

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

Kendelser

Deklarationer

Dispensationer: sidst i filen med den nyeste til sidst

FREDNINGSNÆVNET>

REG. NR. 1875 M

Metr.nr. 2d Solbjerg by og sogn.

Anmelder:

- 5 JAN. 1954

FREDNINGSNÆVNET

FOR

Fredningstilbud.

THISTED AMTSRÅDSFREDS
dommerkontoret i Vestervig

Undertegnede

tilbyder herved som ejer af matr. nr.

af

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

- a/ den nuværende parkeringsplads nord for kirkegården.
b/ ~~stolepladsen i skovlandskabet syd for kirkegården~~

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, således at udsigten til og fra kirken hindres, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.; der må ikke opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

2 d

af

Solbjerg

by

Solbjerg

sogn,

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for
amt og Solbjerg sogns menighedsråd hver for sig.

Solbjerg, den 11/6 1952. p.p.s.

M. Jensen
fred.

Idet fredningsnævnet for Thisted amt modtager og godkender foranstående
fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 2 d

af

Solbjerg

by

Solbjerg

sogn,

af hartkorn: 0 tdr. 0 skp. 2 idk.

delse med matr. nr.

alb., hvilket matr. nr. i forbin-

delse udgør et landbrug.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.
M.h.t. pantehæftelser, brugsrettigheder, servitutter og øvrige byrder henvises
Fredningsnævnet for Thisted amt, den 28/10 1953. til tingbogen.

ALST: 9

11/10/37

B 141:

B 142:

K2

K2

0. -

0. -

2. -

2. K2 -

Indført i Dagbogen for Nykøbing H Købstads og Herres Rådhus
Retskræft den - 5 JAN. 1954

Grundskat af land medfølgt.

Eftl. Tilbage: Bd. Følging Bl. 48. 34 den 18. 9. 40

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
e.e.
JR



Matr.nr. 2a Solbjerg by og sogn.

REG. NR. 1875 M

Anmelder:

5 JAN. 1954

FREDNINGSNÆVNET
FOR

THISTED AMTSRÅDSKREDS.
dommerkontoret i Vestervig

Fredningstilbud.

Undertegnede *vognmand Poul Kibsgaard, Solbjerg*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. *2a*,

af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således: *Den del af matr. nr. 2a, Solbjerg, som*
er beliggende umiddelbart syd for kirkegårdsdyet

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, således at
udsigten til og fra kirken hindres, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller
anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.; der må ikke opsættes
skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skøn-
hedsforstyrrende genstande, *ligesom jeg forpligter mig til ikke at sælge det fredede are-*
al. Jeg forbeholder mig dog ret til at
blønde end indvielsen af kirkegården.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

2a af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for *Thisted*
amt og *Solbjerg sogns* menighedsråd hver for sig.

Solbjerg, den 11/16 1952.

Poul Kibsgaard.

Idet fredningsnævnet for *Thisted* amt modtager og godkender foranstående
fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. *2a*
af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,

af hartkorn: *0* tdr. *1* skp. *0* idk. *0 3/4* alb., hvilket matr. nr. i forbin-
delse med matr. nr. *30a* *Solbjerg by og sogn* ibd. udgør et landbrug.

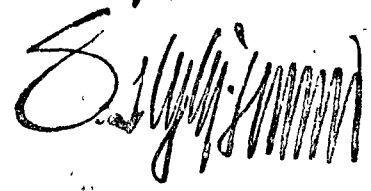
Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.
M.h.t. pantehæftelser, brugsrettigheder, servitutter og øvrige byrder henvises
Fredningsnævnet for *Thisted* amt, den 18/10 1953. til tingbogen.

14. 1/6/57 0
 14. 2.
 14. 2.

indført i Dagbogen for Nykøbing H Købstads og Løve Herred
 Retsheds dom - 5 JAN. 1954

Jævnst. af hørk overfugt.

Epit. Dagbog: Ed. Løkke Bl. 6R. 14 ABH. Side 9 11. 253



/e.e.


15
- 5 JAN. 1954

Fredningstilbud.

