

Afgørelser – Reg. nr.: 01713.00

Fredningen vedrører: Kirke Såby Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

**04-08-1951, 10-01-1952,
17-09-1954**

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

(3/11-49)

U D S K R I F T

af

forhandlingsbogen for fredningsnævnet for Roskilde amtsrådskreds.

====

År 1951 den 3^e august blev i

nr. 9/1949-6.

Fredning af arealer omkring Kr. Såby kirke

afsagt sålydende

k e n d e l s e .

Efter at fredningsnævnet den 20/7 1951 havde besigtiget Kr. Saaby kirke i Roskilde amtsrådskreds for at undersøge spørgsmaalet om eventuelle fredninger i kirkens omgivelser, var nævnet enig i, at det af skønhedsmæssige grunde ville være ønskeligt at sikre den snukke gamle kirke mod bebyggelse i dens nærmeste omgivelser.

Det drejede sig om at forhindre bebyggelse af en del af ejendommen matr. nr. 14^{aa} af Kr. Saaby by og sogn, der er beliggende syd for kirkegaarden, og ejeren af denne grund, gaardejer Carl Peter Jensen, Kr. Saaby, er overfor fredningsnævnet indgaaet paa, at der uden omkostninger for ham mod en erstatning paa 300 kr. tinglyses en servitut paa hans nævnte ejendom matr. nr. 14^{aa} Kr. Saaby, hvorefter der ikke paa denne maa bygges m. v. nærmere end 10 meter fra kirkegaardsmuren.

Da fredningsnævnet har anset foranstaaende fredning i forbindelse med andre frivillige fredninger omkring kirken for at være tilstrækkelig til at sikre denne mod skæmmende bebyggelse, og da nævnet

har kunnet tiltræde gaardejer Jensens erstatningskrav,

b e s t e m m e s :

Ejendommen matr. nr. 14^{aa} af Kr. Saaby by og sogn maa i ingensinde inden for en afstand af 10 meter fra muren omkring Kr. Saaby kirkegaard bebygges, hverken med bygninger, skure, drivhuse, master eller paa anden maade.

Der tillægges gaardejer Carl Peter Jensen, Kr. Saaby, en erstatning af 300 kr., der udredes med halvdelen af statskassen og halvdelen af Roskilde amtskommune.

Paataleret har fredningsnavnet for Roskilde amtsraadsreds m. v. og menighedsraadet for Saaby-Kisserup sogne.

Aage Schmidt.

Niels F. Nielsen.
~~XXXXXXXXXXXX~~

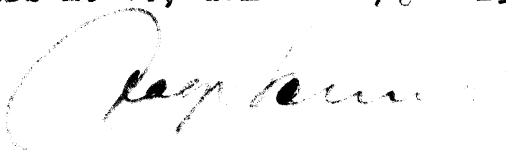
J. P. Nordengaard.

-----oOo-----

Udskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR ROSKILDE AMTSRÅDSKREDS M. V., den

4/18 1951 .



FREDNINGSNÆVNET >

A f s k r i f t.

10/8-51

D e k l a r a t i o n.

Undertegnede Saaby-Kisserup sogneraad som ejer af den umatrikulerede grund syd for Kr. Saaby kirkegaard erklærer herved, at der paalægges den paa vejhæftede kort med rødt afmærkede del af grunden følgende servitut:

Det paagældende areal, der som hidtil kan benyttes som parkeringsplads, maa ingensinde bebygges, hverken med bygninger, skure, boder, master eller paa anden maade, ligesom arealet ej heller maa beplantes med træer, der kan hindre udsigten til Kr. Saaby kirke.

Paataleret har fredningsnævnet for Roskilde amtsraadsreds n.v. og Saaby-Kisserup menighedsraad.

Saaby-Kisserup sogneråd, Kr. Saaby, den 10/8 1951.

Poul Jensen

Forn.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR ROSKILDE AMTSRÅDSKREDS N. V., den 10/11 1951

Jeg Schmidt

Bily 6.
22/9-51
~~3/4-49~~

A f s k r i f t .

