

Afgørelser – Reg. nr.: 01803.00

Fredningen vedrører: Horbelev Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

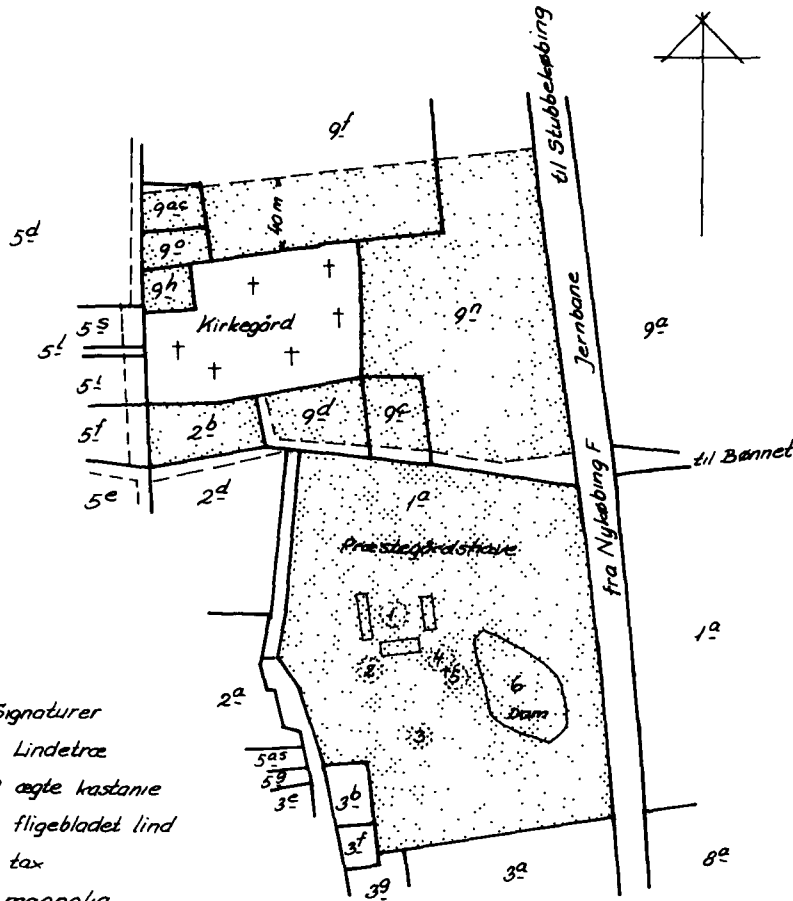
Fredningsnævnet

**07-02-1952, 24-06-1952,
04-01-1964**

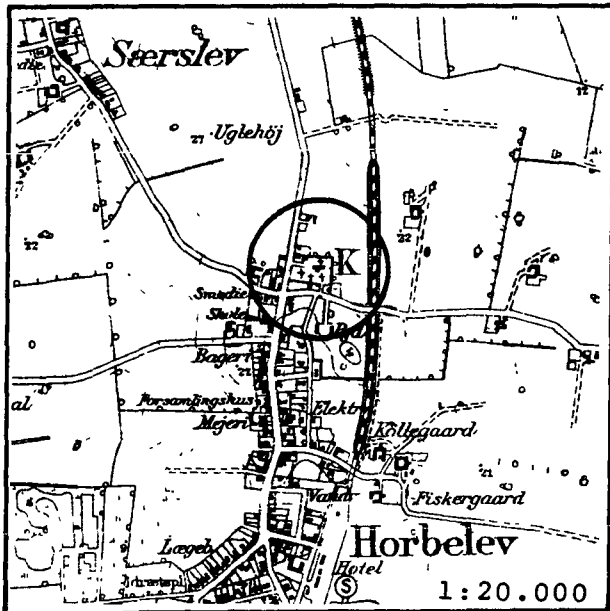
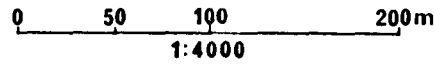
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >



- Signaturer
- 1 Lindetræ
 - 2 ægte kastanje
 - 3 fligebladet lind
 - 4 tax
 - 5 magnolia
 - 6 dam i haven



Kommune: Stubbekøbing 391
 Ejerlav : Horbelev
 Sogn : Horbelev

Matr. nr.	Deki./Kendeise dato	Tinglyst dato
1 a	4/01-1964	17/01-1964
2 b	19/09-1951	8/03-1952
9 d, 9 c	13/06-1952	27/06-1952
9 h	19/09-1951	15/02-1952
9 f, 9 n, 9 ac	19/09-1951	15/02-1952
9 o	19/09-1951	15/02-1952

stempel- og gebyrfri i h.t. lov 140/1937 § 33.

