

Afgørelser – Reg. nr.: 01680.00

Fredningen vedrører: Rinckenæs Udsigt

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 20-03-1953

Fredningsnævnet 18-08-1951

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET >

FREDEDE AREALER

Kommune: Gråsten

Ejerlav: Rinkenæs

Matr.nr.: 7

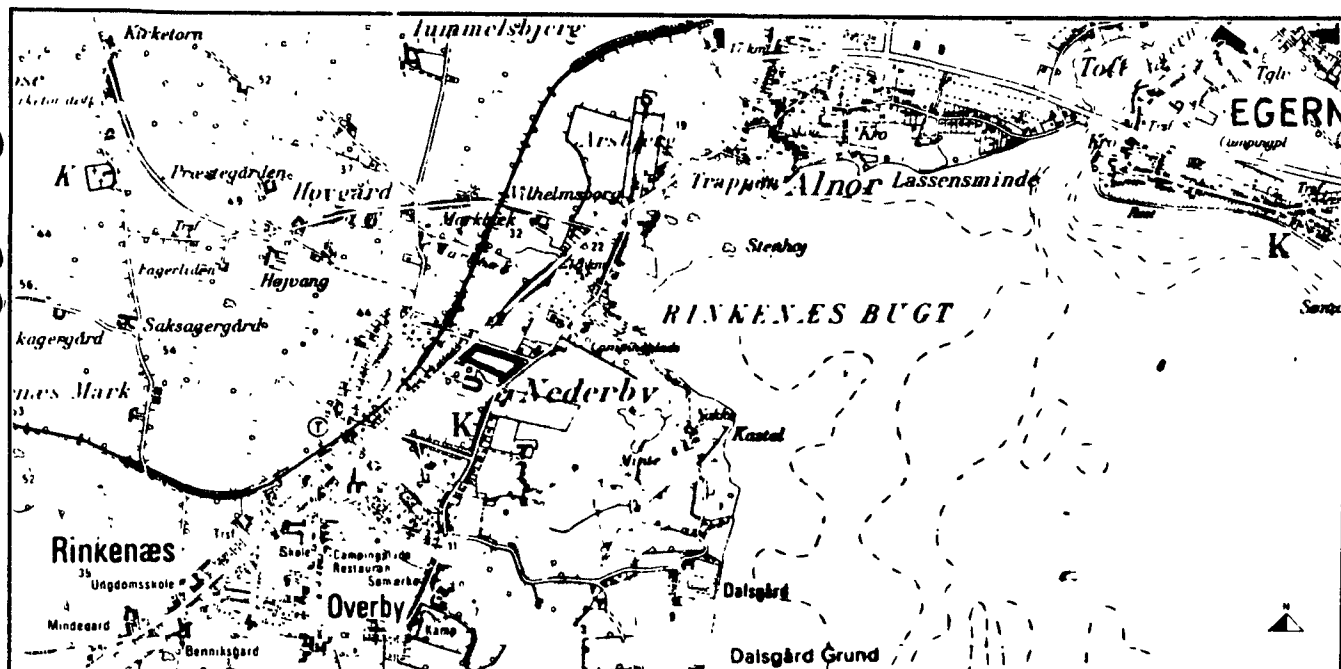
Lokalitet: Udsigtsfredning fra A 8 i Rinkenæs Nederby over Flensborg fjord.

J.nr.:

F.N. j.nr.: 33/74

O.F.N.j.nr.:

F.P.U.j.nr.: 540-90-1-72



Reproduceret af Sønderjyllands Amtsråd med tilladelse (A400/76) af Geodætisk Institut.

Kort nr.: 1211 INV 1211 ISV

Skala: 1:25.000

Bekendtgjort:

Sagsrejser: Fredningsplanudvalget

Fredningsnævnets kendelsesdato 27. august 1974

Kort udarbejdet dato: 11.11.1975

Overfredn.nævnets kendelsesdato:

Kort revideret dato:

Arealstørrelse: 2,1 ha

Kort revideret dato:

Interessezone: I (landområde af største interesse)

Ejerforhold: Privat

Formål: Udsigten fra landevejen Kruså-Sønderborg mod sydøst bør bevares.

Påtaleret: Fredningsnævnet syd

Diverse: De omkringliggende arealer er fredet ved overfredningsnævnets kendelse af 20.3.1953

Indhold:

Tilstanden på arealet må ikke forandres. Udnyttes som landbrugsareal med sædvanlige dyrkningsmæssige ændringer. Der må ikke opføres bygninger af nogen art. Der må ikke plantes eller opsættes hegn. Eksisterende hegn skal holdes nede i en sådan højde, at udsigten ikke generes (udgifter betales af det offentlige). Der må ikke anbringes ledningsmaster og der må ikke ske terrænændringer.

FREDEDE AREALER

Kommune: Gråsten

Ejerlav: Rinkenæs

Matr.nr.: 7,237,414 og
204,351 og 417

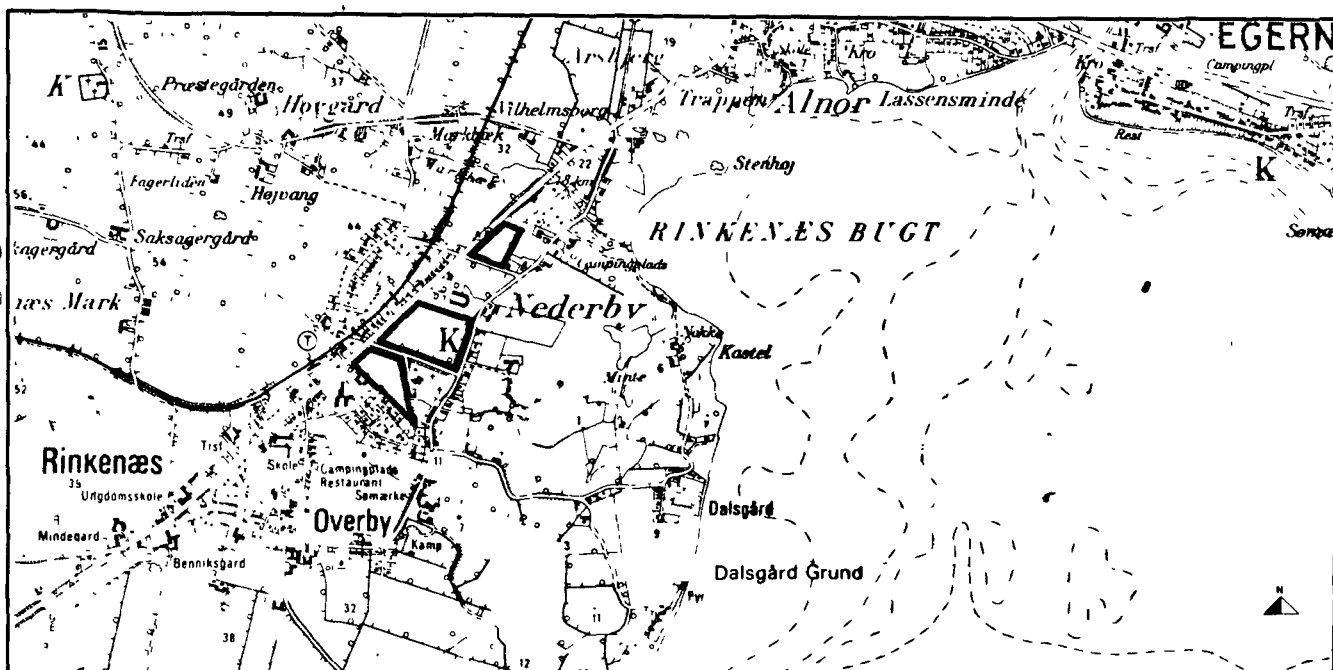
Lokalitet: Udsigtsfredning fra A 8 i Rinkenæs over Flensborg fjord

J.nr.:

F.N. j.nr.:

O.F.N.j.nr.: 1077/51

F.P.U.j.nr.: 540-90-1-72



Reproduceret af Sønderjyllands Amtsråd med tilladelse (A400/76) af Geodætisk Institut.