Undertegnede *Kaspar Kristen Kortbek Nør, Solbjerg*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 2v

af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således: *haven mellem beboelsehuset og kirkegårdsdige*

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, således at udsigten til og fra kirken hindres, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.; der må ikke opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 2v af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for *Thisted* amt og *Solbjerg* menighedsråd hver for sig.

Solbjerg, den 11/6 1952

K. Kortbek Nør

Idet fredningsnævnet for *Thisted* amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 2v af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,

af hartkorn: 0 tdr. 0 skp. 0 fdk. 1 1/4 alb. hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. *ibid.* udgør et landbrug.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten. M.h.t. pantehæftelser, brugsrettigheder, servitutter og øvrige byrder henvises Fredningsnævnet for *Thisted* amt, den 28/10 1953. til tingbogen.

ee
JR

5 JAN. 1954

Matr.nr. 2^a Solbjerg by og sogn.

REG. NR. 1875 M

Anmelder:

FREDNINGSNÆVNET

FOR

THISTED AMTSRÅDSKREDS

dommerkontoret i Vesterby

Fredningstilbud.

Undertegnede *husejer Anders Kibsgaard, Solbjerg*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 2^a

af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således: *haven mellem det nuværende hus
og kirkegaardens østre dige*

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, således at udsigten til og fra kirken hindres, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.; der må ikke opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

~~(Jeg forbeholder mig dog ret til at)~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

2^a af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for *Thisted*
amt og *Solbjerg* menighedsråd hver for sig.

Solbjerg, den 11/6 1952.

for Anders Kibsgaard
M. Kibsgaard.

Se tillægsblad om D. R. 5-1-7.
Kay Bleck
Lasse
Andersen
Vesterby.

Idet fredningsnævnet for *Thisted* amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 2^a

af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,

af hartkorn: 0 tdr. 0 skp. 0 fdk. 0 $\frac{3}{4}$ alb. hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. ~~ibid.~~ udgør et landbrug.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten. M.h.t. pantehæftelser, brugsrettigheder, servitutter og øvrige byrder henvises Fredningsnævnet for *Thisted* amt, den 28/10 1953. til tingbogen. *U*

146/37
 141
 140
 2

subject: Disposition for shipping of materials of ...
 - 5 JAN. 1954

General of ...

Ref. ... 167 ... 264

[Handwritten signature]

/s.c.
[Handwritten initials]

Metr.nr. 2ad Solbjerg by og sogn.

- 5 JAN. 1954

REG. NR. 1875 M

Anmelder:

FREDNINGSNÆVNET

FOR

THISTED AMTSRÅDSKREDS

dommerkontoret i Vestervig

Fredningstilbud.

Undertegnede *pens. lærerinde fdk. Margrethe Kristiansen, Solbjerg*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 2ad

af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således: *haven mellem det nævnte hus*

og kirkegaardens digt

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, således at udsigten til og fra kirken hindres, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.; der må ikke opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

~~(Jeg forbeholder mig dog ret til at)~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

2ad af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for *Thisted*
amt og *Solbjerg* menighedsråd hver for sig.

Solbjerg, den 11/6 1952 *Margrethe Kristiansen*

Idet fredningsnævnet for *Thisted* amt modtager og godkender foranstående
fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. *2ad*
af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,

af hartkorn: 0 tdr. 0 skp. 0 fdk. *1 1/4* alb. hvilket matr. nr. i forbin-
delse med matr. nr. *1* ind udgør et landbrug.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.
M.h.t. pantehæftelser, brugsrettigheder, servitutter og øvrige byrder henvises
Fredningsnævnet for *Thisted* amt, den 28/10 1953. til tinglysningen.

- 5 JAN. 1954

FREDNINGSNÆVNET
FOR
THISTED AMTSRÅDSKREDS
dommerkontoret i Vestervig

Fredningstilbud.

Undertegnede *huset Aage Steffensen, Solbjerg*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 2 af

af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede:

Arealet beskrives således: *Den del af matr. nr. 2 af, der ligger vest for en linie gående fra det nordvestre hjørne af matr. nr. 2aa og indtil et punkt 25 m fra kirkegårdsdiget på skrå mod 2 ad*

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, således at udsigten til og fra kirken hindres, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.; der må ikke opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

(Jeg forbeholder mig dog ret til at)

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

2 af af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for *Thisted*
amt og *Solbjerg* menighedsråd hver for sig.

