

Afgørelser – Reg. nr.: 01963.08

Fredningen vedrører: Hellevad Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

**26-05-1955, 26-10-1955,
01-12-1955**

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

**Tingbog for Hellevad bd. I,
bl. 4, art. nr. 4, 92, 173
Hellevad ejerlav og sogn .**

Anmelder:

Fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådskreds

Stempel- og gebyrfri. Lov 140 1937 § 33

Fredningsdeklaration

Undertegnede **landmand Hans Ravn af Hellevad**

erklærer herved som ejer af ejendommen art. nr. **4, 92 og 173** af
Hellevad ejerlav, **Hellevad** sogn, indført i
tingbogen for **Hellevad** bd. **I** bl. **4** , at nedennævnte areal
af nævnte ejendom fredes som nedenfor anført for at sikre den fri beliggenhed af
Hellevad kirke med kirkegård.

Arealet beskrives således:

**Parcellerne 64, 218/89 og 355/63 kortblad 6 Hellevad, beliggende
vest og sydvest for kirken . Parcellerne er ubebyggede og landbrugs-
jord .**

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, benzinstandere og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, boder, garager, hønsehuse, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande, eller iøvrigt anbringes eller foretages noget, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Der forbeholdes ret til lav villabebyggelse på parcel 355/63 indenfor en afstand af 40 m - fyrretyve meter - fra amtsvejen, der fører syd forbi parcellen, dog at bygningstegninger og planer forinden byggeriets påbegyndelse skal godkendes af fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådskreds og menighedsrådet for Hellevad sogn .

Denne deklaration vil være at tinglyse som servitutstiftende på ejendommen med respekt af for tiden indestående hæftelser, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er menighedsrådet for **Hellevad** sogn og fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådskreds hver for sig.

Hellevad , den 3. december 1952 .

Hans Ravn

Indført i dagbogen for retskreds nr. 92,

Aabenraa købstad m. v., den 28. januar 1953 . Db. 306 .

Lyst . tingbog Hellevad bd. I bl. 4 .

Tingbogskontoret for

retskreds nr. 92

B. Jensen

Aabenraa købstad m. v.

---0000000---

Genpartens rigtighed bekræftes .

Fredningsnævnet , den 26. maj 1955 .
for

Aabenraa amtsrådskreds P . N . V .

Levinson

FREDNINGSNÆVNET >

Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

**Hellevad
blad 34
art. 34
Hellevad
ejerlav
og sogn .**

Anmelder:

Fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådsreds

Stempel- og gebyrfri. Lov 140 1937 § 33

Fredningsdeklaration

Undertegnede **menighedsråd for Hellevad sogn og under-
tegnede menighedsråd for Egvad sogn erklærer herved - under
forbehold af kirkeministeriets godkendelse - på Hellevad-
Egvad præsteembedes vegne**

~~erklærer~~ som ejer af ejendommen art. nr. **34** af
Hellevad ejerlav, **Hellevad** sogn, indført i
tingbogen for **Hellevad** ~~art.~~ bl. **34**, at nedennævnte areal
af nævnte ejendom fredes som nedenfor anført for at sikre den fri beliggenhed af
Hellevad kirke med kirkegård.

Arealet beskrives således:

**Den vest for kirkegården beliggende parcel 17 kortblad 6 kort-
distrikt Hellevad indenfor en afstand af 100 - et hundrede -
meter fra parcellens sødlige skel i dettes hele udstrækning .
Arealet er landbrugsjord uden bygninger .**

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, benzinstandere og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, boder, garager, hønsehuse, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande, eller iøvrigt anbringes eller foretages noget, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Der forbeholdes dog de kirkelige myndigheder ret til benyt-
telse af det fredede areal efter præsteembedets behov, sålænge
arealet tilhører embedet og administreres af de nævnte myndig-
heder .

Denne deklaration vil være at tinglyse som servitutstiftende på eiendommen
med respekt af for tiden indestående hæftelser, dog uden udgift til tinglysning.
rådet . Påtaleberettiget er menighedsrådet for Hellevad og Egvad sogn og frednings-
nævnet for Aabenraa amtsrådsreds hver for sig.

Hellevad den 13. decemb. 1954

C. Carstensen Conrad Hansen Kristine Eriksen
H. P. Christensen Peter Aagaard P. Jepsen-Petersen
Hans N. Christensen Jakob Hansen Chr. Appel
Peter Aomussen J. A. Nielsen Magnus Andresen
Niels Meyer W. Stephansen

Det attesteres herved, at ovenfor Underskrivere er
samtlige medlemmer af Hellevad og Egvad Menighedsråd .

