

Afgørelser – Reg. nr.: 01674.01

Fredningen vedrører: Gylling Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet.

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

17-04-1952

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

A.T.

REG. NR 1674A

7/8-51

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Aarhus Amt, den 17/8 1951
Sag No. 7/1949 (nr. 136)

979

F R E D N I N G S T I L B U D .

Menighedsrådet i Gylling sogn, der bestyrer den præsteembedet tilhørende ejendom matr. nr. 1a Gylling by og sogn tilbyder her ved at frede nedennævnte areal af denne ejendom, der omfatter præstegårdens ^{gårds} ~~gårds~~ splads og have og en del af den embedet tilhørende landbrugsmæssigt drevne jord.

Arealet beskrives således: den del af matr. nr. 1a, der ligger kirkegården nærmere end 50 meter.

Fredningen har følgende omfang: Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster c. lign., ej heller oprettes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Så længe arealerne administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af præstegårdens bygninger, herunder tillige selve byggeplanen samt tilbygninger m.v. og om ændringer, der ændrer præstegårdens udseende, uanset fredningsdeklarationen.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Ovenstående fredningstilbud kan tinglyses på ejendommen matr. nr. 1a af Gylling by og sogn, dog uden udgift for menighedsrådet.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Aarhus amt, og hvis ejendommen måtte blive solgt, så at den udgår af de kirkelige myndigheders bestyrelse, da tillige menighedsrådet i Gylling.

Gylling, den 7. August 1951.

Margrethe Mikkelson
Marie M.
Ketty Nielsen
H. P. ...
Peter Mikkelson
Gustav ...

formand og idet jeg attesterer, at underskriverne udgør samtlige medlemmer af Gylling menighedsråd.

Gylling, den 7. *April* 1951.

Jens J. Ticsow

Det tiltrødes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitutstiftende på matr.nr. 1 a, Gylling By og Sogn.

Kirkeministeriet, den 7. april 1952

P. M. V.

E. B.

Einar Louis
i.

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de for nævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Århus amt.

Århus, den 17. april 1952

[Signature]

[Faded text]
[Signature]
Samm: *[Signature]* et andet servitutstiftende
[Signature]

formand og idet jeg attestorerer at underskriverne udgør samtlige medlemmer af Gylling menighedsråd.

Gylling, den 17. april 1952.

Jens B. Nielsen

j.nr. 4 2 1146

Det tiltrædes, at nærværende Fredningsdeklaration tinglyses som servitutstiftende p matr.nr. 3^b og 3^c af Gylling By og Sogn.

Kirkeministeriet, den 3. april 1952.

E. B.

E. B.

[Handwritten signature]

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de forangivne matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Århus amt.

Århus, den 17. april 1952

[Faint text]

[Faint text]

Ann. Ejendommen er found servitutbelæst.
[Handwritten signature]

[Faint text]

[Handwritten initials]

17/12-51

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Aarhus Amt, den 17/12 1951
Sag No. 7/1949 (rel. 12a)

[Handwritten signature]

981

F R E D N I N G S T I L B U D .

Menighedsrådet i Gylling, der bestyrer den kirken tilhørende ejendom matr. nr. 3b og 3c Gylling by og sogn, tilbyder herved at lade denne ejendom, der omfatter et ubebygget areal mellem kirkegådens østmur og vejen, frede i følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Så længe arealet administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet, dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet, afgørelse om nyplacering af bygninger på arealet og tillige om selve byggeplanen for disse, for såvidt bygningerne skal tjene kirkelige formål-

For fredningen kræves ingen erstatning.

Ovenstående fredningstilbud kan tinglyses på ejendommen matr. nr. 3b og 3c af Gylling by og sogn, dog uden udgift for menighedsrådet.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Aarhus amt og hvis ejendommen måtte blive solgt, så at den udgår af de kirkelige myndigheders bestyrelse, da tillige Gylling menighedsråd.

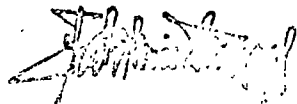
Gylling, den 17. december 1951.

[Handwritten signatures]
Påtaleberettiget: Jens J. Nielsen, Betty Madsen
Ophavsret: Marie Hanssen, Margrethe Andersen

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Aarhus Amt, den 17/4 1952
Sag No. 8/1949 bil. 29

REG. NR. 1674A

1078-5191



980

F R E D N I N G S T I L B U D .

