

Afgørelser – Reg. nr.: 01884.00

Fredningen vedrører: Jels Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

07-07-1952

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

7
Tingbogsbetegnelse:

Genpart.

REG. NR. 1884

Anmelder:

7/7-37

Artikel nr.95 af
Jels ejerlav og sogn.

Fredningsnævnet for
Haderslev amtsrådsreds.

Gebyrfri i h.t.lov
nr.140 af 7/5 1937.

Fredningsdeklaration.

Undertegnede menighedsråd for Jels sogn erklærer herved på Jels kirkes vegne som ejer af artikel nr.95 af Jels ejerlav og sogn, indført i tingbogen for Jels bind III blad 121, at nedennævnte areal - under forbehold af kirkeministeriets godkendelse - vil være at frede.

Aralet beskrives således:

af kortblad 29 parcel 370/87 i sin helhed.

Fredningen har følgende indhold:

Aralet må ikke bebygges; det må ej heller beplantes således, at udsigten til kirken ødelægges, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der ikke på arealet må opstilles skure, udsalgsteder, boder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. ej heller må der på arealet opstilles toiletter, hønsehuse, pelsdyrfarme o.lign., sprøjtehuse, benzinstandere, og heller ikke - med ejerens samtykke - transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster.

For fredningen ydes der ingen erstatning.

Fredningen sker med følgende forbehold:

Så længe det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog efter indhøvet erklæring fra fredningsnævnet afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden og tillige om selve byggeplanen for disse, for så vidt bygningerne skal benyttes til driften af præstegårdens jorder, til brug for præsten eller i det hele skal tjene

kirkelige formål.

Menighedsrådet er indforstået med, at denne deklaration uden udgift for menighedsrådet tinglyses på ejendommen artikel nr. 95 af Jels ejerlav og sogn med oprykkende prioritet mod de tidligere tinglyste hæftelser og andre byrder, hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget i henhold til deklarationen er fredningsnavnet for Haderslev amterådskreds og Jels sogns menighedsråd hver for sig.

Menighedsrådet for Jels sogn, den 7. juli 1952.

J. Hansen. K. Kjelsmark. E. Andersen.
Frederikke Daugaard. Iver Hansen Ottosen.
Karl Jessen. Niels Nielsen. M.N. Friis.

Underkrevne formand for Jels sogns menighedsråd attesterer herved, at foranstående underskrivere udgør det samlede menighedsråd.

d.u.s.

M.N. Friis.
Sognepræst.
Jels.

Undertegnede formand for Jels sogns menighedsråd attesterer herved på menighedsrådets vegne, at den foreslåede ændring i omstående declaration bifaldes.

M.N. Friis.
Sognepræst.
Jels.

I henhold til foranstående bemyndigelse af 18.februar 1953 ændres det i deklARATIONEN indeholdte forbehold til at lyde således:

"Så længe det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet afgørelse om nyplacering af bygninger på det nævnte areal og tillige om selve byggeplanen for disse."

Fredningsnævnet for

Haderslev amtsrådsreds, den 27.februar 1953.

Gunhard Nielsen.

Formand.

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration tinglyses som servitutstiftende på parcel nr.370/87 af art.nr.95 af Jels ejerlav og sogn.

Kirkeministeriet, den 19.maj 1953.

P.M.V.

E.B.

Aug. Roesen.

Fm.

Nærværende fredningsdeklaration fremsendes herved efter provstiudvalgets henstilling til tinglysning.

Jels, den 15.juni 1953.

P.M.V.

M.N.Friis.

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr.90, Frøs Herred
den 19.6.1953.

Lyst. Se art.95 Jels.

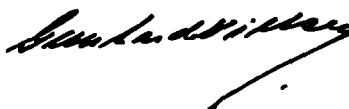
Levinsen
cst.

L/K.

Afgift § 14^{II}
2 kr.
skriver To Kroner.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for
Haderslev Amtsrådsreds



DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01884.00

Dispensationer i perioden: 04-08-1987

civildommerkontoret, Gammelting 2,
6100 Haderslev.
tlf. 04-523802

Den 4. august 1987
J.nr. FR. 66/87

Ved skrivelse af 6. juli 1987 har Sønderjyllands amtskommune, fredningsafdelingen, fremsendt ansøgning om dispensation fra naturfredningsloven til skelforandring vedrørende matr. nr. e 87, 95 og 123 Jels ejerlav, Jels.

Ved skelforandringen overføres 61 m² fra matr. nr. 95 Jels til matr. nr. 87 Jels, 13 m² fra matr. nr. 95 Jels til matr. nr. 123 Jels og 2 m² fra amtr. nr. 87 Jels til matr. nr. 95 Jels. Matr. nr. 123 Jels er efter skelforandringen uændret til vejformål.

Endvidere søges om tilladelse til bibeholdelse af et ulovligt opsat hegn i skellet mellem matr. nr. 87 og vejarealet (matr. nr. 123). Hegnet er et ca. 1,8 m højt træ-fletheqn, malet i mørkbrun farve, der afgrænser en lille gårdhave og skjuler en del af kirkegårdsdiget. Huset på matr. nr. 87 Jels er hvidmalet med gråt træværk.


Det ansøgte ligger inden for fredningen af Jels kirkes omgivelser, jfr. naturfredningslovens § 34.

Sønderjyllands amtskommune, fredningsafdelingen, anbefaler en dispensation, da skelforandringen og det opsatte flethegn ikke ses at stride mod fredningens formål.

Fredningsnævnet meddeler i medfør af naturfredningslovens § 34 (fredningen af Jels kirkes omgivelser) dispensation til den ansøgte skelforandring samt til bibeholdelse af det

opsatte flethegn, på vilkår

at flethegnet tilpasses husets farver (males hvidt eller lysegråt).


Lind Larsen

Fredningsnævnets afgørelse kan påklages til overfredningsnævnet senest 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er klage indgivet, må tilladelsen eller dispensationen ikke udnyttes, med mindre den opretholdes af overfredningsnævnet. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Sendt til:

Advokat Tom Tønnies, Søndergade 21, 6600 Vejen.

Sønderjyllands amtskommune, fredningsafd., j.nr.8-70-53-1-527-3/87.

Rødding kommune, teknisk forvaltning.

Skov- og Naturstyrelsen, 3 ekspl.

Danmarks Naturfredningsforening + lokalkomiteén.

Haderslev stiftsøvrighed.