

Afgørelser – Reg. nr.: 01719.00

Fredningen vedrører: LI. Fuglede Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

27-09-1951

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Naturfredningsnævnet
for Holbæk Amt.

REG. NR. 1719

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

27/9-57

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T.

Undertegnede **gdr. Peder Valdemar Hansen** erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. **9b,9c,10,16c,24a** af **Ll. Fuglede** by, og sogn at lade et areal af dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af

Ll. Fuglede kirke.

Arealet beskrives således: en trekant af arealet nord for kirkegården afgrænset mod øst af kommunevejen til St. Fuglede, afgrænset mod syd af sogn vejen langs kirkegårdens nordre mur og afgrænset yderligere af en flugtlinie fra nævnte areals nordøstre hjørne gående mod syd-vest til kirketårnets nordvestre hjørne. x)

Fredningen har følgende omfang:

De ~~nybyggede~~ ubebyggede areal ~~er~~ må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på areale ~~ene~~ må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

x) endvidere en bræmme vest for kirkegården på 60 m afgrænset mod syd af kommunevejen til St. Fuglede og afgrænset mod nord af vejen nord for kirkegården. Vest for dette areal medtages en bræmme på 5 meters dybde i yderligere 10 meters længde langs nordsiden af vejen til St. Fuglede.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige ~~bebyggelse~~ ~~og~~ beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret til at foretage nye ~~bebyggelse~~ ~~og~~ ~~beplantning~~ ~~af~~ ~~lavstammede~~ ~~frugttræer~~.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantgæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Ll. Fuglede, den 27/9 19 51

P. Valdemar Hansen.

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på

mtr.nr. **9b, 9c, 10, 16c, 24a** af **Ll. Fuglede** by, og sog

~~Det fredede areal er indtegnet på vedlagte korttegning, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.~~

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den 27/9 19 51

Barentsen.

Lyst: retskreds nr. 13, Kalund org købstad m.v.

den 4. oktober 1952.

Erik Thomsen est./AE.Kn.

, den 7/2 1953.

27/9-5

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T .

Undertegnede **Richard Nielsen**

erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. **9a**
af **Ll. Fuglede** by, **og** sogn at lade ~~knudsåskov~~
dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Ll. Fuglede kirke.

~~knudsåskov~~

Fredningen har følgende omfang:

De hidtil ubebyggede arealer må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer
udsigten til eller fra kirken.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantgæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Ll. Fuglede, den **27/9 19 51**

Richard Nielsen.

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. **9d** af **Ll. Fuglede** by, og sogn.

~~Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.~~

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den **27/9 19 51**

Berentsen.

Lysts retskreds nr. 13, Kalundborg købstad m.v.

den 4. oktober 1952.

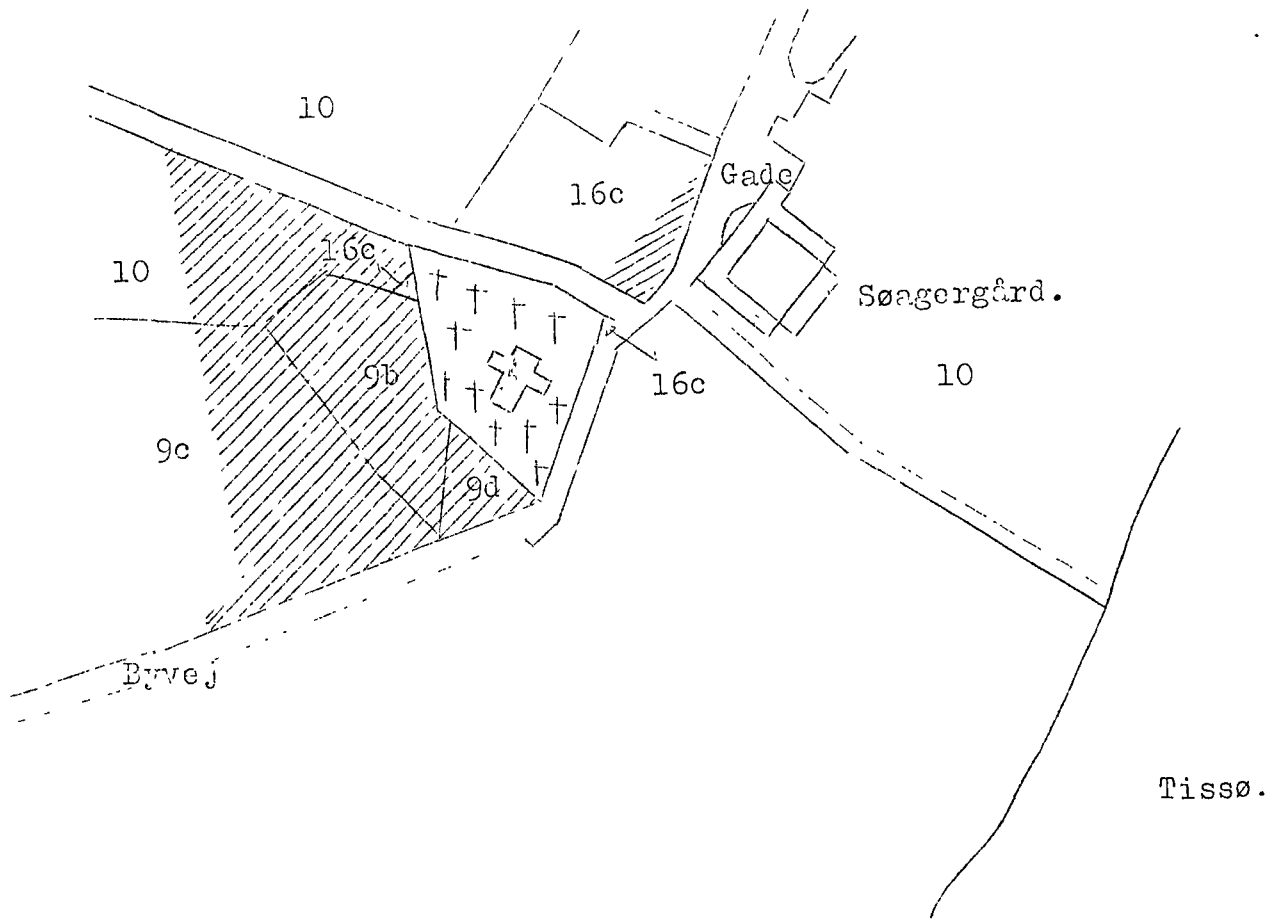
Erik Thomsen est./Kn.

