

Afgørelser – Reg. nr.: 01733.02

Fredningen vedrører: Tømmerup Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

18-10-1951

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Mtr.nr. 1a, 45, 15a og 15d
Tømmerup by og sogn.

REG NR
01733.020

A n m e l d e r:

Naturfredningsnævnet
for Holbæk Amt.

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T.

Undertegnede ~~en~~ nighedsråd for Tømmerup sogn
erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. 1a og 45 samt 15a
af Tømmerup by, og sogn at lade ~~sig~~ disse
~~15a~~ mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Tømmerup kirke.

Arealet beskrives således: hele mtr.nr. 45 og 15a samt den del af mtr.
nr. 1a, der er beliggende nord for amtelandevejen Holbæk-Kalundborg.

Fredningen har følgende omfang:

De hidtil ubebyggede areal ~~er~~ må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på areale ~~er~~ må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer
udsigten til eller fra kirken.

Sålænge det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden og tillige om selve byggeplanen for disse, for så vidt bygningerne skal benyttes til driften af præstegårdens jorder, til brug for præsten eller i det hele tjene kirkelige formål.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantgæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Tammerup, den **15/10 1951**
p.m.v. Asge Bundgård.

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. **1a, 45 og 15a** af **Tammerup** by, **og** sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den **15/10 1951**
Barentsen.

F. sendes med indstilling til godkendelse.

Ans-Love Herreds Provstiudvalg, den 24. maj 1952.

M. Kragh-Høller.

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitutstiftelse på mtr.nr. **1a, 45 og 15a Tammerup by og sogn.**

Kirkeministeriet, den 3. juli 1952.

P.M.V. H.D.

H.C. Petersen, eksp.

Under henvisning til ovenstående begæres fredningen som ønsket tinglyst.

Tammerup pastorat, den 26.7.52.

???

Lyst: retskreds nr. 13, Kalundborg købstad,

34. Tammerup I, skadet, nr. 218.

den 23. august 1952.

Sv. Lund-Andersen/ AF.Kn.

, den 6/2 1953.

Mtr.nr. 15b Tømmerup by og sogn.

GENL. AMT
A n m e l d e r:

Naturfredningsnævnet
for Holbæk Amt.

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T .

Undertegnede **Tømmerup sogneråd** erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. **15b** af **Tømmerup** by, **og** sogn at lade ~~skænkningen~~ dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af **Tømmerup** kirke. **Endvidere fredes vejstrækningen, hvor kommunevejen ~~skænkningen~~ støder til entalendevejen.**

Fredningen har følgende omfang:

De hidtil ubebyggede arealer ~~er~~ må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealer ~~er~~ må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

**Hvis det på ejendommen stående ligkepel måtte blive nedlagt, må grun-
den kun bebygges med et nyt, lavt ligkepel.**

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer
udsigten til eller fra kirken.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantgæld, scriverter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådsreds og menighedsrådet.

Femmerup, den **18 / 10 19 51**
p.a.v. Peder Pedersen.

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. **15b** af **Femmerup** by, **08** sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på arten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådsreds, den **18 / 10 19 51.**
Barentsen.

Lys: retskreds nr. 13, Kalundborg købstad
den 1. november 1951.
Sv. Lund-Andersen/ AB. Kn.

, den **6/2 1953.**

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T.

Undertegnede **gdr. Otto Olsen** .
erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. **4a**
af **Tømmerup** by, **og** sogn at lade et areal af
dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Tømmerup kirke.

Arealet beskrives således: **helt arealet mellem ejendommens nuværende
bygninger og helt ned til amtelandevejen Holbæk-Kalundborg.**

Fredningen har følgende omfang:
~~Det hidtil ubebyggede areal~~ må ikke bebygges ~~med bygninger~~
~~eller bygninger~~, ligesom der heller ikke på areale^t må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

**Jeg selv og efterfølgende ejere af mtr.nr. 4a forbeholder os ret til
at opføre bygninger til gårdens eget brug i den nordlige del af arealet
begrænset mod syd af en linie parallelt med kirkegårdens sydmur i en af-
stand af 30 m syd for denne.**

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer
udsigten til eller fra kirken.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantegæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Tanne rup, den **18 / 10 19 51**

Otto Olsen.

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. **4a** af **Tanne rup** by, **05** sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den **18 / 10 19 51**

Barentsen.

Lyst: retskreds nr. 15, Kalundborg købstad.

den 1. november 1951.