Hellevad Præstegård, den 17/12 1954 .

P. M. V .
W. Stephansen

J. nr. 2 G 1608 150 b.

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration
tinglyses som servitutstiftende på art. nr. 34 Hellevad ejer-
lav og sogn.

Kirkeministeriet, den 11. august 1955 .

(stempel)

F. M. V.

E. B.

Detlefsen

Indført i dagbogen for retskreds nr. 92,
Aabenraa købstad m. v., den 29. sept. 1955 . Db. 3209 .
Lyst . tinghog Hellevad bl. 34 akt. D. nr. 431 .

Tingbogkontoret for retskreds nr. 92 ,
Aabenraa købstad m. v.

J. B. Jensen

-----000000-----

Genpartens rigtgighed bekræftes .

Fredningsnævnet
for

Aabenraa amtsrådsreds

, den 26. oktober 1955 .

P. M. V .

Luvisen

FREDNINGSNÆVNET >

Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

Hellevad
blad 312
og bl. 78
art. nr.
312 og 78
Hellevad
ejerlav og
sogn.

Anmelder:

Fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådsreds

Stempel- og gebyrfri. Lov 140 1937 § 33

Fredningsdeklaration

Undertegnede **menighedsråd for Hellevad sogn** erklærer
herved under forbehold af kirkeministeriets godkendelse - på
Hellevad kirkes vegne og på Hellevad degnens vegne

henholdsvis
erklærer herved, som ejer af ejendommen art. nr. **312 og art. nr. 78** af
Hellevad ejerlav, **Hellevad** sogn, indført i
tingbogen for **Hellevad, henholdsvis bl. 312 og bl. 78**, at nedennævnte areal
af nævnte ejendom fredes som nedenfor anført for at sikre den fri beliggenhed af
Hellevad kirke med kirkegård.

Arealet beskrives således:

- 1) De Hellevad kirke tilhørende parceller 354/63 og 365/20 kortblad 6 kortdistrikt Hellevad, af størrelse henholdsvis 3864 m² og 1,2878 ha, beliggende syd for kirkegården, hørende under art. 312, tingbogen for Hellevad blad 312, og
- 2) de Hellevad degnens vegne tilhørende parceller 22, 370/21, 371/21 og 372/23 kortblad 6 kortdistrikt Hellevad, af størrelse ialt 1,1014 ha, beliggende nord og øst for kirkegården, hørende under art. 78, tingbogen for Hellevad blad 78.

Arealet er landbrugsjord uden bygninger.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, benzinstandere og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, boder, garager, hønsehuse, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande, eller iøvrigt anbringes eller foretages noget, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Der forbeholdes dog de kirkelige myndigheder ret til benyttelse af de fredede arealer efter kirken og dengs - embedets behov, sålænge arealerne tilhører kirken og dengs - embedet og administreres af de nævnte myndigheder .

Denne deklaration vil være at tinglyse som servitutstiftende på ejendommen med respekt af for tiden indestående hæftelser, dog uden udgift for ~~den~~ **menigheds - rådet**. Påtaleberettiget er menighedsrådet for **Hellevad** sogn og fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådsreds hver for sig.

Hellevad , den 13de Decemb. 195 4

G. Carstensen Niels Meyer Magnus Andersen
J. A. Nielsen Peter Amussen Chr. Appel
Hans H. Christensen W. Stephansen

Det attesteres herved, at ovenfor nævnte Underskrivere er samtlige Medlemmer af Hellevad Menighedsråd .

Hellevad Præstegaard, den 17/12 1954 .

P . H . V .
W. Stephansen

J.nr. 2 G 1608 150b .kf.

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration tinglyses som servitutstiftende på art. nr. 312 og art. nr. 78, Hellevad ejerlav og sogn, dog med følgende forbehold for så vidt angår art. nr. 312 :

Fredningsbestemmelserne bortfalder i det omfang, det af deklarationen omfattede areal senere måtte blive inddraget under kirkegården .

Kirkenministeriet, den 9. november 1955 .

(i . s .) P . H . V .
E . B .

M.G. Petersen eksp.

Db. 3750. Indført i dagbogen for retskreds nr. 92, Aabenraa købstad m. v., den 19. nov. 1955. Db. 3750 .
Lyst. tingbog Hellevad bl. 78 akt. D. nr. 459,
do. bl. 312 akt. M nr. 678 .

