

Afgørelser – Reg. nr.: 01796.12

Fredningen vedrører: Bindslev Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

07-08-1952, 16-01-1952

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Matr.nr.:

Genpart

l m Sdr. Bindslev,
Bindslev sogn.

3699
7^e Aug. 1952.

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140-1937.

Anmelder:
Fredningsnævnet for Hjørring
amtsrådsreds.

Fredningsoverenskomst.

Undertegnede

Bindslev Menighedsråd

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. l m af
Sdr. Bindslev by, Bindslev sogn at lade et
areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
B i n d s l e v kirke.

Arealet beskrives således:

Kirkens jord nord for kirkegården (en trekant) og øst for
kirkegården mellem denne og vejen.
Arealet benyttes til påkeringsplads.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende,
eller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til bebo-
else eller opbevaring af redskaber eller lignende skæmmende
genstande. Henlæggelse af affald må ikke finde sted. Der må i det
hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der
kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra
kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at omstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds og menighedsrådet for Bindslev kirke hver for sig.

Bindslev, den 20 / 12 1951.

For Bindslev menighedsråd:

V. Andersen Chr. Andersen C.B. Christensen M. Poulsen
Johs. W. Jacobsen J.P. Bach Laur. C. Hahn A.C. Jacobsen

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at tinglyse på matr. nr. 1m af Sdr. Bindslev by, Bindslev sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart henlægges på akt.

Fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds, den 7 8 1952.

Karsten.

Det attesteres at denne Fredningsoverenskomst har været forevist og er underskrevet af det samlede Menighedsråd ved mødet den 26. maj 1952.

A.C. Jacobsen
fdm.

Det tiltrædes, at nærværende fredningsoverenskomst tinglyses som servitutstiftende på det Bindslev Kirke tilhørende areal nord for kirkegården, matr. nr. 1 m, Sdr. Bindslev by, Bindslev sogn. Kirkeministeriet, den 29. juli 1952.

P. M. E.
E. B.
Arne Truelsen
fm.

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 71.

Frederikshavns Købstad m.v., den 7. Aug. 1952

L Y S T

Tingbog: Bindslev Nr. I Akt: Skab D Nr. 351.

Wésty Beckett

kst.

L.140/1937 kr. 0,00
§ 14 - 2,00

FREDNINGSNÆVNET>

Matr. nr. 19 Sdr. Bindslev,
Bindslev sogn.

Genpart

252

17. Jan. 1952.

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140-1937.

Anmelder:
Fredningsnævnet for Hjørring
amtsrådskreds.

Fredningsoverenskomst.

Undertegnede

gårdejer Ewald Christensen, "Søndervang", Bindslev,
erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 19 af
Sdr. Bindslev by, Bindslev sogn at lade et
areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
B i n d s l e v kirke.

Arealet beskrives således:

En runding af vejhjørnet øst for kirkegården af dybde
ca. 15 m.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende,
eller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til bebo-
else eller opbevaring af redskaber eller lignende skæmmende
genstande. Henlæggelse af affald må ikke finde sted. Der må i det
hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der
kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra
kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at omstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds og menighedsrådet for hver for sig.

Bindslev , den 3 / 12 19 51.

Evald Christensen

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at tinglyse på matr. nr. 19 af Sdr. Bindslev by, Bindslev sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart henlægges på akt.

Fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds, den 16 / 1 19 52
Karsten

Indført i lagbogen for Retskreds Nr. 71.

Frederikshavns K. betad myv., den 17. Jan. 1952.