Gylling sogneråd tilbyder herved på kommunens vegne at frede den kommunen tilhørende ejendom matr. nr. 3d Gylling by og sogn i følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Kommunen forbeholder sig dog ret til at bibeholde det eksisterende ligkapel på arealet, men forpligter sig til ved kapellets fremtidige flytning at respektere fredningsbestemmelserne fuldtud.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Ovenstående fredningstilbud kan tinglyses på ejendommen matr. nr. 3d af Gylling by og sogn, dog uden udgift for kommunen.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Aarhus amt og Gylling menighedsråd hver for sig.

Gylling, den 17/4 1952

Som formand og idet jeg attesterer, at underskriverne udgør samtlige medlemmer af sognerådet i Gylling.

Gylling, den 17/4 1952

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de foran- nævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Århus amt.
Århus, den 17. april 1952

In the City of Aarhus, Denmark, on the 17th day of April 1952

Appl. 386/52
Arv: Ejendommen er found servitutstiftende
W. P. Sørensen

22. April 1952
W. P. Sørensen

Fremlagt i naturredegering
for Aarhus Amt, den 17/4-1952
Sag No. 7/1949 (il. 12e)
RJ.

REG. NR. 1674 A
17/4-52

982

den 17. april 1952, den 17. april holdt fredningsnævnet møde i Odder
Der foretoges

7/1949

Fredning af Gylling kirkes
omgivelser (nr. 12)

Der afsagdes saalydende

K e n d e l s e.

Da de kirkelige myndigheder i henhold til kirkeministeriets cirkulære af 26. januar 1949 har fremsat ønske om, at der foretages fredningsforanstaltninger til sikring af Gylling kirkes omgivelser, og da nævnet har fundet nedennævnte foranstaltninger påkravede

b e s t e m m e s :

Et areal af gadejorden, der er beliggende øst for kirkegården, og som afgrænses af denne, matr. nr. 1 a Gylling by, matr. nr. 3 c og 3 d smst. samt af den offentlige gade "Aagade", ^{og} hvorpå kirkens ligkapel findes, således som dette areal er indtegnet på det fremlagte rids, fredes i følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster eller lignende, ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Endvidere fredes et elmetre på matr. nr. 1 a (præstegårdens have) og 4 lindetræer på kirkegården således, at de ikke må fældes eller i større omfang beskæres uden fredningsnævnets tilladelse, ligesom de ikke må undergraves eller på anden måde, f. eks. ved ødelæggelse af barken, må udsættes for en behandling, der kan føre til deres ødelæggelse eller beskadigelse. - Træerne findes indtegnet på det fremlagte rids.

For fredningen ydes ingen erstatning.

Nærværende kendelse vil være at tinglyse som servitutstiftende på tingbogsbladet for gadejorden og eventuelt ligkapellet i Gylling ^{samt matr. nr. 1a smst.} med sikkerhed forud for alpantegæld og med påtaleret for fredningsnævnet i Aarhus amt eller menighedsrådet i Gylling sogn, hver

for sig.

Fredning. navnet i relation til,
navnet, den 17. april 1952.

Handwritten notes:
2. 1/2
1/2

Indtægter: 1953 Hads Herred

Kr. Ore,

" "

" "

2 -

2 Kr - Ore

Indtægter:

Handwritten: Skat F. Nr. 681.
148.
110 af 149.

Handwritten: I bl. 1.

Handwritten signature: M. S. Sørensen

Handwritten: M. S. Sørensen
F. D.

REG. NR. 1674 A

Det med rødt skra-
verede areal er
fredet.

⊗ Fredet træ.

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Aarhus Amt, den 17/11 1905
Sag No. 7/1917 12.25

