

**Afgørelser – Reg. nr.: 01831.04**

**Fredningen vedrører: Brorstrup Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**15-02-1952**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>

15/2-52

Matr.nr. 7 a, 6 h Brorstrup,  
og 12 h Møjlby, Brorstrup sogn.

L. 636

19/2.52.

Anmelder:  
Fredningsmønst  
for Aalborg Amtsradsreds  
Næstvedby

### Deklaration.

Undertegnede gårdejer Christian Nielsen Møller af Brorstrup, der er ejer af landbrugsejendommen matr. nr. 7 a, 6 h Brorstrup og 12 h Møjlby, Brorstrup sogn, erklærer herved for mig og efterfølgende ejere af fornavnte ejendom, at der ingensinde må opføres bygninger af nogen slags på en bremme af 50 meters bredde langs Brorstrup kirkegårds søtlige og nordlige dige.

Dog skal denne deklARATION ikke være til hinder for genopbygning af gårdens bygninger, der ligger kirkegården nærmere, hvis de måtte gå til grunde, eller for nødvendig landbrugsmæssig udvidelse af bygningerne i tilknytning til den eksisterende bebyggelse.

Denne deklARATION vil være at tinglyse som servitutstiftende på min fornavnte ejendom.

Påtaleretten tilkommer fredningsmønst for Ålborg amt og menighedsrådet hver for sig.

Brorstrup, den 15-2-1952

C. N. Møller

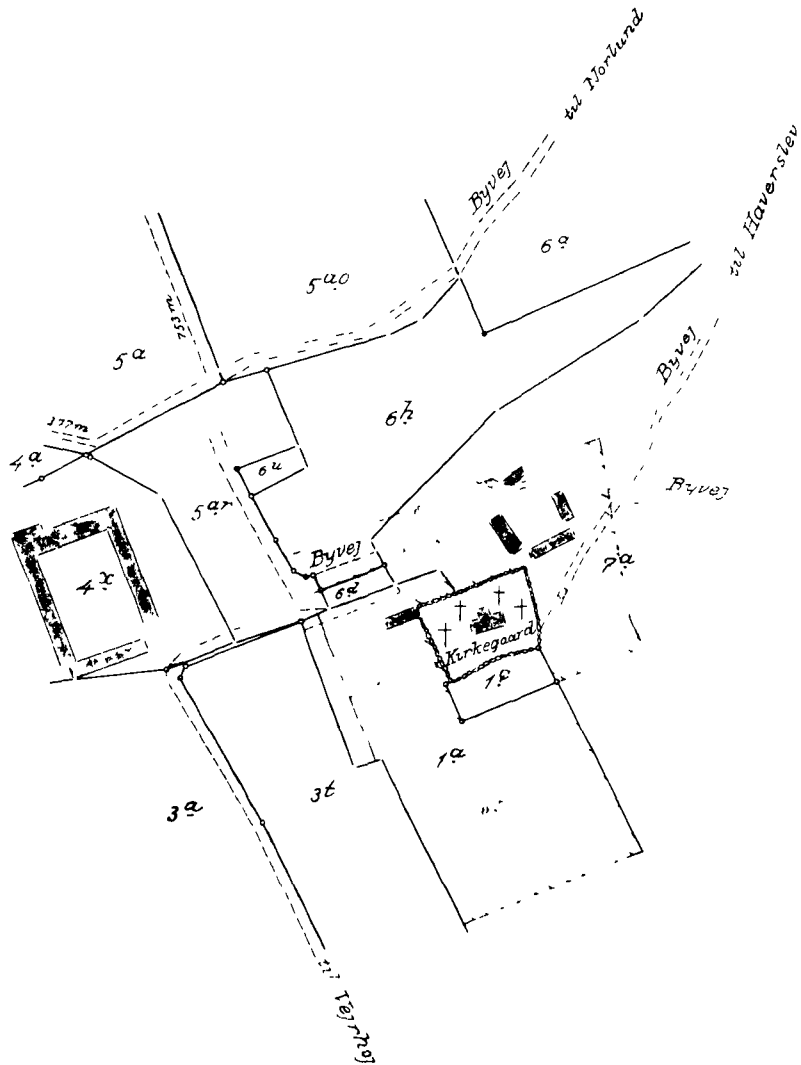
Indført i dagbogen for retskreds nr. 63, Hobro købstad m. a.  
den 19. februar 1952

Lign. Tingbog Bd. 25 Bl. 18 Akt.-nr. 9.208  
Hjem: Tønder, skat og præfekt og særretter.

142 1 kr. kronr.

19/2.52

*[Handwritten signatures and stamps]*



Terrain af  
Brorstrup By

Brorstrup Sogn  
Aars Herred  
Aalborg Amt

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet i dec. 1951

*Magnus Faler*

Målføhold 1:4000

500 m.

