

Afgørelser – Reg. nr.: 01842.00

Fredningen vedrører: Stepping Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

13-03-1952

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

FREDEDE AREALER

Kommune: Christiansfeld

Ejerlav: Stepping

Matr.nr.: 59,60

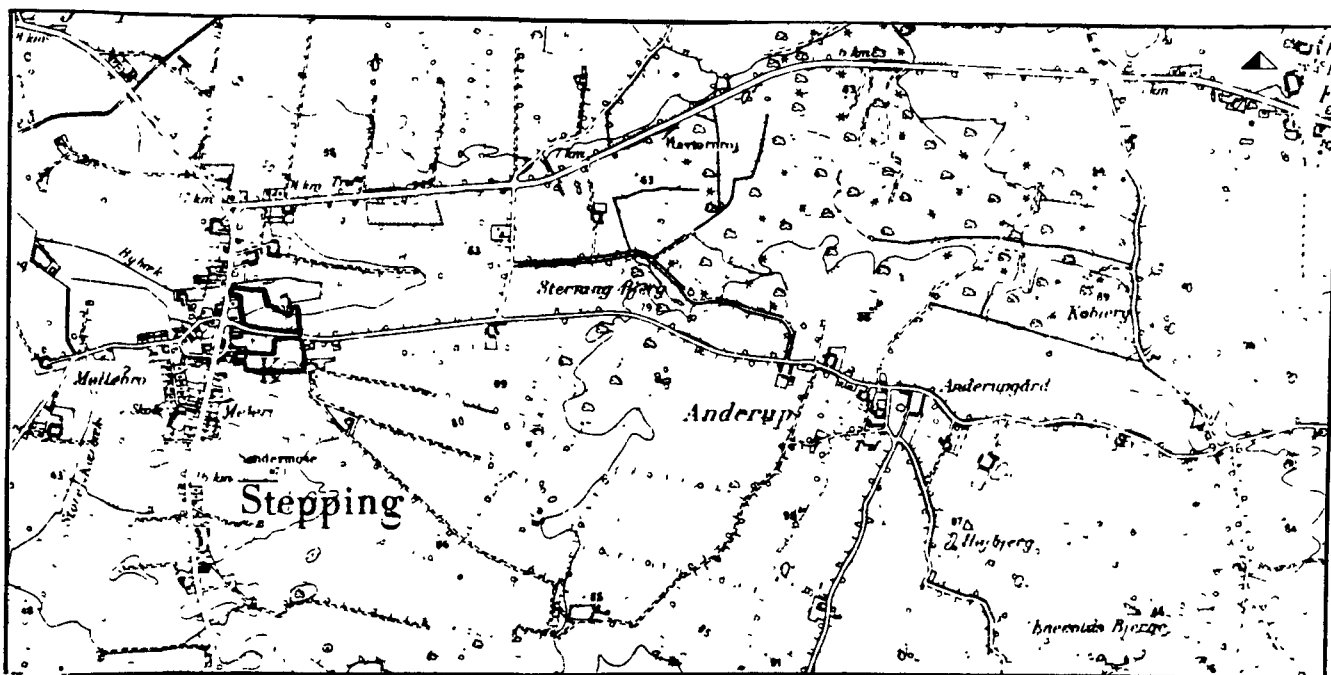
Lokalitet: Stepping kirkes omgivelser.

J.nr.:

F.N. j.nr.:

O.F.N.j.nr.:

F.P.U.j.nr.: 540-91-60-78



Reproduceret af Sønderjyllands Amtsråd med tilladelse (A400/76) af Geodætisk Institut.

Kort nr.: 1212 IV NØ

Skala: 1:25.000

Bekendtgjort:

Sagsrejser:

Fredningsnævnets ^{deklaration:} ~~kendelsesdato:~~ 3.12.1952

Kort udarbejdet dato: 27.5.1980

Overfredn.nævnets kendelsesdato:

Kort revideret dato:

Arealstørrelse:

Ejerforhold: Menighedsrådet

Interessezone: II (landområde af stor interesse)

Påtaleret: Fredningsnævnet og
Menighedsrådet

Formål: Sikre udsigten til kirken.

