

Afgørelser – Reg. nr.: 01549.00

Fredningen vedrører: Spjellerup Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

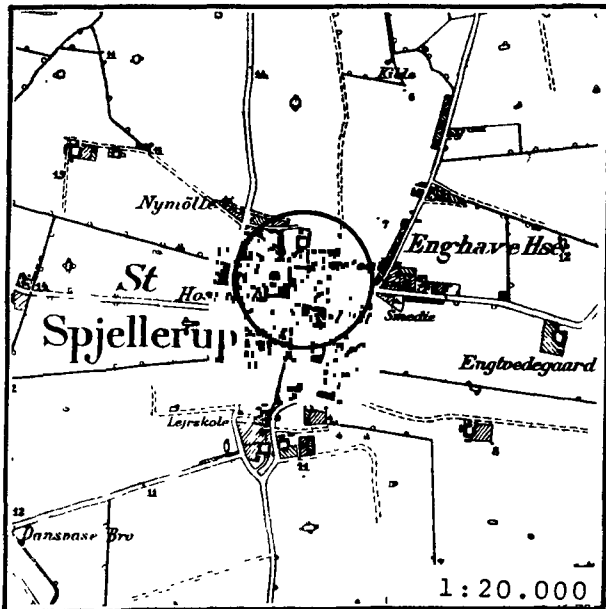
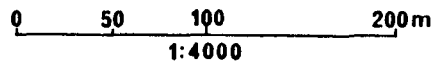
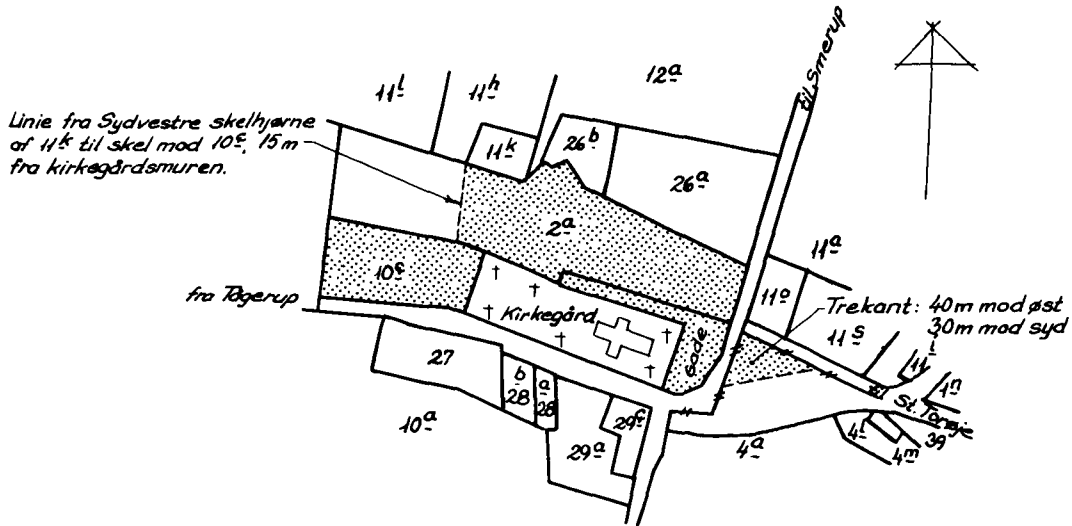
Fredningsnævnet

**23-04-1951, 20-09-1952,
17-03-1953, 09-06-1954**

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Fakse 351
Ejerlav : St. Spjellerup
Sogn : Spjellerup

Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato
2 a	13/01-1953	17/03-1953
10 c	9/09-1952	25/09-1952
Gadejord	9/06-1954	11/09-1954
- tidligere 4 a	23/04-1951	25/04-1951

afskrift

Fredningstilbud.

Undertegnede **gaardejer Gunner Bek Pedersen**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **4 a**

af **Store Spjellerup** by **Spjellerup** sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således: **den nordvestlige trekant af m.nr. 4 a - øst for Spjellerup kirke - afgrænset saaledes: mod nord og vest af sognevejen fra Store Torøje til Spjellerup og i vinkelben 40 m mod øst og 30 m mod syd.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. **4 a** af **Store Spjellerup** by **og** sogn, **idet fredningen ogsaa er gældende for senere ejere af ejendommen,** dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådsreds og **Spjellerup** menighedsråd hver for sig.