, den 7/2 1953.


KORTSKITSE

over

terrain af Lille-Fuglede by og sogn.



Målestoksforhold: ca. 1:2000

: fredede arealer.

Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt, februar 1952.

E. P. Buzen
Md.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01719.00

Dispensationer i perioden: 18-04-2000

Hvidebæk Kommune
Hovedgaden 62
4490 Jerslev

GENPART

Den 18/4 2000
F14/00

Ved ansøgning fremsendt gennem Vestsjællands Amt, Natur & Miljø, har kommunen for ejeren Allan Ivø ansøgt om nævnets tilladelse til opførelse af carport, hønsehus og flagstang på matr. nr. 9 d Ll. Fuglede by, Ll. Fuglede, der er omfattet af fredningsoverenskomst tinglyst den 4/10 1952.

Natur & Miljø har ved sagens fremsendelse bemærket:

"Ifølge overenskomsten må bl.a. de hidtil ubebyggede arealer principielt ikke bebygges, og der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Overenskomsten er dog ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom der forbeholdes ret til at foretage nybygninger eller ombygninger. I tilfælde af nybygninger eller ombygninger skal tegninger forinden bygningsarbejderne påbegyndes forelægges til godkendelse for Fredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at bebyggelse bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer udsigten til eller fra kirken.

Carporten ønskes opført ved beboelseshusets vestgavl, hønsehus og -gård ved beplantningen langs vestskellet og flagstangen placeres ca. midt på grunden. Carporten udføres i trækonstruktion, der males olivengrøn, og taget er klar PVC-trapez profiltagplader. Hønsehuset udføres ligeledes i trækonstruktion, der males olivengrøn, og taget er sort bølgeplade. Flagstangen er 8 m høj og hvidmalet.

Under hensyn til udformning og placering af bebyggelsen på grunden og til de i fredningsoverenskomsten tagne forbehold finder Natur & Miljø intet at bemærke til opførelse af carport, hønsehus og flagstang som beskrevet, der ikke anses for at være uforenelig med fredningsbestemmelserne eller i strid med fredningens formål.

Der kan dog stilles vilkår om, at beplantningen langs vestskellet føres videre ud til vejen for bedre at indramme grunden."

Nævnets afgørelse:

Under hensyn til fredningsoverenskomstens indhold og omfanget af det ansøgte, findes byggeriet ikke i strid med formålet med den tinglyste overenskomst. Næv-

17/900
Miljø og Energiministeriet
J.nr. St. 1346-124/4-0001
19 APR 2000
Akt.nr. 122

net tillader derfor for sit vedkommende i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 opførelse af den ansøgte carport, hønsehus samt flagstang med en placering, samt i materialer og farver som af Natur & Miljø angivet.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jfr. naturbeskyttelseslovens § 50, jfr. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan efter naturbeskyttelseslovens § 43, jfr. § 87, stk. 1 påklages til Naturklagenævnet (adr. Frederiksborggade 15, 4., 1360 København K) af bla. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

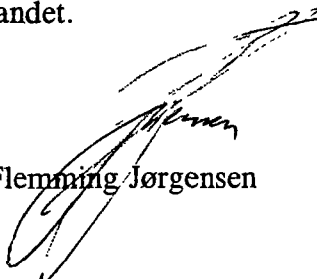
Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

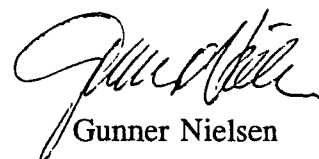
Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.



Torben Jørgensen



Flemming Jørgensen



Gunner Nielsen

Kopi af kendelsen sendes til:

Allan Ivø, Søvang 15, 4490 Jerslev Sj.

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 Kbh. Ø

Vestsjællands Amtskommune, Natur & Miljø, Alleen 15, 4180 Sorø