Diverse: Så længe arealet administreres af de kirkelige myndigheder træffer kirkeministeriet efter indhentet erklæring afgørelse om nyplacering af bygninger samt byggeplanen for disse for så vidt bygningerne skal benyttes til kirkens eller præstegårdens brug.

Indhold:

Arealerne må ikke bebygges og ikke beplantes således, at udsigten til kirken ødelægges midlertidigt eller vedvarende.

Der må ikke opsættes skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign.

Der må ikke opsættes toiletter, hønsehuse, pelsdyrfarme og lign., sprøjtehuse, benzinstationer, transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster.

Tingbogen for:

Stepping bind II blad 17,
art.nr.60, og bind II blad 13,
art.nr.59,
Stepping ejerlav og sogn.

Anmelder:

Fredningsnævnet for
Haderslev amtsrådskreds.

Genpart.Fredningsdeklaration.

Undertegnede menighedsråd for Stepping sogn erklærer herved på Stepping præsteembedes vegne som ejer af art.nr.60 af Stepping ejerlav og sogn, indført i tingbogen for Stepping bind II blad 17, og på Stepping kirkes vegne som ejer af art.nr.59 af Stepping ejerlav og sogn, indført i tingbogen for Stepping bind II blad 13, at nedennævnte arealer - under forbehold af kirkeministeriets godkendelse - vil være at frede.

Arealerne beskrives således:

af kortblad 3 parcel 97/30 i dennes fulde udstrækning og den vestlige del af parcel 77/36 indtil en linie, der fører mod nord i fortsættelse af den fra syd førrende kommunevej parcel 105/83, og af kortblad 4 parcellerne 78, 122/63, 123/64 og 126/66 i deres helhed samt af parcellerne 175/57 og 56 en brænde på 50 m. syd for kirkegårdsdiget fortsættende i lige linie mod øst til den fornævnte fra syd førrende kommunevej parcel 105/83 samt hele arealet øst for parcel 174/57 hen til kommunevejen.

Fredningen har følgende indhold:

Arealerne må ikke bebygges; de må ej heller beplantes således, at udsigten til kirken ødelægges, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der ikke på arealerne må opættes skure, udsalgsteder, boder, vegne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. og heller må der på arealerne opættes toiletter, kønshuse, pelsdyrfarme e.lign., sprøjtehus, benzinstandere, og heller ikke - med ejerens samtykke - transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster.

For fredningen ydes der ingen erstatning.

Fredningen sker med følgende forbehold:

Så længe de pågældende arealer administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden og tillige om selve byggeplanen for disse, for så vidt bygningerne skal benyttes til driften af præstegårdens jorder, til brug for præsten eller i det hele skal tjene kirkelige formål.

Menighedsrådet er indforstået med, at denne deklaration uden udgift for menighedsrådet tinglyses på ejendommene art.nr. 59 og 60 af Stepping ejerlav og sogn med eprykkende prioritet næst de tidligere tinglyste hæftelser og andre byrder, hvorefter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget i henhold til deklarationen er fredningsnævnet for Haderslev amtstadskreds og Stepping menighedsråd hver for sig.

Menighedsrådet for Stepping sogn, den 13. marts 1952.

Søren Hansen. Jørgen Hansen. Chr. Rasmussen.
Ejnar Lund. Jeppe Nielsen. H. Byg.
Wilh. Osbel. M. Nissen.

Underskrevne formand for Stepping sogns menighedsråd attesterer herved, at foranstående underskrivere udgør det samlede menighedsråd.

d. u. s.

M. Nissen.

Frørup menighedsråd:
Marius Byg. M. Nissen. Elly Ebbesen Hansen. Hans S. Due.
Peter Jessen. Laur. Frederiksen.

Underskrevne formand for Frørup menighedsråd attesterer herved, at foranstående underskrivere udgør det samlede menighedsråd.

d. u. s.

M. Nissen.

J. nr. 4/2054.

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration tinglyses som servitutstiftende på art. nr. 59 og 60, Stepping ejerlav og sogn

Kirkeministeriet, den 6. november 1952.

P. M. V.

E. B.

Aug. Roesen

fm.

Indført i Dagbogen til Tingbogen for Retsskreds Nr.89
Haderslev Købstad m.v., den 3. Dec. 1952. Nr. 6022.

Lyst tingbog Stepping bd. II bl. 17, afd. II nr. 3.