Anmelder:

1039

FredningstilbudNATURFREDNINGSNÆVNET
FOR MARIBO AMTRAADESKREDSUndertegnede **sogneråd på kommunens vegne**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 2 baf **Horbelev** by **og** sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således:

**Arealet er beliggende syd for Horbelev kirke og kirkegård.
Fredningen omfatter hele arealet.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller andet, som kan virke skæmmende.

~~jeg forbeholder mig den ret til at~~For fredningen kræver ~~jeg~~ ^{vi} ingen erstatning.**Vi** ~~er~~ indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på ~~min ejendom~~ ^{min ejendom} matr. nr.
2 b af **Horbelev** by **og** sogn,

dog uden udgift for mig, med oprykkende prioritet næst nuværende hæftelser.

Påtaleberettiget i henhold til forestående er fredningsnævnet for Maribo amt,

provsten for **Sønder** herred og **Horbelev** menighedsråd.**Horbelev**, den 19/9 19 51.**for Horbelev sogneråd
Otto Chr. Hansen.**

Idet fredningsnævnet for Maribo amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 2 b

af **Horbelev** by **Horbelev** sogn,
af hartkorn: tdr. skp. fdk. alb., hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. ibd. udgør et landbrug.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Maribo amt, den **7. februar 1952.****Braun.**

Amtsrådet har meddelt sit samtykke til, at sognerådet har påtaget sig forpligtelsen i henhold til fornavnte fredningstilbud.

M a r i b o a m t s r å d, den 3. marts 1952.

F. Reventlów.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 28, Nykøbing F. Købstad m.v.
den 8. MAR 1952.

Lyst, TingbogsBd. Horbelev Bl. 2^b Akt:Skab A nr. 546.

§ 14 2.stk. 2 kr.

Braun.

/.....

Retskreds nr. 28,
Nykøbing F. købstad
m.v.

Stempel- og gebyrfri i h.t. lov 140/1937 § 33.

Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET

668

Fredningstilbud

FOR MARIBO AMTSTRADKREDS

Undertegnede **smed Erik Christensen, Horbelev,**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **9 h**

af **Horbelev** by **og** sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Aralet beskrives således:

**Aralet er beliggende nord for Horbelev kirsegård.
Fredningen omfatter det ubebyggede areal syd for den nuværende be-
byggelse på parcellen.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller andet, som kan virke skæmmende.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

9 h af **Horbelev** by **og** sogn,

dog uden udgift for mig, med oprykkende prioritet næst nuværende hæftelser.

Påtaleberettiget i henhold til forestående er fredningsnævnet for Maribo amt,

provsten for **Sønder** herred og **Horbelev** menighedsråd.

Horbelev, den / 19

Til vitterlighed:

Erik Christensen.

Erik Hagedorn. N.C. Lilleør.

Idet fredningsnævnet for Maribo amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. **9 h**

af **Horbelev** by **Horbelev** sogn,

af hartkorn: tdr. skp. fdk. alb., hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. ibd. udgør et landbrug.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Maribo amt, den **7. februar 1952.**

Bruun.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 28, Nykøbing F. købstad m.v.
den 15 FEB. 1952.

Lyst.Tingbog:Hd. Horbelev Bl. 9^h Akt:Skab A nr. 546

14 2.stk. 2 kr.

Braum.

/.....

Retskreds nr. 28,
Nykøbing F. købstad
m.v.

667

Fredningstilbud

NATURFREDNINGSNÆVNET
FOR MARIBO AMT

Undertegnede **parcellist Peter Mortensen, Horbelev,**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **9 f og 9 n**

af **Horbelev** by **og** sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således:

Arealet er beliggende nord og øst for Horbelev kirke og kirkegård.
Fredningen omfatter en bræmme nord for kirkegården i 40 meters
bredde ud til vejen til Nr. Thastrup, samt arealet øst for kirke-
gården hen til jernbanen.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller andet, som kan virke skæmmende.