Tingbogskontoret for retskreds nr. 92 : Aabenraa købstad m. v.

J. B. Jensen

Genpartens rigtighed bekræftes .

Fredningsnævnet , den 1. december 1955 .
for
Aabenraa amtsrådsreds

P. K. V.
Keriman

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01963.08

Dispensationer i perioden: 10-07-1985 - 23-09-1987

4. ut.

REG. NR. 01963

Til fredningsregisteret
til orientering

U D S K R I F T

af

FORHANDLINGSPROTOKOLLEN

for

fredningsnævnet for Sønderjyllands
amts nordlige fredningskreds.

Den 10. juli 1985 afholdt fredningsnævnet for Sønderjyllands amts nordlige fredningskreds møde ved Hellevad kirke. Nævnet var repræsenteret af formanden, civildommer Ib Lind Larsen, Haderslev, det amtsrådsvalgte medlem, gårdejer B. Diemer, Bjerndrup, og det af Rødekro kommune valgte medlem, gårdejer Thomas Heisel, Horsbyg.

Som sekretær medvirkede civildommer Torkil Rasmussen, Kolding.

Der foretoges:

F. 64/85

Dispensation fra fredningen af Hellevad kirkes omgivelser, jfr. naturfredningslovens § 34, og dispensation fra åbeskyttelseslinien, jfr. naturfredningslovens § 47a, til opførelse af bygning med kapel, redskabs- og personalerum og nedrivning af nuværende kapel på matr. nr. 78 Hellevad ejerlav, Hellevad.

L.V.S.
M.-B.-P.

Der fremlagdes:

1. skrivelse af 1. juli 1985 fra Sønderjyllands amtskommune, fredningsafdelingen,
2. ansøgning med 4 underbilag,
- 3-5. kort,
6. indkaldelse og
7. kopi af skrivelse af 13. juni 1985 fra arkitekt Jørgen Stærmose til Haderslev stiftsøvrighed.

Mødt var Hellevad sogns menighedsråd ved arkitekt S. A. Aakjær, Rødding.

Der foretoges besigtigelse.

Nævnet voterede internt og meddelte dispensation fra naturfredningslovens § 34 (fredningsregister nr. 529-5-1) og § 47a (åbeskyttelseslinien) til det ansøgte byggeri i overensstemmelse med de fremlagte tegninger, beskrivelser og beliggenhedsplan.

Sagen sluttet.

Mødet hævet.

Lind Larsen

Fredningsnævnets afgørelse kan påklages til overfredningsnævnet senest 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er klage indgivet, må tilladelsen eller dispensationen ikke udnyttes, med mindre den opretholdes af overfredningsnævnet. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Udskriftens rigtighed bekræftes,

Fredningsnævnet for Sønderjyllands amts nordlige fredningskreds, den 15. juli 1985.


Lind Larsen

Udskrift sendt til:

S.A. Aakjær og H. Lund, arkitekter M.A.A., Rødding.

Sønderjyllands amtsk. fredningsafd., j.nr. 8-70-11-529-76/85.

Rødekro kommune, teknisk forvaltning.

Danmarks Naturfredningsforening + lokalkomiteen.

Fredningsstyrelsen, 3 ekspl.



civildommerkontoret, Gammelting 2,
6100 Haderslev.

Den 23. september 1987.
J.nr. FR. 81/87 jfr. F. 64/85.

Ved skrivelse af 11. september 1987 har Sønderjyllands amtskommune, fredningsafdelingen, fremsendt ansøgning om dispensation fra naturfredningsloven til godkendelse af allerede opført kapelbygning på matr. nr. 312 Hellevad ejerlav, Hellevad, Rødekro kommune.

Det ansøgte ligger inden for fredningen af Hellevad kirkes omgivelser, jfr. naturfredningslovens § 34, og åbeskyttelseslinien, jfr. naturfredningslovens § 47a.

Nævnet har den 10. juli 1985 meddelt tilladelse til opførelse af en kapelbygning på matr. nr. 78 Hellevad ejerlav, Hellevad. Bygningen er imidlertid ikke opført med den da ansøgte placering, men derimod på matr. nr. 312 smst.

Den Kongelige Bygningsinspektør og Nationalmuseet har anbefalet den nye placering, og Sønderjyllands amtsråd har den 18. august 1987 meddelt tilladelse i henhold til by- og landzonenloven.

Fredningsnævnet meddeler i medfør af naturfredningslovens § 34 (fredningen af Hellevad kirkes omgivelser) og § 47a (åbeskyttelseslinien) dispensation til den allerede opførte kapelbygning.

