

Afgørelser – Reg. nr.: 01907.00

Fredningen vedrører: Fakse Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

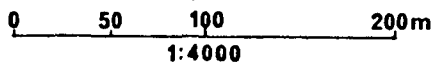
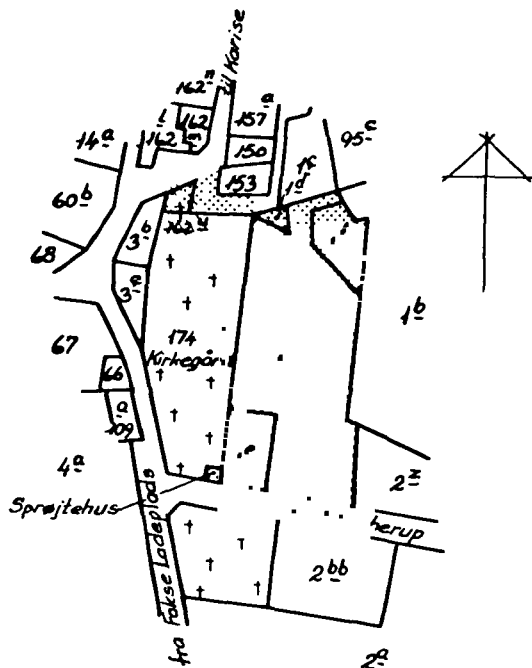
Fredningsnævnet

**28-07-1954, 28-06-1954
20-09-1952**

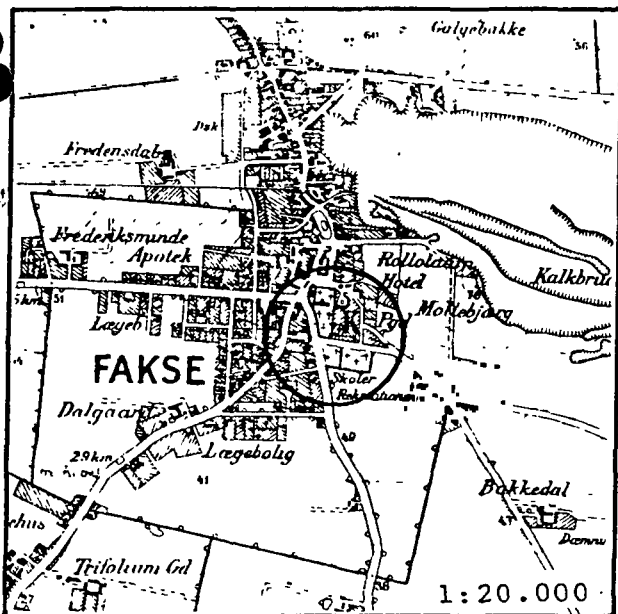
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>



Kommune: Fakse 351
 Ejerlav : Fakse By
 Sogn : Fakse



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato
1a, 1e og		
1f	20/11-1951	25/09-1952
1d	28/07-1954	11/11-1954
162 u umatrikule-	28/07 - 1954	
ret gadejord	28/06-1954	11/11-1954
-(sprøjtehus)	28/06 - 1954	

A F S K R I F T

Matr. nr.: 1 d Faxe by og sogn

Annælder:

Stempelfri i h. t. § 33
i Lov nr. 140 7/5-1937.

K e n d e l s e

afsagt den 28. juli 1954

angående fredning af matr. nr. 1 d Faxe by og sogn.

Matr. nr. 1 d Faxe by og sogn skyldsæt for hartkorn og albus er beliggende i nærheden af det nordøstre hjørne af Faxe gamle kirkegård. Ejendommen ejes af Faxe Vandværk og på ejendommen forefindes et vandtårn. Ejendommen er behæftet med gæld til A/B. Banken for Faxe og Ørslev.

