

**Afgørelser – Reg. nr.: 01554.00**

**Fredningen vedrører: Hylleholt Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

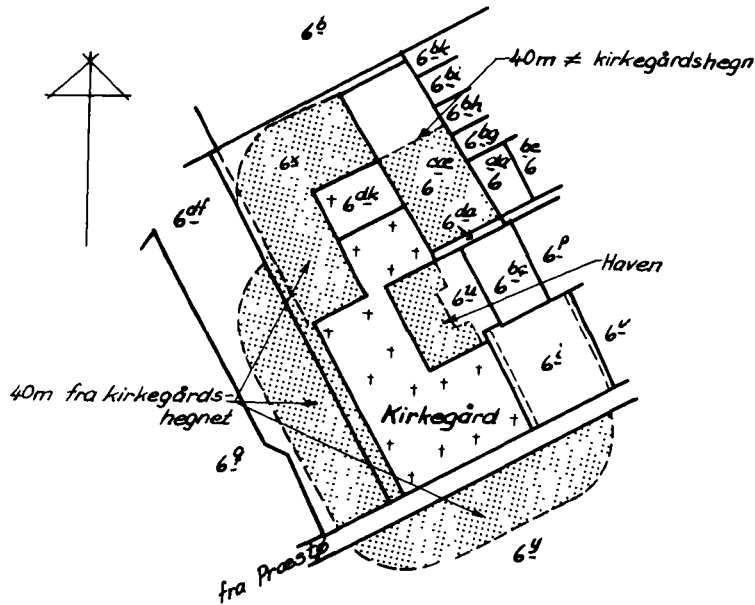
**Fredningsnævnet**

**23-04-1951, 09-07-1951,  
25-05-1954**

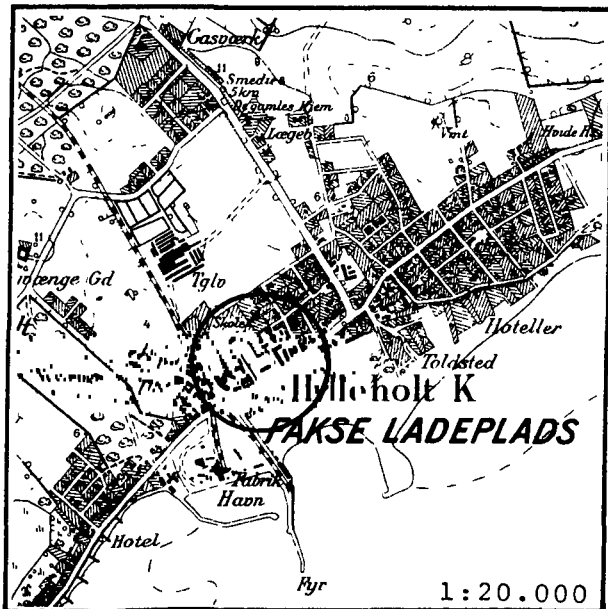
**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>



0 50 100 200m  
1:4000



**Kommune:** Fakse 351  
**Ejerlav :** Præstevænget og Kokrogen  
**Sogn :** Hylleholt

Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato
6 u	9/05-1951	26/11-1954
6 x, 6 y og		
6 df	4/05-1954	26/05-1954
6 cæ	23/04-1951	1/05-1951

23/4-51

afskrift

Stampelfri i h.t. § 33 i  
lov nr. 140 af 7/5 1937.

D e k l a r a t i o n .

Undertegnede gartner Vilhelm Nielsen bestemmer herved for mig og efterfølgende ejere af ejendommen matr. nr. 6 gm Præstevænget og Kokrogen, Hylleholt sogn, at et bælte af 40 meters bredde af ejendommen, hvilket bælte mod sydvest grænser til Hylleholt kirkegaard, herunder matr. nr. 6 dk ibd., ikke maa bebygges yderligere udover den nu eksisterende bebyggelse uden efter forudgaaende forhandling med menighedsraadet for Hylleholt sogn og fredningsnavnet for Præste amsraadskreds. Ejeren skal, saafremt han ønsker at bygge, underrette disse myndigheder med et saadant varsel, at de kan faa lejlighed til at forhandle med ejeren mindst een maaned, før bebyggelsen agtes paabegyndt. Ejeren har ikke pligt til at følge de henstillinger, som de nævnte myndigheder maatte fremsætte med hensyn til bebyggelsen.

For fornevnte forpligtelses paatagelse kræves ikke erstatning. Deklarationen kan tinglyses paa ejendommen uden udgift for mig. Paa taleretten har fornevnte myndigheder hver for sig eller i forening.

Hylleholt, den 23. april 1951.

Vilh. Nielsen,  
gartner.

Godkendes.

, den 23/4 1951.

Hay-Schmidt.

Fr. Hansen.