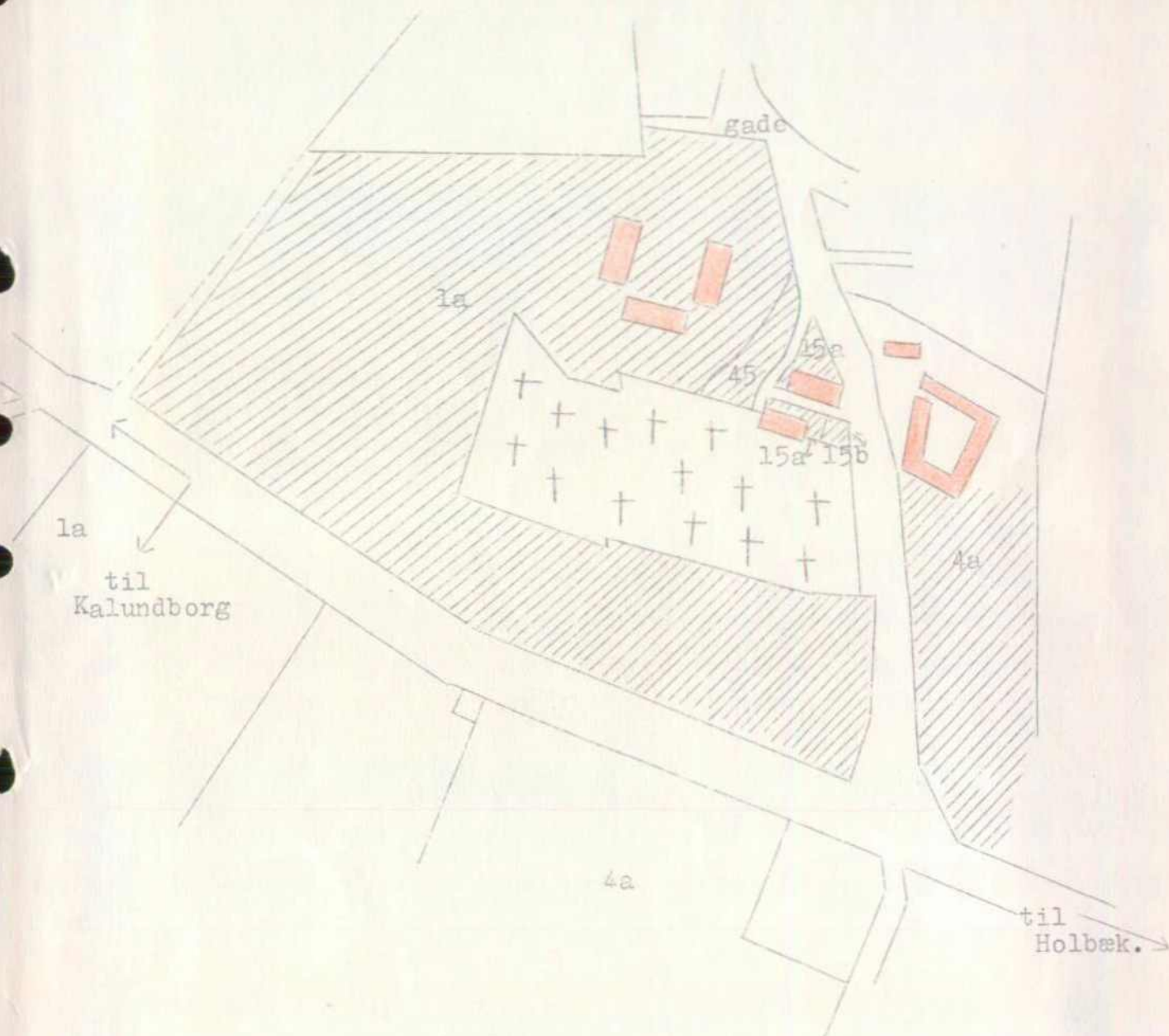
Sv. Lund-Andersen/ AB.Kn.

den 6/2 1953.

KORTSKITSE

over

terrain af Tømmerup by, Tømmerup sogn.



Målestoksforhold: ca. 1:2000.

 : fredede arealer.

Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt, januar 1952.

B. F. Bergesen
4/1

DISPENSATIONER >

Afgørelser – Reg. nr.: 01733.02

Dispensationer i perioden: 14-12-1998 - 11-10-2006

GENPART

REG. NR. 1733.02.

Den 14. december 1998 kl. 13.30 afholdt Fredningsnævnet for Vestsjællands Amt v/formanden dommer Flemming Jørgensen og det amtsrådsvalgte nævnsmedlem Gunner Nielsen, Holbæk, møde i Tømmerup graverbygning med dommer Peter Bruun Sejersen som sekretær.

Der foretoges:

F 33/1998

Ansøgning fra Roskilde Stiftsøvrighed om godkendelse af opførelsen af graver/redskabsbygning ved Tømmerup kirke, beliggende delvis på kirkegården og delvis på matr. nr. 1 a Tømmerup by, Kalundborg jorder.

Formanden bemærkede, at det lokalvalgte medlem af nævnet Vagn Dyrbye, som medlem af menighedsrådet er inhabil, og at dennes suppleant Ejvind Bitsch havde erklæret sig inhabil som formand for Kalundborg Bygningskulturforening.

For Roskilde Stiftsøvrighed mødte stiftskontorchef Helle Sæxild Andersen og fuldmægtig Ida Normann samt kgl. bygningsinspektør arkitekt M.A.A. Karsten Rønnow samt provst for Kalundborg Provsti, Jørn Noe, Ruds Vedby.

For Tømmerup menighedsråd mødte kasserer og menighedsrådsmedlem Vagn Legaard samt kirkeværgen Hans Mohnsen tillige med landskabskonsulent MDL, M.A.A. Birgitte Fink.

For Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite mødte Jørgen Hansen og Bent Falk.

For Kalundborg Bygningskulturforening mødte Ejvind Bitsch.

For Vestsjællands Amtskommunes Natur og Miljø mødte Mogens

Akt.nr. 88

Miljø- og energikommisjonen
J.nr. SN 1996 - 1211/4-0001
- 3 marts 1999

Berthelsen.

For Kalundborg kommune mødte Claus Hvalsøe.

Formanden redegjorde for sagen, herunder at det alene er den del af præstegårdsjorden, hvor bebyggelse har fundet sted, der er genstand for sagsbehandlingen, samt at Fredningsnavnets kompetence i relation til Ekner-fredningen alene er en høringspligt for ansøgere.

Karsten Rønnow redegjorde for baggrunden for bebyggelsen og dennes placering, der fandt sted efter drøftelse med menighedsrådet og stiftskontoret. På stiftets vegne pegede han på den nuværende placering, der landskabeligt og bygningsmæssigt var og er den mest hensigtsmæssige, også som valget af materialer faldt ud. Kirkegårdsudvidelsen mod vest med genbeplantning vil med tiden bevirke, at huset falder ind i helheden uden at skamme området iøvrigt. Han var ikke opmærksom på skellet imellem præstegårdshaven og kirkegården. Det drejede sig om at flytte bygningen ud af synsvinklen til kirken. Terrænet forbød iøvrigt en placering længere mod nord. Der var ikke alternative placeringsmuligheder inde i billedet, da menighedsrådet havde rettet henvendelse til ham som konsulent, og derfor blev de fysiske forhold undersøgt uden angivelse af andre løsningsmodeller. Vinduerne i bygningen samt porte vil kunne males mørkere, selvom bevoksningen vil skjule bygningen med tiden.

Helle Saxild kunne tiltræde, at den foreslåede placering i forhold til kirken er den mest fordelagtige trods de vanskelige terrænforhold.

En sydligere placering udenfor fredningen ville genere kirken mere direkte end den aktuelle placering.

Birgitte Fink redegjorde for placeringen af bygningen samt den tidligere nu faldede gamle elmebevoksning, der er erstattet af bornholmsk røn. En nordligere placering ville have affødt fundamenteringsproblemer og ville have været til gene for præstegården og dens have. Materialevalget skulle afføde, at bygningen fremstod som særdeles anonym.

Vagn Legaard oplyste, at elmesygen har bevirket nødvendig fældning af den eksisterende beplætning, hvilket bevirkede, at byggeriet blev mere synligt. I kirkegårdens nordvestlige hjørne ligger et tidligere kommunalt kapel fra omkring 1870. Fra omkring 1970 er denne bygning blevet sløjfet som kapel og blevet indrettet til mandskabsbygning, fyrrum og toilet.

Jørgen Hansen gav udtryk for, at Ekner-fredningen er af stor værdi, såvel landskabeligt som bygningsmæssigt. Det er beklageligt, at der skal gå så lang tid, som fra den kommunale myndigheds godkendelse af byggeansøgning af 14. august 1997 frem til april 1998 før man hos Stiftsøvrigheden bliver opmærksom på servitutten og zonelovskravet. Servitutten hindrer i realiteten byggeriets gennemførelse, da der ikke er taget hensyn til kirken og dens placering. Man burde have gravet bygningen længere ned eller lavet lavere tagrejsning. En kirkegårdsmur fra 1861 er ligeledes blevet fjernet, måske også uden tilladelse. Der må stilles spørgsmål om, hvilke konsekvenser en manglende godkendelse ville have affødt, hvis manglen var opdaget inden byggeriets iværksættelse. Byggeriet er stærkt skæmmende, hvorfor det indstilles, at nævnet træffer en beslutning, der markerer at bygningen er forkert placeret, hvorfor den bør fjernes eller ændres således, at kirken påny kommer til at ligge frit i landskabet. Således kunne bygningen flyttes ned på pladsen øst/nordøst for kirken, hvor der p.t. ligger et redskabsskur. Såfremt nævnet godkender byggeriet indstilles det, at der fastsættes en tidsfrist for bygningens fortsatte eksistens, f. eks. 20 år, nemlig når den

er blevet afskrevet. I så fald bør bygningen males mørkere og vinduesrammerne ligeså. Beplantningen bør forstærkes mod vest for at skabe separation.

Ejvind Bitsch indstillede bygningen fjernet på grund af dens uheldige placering, hvilket må kunne lade sig gøre i og med der er tale om et træhus.

Karsten Rønnow erklærede, at ethvert byggeri omkring en kirke nødvendigvis må indebære et kompromis imellem hensynene til det historiske bygningsanlæg og til praktiske forhold for graverne.

Nævnet besigtigede herefter arealet og konstaterede, at der nord for den nordlige kirkegårdsmur ved indgangen fra P-pladsen er placeret et redskabsskur på ca. 20 m². Det blev oplyst, at præstegården er opført omkring 1955.

Sagen optaget til afgørelse efter nævnets besigtigelse af forholdene under mere gunstige vejrforhold.

