

Afgørelser – Reg. nr.: 01691.00

Fredningen vedrører: Lundeberg Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

04-09-1951, 29-12-1954

Kendelser

Deklarationer

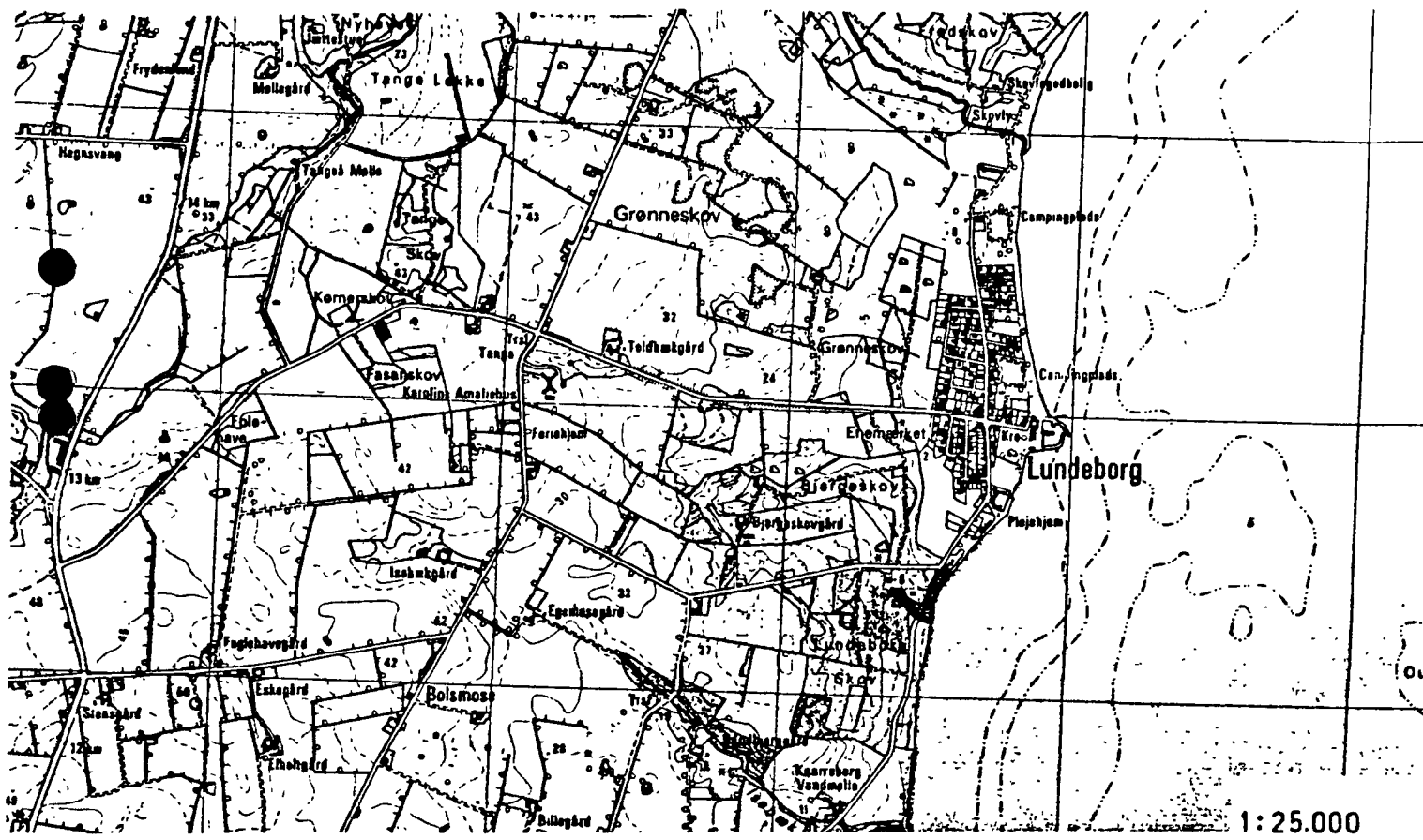
FREDNINGSNÆVNET>

Lokalitet: Pladsen ved Lundeberg kirke og en række træer på skrænten mod kysten.