Jeg forbeholder mig dog ret til at **lægge en beboelsesejendom på det fredede areal nord for matr.nr. 9 g.**

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. **9 f og 9 n** af **Horbelev** by **og** sogn,
dog uden udgift for mig, med oprykkende prioritet næst nuværende hæftelser.

Påtaleberettiget i henhold til forestående er fredningsnævnet for Maribo amt,

provsten for **Sænder** herred og **Horbelev** menighedsråd.

Horbelev, den **19/9** 19 **51**.

Til vitterlighed:

J.P. Mortensen,

N.C. Lilleør. Erik Hagedorn.

Idet fredningsnævnet for Maribo amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. **9 f og 9 n** af **Horbelev** by **Horbelev** sogn,
af hartkorn: tdr. skp. fdk. alb., hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. ibd. udgør et landbrug.
Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Maribo amt, den **7. februar 1952.**

Bruun.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 28, Nykøbing F. købstad m.v.

den 15. FEB 1952.

Lyst.Tingbog:Bd. Horbelev Bl. 9 f Akt:Skab A nr. 546.

Braun.

/.....

14 2,stk. 2 kr.

Retskreds nr. 28
Nykøbing F, købstad
M.v.

Fredningstilbud

NATURFREDNINGSNÆVNET
FOR MARIBO AMTRAADSKREDS

Undertegnede **fru Sine Hansen**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **9 0**

af **Horbelev** by **og** sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således:

**Arealet er beliggende nord for Horbelev kirkegård.
Fredningen omfatter den ubebyggede del af parcellen.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller andet, som kan virke skæmmende.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

~~ændre indholdet af dette tilbud.~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

9 0 af **Horbelev** by **og** sogn,

dog uden udgift for mig, med oprykkende prioritet næst nuværende hæftelser.

Påtaleberettiget i henhold til forestående er fredningsnævnet for Maribo amt,

provsten for **Sønder** herred og **Horbelev** menighedsråd.

Horbelev, den **19/9** 19 **51.**

Til vitterlighed:

N.C. Lilleør. Fr. Hansen.

Hans Hansen

for

Signe Hansen

Idet fredningsnævnet for Maribo amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. **9 0**

af **Horbelev** by **Horbelev** sogn,
af hartkorn: tdr. skp. fdk. alb., hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. ibd. udgør et landbrug.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Maribo amt, den

7. februar 1952.

Braun.

Indført i dagbogen for retskreds no. 28, Nykøbing F. købstad m.v.
den 15 FEB. 1952.
Lyst.TingbogsBd. Horbelev Bl. 9 o Akt:Skab A nr. 546.

Braum.

/.....

14 2.stk. 2 kr.

Retskreds nr. 28
Nykøbing F. købstad
m.v.

FREDNINGSNÆVNET >

2875

Fredningstilbud

Undertegnede **direktion for Det Classenske Fideikommiss**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **9 d og 9 e**

af **Horbelev** by **og** sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således:

Arealerne er beliggende syd og sydvest for Horbelev kirke og kirkegård.

Fredningen omfatter hele arealet af de to nævnte parceller.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller ^{yderligere} beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller andet, som kan virke skæmmende.

Vi ~~er~~ ^{og} forbeholder ~~os~~ dog ret til ~~os~~, så længe Fideikommisset er ejer, at benytte de fredede arealer efter Fideikommissets behov efter forudgående forhandling med fredningsnævnet.

For fredningen kræver ~~vi~~ ^{ingen} erstatning.

Vi ~~er~~ er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på ~~matr. nr.~~ matr. nr. **9 d og 9 e** af **Horbelev** by **og** sogn.

dog uden udgift for ~~os~~ ^{og}, med oprykkende prioritet næst nuværende hæftelser.

Påtaleberettiget i henhold til forestående er fredningsnævnet for Maribo amt,

provsten for **Sønder** herred og **Horbelev** menighedsråd.

, den **13 6** 19 **52**.