Sagen udsat.

Mødet hævet.

Flemming Jørgensen

Den 18. februar 1999 traf Fredningsnævnet i forlængelse af ovenstående møde den 14/12 1998 følgende afgørelse:

Det bemærkes, at stedet er besigtiget påny af nævnsmedlemmerne under mere gunstige vejrforhold.

Indledningsvis bemærkes, at den den 23/8 1952 tinglyste fredningsoverenskomst med nævnet som påtaleberettiget foreskriver, at der i tilfælde af ny- eller ombygninger skal forelægges nævnet tegninger af byggeriet, forinden det påbegyndes,

til nævnets godkendelse. Det er herved bemærket, at bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne, og ikke unødigt hindrer udsigten til eller fra kirken.

I fredningsoverenskomsten er der taget det forbehold, at så længe det pågældende areal, dvs. matr. nr. 1 a Tømmerup by, Kalundborg Jorder, administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet, dog efter indhentet erklæring fra Fredningsnævnet, afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden, og tillige om selve byggeplanen på disse, for så vidt bygningerne skal benyttes til driften af præstegårdens jorder, til brug for præsten, eller i det hele tjene kirkelige formål.

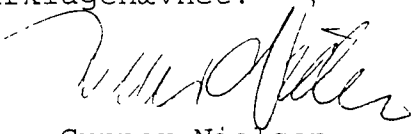
Nævnet bemærker dernæst, at den omstændighed, at graver-/redskabsbygningen allerede er opført og ibrugtaget for mere end 1 år siden, gør det muligt at se præcis, hvordan bygningen tager sig ud, også i forhold til omgivelserne.

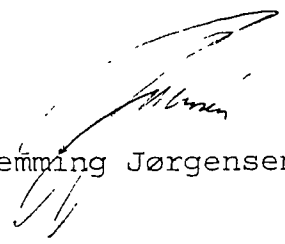
Nævnet finder det på baggrund af iagttagelserne på stedet godtgjort, at bygningen er særdeles skæmmende for udsynet mod kirken, set fra vest. Også fra kirkesiden virker bygningen skæmmende, omend i mere afdæmpet omfang. En anden og mørkere maling på træværket, specielt på dør- og portpartierne, findes at kunne forbedre indtrykket.

Nævnet har ikke fundet det godtgjort, at bygningens formål ikke har kunnet opfyldes ved en anden placering i kirkens nærmeste omgivelser, også indenfor deklARATIONENS område. Nævnet ville have foretrukket én i terrænet lavere placering og evt. lidt nordligere, end den nuværende mere dominerende placering, eller en helt alternativ placering i kirkens omgivelser.

Det bemærkes herved, at de under mødet den 14/12 1998 af menighedsrådet og stiftsøvrigheden fremførte hensyn til præstens udsigt fra præsteboligen, findes at burde underordnes hensynet til almenhedens udsyn mod kirken fra vest, jf. herved det angivne ovenfor formål med fredningsoverenskomsten.

Afsluttende bemærkes, at der ikke ses hjemmel til, at nærværende erklæring/afgørelse af Fredningsnævnet kan påklages til Naturklagenævnet.


Gunner Nielsen


Flemming Jørgensen

Kopi af afgørelsen sendes til:

Roskilde Stiftsøvrighed, Palæet, Stændertorvet 3A, 4000 Roskilde

Tømmerup Menighedsråd v/formanden John Jalsbo, Skolevænget 16, 4400 Kalundborg

Kalundborg Provsti og Provstiudvalg, Sømarksvej 5, 4291 Ruds Vedby

Kalundborg Kommune, Klosterparkvej 7, 4400 Kalundborg

Danmark Naturfredningsforenings lokalkomite v/Hans Guldager Christiansen, Skeltoften 30, 4400 Kalundborg

Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 Kbh. K

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 Kbh. Ø

Kalundborg Bygningskulturforening v/Ejvind Bitsch, Brandsbjerg 24, 4400 Kalundborg

Vestsjællands Amtskommune, Natur & Miljø, Alleen 15, 4180 Sorø

Dommer Peter Sejersen, Retten i Kalundborg, Volden 18, 4400 Kalundborg

Kalundborg Folkeblad, att. Torben Husted, 4400 Kalundborg

Udskriftens rigtighed bekræftes

Dommeren i Ringsted, den


Susanne Topsøe

o.ass.

1/3-99

Fredningsnævnet for Vestsjællands Amt

Arkitektfirmaet
Leif Madsen og Helje Sørensen A/S
Sorøtegnestuen
Holbækvej 111
4180 Sorø

SCANNET

VICARIO-
SKOV- og Naturstyrelsen

15 APR 2005



Fredningsnævnet
for Vestsjællands Amt
Bøllingsvej 8
4100 Ringsted

Tlf. 57 61 22 66
Fax 57 61 22 16

Journal nr. F24/05
Deres J.nr. 0209

Den 14. april 2005

Vestsjællands Amt, Natur & Miljø har i skrivelse af 17. marts 2005 på vegne arkitektfirmaet og Tømmerup Menighedsråd forelagt fredningsnævnet projekt om om- og tilbygning af konfirmandstue mv. til Tømmerup Præstegård på matr.nr. 1 a Tømmerup, Kalundborg Jorder, beliggende Tømmerupvej 48.

