

**Afgørelser – Reg. nr.: 01882.01**

**Fredningen vedrører: Årø Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**02-12-1952**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>

Genpart.

Tingbogen for:  
Aarø bind II blad 44,  
art.nr. 2, Aarø ejerlav,  
Øsby sogn.

Anmelder: 2/11/32  
Fredningsnævnet for  
Haderslev amtsrådskreds.

REG. NR. 1882

Gebyrfri i h.t.lov  
nr.140 af 7/5 1937.

### Fredningsdeklaration.

Landbrugsministeriet (statens jordlevsudvalg) på jordfændens vegne erklærer herved på den danske stats vegne som ejer af ejendommen artikel nr.2 af Aarø ejerlav, Øsby sogn, indført i tingbogen for Aarø bind II blad 44, at nedennævnte areal vil være at frede.

#### Aralet beskrives således:

af kortblad 1 parcel 547/34 en brumme på 40 m. regnet fra Aarø kirkegårds skel mod øst og mod syd i hele kirkegårdens udstrækning til disse sider.

#### Fredningen har følgende indhold:

Aralet må ikke bebygges; det må ej heller beplantes således, at udsigten til kirken ødelægges, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der ikke på arealet må opættes skure, udsalgssteder, beder, vegne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign.; ej heller må der på arealet opættes toiletter, køkkenhuse, pelsdyrfarme o. lign., sprøjtehus, bensinstationer, og heller ikke - med ejerens samtykke - transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster.

For fredningen ydes der ingen erstatning.

Påtaleberettiget i henhold til deklarationen er fredningsnævnet for Haderslev amtsrådskreds og Øsby sogns menighedsråd

hver for sig.

Denne deklaration kan ved fredningsnævnets foranstaltning uden udgift for ejeren tinglyses som servitutstiftende på ejendommen artikel nr.2 af Aars ejerlav, ~~Åby~~ sogn, med oprykkende prioritet næst de tidligere tinglyste hæftelser og andre byrder, hvorefter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Landbrugsministeriet, den 2/12 1952.  
efter bemyndigelse.

STATENS JORDLOVSUDVAAG

P.U.V.

E.B.

P.Skibsted  
kst.

4/11/52

Indført i Dagbogen til Tingbogen for Retskreds Nr.89  
Haderslev Købstad m.v., den 5. Dec, 1952, Nr.6090.  
Lyst tingbog Aars bd.II bl. 44, afd.II nr.14 (4)  
Davidsen. /V.

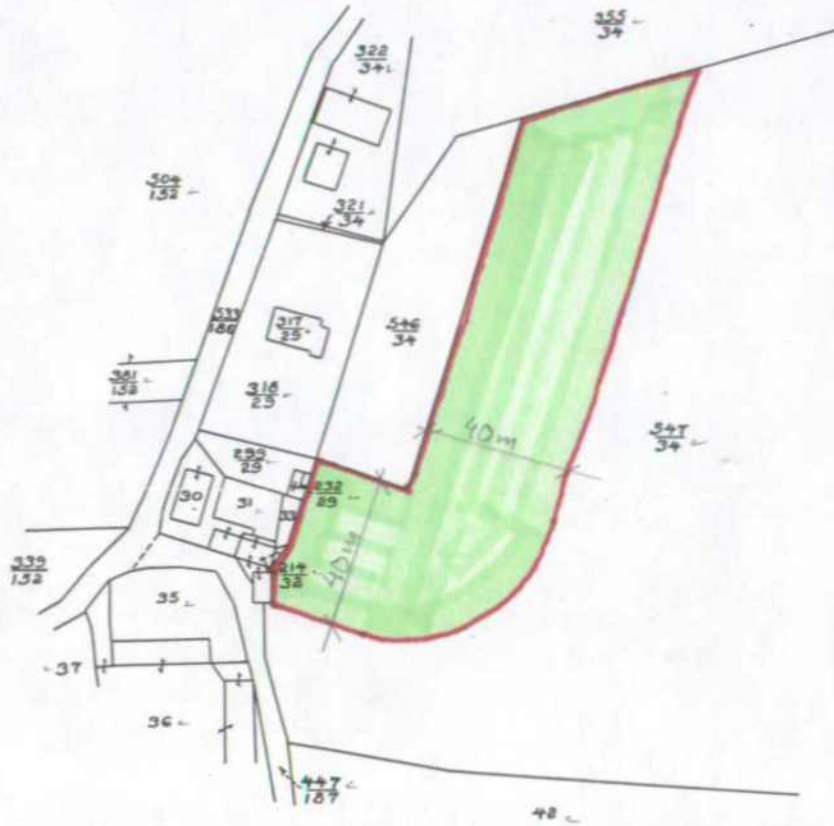
Gebyr § 14<sup>2</sup> 2 kr.  
skrivere 20 Kroner.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for  
Haderslev Amtsrådskreds