Kommune: Gudme

Sogn : Oure

Reg. nr.: 435-05-01



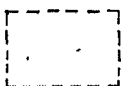
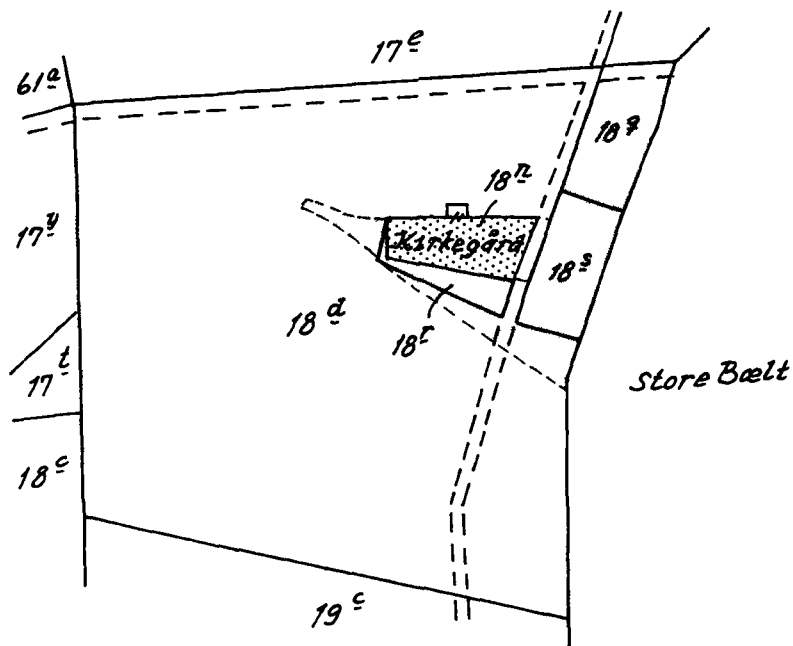
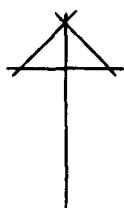
● : Offentlig

● : Areal : ca 0,8 ha

● : Forbudet : FN dec. 1954

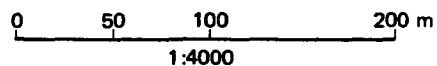
Formål : Bevaring af træer og sikring af kirkeomgivelser.

Indhold : 8 bøgetræer og 1 tvedelt egetræ på skrænten mod kysten ud for den åbne plads ved Lundeberg kirke, samt det foran træerne anbragte stenglacis, fredes. Træerne må ikke tophugges, beskæres m.v., ligesom der ikke må foretages andre foranstaltninger, der kan ud-sætte træerne for beskadigelse eller undergang. Arealet må ikke bebygges eller beplantes m.v. Forbud mod opstilling af redskab-skure og lign. skønhedsforstyrende genstande.



Fredet i henhold til særskilt kendelse, jfr. reg. nr. 08-05-01 i REGISTRERING AF FREDEDE AREALER I FYNs AMT 1978.

Kommune: Gudme
 Ejerlav: Oure by
 Sogn: Oure



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
18 ⁿ	4/9-1951	21/9-1951	Del af 18 ⁿ .

Afskrift.

21 sep. 1951 1707.
Matr.nr. 18 n af Oure by og sogn.

Anmelder:

Fredningsnævnet for
Svendborg amtsrådskreds.
Hyborg.

FREDNINGSTILBUD

Svendborg Amtsrådskreds,
Hyborg, den 14-10-1951.

Undertegnede førstelærer Gunnar Hansen
som formand for Lundeborg menighedsråd
erklærer hermed, at jeg som ejer af matr. nr. 18 n
af Oure by og sogn, at lade
et areal af dette matr.nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed
af Lundeborg kirke.

Arealet beskrives således:

Hele Matr.nr. 18 n

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende
beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transfor-
matorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes
skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af
redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det
hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan be-
virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min
fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds
og provstiudvalget for Gudme provsti.

Lundeborg, den 4/12 1950.

P.M.V.

Gunnar Hansen
fmd. for Lundeborg menighedsråd.

Idet fedningsnævnet modtager og godkender foranstående frednings-
tilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr.nr. 18 n
af Oure by, og sogn.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds, den 4/9 1951.

Keiser-Nielsen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 33

Sunds-Gudme herreder, den 21 sep. 1951.

Lyst tingbog: Bind Oure blad 89.

Harries

est.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds, Nyborg, den 19. oktober 1951

P. n. v.

Keiser-Nielsen

FREDNINGSNÆVNET>

Gennart.

Matr. nr.: en del af matr. nr. 18 d
af Oure by og sogn.

Anmelder:
Fredningsnævnet for Svendborg amts-
rådsreds.
Nyborg.

K E N D E L S E

i

Frs. 56/1947 og 21/1954

af

Pladsen ved Lundeberg kirke og en række træer på skrænten mod kysten.

.....

