb er konstateret, at afgørelsen ikke er indbragt for Naturklagenævnet, kan dispensationen udnyttes.

Klage skal indsendes skriftligt til Fredningsnævnet for Sønderjyllands amt, Dommerkoret, Nørregade 31, 6270 Tønder, der videresender klagen til Naturklagenævnet sammen med sagens dokumenter.

J. nr.  
SN 1996-141/8-0178

Modtaget i  
Skov- og Naturstyrelsen

**FREDNINGSNÆVNET FOR SØNDERJYLLANDS AMT 15 MAJ 1998**

Domhuset, Kongevej 41, 6400 Sønderborg, tlf. 73 42 41 21, fax. 74 42 41 23

Den 12. maj 1998 afholdt **Fredningsnævnet for Sønderjyllands Amt** møde ved Egersund kirke med formanden, dommer Claus Kejser, det amtsrådsvalgte medlem Thomas Lauritzen, Christiansfeld, og suppleanten for det kommunalvalgte medlem, Erik Esman, Broager.

**REG. NR.** 1966 00.

Der foretoges:

J.nr. 19/1998:

Ansøgning fra arkitekt Hans Lund, Rødding, om dispensation fra fredningen omkring Egersund kirke til opførelse af et menighedshus.

- § 50 -

Der fremlagdes skrivelse af 21. marts 1998 med bilag fra Sønderjyllands Amt, Miljøområdet, j.nr. 8-70-51-8-507-1-94.

Endvidere fremlagdes lokalplan, kopi af protestunderskrifter og af skrivelse af 30. marts 1998 fra Skov- og Naturstyrelsen.

For Sønderjyllands Amt mødte Sonja Lorenzen.

For Egersund menighedsråd mødte Ingrid Rathje, Birgit Madsen, Johanne Clausen og Lisa Iversen.

Sognepræst Hans-Ove Fønsbo var mødt.

For Haderslev Stift mødte kontorchef Bodil Jacobsen.

For Broager kommune mødte Knud Jensen.

Kgl. bygningsinspektør Niels Vium var mødt.

Arkitekt Hans Lund var indvarslet, men ikke mødt.

Det fremgår af sagen, at menighedshuset agtes opført som en tilbygning til kirken syd for denne ud mod Flensborg fjord, og er projekteret med et areal på ca. 187 m<sup>2</sup>. På ejendommen er tinglyst en fredningsdeklaration af 11. december 1952. Fredningen har til formål at sikre kirkens fri beliggenhed. I deklarationen er det fredede areal beskrevet som arealet syd for den daværende landevej Broager-Egernsund og til Flensborg fjord i en afstand af 5 meter fra Egernsund kirke's vestlige skel. Efter deklarationen må det pågældende areal ikke bebygges midlertidigt eller vedvarende. Den ejendom, hvorpå deklarationen oprindeligt blev tinglyst, er efterfølgende erhvervet af menighedsrådet og er nu udlagt som en del af parkeringspladsen foran kirken. Det nævnte skel lå 4 meter fra kirkens vestlige gavl.

Af det indsendte materiale synes det at fremgå, at menigheds-  
huset vil rage 2½-3 meter ind på den fredede bræmme i en  
bredde af ca. 4½ meter.

Det fremgår videre af sagen, at Fredningsnævnet den 4. juli 1995 meddelte dispensation til opførelse af menighedshuset. I afgørelsen anføres: "Da de fremsendte planer viser, at menighedshuset kun ubetydeligt og kun på et afgrænset sted vil rage et par meter ind på det fredede areal, samt da Haderslev stift, Nationalmuseet, Den kgl. Bygningsinspektør og landskabsarkitekten har udtrykt sig positivt overfor projektet, der ikke afgørende findes at stride mod fredningens formål, meddeler nævnet herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 tilladelse til det ansøgte."

Det fremgår af ansøgningen, at den tidligere meddelte tilladelse ikke kan forventes udnyttet indenfor den i naturbeskyttelseslovens § 66 nævnte frist, og at den givne tilladelse ønskes forlænget.

Formanden bemærkede, at Nævnet har modtaget kopi af protest-

underskrifter samt kopi af Skov- og Naturstyrelsens skrivelse af 30. marts 1998, hvorefter Styrelsen i medfør af planlovens § 28 har gjort indsigelse mod kommunens lokalplanforslag.

