

Afgørelser – Reg. nr.: 01592.01

Fredningen vedrører: Torrild Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

17-04-1952

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

16/4-52

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Aarhus Amt, den 17/4 1952
Sag No. 7/1948 (vily 84)

988

F R E D N I N G S T I L B U D .

Menighedsrådene i Torrild og Veddelet sogne, der bestyrer den præsteembedet tilhørende ejendom matr. nr. 1a Torrild by og sogn, tilbyder herved at lade et areal af denne ejendom, der omfatter præstegårdens gårdsplads og have, samt avlsbygninger og hertil hørende arealer frede.

Aralet beskrives således: den del af matr. nr. 1a, der er vist på nedfølgende deklarationsride.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke beb, gres eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign. ej heller oprettes skure, udsalgsteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Så længe de pågældende arealer administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af præstegårdens bygninger og de bygninger, der skal benyttes til driften af præstegårdens jorder, herunder tillige selve byggepladsen og tilbygninger m.v. og ombygninger, der ændrer præstegårdens udseende, uanset fredningsdeklarationen.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Eventuelle fredningstilbud kan tilgyses på ejendommen matr. nr. 1a af Torrild by og sogn, dog uden udgift for menighedsrådene.

Retaleheretti et er fredningsnævnet for Aarhus amt og hvis ejendommen måtte blive solgt, så at den udgår af de kirkelige myndigheds bestyrelse, da tillige Torrild menighedsråd.

Torrild, den 16. april 1952.

Martha Andersen. Peter Hjermid. Kai Jensen.
Anker Høvslev. Dagmar Højrupgaard
Jens Høvslev.

Som formand og idet jeg attesterer, at underskriverno
udgør samtlige medlemmer af ^{og Valde} Torrildvejledningsrådets fulle udvalg.
Torrild, den

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som
servitutstifende på matr.nr. 1 a, Torrild By og Sogn.

Kirkeministeriet, den 1. maj 1952

P. M. V.

E. B.

Einar Eriksen
E

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at
godkende og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at
dette vil være at tinglyse som servitutstifende på de foran-
nævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Århus amt.
Århus, den 17. april 1952

Indfandt

Lid. 71 Torrild 2 V. S. 10 F. Nr. 618.

Århus Ejendommen er ejendomme forud servi-
tutstifet. *Århus*

4
2

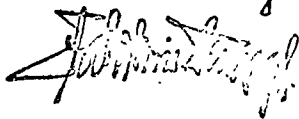
Århus

A.T.

REG. NR 1592 A

6/8-51

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Aarhus Amt, den 17/4 1951
Sag No. 7/1944 (tilag S 2)



990

F R E D N I N G S T I L B U D .

Torrild sogneråd tilbyder herved på kommunens vegne at frede den kommunen tilhørende ejendom matr. nr. 2 og Torrild by og sogn i følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Ovenstående fredningstilbud kan tinglyses på ejendommen matr. nr. 2 og af Torrild by og sogn, dog uden udgift for kommunen.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Aarhus amt og Torrild menighedsråd hver for sig.

Torrild, den 6. maj 1951.

P. Nielsen *Niels Nielsen* *Arne Jensen*
Aubou Holten *Stenarist Jørgensen* *Palle Holten*
J.M. Holten

Som formand og idet attesteres, at underskriverne udgør samtlige medlemmer af Torrild sogneråd.

Torrild, den 6. maj 1951

P. Nielsen
form.

... dags ... et besluttet at mod-
tage og godkende det ... tilbud, således at
dette vil være af ... på de foran-
nævnte ... , med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Århus amt.
Århus, den 11. April 1883

Indfertillægget: Sætskræds Nr. 53 Hvide Hørrud

... 89 ... Skab F. Nr. 669
[Handwritten signature]

$$\frac{2}{2}$$

[Handwritten initials]

Johannes Christensen

989

FREDNINGSTILBUD

Undertegnede *Hr. Johannes Christensen*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. *20 h*

af *Torrild* by *4* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

*den del af ejendommen der ligger mellem
gårdsdiget og søen end Søen*

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at *beholde det
nævnte areals skure*

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud
tinglyses på min ejendom matr. nr. *20 h*

af *Torrild* by *4* sogn,
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnavnet for Århus amt og *Torrild* menighedsråd hver for sig.

Torrild, den 10/5 1952

H. J. Christensen

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de foranævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Århus amt.

