

**Afgørelser – Reg. nr.: 01720.00**

**Fredningen vedrører: Fanefjord Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

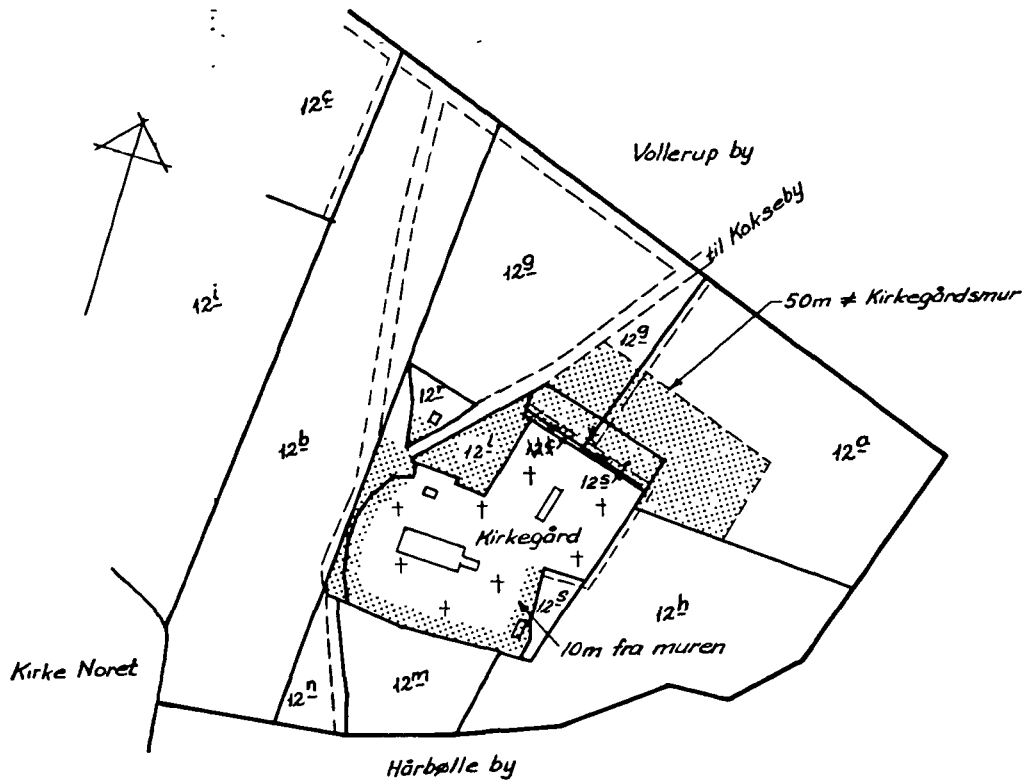
**Fredningsnævnet**

**29-09-1951, 19-089-1952,  
30-12-1953**

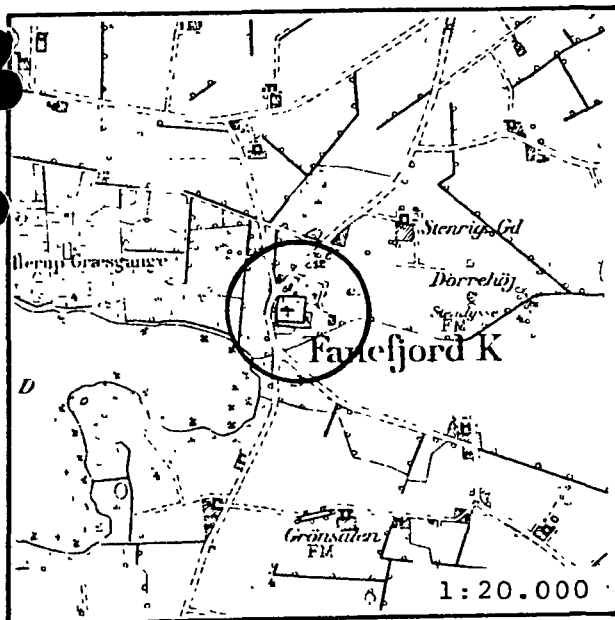
**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET >



0 50 100 200m  
1:4000



Kommune: Møn 365  
Ejerlav : Kokseby  
Sogn : Fanefjord

Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato
12 a, 12 s	28/09-1951	11/10-1951
12 g	28/09-1951	11/10-1951
12 l	3/12-1951	23/08-1952
12 r	28/09-1951	11/10-1951
Kirkegård	30/12-1953	12/08-1954

Genpart.

REG. NR. 1720

Stempelfri i henhold til § 33 i lov  
nr. 140 af 7/5 1937.