Kort nr.: 1211 I NV 1211 I SV

Skala: 1:25.000

Bekendtgjort:

Sagsrejser: Fredningsnævnet

Fredningsnævnets kendelsesdato: 18. august 1951

Kort udarbejdet dato: 17.11.1975

Overfredn.nævnets kendelsesdato: 20. marts 1953
18. april 1968 1)

Kort revideret dato:

Arealstørrelse: 15,3775 ha

Kort revideret dato:

Interessezone: I (landområde af største interesse)

Ejerforhold: Privat

Formål: Bevare udsigten

Påtaleret: Fredningsnævnet syd

Diverse: 1) Tilladelse til udvidelse
af kirkegård ved Rinkenæs
kirke.

Indhold:

Tilstanden på arealerne må ikke forandres. Arealerne skal som hidtil udnyttes til landbrug. Der må ikke opføres bygninger af nogen art. Der må ikke plantes eller opsættes hegn, der kan være til hinder for den fri udsigt. Der må i forbindelse med gården "Schönheim" opføres nødvendige bygninger efter forudgående godkendelse af tegninger.

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1953, den 20. marts, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1077/51 vedrørende fredning af udsigten fra en strækning af hovedvej nr. 8 i Rinkenæs Nederby over Flensborg fjord.

I den af fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådsreds den 18. august 1951 afsagte kendelse hedder det:

"Fra landevejen Sønderborg-Krusaa (hovedvej nr. 8) er der på en strækning af ca. 700 m i Rinkenæs Nederby ved Rinkenæs nye kirke ca. 200 m syd for nævnte landevej, som her går i retning fra nordøst til sydvest, en vid udsigt over Flensborg fjord til Angel og Broagerland. Det område, hvortil udsigten haves, er af så stor landskabelig skønhed, at fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådsreds har fundet, at udsigten bør bevares, og nævnet har derfor rejst nærværende frednings-sag. Den pågældende vejstrækning, hvorfra udsigten haves, ligger i en afstand af fra ca. 400-1500 m fra Flensborg fjord, men da landevejen ligger højt i terrænet og landet mellem landevejen og fjorden har stærkt fald mod fjorden, vil det kun være nødvendigt at frede et mindre område langs landevejens sydlige side i en dybde af fra ca. 100-400 m. Dette område hører under jorderne til de to gårde "Schönheim" og Dalsmark, hvis bygninger ligger syd for landevejen, henholdsvis nordlig og vestlig for Rinkenæs nye kirke.

Nævnet har i henhold til naturfredningslovens § 10 holdt møde på åstedet den 3. november 1950, til hvilket møde ejerne af de for-nævnte to landejendomme og de andre i ejendommene berettigede var indvarslede til varetagelse af deres interesser. Ejerne har givet møde under sagen, medens de andre rettighedshavere med undtagelse af en aftægtsberettiget i gården "Schönheim" ikke har givet møde under sagen. Ejerne har ikke modsat sig fredningen, men har fremsat erstatningskrav. Den aftægtsberettigede rentier C. J. Christiansen har ikke noget krav at fremsætte i anledning af fredningen. I et den 10. april 1951 afholdt møde med ejerne blev det område, der oprindeligt påtænkte fredet, noget udvidet.

Det område, som det herefter er fundet nødvendigt at frede af hensyn til bevarelse af udsigten, er angivet med skraveret bræmme langs grænserne på det under sagen som bilag 10 fremlagte afrids af matrikelskortet og omfatter følgende arealer:

I. af gården "Schönheim"s jorder art. 7, 237, 414 og 417 af Rinkenæs ejerlav og sogn, indført i tingbogen for Rinkenæs bind XII blad 363, et areal af størrelse 10,35,05 ha., nemlig følgende parceller af kortblad 12 Rinkenæs:

parcel 223/32	320 m ²
" 302/32	13918 "
" 224/48	252 "
" 226/48	8581 "
" 49	14567 "
" 50	218 "
" 51	4497 "
" 52	553 "
" 53	41 "
" 55)13294 "
)13294 "
" 56	1004 "
" 57	24 "
" 113/58	11 "
" 225/58	74 "
" 227/58	2412 "
" 114/59	468 "
" 115/59	40 "
" 116/59	2684 "
" 60	507 "
" 237/62) 6671 "
)19752 "
" 188/85	189 "
" 195/91	134 "
	<u>134</u> "
ialt	<u>103505 m²</u>

hvilke arealer grænser mod nordvest til landevejen; mod syd til kirkevejen, mod nord til parcel 301/32 og mod syd^gst dels til Nederbyvejen, dels til parcellerne 54 og 63. På arealet ligger gårdens bygninger. Arealet er landbrugsareal.

II. af gården "Dalsmark"s jorder art. 204 og 351 af Rinkenæs ejerlav og sogn, indført i tingbogen for Rinkenæs bd. XII blad 323, et areal af størrelse 5,02,70 ha. nemlig følgende parceller af kortblad 12 Rinkenæs, hel eller delvis:

hele parcel 194/87	4399 m ²
af parcel 292/84	28100 "
" " 193/85	17727 "
" " 175/87	<u>44 "</u>
	50270 m ² ,

hvilket areal grænser mod nordvest til landevejen, mod nord til kirkevejen og iøvrigt til gårdens indkørselsvej og til den på kortet angivne linie. Arealet er landbrugsareal uden bygninger.

Udskrift af parcelbogen er fremlagt under bilag nr. 11, tingbogsattester under bilag 5 og 6 og målebordsblad under bilag 12.

Nævnet bestemmer herefter, at de ovennævnte arealer af størrelse ialt 15,37,75 ha. fredes således, at tilstanden på arealerne ikke må forandres, men at arealerne skal udnyttes som hidtil som landbrugsarealer, og at det navnlig skal være forbudt på arealerne at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, lysthuse, skure og lignende og at anbringe beplantning, hegn eller andet, der kan være til hinder for den fri udsigt fra landevejen Sønderborg-Krusaa (hovedvej nr. 8) eller som virker skæmmende, herunder ledningsmaster.

Dog må der på det under gården "Schönheim" hørende fredede areal, på hvilket gårdens bygninger som ovenfor bemærket ligger, opføres bygninger, som er nødvendige for ejendommens drift som landbrugsejendom, ligesom genopførelse og ombygning af eksisterende bygninger må finde sted, men tegninger og planer skal dog forinden nyopførelse, genopførelse og ombygning godkendes af fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådskreds. Fredningsnævnet kan forlange plantning nedskåret eller fjernet, hvorved dog bemærkes, at beplantningen ved gården "Schönheim" derunder haven, indkørselsalleen, frugtplantagen nord for gården og mirabelhegnet syd for gården må bevares. Det levende hegn langs landevejen skal holdes nede til højst een meter over vejbanen.

Gårdejer Peter Christiansen, ejer af "Schönheim", har påstået sig tilkendt dels en erstatning, beregnet til 2 kr. pr. m² i en dybde af 50 m fra landevejen, kirkevejen og Nederbyvejen, dog med fradrag af disse arealers brugsværdi som landbrugsjord, ansat til 50 øre pr. m², dels en erstatning af 10.000 kr. for den hans ejendom pålagte byggecen- sur. Gårdejer Peter Christiansens erstatnings-

krav andrager herefter ialt ca. 70.900,00 kr.

Gårdejer Lars Peter Kristiansen som ejer af "Dalsmark" har påstået sig tilkendt dels en erstatning, beregnet til 2 kr. pr. m² i en dybde af 50 m fra landevejen og kirkevejen, dog med fradrag af disse arealers brugsverdi som landbrugsjord, ansat til 50 øre pr. m², dels en erstatning af 50 øre pr. m² af det areal på 2,40,70 ha af parcel 292/84, hvormed det oprindeligt påtænkte areal i nævnets møde den 10. april 1951 er blevet udvidet for denne ejers vedkommende. Gårdejer Lars Peter Kristiansens erstatningskrav udgør herefter ialt ca. 30.700,00 kr.

Ejerne har til støtte for deres erstatningsberegning anført, at de kan sælge byggegrunde langs vejene.