På fredningsrådets foranledning er der rejst spørgsmål om fredning af matr. nr. 1 d Faxe by og sogn således: På ejendommen må forefindes vandtårn. På ejendommen må ikke opføres anden bebyggelse. På ejendommen må ikke anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign. (bortset fra de til ejendommens brug fornødne master), skure, udsalgstænder, isboder, beboelsesvogne og genstande, som efter fredningsrådets opfattelse virker skæmmende. På ejendommen må ikke drives nogen virksomhed, som ved røg, støj, ilde lugt eller på anden måde kan være til ulempe for Faxe kirke og kirkegård. Påtaleretten har naturfredningsrådet for første anstødsråds og Faxe menighedsråd.

Den 28. juni 1954 har fredningsrådet afholdt møde ved Faxe kirke, hvortil indkaldelse er sket ved bekendtgørelse i statstidende nr. 61 for den 17/6 1954, i Østjyllands Folkeblad nr. 220 for den 16. s.m., i Østjyllands Social-Demokrat nr. 136 for den 16. s.m. og i Faxe-Bugten nr. 21 for den 19. s.m., hvorhos anstødsrådet, Faxe sogneråd, sognepræsten i Faxe og ejeren af matr. nr. 1 d Faxe by og sogn er særskilt indkaldte. Sagen udsattes til den 19. juli 1954, til hvilket møde panthaveren særskilt indkaldtes.

Mod fredningen er ikke fremst indsigelse.

Idet bemærkes, at Faxe kirke med nærmeste omgivelser skænses at udgøre et område af den i lov om naturfredning nr. 140 af 5 1937 § 1, i begyndelsen, omhandlede art, og at en væsentlig del af de nærmest kirken omliggende arealer er fredet ved frivillig deklaration og kendelse, samt at den begærte fredning af matr. nr. 1 d Faxe by og sogn som et led i fredningen af kirkens omgivelser skænses at være af væsentlig betydning bl.a. til sikring af adkomsten til og fra Faxe kirke og gamle kirkegård, vil matr. nr.

1 d Faxe by og sogn være at frede som foran næst nævnt.

efter omstændighederne vil der ikke være at udrede erstatning for fredningen.

I n i b e s t e m m e s:

Matr. nr. 14 Faxe by og sogn, beliggende ved Faxe gamle kirkegård bør fredes som ovenfor anført.

Hay-Schmidt.

E. Jensen

Jens. Kristoffersen

Indført i dagbogen for retskreds nr. 20, Store-Heddinge Købstad m.v.

den 11. nov. 1954

Lyst. Tingbog, bd. I bl. Akt. Skab C. nr. 607

Ans: forud hæfter servitutter.

Hay-Schmidt.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for

Præstemo skreds.

Dommerkantoret i Store-Heddinge den 27. nov. 1954.


Hay-Schmidt.

**K e n d e l s e**

afsagt den 28 juni 1954

angående fredning af matr. nr. 162 y Faxe by og sogn.

Matr. nr. 162 y Faxe by og sogn skyldesat for hartkorn i albu grænser til Faxe gamle kirkegårds nordre mur og hæligger i færing med det sæt for matr. nr. 162 y beliggende gadejordsareal som parkeringsplads. Matr. nr. 162y ejes ifølge tingbogen af fru Dora Nielsen, Faxe Hotel, og matr. nr. 162 y er behæftet med pantegæld til Østifternes Kreditforening, A/S Banken for Faxe og Omegn, hotelejer S.K. Olsen for af Faxe nu af Ålborg samt vinfirmaet Georg Bestle A/S, København.