## Fredningstilbud.

Undertegnede **Carl N. Skov**, gårdejer af Vollerup.  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **12a**

af **Kokseby** by **Fanefjord** sogn,  
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således: **en bræmme på 50 meters bredde langs med og op til Fanefjord kirkegård på den strækning af 12a, som grænser til nævnte kirkegård.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. **12a** af **Kokseby** by **Fanefjord** sogn,  
idet fredningen er gældende også for efterfølgende ejere af ejendommen.

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds og **Fanefjord** menighedsråd hver for sig.

p.t. **Fanefjord**, den **28/9** 195**1**

**Carl N. Skov.**

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds, den **29/9** 195**1**

**Johs. Kristoffersen.**

**Hay-Schmidt.**

Matr. nr.: 12 g Kokseby  
by, Fanefjord sogn.

A P S E R I F T  
**Fredningstilbud.**  
Stempelfri i h. t. § 33  
i lov nr. 140 af 7/5-1937

Anmelder:  
Naturfredningsnævnet for  
Præstø Amtsrådskreds

Undertegnede **gårdejer Hans Jørgen Carstensen af Vollerup**  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **12 g**

af **Kokseby** by **Fanefjord** sogn,  
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. friede.

Arealerne beskrives således: a) den del af **12 g**, som ligger vest for Fanefjord kirkegård og syd for matr. nr. **12 r** ibd. - b) en bræmme på 50 meters bredde langs med og op til Fanefjord kirkegård nord for kirkegården på den strækning af **12 g**, som grænser til kirkegårdens nordre skel.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, behølsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at **det under a) nævnte areal er bebygget med bygninger, tilhørende tørskeselskabet Skovland. Når tørskeselskabets brug af bygningerne ophører og disse nedrives, må ny bebyggelse ikke finde sted af det under a) nævnte areal.**

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstaaende fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

**12 g** af **Kokseby** by **Fanefjord** sogn,

idet fredningen er gældende også for efterfølgende ejere af ejendommen, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds og **Fanefjord** menighedsråd hver for sig.

p.t. Fanefjord, den **28 / 9** 195**1**

**Hans J. Carstensen**

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds, den **29 / 9** 195**1**

**Johs. Kristoffersen**

**Hay-Schmidt.**

Indført i dagbogen for retskreds nr. 24 Stege købstad og Møns  
herred

den 11. okt. 1951

Lyst:Tingbog: bd. Fanefj. I bl. 9 a Vollerup Akt:Skab A nr. 500

Anm: Ejendommen er forud behæftet med servitutter og pantegæld.

Einar K. Petersen

afgiftsberegn. kr. 2,00

/ J. Møller

Foranstående fredningsbestemmelser omfatter også den strim-  
mel jord under matr. nr. 12 g Kokseby by, Fanefjord sogn, som  
grænser mod syd til matr. nr. 12 m ibd., mod øst til Fanefjord  
kirkegård og iøvrigt til den vest for kirkegården gående offent-  
lige sognevej.

p.t. Fanefjord, den 30/12 1953

Hans J. Carstensen

Foranstående godkendes.

**Naturfredningsnævnet for**

**Præste Amtsrådsreds , den 30/1 1954**

Hay-Schmidt.

Johs. Kristoffersen

Indført i dagbogen for retskreds nr. 24, Stege købstad og Møns  
herred

den 3. feb. 1954

Lyst:tingbog bd. Fanefj. I bl. 9 a Vollerup Akt:Skab A nr. 500

Anm: Ejendommen er forud behæftet med servitutter og pantegæld.

geb. beregn. kr. 2,00. Gerda Buch

/ J. Møller

Afskriftens rigtighed bekræftes.

**Naturfredningsnævnet for** den 25. febr. 1954.  
**Præste Amtsrådsreds**

Hay-Schmidt.

*Genpar.*

REG. NR. 1120

Stempelfri i henhold til § 3<sup>a</sup> i lov  
nr. 140 af 7/5 1937.

11/1

## Fredningstilbud.

Undertegnede **ringer Jens Hansen**  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **12r**

af **Kokseby** by **Fanefjord** sogn,  
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således: **den del af matr. nr. 12r, som ligger syd for  
stuehusets sydfacade.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på  
arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.,  
skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende  
genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at **at beplante arealet med dværgfrugttræer  
og at anbringe de til ejendommens brug fornødne master.**

På matr. nr. **12r** (hele ejendommen) må ikke drives nogen virk-  
somhed, som ved røg, støj eller på anden måde er til ulempe for Fanefjord  
kirke og kirkegård.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.  
**12r** af **Kokseby** by **Fanefjord** sogn,

is fredningen ~~er~~ også er gældende for **efterfølgende ejere af ejendommen,**  
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds og  
**Fanefjord** menighedsråd hver for sig.