Det bemærkes, at grundskyldværdien af de fredede arealer er 1800 kr. pr. ha (jfr. bilag 4) med undtagelse af 2,6746 ha under "Schönheim", nemlig parcellerne 237/62, 188/85 og 195/91 ved kirkevejen, for hvilke parceller grundskyldværdien kun er 1650 kr. pr. ha. Der påhviler arealerne servitut om byggelinier og oversigtsservitut. De fredede arealer har ikke adgang til vej. Forsåvidt arealerne grænser til de eksisterende offentlige veje, må der ved parcellsalg etableres overkørsler, til hvis anlæg vejmyndighedernes samtykke er forudsat. Arealerne er ikke kloakerede. Selv om der består nogen mulighed for salg af enkelte byggegrunde, finder nævnet dog under hensyn til arealernes beliggenhed i forhold til bebyggelsen i sognet ikke, at arealerne kan sættes til værdi som byggegrunde. Nævnet finder herefter at kunne bestemme erstatningen til gårdejer Peter Christiansen af "Schönheim" til 5000 kr. og erstatningen til gårdejer Lars Peter Kristiansen af "Dalsmark" til 2000 kr., hvilke beløb med renter 4% p.a. fra denne kendelses afsigelse vil være at udbetale til de pågældende. Af erstatningerne udreder statskassen to tredjedele og Aabenraa amtsfond en tredjedel."

Konklusionen er sålydende:

"De ovennævnte arealer vil være at frede i overensstemmelse med det ovenførte.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådskreds.

De fastsatte erstatninger udredes med to tredjedele af statskassen og med en tredjedel af Aabenraa amtsfond."

Kendelsen er forelagt overfredningsnævnet i henhold til naturfredningslovens § 19, 3. stk., hvorhos den er indanket af de to lodsejere, Peter Christiansen og Lars Peter Kristiansen, hvilke har på-

støet erstatningen forhøjet til beløb af ikke under henholdsvis 35.000 kr. og 15.000 kr.

Overfredningsnævnet har den 7. juli 1952 besigtiget de pågældende arealer og forhandlet med de ankende og andre i sagen interesserede.

Overfredningsnævnet besluttede under hensyn til udsigtsforholdene at indskrænke fredningsområdet således, at det kun kommer til at omfatte de arealer, som på det vedhæftede afriids nr. Aab. 103 af matrikelkortet er vist med en skraveret bræmme, nemlig:

I. af gården "Schönheim"s jorder af Rinkenæs, bind XII, blad 363:

af art. nr. 7, kortblad 12 parcel nr. 302/32	
" " " " " " " "	51 delvis
" " " " " " " "	55 "
" " " " " " " "	56 "
" " " " " " " "	57 "
" " " 232 " " " "	237/62
" " " 414 " " " "	188/85
" " " 417 " " " "	195/91

II. af gården "Dalsmark"s jorder af Rinkenæs, bind XII, blad 323:

af art. nr. 204, kortblad 12, parcel nr. 175/87 delvis	
" " " " " " " "	193/85 "
" " " " " " " "	292/84 "
" " " 351 " " " "	194/87.

Herefter opnåedes der enighed med ejerne om erstatningsspørgsmålet idet erstatningen til Peter Christiansen fastsattes til 16.000 kr. og erstatningen til Lars Peter Kristiansen til 8000 kr., alt med renter 4% p.a. fra den 7. juli 1952, indtil betaling sker.

Da overfredningsnævnet iøvrigt kan tiltræde det i kendelsen anførte, vil denne være at stadfæste med de af det foranstående følgende ændringer.

T h i b e s t e m m e s :

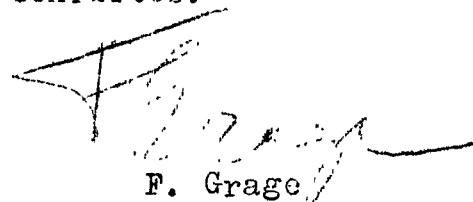
Den af fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådsreds den 18. august 1951 afsagte kendelse vedrørende fredning af udsigten fra en strækning af hovedvej nr. 3 i Rinkenæs Nederby over Flensborg fjord stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer.

I erstatning udbetales der gårdejer Peter Christiansen, "Schönheim", Rinkenæs Nederby, 16.000 kr. og gårdejer Lars Peter Kristiansen, "Dalsmark", smstds., 8.000 kr., alt med renter 4% p.a. fra den

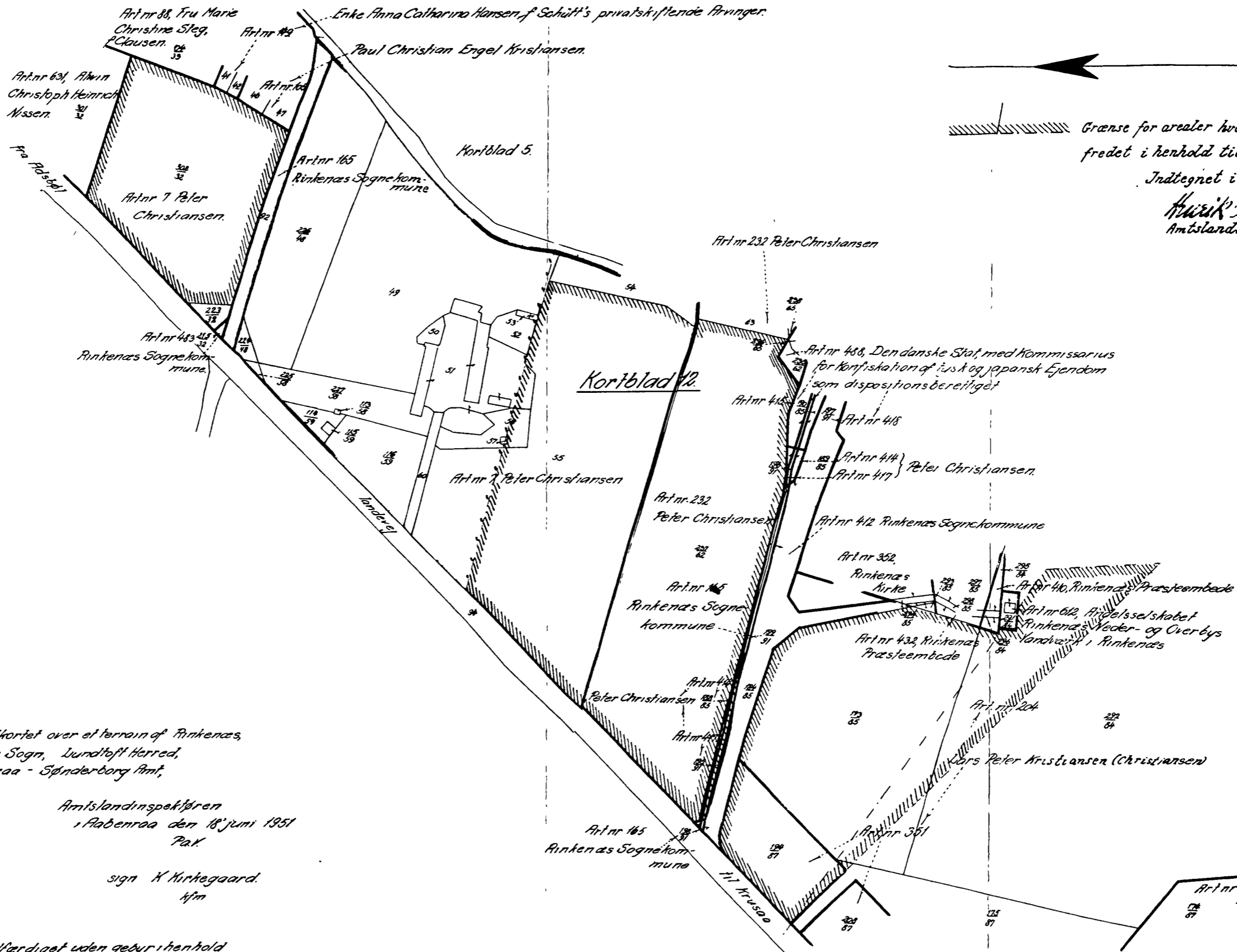
7. juli 1952, indtil betaling sker.

Erstatningsudgiften afholdes med 2/3 af statskassen og 1/3 af Aabenraa amtsfond.

Udskriftens rigtighed
bekræftes.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'F. Grage', with a long horizontal flourish extending to the right.

overfredningsnævnets sekretær



Grænse for arealer hvorover udsigten ønskes fredet i henhold til naturfredningsloven
 Indtegnet i november 1952.
 Henrik Müller
 Amtslænsinspektør.