Århus, den 17 April 1952

Indført i De ... Nr. 53 Heds Plads

Lyst. 2016 ... 90 ... Skat N. Nr. 571

Afgift	§	:	Kr.	Øre,
	§	:	"	"
	§ 17	:	"	"
		:	2	"
		:	2	Kr -- Øre

Finid A/S
 94200 kr. til Hjemmestrukturforsikring
 2,2000 kr. til samme.
 N. Nielsen

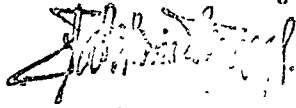
1/15
 F.D.

A.T.

REG. NR. 1592 A

6/8-51

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Aarhus Amt, den 17/4 1952
Sag No. 7/1949 (bilag S d)



F R E D N I N G S T I L B U D .

Torrild sogneråd tilbyder herved på kommunens vegne at frede et som offentlig gangsti henliggende areal i Torrild by, hvilket areal mod nord afgrænses af kirkegården og matr. nr. 2og Torrild by og sogn og mod syd af matr. nr. 19l, 19n og 19d og 2of Torrild by og sogn.

Sognerådet forpligter sig tillige til ikke uden de påtaleberettigedes samtykke at nedlægge arealet som offentlig gangsti.

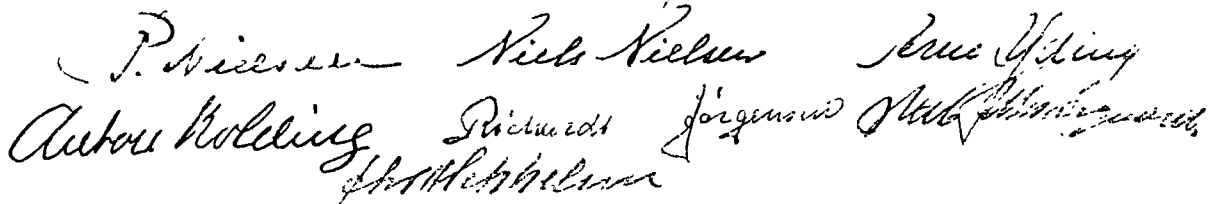
Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Århus amt og Torrild menighedsråd hver for sig.

Torrild, den 6. august 1951.



Som formand og idet attesteres, at underskriverne udgør samtlige medlemmer af Torrild sogneråd.

Torrild, den 6. august 1951

Il presente documento è stato redatto al modo
delle note di lavoro e non ha valore
ufficiale.

Luogo, data 17^a aprile 1982

[Handwritten signature]

Johannes Thomsen

Den 17. april 1952, den 17. april holdt fredningsnævnet møde i Odder

Der foretoges

7/1949.

Fredning af Torild kirkes
omgivelser (nr-5)

Der afsagdes sølvlydende
kendelse

Da de kirkelige myndigheder i henhold til kirkeministeriets
cirkulære af 20. januar 1949 har fremsat ønske om, at der foretages
fredningsforeanstaltninger til sikring af Torild kirkes omgivelser,
og da nævnet har fundet nedenævnte foranstaltninger påkrævede
bestemte

noget arealer af gadejorden, der er beliggende mellem matr.nr.
1a (præstegaarden) og den syd herfor gående offentlige vej

et areal af gadejorden, der er beliggende ved kirkegaardens
nordøstlige hjørne, og som afgrænses af kirkegården, den offent-
lige vej samt matr.nr. 20h, og hvorpå sprøjtehuset er beliggende,
saaledes som disse arealer er indtegnet på det fremlagte delmåls-
plansrids, fredes i følgende omfang:

arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt el-
ler vevarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes
transformatorstationer, telefon- el. telegrafmaster el. lign., og
heller opsættes skure, udvalgssteder, isboder, vogne til beboelses-
opbevaring af redskaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

For fredningen ydes ingen erstatning.

Forvarende kendelse vil være at tinglyse som servitutstif-
tende på tinglysingsbladet for gadejorden i Torild sogn med sikker-
hedsfond for ad præstegaard og ved pastoratet for fredningsnævnet i
Århus amt eller menighedsrådet i Torild, hver for sig.