På fredningsnævnets foranledning er der rejst spørgsmål om fredning af matr. nr. 162 y således: Arealet må ikke bebygges, og på arealet må ikke anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign. (bortset fra de til kirkens og præstegårdens brug nødvendige master), skure, udsalgsteder, isboder, behølsesvogne og genstande, som efter fredningsnævnets opfattelse er skæmmende. Arealet må ikke beplantes på en sådan måde, at udsigten til og fra Faxe kirke og kirkegård efter fredningsnævnets opfattelse hindres. På arealet må ikke graves grus. På arealet må ikke drives nogen virksomhed, som ved røg, støj, ilde lugt eller på anden måde kan være til ulempe for Faxe kirke og kirkegård. På taleretten har naturfredningsnævnet for Præste amt-rådsreds og Faxe menighedsråd.

Den 28. juni 1954 har fredningsnævnet afholdt møde ved Faxe

kirke, hvortil indkaldelse er sket ved bekendtgørelse i statstidende nr. 61 for den 17/6 1954, i Østjyllands Folkeblad nr. 220 for den 16.s.m., i Østjyllands Social Demokrat nr. 136 for den 16.s.m. og i Faxe Bugten nr. 21 for den 19.s.m., hvorhos amtsrådet, sognerådet, sognepræsten i Faxe samt fornavnte ejer af matr. nr. 162 y er særskilt indkaldte.

Sagen udsattes til den 19. juli 1954, til hvilket møde pant-haverne særskilt indkaldtes.

Mod fredningen er ikke fremsat indsigelse.

Idet bemærkes, at Faxe kirke med nærmeste omgivelser skønnes at udgøre et område af den i lov om naturfredning nr. 140 af 7/5 1937 § 1, i begyndelsen, omhandlede art, og at en væsentlig del af de nærmest kirken liggende arealer er fredet ved frivillig deklARATION og kendelse, samt at den begærede fredning af matr. nr. 162 y Faxe by og sogn som et led i fredningen af kirkens omgivelser skønnes at være af væsentlig betydning blandt andet til sikring af udsigten til og fra Faxe kirke og gamle kirkegård, vil matr. nr. 162 y Faxe by og sogn være at frede som foran anført.

Da det må antages, at matr. nr. 162 y i alderstid har henligget som offentlig benyttet plads vil der ikke være at udrede erstatning for fredningen.

T h i b e s t e m m e s :

Matr. nr. 162 y Faxe by og sogn, beliggende ved Faxe gamle kirkegård, her fredes som foran anført.

Høy-Schmidt.

Ejner Jensen.

Johs. Kristoffersen

Jr

Spøkruffens gyldighed bekræftes

Naturfredningsnævnet for
Præste Amtsrådsreds

, den 8/12 1954.

[Signature]

FREDNINGSNÆVNET>

Matr. nr.: umatrikuleret areal under ejerlavet
Faxe by i Faxe sogn.

Stempelfri i.h.t. § 33
i lov nr. 140 af 7/5 1937.

ansøger; Naturfredningsnævnet for
Præstø amtsrådskreds,
Dommerkontoret i Store-
Heddinge.

K e n d e l s e

afgivet den 28 juni 1954.

angående fredning af et umatrikuleret areal ved det sydøstre hjør-
ne af Faxe gamle kirkegård.

Ved det sydøstlige hjørne af Faxe gamle kirkegård er beliggende et umatrikuleret areal med påbygget et hus, som tidligere har været benyttet af Faxe kommune til garretshus. Arealen er vist på et kort, som er udfærdiget af landinspektør Wanning af Køge, og som er vedhæftet kendelse afgivet den 28. juni 1954 angående fredning af gadejord ved Faxe kirke.

På fredningsnævnets foranledning er der rejst spørgsmål om fredning af fornavnte areal således: Den eksisterende bebyggelse må opretholdes: evt. ombygning, nybygning eller tilbygning, som i mere end uvæsentlig grad ændrer den nuværende bebyggelses karakter, må ikke foretages uden samtykke af naturfredningsnævnet. På ejendommen må ikke anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgsteder, isboder, beboelsevogne og genstande, som efter fredningsnævnets opfattelse virker skæmmende. På ejendommen må ikke forefindes udsalgsteder, og på ejendommen må ikke ~~forvildelses~~ drives nogen virksomhed, som ved røg, støj, ilde lugt eller på anden måde kan være til ulempe for Faxe kirke og kirkegård. Påtale retten har naturfredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds og Faxe menighedsråd.