Solbjerg, den 11/6 1952.

Aage Steffensen

Idet fredningsnævnet for *Thisted* amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 2 af

af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,
af hartkorn: 0 tdr. 0 skp. 2 fdk. $1\frac{1}{2}$ alb. hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. *1* udgør et landbrug.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.
M.h.t. pantehæftelser, brugsrettigheder, servitutter og øvrige byrder henvises
Fredningsnævnet for *Thisted* amt, den 28/10 1953. til tingbogen.

Meer

Indført i Dagbogen for Ryhobing M Købstads og Møns

Bl. 140/37

Retsbrede den - 5 JAN. 1954

B 141

B 142

2 K-

Erkl. Tingdø: Bd. 141/190 ADM. Sags N. 141

Silkeborg

*/e.c.
FR*

61

Matr.nr. 13a, 22c og 34 Solbjerg by og sogn.

- 5 JAN. 1954

REG. NR. 1875 M

Anmelder:

FREDNINGSNÆVNET

FOR

THISTED AMTSRÅDSKREDS

dommerkontoret i Vestervig

Fredningstilbud.

Undertegnede *gærdeler Carl Mark, Solbjerg* u
tilbyder herved som ejer af matr. nr. *13a, 22c og 34*
af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

*en del af matr. nr. 13a, 22c og 34 der
ligger i nærheden af afstand af 100 m. fra kirkegårds hegnet
på skellet af matr. nr. 2 b.*

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, således at
udsigten til og fra kirken hindres, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller
anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.; der må ikke opsættes
skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skøn-
hedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at *placere evt. beboelse på den
nordøstlige del af matr. nr. 13a, Solbjerg. og på den nordvest-
lige del af det fredede område.*

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

13a, 22c og 34 af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for
amt og *Solbjerg sogn* menighedsråd hver for sig.

Solbjerg, den 11/6 1952.

Carl Mark

Idet fredningsnævnet for *Thisted* amt modtager og godkender foranstående
fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. *13a, 22c og 34* u
af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,
af hartkorn: *2* tdr. *6* skp. *3* fdk. *1 1/4* alb., hvilket matr. nr. i forbin-
delse med matr. nr. *11 b, 11 1/2 og 11 c* ibd. udgør et landbrug.
Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.
M. h. t. pantehæftelser, *brugsrettigheder*, servitutter og øvrige byrder henvises
Fredningsnævnet for *Thisted* amt, den 28/10 1953. til tinglysningen. *u*

Mark

Major: Dagbogen for Nykøbing M. KØBENHAVN OG LØST LØST
5 JAN. 1954

Journal af best. medf. dpt.

Med. Rapport: Dr. Sølberg Bl. NR. 96 ABH. S. 205 9. 11. 52
142, 218

Sølberg

/e.e.
JK

Matr.nr. 33a m.fl. Solbjerg by og sogn.

Anmelder:

- 5 JAN. 1954

FREDNINGSNÆVNET
FOR
THISTED AMTSRÅDSKRIST
dommerkontoret i Vester Vig

Fredningstilbud.

Undertegnede *cyklehandler Carl Jensen Thibogaard, Solbjerg*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. *33a, 33b, 33d, 33e*
af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således: *haven mellem huset og møderings-
pladsen samt afgrænset mod vest af kirkegården og mod
øst af amblervej.*

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, således at
udsigten til og fra kirken hindres, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller
anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.; der må ikke opsættes
skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skøn-
hedsforstyrrende genstande.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.
33a, 33b, 33d, 33e af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for *Thisted*
amt og *Solbjerg sogn* menighedsråd hver for sig.

Solbjerg, den 11/6 1953,
Carl Jensen Thibogaard

Idet fredningsnævnet for *Thisted* amt modtager og godkender foranstående
fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. *33a, 33b, 33d, 33e*
af *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,
af hartkorn: 0 tdr. 0 skp. 0 fdk. $2\frac{1}{4}$ alb. ~~hvilket matr. nr. i forbin-~~
~~delse med matr. nr.~~ ~~ald. udgør et landbrug.~~

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.
M.h.t. pantehæftelser, brugsrettigheder, servitutter og øvrige byrder henvises
Fredningsnævnet for *Thisted* amt, den 28/10 1953. til tingbogen. ✓

...nagert i Dagbogen for Nykøbing M. Købstads og Lærers Bøger
...Retshåndtækt den - 5 JAN. 1951

Guarant af Paul medfølge.