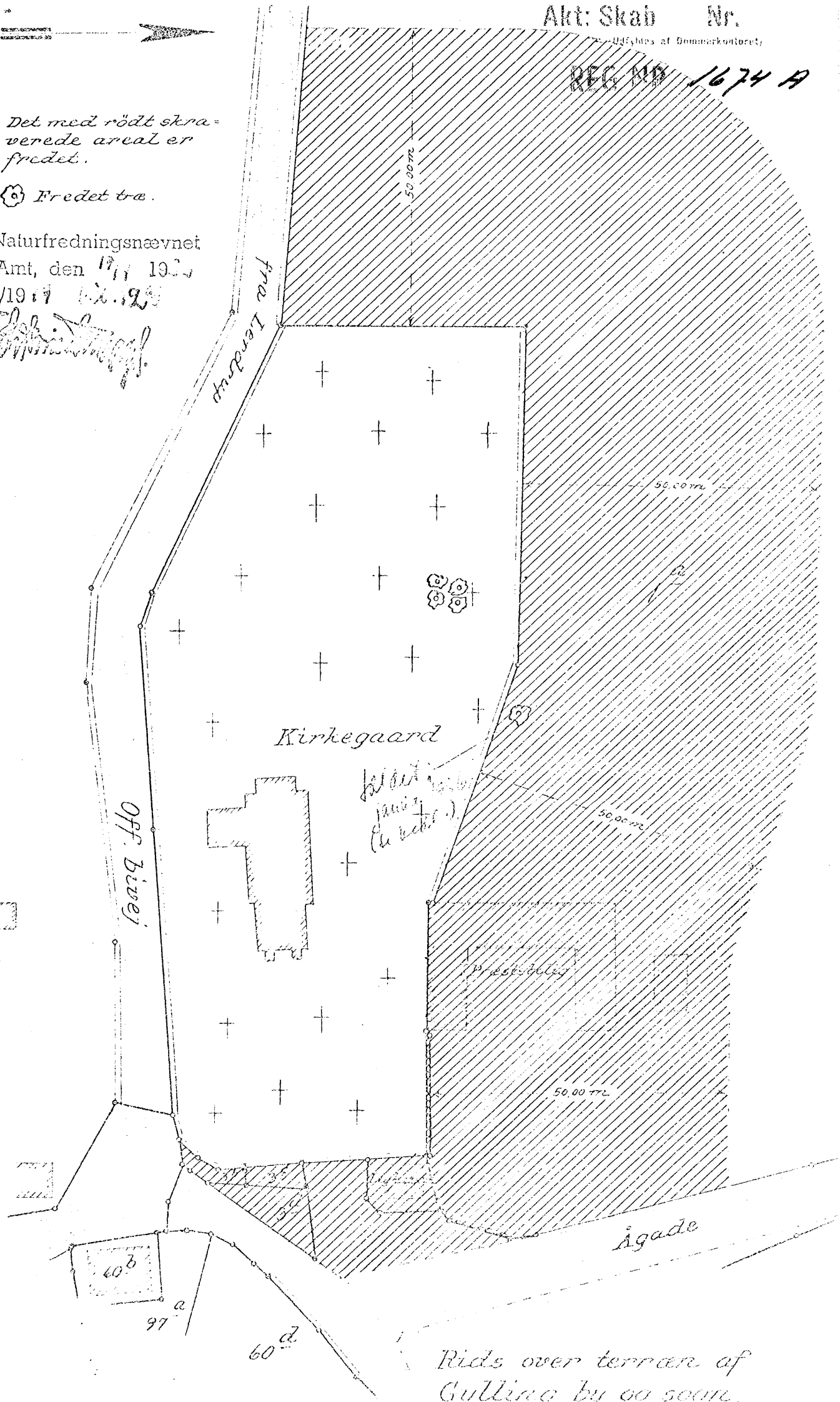
[Handwritten signature]

Justitsministeriets Geografisk-kartografiske Afdeling

Udvalgte af Geografisk-kartografiske Afdeling af det originale Kort vedrørende Ejendommen
12, 3, 3^f, 3 og 3^d Gylling
aftegnet herved.

Uddat 9. februar 52.

Landinspektør



Rids over terræn af
Gylling by og sogn,
Hads herred, Aarhus amt

Udsat af det kongelige
Landinspektorskontor

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01674.01

Dispensationer i perioden: 20-08-1992 - 06-06-2000

U d s k r i f t
af
forhandlingsprotokollen for
Naturfredningsnævnet for
Århus Amts sydlige Fredningskreds.

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

26 AUG. 1992

Den 20. august 1992 behandlede Fredningsnævnet
Sag nr. 134/1991 angående ansøgning om tilladelse til
at udføre læplantning på Gylling
Kirkegård, der er omfattet af kirke-
omgivelsesfredning.