D e k l a r a t i o n .

Undertegnede gaardejer Valdes Høgsvig, Kirke Saaby, erklærer her-
ved, at der paalægges ejendommen matr. nr. 13-a og matr. nr. 60 af
Kirke Saaby, Saaby sogn, følgende servitut:

Ejendommen maa ikke bebygges nærmere kirkegaardsmuren end 6 meter
fra denne.

Paataleberettiget er fredningsnavnet for Roskilde amtsraadskreds.

Kirke Saaby, den 3/11 1949.

Valdes Høgsvig.

gæld 22/9-51

-----oOo-----

Afskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSMÅVNET FOR ROSKILDE AMTSRAADSKREDS N. V., den

10/11 1952.

Jørg Schmidt

FREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

af

forhandlingsbogen for fredningsnævnet for Roskilde amtstadsreds m. V.

År 1934 den 17/9 blev i
nr. 9/49-6.

Fredning af et unatrukeret gadejordsareal ved Kirke Såby kirke

afsagt sålydende

k e n d e l s e.

Ved Kirke Såby kirke er beliggende et som parkeringsplads benyttet unatrukeret gadejordsareal, afgrænset med nord af kirkegårdsuren, med vest og syd af matr.nr. 14-a af Kirke Såby by og sogn og med øst af den offentlige vej fra Ferkilstrup til Nr.Hvalsø, således som dette areal er indtegnet på vedhæftede kopi af matrikulkortet med rødt.

I forbindelse med den almindelige fredning af omgivelserne ved de danske landsbykirker er der af fredningsnævnet rejst spørgsmål om fredning af det nævnte areal, der ikke er matrikuleret, og som antages at tilhøre Såby-Kløssrup sognesråd, for derved at hindre, at der på arealet opføres bygninger, akure, bedst, transformatorstationer, anlæg af lys- eller telefonmaster eller iverigt noget, der kan virke skadelig for kirken eller kirkegården.

Den 14/3 1931 har ovennævnte sognesråd underkoret delikation om, at arealet fredes, og den 13/3 1931 har Roskilde amtstadsreds godkendt denne delikation, som imidlertid er afvist fra tingbogen, da vistrederen nævner tinglyst adkomst.

For at sikre fredning ved tinglysning har fredningsnævnet rejst denne sag og har den 27/3 1934 afholdt møde ved Kirke Såby kirke, hvortil indkaldelse er sket ved bekendtgørelse i statstidende, Roskilde Dagblad, Roskilde Tidende og Roskilde Socialdemokrat den 14/3 1934, hvorhos præsten i Kirke Såby, sognesrådet og Roskilde amtstadsreds er særskilt underrettet om mødet.

Med fredningen er ikke fremsat indsigelse.

Da Kirke Såby kirke med nærmeste omgivelser skennes at udgøre et område af den i lov om naturfredning af 7/5 1937 § 1 i begyndelsen omhandlede art, da de øvrige kirken nærmest liggende arealer i væsentligst grad er fredet ved frivillige overenskomster med lodsejerne, og da fredningen af det fornavnte areal som et led i fredning af kirkens omgivelser skennes at være af væsentlig betydning for sikring af kirkens og kirkegårdens nuværende smukke beliggenhed i landsbybilledet, vil det fornavnte som parkeringsplads benyttede unatrukerede gadejordsareal i henhold til fornavnte lovs §§ 1 og 13 være at frede som foranført.

Under sagen er der ingen erstatningspåstande fremsat.

Påtaleberettiget er menighedsrådet for Såby-Kisserup sogne og fredningsnavnet for Roskilde amtsrådskreds n. v.

T h i b e s t e m m e s :

Det fornavnte og beskrevne som parkeringsplads benyttede unatrukerede gadejordsareal ved Kirke Såby kirke bør fredes, således at der ikke på dette må opføres bygninger, skure, boder, transformatorstationer eller lignende, og heller anvendes telefon- eller lysmaster eller overhovedet ved dette foretages noget, af hvad art som helst, der kan virke skæmmende for kirken eller kirkegården.