, den **28/9** 1951

**Jens L. Hansen.**

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds, den **29/9** 1951

**Johs. Kristoffersen.**

**Hay-Schmidt.**

FREDNINGSNÆVNET >



19/8-52

Matr. nr. 121 Kokseby by,  
Fanefjord sogn

Stempelret i h.t. § 43 i lov nr. 140 af 7/5 1947.

**D e k l a r a t i o n**

Undertegnede sogneråd for Fanefjord kommune indgår herved dog underforudsættning af autoritetsbeholdningen på nedennævnte fredning.

Såfremt matr. nr. 121 Kokseby by, Fanefjord sogn, på hvilken <sup>ladet</sup> ejendoms kirkegården er beliggende, yderligere skal bebygges eller de derpå værende bygninger skal ombygges, skal bebyggelsens udsæende, materialer, <sup>og</sup> ~~eventuelle~~ <sup>og</sup> færdværelser samt placering godkendes af de påtaleberettigede. Skure og andre skæmmende indretninger må ikke anbringes. De til ~~ejendommen~~ <sup>ejendommen</sup> og Fanefjord kirkes brug fornødne elektricitets- og telefonkabler må opstilles.

På ejendommen må ikke drives nogen virksomhed, som ved røg, støj, ilde lugt eller på anden måde er til ulempe for Fanefjord kirke og kirkegård.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Deklarationen må uden udgift for kommunen tinglyses på ejendommen, idet fredningen er gældende også for efterfølgende ejere af ejendommen.

Påtaleretten har Fanefjord menighedsråd og fredningsnævnet for Frøste autoritetskreds hver for sig.

Fanefjord sogneråd, den

3/12 1951.

Jens Hansen.	Ernst Isling Hansen.	Albert Petersen.
Jens P. Hansen.	Hans P. Hansen.	Henry Hansen
Naturfr. N. Pr. A. J. Mørgen/Smidt.	Henning Petersen.	Karl Olsen.

1960

Godkendes.

Præste amtsråd, den 19. januar 1952.

~~xxxxxx~~ echselmann.

Deklarationen modtages og godkendes.

Naturfredningsnævnet for  
Præste amtsråds-kreds, den 19. august 1952. IN 1201  
1300 BIOLOGISKE

Hay-Schmidt.

Johs. Kristoffersen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 24 Stege købstad og Møns herred  
den 23. august 1952.

Lyst. tingbog bd. Panefj. I Bl. 12<sup>1</sup> Akt:skab F nr. 204.

Anm.: Ejendommen er forud behæftet med dok. 1. 7/8 1893 an-  
gående udvidet hegnspligt overfor matr. nr. 12g Kokse-  
by by.

Einar H. Petersen.

Gebyr: § 14<sup>II</sup>; 2 kr.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for  
Præste amtsråds-kreds.

, den 20. september 1952.

*Karl Schmidt*  
Hay-Schmidt.

FREDNINGSNÆVNET >



har naturfredningsnævnet for Præste amtsskreds og menighedsrådet for

Sandbjerg sogn.

Den 30. dec. 1953 har fredningsnævnet afholdt møde ved Sandbjerg kirke, hvortil indkaldelse er sket ved bekendtgørelse i Amtstidende nr. 215 for den 14. d.m., i Høns Folkeblad nr. 290 for den 12. d.m. og i Høns Aften nr. 292 for den 12. d.m., hvorhos so repræsentat, sognes-  
rådet <sup>amtsrådet</sup> og Jæren af og pantaverne i matr. nr. 12 g og 12 h Kokseb. by, Sandbjerg sogn, er særskilt indkaldte.

Der er ikke fremkommet indsigelse.

Idet bemærkes, at Sandbjerg kirke med nærtliggende omgivelser er omfattet af udg. nr. 146 af 1937 i lov om naturbeskyttelse af 14. dec. 1937 § 1, i tilfældet, omend ikke art, og at de nævnte omgivelser er omfattet af væsentlige områder, og at de nævnte områder er omfattet af væsentlige områder, samt at den foran nævnte fredning af disse fortovsarealer som et led i fredningen af nævnte kirkes omgivelser er sket på grund af væsentlig bet. til sikring af udsigten til o. fra Sandbjerg kirke og kirkegårds, vil det de nævnte fortovsarealer i henhold til nævnte lov. § 1 og 13 være at være som ovenfor anført.

Efter overvejelserne vil der ikke være et særligt erstatning, for fredningen.

Bestemmes:

Det ovennævnte, Sandbjerg kirke tilhørende fortovsarealer vil være som ovenfor anført.

1)  
2)

*g.*

.....

