

Afgørelser – Reg. nr.: 01596.00

Fredningen vedrører: Ferring Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

**11-05-1951, 21-05-1951,
16-04-1953**

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

11/5-51

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 51a Ferring by og sogn.
 (i København kvarter)
 eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab nr.
 (udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl;
 Kreditors }

101

Gade og hus nr.:
 (hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for
 Ringkøbing amtsrådsreds,
 Holstebro

Stempel: kr. øre.

Fredningstilbud

Undertegnede Andreas Christensen
 tilbyder herved som ejer af matr. nr. 51a

af Ferring by Ferring sogn,
 at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

En bræmme øst og sydøst for kirkegården på 20 m.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at bruge arealet som hidtil til landbrug og eventuelt bruge det til havebrug med plantning af frugttræer og buske.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 51a af Ferring by Ferring sogn,

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til forestående er fredningsnævnet for Ringkøbing amt og Ferring menighedsråd hver for sig.

Ferring, den 29/3 1951

Andreas Christensen.

Idet fredningsnævnet for Ringkøbing amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 51a af Ferring by og sogn,

af hvilken areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Ringkøbing amt, den 11/5 1951.

H. Richter.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 82,
Lemvig købstad m.v., den 25. maj 1951.
Lyst.Tingbog: Bd. Ferring. Bl. 53a.
Akt: Skab. J. nr. 34o.

G. Dahl
est.

Fredningsnævnet frafalder en del af fornævnte fredning og begærer lysning og notering foretaget om, at fredningen nu kun omfatter en brømme på 2o m øst og sydøst for kirkegården i overensstemmelse med den nu vedlagte kalke, der ønskes ombyttet med den ved lysningen den 25. f.m. producerede kalke.

Fredningsnævnet for Ringkøbing amt, den 13.6.1951.

H. Richter.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 82,
Lemvig købstad m.v., den 15. juni 1951.
Lyst.Tingbog: Bd. Ferring. Bl. 53a.
Akt, Skab. J. nr. 34o.

G. Dahl.
est.

FREDNINGSNÆVNET >

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: llc Ferring by og sogn.

Akt: Skab nr. (udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter) eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Købers } bopæl:
Kreditors }

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Fredningsnævnet for Ringkøbing amtsrådskreds, Holstebro

Steinpel: kr. øre.

Fredningstilbud

Undertegnede Niels Lauridsen tilbyder herved som ejer af matr. nr. llc

af Ferring by og sogn, at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

Hele det pågældende matr.nr., beliggende syd for Ferring kirke.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at dyrke jorden til almindelig havebrug.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. llc af Ferring by og sogn,

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til forestående er fredningsnævnet for Ringkøbing amt og Ferring menighedsråd hver for sig.

Ferring, den 16 / 5 19 51.

Niels Lauridsen.

Idet fredningsnævnet for Ringkøbing amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. llc af Ferring by og sogn,

Det frede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Ringkøbing amt, den 21/5 19 51 .

H. Richter.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 82,
Lemvig købstad m.v., den 25. maj 1951.
Lyst.Tingbog: Bd. Ferring. Bl. 11c.
Akt: Skab. J. nr. 341.

G. Dahl
 cst.

FREDNINGSNÆVNET>

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 6a Ferring by og sogn.

(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab nr
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl;
Kreditors }

121

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for
Ringkøbing amtsrådsreds,
Holstebro

Stempel: kr. øre.

Fredningstilbud

Undertegnede hotelejer Kristian Bjerre, Bovbjerg, tilbyder herved som ejer af matr. nr. 6a

af Ferring by Ferring sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

Den del af matr.nr. 6a, der er beliggende syd for flugtlinien langs kirkens søndre væg gående mod vest til matrikulsgrænsen, jfr. vedlagte kort.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 6a af Ferring by Ferring sogn,

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til forestående er fredningsnævnet for Ringkøbing amt og Ferring menighedsråd hver for sig.

Bovbjerg, den 15/4 1953.

