Afgørelser – Reg. nr.: 01948.00

Fredningen vedrører: Rorup Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet 17-09-1954, 23-12-1952, 06-12-1952, 15-11-1952,

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

REG. NR. 1948

REG. NR.

17/9-54

U D S K R I F T

af

forhandlingsbogen for fredningsnævnet for Roskilde amtsrådskreds m.v.

=====

År 1954 den 17/9 blev i

nr. 31/51. Fredning af umatrikuleret gadejordsareal ved Rorup kirke

afsagt sålydende

k ø n d e l s e.

Ved Rorup kirke er beliggende et umatrikuleret gadejordsareal mod nord løbende ud i en spids ved kirkegårdens nordøstlige hjørne og afgrænset mod vest af kirkegårdsmuren, mod syd af den private indkørsel til præstegården og mod øst af byvejen, således som dette areal er indtegnet på vedhæftede kopi af matrikulskortet med rødt.

I forbindelse med den almindelige fredning af omgivelserne ved de danske landsbykirker er der af fredningsnævnet rejst spørgsmål om fredning af det nævnte areal, der ikke er matrikuleret, og som antages at tilhøre Rorup-Glim sogneråd, for derved at hindre, at der på arealet opføres bygninger, skure, boder, transformatorstationer, anbringes lys- eller telefonmaster eller iøvrigt noget, der kan virke skæmmende for kirken eller kirkegården.

Den 28/10 1952 har ovennævnte sogneråd underskrevet deklaration om, at arealet fredes, og den 3/12 1952 har Roskilde amtsråd godkendt denne deklaration, som imidlertid er afvist fra tingbogen, da udstederen savner tinglyst adkomst.

For at sikre fredning ved tinglysning har fredningsnævnet rejst denne sag og har den 27/8 1954 afholdt møde ved Rorup kirke, hvortil indkaldelse er sket ved bekendtgørelse i statstidende, Roskilde Dagblad, Roskilde Tidende og Roskilde Socialdemokrat den 14/8 1954, hvorhos præsten i Rorup, sognerådet og Roskilde amtsråd er særskilt underrettet om mødet.

Med fredningen er ikke fremsat indsigelse.

Da Rorup kirke med nærmeste omgivelser skønnes at udgøre et

område af den i lov om naturfredning af 7/5 1937 § 1 i begyndelsen omhandlede art, da de øvrige kirken nærmest liggende arealer i væsentligst grad er fredet ved frivillige overenskomster med lodsejerne, og da fredningen af det fornævnte areal som et led i fredning af kirkens omgivelser skønnes at være af væsentlig betydning for sikring af kirkens og kirkegårdens nuværende smukke beliggenhed i landsbybilledet, vil det fornævnte umatrikulerede gadejordsareal i henhold til fornævnte lovs §§ 1 og 13 være at frede som foranført.

Under sagen er der ingen erstatningspåstande fremsat.

Påtaleberettiget er menighedsrådet for Rorup-Glim sogne og fredningsnævnet for Roskilde amtsrådskreds m. v.

T h i b e s t e m m e s:

Det fornævnte og beskrevne umatrikulerede gadejordsareal ved Rorup kirke bør fredes, således at der ikke på dette må opføres bygninger, skure, boder, transformatorstationer eller lignende, ej heller anbringes telefon- eller lysmaster eller overhovedet ved dette foretages noget, af hvad art nævnes kan, der kan virke skæmmende for kirken eller kirkegården.

Påtaleberettiget er menighedsrådet for Rorup-Glim sogne og fredningsnævnet for Roskilde amtsrådskreds m. v.

Aage Schmidt. J.Martin Jensen. P.Jac.Nielsen.