John. Kristensen

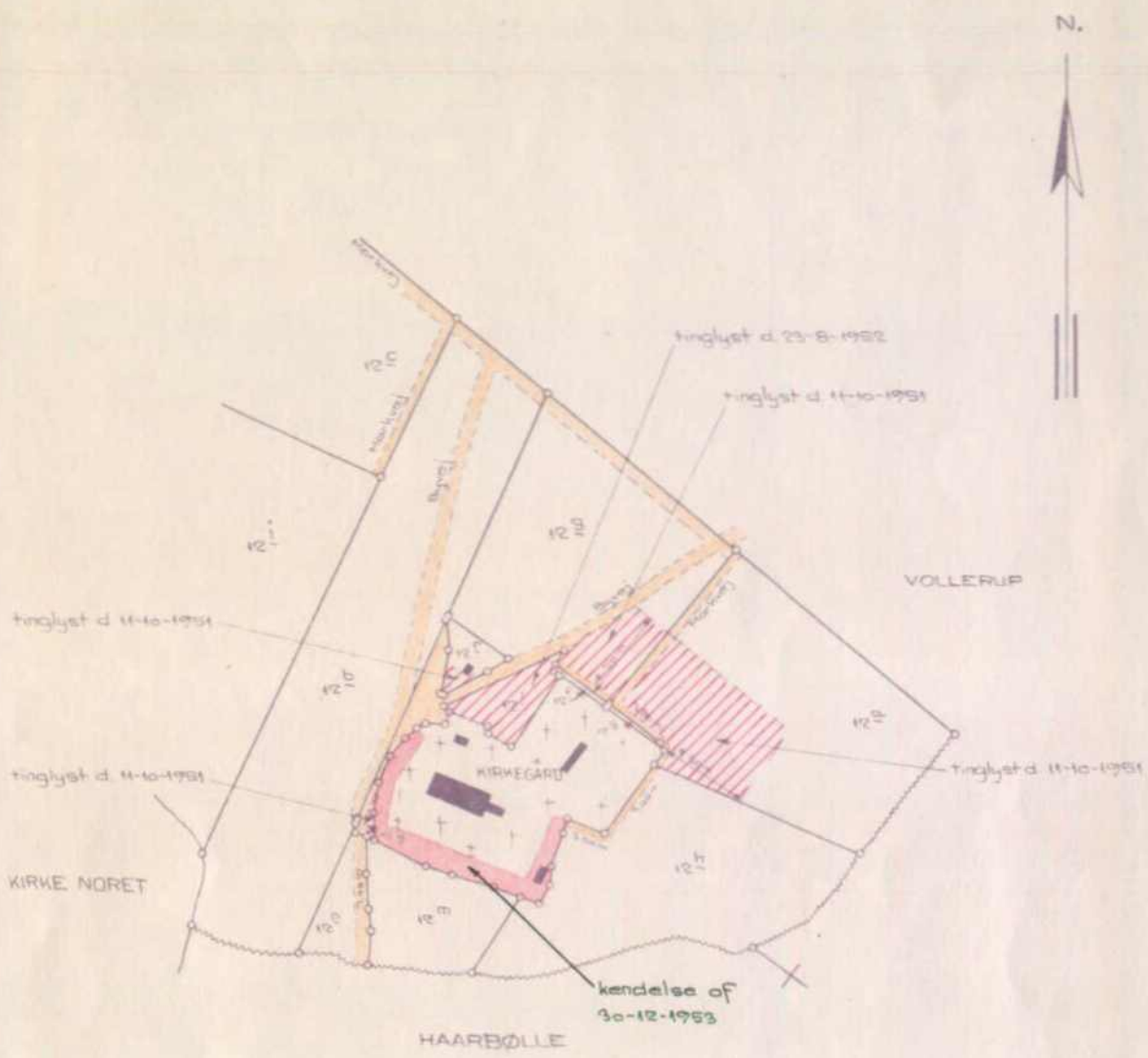
S. Bork Andersen

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for den 1. oktober 1954.  
Præste Amtsrådsreds

*H. Schmidt*  
Hay-Schmidt.

Servitutgrænserne kan kun fastsættes på stedet ud fra de herpå angivne skel, veje m.v. samt angivne mål i forhold hertil, men ikke ved mål optaget på kortet.



1:4000

Terræn ved:

# FANEFJORD KIRKE

## Præstø Amt.

De med rødt skraverede arealer er servitutbelagt (Kirkefredning ved deklaration).  
 Det med rød farve angivne areal er fredet ved kendelse af 30-12-1953.

Udfærdiget i dec. 1953 på grundlag af matrikelkortet

Kortgenpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen.

attesteres herved

By

22 m. f. Kølsholm  
 bborg d. december 1953

Tilstandsministeriets genpartskart over Fred. Til

*Carl Andersen*