11/10/37 0
B 141
B 140: 2
2 m

...Elev. Højskole: Ad. Løkke, Nr. 433 Adm. Skole / 6 No. 686

E. Løkke

*/e.e.
JR*

Matr.nr. 33c Solbjerg by og sogn.

Anmelder:

FREDNINGSNÆVNET

FOR

THISTED AMTSRÅDSKREDS
dommerkontoret i Vestervig

3432 21 OKT. 1954

Fredningstilbud.

Undertegnede *menighedsråd for Solbjerg sogn*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 33caf *Solbjerg* by *Solbjerg* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.Arealet beskrives således: *Kirkens parkeringsplads mod øst.*

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, således at udsigten til og fra kirken hindres, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.; der må ikke opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

~~Menighedsrådet~~ Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.33c

af

Solbjerg

by

Solbjerg

sogn,

dog uden udgift for mig *menighedsrådet*.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er Fredningsnævnet for

amt og *Menighedsrådet*

menighedsråd hver for sig.

Solbjerg

den

16

1952

*Re. Lone Agnes Jerning**Arne Vargaard, Menighedsråd**Marie Vargaard*

Idet fredningsnævnet for

Thisted

amt modtager og godkender foranstående

fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 33c

af

Solbjerg

by

Solbjerg

sogn,

af hartkorn:

0 tdr.

0 skp.

0 fdk.

alb. hvilket matr. nr. i forbin-

detso med matr. nr.

delt udgør et landbrug.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten. M.h.t. pantehæftelser, brugsrettigheder, servitutter og øvrige byrder Fredningsnævnet for *Thisted* amt, den 28. 10 1953 henvises til tinglysningen.

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitutstiftende på matr.nr.33 c Solbjerg by og sogn, dog med følgende forbehold:

Sålænge arealet administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog uanset nærværende deklARATION afgørelse med hensyn til eventuel opførelse af bygninger på arealet, for så vidt disse skal tjene kirkelige formål.

Fredningen bortfalder i det omfang, hvori arealet senere måtte blive inddraget under kirkegården.

Kirkeministeriet, den 21. januar 1954.

P.M.V.

E.B.

Alle Freuden.
Vun.



Afgift:	Kr.	Ore
§ 1. 11/16/37	0 "	"
§ 14 I :	"	"
§ 14 II:	2 "	"
Ialt	2 Kr.	Ore

24/10/1917 i Bøgeboen for Nykøbing M Købstads og Herred Herreråd.

21 OKT. 1954

21 OKT. 1954
Gunnar af Karl medfölyr.

Encl. Tagalog: Bd. Lallying El. H.R. 234 AB1: SAGB B 2. 474

Eugene / e.e.
7K

Terræn af
Solbjerg By
Solbjerg Sogn
Morsø Nørre-Herred
Thisted Amt

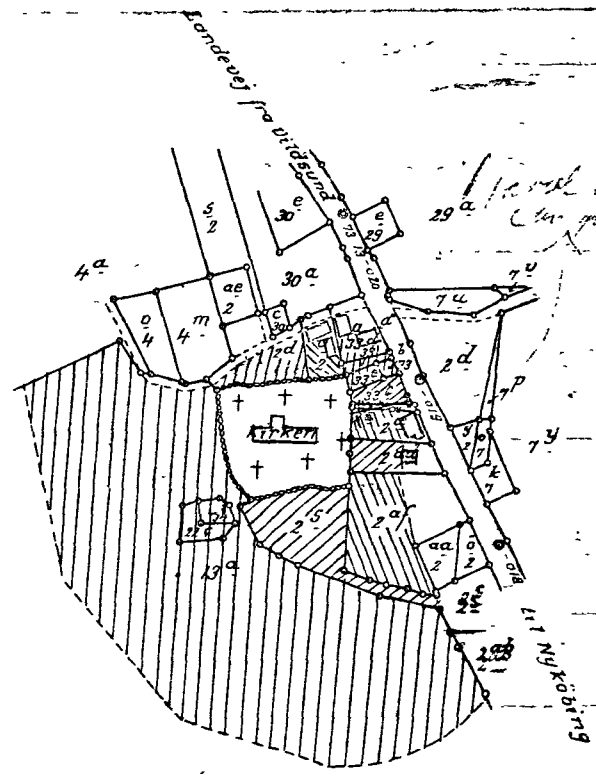
Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet september 1951

Magnus Fæder

Målförhold 1: 4000

500 m



De til Fredning tilbudte Arealer
betegnet med Skravering.