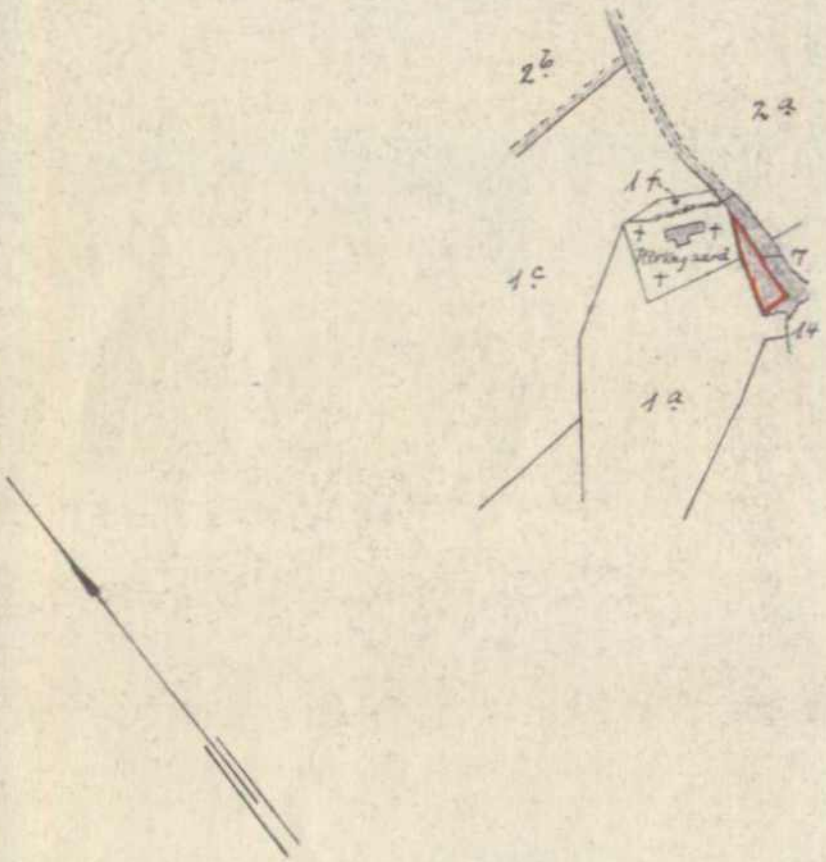
----------oOo---------

Udskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR ROSKILDE AMTSRÅDSKREDS M.V., den 17/9 1954.

Aage Schmidt

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen
mtr. nr. attesteres herved.
Justitsministeriets genpartkalkerlæ
Navn:
19
Bestillings-formular



Terræn af

Rorup By

Sogn: Rorup

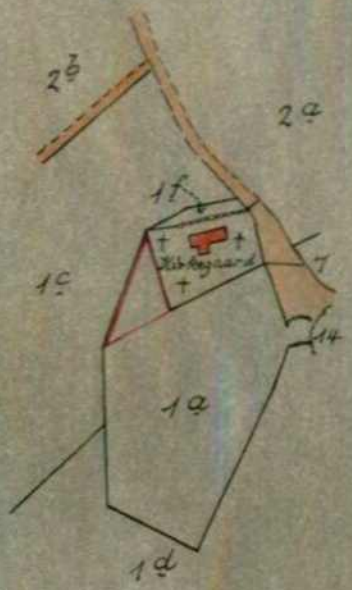
Herred: Ramsø

Amt: Københavns

1:4000.

500 m.