Efter begæring af Turistforeningen for Lundeberg og omegn og menighedsrådet for Lundeberg rejstes i 1948 spørgsmålet om fredning af en række på 8 bøgetræer og 1 egetræ, alle store, smukke træer, der står på den lave skrænt ud mod kysten og danner en meget smuk afgrænsning af kirkepladsen om Lundeberg kirke. Den åbne plads om kirken, der afgrænses af skov til alle sider ind mod land udgør en del af matr. nr. 18 d af Oure by og sogn, der tilhører stamhuset "Broholm", der på det nævnte tidspunkt var under administration, og da betingelsen for at fredningen af træerne skulle have et fornuftigt formål var, at der samtidig blev lavet en kystsikring af skrænten ud mod bältet, idet denne under vinterstorme undergravedes af havet, så træerne stod i fare for at styrte i havet, førtes en række forhandlinger først med administrator og senere, efter at stamhusbesidder J. Sehested atter selv havde overtaget godsets bestyrelse, med denne om, hvorledes en sådan kystsikring kunne tænkes tilvejebragt, idet han var interesseret i fredning af træerne.

I skrivelse af 18. april 1950 anbefalede Danmarks Naturfredningsforening indtrængende, at fredningen søgtes gennemført, derunder at den på-

tænkte kystsikring gennemførtes

Der afholdtes derefter den 4. december 1950 og 10. oktober 1951 møder med de interesserede, i hvilket sidste tillige deltog amsvejsinspektøren for Svendborg amt, der mente, at et stenglacis i ca. 2 meters højde i en længde af ca. 70 meter foran de nævnte træer ville være en solid og varig ordning af kystsikringen; han anslog udgifterne hertil til at ligge omkring 7.000 kr.

På dette sidste møde rejste Svendborg menighedsråd tillige spørgsmålet om fredning af den åbne plads omkring Svendborg kirke, såvel vest som øst for den henover pladsen gående offentlige kommunevej, i lighed med de fredninger af kirkegårde og veje, der for tiden finder sted overalt ved danske landsbykirker. Særlig fordi stamhuset 'Bicholm' lejede pladsen ud til lejrplads for forskellige ungdomsorganisationer, hvilket havde vist sig at være til megen gene såvel for gudstjenestefreden som for freden på kirkegården.

Ejeren, stamhusbesidder Sehested, erklærede, at han på grund af, at hans forhandlinger med Finansministeriet og hans forhold endnu ikke var tilendebragt, samt da der var forhandlinger med Landbrugsministeriet om eventuel anvendelse af pladsen til lejrplads, ikke for tiden kunne tage endelig stilling til spørgsmålet om fredningerne, og at han, selvom han ikke havde noget at indvende mod fredningen af træerne, dog måtte forbeholde sig efter det passerende at kræve erstatning af træernes værdi.

Sagen udsattes derefter for at ejerens forhandlinger med ministerierne kunne tilendebringes og til undersøgelse af, hvorledes der kunne tilvejebringes midler til en kystsikring, idet stamhusbesidder Sehested havde oplyst, at han muligvis efter forhandlingerne med ministerierne ville kunne påtage sig at foretage kystsikringen.

I 1953 kom der imidlertid forhandlinger igang mellem menighedsrådet og Oure sogneråd, der også var interesseret i kystsikringen, da den over pladsen gående offentlige vej, hvis skrånten nedbrydes af havet og træerne falder, vil blive stærkt udsat såvel for vind og vejr som også for trusel om havets senere nedbrydning. Disse forhandlinger førte til, at der i 1954 ved sognerådets og menighedsrådets foranstaltning i skrånten foran træerne opførtes en stenglacis, der må anses for en god og forsvar-

lig kystsikring. Endvidere blev der den 14. maj 1954 oprettet en forpagtningskontrakt mellem Lundeborg menighedsråd og Broholm gods, hvorved under forudsætning af effektiv kystsikring den ubevoksede del af matr. nr. 18 d af Oure by og sogn beliggende overfor Lundeborg kirke, bortforpagtedes til menighedsrådet for 25 år fra 1. maj 1954 at regne. Forpagteren må kun anvende pladsen som afgiftsfri parkeringsplads, medens alle indtægter, hvad enten de måtte komme ved expropriation eller omstyrtet træmasse er forpagteren uvedkommende. Ved udløbet af forpagtningsperioden har forpagteren, Lundeborg menighedsråd, fortrinsret ved eventuel genforpagtning. Forpagtningsafgiften er 100 kr. årlig, men i en efterskrift på kontrakten forpligter Broholm gods sig til som støtte til den af menighedsrådet foretagne kystsikring at yde et årligt tilskud på 100 kr. i forpagtningstiden.