Fredningsnævnet i Århus amt

Århus, den 17. april 1952

Indsendt til Naturfredningsnævnet i Århus Amt den 17. april 1952

Indsendt til Torild 178 den 17. april 1952
Johannes Thomsen

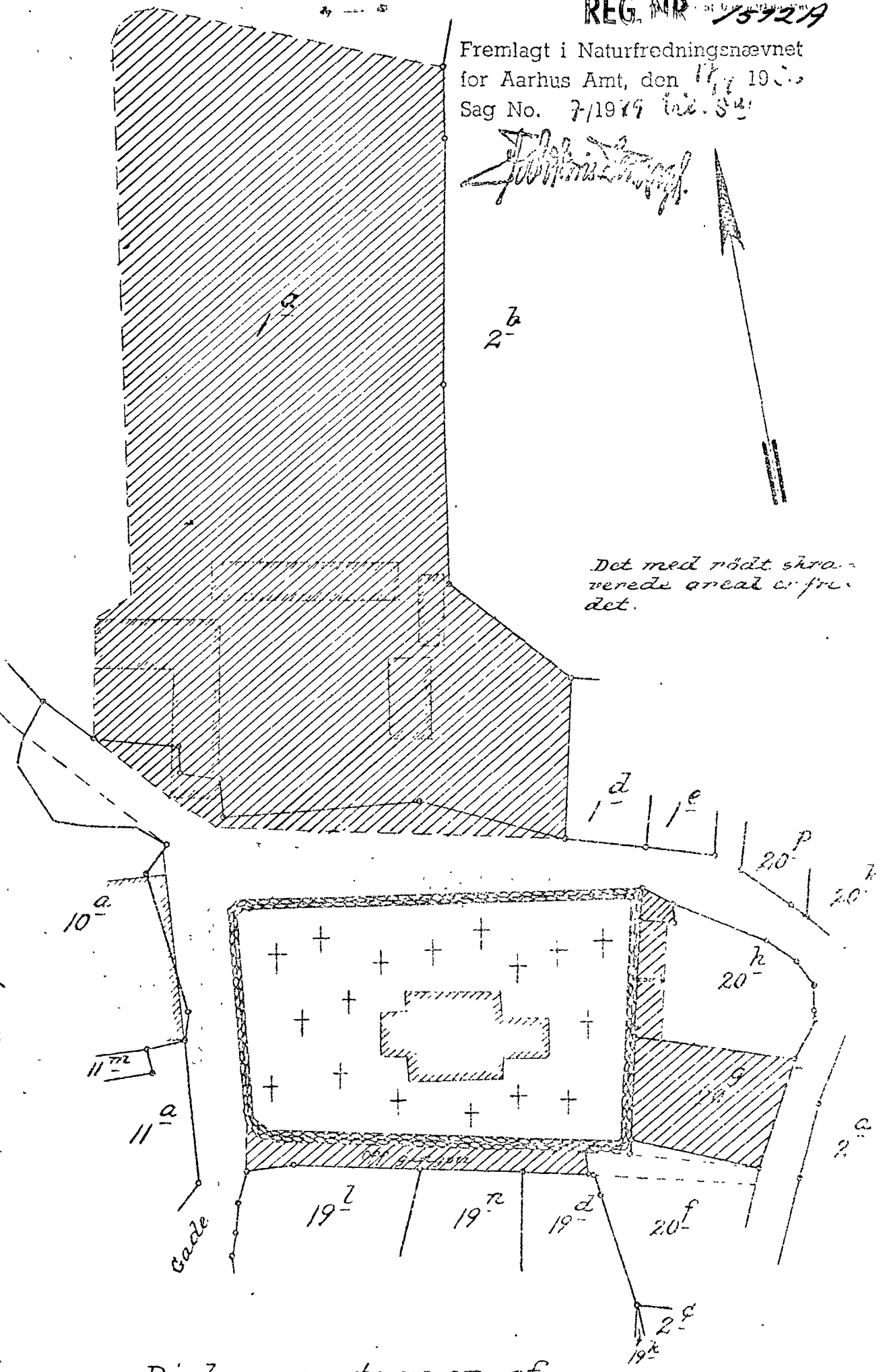
2 -
2 -

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Aarhus Amt, den 17/2 1955
Sag No. 7/1979 (2. S.)

Johannes Jørgensen



Det med rødt skra-
verede areal er fre-
det.



Rids over terrænet af
Torrild by og sogn,

Juditsministeriets Genpartkalkulation. Til Kort.

Carte et de hauteur. Gravit af det originale Kort ved Landmåler E. Jørgensen

11. februar 52. Landinspektion.

20-3 h og gade, Torrild. stier herved.

Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del
(midtjyλλandoest@fredningsnaevn.dk)

Den 25. juni 2015

FN 2015.54: Opførelse af carport

Fredningsnævnet har den 12. maj 2015 fra Odder Kommune modtaget en udtalelse om en ansøgning om etablering af en carport på matr.nr. 1a Torrild By, Torrild, Bygaden 1, 8300 Torrild.

Fredningsnævnet meddelte den 17. november 2012 dispensation til et projekt til renovering af og omkring Torrild Præstegård, herunder til etablering af et vognly/en carport vest for gårdspladsen.