REG. NR. 1948



Terræn af

Rorup By

Sogn: Rorup

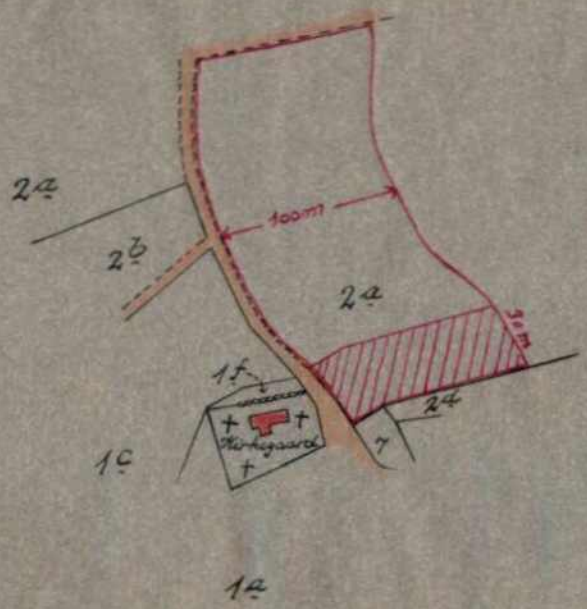
Herred: Ramsø

Amt: Köbenhavns

1:4000.

500m.

REG. NR. 1948



Terræn af

Rorup By

Sogn: Rorup

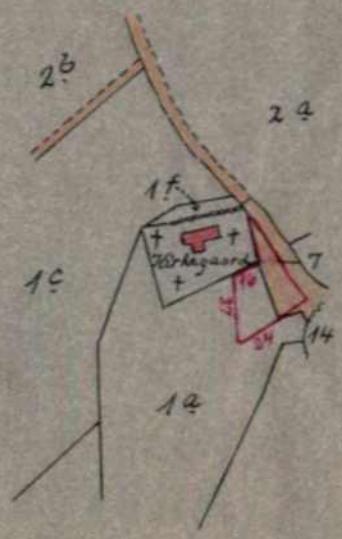
Herred: Ramsø

Amt: Københavns

1:4000.

500 m.

REG. NR. 1948



Terræn af

Roiup By

Sogn: Roiup

Herred: Ramsö

Amt: Köbenhavns

1: 4000

500 m.

FREDNINGSNÆVNET>

Bilag nr. 7

A f s k r i f t.

REG. NR. 1948

D e k l a r a t i o n.

Undertegnede menighedsråd for Rorup-Glim sogne bestemmer herved, at der pålægges ejendommen matr. nr. 1-f af Rorup by og sogn følgende servitut:

På det pågældende areal må ingensinde opføres bygninger af nogen som helst art, herunder skure, boder, transformatorstationer, master eller lignende.

Påtaleberettiget er kirkeministeriet og fredningsnævnet for Roskilde amtsrådskreds m. v.

Rorup - Glim, den 10 - 11 - 1952. godk. d. 3/2 .1

På Rorup menighedsråds vegne	På Glim menighedsråds vegne
Søren M. Holm.	Johs. Bjerrum.
formand.	formand.

----------oOo----------

Afskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR ROSKILDE AMTSRÅDSKREDS M. V., den 12/1 1953.

(Jørgen Bennicke)

FREDNINGSNÆVNET>

REG. NR. 1948 Bilag nr. 6

A f s k r i f t.

6/12-52

Deklaration.

Undertegnede sogneråd for Rorup-Glim sogne bestemmer herved, at der pålægges det på medfølgende kort med rødt indtegnede umatrikulerede, uopdyrkede areal øst og syd for Rorup kirkegård følgende servitut:

På det pågældende areal må aldrig opføres bygninger af nogen som helst art, herunder skure, boder, transformatorstationer, master eller lignende.

Påtaleberettiget er menighedsrådet for Rorup-Glim sogne og fredningsnævnet for Roskilde amtsrådskreds m. v.

Rorup-Glim sogneråd, den 28 - 10 - 1952.

R. Laurberg Nielsen.

gordk. 6/12

----------oOo---------

Afskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR ROSKILDE AMTSRÅDSKREDS M.V., den 12/1 1953.

Jørgen Bennedsen

FREDNINGSNÆVNET>

REG. NR. 1948 Bilag nr. 5

(4/10 52) 131/11

Afskrift.

Deklaration.