Den 28. juni 1954 har fredningsnævnet afholdt møde ved Faxe kirke. Ejeren af arealet, Faxe kommune, gav møde og havde ingen indsigelser mod fredningen.

Idet bemærked, at Faxe kirke med nærmeste omgivelser skæmmes at udgøre et område af den i lov om naturfredning nr. 140 af 7/5 1937 § 1, i begyndelsen, omhandlede art, og at en væsentlig del af de nærmeste kirken omliggende arealer er fredet ved frivillig deklaration og kendelse, samt at den begærte fredning af det pågældende areal som et led i fredningen af kirken omgivelser skæmmes at være af væsentlig betydning bl.a. til sikring

af udbygningen til og fra Faxe kirke og kirkegård, vil det pågældende areal være et fredes som foran anført.

Efter omstændighederne vil der ikke være at udrede erstatning for fredningen.

T h i b e s t e m m e t

Det ovenomhandlede usatrikulerede areal ved Faxe kirkegårds sydøstlige hjørne bør fredes som ovenfor anført.

Hoy-Schmidt.

Johs. Kristoffersen.

d. Jan. en

fr.

Sp. Skuffen og tilsvarende bekræftes

Naturfredningsnævnet i
Præste Listeraadskreds

, den 8/12 1954.

Kristoffersen

den nævnte i de tilfældige aflysninger, der er offentliggjorte i de forskellige medier. Der er ingen tvivl om, at de i de nævnte aflysninger er angivet som medlemmer af den nævnte kommission. Der er ingen tvivl om, at de i de nævnte aflysninger er angivet som medlemmer af den nævnte kommission.

[Handwritten signature]

K e n d e l s e

afgagt den 28. juni 1954

angående fredning af godsjord ved Faxø kirke.

Ved Faxø kirkegårds nordre mur er beliggende et godsjordsareal (en del af det areal, som på matrikalkortet er angivet "K"), hvilket areal er afsat på et kort, som er udfærdiget af landinspektør Hanning af Køge, og som vedhæftes herved som bilag.

På fredningsrådets foranledning er der rejst spørgsmål om fredning af arealet således: Arealet må ikke bebygges, og på arealet må ikke anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmasten o. lign. (bortset fra de til kirkens og præstegårdens brug nødvendige masten), akure, udsalgstænder, løbader, beboelsestænder og gæstestænder, som efter fredningsrådets opfattelse er skæmmende. Arealet må ikke beplantes på en sådan måde, at udsigten til og fra Faxø kirke og kirkegård efter fredningsrådets opfattelse hindres. På arealet må ikke graves grus. På arealet må ikke drives nogen virksomhed, som ved røg, støj, ilde lugt eller på anden måde kan være til ulempe for Faxø kirke og kirkegård. Påtale retten har naturfredningsrådet for Frestes amtstads-kreds og Faxø menighedsråd.

Den 28. juni 1954 har fredningsrådet afholdt møde ved Faxø kirke, hvortil indkaldelse er sket ved bekendtgørelse i statstidende nr. 61 for den 17/6 1954, i Østjyllands Folkeblad nr. 220 for den 16. s.m., i Østjyllands Socialdemokrat nr. 156 for den 16. s.m. og i Faxø Bugten nr. 21 for den 19. s.m., hvorhos amtstadsrådet, sognerådet og sognepresten er særskilt indkaldt.

Med fredningen er ikke fremsat indsigelse.