Oktober 1953

M. Rasmussen
Landinspektør.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01875.12

Dispensationer i perioden: 14-09-1995

Udskrift
af
forhandlingsprotokollen for fredningsnævnet
for Viborg amt.

Den 14. september 1995 holdt fredningsnævnet for Viborg amt møde på dommerkontoret i Thisted.

Mødt var formanden, dommer Knud S. Lund, Thisted.

Der foretoges:

Sag nr. VaF 27/95

Ansøgning om tilladelse til brug af et ca. 100 m² stort område nordvest for Solbjerg kirkegård (matr. nr. 13 a Solbjerg by, Solbjerg) til container-/depotplads. Området er omfattet af Exner- fredning.

Der fremlagdes:

1. Skrivelse af 15. august 1995 fra Solbjerg menighedsråd, med bilag.
2. Påtegningsskrivelse af 23. august 1995 fra Aalborg Stiftsøvrighed.

Sagen har telefonisk været drøftet med medlemmerne, det amtsrådsvalgte medlem Aage Koch-Jensen, Tindbæk, og det kommunalvalgte medlem Jens Peter Zacho, Flade.

Fredningsnævnet meddelte herefter enstemmigt tilladelse i henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, til anvendelse af det ansøgte område til depotplads som ansøgt.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år.

Afgørelsen kan efter naturbeskyttelseslovens kapitel 12 indbringes for Naturklagenævnet af blandt andet den, der har begæret fredningsnævnets afgørelse, og forskellige myndigheder.

Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet for Viborg amt, Nygade 6, 7900 Nykøbing Mors, der sørger for videresendelse af klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

En tilladelse må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af Naturklagenævnet.

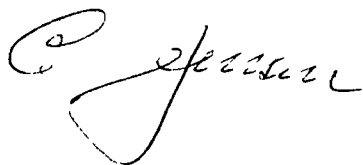
Sagen sluttet.

Mødet hævet.

Knud S. Lund,
formand.

Udskriftens rigtighed bekræftes.
Fredningsnævnet for Viborg amt, den

14 SEP. 1995

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'K. S. Lund', written in a cursive style.

Onsdag, den 2. juli 2014 afholdt Fredningsnævnet for Nordjylland, nordlig del, besigtigelse og forhandling i

FS 26/2014:

Ansøgning om tilladelse til at etablere 90 m² tagetage på eksisterende enfamiliehus på matr.nr. 13t Solbjerg by, Solbjerg, der er omfattet af fredningsdeklaration af 5. januar 1954 til sikring af Solbjerg kirkes frie beliggenhed.

Nævnet var mødt ved formanden, dommer Niels Bjerre og det kommunalt udpegede medlem Poul Kristensen.

For Morsø Kommune mødte Bjarke Sørensen,

For Morsø Provstiudvalg mødte provst Mette Moesgaard Jørgensen,

For Menighedsrådet ved Solbjerg kirke mødte formand Hanne Larsen.

Ejeren Anders N. Rasmussen var mødt.

Der blev fremlagt ansøgning af 25. marts 2014 fra Morsø Kommune med bilag 1 - 8, udtalelse af 5. maj 2014 fra Morsø Provsti og mail af 29. april 2014 fra Menighedsrådet ved Solbjerg kirke.

Nævnnsformanden orienterede om fredningsdeklarationen, der omfatter et areal inden for en afstand af 100 meter fra kirkegårdens hegn og fra skellet af matr. nr. 2s. Det fremgår blandt andet af fredningsdeklarationen, at der ikke må bebygges på arealet, der på fredningstidspunktet var ubebygget. Dog forbeholdt ejeren sig på fredningstidspunktet ret til at placere en beboelsesbygning på den nordøstlige del af det daværende matr.nr. 13a Solbjerg by svarende til matr. nr. 13t Solbjerg by, Solbjerg. Den ejendom, der nu søges forhøjet med en tagetage, blev herefter opført på arealet.