L. 635  
19/2.52

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 a Brorstrup m. fl. og  
(i København kvarter) 1 e, 1 f Vejrhøjgårde,  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i ting-  
bogen, art. nr., ejerlav,  
sogn.

Akt: Skab L nr. 68  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl:  
Kreditors }

Gade og hus nr.:  
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet  
for Aalborg Amtsrådskreds  
Thorsøby

Stempel: kr. øre.

### Deklaration.

Undertegnede gårdejer Herman Tolberg af Brorstrup, der er ejer af landbrugsejendommen matr. nr. 1 a, 6 d, 3 t og 3 z Brorstrup by og sogn samt 1 e og 1 f Vejrhøjgårde, Brorstrup sogn, erklærer herved for mig og efterfølgende ejere af førnævnte ejendom, at der ingensinde må opføres bygninger på matr. nr. 6 d og på den del af matr. nr. 1 a, som ligger øst for en linie, der forløber parallelt med Brorstrup kirkegårds vestlige dige 50 meter fra dette, og nord for en linie, der forløber parallelt med kirkegårdens sydlige dige 100 meter fra dette.

Dog skal denne deklARATION ikke være til hinder for genopbyggelse af gårdens bygninger, der ligger kirkegården nærmere, hvis de måtte gå til grunde, eller for nødvendig landbrugsmæssig udvidelse af bygningerne i tilknytning til den eksisterende bebyggelse.

Denne deklARATION vil være at tinglyse som servitutstiftende på min førnævnte ejendom.

Påtalesetten tilkommer fredningsnævnet for Ålborg amt og menighedsrådet hver for sig.

Brorstrup, den 15 - 2 - 1952

Herman Tolberg

Indført i dagbogen for retskreds nr. 63, Hobro købstad m. v.  
den 19. februar 1952

Lyst. Tingbog: Bd. 25 Bl. 5 Akt.: -skab. L 68

Armen Torvald haffner marksegæld og servitutter  
Armen Torvald

Genpartens rigtighed bekræftes.

Armen Torvald

19 - 1952

Armen Torvald

**DISPENSATIONER>**

**Afgørelser – Reg. nr.: 01831.04**

**Dispensationer i perioden: 17-09-1998**

1831.04

**Fredningsnævnet for Nordjyllands amt**  
Badehusvej 17, 9000 Aalborg  
telefon 96 30 70 00

Aalborg, den 17.09.98

Nordjyllands amt  
Landskabskontoret  
Niels Bohrs Vej 30  
9220 Aalborg Ø

**Vedr. FS 50/1998: Ansøgning om tilladelse til at opføre en graver- og redskabsbygning ved Brorstrup kirke på et areal, der er omfattet af deklARATION lyst 19. februar 1952.**

Ved skrivelse af 24. juli 1998 har De på vegne arkitektfirmaet Brøgger A/S og Menighedsrådet ved Brorstrup kirke anmodet om tilladelse til at opføre en graver- og redskabsbygning på parkeringspladsen nord for Brorstrup kirke op mod det østlige skel.

Bygningen er projekteret til at være 57,6 kvadratmeter opført med filtsede teglstensmure og med rødt tegltag. Det er oplyst, at bygningen placeres på den del af matr.nr. 24 Brorstrup, der er overført fra matr.nr. 7 a.

Nævnet, der skriftligt har behandlet sagen, har besluttet at imødekomme ansøgningen, henset til, at bygningen, der er orienteret med gavlen mod kirken, vil skærme for eksisterende bygninger på den anden side af skellet, ligesom udsynet fra og indsigten til kirken ved den valgte placering skades mindst muligt.

Tilladelsen er meddelt i henhold til naturbeskyttelseslovens § 50 og kan ved at fremsende skriftlig klage til fredningsnævnet inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke udnyttes inden 3 år.

Sortsøe Jensen



Fredningsnævnet for Nordjylland, sydøstlig del,  
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,  
telefon 24968604  
mail:nordjyllandsyd@fredningsnaevn.dk

Den 16. oktober 2020

### **FN-NJS-30-2020: Tilbygning på Brorstrupvej 10, Nørager.**

Fredningsnævnet har den 20. august 2020 fra Rebild Kommune modtaget udtalelse om ansøgning om lovliggørelse af påbegyndt tilbygning samt om tilladelse til at opføre et brændely på matr.nr. 1a Brorstrup By, Brorstrup, beliggende Brorstrupvej 10,9610 Nørager. Ansøgningen er indsendt af Tonny Löknes Nielsen.