Mødt var Fredningsnævnets formand, dommer Jørgen Jensen, det
amtsvalgte medlem, lærer Viggo Thing, det kommunevalgte
medlem, byrådsmedlem Hauge Johansen, og sekretæren, dommer
Otto Bisgaard.

For Landskabskontoret mødte ekspeditionssekretær E.H.
Mikkelsen.

Der forelå ansøgning af 19. december 1991 med forslag til
beplantningsplan.

Sagens bilag var til stede.

Nævnet gennemgik sagen.

Landskabskontoret har anbefalet det ansøgte på vilkår som
anført i skrivelse af 29. januar 1992.

Fredningsnævnet meddelte efter naturfredningslovens § 34
dispensation til at udføre den ansøgte læplantning af buske
og lindetræer på vilkår, at hegnet af seljerøn fjernes. Det
bør sikres, at lindetræerne i fremtiden ikke hindrer
indsigten til kirken.


Jørgen Jensen.

Afgørelsen kan efter lov om naturbeskyttelse påklages til
Overfredningsnævnet af bl.a. adressaten for afgørelsen og
forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den
pågældende klageberettigede.

Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet, der
videresender klagen til Overfredningsnævnet.

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

Retten i Randers, Sandgade 12
8900 Randers - tlf. 86 43 70 00

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
- 7 JUNI 2000

06/06-00

Arkitekt Arne Jespersen
Borgbjergallé 12
8300 Odder

REG. NR. 1674.01

Vedr. j.nr. 52/2000 - opførelse af graverbygning på matr.nr. 127 Gylling by, Gylling.

Den 18. maj 2000 har Århus Amt fremsendt en fra Dem modtaget ansøgning om tilladelse til opførelse af en 82 m² stor graverbygning.

Bygningen opføres med røde teglvægge og rødt tegltag, og placeres umiddelbart vest for den eksisterende graverbygning på 38 m², som nedrives.

Det ansøgte er omfattet af kirkeomgivelsesfredning tinglyst 22. juli 1952.

Odder Kommune har anbefalet det ansøgte og foreslået, at afgrænsningen mod det åbne land markeres med et levende hegn af egnskarakteristiske træer/buske.

Århus Amt har ved sagens fremsendelse anbefalet det ansøgte på vilkår som foreslået af kommunen.

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:

Da det ansøgte skal erstatte en eksisterende graverbygning, og da den nye bygning findes at være tilpasset indsynet til kirken set fra offentlig vej og må anses nødvendig, meddeler fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, tilladelse til det ansøgte på vilkår,

- at byggeriet udføres i overensstemmelse med de fremsendte tegninger med beliggenhedsplan, og
- at der vest for den nye bygning plantes og vedligeholdes et levende hegn af egnskarakteristiske træer/buske og fremover holdes i en højde, så det grønne islæt mod vest bevares.

Klagevejledning

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.

ced SW 1996-1211/12-0001

Klageberettigede er:

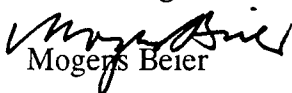
Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 1.

Med venlig hilsen


Mogens Beier

Kopi er sendt til:

Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (j.nr. 8-70-51-8-727-7-00)

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Det centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningssforenings lokalkomité v/Lars Mogensen, Sondrupvej 61, Sondrup, 8300 Odder

Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Sølyst, Gjellerupvej 11, 8220 Brabrand

Det amtsrådsvalgte medlem af Nævnet, Børge Sundahl, Vinkelvej 5, 8870 Langå

Det kommunevalgte medlem af Nævnet, Erik Borg, Enghaven 15, 8300 Odder

Odder Kommune, Rådhusgade 3, 8300 Odder

Gylling Menighedsråd, Tværvejen 2, 8300 Odder.

Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del

Per Holkmann Olsen
Københavns Byret
Domhuset, Nytorv
1450 København K.
e-mail: pho@domstol.dk
tlf. 40143099

Arkitekt Erik Schmidt
Gyllingnæsvej 73
Gylling
8300 Odder

Den 10. oktober 2011.

Vedrørende journal nr. 8901-01.2011.50 – ansøgning om tilladelse til opførelse af carport ved Gylling Præstegård, Fallingvej 1, Gylling, 8300 Odder.

Odder Kommune har den 8. april 2011 til fredningsnævnet fremsendt følgende indstilling:

"Byggeri omfattet af Exner-fredning ved Gylling Kirke – Fallingvej 1.