FREDNINGSNÆVNET >

## U d s k r i f t

a f

forhandlingsprotokollen for fredningsnavnet for Præstø amtsrådsreds.

---oooOooo---

6 u Præstevænget og Kokrogen,  
Hylleholt sogn.Stempelfri i h.t. § 33  
i lov nr. 140 af 7/5 1937.

## D E K L A R A T I O N .

Undertegnede sogneråd for Hylleholt kommune bestemmer herved for kommunen og efterfølgende ejere af ejendommen matr.nr. 6u Præstevænget og Kokrogen, Hylleholt sogn, at den på ejendommen værende have ikke må bebygges yderligere udover den nu eksisterende bebyggelse uden efter forudgående forhandling med menighedsrådet for Hylleholt kommune og fredningsnævnet for Præstø amtsrådsreds. Ejeren skal, såfremt han ønsker at bygge, underrette disse myndigheder med et sådant varsel, at de kan få lejlighed til at forhandle med ejeren mindst een måned, før bebyggelser agtes påbegyndt. Ejeren har ikke pligt til at følge de henstillinger, som de nævnte myndigheder måtte fremsætte med hensyn til bebyggelsen.

For fornævnte forpligtelses påtagelse kræves ikke erstatning.

Deklarationen kan tinglyses på ejendommen uden udgift for ejeren. Påtaleretten har fornævnte myndigheder hver for sig eller i forening.

Hylleholt sogneråd den 9. maj 1951.

P.S.V.

Rich. Jacobsen.

Godkendes.

Præstø amtsråd, den 9. juli 1951.

Vechselmann.

Godkendes.

Naturfredningsnævnet for Præstø amtsrådsreds.

19/7 1951.

Hay-Schmidt.

FREDNINGSNÆVNET >

A F. K. I. E. E.  
 Matr. nr. 6 y, 6 x og 6 df  
 Præstevænget og Kokrogen,  
 Hylleholt sogn.

25/5 54  
 Anmelder:  
 Naturfredningsnævnet for  
 Præste amtsrådsreds,  
 Demmerkontoret i Store-  
 Heddinge.

Stempelfri i h. t. § 33  
 i lov nr. 140 7/5-1937.

1288 26. maj 1954.

D e k l a r a t i o n .

-----

Undertegnede Faxe Kalkbrud A/S,  
 bestemmer herved for sig og efterfølgende ejere af ejendommen matr. nr.  
 6 y, 6 x og 6 df Præstevænget og Kokrogen, Hylleholt sogn, at der in-  
 denfor en afstand af 40 m fra Hylleholt kirkegårdsmur ikke på for-  
 nævnte matr. nr.'e må bygges yderligere udover den nu eksisterende  
 bebyggelse uden efter forudgående forhandling med fredningsnævnet for  
 Præste amtsrådsreds. Ejeren skal, såfremt han ønsker at bygge, under-  
 rette disse myndigheder med et sådant varsel, at de kan få lejlighed  
 til at forhandle med ejeren mindst een måned, før bebyggelsen agtes  
 påbegyndt. Ejeren har ikke pligt til at følge de henstillinger, som  
 de nævnte myndigheder måtte fremsætte med hensyn til bebyggelsen.

For fornævnte forpligtelses påtagelse kræves ikke erstat-  
 ning. Deklarationen kan tinglyses på ejendommen uden udgift for selska-  
 bet. Påtaleretten har fornævnte fredningsnævn.

København , den 4/5 1954.

Aktieselskabet  
 Faxe Kalkbrud.

Einar P. Foss. Finn Norstrand. T. Heilmann.

Deklarationen modtages og godkendes.

Naturfredningsnævnet for

Præste amtsrådsreds , den 25/5 1954.

Hay-Schmidt.

Johs. Kristoffersen



Indført i dagbogen for retskreds nr. 20, Store-Heddinge Køb-  
stad m.v.

den 26. maj 1954

Lyst. Tingbog, bd. I Bl. akt. skab H. nr= 363

Udskrift af aktieselskabsregistret forevist.

Ann: Forud hæfter servitutter.

Hay-Schmidt.

---

di.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for  
Preste anterådsreds, den 22/6 1954.



Hay-Schmidt.

DISPENSATIONER>

**Afgørelser – Reg. nr.: 01554.00**

**Dispensationer i perioden: 01-04-1992 - 29-09-1993**

U D S K R I F T  
AFFORHANDLINGSProtOKOL FOR FREDNINGSNÆVNET I  
STORSTRØMS AMTS NORDLIGE FREDNINGSKREDS

År 1992 den 1. april foretoges på dommerkontoret i Vordingborg af formanden for fredningsnævnet, dommer Ulf Andersen.

