

Afgørelser – Reg. nr.: 01589.01

Fredningen vedrører: Alrø Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

08-05-1951

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Aarhus Amt, den 17/4 1952
Sag No. 7/1948 (bilag 13 b)

REG. NR. 1589 A

992

9/5-51

John M. Jensen

F R E D N I N G S T I L B U D .

Undertegnede *Georg Mathias Olsen*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 13a

af *Alrø* by *8* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

Den del af matr. nr. 13a, der ligger hen-
ved skovsiden mellem skov og vej

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at *bebeholde de*
overvandede bygninger på ejendommen, men disse kan
i tilfælde af brand, nedbør og d. lign. blive gen-
opført på det gamle areal efter indgået omkostningsfri fred-
For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud
tinglyses på min ejendom matr. nr. *13a*
af *Alrø* by *8* sogn,
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Aarhus amt og *13* menighedsråd hver for sig.
1952, den *17* 19 *52*.

Georg Olsen

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de foranævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Århus amt.
 Århus, den 17. april 1952

Indført i Dagbogen for Retsskr. nr. 53 Hads Herred
 den

Afgift §	:	Kr.	Øre,
§ 14	:	"	"
§ 17	:	4	"
LB	:	4	Kr. — Øre

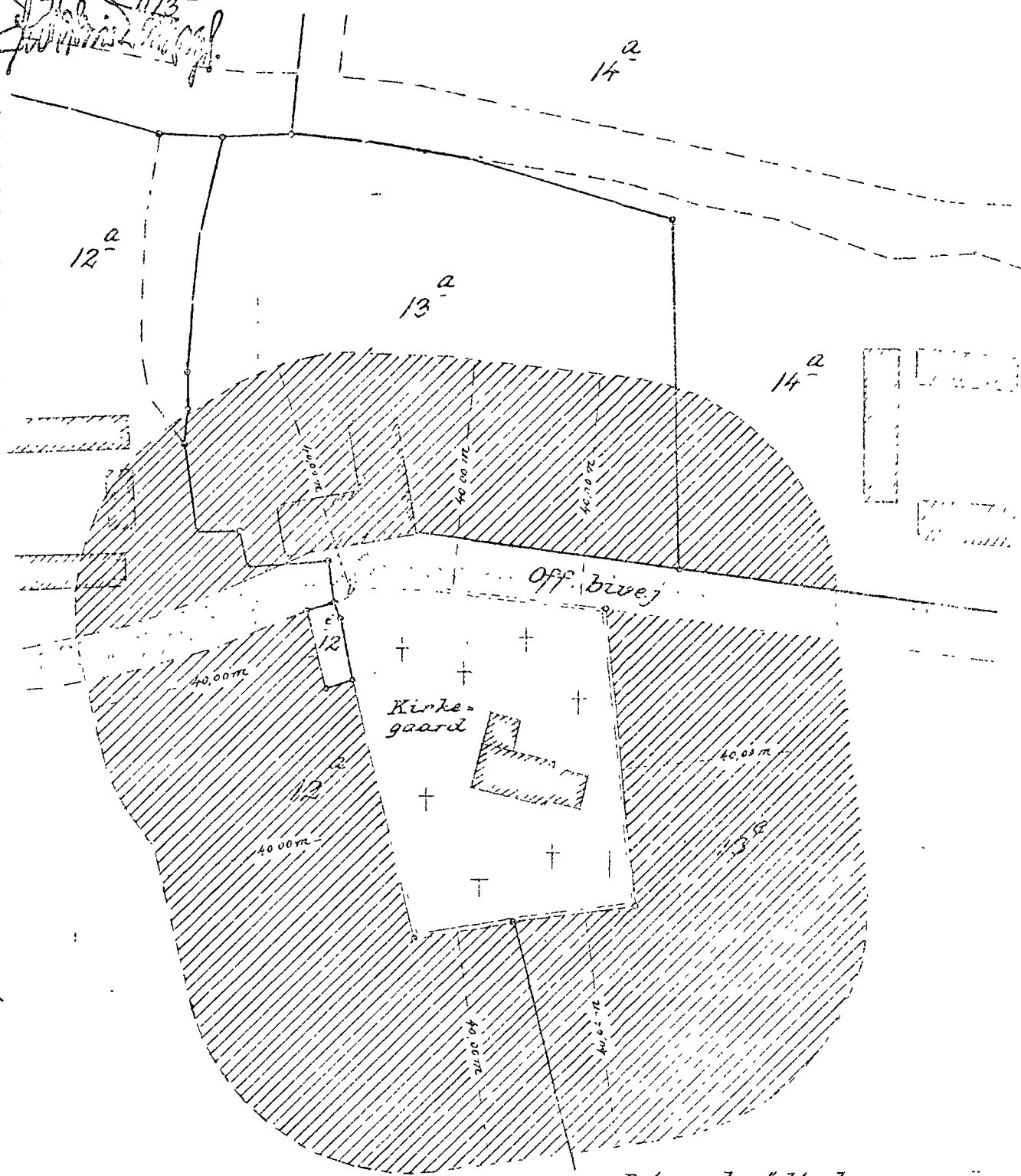
Lyst. Tilbage F. d. Alen Pl. 53 284.
Arvsm. Frøid Møller
 1) 16000 Kr. til Kreditforrenten af yderlige
 Landejendomsbrøder
 2) 2135 Kr. til Arvsrentens Leansfond
 3) 6308,25 Kr. til Statskassen.
 Ejendommen er yderligere forud servitut-
 belæst. *Udført* *F.D.*