*[Handwritten signature]*

# Kortblad I.



En del af Harø

Sogn: Øsby

Herred: Haderslev

Amt: Haderslev



Fredet areal

Afrids efter matrikelkortet  
Udfærdiget i anledning af frednings sag.

Amtslandinspektøren i Haderslev.

Sønderjyllands Amtskommune  
Teknisk forvaltning  
PLAN- OG MILJØADMINISTRATIONEN  
Amtsgården . 6200 Åbenrå

Målforkhold 1:2000.

den 9 . 9 . 1953.

S.M.

DISPENSATIONER >

**Afgørelser – Reg. nr.: 01882.01**

**Dispensationer i perioden: 25-04-1983**

Modtaget i fredningsstyrelsen

10 MAJ 1983

U D S K R I F T

af

FORHANDLINGSPROTOKOLLEN

for

Fredningsnævnet for Sønderjyllands  
amts nordlige fredningskreds.

-----

Den 25. april 1983 kl. 9,15 afholdt fredningsnævnet for Sønderjyllands amts nordlige fredningskreds møde på rådhuset i Haderslev. Nævnet var repræsenteret af formanden, civildommer Ib Lind Larsen, Haderslev, det amtsrådsvalgte medlem, gårdejer Børge Diemer, Bjerndrup, og det af Haderslev kommune valgte medlem, fru Johanne Løfquist, Haderslev.

Som sekretær medvirkede civildommer Torkil Rasmussen, Kolding.

Der foretoges:

F. 40/83

Dispensation fra fredningen af Årø kirkes omgivelser til opførelse af nye driftsbygninger til landbrugsejendommen matr. nr. 2 Årø, Øsby, tilhørende Bjarne Jepsen, Årø 92, 6100 Haderslev.

Der fremlagdes følgende bilag:

- 8. notat vedrørende drøftelse den 11. april 1983 og
- 9-11. skitser.

Mødt var ansøgeren, gårdejer Bjarne Jepsen, og med ham bygningskonsulent Ole Ugelvig.

*W. J. J.*

For Sønderjyllands amtsråd, fredningsafdelingen, mødte sekretariatschef Chr. Blinkenberg og landinspektør Palle Grønlund.

For Haderslev kommune mødte ingeniør H. C. Mørtensen.

For Danmarks Naturfredningsforening mødte gårdejer Jeppe Kjer.

For Øsby menighedsråd mødte formanden Karsten Boe.

For kirkeministeriet mødte kirkegårdskonsulent J. Junggreen Have.

For stiftsøvrigheden mødte fuldmægtig Bodil Jacobsen.

Sagen drøftedes, og der opnåedes enighed.

Nævnet meddelte herefter dispensation fra naturfredningslovens § 34 til opførelse af nye driftsbygninger til landbrugsejendommen matr. nr. 2 Årø, Øsby, på betingelse af,

at laden og møddingen placeres mod syd ca. 9 meter fra sydskel og med flugt ca. 11 meter fra kommunevejen,

at stalden placeres nordligst og holdes 15 meter fra skel til nabo-ejendommen med beboelseshus,

at der ud for stalden mod kirkegården plantes en række lindetræer i første plantningssæson efter byggeriets afslutning,

at begge bygningers tag udføres som 25° sadeltag beklædt med sort (gråsort) bølgeeternit,

at staldens facader udføres af rødt tegl (blødstrøgne), og

at ladens facader ligeledes udføres med rødt tegl og trempel i mørke røde eller brune metalplader.

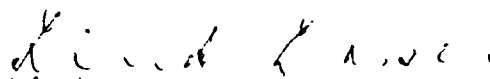
Sagen sluttet.

Mødet hævet.

Lind Larsen

-----  
Udskriftens rigtighed bekræftes,

Fredningsnævnet for Sønderjyllands amts  
nordlige fredningskreds, den 7 maj 1983.

  
Lind Larsen