Natur & Miljø har ved sagens fremsendelse bemærket:

"Ejendommen er omfattet fredningsoverenskomst tinglyst den 23. august 1952 for at sikre den fri beliggenhed af Tømmerup Kirke.

Ifølge overenskomsten må bl.a. de hidtil ubebyggede arealer principielt ikke bebygges og der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Overenskomsten er dog ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom der forbeholdes ret til at foretage nybygninger eller ombygninger. I tilfælde af nybygninger eller ombygninger skal tegninger forinden bygningsarbejderne påbejndes forelægges til godkendelse for fredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer udsigten til eller fra kirken.

Det bemærkes, at kirkeministeriet den 3. juli 1952 har taget det forbehold i fredningsoverenskomsten, at så længe det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder træffer kirkeministeriet, dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet, afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden og tillige om selve byggeplanen for disse, for så vidt bygningerne skal benyttes til driften af præstegårdens jorder, til brug for præsten eller i det hele tjene kirkelige formål.

I denne anledning skal amtet meddele, at man efter det af kirkeministeriet tagne forbehold overfor fredningsoverenskomsten ikke finder, at fredningsnævnets tilladelse til byggeriets gennemførelse er fornøden.

2001-1211/4-0001
162

Projektet skal, da arealet fortsat administreres af de kirkelige myndigheder, alene forelægges fredningsnævnet til afgivelse af erklæring overfor kirkemysteriet, jf. vedlagte kopi af afgørelsen i "Overfredningsnævnets orienterer" nr. 507.

Amtet har i øvrigt intet at bemærke til om- og tilbygningen, der opføres i samme byggestil og i samme materialevalg og farvevalg som de eksisterende bygninger."

Det fremgår af de tilsendte tegninger og beskrivelser, at den eksisterende præstebolig er på ca 125 m², at bygningsarealet som ombygges er på ca. 63 m² og at tilbygningen er på ca. 80 m². Ydervægge bliver som eksisterende bebyggelse i røde teglsten, tagbeklædningen bliver ligeledes som eksisterende bebyggelse med røde tegl, eventuelt genbrugstegl.

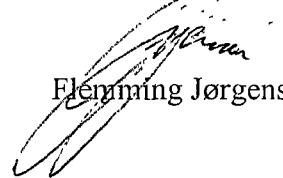
Nævnets afgørelse:

Indledningsvis bemærkes, at fredningsnævnets kompetence i relation til den tinglyste "Exnerfredning" alene er en høringspligt for ansøgerne. Men den den 23. august 1952 tinglyste fredningsoverenskomst foreskriver, at der i tilfælde af ny- eller ombygninger skal nævnet forelægges tegninger af byggeriet, forinden det påbegyndes, til godkendelse af fredningsnævnet. Det er herved bemærket, at bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer udsigten til eller fra kirken.

Nævnet finder, at den ansøgte tilbygning ikke er i strid med den tinglyste fredningsoverenskomst, og at den kommende bebyggelse findes at indpasse sig til omgivelserne og ikke hindrer udsigten til eller fra kirken. Nævnet finder derfor at kunne tiltræde opførelsen af det omhandlede byggeri.

Det tilføjes, at der ikke ses hjemmel til at nærværende erklæring/afgørelse af fredningsnævnet kan påklages til Naturklagenævnet.

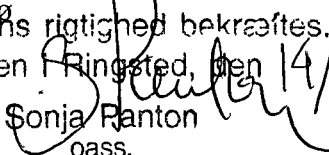

Frank Due


Flemming Jørgensen


Rolf Dejlow

Kopi af kendelsen sendes til:

Kalundborg kommune, Teknisk Forvaltning, Holbækvej 141 B, 4400 Kalundborg
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 Kbh. Ø
Vestsjællands Amtskommune, Natur & Miljø, Alleen 15, 4180 Sorø

Udskriftens rigtighed bekræftes.
Dommeren i Ringsted, den 14/4 05

Sonja Ranton
ass.

Rambøll Danmark A/S
Teknikerbyen 31
2830 Virum

Fredningsnævnet
for Vestsjællands Amt
Bøllingsvej 8
4100 Ringsted

Tlf. 57 61 22 66
Fax 57 61 22 16

**Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen**

12 OKT. 2006

Journal nr. F 78/06
Deres J.nr. 6776008
776-060214
V.A. j.nr. 8-70-51-30-323-
1092-2006

GENPART

Den 11. oktober 2006

Ved ansøgning fremsendt gennem Vestsjællands Amt, Natur & Miljø den 22. september 2006 har De på vegne Kalundborg kommune ansøgt om nævnets tilladelse til reovering af vandledning på ejendommen matr. nr. 1 a Tømmerup, Kalundborg Jorder, beliggende Tømmerupvej 48.