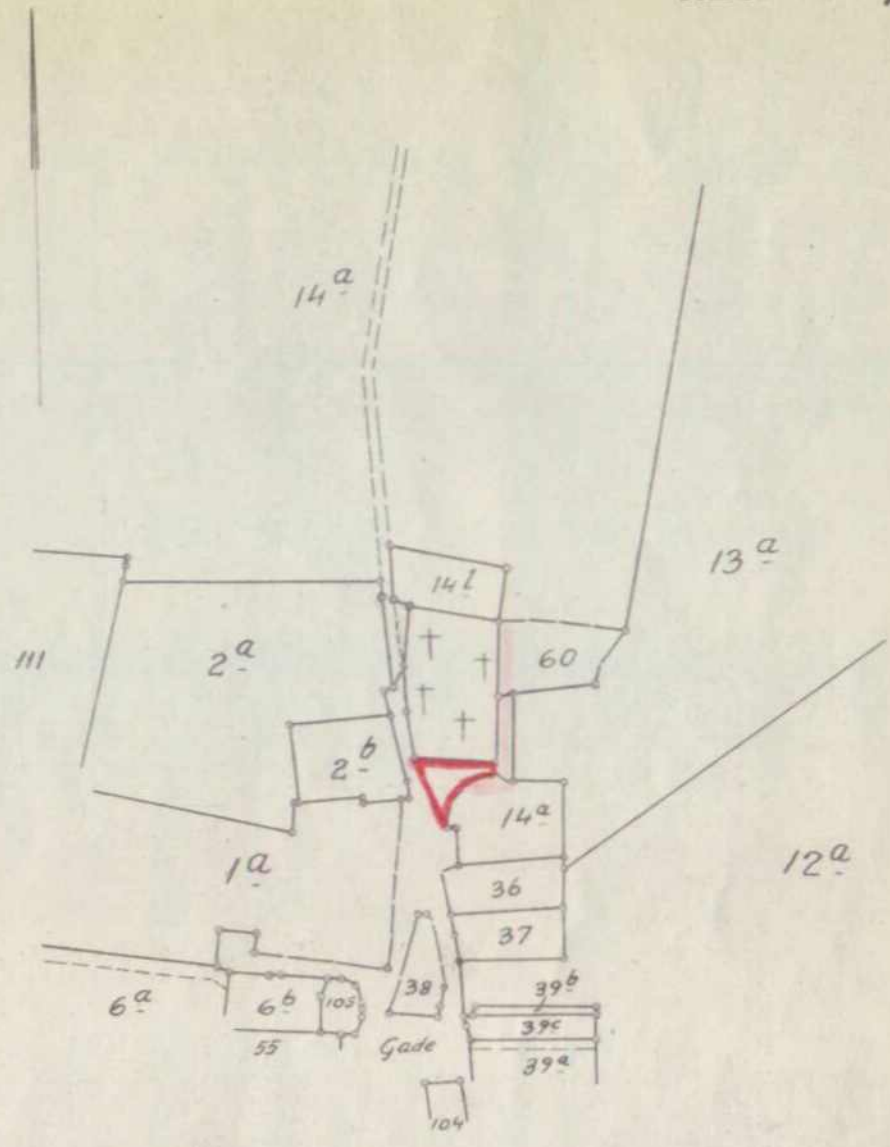
Påtaleberettiget er menighedsrådet for Såby-Kisserup sogne og fredningsnavnet for Roskilde amtsrådskreds n. v.

Agge Schmidt. J. Martin Jensen. Henry Pedersen.

-----00-----
Udkriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGEN AF ROSKILDE AMTSRÅDSKREDS N.V., den 17/9 1954.

Agge Schmidt



184000

Terræn af Kirke-Saabby By og Sogn

Udfærdiget i juli 1951 i anledning af
tinglysning af deklaration.

Thorsen
Landinspektør

Roskilde d. 9. juli 1951

Denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen
nr. 14^a m. fl. Kirke-Saabby By og Sogn attesteres herved.