Afrids efter matrikelkortet over et terrain af Rinkenæs,
 Rinkenæs Sogn, Lundtoft Herred,
 Aabenraa - Sønderborg Amt,
 Amtslænsinspektøren
 Aabenraa den 18. juni 1951
 Pat.
 sign K Kirkegaard.
 kjm

10-3-53
 RINKENÆS
 Åb. 103.

Justitsministeriets genpartikalkuleret. Til kort.
 Udfærdiget uden gebyr i henhold til § 33 i lov nr. 140 af 7. maj 1937.
 EJ nr. 255/1951
 At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort viderende af sammenligning af
 terrain af Rinkenæs,
 Aabenraa d. 23. juni 1951
 Amtslænsinspektøren
 Henrik Müller

Målforskel: 1:2000
 EJ nr 255/1951 Udfærdiget uden gebyr i henhold til § 33 i lov nr 140 af 7. maj 1937

FREDNINGSNÆVNET>

18/8-51

Udskrift af
forhandlingsprotokollen for fredningsnævnet for Aabenraa
amtsråds-kreds.

År 1951, lørdagen den 18 august blev af fredningsnævnet for Aabenraa amtsråds-kreds i sag angående fredning af udsigten fra hovedvej nr. 8 i Rinkenæs Nederby over Flensborg fjord afsagt sålydende

K e n d e l s e:

Fra landevejen Sønderborg-Krusaa (hovedvej nr. 8) er der på en strækning af ca. 700 m i Rinkenæs Nederby ved Rinkenæs nye kirke ca. 200 m syd for nævnte landevej, som her går i retning fra nordøst til sydvest, en vid udsigt over Flensborg fjord til Angel og Broagerland. Det område, hvortil udsigten haves, er af så stor landskabelig skønhed, at fredningsnævnet for Aabenraa amtsråds-kreds har fundet, at udsigten bør bevares, og nævnet har derfor rejst nærværende frednings-sag. Den pågældende vejstrækning, hvorfra udsigten haves, ligger i en afstand af fra ca. 400 - 1500 m fra Flensborg fjord, men da landevejen ligger højt i terrænet og landet mellem landevejen og fjorden har stærkt fald mod fjorden, vil det kun være nødvendigt at frede et mindre område langs landvejens sydlige side i en dybde af fra ca. 100-400 m. Dette område hører under jorderne til de to gårde "Schönheim" og "Dalsmark", hvis bygninger ligger syd for landevejen, henholdsvis nordlig og vestlig for Rinkenæs nye kirke.

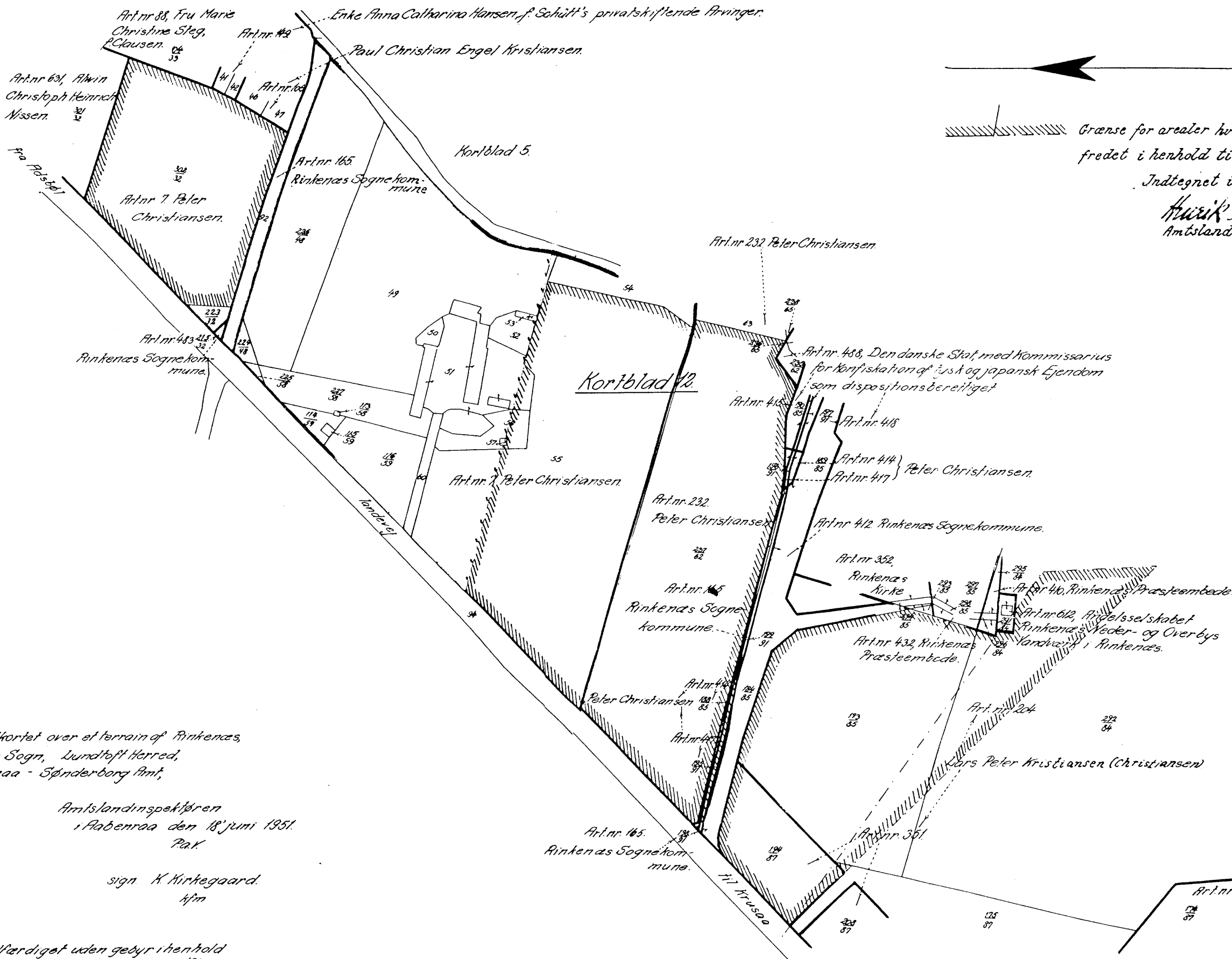
Nævnet har i henhold til naturfredningslovens § 10 holdt møde på åstedet den 3. november 1950, til hvilket møde ejerne af de for-nævnte to landejendomme og de andre i ejendommene berettigede var indvarslede til varetagelse af deres interesser. Ejerne har givet møde under sagen, medens de andre rettighedshavere med undtagelse af en aftægtsberettiget i gården "Schönheim" ikke har givet møde under sagen. Ejerne har ikke modsat sig fredningen, men har fremsat erstat-