L Y S T

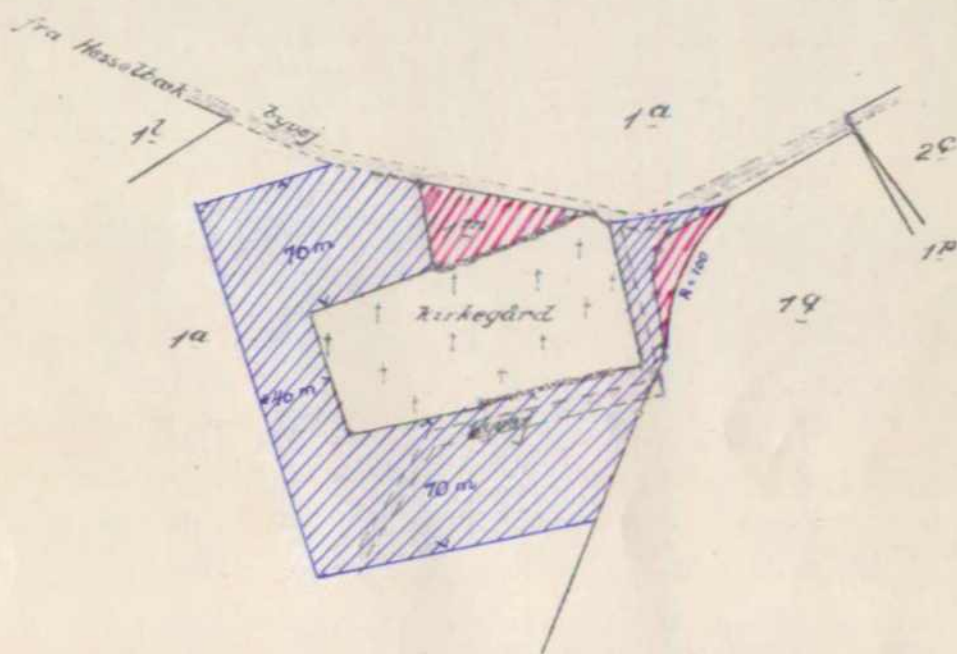
Tingbog: Bindslev Nr. I Akt: Skab K Nr. 435.

Karsten.

L. 140/1937 kr. 0,00

§ 14 - 2,00

Ialt kr. 2,00



Det rødt skraverede areal pålægges servitut om fremlægning.

Matr. nr. 1a er blåskraveret i maj 1957.

Ewald Andersen
landinspektør.

Terræn af
Sønder-Bindslev By,
Bindslev Sogn,
Horns Herred, Hjørring Amt.

Udfærdiget i anledning af tinglysning
i juni 1951.

Ewald Andersen
landinspektør

Målestok 1:4000

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen
 matr. nr. 1 m og 1 p
 Fr-havn d. 30-6 1951
 attesteres herved
 Ewald Andersen
 Justitsministeriets genpartskontroller

DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning

Fredningsnævnet for Nordjylland, nordlig del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
telefon 3025 5459
mail:nordjyllandnord@fredningsnaevn.dk

Hjørring Kommune

Den 19. juni 2022

FN-NJN-17-2022: Velfærds- og kontorbygning ved Bindslev kirke.

Fredningsnævnet har den 15. marts 2022 fra Hjørring Kommune modtaget ansøgning om tilladelse til at opføre en tilbygning til velfærds- og kontorbygningen på matr.nr. 1m Sdr. Bindslev By, Bindslev, beliggende Bindslev Kirkevej 10, 9881 Bindslev. Ansøgningen er indsendt af Bindslev-Sørig Menighedsråd, der ejer arealerne.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse af ejendommen besluttet at meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelsen fremgår neden for i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund

Arealerne er omfattet af deklARATION af 7. august 1952 til sikring af Bindslev kirkes frie beliggenhed til sikring af udsigten fra og indsigten til kirken.