Ved sagens fremsendelse har Natur & Miljø bemærket:

"Ejendommen, der er omfattet af fredningsoverenskomst tinglyst den 23. august 1952, for at sikre den fri beliggenhed af Tømmerup Kirke, ligger nord for landevejen Holbæk - Kalundborg syd for kirkegården.

Det fremgår af ansøgningen, at en eksisterende udluftningsbrønd umiddelbart op til Tømmerupvej vil blive fjernet og erstattet af en ny brønd, som vil blive placeret på den nye vandledning ca. 5 m ved siden af den nuværende. Den nye brønd vil som den eksisterende være synlig i terrænet. Til beskyttelse af brønden opsættes der 4. stk. betonpæle i 1 m højde omkring brønden.

I forbindelse med ledningsarbejderne vil terrænet blive retableret efterfølgende.

Amtet finder herefter, at udførelse af ledningsarbejderne som beskrevet ikke vil være uforenelig med fredningsbestemmelserne eller i strid med fredningsformål".

Nævnets afgørelse:

Den ansøgte reovering af vandledningen med udskiftning af udluftningsbrønd der i mindre omfang vil være synlig i terrænet, findes ikke i strid med formålet med Fredningsoverenskomsten tinglyst den 23. august 1952, der har til formål at sikre, at der ikke foretages ændringer i tilstanden omkring Tømmerup Kirke, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til-

SNS-121-2006
20

eller fra kirken.

Nævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 reno-
ivering af vandledning med udskiftning af brønd, og at der i den forbindelse
foretages terrænarbejde, når terrænet efter arbejdets afslutning retableres.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. natur-
beskyttelseslovens § 50, jf. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan efter naturbeskyttelseslovens § 43, jf. § 86, jf. § 87, stk. 1
påklages til Naturklagenævnet (adr. Frederiksborggade 15, 4., 1360 Kø-
benhavn K) af bla. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder, fore-
ninger og organisationer. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er
meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en
lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

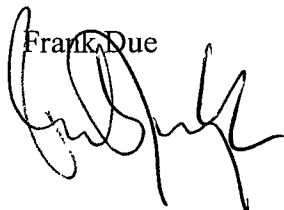
Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet.

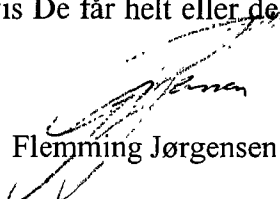
Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med-
mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at
De indbetaler et gebyr på 500 kr. Naturklagenævnet vil sende Dem en op-
krævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra amtet/kommunen/
fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af
klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes
på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.

Frank Due



Flemming Jørgensen


Rolf Dejløw

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01733.02

Dispensationer i perioden: 09-07-2007

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

10 JULI 2007

SCANNET

FREDNINGSNÆVNET FOR VESTSJÆLLAND

Kalundborg kommune
Plan, Byg og Miljø
Højvangen 9
4470 Svebølle

Tinggade 15
Postboks 130
4100 Ringsted
Tlf. 56642726
Fax 56656496
E-post:
anc@domstol.dk

GENPART

F 32/07
Deres j.nr.
326-2007-48933
Den 9. juli 2007

Ved skrivelse af 31. maj 2007 har kommunen ansøgt om nævnets tilladelse til opsætning af en brandstander ved siden af en af Vestsjællands Amt tilladt udluftningsbrønd på matr. nr. 1 a Tømmerup, Kalundborg Jorder, beliggende Tømmerupvej 48.

Det tidligere Vestsjællands Amt har den 22. september 2006 tilskrevet Fredningsnævnet om reovering af vandledning fra Kalundborg til Deigvad Vandværk. I skrivelsen har amtets Natur og Miljø bl.a. anført:

"Ejendommen, der er omfattet af fredningsoverenskomst tinglyst den 23. august 1952, for at sikre den fri beliggenhed af Tømmerup Kirke, ligger nord for landevejen Holbæk - Kalundborg og syd for kirkegården".

"Det fremgår af ansøgningen, at en eksisterende udluftningsbrønd umiddelbart op til Tømmerupvej vil blive fjernet og erstattet af en ny brønd, som vil blive placeret på den nye vandledning ca. 5 m ved siden af den nuværende. Den nye brønd vil som den eksisterende være synlig i terrænet. Til beskyttelse af brønden opsættes der 4 stk. betonpæle i 1 m højde omkring brønden.

I forbindelse med ledningsarbejderne vil terrænet blive reableret efterfølgende.

Amtet finder herefter, at udførelse af ledningsarbejderne som beskrevet ikke vil være forenelig med fredningsbestemmelserne eller i strid med fredningsformål".

Kommunen har den 21. juni 2007 tilsendt nævnet en skitse fra Rambøll af 21. juni 2007 vedrørende transitlejningen Deigvad-Kalundborg med angivelse af den af amtet tilladte udluftningsbrønd med omgivende 4 betonpæle

og placeringen af den nu ansøgte brandstander.