Morsø Kommune og ejeren oplyste, at der ansøges om tilladelse til udvide ejendommen fra en étplans beboelse til 1 1/2-plans beboelse med udnyttet tagetage, således at bygningshøjden over terræn bliver maksimalt 8,5 m. Facaden udføres i røde mursten og taget i matsort tegl, eternit eller fiberce-ment. Bygningen er placeret ca. 175 m fra kirken og ca. 10 m lavere i terrænet end kirken. Der er i dag et beplantningsbælte op mod kirken.

Morsø Kommune havde ingen indvendinger mod det ansøgte.

Morsø Provstiudvalg og Menighedsrådet ved Solbjerg kirke har i det fremlagte materiale tilkendegivet, at der ikke er indvendinger mod det ansøgte.

Nævnet voterede og tilkendegav, at nævnet kunne imødekomme det ansøgte byggeri med den angivne højde og materialevalg mv., idet nævnet ikke finder, at det ansøgte vil være i strid med fredningens formål. Det blev bemærket, at nævnets statsligt udpegede medlem, Tage Leegaard, på et tidligere tidspunkt sammen med nævnets formand har foretaget besigtigelse af ejendommen, og at han også kunne stemme for en dispensation.

Nævnnsformanden redegjorde for klagereglerne.

Sagen sluttet.

Niels Bjerre
formand

Fredningsnævnet for Nordjylland,
Nordlige del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
Telefon 96 30 70 50 / 96 30 71 78,
Mail: udb@domstol.dk / hajo@domstol.dk.

Morsø Kommune,
Natur og Miljø,
Jernbanevej 7,
7900 Nykøbing.

Aalborg, den 10. juli 2014

Vedr.

FS 26/2014:

Ansøgning om tilladelse til at etablere 90 m² tagetage på eksisterende enfamiliehus på matr.nr. 13t Solbjerg by, Solbjerg, der er omfattet af fredningsdeklaration af 5. januar 1954 til sikring af Solbjerg kirkes frie beliggenhed.

Ved brev af 25. marts 2014 har Morsø Kommune (sagsnr. 20140094) på vegne ejeren af ovennævnte ejendom ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til at øge ejendommens højde fra et etplans- til et 1 1/2-plans hus.

Nævnet afholdt den 2. juli 2014 besigtigelse og forhandling i sagen. Udskrift af forhandlingsprotokollen vedlægges.

Det fremgår af protokollen, at nævnet kunne imødekomme det ansøgte hen-set til, at ejendommen er beliggende lavt i terrænet i forhold til kirken og al-lerede i dag er skærmet af beplantning op mod kirken. Det er tillagt vægt, at det ansøgte således ikke i nævneværdig grad vil hindre indsigten til og ud-sigten fra kirken i forhold til i dag.

Tilladelsen, der er meddelt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 kan inden 4 uger efter modtagelse af denne afgørelse påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb, og bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år.

Klagevejledning vedlægges.

Sagen sluttet.

Niels Bjerre.

kopi fremsendes til:

1. Tage Leegaard,
2. Poul Kristensen,
3. Naturstyrelsen, København,

4. Danmarks Naturfredningsforening, København,
5. Danmarks Naturfredningsforening v/ Per T. Nielsen,
6. Dansk Ornitologisk Forening, København,
7. Dansk Ornitologisk Forening v/ Karsten Hansen,
8. Menighedsrådet ved Solbjerg Kirke v/ formand Hanne Larsen,
9. Morsø Provstiudvalg,
10. Anders N. Rasmussen

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagen skal sendes til Fredningsnævnet for Nordjylland, nordlige del, som videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens behandling. Du får kopi af fredningsnævnets brev til Natur- og Miljøklagenævnet.

Hvis der bliver klaget, vil Fredningsnævnet underrette dig hurtigst muligt.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr til nævnet. Klagegebyret er fastsat til 500 kr. for privatpersoner og for alle andre klagere, herunder virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klager modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Denne opkrævning skal benyttes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Den 24. oktober 2016

FN-NJN-40-2016: Tilbygning på Rebslagervej 4, Erslev.