Kristian Bjerre.

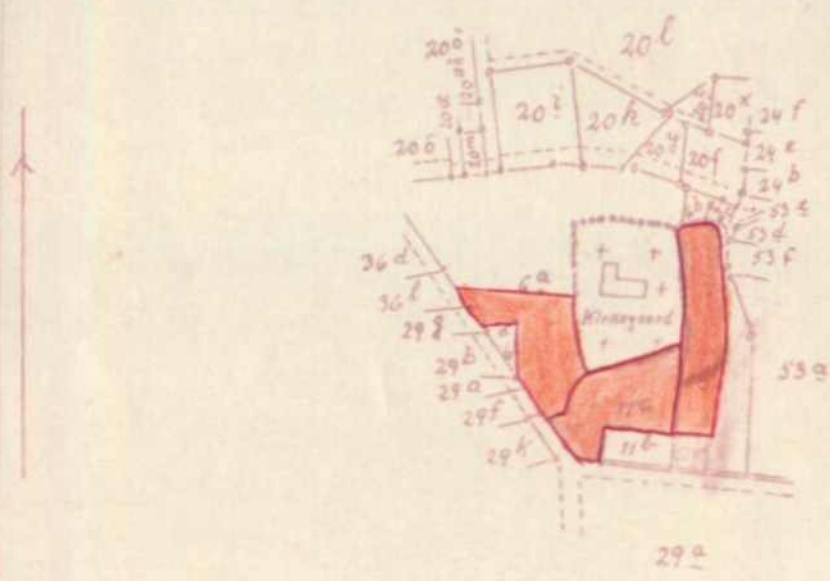
Idet fredningsnævnet for Ringkøbing amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 6a af Ferring by og sogn,

~~ik~~ ~~h~~ ~~ar~~ ~~de~~ ~~er~~ ~~u~~ ~~de~~ ~~l~~ ~~o~~ ~~g~~ ~~h~~ ~~u~~ ~~l~~ ~~l~~ ~~e~~ ~~h~~ ~~v~~ ~~i~~ ~~k~~ ~~e~~ ~~t~~ ~~m~~ ~~a~~ ~~t~~ ~~r~~ ~~n~~ ~~r~~ ~~i~~ ~~f~~ ~~o~~ ~~r~~ ~~b~~ ~~i~~ ~~n~~ ~~d~~ ~~e~~ ~~l~~ ~~s~~ ~~e~~ ~~m~~ ~~e~~ ~~d~~ ~~m~~ ~~a~~ ~~t~~ ~~r~~ ~~n~~ ~~r~~ ~~l~~ ~~a~~ ~~m~~ ~~f~~ ~~l~~ ~~i~~ ~~b~~ ~~i~~ ~~d~~ ~~o~~ ~~g~~ ~~l~~ ~~9~~ ~~B~~ ~~ø~~ ~~v~~ ~~l~~ ~~i~~ ~~n~~ ~~g~~ ~~K~~ ~~l~~ ~~i~~ ~~t~~ ~~e~~ ~~n~~ ~~g~~ ~~e~~ ~~n~~ ~~d~~ ~~e~~ ~~u~~ ~~d~~ ~~g~~ ~~ø~~ ~~r~~ ~~e~~ ~~t~~ ~~l~~ ~~a~~ ~~n~~ ~~d~~ ~~b~~ ~~r~~ ~~u~~ ~~g~~.
Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Ringkøbing amt, den 16/4 1953.

H. Richter.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 82,
Lemvig købstad m.v., den 17. april 1953.
Lyst.Tingbog: Bd. Ferring. Bl. 6a.
Akt: Skab. T. Nr. 38.
Habersaat.



Ferrian of
 Ferring By
 Sogn: Ferring

50m

Justitsministeriets genpartkalkuleret. Til kor

attesteres herved.