Nævnets tilladelse af 10. juli 1985 annulleres samtidig hermed.

Lind Larsen
Lind Larsen

Fredningsnævnets afgørelse kan påklages til overfredningsnævnet senest 4 uger fra den dato afgørelsen er meddelt. En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes, før klageinstans er udløbet. En klage indgivet, må tilladelsen eller dispensationen ikke udnyttes, med mindre den opretholdes af overfredningsnævnet. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Vedlg.
Skov og Naturstyrelsen
§ 6.3.1.1

Sendt til:

Arkitekterne S. A. Aakjær og H. Lund, Birkevej 3, 6630 Rødding.
Rødekro kommune, teknisk forvaltning.

Hellevad sogns menighedsråd v/H. N. Christensen, Vandmøllevej 2,
6230 Rødekro.
Sønderjyll. amtskommune, fredningsafd. j.nr.8-70-11-529-76/85.

Skov- og Naturstyrelsen, 3 ekspl.

Danmarks Naturfredningsforening + lokalkomitéen.

J. nr. 142-3

Fredningsnævnet for Sydjylland Sydlig del

By- og Landskabsstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø.

Modtaget i
By- og Landskabsstyrelsen

21 OKT. 2009

Dokken 1
6700 Esbjerg
Åbent 08.30-15.00
Tlf. 79 13 66 77
Fax 75 13 69 69
Email. esbjerg@domstol.dk
www.domstol.dk/esbjerg
SE-nr. 50 03 28 17

19. oktober 2009
Fredningssag 29-2009

Vedr. Fredningsnævnets j. nr. 29/2009: Tilladelse til etablering af sti, opsætning af udsigts- tårne, læskure, shelters, madpakkehus mv. ved Hellevad.

Aabenraa kommune har ved mail af 6. juli 2009, vedhæftet fil med brev af 8. juni 2009, orienteret Fredningsnævnet om forskellige tiltag i og ved Hellevad by for at åbne naturen for offentligheden.

Det fremgår blandt andet af brevet af 8. juni 2009, at det skal anlægges en sti fra parkeringspladsen øst for Hellevad kirke og nord om kirken mod vest på ejendommen matr. nr. 78 Hellevad by, Hellevad.

Det fremgår endvidere af brevet med tilhørende kortmateriale, at stien skal etableres udenfor kirkediget med en mindste afstand på 3 meter til diget. Det fremgår blandt andet af materialet, at stien skal anlægges som en befæstet sti, der kun rager få cm op over det omgivende terræn.

Dele af ejendommen matr. nr. 78 Hellevad by, Hellevad er fredet ved en fredningsdeklaration, der blev tinglyst på ejendommen den 19. november 1955. Det fremgår af fredningsdeklarationen, at fredningen skal sikre Hellevad kirkes frie beliggenhed. Det fremgår af fredningsbestemmelserne, at de fredede arealer ikke må bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, at der ikke må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, benzinstandere og lignende, eller opsættes skure, udsalgssteder, boder, garager, hønsehuse, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande eller i øvrigt anbringes eller foretages noget der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Da anlægget af stien ikke berører de interesser, der er sikret ved fredningsdeklarationen, kan anlægget af stien ske uden dispensation fra Fredningsnævnet.

De øvrige tiltag, der er nævnt i kommunens brev, berører ikke de fredede arealer omkring Hellevad kirke.

Den sene besvarelse beklages.

Med venlig hilsen


Margit B. Laub,
formand

Kopi af dette brev er sendt til:

Miljøcenter Ribe, Sorsigvej 35, 6760 Ribe.

Skov - og Naturstyrelsen Sønderjylland, Felstedvej 14, 6300 Gråsten.

~~og Landskabsstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.~~

Aabenraa kommune, Teknisk Forvaltning, Skelbækvej 2, 6200 Aabenraa.

Aabenraa kommune, Naturafdelingen, Plantagevej 4, Bov, 6330 Padborg.

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomite ved formanden Per Kleist Bønnelycke, Mølle-
gården 21, 6340 Kruså.

Friluftsrådet, Scaniagade 13, 2450 København SV.

Friluftsrådet c/o Mogens Thomsen, Varnæsvej 127, 6200 Åbenrå.

Friluftsrådet v/ Arne Bondo-Andersen, Søndermose 38, 6330 Padborg.

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V.

Dansk Ornitologisk Forening v/ Ove Steiner Rasmussen, Høgelshøj 83, 6200 Aabenraa.