Idet bemærkes, at Faxø kirke med nærmeste omgivelser skæmmes af udgørelse af den i lov om naturfredning nr. 140 af 7/5 1957 § 1, i begyndelsen, omhandlede art, og at en væsentlig del af de nærmeste kirken omliggende arealer er fredet ved frivillig deklaration, samt at den begynte fredning af godsjorden som et led i fredningen af kirkens omgivelser skæmmes at være af væsentlig betydning bl.a. til sikring af udsigten til og fra Faxø kirke.

kirke og kirkegård, vil ovennævnte gadejordsareal i henhold til naturfredningslovens §§ 1 og 13 være at frede som foran anført.

Efter omstændighederne vil der ikke være at udrede erstatning for fredningen.

Th i b e s t e m m e s t

Det ovenomhandlede gadejordsareal ved Faxe kirke bør fredes som ovenfor anført.

Hay-Schmidt.

Johs. Kristoffersen.

E. Jensen

Afskriften er pålydende bekræftes

Naturfredningsnævnet for
Præste Amtsraads-kreds.

den 8/12 1954

[Handwritten signature]

[Faint, mostly illegible text, likely a stamp or official record]

FREDNINGSNÆVNET>

Matr. nr. 1a Fakse by og sogn.

Stempelfri i h.t. § 33
i lov nr. 140 af 7/5 1937.

DEKLARATION.

Undertegnede menighedsråd for Fakse sogn indgår herved under forudsætning af kirkeministeriets approbation på følgende fredning af nedennævnte arealer af den præsteeembedet i Fakse tilhørende ejendom matr. nr. 1a Fakse by og sogn:

På den del af arealet, som ligger nord for den offentlige vej til Stubberup, og på hvilken del præstegården med gårdsplads og have og den tent, hvorpå de nu nedbrændte udhuse har stået, såvelsom kapellanboligen med have er beliggende, må der ikke foretages ny bebyggelse eller ombygning eller tilbygning - herunder anbringelse af akure, boder, beboelseskøkkene, transformatorstationer,

møster (bortset fra de for ejendommen nødvendige møster) og lign. - uden samtykke af nedennævnte fredningsnævnet eller foretages nogen for Fakse kirke eller kirkegård efter fredningsnævnets skøn udsigtshindrende beplantning eller hegning. Østligst på den nævnte tent må Fakse kommune placere en brandstation, hvis overenskomst herom kan opnås med menighedsrådet og øvrige i på henseende kompetente myndigheder. Endvidere må under samme forudsætning på tenten anlægges en menighedsbarnehave.

Fredningen sker uden erstatning.

Deklarationen må tinglyses på matr. nr. 1a Fakse by og sogn dog uden afgift for præsteeembedet eller menighedsrådet.

Påtaleret har fornævnte menighedsråd og fredningsnævnet for Præste antarrådsreds hver for sig eller i forening.

Salangsadministrationen henhører under de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af bygninger herunder tillige selve byggeplanen samt tilbygninger m.v. og ombygninger, der ændrer præstegårdens udseende, uanset fredningsdeklarationen.

Menighedsrådet for Fakse sogn, den 20/11 1951.

Sv. Pedersen.	Jens Kr. Jensen.	Henry Jensen.
A. Christensen.	Edvard Hjørsoe.	Thorvald Pedersen.
T. Svendsen.	Jenny Møller.	Gustav Jørgensen.
Hans Aage Hansen.		

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration tinglyses som servitutstiftende på matr. nr. 1a Fakse by og sogn.

Kirkeministeriet, den 24. januar 1952.

P. M. V.

E. B.

J. Bengtson.
fm.

Deklarationen modtages og godkendes.

Naturfredningsnævnet for
Præstø amts distrikt, den 20/9 1952.

Hay-Schmidt.

Johs. Kristoffersen.

Bedes lyst på matr. nr. 1a og 1e, der ved landbrugsministeriets skrivelse af 26/1 1952 er udstykket fra matr. nr. 1a, og hvorpå en del af det fredede areal er beliggende. Indført i dagbogen for retskreds nr. 20, Store-Heddinge købstad m.v.

den 25. september 1952.