19

d.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01596.00

Dispensationer i perioden: 25-05-1998 - 05-03-1999

FREDNINGSNÆVNET
FOR RINGKJØBING AMT
RETTEI I HERNING, 2. AFD.
Nygade 1-3, 7400 Herning
Tlf. 9722 2200

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

26 MAJ 1998 Herning, den 25. maj 1998
R.A.F. 17/98

LUS
16/6-78
GP

Skov- og Naturstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø.

REG. NR. 1596.00.

Ferring Menighedsråd v/Niels Slet er d.d. tilskrevet således:

"Ferring Menighedsråd v/Niels Slet, Hans Bryggersvej 7, 7620 Lemvig, ansøger om tilladelse til at opføre en 37 m² stor graverbygning og et depotanlæg i området øst for Ferring Kirke. - Ferring Kirke - lb. nr. 108.

Efter en besigtigelse den 14. maj 1998, hvori foruden nævnets medlemmer deltog repræsentanter fra Lemvig kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Viborg Stift, naboerne Brian Ruben Christensen og Viggo Robert Jensen samt ansøgeren Ferring sogns menighedsråd med arkitekt Ib Lydholm, meddeler nævnet, at der ikke i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 50 kan gives tilladelse til det ansøgte, idet dette vil være i strid med fredningens formål.

Nævnet har navnlig lagt vægt på, at den foreslåede placering af byggeriet vil virke skæmmende på indkigget til kirken fra øst og syd. Nævnet har også lagt vægt på, at der er mulighed for andre placeringer, blandt andet uden for kirkediget ved kirkegårdens nordøstlige hjørne, hvor der i forvejen er anden bebyggelse i umiddelbar nærhed i form af kapellet og beboelsesejendomme. Nævnet har herunder forudsat, at menighedsrådet har mulighed for at købe eller ekspropriere arealet.

Afgørelsen kan efter lov om Naturbeskyttelse, § 78, stk. 3, jfr. § 87 inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, påklages til Naturklagenævnet.

Måske en kopi indleveret
Skov- og Naturstyrelsen
Jan. 1998 - 12/11/11-0001 Bil.
Akt. nr. 41

Herning, den 17. juni 1998

R.A.F. 17/98

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

18 JUNI 1998

Skov- og Naturstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø.

REG. NR. 1596.00

Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K. er d.d. tilskrevet således:

"Ferring Menighedsråd v/Niels Slet, Hans Bryggersvej 7, 7620 Lemvig, ansøger om tilladelse til at opføre en 37 m² stor graverbygning og et depotanlæg i området øst for Ferring Kirke. - Ferring Kirke - lb. nr. 108.

Vedlagt fremsendes klage over Fredningsnævnets afslag af 25. maj 1998.

Klagen er modtaget den 17. juni 1998.

Fredningsnævnet kan henholde sig til afgørelsen.

Klagen, fredningsnævnets afslag og sagens øvrige akter vedlægges.

Kopi af nærværende skrivelse er sendt til Ringkjøbing Amt, Lemvig kommune, Viborg Stift, Lemvig provsti, klageren, arkitekterne Ib Lydholm og Asger Thomsen og Skov- og Naturstyrelsen. Endvidere er interessegrupperne underrettet om klagen ved kopi af denne skrivelse.

Med venlig hilsen

H. Stamp"

hvilket herved meddeles til Deres orientering.

Skov- og Naturstyrelsen
2100-1211/11-0001
43

E./

H. Stamp

/GRM

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
7 SEP. 1998

Frederiksborggade 15, 1360 København K
Tlf.: 3395 5700
Fax: 3395 5769
X.400: S=nkn; P=sdn; A=dk400; C=dk
Internet: nkn@nkn.dk

J.nr.: 97-121/650-0004
JMR

REG. NR. 1596 00

24 AUG. 1998

Afgørelse

i sagen om opførelse af en graverbygning ved Ferring Kirke i Lemvig Kommune.