Undertegnede menighedsråd for Rorup-Glim sogne bestemmer herved, at der pålægges ejendommen matr. nr. 1-a af Rorup by og sogn følgende servitut:

Den nuværende præstegårdshave og gårdsplads fredes og skal steds henligge ubebygget, bortset fra den nuværende bebyggelse.

Det på medfølgende kort med rødt indtegnede trekantede areal af matr. nr. 1-a Rorup, der ligger vest for Rorup kirkegård og er beregnet til udvidelse af denne, må aldrig bebygges.

Sålænge den til præsteembedet hørende have med gårdsplads administreres af de kirkelige myndigheder, træffer dog kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af præstegårdens bygninger, herunder tillige selve byggeplanen, samt angående ombygninger og tilbygninger m. v., uanset fredningsdeklarationen.

Påtaleberettiget er kirkeministeriet og fredningshævnet for Roskilde amtsrådskreds m. v.

Rorup, den 21/10 1952. godk. 10/4 53

på Rorup menighedsråds vegne.	På Glim menighedsråds vegne.
Søren M. Holm.	Johs. Bjerrum.
formand.	formand.

----------oOo----------

Afskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR ROSKILDE AMTSRÅDSKREDS M.V., den 12/1 1953.

(Jørgen Schmidt)

FREDNINGSNÆVNET>

REG. NR. 1948

Afskrift.

27/10-52

Deklaration.

Undertegnede statshusmand Carl Chr. Vilhelm Christensen, Rorup, bestemmer herved, at der pålægges ejendommen matr. nr. 1-e af Rorup by og sogn følgende servitut:

Inden for en afstand af 80 meter fra muren omkring Rorup kirkegård må ingensinde på grunden opføres bygninger af nogen som helst art, herunder skure, boder, transformatorstationer, master eller lignende.

Påtaleberettiget er menighedsråder for Rorup-Glim sogne og fredningsnævnet for Roskilde amtsrådskreds m. v.

R o r u p, den 4' oktober 1952.

Carl Chr. Vilh. Christensen.

---------oOo---------

Afskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR ROSKILDE AMTSRÅDSKREDS M. V., den 27/10 1952.

REG. NR. 1948

A f s k r i f t.

D e k l a r a t i o n.

Undertegnede gårdejer Werner Ingemann Andersen, Rorup, bestemmer herved, at der pålægges ejendommen matr. nr. 2-a af Rorup by og sogn følgende servitut:

Inden for en afstand af 100 meter fra byvejen må grunden ingensinde bebygges med fabriks- eller industrivirksomheder, der ved røg, støj eller ilde lugt kan virke generende for omgivelserne. Heraf må 30 m fra det sydlige skel langs byvejen overhovedet ikke bebygges.

Påtaleberettiget er menighedsrådet for Rorup-Glim sogne og fredningsnævnet for Roskilde amtsrådskreds m. v.

Rorup, den 4. okt. 1952.

Werner Andersen.

———oOo———

Afskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR ROSKILDE AMTSRÅDSKREDS M.V., den 27/10 1952

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01948.00

Dispensationer i perioden: 22-06-2000 - 31-10-2001

REG. NR. 1948.00

FREDNINGSNÆVNET
FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
Fax 56 65 64 96
FS 5/2000
Den 22. juni 2000

Roskilde Stiftsøvrighed
Stændertorvet 3 A
4000 Roskilde.

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
23 JUNI 2000

GENPART
til orientering

Ejendom: Matr. nr. 1 a & 1 f Rorup by, Rorup
beliggende Rorupvej 17 B, Rorup.
Skov- og Naturstyrelsens j.nr: 1996-914/261-0001
Nationalmuseet j.nr.: 755/99
Karsten Rønnows Tegnestue SVR-nr. 18 73 82 95

I skrivelse af 25. januar 2000 har De ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til opførelse af konfirmandstuetilbygning ved Rorup Præstegård og nyt kapel samt graverfaciliteter/redskabsbygning ved Rorup kirke.