Med offentlig indkaldelse og særskilt indkaldelse af de interesserede, der tidligere har været indkaldt under sagen, afholdtes derefter et nyt fredningsmøde den 9. december 1954, i hvilket Lundeborg menighedsråd og Oure sogneråd fastholdt ønsket om fredning af såvel træer som plads. Derimod erklærede ejerens repræsentant, at godset efter den oprettede forpagtningskontrakt ikke fandt yderligere fredning nødvendig og derfor modsatte sig denne, og hvis sådan fredning desuagtet foretoges, påstod han stamhusbesidder Sehested tillagt en erstatning herfor, idet han anslog træværdien i de fredede træer til ca. 2.000 kr.

Da nævnet finder, at den omtalte træække er af så stor skønhedsværdi og danner en meget smuk afslutning ud mod kvsten af den åbne plads om kirken, vil de 8 bøgetræer og det tvedelte egetræ, der står på skrænten ud mod kvsten foran Lundeborg kirke, være at frede, således at de ikke må tophugges, beskæres, rodhugges eller undergraves, ligesom der ikke må foretages andre foranstaltninger om dem, der kan udsætte dem for undergang eller beskadigelse. Ligeledes må det foran dem anbragte stenglacis ikke beskadiges eller nedtages, men nødvendig vedligeholdelse af dette vil være at udføre og bekoste af anlæggerne, Oure sogneråd og Lundeborg menighedsråd.

Under hensyn til at ejerne af træerne ved forpagtningskontrakten har forbeholdt sig træværdien af træerne og formentlig ved kontrakten har

haft til hensigt at fraskrive sig retten til at realisere denne værdi i forpagtningstiden, samt til stamhusbesidder Sehesteds tidligere indstilling til fredningssagen findes der ikke at være tilstrækkelig grund til at tillægge ham nogen erstatning for fredningen. Ej heller skønnes der, under hensyn til den betydning kystsikringen har for hele pladsen og specielt for den offentlige vej henover denne, tilstrækkelig grund til at tillægge sognerådet eller menighedsrådet erstatning for den dem pålagte vedligeholdelsespligt med hensyn til stenglaciset.

Endvidere finder nævnet, at det for at sikre Lundeberg kirkes frie beliggenhed samt af hensyn til kirkefreden vil være nødvendigt at frede den åbne plads om Lundeberg kirke, såvel syd som øst for kirken, således at pladsen ikke må bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der ikke på pladsen må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, og ikke må opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken. Pladsen må ikke benyttes til offentlig lejrplads.-

Heller ikke for så vidt angår denne fredning, findes der under hensyn til den 25årige forpagtningskontrakt med menighedsrådet tilstrækkeligt grundlag for at yde ejerne nogen erstatning for fredningen.

T H I E R A G T E S :

En række træer, bestående af 8 bøgetræer og i tvedelt egetræ, på skrænten mod kysten ud for den åbne plads ved Lundeberg kirke på matr. nr. 18 d af Oure by og sogn, samt det foran træerne anbragte stenglacis fredes som ovenfor anført.

Vedligeholdelsen af stenglaciset pålægges Oure sogneråd og Lundeberg menighedsråd.

Den åbne plads syd og øst for Lundeberg kirke på matr. nr. 18 d af Oure by og sogn fredes som ovenfor anført.

Der ydes ingen erstatning for fredningerne.

Påtaleberettiget med hensyn til fredningerne er Fredningsnævnet for

Svendborg Amtsrådskreds.

Der vedhæftes kendelsen et landinspektørrids over den åbne plads ved Lundeberg kirke, som fredningen angår, og kendelsen tinglyses ved nævnets foranstaltning på matr. nr. 18 d af Oure by og sogn.

Keiser - Nielsen.

K. G. Larsen.

E. Thomsen.

.....

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Svendborg Amtsrådskreds, den 29. december 1954.

Keiser-Nielsen

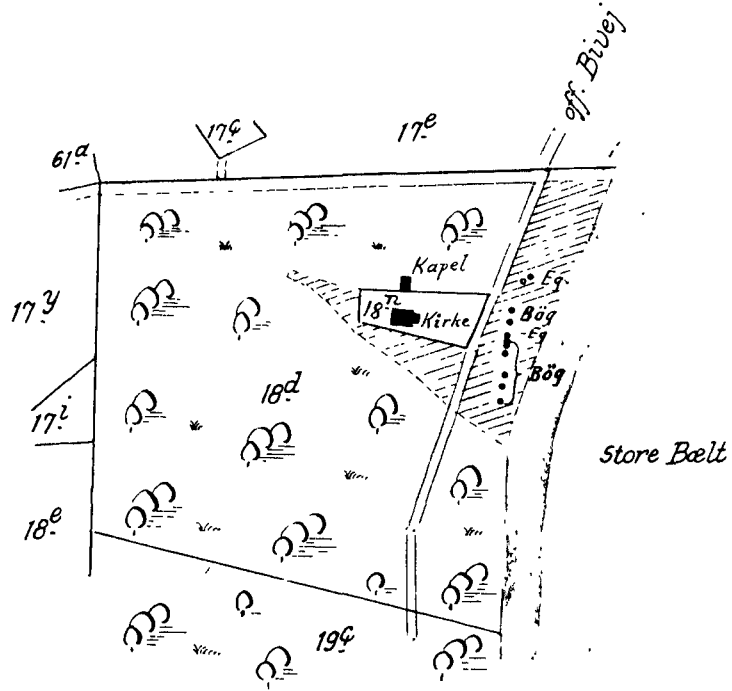
(Max)