Lyst. tingbog. bd. I bl.

aktsskab H nr. 547.

Fakse menighedsråd
Sv. Petersen.
Formand for menighedsrådet.

Ann.: Forud hæfter servitutter.

E. Vindfeldt Harhorn.

est.

EVH

Afgift: 14 kr.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet, den 12. oktober 1952.

Præste Amsraadsreds.

Hay-Schmidt.

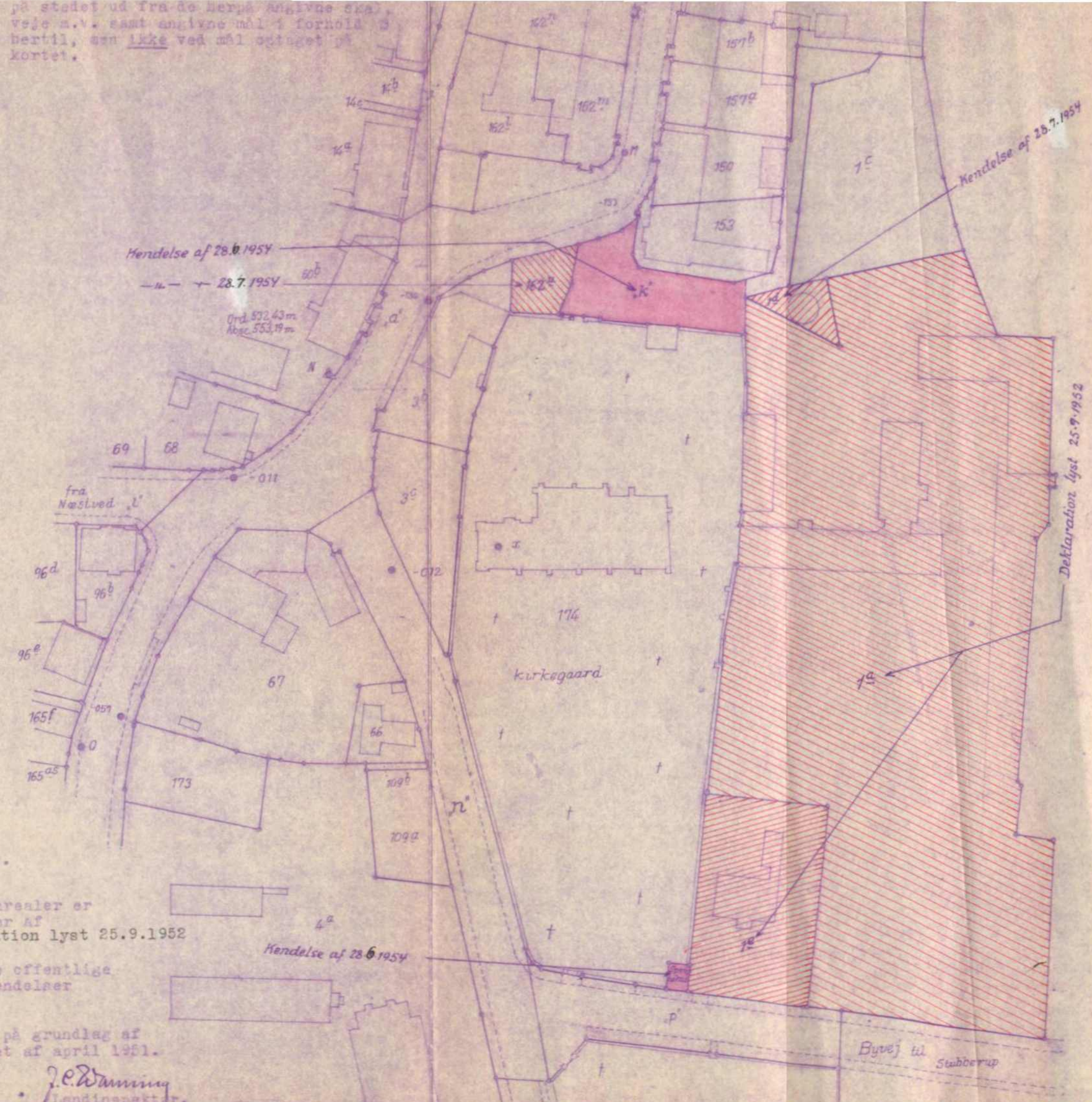
denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen

Justitsministeriets genpartka. tilberedt

r. nr. 14.1624, Guldorden, k. Faxe og attesteres herved, og Sprøjtehus, Stubberup Byer

Høje, d. 9. sept. 1954
Navn: J. C. Wanning

stedet ud fra de herpå angivne ska
veje m.v. samt angivne mål i forhold
hertil, men ikke ved mål optaget på
kortet.



1:800
Terræn ved
Faxe Kirke

Faxe herred, Præsts amt.

De med rødt skraverede arealer er
kirkefredet ved kendelser af
28.6.1954 og ved deklARATION lyst 25.9.1952

De med rød farve angivne offentlige
arealer er fredet ved kendelser
af 28.6.1954.

Udfærdiget i . 1954 på grundlag af
en kopi af matrikelkortet af april 1951.

J. C. Wanning
Landinspektør.

Hendelse af 28.7.1954

Hendelse af 28.6.1954

28.7.1954

Ord. 532,43 m.
Abst. 553,19 m.

fra
Næstved L'

kirkegaard

Hendelse af 28.6.1954

Byvej til
Stubberup

Deklaration lyst 25.9.1952

DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster

v/dommer Anders Martin Jensen
Retten i Næstved
Gardehusarvej 5
4700 Næstved
Tlf.: 99685200
Mail:
sydsjaelland@fredningsnaevn.dk

Den 13. april 2021

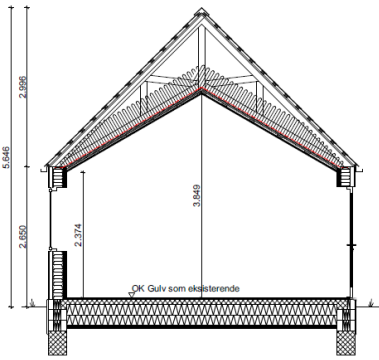
FN-SSJ-46-2020 Ansøgning om tilladelse til tilbygning ved Faxe Kirke- kontor, Gl. Strandvej 1, 4640 Faxe, matr.nr. 1e Fakse by og sogn.

Arkitektfirmaet Krogh Hansens Tegnastue ApS har den 28. september 2020 på vegne af Faxe Menighedsråd søgt om tilladelse til en tilbygning til Faxe kirkekontor på Gl. Strandvej i Faxe inden for fredningerne omkring Faxe Kirke, jf. menighedsrådets deklaration af 20. november 1951 godkendt af fredningsnævnet den 20. september 1952.

Formålet med fredningen er at beskytte udsigten til kirken og kirkegården. Der må ikke uden fredningsnævnets samtykke foretages ny bebyggelse eller ombygning eller tilbygning.

Tilbygningen skal være helt beklædt med skifer, være lavere end den eksisterende bygning og ligge bag ved denne, så den i det væsentlige ikke bliver synlig fra Gl. Strandvej. Ansøgningen er vedlagt blandt andet nedenstående tegninger og skitser:





Tagkonstruktion
 45 grader udvendig
 30 grader indvendig
 Skifer monteret iht. leverandørens anvisninger
 38x73 mm taglister kl. T1
 25x50 mm afstandslister, tykimp.
 Underlag, fast
 min. 50 mm ventilationspalle
 Præfabricerede saksespær
 400 mm papkraksgrublet
 Dampspærre, elefanthud loopal
 45x45 mm monteret under spær
 45 mm mineraluld kl. 34
 21x100 mm forskalling pr. 300 mm
 25 mm Troldtækt