CITERET FULDT UD

I OFN K AF

20/3 1953

KORT>



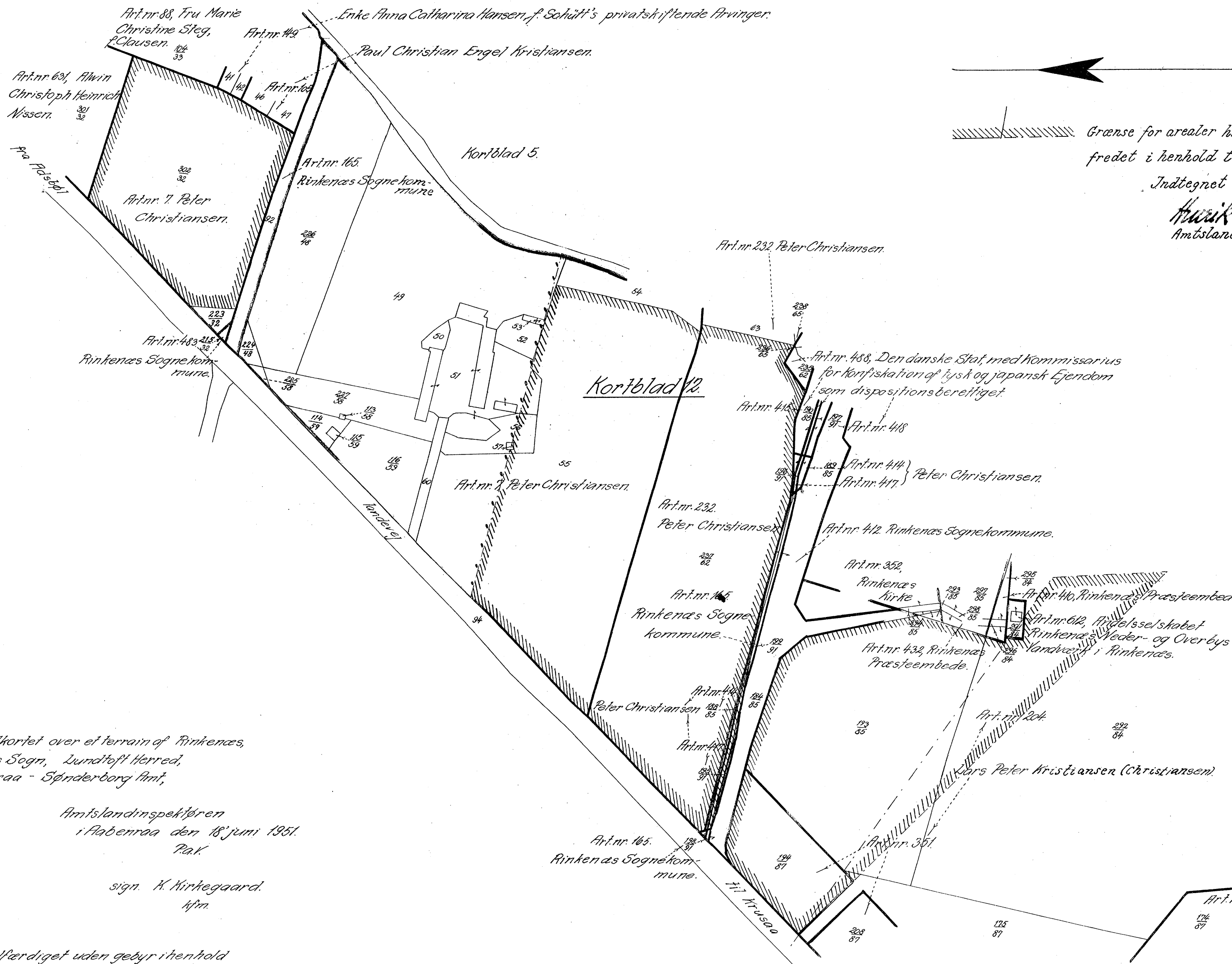
Grænse for arealer hvorover udsigten ønskes fredet i henhold til naturfredningsloven.
Indtegnet i november 1952.
Husik Muller
Amtslandsinspektør.

Afrids efter matrikelkortet over et terrain af Rinkenæs, Rinkenæs Sogn, Lundtoft Herred, Aabenraa - Sønderborg Amt,
Amtslandsinspektøren
i Aabenraa den 18. juni 1951.
P.A.K.
sign. K. Kirkegaard.
hjm

10-3-53
RINKENÆS
Åb. 103.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort v/irerende af kommunen attesteres herved.
Aabenraa d. 23. juni 1951
E.J. nr. 255/1951
Udfærdiget uden gebyr i henhold til § 33 i lov nr. 140 af 7. maj 1937.

Målforhold: 1:2000
E.J. nr. 255/1951 Udfærdiget uden gebyr i henhold til § 33 i lov nr. 140 af 7. maj 1937.



Grænse for arealer hvorover udsigten ønskes fredet i henhold til naturfredningsloven.
 Indtegnet i november 1952.
Henrik Andersen
 Amtslandinspektør.

Afrids efter matrikelkortet over et terrain af Rinkenæs, Rinkenæs Sogn, Lundtoft Herred, Aabenraa - Sønderborg Amt,
 Amtslandinspektøren
 i Aabenraa den 18. juni 1951.
 Pak
 sign. H. Kirkegaard
 kfm.

skonsulentens
 a. 10-3-53
RINKENÆS
 Åb. 103.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen i Rinkenæs, Aabenraa d. 23. juni 1951. Navn: *Henrik Andersen*
 Bestillingsformular Y-3 fløj
 Justitsministeriets genpartkalkuleret. Til kort. Udfærdiget uden gebyr i henhold til § 33 i lov nr. 140 af 7. maj 1937. E.J. nr. 255/1951.

Målførløld: 1:2000.
 E.J. nr. 255/1951. Udfærdiget uden gebyr i henhold til § 33 i lov nr. 140 af 7. maj 1937.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01680.00

Dispensationer i perioden: 18-04-1968 - 22-02-1984

U D S K R I F T

a f

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL

=====

År 1968, den 18. april, afsagde Overfredningsnævnet følgende

t i l l æ g s k e n d e l s e
til Overfredningsnævnets kendelse af 20. marts 1953, sag nr. 1077/51, vedrørende fredning af udsigten fra en strækning af hovedvej nr. 8 i Rinkenæs Nederby over Flensborg fjord.

Rinkenæs menighedsråd har anmodet om tilladelse til uanset nævnte fredning af foretage en udvidelse af kirkegården ved Rinkenæs korskirke på en del af den fredede del af art. nr. 204, nemlig del af parcellerne 193/85 og 292/84, kortblad 5, Rinkenæs. Den skitserede udvidelse vil andrage ca. 8.000 m² og medføre bl. a. forskellige vejarbejder samt plantning af hæk, jfr. et med skrivelse fra Rinkenæs pastorat af 6. april 1968 indsendt kort.

Fredningsnævnet for Åbenrå amtsrådsreds har på visse nærmere angivne vilkår intet haft at indvende.

Da Overfredningsnævnet ikke finder at burde modsætte sig den pågældende udvidelse, vil Overfredningsnævnets kendelse være at ændre i overensstemmelse hermed.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Overfredningsnævnet den 20. marts 1953 afsagte

kendelse vedrørende fredning af udsigten fra en strækning af hovedvej nr. 8 i Rinkenæs Nederby over Flensborg fjord skal ikke være til hinder for den fornævnte udvidelse af Rinkenæs kirkegård på vilkår, at der ikke opføres bygninger på det frede dede samt at beplantningens højde ikke kommer til at overstige 2,5 á 3 m.

Udskriftens rigtighed

bekræftes



J. Garde.

År 1974 den 27. august blev i

J. nr 33/74

Fredningssag angående en del af
matr. nr. 7 Rinckenæs ejerlav og sogn
tilhørende Peter Christiansen, Klokkevej
Rinckenæs,

afsagt sålydende

k e n d e l s e:

Ved skrivelse af 14. februar 1974 har Fredningsplanudvalget for Sønderjyllands amt begæret en del af ejendommen, matr. nr. 7 Rinckenæs ejerlav og sogn fredet i henhold til naturfredningslovens § 1, jfr. § 10 og § 11.

Ejendommen ejes af gårdejer Peter Christiansen, Klokkevej, Rinckenæs, der uden betingelser har erklæret sig indforstået med fredningens gennemførelse uden vederlag til ejeren.

Som motivering for fredningen er anført, at udsigten fra landevejen Kruså-Sønderborg mod sydøst over Flensborg fjord til Angel og Broagerland bør bevares, samt at de omkringliggende arealer er fredet ved overfredningsnævnets kendelse af 20. marts 1953.

Arealet der ønskes fredet er den del af matr. nr. 7 Rinckenæs, der mod vest afgrænses af landevejen Kruså-Sønderborg. Mod nord af matr. nr. 165 Rinckenæs, mod øst af Nederbyvej og mod syd af en linie gående fra matr. nr. 705's nordøstlige hjørne til matr. nr. 7's sydøstlige hjørne.

Fredningspåstanden er sålydende:

1. Tilstanden på arealet må ikke forandres. Arealet skal udnyttes som hidtil som landbrugsareal, således at sædvanlige dyrkningsmæssige

- ændringer kan gennemføres uden tilladelse, dog ikke plantning af vækster der indenfor kortere eller længere tid opnår højder på mere end 1,75 m.
2. Det skal være forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, lysthuse, skure og lign.
 3. Der må ikke plantes levende hegn, opsættes faste hegn eller andet, der kan være til hinder for den frie udsigt fra landevejen.
 4. Eksisterende levende hegn skal holdes nede i en sådan højde, at disse ikke er til hinder for den frie udsigt fra landevejen. Beskæringer af disse hegn foretages af det offentlige og for dettes regning.
 5. Der må ikke anbringes ledningsmæster på arealet.
 6. Der må ikke ved afgravning eller påfyldning ændres på den eksisterende terrænflade.