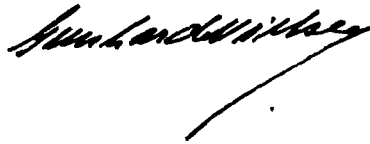
" bd. II bl. 13, afd. II nr. 1.

Davidson.

/V.

Genpartens rigtighed bekræftes.

fredningsnævnet for
Haderslev Amtsrådskreds:



DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01842.00

Dispensationer i perioden: 11-08-1988

FREDNINGSNÆVNET FOR SØNDERJYLLANDS
AMTS NORDLIGE FREDNINGSKREDS
Civildommerkontoret
Gammelting 2
6100 Haderslev
Tlf. 04 52 38 02

J.nr. F. 93/88

Haderslev, den 11. august 1988.

Ved skrivelse af 19. maj 1988 har Haderslev og Omegns Elforsyning ansøgt om dispensation fra naturfredningsloven til at opføre en transformatorstation på matr. nr. 60 Stepping ejerlav, Stepping, tilhørende Stepping Menighedsråd.

Det ansøgte ligger ved en beplantning nord for vejen Langforte ved Stepping Kirke inden for

fredningen af Stepping Kirkes omgivelser, jfr. naturfredningslovens § 34.

Sønderjyllands Amtskommune, fredningsafdelingen, har i skrivelse af 13. juli 1988 oplyst, at fredningsafdelingen med baggrund i fredningsbestemmelserne fandt placeringen for enden af beplantningen uheldig. Der har derfor været afholdt møde den 28. juni 1988 med deltagelse af fredningsafdelingen, HOEF, Christiansfeld Kommune og menighedsrådet.

Fredningsafdelingen oplyser endvidere:

"Elforsyningsmæssigt er placeringen af transformatorstationen ret bundet tæt på Stepping; men da den også skal forsyne øst på, kan den ikke ligge i selve byen. Der blev aftalt en ændret placering på nordsiden af og delvis inde i beplantningens østlige ende. En hylde ved nordøsthjørnet af beplantningen skal blive stående, og der fjernes enkelte lave grene fra ahorntræerne. På den måde bliver transformationen ikke så synlig fra øst, og der bliver også mulighed for et markled til marken nord for. Den ændrede place-

2 AUG. 1988

ring er vist på skitsen i ansøgningen.

Transformatorstationen er 5 m², 1,4 m høj med vægge af trykimprægnerede, saltgrønne brædder og dækse i aluminium, farvet som grøn umbra.

....

Det indstilles over for fredningsnævnet, at der meddeles tilladelse til den ændrede placering af transformatorstationen."

Haderslev Stiftsøvrighed udtaler i påtegningsskrivelse af af 13. juni 1988:

"Efter besigtigelse på stedet skal man for stiftsøvrighedens vedkommende meddele, at der ikke er noget at indvende imod placeringen indenfor det kirkefredede areal.

Kirkeministeriets konsulenter har tiltrådt dette standpunkt."

Fredningsnævnet meddeler i medfør af naturfredningslovens § 34 (fredningen af Stepping Kirkes omgivelser) dispensation til opførelse af en transformatorstation på matr. nr. 60 Stepping ejerlav, Stepping, med ændret placering, som instillet af fredningsafdelingen og aftalt på mødet den 28. juni 1988.

Lind Larsen
Lind Larsen

Nis Mikkelsen
Nis Mikkelsen

Holger Fischer
Holger Fischer

Fredningsnævnets afgørelse kan påklages til overfredningsnævnet senest 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er klage indgivet, må tilladelsen eller dispensationen ikke udnyttes, med mindre den opretholdes af overfredningsnævnet. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Sendt til:

HOEF, Jomfrustien 46, 6100 Haderslev.

Sønderjyllands Amtskommune, fredningsafd. j.nr. 8-70-51-2-509-1-88.

Christiansfeld Kommune, teknisk forvaltning.

Skov- og Naturstyrelsen, 3 ekspl.

Danmarks Naturfredningsforening + lokalkomiteén.

Haderslev Stiftsøvrighed

Stepping Menighedsråd /formanden Alfred Hansen, Vojumvej 27, 6070 Christiansfeld.

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen
j.nr. F. 192-3 Bil.