Justitsm. Asteriøts genpartkalkuleret. Til kort.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen
 mtr. nr. 18^d og 18^l Oure By og Sogn attesteres herved.

Nyborg d. 21. Dec. 1954
 Navn P. Verbygaard Knudsen

Bestillings
 formular
 Y-1 fløj



*Terræn af Oure By,
 Oure Sogn, Gudme Herred,
 Svendborg Amt.*

*Det med Skravering fremhævede Areal af Matr.Nr. 18^d
 fredes for at sikre den fri Beliggenhed af Lundeborg
 Kirke.*

Udfærdiget i Dec. 1954 paa Grundlag af Matrikelkortet

*P. Verbygaard Knudsen
 Landinspektör*

Maalforhold 1:4000.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01691.00

Dispensationer i perioden: 26-05-1986 - 23-07-2003

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egenævej 15 · Telefon (09) 21 1693

Modtaget i fredningsstyrelsen

27 MAJ 1986

Til fredningsregisteret
til fredningsregisteret
REG. NR. 46 971-86
1691

3700 SVENDBORG, den 26/5 1986

Journal nr.: Frs. 274/1985

Man har d.d. tilskrevet Lundeberg menighedsråd v/ Gert Hansen, Løvvænget 4, Lundeberg, 5874 Hesselager, således:

Ved skrivelse af 8. oktober 1985 har De anmodet om fredningsnævnets tilladelse til at foretage fældning af 2 træer samt tilladelse til at afsave tørre grene i de øvrige træer, der alle er placeret langs kysten ud for parkeringspladsen overfor Lundeberg kirke.

Træerne er fredet i henhold til fredningsnævnets kendelse, tinglyst den 31. december 1954 og det fremgår af kendelsen blandt andet, at de 8 bøgetræer og det tvedelte egetræ, der står på skrænten ud mod kysten foran Lundeberg kirke, ikke må tophugges, beskæres, rodhugges eller undergraves. Fredningsnævnet har afholdt møde og besigtigelse i sagen.

I en erklæring indhentet hos skovrider Ole Fog af Lundeberg menighedsråd hedder det blandt andet: "De fredede træer består af 5 gl. bøge og en gl. eg, der alle vokser på skrænten ned mod stranden.

Træerne er efter Gert Hansens meddelelse fredet, men fredningskendelsens indhold og bestemmelser er ikke oplyst.

Undertegnede's opgave er at beskrive træernes sundhedstilstand og at give forslag til "behandling".

Træernes nummerering starter i syd og slutter i nord.

Træ nr. 1 og træ nr. 3.: To døende bøgetræer med mange udgåede og tørre grene i såvel toppen af træerne som ned af stammen. Desuden mange rådne tude fra tidligere afsavede grene. De tørre grene kan falde ned og være til risiko for personer, der færdes i området, eller de kan beskadige parkerede biler. Træerne vil antagelig dø helt i løbet af et kortere årmål. Den enkleste behandling vil være at fælde de to træer. En anden mulighed er at afsave de tørre grene og fortsætte dermed løbende efterhånden som nye grene udgår.

De øvrige træer er livskraftige og sunde, og de vil antagelig kunne leve endnu i mange år.

Der forekommer enkelte tørre grene i disse træer, og det vil være tilrådeligt at afsave disse."

Efter det foreliggende ses det ansøgte ikke at stride mod fredningens formål, hvorfor fredningsnævnet i medfør af naturfredningslovens § 34 meddeler tilladelse til, at der foretages fjernelse af bøgetræerne 1 og 3 regnet fra syd, og endvidere at der foretages beskæring af de øvrige træer i det omfang grenene her er døde.