Idet fredningsnævnet kan tiltræde den anførte begrundelse for fredning samt godkende den nedlagte påstand

b e s t e m m e s:

Den del af matr. nr. 7 Rinkenæs ejerlav og sogn, der afgrænses mod vest af landevejen Kruså-Sønderborg, mod nord af matr. nr. 165 Rinkenæs, mod øst af Nederbyvej og mod syd af en linie gående fra matr. nr. 705's nordøstlige hjørne til matr. nr. 7's sydøstlige hjørne.

Fredningen har følgende indhold:

1. Tilstanden på arealet må ikke forandres. Arealet skal udnyttes som hidtil som landbrugsareal, således at sædvanlige dyrkningsmæssige ændringer kan gennemføres uden tilladelse, dog ikke plantning af vækster der indenfor kortere eller længere tid opnår højder på mere end 1,75 m.
2. Det skal være forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, lysthuse, skure og lign.
3. Der må ikke plantes levende hegn, opsættes faste hegn eller andet, der kan være til hinder for den frie udsigt fra landevejen.
4. Eksisterende levende hegn skal holdes nede i en sådan højde, at

disse ikke er til hinder for den frie udsigt fra landevejen.

Beskæringer af disse hegn foretages af det offentlige og for dettes regning.

5. Der må ikke anbringes ledningsmaster på arealet.

6. Der må ikke ved afgravning eller påfyldning ændres på den eksisterende terrænflade.

Det er endvidere nødvendigt for at bevare udsigten, at det levende hegn langs matr. nr. 165 Rinkenæs, der er en kommunal bivej, holdes nede i en højde, så den frie udsigt fra landevejen bevares, hvorfor fredningsnævnet bestemmer at Gråsten kommune uden udgift for ejeren af matr. nr. 7 Rinkenæs bør beskære hegnet, således at udsigten ikke hindres.


Ryhove
supl.

Landsretssagfører Ib Skovbo
Rådhusstorvet
7100 Vejle

Dato: 20. juni 1984

J. nr.: 1077/51-1/84

Deres j.nr. 33.476 - fredningen af udsigten fra en strækning af hovedvej 8 i Rinkenæs Nederby over Flensborg Fjord - matr. nr. 976 Rinkenæs - regulatorstation.

Fredningsnævnet for Sønderjyllands amts sydlige fredningskreds har ved skrivelse af 9. december 1983 meddelt afslag på ansøgning fra KG-Gas for Naturgas Syd I/S om dispensation til bibeholdelse af en regulatorstation for naturgas, som er opført på ejendommen matr. nr. 976 Rinkenæs.

Ejendommen er omfattet af overfredningsnævnets kendelse af 20. marts 1953 om ovennævnte fredning. Ifølge kendelsen må tilstanden på arealerne ikke forandres, men arealerne skal som hidtil udnyttes som landbrugsarealer. Der må ikke opføres bygninger af nogen art, herunder drivhuse, boder, skure o.lign., og anbringes beplantning, hegn eller andet, der kan være til hinder for den fri udsigt fra vejen eller som virker skæmmende.

Stationen, som er 3,6 m lang, 1,8 m bred og 2,4 m høj, er beklædt med aluzinkplader malet i en grønbrun jordfarve. Den er opført i det sydvestlige hjørne af fredningen i august 1983. Arealet tilhørte ved opførelsen Gråsten kommune, og placeringen blev den 21. december 1982 godkendt af kommunens tekniske udvalg. Selskabet blev først bekendt med fredningskendelsen i oktober/november 1983 i forbindelse med matrikulære forandringer.

KG-Gas har for Naturgas Syd I/S påklaget afgørelsen til overfredningsnævnet med påstand om, at der meddeles dispensation til bibeholdelse af bygningen. Til støtte for klagen anføres navnlig, at KG-Gas har været i god tro, da arealet var erhvervet af Gråsten kommune som godkendte stationens placering. Stationen ligger lavere end vejen, så at udsigten til Rinkenæs kirke

og Flensborg Fjord ikke beskæres væsentligt. Bygningen er ædvidere placeret i udkanten af udsigtsarealet, hvis sydlige begrænsning følger adgangsvejen til stationen. Omkostningerne ved en fysisk lovliggørelse af stationen vil mindst udgøre 178.000 kr., under forudsætning af at et nærliggende areal kan anvendes. Samtidig vil en flytning medføre ulemper for gasforsyningen med afbrydelse på mindst 8 timer. Endelig vil en fjernelse medføre spild af de anvendte ressourcer.

Gråsten kommune har anbefalet dispensation under henvisning til, at stationen er placeret i yderkanten af fredningsområdet tæt ved et eksisterende hegn og at stationens lave højde ikke virker hindrende for den udsigtsmulighed kendelsen skal bevare. Kommunen har godkendt placeringen, men da der ikke kræves byggetilladelse til opstilling af en regulatorstation, blev hverken KG-Gas eller kommunen opmærksom på fredningen, før stationen var opført.

Sønderjyllands amtskommune har anført, at Naturgas Syd inden planlægningen af naturgasnettet havde modtaget et byggeliniekort fra amtsrådet og burde have været opmærksom på fredningen. Hvis der inden opførelsen var fremsat ansøgning om dispensation, ville fredningsafdelingen have indstillet til amtsrådet, at der ikke blev meddelt dispensation.

I sagens behandling har deltaget 9 medlemmer af overfredningsnævnet.

Overfredningsnævnet skal enstemmigt udtale:

Formålet med fredningen er at bevare de landskabelige forhold så at udsigten fra hovedvejen til fjorden over de fredede landbrugsarealer ikke forringes eller skæmmes.

I det område, hvor bygningen er opført, findes fredningen, således som det foreligger oplyst for overfredningsnævnet, stadig at have bevaret sin værdi. Selv om bygningen er opført i kanten af det fredede, nær hovedvejen, findes den at virke skæmmende og på det pågældende sted hindrende for udsigten over det omgivende landbrugsareal til fjorden. Overfredningsnævnet ville ikke have tilladt placeringen, hvis selskabet havde ansøgt herom på forhånd. Fredningen er tinglyst på ejendommen, som ved bygningens opførelse tilhørte Gråsten kommune. Selv om projektet tjener offentligt formål, findes dette ikke at kunne føre til en fravigelse af fredningsbestemmelserne. Bygningen må derfor, uanset det anførte om omkostninger og gener ved en flytning, fjernes og arealet retableres.

Fredningsnævnets enstemmige, efter besigtigelse truffene afgørelse stadfæstes således.

P o v
Lissi Mørch
Lissi Mørch

9 11 1983

Den 9. december 1983 afholdt nævnet møde i Rinkenæs med for-
manden, dommer S.A. Koustrup, det amtsrådsvalgte medlem, afdelings-
leder August Møller, Vojens, og det kommunalvalgte medlem Anne Grete
Skovlund, Gråsten, hvor der foretoges:

J.nr. 222/83

Ansøgning fra KG-Gas for Naturgas Syd
I/S om dispensation fra udsigtsfredning
på matr.nr. 976 Rinkenæs til opførelse
af distriktsregulatorstation for na-
turgas.

Der fremlagdes ansøgning af 2. december 1983 fra KG-Gas, Vejen,
hvoraf bl.a. fremgår, at gasstationen allerede er opført.

For KG-Gas mødte landinspektør P. Bent Jensen.

For amtsrådet mødte skovtekniker J. Steenberg.

For Gråsten kommune mødte kommuneingeniør Dall.

For lokalkomiteen for Danmarks Naturfredningsforening mødte
Torkild Brusch.

Efter besigtigelsen fortsattes mødet på Den gamle Kro i Gråsten.

Det fremgår af sagen, at fredningen er en udsigtsfredning fra
hovedvej A 8 i Rinkenæs til Flensborg Fjord, og at nævnets kendelse er
af 18. august 1951, stadfæstet af overfredningsnævnet den 20. marts
1953.

Fredningen har bl.a. følgende indhold:

"Tilstanden på arealerne må ikke forandres. Arealerne skal som hid-
til udnyttes til landbrug. Der må ikke opføres bygninger af nogen art.
Der må ikke plantes eller opsættes hegn, der kan være til hinder for den
fri udsigt."