01 RETTET D. 14-01-2022	IVER@IVERRF.DK	
Arkitekt: Iver R. Frederiksen, Agade E, 9881 Bindslev, Telf. 98 93 86 16, Nøgle 03 35 86 16, CVR 10777771		DATO 04-05-2020
PROJEKT: TILBYGNING TIL VELFÆRDSBYGNING KIRKEVEJ 10, 9881 BINDSLEV		SAG: 20-20
BYGHERRE: BINDSLEV-SØRIG MENIGHEDSRÅD, FR. ANNE-METTE HERSCHELT NIELSEN SVALEVEJ 7, 9881 BINDSLEV 49 42 72 27 MAIL: ANDERS@EL77.NOMAIL.COM		KLIPPING KOMMUNE: 72 33 33 33 FREDNINGSNAEVNEN.DK
EMNE: GAVLE OG FACADER 1100	MAL (CM)	TEGN. NR.: 03

Ovenfor ses det ansøgte projekt.

Det er om det ansøgte projekt oplyst, at der er tale om en tilbygning på 20 m², der opføres i materialer som den eksisterende bygning: vandskuret, hvidmalet og med tegltag med samme hældning som eksisterende taghældning.

Aalborg Stiftsøvrighed har i en mail af 31. marts 2022 henvist til en udtalelse fra kirkegårdskonsulent Mogens Andersen af 28. marts 2022, hvori han anbefaler dispensation til det ansøgte på vilkår, at vinduet mod syd minimeres.

Hjørring Kommune har tidligere meddelt, at der kan forventes både landzone- samt byggetilladelse.

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 30. maj 2022. I besigtigelsen deltog fredningsnævnet ved formanden, dommer Niels Bjerre, det ministerielt udpegede medlem Tage Legaard og det kommunalt udpegede medlem Annette Jensen. For Hjørring Kommune mødte Anette Størup. For Aalborg Stiftsøvrighed mødte Anna Malena Gilstón og kirkegårdskonsulent Mogens Andersen. For Hjørring Nordre Provsti mødte provst Vinni Rischel. For Menighedsrådet ved Bindslev kirke mødte Jens Ole Olsen og arkitekt Iver Frederiksen. For Friluftsrådet mødte Thomas Jensen.

Det oplystes, at der vil være behov for nødudgang i gavlen mod øst. Derudover kunne byggeriet ønskes ændret til 2 ens vinduer i hver side af bygningen.

Provstiet tilsluttede sig Mogens Andersens bemærkninger til byggeriet og oplyste, at der forventes behov for nye beregninger for økonomien i byggeriet.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredning af arealer ved Bindslev kirke betyder, at projektet kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Det fremgår endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2, at fredningsnævnet kun kan meddele dispensation fra en fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde, hvis det ansøgte ikke indebærer en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelig forstyrrelse af arter, som området er udpeget for.

Fredningsnævnet kan endvidere i medfør af § 50, stk. 3 kun meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke kan ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven, i alle livsstadier.

Fredningsnævnet lægger efter sagens oplysninger til grund, at en dispensation ikke er i strid med naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 eller 3.

Fredningsnævnet kan på baggrund af de oplysninger, der foreligger om byggeriets placering og udformning meddele dispensation, idet bygningen ikke vil hindre indsigten til og udsigten fra kirken i væsentlig grad. Dispensationen meddeles på vilkår, at vinduespartiet mod øst minimeres.

Endeligt tegningsmateriale skal fremsendes til fredningsnævnet til opbevaring på sagen.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Med venlig hilsen



Niels Bjerre

Denne afgørelse sendes til:

1. Tage Leegaard,
2. Annette Jensen,
3. Miljøstyrelsen,
4. Hjørring Kommune, att. Annette Størup,
5. Aalborg Stiftsøvrighed,
6. Hjørring Nordre Provsti,
7. Menighedsrådet ved Bindslev kirke,
8. Arkitekt Iver Frederiksen,
9. Danmarks Naturfredningsforening, København,
10. Danmarks Naturfredningsforening, Hjørring,
11. Dansk Ornitologisk Forening, København,
12. Dansk Ornitologisk Forening, Hjørring,
13. Dansk Botanisk Forening v/ Flemming Thorning-Lund,
14. Friluftsrådet, centralt,
15. Friluftsrådet, kreds Vendsyssel.