I skrivelsen anføres: "Styrelsens indsigelse er begrundet i det forhold, at forslaget muliggør byggeri af en forsamlingsbygning syd for Egersund kirke, som vil være ødelæggende for oplevelsen af kirken fra fjorden. Egersund kirke er en karakteristisk kirkebygning fra århundredeskiftet. Den ligger markant på Egersund-tangen og er synlig fra farvandet på begge sider af denne. Specielt fra fjorden syd for, hvor den ligger helt ud til stranden ned til fjorden".

Knud Jensen oplyste, at Broager kommune har anmodet Skov- og Naturstyrelsen om en forhandling.

Bodil Jacobsen oplyste, at Stiftet fortsat kan anbefale en dispensation fra fredningen. Ved en ansøgning som den pågældende skal Stiftet dels påse, at der ikke sker tab af kulturhistoriske værdier og dels vurdere byggeriets nødvendighed i forhold til det almindelige menighedsarbejde. Det må her tages i betragtning, at Egersund kirke ikke giver mulighed for at danne ramme for det arbejde, der foregår i menigheden til daglig. Kirken er fra 1909 og vurderes ikke at være af en sådan karakter, at det udelukker en dispensation.

Niels Vium bemærkede, at projektet kan godkendes.

Sonja Lorenzen bemærkede, at området er beliggende i byzone og ikke omfattet af strandbeskyttelseslinien. Amtet har ingen bemærkninger til det ansøgte.

#### **FREDNINGSNÆVNETS AFGØRELSE:**

Som anført af Skov- og Naturstyrelsen vil det samlede byggeri hindre det fri udsyn til kirken fra syd, men kun en lille del af menighedshuset agtes opført på det fredede areal. Når imidlertid henses til fredningens formål og til den afgrænsning, der i nyere retspraksis og praksis fra Naturklagenævnet

er foretaget mellem naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 og stk. 2, finder Fredningsnævnet, at en tilladelse til opførelse af menighedshuset på det fredede areal ikke bør meddeles som en dispensation fra fredningsdeklarationen, men må kræve, at der søges gennemført en fredningssag til ophævelse af deklarationen. Herefter kan den ansøgte dispensation ikke meddeles.

Claus Rejser 

Afgørelsen kan inden 4 uger fra dens modtagelse indklages for Naturklagenævnet af ansøgeren og forskellige myndigheder.

Klage skal indsendes skriftligt til **Fredningsnævnet for Sønderjyllands Amt, Dommerkontoret, Kongevej 41, 6400 Sønderborg**, der videresender klagen til Naturklagenævnet sammen med sagens dokumenter.



# NATURKLAGENÆVNET

Frederiksborggade 15, 1360 København K  
Tlf.: 3395 5700  
Fax: 3395 5769  
X.400: S=nkn; P=sdn; A=dk400; C=dk  
Internet: nkn@nkn.dk

Egernsund Menighedsråd  
formanden  
Lisa Iversen  
Benediktesvej 36  
6320 Egernsund

25. februar 1999  
J.nr.: 97-121/500-0004  
bej

REG. NR. 1966.00.

## Vedr. Opførelse af menighedshus ved Egernsund kirke, Broager Kommune.

Egernsund Menighedsråd har den 22. maj 1998 påklaget en afgørelse fra Fredningsnævnet for Sønderjyllands Amt, hvor fredningsnævnet har afslået at dispensere fra en fredning ved Egernsund kirke til opførelse af et menighedshus.

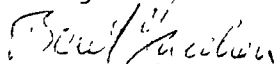
Broager Kommune fremlagde den 3. februar 1998 et lokalplanforslag med det formål, at der kunne opføres et menighedshus ved Egernsund kirke. Den 30. marts 1998 gjorde Skov- og Naturstyrelsen indsigelse mod lokalplanforslaget. Broager Kommune har nu oplyst, at lokalplanforslaget er opgivet.

Egernsund Menighedsråd har herefter ved skrivelse af 21. februar 1999 meddelt, at menighedsrådet, på baggrund af at lokalplanforslaget er opgivet, trækker klagen af 22. maj 1998 tilbage.

I denne anledning skal man meddele, at Naturklagenævnet ikke foretager videre i sagen, der hermed henlægges.

Fredningsnævnet for Sønderjyllands Amt, Sønderjyllands Amt, Broager Kommune og Skov- og Naturstyrelsen er herfra underrettet om ovenstående.

På Naturklagenævnets vegne

  
Bent Jacobsen  
Viceformand

Miljø- og Energiministeriet  
J.nr. SN 1996-1211/8-0001  
26 febr. 1999

Akt.nr. 30