Arealerne er omfattet af deklarationer tinglyst henholdsvis den 20. oktober 1952, 15. november 1952 og 23. december 1952, hvis formål er at sikre. at omgivelserne ikke bebygges, således at indsigten til og udsigten fra kirken bevares.

Der har været afholdt møde med de interesserede parter på arealerne.

Fredningsnævnet har besluttet, at udsætte afgørelsen vedrørende kapellet og graverfaciliteterne på yderligere oplysninger.

ad 1996-1211/3-0001
akt 72

I følge deklarationen tinglyst den 15. november 1952 på matr. nr. 1 a Rorup by fredes præstegårdshaven og gårdspladsen, således at de stedse skal henligge ubebygget, bortset fra "nuværende byggeri".

Det er oplyst, at der i 1952 på det sted, hvor konfirmandstuelængen ønskes placeret, lå en bygning, der senere er revet ned.

Under hensyn hertil er det fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte byggeri, hvis dimensioner ikke overstiger den på fredningstidspunktet eksisterende bygning, ikke er i strid med fredningens formål. Fredningsnævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte byggeri af en konfirmandstuelænge gennemføres i overensstemmelse med det fremsendte materiale.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, sammenholdt med § § 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen

Toft-Nielsen

Kopi til:
Roskilde Amt, Teknisk forvaltning, Køgevej 80, 4000 Roskilde.
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.
Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø. (1 stk.)
Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomité i Lejre v/Erik Hansen, Gl. Landevej 27, Kornerup, 4000 Roskilde.
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V. (1 stk.)
Flemming Damgaard Larsen, Hyllingeparken 15 A, 4070 Kirke Hyllinge.
Arne Rasmussen, Ledreborg Allé 26, 4000 Roskilde.
Lejre kommune, Teknisk Forvaltning, Lejrevej 15, 4320 Lejre.
Rorup Menighedsråd, v/formand Agnete Vibholt, Store Stensager 17, 4320 Lejre.
Glim Menighedsråd, v/Elmer Holmbjerg Jensen, Dr. Sofiesvej 66, lejl. 210, 4000 Roskilde.
Arkitekt Erik Mannik, Store Stensager 15, 4320 Lejre.

REG. NR. 1948.00 X

Modtaget i Skov- og Naturstyrelsen

FREDNINGSNÆVNET
FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
Fax 56 65 64 96
FS 48/2001
Den 31/10-2001

Roskilde Stiftsøvrighed
Palæet
Stændertorvet 3 A
4000 Roskilde

GENPART
til orientering

Ejendom: Matr. nr. 1 f Rorup by, Rorup
beliggende Rorupvej 17 B, Rorup, Lejre
Nationalmuseet j.nr.: 942/2001.
Roskilde Stiftsøvrighed's j.nr.: 50.447.

I skrivelse af 14. september 2001 har De fremsendt en ansøgning af 10. februar 2001 fra Rorup Menighedsråd om tilladelse til opførelse af en bygning med kapel og redskabsrum på Rorup kirkegård.

Arealet er omfattet af deklaration tinglyst den 23. december 1952, hvis formål er at sikre, at indsigten til og udsigten fra kirken bevares.

Ifølge deklarationen må der på arealet ingensinde opføres bygninger af nogen som helst art, herunder skure, boder, transformatorstationer, master og lignende.

Bygningen, der skal indeholde kapel med graverfaciliteter, vil blive på 16 m x 4 m og skal erstatte det nuværende kapel, der har en længde på ca. 8 m. Den skal opfattes som et stykke kirkemur, der sænkes ca. 20 cm i forhold til en eksisterende portal i denne. Dybe huller i facaden, der kalkes hvid,

adsw2001-1211|3-0001
23

skal give indtryk af mur. Taget udformes som sadeltag med zinkbelægning og lav hældning.