Ventilation i rygning
 JUAL Rygningsudfugning

Ydervægge:
 Skifer monteret iht. leverandørens anvisninger
 Underlag for skiferbekledning
 Vindspærre 9 mm cembritt Extreme
 45x195 mm spærtræ pr. 600 mm
 195 mm mineraluld kl. 34
 Dampspærre, elefanthud loopal
 45x45 mm regler
 45 mm mineraluld kl. 34
 2 x 12,5 mm gips

Terrændæk:
 20 mm gulvopbygning
 Fuglspærre
 100 mm beton C25 m. Y6/150 br.
 Indtækt vandbæren gulvvarme
 200 mm Sundtølt s80
 200 mm Sundtølt s80 med forskudte samlinger
 Alle samlinger igennembrydninger i terrændæk
 fagl- / radonskæres
 50 mm afsløtningsgruslag

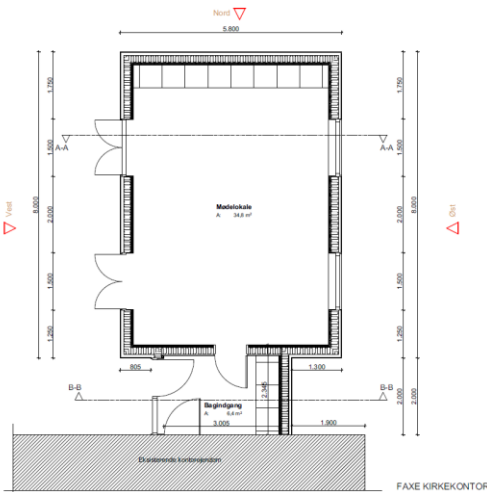
Sokkel:
 100x190x400 mm leca
 Kantisolering
 Radonskæring
 350x190x400 mm Lecathem
 350x190x400 mm Lecathem
 Udkaat og sokkelpuds C100/400
 350 mm fundamentrende samret med 3 stk. Y12 i top og bund.
 Fundamentsrende føres til fast og bæredygtig bund dog min.
 900 mm under terræn

Vinduer og døre
 Vinduer og døre udføres som træalu.
 Sort RAL9013 udvendig, Hvid RAL9010 indvendig
 Der udføres redningsåbninger jr. BR18

Opvarmning
 Via gulvvarme koblet på varmekilde i eksisterende kontorejendom

Indeklima
 Mekanisk et-rums-ventilation med varmegenvinding

Generelt
 Alle ubenævnte mål er i mm.
 Bygningen forsynes med regalarmer der lukkes
 stramforsyningen og suppleres med backup af batteri
 Tagrender og nedløb i sort zink.



Fredningsnævnet finder, at det ansøgte med den lave højde og placering bag den eksisterende bygning ikke vil påvirke udsigten til Faxe Kirke og kirkegården og ikke vil indebære forringelser som nævnt i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2.

Fredningsnævnet meddeler derfor tilladelse til det ansøgte.

Afgørelsen er truffet af formanden på fredningsnævnets vegne, jf. bekendtgørelse om forretningsorden for fredningsnævn § 10, stk. 5, uden besigtigelse eller møde.

Fredningsnævnet beklager den lange sagsbehandlingstid.

Med venlig hilsen

Anders Martin Jensen
 Formand for Fredningsnævnet for Sydsjælland,
 Møn, Lolland og Falster

Klagevejledning ved afgørelse om dispensation:

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkomelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster den 13. april 2021.

Anders Martin Jensen
Formand

Udskrift er sendt til:

Miljøstyrelsen

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø

Lokalkomiteen af Danmarks Naturfredningsforening,

Faxe Kommune

Arkitektfirmaet Krogh Hansens Tegnestue ApS