Nævnets afgørelse:

Nævnet finder ikke, at ledningsarbejdet, når terrænet efterfølgende reetableres, er i strid med formålet med den tinglyste fredningsoverenskomst, for at sikre den fri beliggenhed af Tømmerup Kirke. Etableringen af udluftningsbrønden med de 4 omgivende betonpæle i en maksimal højde af 1 meter over terræn samt brandstanderen, finder nævnet - under hensyn til det angivne formål - heller ikke i strid med formålet med fredningsoverenskomsten.

Nævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 ledningsarbejdet med etablering af udluftningsbrønd med betonpæle og opstilling af brandstander, alt med en placering i overensstemmelse Rambøll's skitse af 21. juni 2007.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, jf. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan efter naturbeskyttelseslovens § 43, jf. § 86, jf. § 87, stk. 1 påklages til Naturklagenævnet (adr. Frederiksborggade 15, 4., 1360 København K) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder, foreninger og organisationer. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

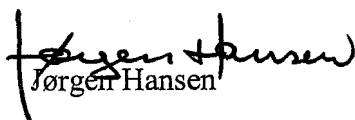
Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet.


Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

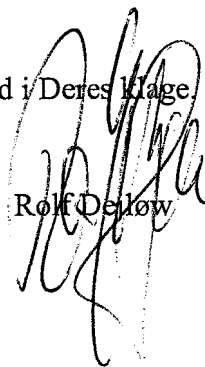
Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. Naturklagenævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra miljøcenter/kommunen/fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage


Jørgen Hansen


Flemming Jørgensen


Rolf Dørlow

Vejdirektoratet
Thomas Helsteds Vej 11
8660 Skanderborg

Att. Mette Aaris-Nielsen
maan@vd.dk

Fredningsnævnet for
Vestsjælland
Vestensborg Allé 8
4800 Nykøbing F.

Tlf. 99 68 44 68
vestsjaelland@fredningsnaevn.dk

FN-VSJ 61/2015
NST-4112-03131

Deres j.nr. 14/17874-6

Den 10. august 2015

Ved mail af 20. maj 2015 har Vejdirektoratet, rettet henvendelse til Fredningsnævnet vedrørende midlertidig arbejdsplads på matr.nr. 4a Tømmerup, Kalundborg Jorder. Vejdirektoratet har ved mail af 22. juni 2015 fremsendt ansøgning om dispensation fra Naturbeskyttelsesloven i forbindelse med etablering af midlertidig arbejdsplads på fredet areal.

Det hedder i ansøgningen:

” ...

Baggrund for projektet

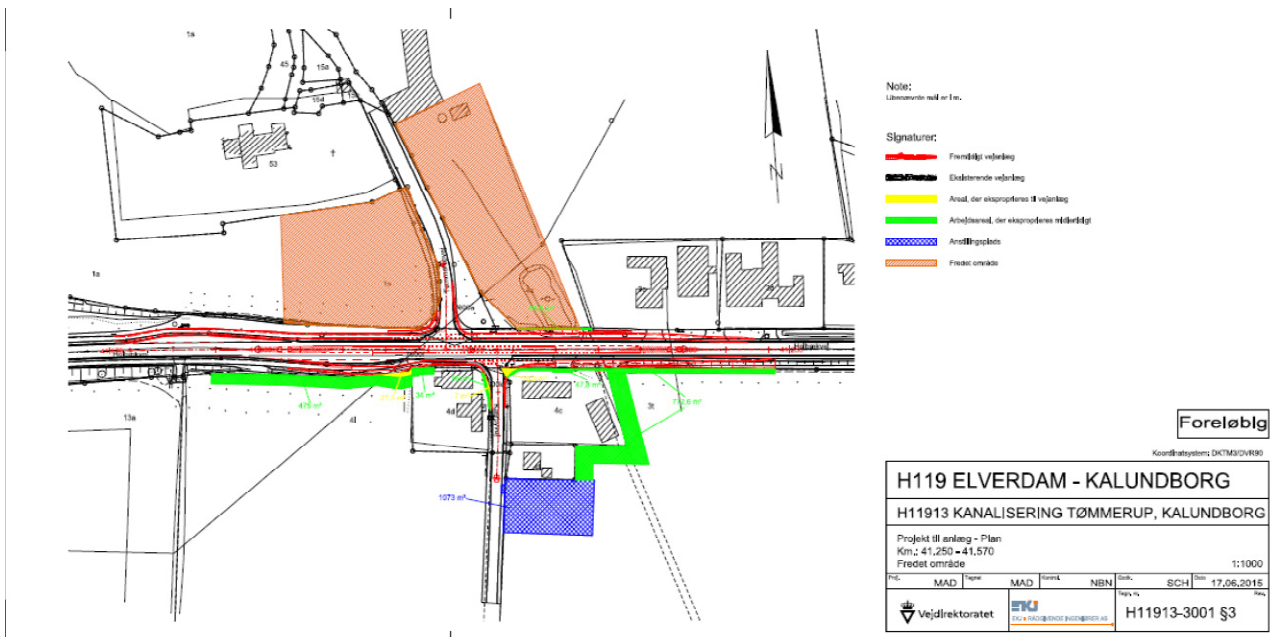
Vejdirektoratet har udpeget T-kryds H119 Holbækvej/Kærbyvej, som en sort plet i 2013. Krydset skal vurderes i sammenhæng med T-krydset Holbækvej/Tømmerupvej, da afstanden mellem de to kryds kun er ca. 20 m. Der er sket en del uheld i krydset og det er derfor planlagt at ombygge det. Der skal anlægges 2 venstre svigbaner med en bredde på 2,75m, etablering af cykelsti på strækningen med en bredde på 1,50m og etablering af et krydsningshelle for fodgængere imellem busstoppestedet vest for Tømmerupvej.