Fredningsnævnet for Ringkøbing Amt har den 25. Maj 1998 meddelt afslag efter naturbeskyttelseslovens § 50 på en ansøgning om dispensation fra fredningen af omgivelserne ved Ferring Kirke i Lemvig Kommune til opførelse af en 37 m² stor graverbygning med depotanlæg. Afslaget er påklaget til Naturklagenævnet af Ferring Menighedsråd.

Graverbygningen ønskes opført med et grundareal på 36 m² og en kiphøjde på ca. 4,5 meter på en af kirken ejet grund ved kirkegårdens sydøstlige hjørne.

Ejendommen omfattes af en deklaration fra Fredningsnævnet for Ringkøbing Amt af 13. juni 1951 om fredning af et areal ved Ferring Kirke, hvoraf blandt andet fremgår følgende bestemmelse:

"Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformerstationer, telefon- og telegrafmasker, skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande"

Fredningsnævnet har anført, at det ansøgte strider imod fredningens formål, idet graverbygningen med den ansøgte beliggenhed vil skæmme udsigten til kirken fra øst og syd. Nævnet har endvidere lagt vægt på, at der er mulighed for alternative placeringer, blandt andet ved kirkegårdens nordøstlige hjørne, hvor bebyggelsen vil komme til at ligge i umiddelbar nærhed af kapellet og nogle beboelsesejendomme. Nævnet har herunder for-

Energimin

1211/11-0001

45

udsat, at menighedsrådet har mulighed for at købe eller ekspropriere det for bebyggelsen nødvendige areal på dette sted, jf. lovbekendtgørelse nr. 454 af 11. juni 1992 om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde.

Fredningsnævnets afgørelse er truffet efter besigtigelse.

Ferring Menighedsråd har i klagen anført, at etablering forsvarlige arbejdsforhold for graveren herunder kontor med toilet og bad hører til menighedsrådets forpligtelser overfor graveren. Menighedsrådet har forsøgt at opføre graverbygningen med den af fredningsnævnet anviste placering, hvilket imidlertid blev opgivet på grund af, at ejeren har krævet en pris for denne parcel svarende til prisen på byggegrunde i Ferring (kr. 50.000), idet kirkemyndigheden alene har ønsket at betale en pris svarende til prisen på landbrugsjord (ca. kr. 6.000). Viborg Stiftsøvrighed har afvist både at godkende købet til den af ejeren krævede pris og at rejse ekspropriationssag for derigennem eventuelt som alternativ at erhverve ejendommen tvangsmæssigt. Den eneste tilbageværende alternative placeringsmulighed anføres herefter at være vest for kirken, hvilket ville belaste oversigten og det nære indblik til kirken fra byvejen alt for meget. Den ansøgte placering er således efter menighedsrådets opfattelse den mindst indgribende af de eneste to tilbageværende placeringsmuligheder.

I 1994 forsøgte menighedsrådet at få etableret de nødvendige faciliteter for graveren ved at udvide den eksisterende kapelbygning, som ligger på kirkegårdens nordøstlige hjørne indenfor kirkediget. Dette forslag blev standset efter udtalelser fra Nationalmuseet og Kgl. Bygningsinspektør Arkitekt m.a.a. Hans Dall, som begge på baggrund af en besigtigelse i marts 1995 anbefalede som den ideelle løsning, at der i stedet opførtes en ny selvstændig graverbygning ved kirkegårdens nordøstlige hjørne. Efterfølgende har disse myndigheder - på grund af ovennævnte vanskeligheder ved at erhverve det nødvendige areal - accepteret den ændrede placering af bygningen ved kirkegårdens sydøstlige hjørne som ansøgt i nærværende sag.

Afgørelse:

I sagens behandling har deltaget 11 af Naturklagenævnets 13 medlemmer (Lars Busck, Ole Pilgaard Andersen, Jens Jørgen Bolvig, Aage Brusgaard, Leif Hermann, Hans Kardel, Palle Kiil, Eva Møller, Hans Christian Schmidt, Jens Steffensen og Svend Taanquist).

Nævnet udtaler enstemmigt:

Efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, kan fredningsnævnet meddele dispensation fra bestemmelser i en fredning, såfremt det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål.