Fredningsnævnet har den 12. juli 2016 fra Morsø Kommune modtaget en anmodning vedrørende tilladelse til at etablere en tilbygning på ejendommen, matr.nr.13t Solbjerg by, Solbjerg, beliggende Rebslagervej 4, 7950 Erslev. Ansøgningen er indgivet af ejendommens ejer, Anders N. Rasmussen.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse af ejendommen besluttet at meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelsen er anført neden for i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund

Ejendommen er omfattet af deklaration af 5. januar 1954 til sikring af Solbjerg kirkes frie beliggenhed, som omfatter et areal inden for en afstand af 100 meter fra kirkegårdens hegn og fra skellet af matr.nr. 2s. Det fremgår blandt andet af fredningsdeklarationen, at der ikke må bebygges på arealet, der på fredningstidspunktet var ubebygget. Dog forbeholdt ejeren sig på fredningstidspunktet ret til at placere en beboelsesbygning på den nordøstlige del af det daværende matr.nr. 13a Solbjerg by, svarende til matr.nr. 13t Solbjerg by, Solbjerg. Den ejendom, der nu ansøges om forøget med en tilbygning, blev herefter opført på arealet.

Det er om ejendommen oplyst, at den er på 120 m² bolig og 47 m² garage/udhus. Der ansøges nu om i forlængelse af boligen og i hjørnet mod garagen at opføre en tilbygning til bryggers på 14 m². Tilbygningen opføres i samme højde som den eksisterende beboelse og i samme materialer, således med en facade i røde mursten og taget i matsort eternit. Bygningen er placeret ca. 175 meter fra kirken og ca. 10 meter lavere i terrænet end kirken. Der er i dag en beplantning på ejendommen op mod kirken, der vil blive bevaret.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 19. oktober 2016. I besigtigelsen deltog fredningsnævnet ved formanden, dommer Niels Bjerre, det ministerielt udpegede medlem Per Therkildsen og det kommunalt udpegede medlem Poul Kristensen. For Morsø Kommune mødte Anne Klit, for Danmarks Naturfredningsforening mødte Jørgen Rasmussen, for Morsø Provstiudvalg mødte provst Mette Moesgaard Jørgensen, for Aalborg Stift mødte Mogens Andersen. Sognepræst Peder Ø. Jørgensen og ejerne Anders N. Rasmussen og Mette Degn var også mødt.

Ejeren oplyste, at den dispensation, som han i 2014 fik til at forhøje huset med en tagetage, ikke vil blive realiseret, og han gav således afkald på at gøre brug af den meddelte dispensation.

Menighedsrådet ved Solbjerg kirke har den 9. oktober 2016 skriftligt meddelt, at der ikke er indvendinger mod det ansøgte.

På baggrund af oplysningen om, at ejeren har frafaldet den tidligere meddelte dispensation, havde ingen bemærkninger til det ansøgte.

Fredningsnævnets afgørelse

Deklaration til sikring af Solbjerg kirkes frie beliggenhed betyder, at projektet kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk.1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål

Herefter og på baggrund af oplysninger om byggeriet og afstanden til kirken kunne fredningsnævnet meddele dispensation.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Natur- og Miljøklagenævnets Klageportal, der findes via Borger.dk eller Virk.dk, jf. også vejledningen på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 500 kr. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse, eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Natur- og Miljøklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog

ikke, hvis Natur- og Miljøklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Med venlig hilsen



Niels Bjerre

Denne afgørelse sendes til:

1. Per Therkildsen,
2. Poul Kristensen,
3. Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning,
4. Morsø Kommune,
5. Danmarks Naturfredningsforening, København,
6. Danmarks Naturfredningsforening v/ Mette Jensen,
7. Dansk Ornitologisk Forening, København,
8. Dansk Ornitologisk Forening v/ Karsten Hansen,
9. Dansk Botanisk Forening v/ Flemming Thorning-Lund,
10. Menighedsrådet ved Solbjerg kirke ved formand Hanne Larsen,
11. Morsø Provstiudvalg,
12. Aalborg Stift,
13. Anders N. Rasmussen.