Spjellerup den 23/4 1951

Gunner Bek Pedersen.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådsreds, den 23 4 1951

FREDNINGSNÆVNET >

Afskrift.

Matr. nr. 10c St. Spjellerup
by, Spjellerup sogn.

(23/4-51) 20/9-51
Stempelfri i h. t. § 33
i lov nr. 140 7/5-1937..

Fredningstilbud.

REG. NR. 1549

Undertegnede Vemmetofte kloster
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 10c

af Store-Spjellerup by Spjellerup sogn,
at lade ~~fredningsnævnet~~ ovennævnte matr. nr. frede.

~~Arealerne beskrives således:~~

1. Arealet mellem den nuværende hospitalsbygning og Spjellerup kirkegårds vestre mur,

~~Fredningen har følgende omfang:~~

~~Arealet~~ Arealet må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealet graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

Ejeren ~~og~~ forbeholder sig dog ret til at have en række højstammede træer stående langs fornævnte kirkegårdsmur.

2. På den øvrige del af matr. nr. 10c, må der ikke opføres højere bebyggelse end den nuværende.

For fredningen kræves ~~ikke~~ ingen erstatning. må uden udgift for ejeren

~~og~~ ovenstaaende fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 10c af Store-Spjellerup by Spjellerup sogn,

idet fredningen ^{også} er gældende ~~også~~ for efterfølgende ejere af ejendommen, ~~og uden udgift for~~

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds og Spjellerup menighedsråd hver for sig.

, den / 195

Direktionen for Vemmetofte Adelige Jomfrukloster
Vemmetofte pr. Fakse, den 9. september 1952.
F. E. Reventlow. Chr. Moltke.

/ V. Gjørup.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds, den 20/9 1952

Hay-Schmidt. Johs. Kristoffersen,

Indført i dagbogen for retskreds nr. 20, Store-Heddinge købstad m.
den 25. september 1952.

Lyst. tingbog bd. Spjellerup akt:skab H nr. 548.

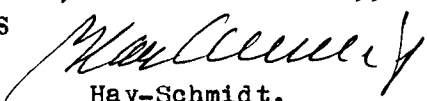
E. Vindfeldt Harhorn.
cst.

/ M.L.
EVH

Afgift: § 14 II; 2 kr.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for , den 17 oktober 1952.
Præste Amtsraadsreds


Hay-Schmidt.

FREDNINGSNÆVNET >

Spjellerup

REG. NR. 1849

(23/4-51)

17/3-53

Matr. nr. 2 a Store Spjellerup by,
Spjellerup sogne

Stempelfri i henhold af § 33
i lov nr. 140 af 7/5 1937.

D e k l a r a t i o n .

Undertegnede menighedsraad for Spjellerup og Smørum
sogne indgaar herved under forudsætning af Kirkeministeriets ap-
probation paa følgende fredning af nedennævnte arealer af den
præstembedet i Store-Spjellerup tilhørende ejendomme matr. nr. 2 a
Store Spjellerup by, Spjellerup sogne:

Paa den del af matr. nr. 2 a, som ligger øst for en
ret linie fra et punkt i skellet til matr. 10 g 1 bd., hvilket punkt
ligger 15 m. vest for Spjellerup kirkegaards nordvestlige hjørne,
til det sydvestlige hjørne af matr. nr. 11 k 1 bd., og paa hvilken
del af matr. nr. 21 g præstegaarden med gaardsplads og en del af haven
er beliggende, naa der ikke foretages ny bebyggelse eller ombygning
eller tilbygning - herunder anbringelse af skure, boder, beboelses-
vegne, transformatorstationer, master (bortset fra de til ejen-
dømmens brug nødvendige master) og lign., - uden samtykke af neden-
nævnte fredningsnavn eller foretages nogen for Spjellerup kirke el-
ler kirkegaard eller fredningsnavnets navn udagtshindrende be-
plantning eller høgning.

Saa længe arealet administreres af de kirkelige myndig-
heder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af præste-
gaardens bygninger, herunder tillige selve byggeplanen samt tilbyg-
ninger m.v. og ombygninger, der ændrer præstegaardens udseende, uanset
fredningsdeklarationen.

Fredningen sker uden erstatning.

Deklarationen maa tinglyses som servitut paa matr. nr. 2 a Store Spjellerup by, Spjellerup sogn, dog uden udgift for prestebudet eller menighedsraadet.