Hovedformålet med fredningen er at bevare kirken som en del af landskabs- og bybilledet. Til sikring af dette er der i fredningsbestemmelserne fastsat et generelt forbud mod opførelse af nye bygninger.

Opførelsen af den ansøgte bygning til kirkens graver findes ikke i sig selv at være i strid med fredningens generelle formål om at forhindre bebyggelse. Der vil således med hjemmel i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, kunne meddeles dispensation til opførelse af graverbygningen uden ændring af selve fredningsbestemmelserne.

Fredningsnævnet har efter en besigtigelse fundet, at placeringen af graverbygningen som ansøgt ved kirkegårdens sydøstlige hjørne vil forringe udsigten til kirken fra øst og syd. Samtidig har nævnet - i overensstemmelse med de oprindelige anbefalinger fra Nationalmuseet og Den Kgl. Bygningsinspektør - peget på den mulighed at placere graverbygningen ved kirkegårdens nordøstlige hjørne. De af menighedsrådet fremlagte fotografier bekræfter, at denne placering vil indebære, at udsigten til kirken bevares, og at graverbygningen samtidig vil komme til at ligge i forbindelse med kapellet og eksisterende beboelsesejendomme langs bygaden.

Da det på denne baggrund må lægges til grund, at hensynet til at bevare kirken som en del af landskabs- og bybilledet varetages bedst ved den af fredningsnævnet anviste placering af byggeriet ved kirkegårdens nordøstlige hjørne, stadfæstes fredningsnævnets afslag af 25. maj 1998 efter naturbeskyttelseslovens § 50.

På Naturklagenævnets vegne



Lars Busck
Naturklagenævnets formand

Afgørelsen er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. naturbeskyttelseslovens § 82. Eventuel retssag til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder, jf. lovens § 88, stk. 1.

FREDNINGSNÆVNET
FOR RINGKJØBING AMT
RETTEEN I HERNING, 2. AFDELING
Nygade 1-3, 7400 Herning
Tlf. 97 22 22 00

REG. NR.

1596.00 Herning, 5. marts 1999
R.A.F. 6/99

Skov- og Naturstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø.

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
- 8 MRS. 1999

Arkitekterne Lydholm og Thomsen er d.d. tilskrevet således:

"Arkitekterne Ib Lydholm og Asger Thomsen, Gammeltorp 2, 7700 Thisted, ansøger om tilladelse til etablering af graverbygning, beliggende syd vest på ejendommen, matr. nr. 6e, Ferring by, Ferring, på adressen Transvej 17, Ferring, 7620 Lemvig - Ferring Kirke - lb. nr. 108.

Efter en besigtigelse den 25. februar 1999, hvori foruden nævnet deltog repræsentanter for Lemvig kommune, Lemvig Provsti og ansøgeren, Ferring sogns menighedsråd, skal nævnet i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 50 meddele tilladelse til det ansøgte, da dette ikke er i strid med fredningens formål. Nævnet har især lagt vægt på, at der er et behov for bygningen i nær tilknytning til kirken og kirkegården. Den nu ansøgte placering lidt vest for kirkegårdens sydvestlige hjørne tæt ved Transvej virker naturlig i gadebilledet og skammer ikke indkigget til kirken.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra tilladelsens meddelelse, jfr. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan efter lov om Naturbeskyttelse, § 78, stk. 3, jfr. § 87 inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, påklages til Naturklagenævnet.

Klagen skal indgives skriftligt til dette fredningsnævn på den ovenfor anførte adresse.

Miljø- og Energiministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1996 - 1211/11-0001 Bil.
Akt. nr. 57

En tilladelse må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Det bemærkes, at ansøgeren ikke herved er fritaget for at søge eventuelle andre tilladelser, som lovgivningen måtte kræve.

Med venlig hilsen

H. Stamp"

hvilket herved meddeles til Deres orientering.


H. Stamp

/grm