Det Classenske Fideikommiss

P.D.V.

Aage Svendsen.

/H.C. Wandrup.

Idet fredningsnævnet for Maribo amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. **9 d og 9 e**

af **Horbelev** by **og** sogn,

af hartkorn: tdr. skp. fdk. alb., hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. ibd. udgør et landbrug.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Maribo amt, den **24. juni 1952.**

Braun.

Indført i dagbogen for rotekreds nr. 28, Nykøbing F. købstad m.v.
den 27. juni 1952.

Lyst, TingbogsBd. Herbelev. Bl. 9 e, 9 d Aktskæb F nr. 96.

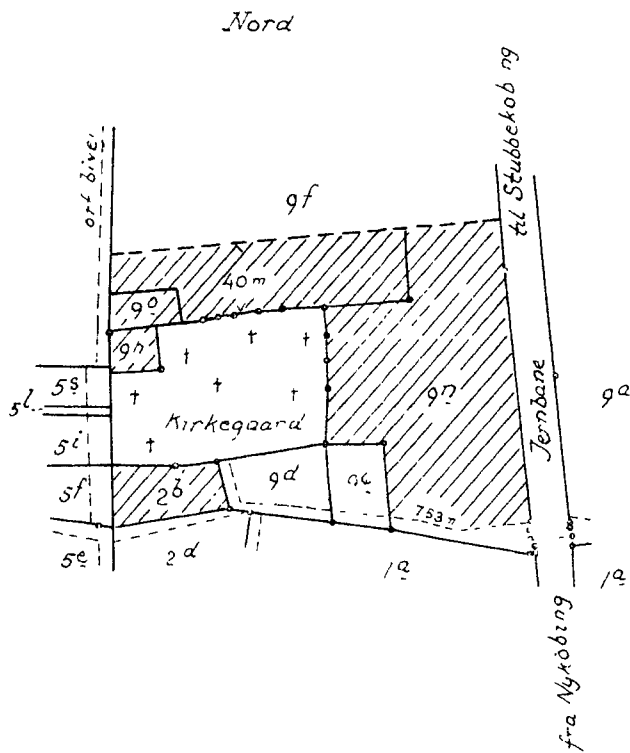
§ 14, 2. stk. 2 kr.

Braun.

/E.P.
B.L.

Stubbekøbing
købstad og
Stubbekøbing
herred.

FREDNINGSNÆVNET>



Terræn af
 Horbelev By og Sogn,
 Falsters Sønder Herred, Maribo Amt
 Efter kopi af matr. teckortet.

Der h t tilbud af

- 19 $\frac{1}{2}$ 175 for matr. nr. 2b
- 13 $\frac{1}{6}$ - 1952 " " " 9e og 9d
- 19 $\frac{1}{9}$ - 1951 " " " 9f og 9n
- 19 $\frac{1}{9}$ 1951 " " " 9b
- 14 $\frac{1}{9}$ - 1951 " " " 9o

med fredningsservitut sikrede arealer
 er på dette kort vist med skrå skravering

Stubbe Købing d. 1. jan 1952

Ole Buch
 Landinspektør

OLE BUCH
 LANDINSPEKTØR
 STUBBEKØBING

U D S K R I F T
af
FORHANDLINGS- OG KENDELSESPROTOKOL
for
NATURFREDNINGSNÆVNET FOR MARIBO AMTSRÅDSKREDS

År 1964 den 4. januar holdt fredningsnævnet for Maribo amtsråds-
kreds møde.

Der foretoges:

F.S. 105/1963.

Behandling
af
sag angående fredning af Horbelev præ-
stegårdshave.