Tilladelsen er, som også foreslået af ansøgeren, betinget af, at der foretages beplantning med erstatningsbøge og -egetræer langs kysten. Fredningsnævnet fastsætter herved den nærmere beplantningsplan således, at der foretages beplantning med 2/3 almindelige bøgetræer (1/2 80-100 cm (omplantet)) og 1/3 egetræer (1/2 80-100 cm (omplantet)). Bøge- og egetræerne placeres jævnt og tæt langs kysten og det forudsættes, at beplantningen følges og udtyndes og plejes, så der med årene fremkommer høje, stammede træer til afløsning af de bestående bøge- og egetræer.

Nævnet har underrettet den stedlige kommunalbestyrelse, Fyns amtskommunes fredningsafdeling m.fl., der inden 4 uger kan indbringe nævnets afgørelse for Overfredningsnævnet, om foranstående.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før efter udløbet af ankefristen, 4 uger, jfr. naturfredningslovens § 58 stk. 5.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse, jfr. naturfredningslovens § 64 a.



Jul. Paulsen

formand

fredningsnævnet

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 16 93

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

22 OKT. 1987

5700 SVENDBORG, den 20/10 1987

Journal nr.: Frs. 85/1987

Man har d.d. tilskrevet landinspektør Axel Andersen, Kullinggade 29, 5700 Svendborg, således:

I et hertil indsendt andragende vedlagt kortbilag har De ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til skelforandring mellem matr. nre. 18-d og 18-n Oure by, Oure. Det er oplyst, at der ved skelforandringen overføres ca. 90 m² fra matr. nr. 18-d til matr. nr. 18-n umiddelbart vest for et kapel i forbindelse med opførelse af nyt graverkontor ved Lundeborg kirke.

Kystbyggelinien 100 m fra Store Bælt går midt gennem arealet, der søges overført, ligesom arealet er beliggende på fredskovspligtigt areal.

Efter naturfredningslovens § 46, jfr. den på ejendommen tinglyste deklARATION samt naturfredningslovens § 47 er fredningsnævnets tilladelse nødvendig til projektets gennemførelse.

Nævnet har om sagen brevvekslet med Fyns amtskommunes landskabsafdeling, der i skrivelse af 21. april 1987 har udtalt: "Det ansøgte areal ligger landværts strandbeskyttelseslinien, som forløber i østskellet af kystvejen, men i censurzonen. Området er/bliver endvidere omfattet af skovbyggelinie.

Den ansøgte skelforandring kræver således ikke tilladelse fra nævnet.

Fredningsafdelingen har ingen indvendinger mod at nævnet meddeler tilladelse til opførelse af ansøgte graverbygning i henhold til censurbestemmelserne og skovbyggelinien.

Fredningsafdelingen skal gøre opmærksom på, at opførelse af graverbygningen kræver tilladelse i henhold til loven om by- og landzoner."

Skovejeren har ikke fremsat indvendinger.

Herefter meddeler nævnet den ansøgte tilladelse.

Opmærksomheden henledes på, at projektets gennemførelse eventuelt tillige kræver tilladelse fra andre myndigheder særlig skovtilsynet og bygningsmyndighederne.

Nævnet har underrettet Gudme kommune, Fyns amtskommunes landskabsafdeling m.fl., der inden 4 uger kan indbringe nævnets afgørelse for Overfredningsnævnet om foranstående.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før efter udløbet af ankefristen, 4 uger, jfr. naturfredningslovens § 58 stk. 5.



Jul. Paulsen

formand

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 19. maj 1999
Journal nr.: Frs. 59/98

Kirkeværge Hartvig Nielsen
Skovvænget 14
Lundeborg
5874 Hesselager

REG. NR. 1691.00

Ved skrivelse af 18. oktober 1998 har De på vegne Lundeborg menighedsråd ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til udbedring af det fredede stenglacis ved Lundeborg kirke.

Stenglaciset er fredet ved kendelse af 31. december 1954 med det formål at sikre de træer, der er langs kysten.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der i skrivelse af 9. december 1998 bl.a. har udtalt:

"

Stenglaciset ønskes udbedret, og samtidig ønsker man at sikre, at der ikke i fremtiden sker en bortskylning af underlaget.

Projektet indeholder:

- 1) En forlængelse af det eksisterende stenglacis mod nord på ca. 10 m for at få en bedre afslutning af kystsikringen.
- 2) Støbning af et betonfundament i hele glacisets længde.
- 3) Anbringelse af en ny række sten i hele glacisets længde.

Det fremgår ikke af ansøgningen, om Kystinspektoret har udtalt sig om opbygningen af stenglaciset og om forholdene til kystloven. Kystinspektoret har i brev af 14. september 1998 udtalt sig om et andet projekt på samme sted, kopi af brevet vedlægges.