Øst for Tømmerupvej på matr.nr. 4a Tømmerup, Kalundborg Jorder, er der registreret en kirkefredning i forhold til Tømmerup Kirke. Ifølge Fredningsoverenskomsten dateret 7. maj 1937, må der på arealet ikke opføres bebyggelse eller etableres beplantning, der kan virke skæmmende for udsigten til eller fra Tømmerup Kirke.

I forbindelse med det kommende anlægsarbejde, er der brug for en midlertidig arbejdsplads der kommer til at berøre 29 m² af den sydlige del af det fredede areal. De aktiviteter der kommer til at foregå i det midlertidige arbejdsareal, er anlægsarbejdet i forbindelse med etableringen af cykelstien og sikring af eksisterende skråning.

Anlægsperioden forventes at være fra 1. august til december 2015. Det berørte areal i projektet, fremgår af vedlagte kortbilag 1.

Vejdirektoratet søger hermed om dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 2 til etablering af et midlertidigt arbejdsareal på ca. 29 m² på arealet med en registreret kirkefredning. Ved anlægsarbejdets ophør, retableres det anvendte areal.



...”

Naturstyrelsen har i mail af 26. juni 2015 udtalt:

” ...

Der søges om dispensation til etablering af et midlertidigt arbejdsareal på 29 m² på et areal, der er omfattet af en kirkeomgivelsesfredning omkring Tømmerup Kirke.

Det fremgår bl. a. af deklARATIONEN, at der ikke må foretages ændringer i den nuværende tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Det ansøgte vil endvidere efter Naturstyrelsens vurdering ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Det er i ansøgningen fra Vejdirektoratet anført, at det er en ansøgning om dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 19. Naturbeskyttelseslovens § 19 omhandler beskyttelseslinjen omkring kirker. Bestemmelsen administreres af kommunen. Det er Naturstyrelsens vurdering, at det ansøgte ikke kræver dispensation fra § 19 men alene fra kirkeomgivelsesfredningen.

Ansøgningen giver ikke Naturstyrelsen anledning til yderligere bemærkninger. Hvis fredningsnævnet har behov for yderligere oplysninger eller har særlige spørgsmål, står Naturstyrelsen selvfølgelig til rådighed.

...”

Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling har i mail af 29. juni 2015 meddelt, at afdelingen ingen indvendinger har mod det ansøgte, såfremt arealet reetableres til samme stand efter den midlertidige anvendelse.

Tømmerup Sogns Menighedsråd har ikke fremsendt bemærkninger i sagen.

I fredningsoverenskomst tinglyst den 1. november 1951 på matr.nr. 4a Tømmerup, Kalundborg Jorder fremgår følgende:

” ...

Det hidtil ubebyggede areal må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

...”

Nævnets afgørelse:

Den ansøgte benyttelse af arealet til midlertidigt oplag er ikke i strid med kirkefredningsdeklarationen, ligesom ingen af de i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og stk. 3 nævnte forhold taler mod at give dispensation.

Under hensyn hertil bestemmer nævnets formand i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, og forretningsordenens § 10, stk. 5, at meddele dispensation til den ansøgte benyttelse af matr. nr. 4a Tømmerup, Kalundborg jorder på betingelse, at arealet efter endt benyttelse reableres til den før benyttelsen værende tilstand.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, jf. § 66, stk. 2.

Svend Erik Hansen

Klagevejledning.

Der kan inden 4 uger efter den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Natur- og Miljøklagenævnet over afgørelsen.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Natur- og Miljøklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 500 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videregiver herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- offentlige myndigheder
- en berørt nationalparkfond
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Gebyret tilbagebetales, hvis

1. klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. klagen afvises som følge af en overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret hvis

1. der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
2. klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes for klagefristen er udløbet, eller behandling af eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Kopi til:

- ✉ Peter Wolfenberg Olsen, Tømmerupvej 51, 4400 Kalundborg
- 📧 Kalundborg kommune, kalundborg@kalundborg.dk
- 📧 Tømmerup Kirkes Menighedsråd, 7271@sogn.dk
- 📧 Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø, (nst@nst.dk)
- 📧 Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, (dn@dn.dk)
- 📧 Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling i Kalundborg
- 📧 Friluftsrådet v/Caroline Seehusen, Buerupvej 4, 4450 Jyderup. kreds14@friluftsradet.dk
- 📧 Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V. (natur@dof.dk),
- 📧 DOF lokalafdeling i Kalundborg
- 📧 Mads Olsen, Tømmerupvej 44, 4400 Kalundborg
- 📧 Rolf Dejløw, Nyvangsvej 10, Ørslev, 4100 Ringsted.