Formanden fremlagde:

1. Skrivelse af 3. maj 1963 fra Danmarks Naturfredningsforening med anmodning om nævnets godkendelse af bilagt udkast til fredningsdeklaration underskrevet af menighedsrådene for Horbelev og Falkerslev sogne, der tiltræder, at Horbelev præstegårdshave fredes i sit nuværende omfang indtil år 2000.
2. Udtalelse af 22. april 1959 fra dendrolog, mag. scient. Johan Lange, den kgl. veterinære og landbohøjskoles afdeling for systematisk botanik om Horbelev og Moseby præstegårdshavers havebrugsbotaniske tilstand
3. Sammes beskrivelse af 31. juli 1959 af havens træ- og plantebestand
4. Udtalelse af 15. april 1959 af professor ved kunstakademiet, havearkitekt C. Th. Sørensen, København vedrørende Horbelev og Moseby præstegårdshaver.
5. Et af landinspektør Buch, Stubbekøbing på grundlag af matrikulskortet udfærdiget rids over haven.
6. Skrivelse af 27. september 1963 fra nævnet til Stiftsøvrigheden for Lolland-Falster med påtegning af 16. oktober 1963, hvorefter stiftsøvrigheden tiltræder deklARATIONEN og dens tinglysning.

7. Erklæring af 12. december 1963 fra det ^{af} /kommunen valgte medlem af
nævnet.

Deklarationen er sålydende:

"Undertegnede menighedsråd for Herbelev og Falkerslev sogne erklærer hermed med bindende virkning for os og senere ejere, at Herbelev præstegårdshave skal være fredet i sit nuværende omfang som nedenfor nærmere motiveret indtil år 2000.

Den nuværende parks tilstand skal i videst muligt omfang opretholdes. Området må ingensinde udstykkes eller yderligere bebygges. Den nuværende dam skal bevares. Den tilstedeværende bunæflora bør i det væsentlige bevares.

Som særlige fredningsobjekter fremhæves følgende bevekning

1. Lindetræ i gården.
2. Ægte kastanie ved præstegårdens sydvestlige hjørne.
3. Fligebladet lind midt i plænen ca. 50 m fra bygningen.
4. Taxtræer ved præstegårdens sydøstlige hjørne.
5. Magnolien ca. 10 m syd for Taxen.

Om disse gælder specielt, at de ingensinde må fældes, topses eller udsættes for en behandling, der kan føre til deres gødgørelse. Må på grund af sygdom eller alder, fældning blive nødvendig, kan dette kun ske efter indhentet erklæring fra den tilsynsførende skovrider for private skove i Maribo amt eller fra nedennævnte udvalg.

Da fredningen hovedsageligt tilsigter at bevare omfang og karakter, har præsten og menighedsrådene til enhver tid ret til at foretage sådanne ændringer og omlægninger af haven, der ikke skønnes at kunne ændre havens karakter.

Der indrømmes Danmarks Naturfredningsforening ret til når som helst at foretage inspektion af haven. En sådan inspektion bør finde sted mindst hvert femte år ved et i den anledning nedsat særligt udvalg, hvor en repræsentant for menighedsrådene og den til enhver tid kaldede præst har sæde.

Påtaleret tilkommer Fredningsnævnet for Maribo amt, menigheds-

rådene og Danmarks Naturfredningsforening - hver for sig eller i forening.

I medfør af naturfredningslovens § 11 godkendte fredningsnævnet for Maribo amtsrådsreds den foran indgåede overenskomst om fredning af Horbelev Præstegårdshave.

Deklarationen vil være at tinglyse på ejendommen, matr.nr. 1 a Horbelev by og sogn.

Mødet hævet.

Nøhr Hansen

Carl H. Jensen

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Maribo amt, den 16. januar 1964.

Uden stempel og gebyr
til offentlig brug.

Nøhr Hansen

Indført i dagbogen for Nykøbing F. retskreds
den 17. JAN. 1964

gebyr § 14^{II}: 3 kr.

Lyst Tingbog: bd. Horbelev bl. 1^a 419
Akt:Skab A nr. 519

Anm: Ejendommen er behæftet med servitut.

/E.P.
Sch.

Nøhr Hansen

Stubbekjøbing
Kjøbstad og
Stubbekjøbing
herred

*p.v.e.
Nøhr Hansen*

Nord.



- Signaturer:
- 1) lindetre
 - 2) ægte kastanie
 - 3) fligebladet lind
 - 4) tax
 - 5) magnolia
 - 6) dam i haven

Deklarationsrijs udfærdiget på grundlag af matrikelkortet i 1:4000 over Horbelev præstegårdshave beliggende på den skraverede del af matr.nr. 1a Horbelev By og Sogn.

Stubbekøbing, den 16. september 1963.

Ole Buch
 Ole Buch
 landinspektør.