Det er amtets vurdering, at projektet er så omfattende, at det forudsætter en tilladelse fra fredningsnævnet.

Fyns Amt har ingen indvendinger mod projektet, såfremt

- opbygningen af glaciset ekan godkendes af Kystinspektoret,
- betonfundamentet ikke bliver synligt,

1996-1211/7-0001.

- forlængelsen af kystsikringen udføres på samme måde som det eksisterende stenglascis, og
 - den nye række sten i hele glacisets længde anbringes på en sådan måde, at glaciset fremstår ensartet.
- "

Kystinspektoratet har i skrivelse af 25. februar 1999 bl.a. udtalt:

"

Da der er tale om vedligeholdelse af et lovligt etableret anlæg fra -50'erne, er Kystinspektoratets tilladelse ifølge Kystbeskyttelsesloven af 1988 ikke fornøden.

Henset til, at den foreslåede stabilisering ikke på synlig måde ændrede det eksisterende glaci, skønnede vi under det nævnte møde, at en forelæggelse for Fredningsnævnet ikke var fornøden.

Vi har taget det til efterretning, at Fyns Amt har foretaget en anden vurdering.

..... "

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til udbedring af kystbeskyttelsen som ansøgt. Det ansøgte ses ikke at stride mod fredningens formål.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S/Raunholt

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 23. juli 2003
Journal nr.: Frs. 62/2002

Fyens Stift
Klingenberg 2
Postboks 1140
5100 Odense C.

Ved brev af 9. december 2002 har Fyens Stift på vegne Lundeberg menighedsråd ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til at fælde det sidste, døende bøgetræ ud af 8 fredede bøgetræer ved parkeringspladsen ved Lundeberg kirke og nyplante med et passende antal egetræer til erstatning for de udgåede i overensstemmelse med et forslag fra kirkegårdskonsulent Erik Heeser Nielsen af 31. oktober 2002, hvilket forslag var vedlagt ansøgningen.

Ejendommen er omfattet af fredningskendelse af 29. december 1954. Af kendelsen fremgår, at pladsen foran kirken er omfattet af fredningen, og tilstanden inden for det fredede område må ikke ændres, herunder beplantes med udsigtsødelæggende beplantning.

Nævnet har afholdt møde og besigtigelse i sagen.

Under mødet blev det oplyst, at Fyens Stift, Fyns Amt, menighedsrådet og Danmarks Naturfredningsforening alle indstillede til fredningsnævnet at meddele dispensation til det ansøgte, således at der foretages ændring inden for det fredede område i overensstemmelse med kirkegårdskonsulent Heeser Niensens forslag af 31. oktober 2002.

Fredningsnævnet skal udtale:

Indledningsvis bemærkes, at fredningsnævnet tidligere telefonisk har meddelt tilladelse til, at det bøgetræ, der udgjorde en sikkerhedsrisiko, måtte fældes.

Fredningsnævnet meddeler i øvrigt tilladelse til, at der foretages ændringer af det fredede areal, således at der foretages nyplantning og de ændringer, der i det hele er beskrevet i kirkegårdskonsulent Heeser Niensens forslag af 31. oktober 2002, hvilke ændringer ikke ses at stride mod fredningens formål.

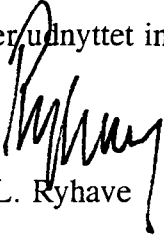
Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.



L. Ryhave

Formandsafgørelse af 11. marts 2025

Ansøgning om dispensation til etablering af ladestander, Lundeberg kirke

Fyns Stift har ved mail af 10. januar 2025 på vegne af Lundeberg Menighedsråd fremsendt en ansøgning om dispensation til opstilling af en ladestander på matr.nr. 18s, Oure By, Oure med adressen Knarreborg Møllevej 39, 5874 Hesselager.

Denne afgørelse er truffet på skriftligt grundlag som en formandsbeslutning i henhold til forretningsordenens § 10, stk. 5.

Sagsfremstilling

Af den udaterede ansøgning fremgår blandt andet følgende:

" ...

Oure-Vejstrup-Lundeberg menighedsråd ønsker at opføre en ladestander på Lundeberg kirkes parkeringsplads udenfor kirkegårdsdiget, se Bilag 1. Ønsket om etableringen af ladestanderen sker grundet bekendtgørelse om forberedelse til og etablering af ladestander i forbindelse med bygninger (ladestanderbekendtgørelsen).

...

Menighedsrådet har bedt stiftet fremsende sagen til Fredningsnævnet på menighedsrådets vegne med anmodning om godkendelse som nævnt i fredningsbestemmelsen.