Landinspektør P. Bent Jensen beklagede, at gasstationen var op-
ført uden tilladelse fra nævnet, men KG-Gas mener at have været i god

tro, idet projektforslaget til stationens placering har været forelagt for Gråsten kommune. Arealet, hvor stationen er opført, er erhvervet af Gråsten kommune, og KG-Gas opdagede først fejlen engang i oktober/november måned i forbindelse med matrikulære forandringer. Stationen stod færdig i august 1983.

Kommuneingeniør Dall oplyste, at der til opførelse af sådanne stationer ikke kræves byggetilladelse, og derfor var sagen om kommunens salg af arealet til gasstationen ikke kommet ind i den sædvanlige rutine.

Skovtekniker J. Steenberg oplyste, at Naturgas Syd inden naturgasnettets planlægning fra amtsrådet havde modtaget byggeliniekort og derfor burde have været opmærksom på udsigtsfredningen. Såfremt der inden opførelsen af stationen var fremkommet en dispensationsansøgning, ville fredningsafdelingen have indstillet til amtsrådet, at der ikke blev givet dispensation.

Torkild Brusch erklærede på naturfredningsforeningens vegne, at der ikke burde gives dispensation til bibeholdelse af stationen.

Landinspektør P. Bent Jensen og kommuneingeniør Dall erkendte, at fejlen ikke burde være sket, men henstillede til nævnet at godkende placeringen, også fordi stationen ligger lavere end landevejen og kun har målene 3,6 m (længde) x 1,80 m (bredde) x 2,4 m (højde). I realiteten kan man fra landevejen se hen over stationen, således at udsigten til Rinkenæs kirke og Flensborg Fjord ikke væsentligt beskæres, hvortil kommer, at stationen er placeret i udkanten af udsigtsarealet, idet udsigtsarealets sydlige begrænsning følge adgangsvejen til stationen. En flytning af stationen vil foruden forsyningsstop medføre en flytteudgift på ikke under 100.000 kr., og dette kun under forudsætning af, at flytningen kan ske til et areal i nærheden.

Kommuneingeniør Dall oplyste, at kommunen ejer ejendommen syd for adgangsvejen, men hvorvidt byrådet ville være indstillet på at anvise et areal her, kunne han ikke svare på.

Efter rådslagning var der i nævnet enighed om, at der, uanset god tro hos ansøgeren, og uanset ulemperne og omkostningerne ved en flytning af stationenen, ikke burde meddeles dispensation, hvorfor nævnet meddeler afslag på det ansøgte.

Nævnet vil ikke modsætte sig at fjernelsen først sker på et passende tidspunkt i 1984 udenfor fyringssæsonen.

Sagen sluttet.



S.A. Koustrup.

/ha

Afgørelsen kan inden 4 uger fra dens modtagelse indklages for Overfredningsnævnet, Amaliegade 13, 1258 København K. af ansøgeren og forskellige myndigheder. Først når det efter klagefristens udløb er konstateret, at afgørelsen ikke er indbragt for Overfredningsnævnet, kan dispensationen udnyttes.

Naturfredningsnævnet for Sønderjyllands
amts sydlige fredningskreds
Dommerkontoret i Tønder
Nørregade 31 - 6270 Tønder - Telf 04 - 72 22 05

Modtaget i fredningsstyrelsen

23 FEB. 1984

År 1984 den 22. februar foretog retsassessor Iversen følgende sag på Dommerkontoret i Tønder.

j.nr. 23/84

Skelregulering vedr. m atr. nr.
976 Rinkenæs og 204 Rinkenæs, Gråsten Kommune.
Dispensation fra Overfredningsnævnets kendelse af 20. marts 1952
(reg.nr. 513-8-5)

Der fremlagdes skrivelse af 2. februar 1984 med bilag fra Gråsten Kommune og med påtegning af 15. februar 1984 fra Sønderjyllands Amtsråd (j.nr. 8-70-52-1-513-16/83).

Af sagens oplysninger fremgår bl.a.,

at fredningsnævnet den 1. november 1982 (j.nr. 180/82) har givet dispensation til skelregulering og udstykning af ovennævnte ejendomme,

t den nu ansøgte skelregulering er nødvendig for at etablere en rimelig vejadgang til det tilbageværende stuehus på matr. nr. 204 Rinkenæs, hvis landbrugsbygninger Gråsten Kommune har erhvervet i 1983,

at formålet med ovennævnte fredningskendelse har været at bevare udsigten, og ifølge fredningen må arealernes tilstand ikke forandres, men som hidtil udnyttes til landbrug. Der må ikke opføres bygninger af nogen art, og der må ikke plantes eller opsættes hegn, der kan være til hinder for den frie udsigt, og

at fredningsafdelingen indstiller, at der meddeles tilladelse på vilkår, at arealet ikke bebygges, og at evt. nyt hegn og ændringer i bestående beplantninger forud godkendes af nævnet.

Et enigt fredningsnævn finder, at den ansøgte skelregulering ikke strider

imod formålet med fredningen, og meddeler herved i medfør af naturfredningslovens § 34 dispensation til skelreguleringen på de af fredningsafdelingen ovenfor anførte vilkår.



O. Iversen

sæpt. .

/hc

Afgørelsen kan inden 4 uger fra dens modtagelse indklages for Overfredningsnævnet, Amaliegade 13, 1256 København K. af ansøgeren og forskellige myndigheder. Først når det efter klagefristens udløb er konstateret, at afgørelsen ikke er indbragt for Overfredningsnævnet, kan dispensationen udnyttes.

Fredningsnævnet for Syddjylland Sydlig del

Dokken 1
6700 Esbjerg
Tlf.nr.: 9968 8800
E-mail: syddjyllandsyd@fredningsnaevn.dk

7. oktober 2024
FN SJS 41/2024

FN SJS 41/2024 Ansøgning fra Sønderborg Kommune på vegne af Sønderborg Spildevandsforsyning A/S om dispensation til anlæg af regnvandsbassin inden for fredningen af Rinkenæs Udsigt

Fredningsnævnet har den 9. juli 2024 modtaget en ansøgning fra Sønderborg Kommune på vegne af Sønderborg Spildevandsforsyning A/S om dispensation til anlæg af et regnvandsbassin på ejendommen med matrikelnummer 1524, Rinkenæs Ejerlav, Rinkenæs, 6300 Gråsten, inden for fredningen af Rinkenæs Udsigt.

Fredningsnævnet har besluttet at meddele (evt. lovliggørende) dispensation til det ansøgte i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, som anført i afsnittet "Fredningsnævnets afgørelse".

Sagens baggrund

Det fremgår af ansøgningen, at regnvandsbassinet skal anvendes til forsinkelse og rensning af regnvand fra boligområdet vest for den ovennævnte ejendom. Udledningen fra bassinet vil ske via de eksisterende ledninger, der løber fra Kirmajbæk til Rinkenæs Bugt. Bassinet skal planmæssigt udgøre ca. 4.600 m². Der er ifølge ansøger ikke andre egnede placeringer.

Sønderborg Kommune har haft følgende bemærkninger til ansøgningen:

”...

Sønderborg Kommune vurderer, at regnvandsbassinet ikke vil hindre udsigten fra landevejen mellem Kruså og Sønderborg mod sydøst. Ansøger har overfor kommunen redegjort for, at der ikke findes andre egnede placeringer til bassinet, grundet bl.a. terræn og tekniske forhold. Sønderborg Kommune vurderer desuden, at bassinets form er organisk og at der er taget udgangspunkt i de eksisterende terrænkoter.

Herudover bemærker Sønderborg Kommune, at der bør stilles vilkår om at anvende de tiltag, som kan begrænse bassinets tekniske præg mest muligt, da det anlægges på en meget synlig placering. Dette kan blandt andet gøres ved at 1) siv og lignende, som vokser op i bassinets vand, ikke fjernes, 2) at reguleringsbrønden skjules i terrænniveau og at 3) ind- og udløb skjules bedst muligt.

Natura 2000 og Bilag IV-arter

Der er 527 meter fra det ansøgte område til nærmeste Natura 2000-område (se vedlagt oversigtskort med bl.a. NATURA 2000 områder). Det er kommunens vurdering, at projektet ikke vil beskadige eller påvirke beskyttede Natura 2000-områder væsentligt.