Odder Kommune har i den aktuelle udtalelse anført, at carporten har fået en væsentlig anderledes placering, idet den er placeret syd for gårdspladsen. Kommunen kan principielt anbefale, at fredningsnævnet godkender byggeriet, der er en ca. 54 m² carport, forudsat at bygningen udføres med fladt tag og et materialevalg med træ på sider og mørk tagpap. Der er konkret lagt vægt på, at placeringen ikke vil påvirke landskabsoplevelsen af området eller oplevelsen af Torrild Kirke, herunder kirkeomgivelserne.

Århus Stift har til fredningsnævnet sendt et brev af 27. februar 2015 fra Kirkeministeriet, hvoraf blandt andet fremgår, at en fredning som den foreliggende administreres af de kirkelige myndigheder, og at kompetencen til at træffe afgørelse derfor ligger hos Kirkeministeriet. Stiftet har den 17. juni 2015 (subsidiært) tilkendegivet, at det kan anbefale, at fredningsnævnet meddeler dispensation, da carporten ikke har nogen indvirkning på Torrild Kirke. Kgl. bygningsinspektør Niels Vium har ligeledes den 15. juni 2015 anbefalet carportens nuværende placering.

Omgivelserne omkring Torrild Kirke er omfattet af to deklARATIONER, hvoraf den ene omfatter matr.nr. 20h Torrild by, Torrild og bl.a. indeholder forbud mod bebyggelse med fredningsnævnet som påtaleberettiget. Den anden deklARATION, der er meddelt den 16. april 1952 og tinglyst den 22. juli 1952, omhandler matr.nr. 1a Torrild by, Torrild og er som sådan relevant for sagen. Det fremgår af deklARATIONEN, at arealet ikke må bebygges midlertidigt eller vedvarende. Der må ikke anbringes skure eller vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende. Det er yderligere anført, at så længe arealerne administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet uanset fredningsdeklARATIONEN afgørelse om nyplacering af præstegårdens bygninger og de bygninger, der skal benyttes til driften af præstegårdens jorder, herunder tillige selve byggeplanen og tilbygninger mv. og ombygninger, der ændrer præstegårdens udseende. Fredningsnævnet er påtaleberettiget i henhold til deklARATIONEN.

Fredningsnævnet har behandlet sagen i et møde med besigtigelse den 19. juni 2015. I besigtigelsen deltog fredningsnævnet, formand for præstegårdsudvalget Carsten Juhl Jensen, sekretær for provstiuudvalget Karna Friis, arkitekt Jette Frost og Odder Kommune ved Jesper Stegmann.

Fredningsnævnets afgørelse

Det fremgår af den fredning, der omhandler den berørte ejendom, at det er de kirkelige myndigheder, der træffer afgørelse i relation til præstegårdens bygninger og de bygninger, der bruges til driften af præstegården.

Fredningsnævnet har tidligere meddelt dispensation til et samlet projekt for en ændret præstegård, uden at spørgsmålet om fredningsnævnets kompetence er omtalt i afgørelsen.

Da fredningsnævnet imidlertid må fortolke deklARATIONEN således, at den også omfatter relevante bygninger i tilknytning til præstegården, konkret en carport, har fredningsnævnet herefter ikke bemærkninger til den placering, carporten har fået.

Klagevejledning

Afgørelser efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er Natur- og Miljøklagenævnet, der konkret tager stilling til, om der kan klages over en afgørelse om ikke at anse en sag for omfattet af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.
-

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Natur- og Miljøklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til fredningsnævnet. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for fredningsnævnet i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 500 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til fredningsnævnet, der videresender anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Såfremt en klage indgives, må en dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og i givet fald stadfæstet af Natur- og Miljøklagenævnet.

En dispensation må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. naturbeskyttelseslovens § 88, stk. 1.



Martin Møller-Heuer

Denne afgørelse sendes til:

- Vilhelm Brage Michelsen,
- Bjarne Pedersen,
- Naturstyrelsen, København,
- Odder Kommune att. Jesper Stegmann,
- Danmarks Naturfredningsforening, København,
- Danmarks Naturfredningsforening, Odder,
- Dansk Ornitologisk Forening, København,
- Dansk Ornitologisk Forening, Odder,
- Kulturstyrelsen,
- Region Midtjylland,
- Menighedsrådet ved Hundslund kirke,
- Århus Stift,
- Friluftsrådet, Odder,
- Odder Museum,
- Arkitektfirmaet Frost Larsen.