Evt. andre oplysninger:

Sagen har i forståelse med menighedsråd og provstiudvalg været forelagt Nationalmuseet og den kgl. bygningsinspektør, som begge har anbefalet at der meddeles dispensation fra fredningen.

Konsulentudtalelserne vedlægges til orientering.

..."

Vedhæftet ansøgningen er oversigtsfoto og visualiseringer visende placeringen af ladestanderen, samt foto og specifikationer på landestanderen.

Af specifikationerne fremgår følgende:

" ...

- Ladestanderens farve: Grøn
- Model/type af ladestander: EBG Compleo, IEC 61851/Mode 3, 22KW ladestander med 2 udtag
- Mål på ladestander: h: 1399 mm, b: 400 mm, d: 225 mm

...”

Vedhæftet er videre en tilladelse til det ansøgte af 10. januar 2025 fra Stiftsøvrigheden.



På kortet er den omtrentlig placering af det ansøgte vis med en rød prik. Fredningen er vist med blå skravering.

Fredningen

Det ansøgte ligger inden for fredningen af Lundeberg Kirkes omgivelser, der blev fredet ved overenskomst af 4. september 1951, tinglyst den 21. september 1951. Der er tale om et indhold svarende til en sædvanlig Exnerfredning:

”...for at sikre Lundeberg kirkes frie beliggenhed samt at hensyn til kirkefreden vil være nødvendigt at frede den åbne plads om Lundeberg kirke såvel syd for som øst for kirken, således at pladsen ikke må bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning ligesom der ikke på pladsen må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende og ikke må eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan bevirke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken. Pladsen må ikke benyttes til offentlig lejrplads”.

Høring

Fyns Stift har i ansøgningen oplyst, at Stiftsøvrigheden indstiller sagen til godkendelse som ansøgt.

Vedhæftet fremsendelsesmailen er udtalelse af 12. december 2024 fra den Kgl. Bygningsinspektør, der oplyser, at der ingen arkitektoniske indvendinger er mod det ansøgte, hvorfor projektet anbefales.

Vedhæftet fremsendelsesmailen er videre udtalelse af 8. januar 2024 fra Nationalmuseet, der vedrører flere kirker i Svendborg Provsti omfattet af et projekt om opstilling af ladestander i provstiet. Vedrørende Lundeborg Kirke fremgår følgende:

” ...

- Vedr. Lundeborg Kirke (xxx hrd., Svendborg amt)

Placering: Ingen bemærkninger

Dimension og type: Ingen bemærkninger

Ind-/udsigt: Ingen bemærkninger

Vedr. anlægs- og gravearbejde: Ladestanderen er placeret uden for kirkegårdsdiget. Arkæologiske problemstillinger ifm. opstillingen skal drøftes med det lokale statsanerkendte kulturhistoriske museum (Arkæologi Sydfyn) forud for igangsætning af anlægsarbejdet.

...”

Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse

Denne afgørelse træffes som en formandsbeslutning på skriftligt grundlag, da det ansøgte, således som det er beskrevet, skønnes at være af underordnet betydning i forhold til fredningens formål, jf. forretningsordenens § 10, stk. 5.

Den ansøgte ladestander er placeret på en parkeringsplads på den anden side af en vej i forhold til kirken ligesom den vil være placeret lavt i terrænet og skjult bag en hæk set fra kirken, hvorfra den vurderes knap at være synlig. Fredningsnævnet finder på denne baggrund sammenholdt med ladestanderens størrelse og udseende, at det ansøgte ikke vil påvirke indsigten til eller udsigten fra kirken eller dens omgivelser på en måde, der er i strid med fredningens formål.

På denne baggrund og under hensyn til at det ansøgte er et led i kirkens drift til brug for blandt andet besøgende i kirken samt til, at ladestanderen skal opstilles efter krav fra lovgiver, meddeles dispensation som ansøgt.

Det vurderes på baggrund af oplysningerne i sagen om den ansøgte ladestander og placeringen af den på det pågældende sted og på en grusbelagt parkeringsplads, at naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 ikke er til hinder for den meddelte dispensation. Det vurderes ligeledes allerede under hensyn til afstanden, at det ansøgte ikke skader integriteten af et internationalt naturbeskyttelseområde, herunder et Natura 2000 område, hvorfor naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 3 ikke er til hinder for den meddelte dispensation.

Dispensationen er givet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1. Der er ved denne dispensation ikke meddelt afgørelse efter eventuel anden relevant lovgivning.

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Klage skal ske via nævnets klageportal, som der linkes til på <https://kpo.naevneneshus.dk>, hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se <https://naevneneshus.dk>.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Nævnenes hus' hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Anni Højmark', written in a cursive style.

Anni Højmark
formand