Fremlagt i Naturfredningsnævnet for Aarhus Amt, den 17/4 1952 Sag No. 7/19'52 (Inløg 13^a)

REG. NR 1589A

Justitsministeriets Genpartkalkuleret. Til Kort.

Handwritten signature and date: 13^a



Det med rødt skraverede areal er fredet.

Rids over terræn af Alnø by og sogn, Huds herred, Aarhus amt.

1-Gennem 17... Gennem af det originale Kort vedrørende...
e a e a
2, 13^a, 13^a cy 14 Alnø

13. februar 1952
Landingspektør

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01589.01

Dispensationer i perioden: 30-08-1990 - 03-12-1998

U d s k r i f t

af

forhandlingsprotokollen for

Naturfredningsnævnet for

Århus Amts sydlige Fredningskreds.

Den 30. august 1990 traf Nævnet afgørelse i

Sag nr. 8V/1990

angående ansøgning om forhåndsgodkendelse af et skitseprojekt vedrørende opførelse af en 41 m² stor graverbygning ved Alrø Kirke, matr. nr. 12 a m.fl. Alrø by, Alrø, der er omfattet af kirkeomgivelsesfredningen.

I sagen, der har været behandlet skriftligt, har deltaget Fredningsnævnets formand, dommer Jørgen Jensen, det amtsvalgte medlem, lærer Viggo Thing, og det kommunevalgte medlem, fhv. købmand Hauge Johansen.

Landskabskontoret har anbefalet en dispensation til det foreliggende projekt.

Der var i Fredningsnævnet enighed om i medfør af naturfredningslovens § 34 at meddele forhåndsgodkendelse af det foreliggende skitseprojekt. Fredningsnævnet imødeser det endelige projekt fremsendt til godkendelse, idet en placering noget nærmere Alrøvej bør overvejes.

Jørgen Jensen.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Efter naturfredningsloven kan Fredningsnævnets afgørelser indbringes for Overfredningsnævnet (adr. Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm) af bl.a. ansøgeren, amtsrådet, kommunalbestyrelsen og anerkendte foreninger og institutioner.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes før klagefristens udløb. Er klage indgivet, må tilladelsen eller dispensationen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af Overfredningsnævnet. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Fredningsnævnet for Århus amts sydlige Fredningskreds, den 30. august 1990.

Jørgen Jensen.

Udskrift er sendt til: ansøger, kommune, amt, Danmarks Naturfredningsforening samt Skov- og Naturstyrelsen.

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1211/12-0001

Akt. nr. 77

ek

U D S K R I F T

AF

forhandlingsprotokollen for
Fredningsnævnet for Århus Amt.

forhandlingsprotokollen for
Fredningsnævnet for Århus Amt.

Den **3 NOV. 1994**
Sag nr. 89/94

traf Fredningsnævnet afgørelse i
angående ansøgning om tilladelse til
arealoverførsel ved Alrø Kirke. 40 m
omkring kirkegårdsdigerne er omfattet
af kirkeomgivelsesfredning.