Nævnet har tidligere behandlet et projekt, hvor kapellet var placeret samme sted som det nuværende kapel og graverfaciliteterne på matr. nr. 1 c Rorup by, Rorup, hvorpå der den 20. december 1952 er tinglyst en deklaration om, at der ingensinde må bygges nærmere end 80 m fra kirkegårdsmuren.

Under hensyn til, at en placering på matr. nr. 1 c Rorup by, Rorup ville ødelægge den smukke udsigt ned over det skrånende areal nordvest for kirken, henstillede nævnet på et tidligere møde, at der arbejdedes med en helhedsløsning, hvorved det nuværende kapel erstattedes af et kapel forlænget med et rum til arbejdsfaciliteterne.

Det nuværende kapel, der er opført i 1902, er bygget nord for kirken i forbindelse med stendiget omkring kirkegården og skjuler til dels kirken for trafikanter, der kommer fra nord. Der er imidlertid kun tale om en ganske kort strækning, hvor kirken er synlig fra vejen mod nord, og det er nævnets opfattelse, at en bygning som den projekterede kun i beskedent omfang vil ændre indsigten til kirken og derfor ikke er i strid med fredningens formål. Nævnet tillader derfor, at det påtænkte arbejde gennemføres, idet bygningen, såvidt det er muligt, bør graves yderligere ned.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med § § 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen

A. Ljungström

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 24 97 21 45, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
(landzone@lejre.dk)

FN-ØSJ-89-2022
Den 26. januar 2023

Ejendom: Matr.nr. 1f Rorup By, Rorup
Beliggende: Rorups Kirke, Rorupvej 17b, 4320 Lejre
Lejre Kommunes j.nr.: 22-008584
Miljøstyrelsens j.nr.: MST-2023-4489

I e-mail af 14. december 2022 har Lejre Kommune på vegne af Menighedsrådet ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at opføre et skur til redskaber og maskiner på ovenstående ejendom.

Det fremgår af ansøgningen, at Rorup Sogns Menighedsråd ønsker at opføre et skur i nærheden af kapellet. Skuret skal anvendes til opbevaring af diverse haveredskaber, herunder havetraktor. Bygningen vil få et areal på 25,14 m^2 og en højde på 3,16 meter. Det opføres med tagbeklædning af zink og med pudsede, hvide ydervægge.

Skuret opføres i så tæt tilknytning til den øvrige bebyggelse som muligt, med behørigt hensyn til minimum 2 meters manøvreareal til maskinerne og under hensyntagen til den eksisterende materialegård.

Billede 1. Viser den ønskede placering af skuret, samt hækken i det nordlige skel.

Arealet er omfattet af en fredningsdeklaration tinglyst den 23. december 1952 vedrørende Rorup Kirke.

Formålet med deklarationen er at sikre, at indsigten til kirken og udsigten fra kirken bevares. Det fremgår af deklarationen, at på det pågældende areal må ingensinde opføres bygninger af nogen som helst art, herunder skure, boder, transformatorstationer, master eller lignende.

Lejre Kommune har i sin udtalelse til sagen anført, at det er kommunens vurdering, at det ansøgte skur ikke strider mod fredningens formål, da skuret ikke vil blokere for indsigten til kirken, men blot ændre på indsynet til kirken i beskedent omfang. Kommunen anbefaler, at der stilles vilkår om, at den eksisterende hæk, som er etableret i det nordlige skel ud mod marken, forlænges og fortsætter forbi det ansøgte skur, så bebyggelsen fremstår mere samlet. Derved vil skuret set udefra ikke fremstå som nogen væsentlig ændring i forhold til det tidligere indsyn.

Miljøstyrelsen har i sin udtalelse af 20. januar 2023 anført, at sagen synes fuldt oplyst, og ansøgningen giver ikke Miljøstyrelsen anledning til yderligere bemærkninger.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Niels Boye Jakobsen og Aage Krogsdam.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Herefter, og da skuret kun i meget beskedent omfang vil påvirke det frie indsyn til kirken og udsyn fra kirken, tillader fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte byggeri gennemføres.