Det ansøgte vil heller ikke ødelægge eller beskadige de plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, som er nævnt i habitatdirektivets bilag IV, da der ikke er registreret nogen arter inden for projektområdet, og det derfor ikke er et levested for nogen bilag IV-arter. Den nærmeste bilag IV-art er butsnudet frø i en sø 242 meter fra projektområdet, og det vurderes, at projektet ikke vil skade eller påvirke artens levevilkår negativt.

...”

Sønderborg Kommune har desuden – på fredningsnævnets foranledning – uddybende oplyst følgende vedrørende Natura 2000 og bilag IV-arter:

”...

De nærtliggende natura 2000 områder er habitatområde nr. 173 og fuglebeskyttelses område nr. 64 som har følgende udpegningsgrundlag.

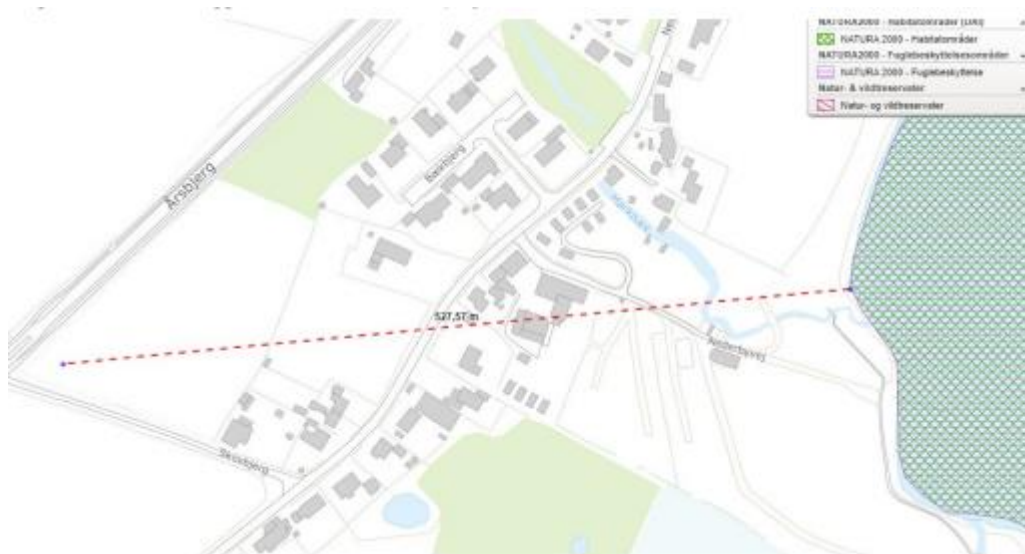
Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 173		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	
Arter:	Marsvin (1351)	

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 64		
Fugle:	Edderfugl (T)	Hvinand (T)

Fugle, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. I parenteserne står "T" for trækfugl og "Y" for ynglefugl. Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Regnvandsbassinet ligger cirka 527 meter fra projektområdet.



Regnvandsbassinet ligger højere end fjorden og har en størrelse hvor den ikke mærkbart kan forhindre vandtilløb til fjorden og projektet kan i sin natur ikke påvirke sandbanker, bugt, rev eller marsvin i fjorden da den ikke har nogen direkte eller indirekte påvirkning på fjorden hverken nært ved stranden eller længere ude.

I forbindelse med fuglebeskyttelsesområdet er denne del af fjorden blevet udpeget til at være en del af edderfugl og hvinand træk ruter. Begge disse arter lever af føde som de finder i det marine miljø og vil derfor ikke søge føde i søer eller bassiner inde over land, de bruger derfor det meste tid over samt svømmende i havet. Begge arter er dog også set nyde godt af at have vandområder inde over land på dage med kraftig blæst hvor det kan være svært at blive ude i havet, det vurderes derfor også at projektet i sin natur ikke vil være skadeligt for dette udpegningsgrundlag.

I forhold til bilag IV arten butsnudet frø, var dette en fejl i kommunens udtalelse sendt til Fredningsnævnet den 9. juli 2024. Butsnudet frø er ikke en art på habitatdirektivets bilag IV, men den er en fredet art i Danmark. Arten er observeret i søen som ligger syd for projektområdet i en afstand af ca. 220 meter.



Da denne sø er afskåret fra projektområdet ved vej og bebyggelse, vurderes det ikke at frøerne vil søge mod projektområdet, men derimod sydpå da den her vil kunne finde føde og have en mere sikker rute.
 ...”

Visualisering (før)



Figur 1 – Utblikspunkt 1 – Før

Visualisering (efter)



Figur 2 - Udsigtspunkt - Efter

Oversigtskort med fredningen

De fredede områder er vist med blå skravering.
Projektets placering er vist med en rød prik.



Den omhandlede ejendom er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 20. marts 1953 vedrørende fredning af udsigten fra en strækning af hovedvej nr. 8 i Rinkenæs Nederby over Flensborg Fjord. Formålet med fredningen er at bevare udsigten over det fredede område. Det fremgår nærmere, at ”...tilstanden på arealerne ikke må forandres, men at arealerne skal udnyttes som hidtil som landbrugsarealer, og at det navnlig skal være forbudt på arealerne at opføre bygninger af

enhver art, herunder drivhuse, boder, skure og lignende og at anbringe beplantning, hegn eller andet, der kan være til hinder for den fri udsigt fra landevejen Sønderborg-Krusaa (hovedvej nr. 8) eller som virker skæmmende, herunder ledningsmaster...”.

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har behandlet sagen på skriftligt grundlag.

Ved brev af 2. september 2024 har fredningsnævnet anmodet Sønderborg Spildevandsforsyning A/S, Sønderborg Kommune, Miljøstyrelsen, Slots- og Kulturstyrelsen, Museum Sønderjylland, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Botanisk Forening Jyllandskredsen, Dansk Ornitologisk Forening og Friluftsrådet om bemærkninger til ansøgningen med høringsfrist til den 17. september 2024.

Sønderborg Kommune har i den forbindelse anført, at man ikke har yderligere bemærkninger til sagen, og at man ikke har et ønske om besigtigelse.

Der er ikke herudover modtaget bemærkninger.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningsnævnet kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddele dispensation fra en foreslået eller fastsat fredningsbestemmelse, når det ansøgte ikke strider mod formålet med fredningen.

Det fremgår videre af stk. 2, at fredningsnævnet kun kan meddele dispensation fra en fredning eller en foreslået fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde, hvis det ansøgte ikke indebærer forringelse af naturtyper eller levesteder for arter eller betydelige forstyrrelser af arter, som området er udpeget for.

Det fremgår desuden af stk. 3, at medmindre betingelserne i § 65, stk. 3, er opfyldt, kan fredningsnævnet ikke meddele dispensation fra en fredning eller en foreslået fredning, hvis det ansøgte kan 1) beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, eller 2) ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven, i alle livsstadier.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Det er videre fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke vil virke skæmmende, og fredningsnævnet finder derfor ikke, at forbuddet mod tilstandsændringer konkret skal være til hinder for, at der meddeles dispensation.

Herefter, og idet det ansøgte heller ikke vil påvirke beskyttede Natura 2000-områder og bilag IV-arter negativt, meddeler fredningsnævnet dispensation til det ansøgte på vilkår,

at siv og lignende, som vokser op i bassinets vand, ikke fjernes,

at reguleringsbrønden skjules i terrænniveau og

at ind- og udløb skjules bedst muligt.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale

gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Fredningsnævnet for Syddjylland, Sydlig del
Esbjerg den 7. oktober 2024

Henrik Tosti
formand

Denne afgørelse er sendt til:

Sønderborg Spildevandsforsyning A/S, mma@ucon.dk
Sønderborg Kommune, post@sonderborg.dk, by-landskab@sonderborg.dk, cajm@sonderborg.dk
Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk
Museum Sønderjylland, planer@msj.dk
Danmarks Naturfredningsforening/København, dn@dn.dk
Danmarks Naturfredningsforening/Sønderborg, soenderborg@dn.dk
Dansk Botanisk Forening Jyllandskredsen, finn.borchsenius@sm.au.dk
Dansk Ornitologisk Forening, soenderborg@dof.dk, gert.fahlberg@bbsyd.dk
Friluftsrådet Sønderborg, birger.soenderjylland@friluftsraadet.dk