Fr.s. 22/92            Ansøgning om dispensation fra deklaration af 4/5 1954 til opførelse af en tilbygning til laboratorium på matr. nr. 6 x Præstevænget og Kokrogen, Hylleholt, Hovedgaden 13, Fakse Ladeplads.

Der fremlagdes:

- Ansøgning af 9/3 1992 med bilag fra Nielsen Christensen, rådgivende bygningsingeniører.
- Tiltrædelseserklæringer fra landskabskontoret og nævnets øvrige medlemmer.

Da nævnets formand ligeledes kunne tiltræde det ansøgte, meddelte nævnet dispensation hertil.

Nævnets tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år.

Ulf Andersen.

fmd.

/bk

Fremsendes idet udskriftens rigtighed bekræftes.

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne skrivelses modtagelse indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af den, der har begæret fredningsnævnets afgørelse samt de i naturfredningslovens § 58 nævnte myndigheder m.fl.

1213/5-004  
11.

105  
74

Tilladelsen kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre afgørelsen stadfæstes af Overfredningsnævnet.

Fredningsnævnet for Storstrøms amts nordlige fredningskreds.  
Vordingborg, den 1. april 1992.



Ulf Andersen.

fmd.

Udskriften er sendt til:

Nielsen Christensen, rådgivende bygningsingeniører, Balstrupvej  
115, 4100 Ringsted.

Fakse kommune, Rådhusvej 2, 4640 Fakse.

Storstrøms amtskommune, Landskabskontoret, Parkvej 37, 4800 Nyk. F.

Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm.

Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.

U D S K R I F T  
AF  
FORHANDLINGSProtokol FOR FREDNINGSNÆVNET I  
STORSTRØMS AMTS NORDLIGE FREDNINGSKREDS

19 SEP 1992

År 1992 den 22. september foretoges på dommerkontoret i Vordingborg af formanden for fredningsnævnet, dommer Ulf Andersen.

Fr.s. 69/92                      Ansøgning om dispensation fra deklaration af 23. april 1951, tinglyst den 1/5 1954 angående bebyggelse omkring Hylleholt kirke til opførelse af udestuer på matr. nr. 6 ca Præstevænget, Hylleholt, Kirkevænget 1 - 31, Fakse Ladeplads.

Der fremlagdes:

- Tiltrædelseserklæring fra Landskabskontoret, vedlagt ansøgning med bilag fra Fakse kommune.
- Tiltrædelseserklæringer fra nævnets øvrige medlemmer.

Da nævnets formand ligeledes kunne tiltræde det ansøgte, meddelte nævnet dispensation til det ansøgte.

Nævnets tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Ulf Andersen.

fmd.

/ph

Fremsendes idet udskriftens rigtighed bekræftes.

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne skrivelses modtagelse indbringes for Naturklagenævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af den, der har begæret fredningsnævnets afgørelse samt

12/11

de i naturfredningslovens § 58 nævnte myndigheder m.fl.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre afgørelsen stadfæstes af Overfredningsnævnet.

Fredningsnævnet for Storstrøms amts nordlige fredningskreds.

Vordingborg, den 22. september 1992.

  
Ulf Andersen.  
fmd.

Udskriften er sendt til:

Fakse kommune, Rådhusvej 2, 4640 Fakse

Storstrøms amtskommune, Landskabskontoret, Parkvej 37, 4800 Nyk. F.

Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm.

Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.

6 OKT. 1993

U D S K R I F T  
AF  
FORHANDLINGSPROTOKOL FOR FREDNINGSNÆVNET I  
STORSTRØMS AMT

År 1993 den 29. september foretoges på dommerkontoret i Vordingborg af formanden for fredningsnævnet, dommer Ulf Andersen.

Fr.s. 30/93            Ansøgning om udvidelse af bebyggelse på matr.nr. 6 af Præstevænget by, (ikke Hyllested), Hylleholt, Hovedgaden 13A Fakse Ladeplads. Ejendommen er omfattet af fredningsdeklaration af 4/5 1954, hvorefter bebyggelse først må finde sted efter forhandling med fredningsnævnet.

Der fremlagdes:

- Ansøgning af 26/8 1993 med bilag fra Nielsen Christensen, rådgivende bygningsingeniør.
- Erklæring af 16/9 1993 fra Landskabskontoret.
- Tiltrædelseserklæringer fra nævnets øvrige medlemmer.

Da nævnets formand ligeledes ikke havde indvendinger mod det påkendte byggeri godkendte nævnet det ansøgte.

Nævnets tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Ulf Andersen.

fmd.

/sh

Fremsendes idet udskriftens rigtighed bekræftes.

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne skrivelses modtagelse indbringes for Naturklagenævnet, Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø. af den, der har begæret fredningsnævnets afgørelse samt de i naturbeskyttelseslovens § 86 nævnte myndigheder m.fl.

Ulf Andersen