Paataleret har menighedsraadet for Spjellerup sogn og fredningsnævnet for Præsts amtsraads-kreds hver for sig eller i forening.

Menighedsraadet for Spjellerup og Smerup sogne,

Spjellerup, den 13/1 1953

- P. Hedegård. Amil Andersen. P. O. Pedersen. Anders Vedel Larsen.
- Karna Hansen. Johannes Andersen. Hans Christoffersen.
- Hans Nielsen. Grethe Larsen. Ragnhild Jensen. Aage Jørgensen
- Ruth Sørensen. Anna Skov Petersen.

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration tinglyses som servitutstiftende paa matr. nr. 2a Store-Spjellerup Spjellerup sogn.

Kirkenministeriet, den 19. februar 1953.

P. H. V.

R. H.

M. G. Pedersen.

Eksp.

Deklarationen modtages og godkendes.

Naturfredningsnævnet for Præsts amtsraads-kreds, den 17. marts 1953.

Hay-Schmidt, Kristoffersen

Indførelsesbogen for retskreds nr. 20, Store-Heddinge købstad m.v. den 17. marts 1953.

Lyst-tingbog, bl. Spjellerup, aktiskab - H. nr. 590.

Gensertens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Præsts Amtsrads-kreds, den 8. april 1953.

Hay-Schmidt.

FREDNINGSNÆVNET >

A F S K R I F T

9/16-54

Matr. nr.: Gadejordsareal under ejerlauget
Store-Spjellerup by,
Spjellerup sogn.

Anmelder:

Naturfredningsnævnet for
Præstø amtsrådsreds.
Dominicantoret i Store-Heddinge

Stempeltri i h. t. § 33
i lov nr. 140 7/5-1937.

K E N D E L S E .

afsagt den 9. juni 1954

angående fredning af gadejord ved Spjellerup kirke i Præstø amt.

Øst og nord for Spjellerup kirke i Præstø amt er beliggende et gadejordsareal under ejerlauget Store-Spjellerup by, Spjellerup sogn. Gadejordsarealet er afsat på et kort, som er udarbejdet af landinspektør Wanning af Køge, og som vil være at vedhæfte nærværende kendelse.

På fredningsnævnets foranledning er der rejst spørgsmål om fredning af fornævnte gadejordsareal således: Arealet må ikke bebygges, og på arealet må ikke anbringes transformatorstationer, telegraf- og telefonmaster o. lign., (bortset fra de til kirken og præstegårdens brug fornødne master), skure, udsalgsteder, isboder, beboelsesvogne og genstande, som efter fredningsnævnets opfattelse er skæmmende. Arealet må ikke beplantes på en sådan måde, at udsigten til og fra Spjellerup kirke og kirkegård efter fredningsnævnets opfattelse hindres. På arealet må ikke graves grus. På arealet må ikke drives nogen virksomhed, som ved røg, støj, ilde lugt eller på anden måde kan være til ulempe for Spjellerup kirke og kirkegård. Påtaleretten har naturfredningsnævnet for Præstø amtsrådsreds og Spjellerup menighedsråd.

Den 9. juni 1954 har fredningsnævnet afholdt møde ved Spjellerup kirke, hvortil indkaldelse er sket ved bekendtgørelse i Statstidende nr. 46 for den 29/5 1954, i Østsjællands Folkeblad nr. 242 for den 28/5 1954, i Østsjællands Socialdemokrat nr. 122 for den 29/5 1954 og i Stevns Avis nr. 86 for den 28/5 1954, hvorhos sognepræsten, sognerådet og amtsrådet er særskilt indkaldte.

Mod fredningen er ikke fremsat indsigelse.

Idet bemærkes,, at Spjellerup kirke med nærmeste omgivelser skønnes at udgøre et område af den i lov om natuffredning nr. 140 af 7/5 1937 § 1, i begyndelsen, omhandlede art, og at de øvrige kirken nærmest omliggende arealer i væsentlig grad er fredet ved

deklarationer udstedte af de pågældende lodsejere, samt at den begærte fredning af fornævnte gadejordsareal som et led i fredningen af kirkens omgivelser skønnes at være af væsentlig betydning bl.a. til sikring af udsigten til og fra Spjellerup kirke og kirkegård, vil det fornævnte gadejordsareal i henhold til nævnte lovs §§ 1 og 13 være at frede som foran anført.

Efter omstændighederne vil der ikke være at udrede erstatning for fredningen.