Arkitekt Erik Schmidt har d. 4. februar 2011 på vegne af Alrø og Gylling Kirkes menighedsråd, Præstegårdsudvalget indsendt en ansøgning om opførelse af en ny carport til erstatning for eksisterende ældre garage.

Efterfølgende er der d. 14 marts 2011 modtaget en ansøgning til Fredningsnævnet med en begrundelse for at søge dispensation til at opføre en 36 m² carport inden for Exner-fredningen.

Bygningen placeres i tilknytning til eksisterende fredede bygninger, men er trukket lidt væk (2 m) fra det fredede udhus efter aftale med Kultur-arvstyrelsen – se vedhæftede brev af 4. januar 2011.

Den nye 6 x 6 meter carport placeres lige i kanten af det areal, der er omfattet af fredningen, idet bygningen kommer til at ligge 44,8 m fra kirkegårdsdiget – se situationsplan.

Arealet, der er omfattet af fredningen, kan ses af vedhæftede tinglyste servitut, hvoraf det også fremgår, at Fredningsnævnet er påtaleberettiget.

Bygningens udformning og ydre mål fremgår af vedhæftede skitser, indgået til Odder Kommune 14. marts 2010 samt beskrivelse dateret 2. november 2010 og indgået 4. februar 2011.

Odder Kommune kan anbefale, at Fredningsnævnet bevilger dispensation til det påtænkte byggeri."

Arkitekt Erik Schmidt har anført følgende om bygningen:

Carporten foreslås opført som vist på medfølgende tegninger, som en kvadratisk bygning med saddeltag og med halvvalm som de øvrige bygninger. Ifølge aftale med arkitekt Signe Hommelhof fra Kulturarvsstyrelsen trækkes den nye bygning bort fra det gl. udhus, som vist på situationsplanen. Med denne placering vil det gl. udhus stå uberørt og det vil stadig være muligt at se præstegården fra Fallingvej. Carporten tænkes opført i træ, sydsiden med indkørselen indrammes af portstolper i eg for oven afstivet af knægte, nordsiden og gavlene mod beklædes med brædder (en på to). Taget tækkes med teglsten på fast undertag. Alt træværk males med sort træbjærev.

Området er omfattet af deklaration lyst den 22. juli 1952, der angiver, at arealerne ikke må bebygges eller beplantes.

Sålænge arealerne administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af præstegårdens bygninger.

Århus Stift har meddelt, at man ikke har bemærkninger til ansøgningen.

Fredningsnævnet foretog besigtigelse den 6. oktober 2011.

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse :

Nævnet finder ikke, at det ansøgte er i strid med fredningens formål eller anførte deklaration og meddeler derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tilladelse til det ansøgte.

Klagevejledning, jf. naturbeskyttelseslovens § 86 og § 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Natur- og Miljøklagenævnet over afgørelsen.

En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derefter vil fremsende sagen til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at klageren indbetaler et gebyr til Natur- og Miljøklagenævnet.

Gebyret udgør 500,- kr. for privatpersoner og 3.000,- kr. for alle andre klagere.

Natur- og Miljøklagenævnet vil sende klageren en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget sagen fra Fredningsnævnet.

Natur- og Miljøklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet uden at klage er modtaget.

Tilladelsen bortfalder, hvis de ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen,
ejer af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
offentlige myndigheder,
lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Med venlig hilsen

Per Holkmann Olsen

Denne afgørelse udsendes pr. mail til:

Arkitekt Erik Schmidt, Gyllingnæsvej 73, Gylling, 8300 Odder, schmidterik@mail.dk

Gylling Menighedsråd, 8098@sogn.dk

Århus Stift, Dalgas Avenue 46, 8000 Aarhus C., kmaar@km.dk

Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø, nst@nst.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, dn@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité, odder@dn.dk

Det ministerudpegede medlem af nævnet, Jytte Heslop, Katterhøjvej 4, 8270 Højbjerg, jytte.heslop@gmail.com

Det kommunalt udpegede medlem af nævnet, Hanne Tychsén Rasmussen, Saloparken 317, 8300 Odder, hansen.rasmussen@gmail.com

Odder Kommune, Rådhusgade 3, 8300 Odder, odder.kommune@odder.dk og

Jesper Stegmann, Odder Kommune, Rådhusgade 3, 8300 Odder jesper.stegmann@odder.dk