I sagen, der har været behandlet skriftligt, har deltaget
Fredningsnævnets formand, dommer Jørgen Jensen, det amtsvalgte
medlem, amtsrådsmedlem Frede Bakkær og det kommunevalgte med-
lem, Hans Midtgaard.

Sagens bilag - herunder ansøgning af 9. september 1994 - var
til stede.

Århus Amt, Natur og Miljø har ikke haft indvendinger mod det
ansøgte.

Fredningsnævnet meddelte efter naturbeskyttelseslovens § 50
dispensation til det ansøgte.


Jørgen Jensen

Afgørelsen kan efter lov om naturbeskyttelse påklages til Na-
turklagenævnet af blandt andet adressaten for afgørelsen og
forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den
pågældende klageberettigede.

Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet, der videresen-
der klagen til Naturklagenævnet.

En tilladelse kan ikke udnyttes, før udløbet af klagefristen.
Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre
Naturklagenævnet bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

1211/12 0001 /

137

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

Retten i Randers, Sandgade 12
8900 Randers - tlf. 86 43 70 00

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
- 4 DEC. 1998

03/12-98

Bygnings- & Maskinkontoret
Marsvej 1
Paderup
8900 Randers

REG.NR.

1589.01

Vedr. j.nr. 74/1998 - tilladelse til forlængelse af staldbygning på matr.nr. 13 a m.fl. Alrø by, Alrø.

De har på vegne Christian og Hans Steffen Hansen, Alrø, ansøgt om tilladelse til at forlænge en staldbygning på ovennævnte ejendom. Staldbygningen er placeret tæt på nordsiden af Alrøvej umiddelbart overfor Alrø Kirke.

Ejendommen er omfattet af kirkeomgivelsesfredningen ved Alrø Kirke.

Fredningsnævnet foretog besigtigelse den 9. oktober 1998.

Under besigtigelsen blev det oplyst, at man ønsker at forlænge den eksisterende staldbygning med ca. 2,5 meter, idet den tværliggende længe samtidig skal nedrives og en møddingsplads fjernes. Der vil i forbindelse med arbejdet ske udskiftning af tagplader til samme farve som stuehuset (koksgrå/sort). Det er hensigten at kalke bygningens ydervægge som den eksisterende bebyggelse. Formålet med forlængelsen er at forøge antallet af stipladser på gården.

Under besigtigelsen drøftedes konsekvensen af, at arbejdet vil medføre, at et meget stort træ, som er en karakteristisk del af området, vil skulle fældes, ved en forlængelse af bygningen. Der drøftedes i den forbindelse forskellige andre alternativer, herunder en udvidelse mod vest.

Ejerne oplyste i den forbindelse, at de var betænkelige ved en udvidelse mod vest, idet det ville være mere bekosteligt end den ansøgte udvidelse. Ejerne fandt endvidere, at den ansøgte udvidelse vil være en forbedring af ejendommens bygningsmæssige kvalitet.

Hverken Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite eller Århus Amt, Natur og Miljø, havde indvendinger mod det ansøgte.

Fredningsnævnets bemærkninger:

Når henses til at de ansøgte ændringer af ejendommen er driftsmæssigt begrundet, og

adsW 1996-1211/12-0001

at ændringerne vil medføre en betydelig forbedring af ejendommens bygningsmæssige kvalitet, meddeler Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, tilladelse til det ansøgte på vilkår, at der 3-5 meter fra den kommende østgavl parallelt med gavlen og ned mod møddingspladsen, plantes en række træer, der kan erstatte det store træ, der skal fældes.

Klagevejledning

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.

Klageberettigede er:

Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 1.

Med venlig hilsen


Mogens Beier

Kopi er sendt til:

Christian og Hans Steffen Hansen, Trældagergård I/S, Alrøvej 352, Alrø, 8300 Odder
Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (j.nr. 8-70-51-8-727-6-98)

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Det centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité v/Viggo Thing Stjernholm,
Solaparken 227, 8300 Odder

Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Sølyst, Gjellerupvej 11, 8220 Brabrand

Børge Sundahl, Vinkelvej 5, 8870 Langå

Eric Pettersson, Rosengade 93, 8300 Odder

Odder Kommune, Rådhusgade 3, 8300 Odder