Det er et vilkår for tilladelsen, at den eksisterende hæk, som er etableret i det nordlige skel ud mod marken, forlænges og fortsætter forbi det ansøgte skur.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen

offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projekttilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage

meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)
Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C (mst@mst.dk)
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk)
Friluftsrådet, (fr@friluftsraadet.dk)
Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød), (roskilde@friluftsraadet.dk)
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk)
Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk)
Nævnsmedlem Niels Boye Jakobsen
Nævnsmedlem Aage Krogsdam.

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 24 97 21 45, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
(landzone@lejre.dk)

FN-ØSJ-89-2022
Den 26. januar 2023

Ejendom: Matr.nr. 1f Rorup By, Rorup
Beliggende: Rorups Kirke, Rorupvej 17b, 4320 Lejre
Lejre Kommunes j.nr.: 22-008584
Miljøstyrelsens j.nr.: MST-2023-4489

I e-mail af 14. december 2022 har Lejre Kommune på vegne af Menighedsrådet ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at opføre et skur til redskaber og maskiner på ovenstående ejendom.

Det fremgår af ansøgningen, at Rorup Sogns Menighedsråd ønsker at opføre et skur i nærheden af kapellet. Skuret skal anvendes til opbevaring af diverse haveredskaber, herunder havetraktor. Bygningen vil få et areal på 25,14 m^2 og en højde på 3,16 meter. Det opføres med tagbeklædning af zink og med pudsede, hvide ydervægge.

Skuret opføres i så tæt tilknytning til den øvrige bebyggelse som muligt, med behørigt hensyn til minimum 2 meters manøvreareal til maskinerne og under hensyntagen til den eksisterende materialegård.

Billede 1. Viser den ønskede placering af skuret, samt hækken i det nordlige skel.

Arealet er omfattet af en fredningsdeklaration tinglyst den 23. december 1952 vedrørende Rorup Kirke.

Formålet med deklarationen er at sikre, at indsigten til kirken og udsigten fra kirken bevares. Det fremgår af deklarationen, at på det pågældende areal må ingensinde opføres bygninger af nogen som helst art, herunder skure, boder, transformatorstationer, master eller lignende.

Lejre Kommune har i sin udtalelse til sagen anført, at det er kommunens vurdering, at det ansøgte skur ikke strider mod fredningens formål, da skuret ikke vil blokere for indsigten til kirken, men blot ændre på indsynet til kirken i beskedent omfang. Kommunen anbefaler, at der stilles vilkår om, at den eksisterende hæk, som er etableret i det nordlige skel ud mod marken, forlænges og fortsætter forbi det ansøgte skur, så bebyggelsen fremstår mere samlet. Derved vil skuret set udefra ikke fremstå som nogen væsentlig ændring i forhold til det tidligere indsyn.

Miljøstyrelsen har i sin udtalelse af 20. januar 2023 anført, at sagen synes fuldt oplyst, og ansøgningen giver ikke Miljøstyrelsen anledning til yderligere bemærkninger.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Niels Boye Jakobsen og Aage Krogsdam.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Herefter, og da skuret kun i meget beskedent omfang vil påvirke det frie indsyn til kirken og udsyn fra kirken, tillader fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte byggeri gennemføres.

Det er et vilkår for tilladelsen, at den eksisterende hæk, som er etableret i det nordlige skel ud mod marken, forlænges og fortsætter forbi det ansøgte skur.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen

offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projekttilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage

meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)
Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C (mst@mst.dk)
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk)
Friluftsrådet, (fr@friluftsraadet.dk)
Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød), (roskilde@friluftsraadet.dk)
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk)
Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk)
Nævnsmedlem Niels Boye Jakobsen
Nævnsmedlem Aage Krogsdam.