Fredningsnævnet har efter høring af Aalborg Stift og Menighedsrådet ved Brorstrup kirke behandlet sagen uden besigtigelse som formandsafgørelse i medfør af forretningsorden for fredningsnævn § 10, stk.5, og har besluttet at meddele dispensation. Begrundelsen fremgår nedenfor.

#### Sagens baggrund

Ejendommen er omfattet af fredningsdeklaration af 15. februar 1952 til sikring af Brorstrup kirkes frie beliggenhed, hvorefter ikke må opføres bygninger på matr.nr. 1a, som ligger øst for en linie, der forløber parallelt med Brorstrup kirkegårds vestlige dige 50 meter fra dette, og nord for en linie, der forløber parallelt med kirkegårdens sydlige dige 100 meter fra dette.

Rebild Kommune oplyser, at den ansøgte tilbygning er beliggende på den vestlige side af kirkegården, men fortsat inden for fredningsområdet. Der ansøges om lovliggørelse af en tilbygning på 9m<sup>2</sup> og tilladelse til at opføre et brændely på 55m<sup>2</sup>.



Ovenfor situationsplan.

Kommunen oplyser yderligere, at ejendommen er beliggende 4,8 km fra Natura2000-område nr. 18: Rold Skov, Lindeborg Ådal og Madum sø. På baggrund af afstanden vurderer kommunen, at det ansøgte projekt ikke vil medføre væsentlig påvirkning af arter eller naturtyper inden for Natura2000-området. Der kan være

forekomster af bilag IV-arter i området, men der er ikke viden om konkrete forekomster. Kommunen vurderer, at projektet ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for dyrearter på habitatdirektivets bilag Iva eller ødelægge planter på bilag IVb.

Aalborg Stift har den 30. august 2020 henvist til kirkegårds konsulentens brev af 26. august 2020 og anbefaler, at der meddeles dispensation på vilkår, at det ansøgte brændely ikke får en større højde end vist på illustrationen, cirka svarende til den eksisterende bygnings tagrende.

Kirkegårds konsulenten anfører blandt andet, at bevoksningen vest for kirkegårdsdiger effektivt slører for bygningerne på ejendommen i sommerhalvåret, og at de også i vinterhalvåret vil nedtone bygningerne. Det anføres yderligere, at den beskudte tilbygning på 9 m<sup>2</sup> på de eksisterende bygningers vestside næppe kan ses fra kirkegården. Brændelyet på bygningernes sydside vil kunne ses om vinteren, men det lave og åbne skur vil ikke på nogen måde dominere.

Menighedsrådet ved Brorstrup kirke har den 27. august 2020 oplyst, at der ingen bemærkninger er til det ansøgte.

Danmarks Naturfredningsforening har den 13. oktober 2020 ligeledes meddelt, at der ikke er indsigelser.

Sagen har været forelagt Miljøstyrelsen til udtalelse. Miljøstyrelsen har i mail af 7. oktober 2020 oplyst, at det at det ansøgte alene vedrører matr.nr. 1a Brorstrup By, Brorstrup samt henvist til nedenstående klip fra Miljøportalen:



## Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen af arealer ved Brorstrup kirke betyder, at projektet kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Det fremgår endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2, at fredningsnævnet kun kan meddele dispensation fra en fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde, hvis det ansøgte ikke indebærer en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelig forstyrrelse af arter, som området er udpeget for. Fredningsnævnet kan endvidere i medfør af § 50, stk. 3 kun meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke kan ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven, i alle livsstadier. Fredningsnævnet lægger efter sagens oplysninger til grund, at en dispensation ikke er i strid med naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 eller 3.

På baggrund af de foreliggende oplysninger meddeler fredningsnævnet dispensation på vilkår, at den bestående vegetation i alt væsentligt opretholdes som slørende beplantning. Det er videre en forudsætning, at den i ansøgningsmaterialet oplyste højde overholdes.

Opmærksomheden henledes på, at projektet kan kræve godkendelse fra andre myndigheder end fredningsnævnet.

## Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge

af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.



Torben Bybjerg Nielsen

Denne afgørelse sendes til:

1. Poul Roesen,
2. Jens Munk,
3. Miljøstyrelsen, sags nr. 2020-55008,
4. Rebild Kommune, att. Christian Eriksen,
5. Aalborg Stift,
6. Rebild Provsti,
7. Menighedsrådet ved Brorstrup -Ravnkilde sognes kirker,
8. Danmarks Naturfredningsforening, København,
9. Danmarks Naturfredningsforening, Rebild,
10. Dansk Ornitologisk Forening, København,
11. Dansk Ornitologisk Forening, Rebild,
12. Dansk Botanisk Forening, att. Flemming Thorning-Lund,
13. Friluftsrådet, centralt,
14. Friluftsrådet, kreds Himmerland, Aalborg,
15. Tonny Löknes Nielsen