T h i b e s t e m m e s:

Det ovenomhandlede gadejordsareal øst og nord for Spjellerup kirke i Præstø amt bør fredes som foran anført.

Hay-Schmidt.

Johs. Kristoffersen

Johs. Nielsen

ds.

~~Afskriftens rigtighed bekræftes.
Naturfredningsnævnet for
Præstø amtsråds-kreds, den 1. oktober 1954.
Demmerkontoret i Store-Heddinge~~

Hay-Schmidt.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 20, Store-Heddinge købstad m.v.

den 11. sep. 1954.

Lyst. Tingbog. Spjellerup Bl. Akt. Skab I nr. 21

Fog-Poulsen

est.

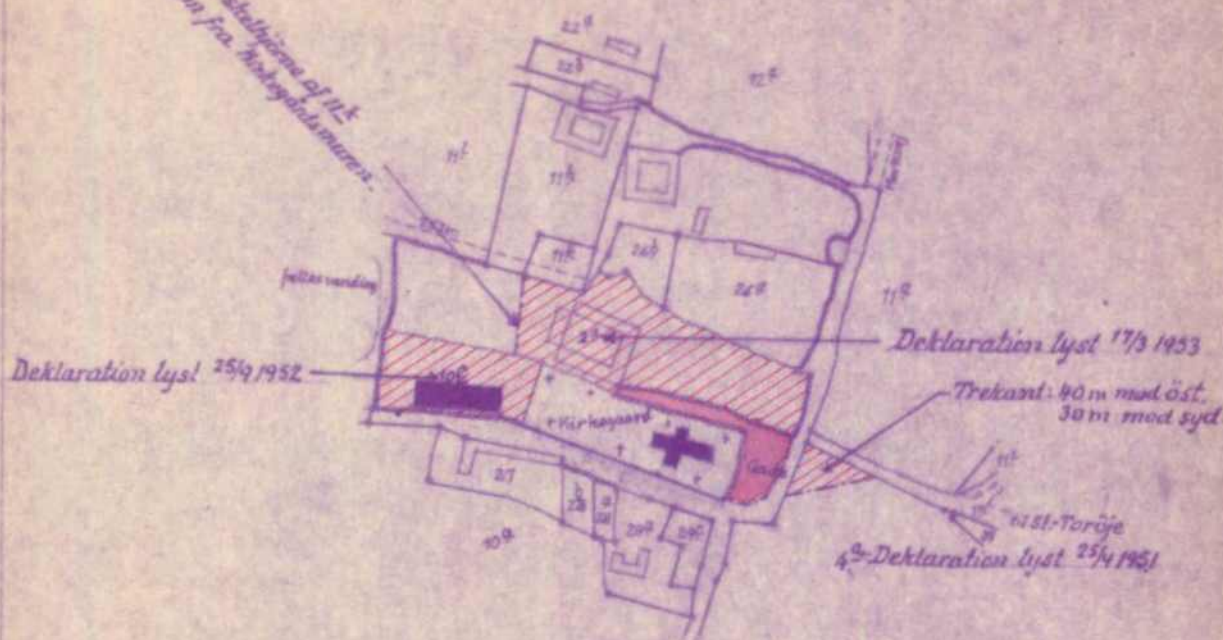
Afskriftens rigtighed bekræftes.

~~Naturfredningsnævnet for
Præstø Amtsråds-kreds, den 13. oktober 1954.~~

Hay-Schmidt
Hay-Schmidt.

, Vøje m.v. samt angivne mål i forhold
heril, men ikke ved mål optaget på
kortet.

Linie fra sydvestre hjørne af 11E
til øst med 10° 25' fra husekaldsnummeret.



1:4000

Terræn ved

Spjellerup Kirke

Faxe herred, Præsts amt.

De med rødt skraverede arealer er kirkefredet
ved deklamationer og indlagt herpå overensstem-
mende med deklamationernes beskrivelse.

Det med rød farve angivne gadejordsareal er fredet ved
kendelse af 9.6.1954.

Udfærdiget i ¹⁹⁵⁴sept. 1954 på grundlag af en kopi
af matrikelkortet af april 1951.

J.C. Wanning
Landinspektør.

Justitsministeriets genpartikalkulerlæs

mtr. nr. 24.49 af Gaden, Store-Spjellerup Byallisteres herred

9. juni
1954
d. 6. sept.
Trøge.

J.C. Wanning