

Afgørelser – Reg. nr.: 01544.12

Fredningen vedrører: Fodby Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

18-04-1951

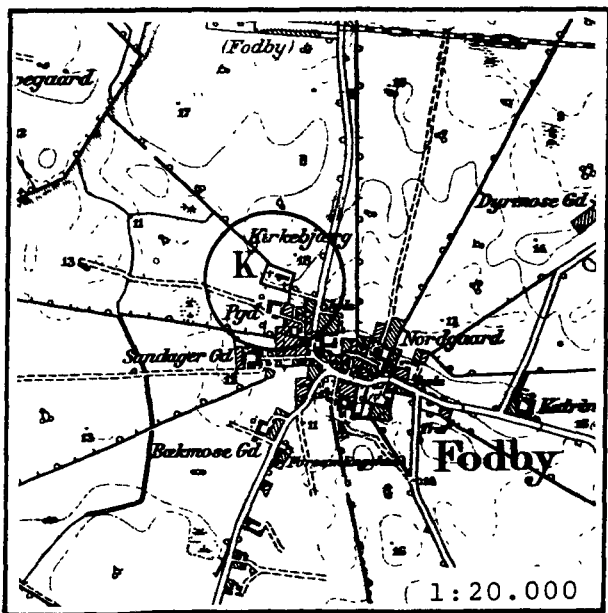
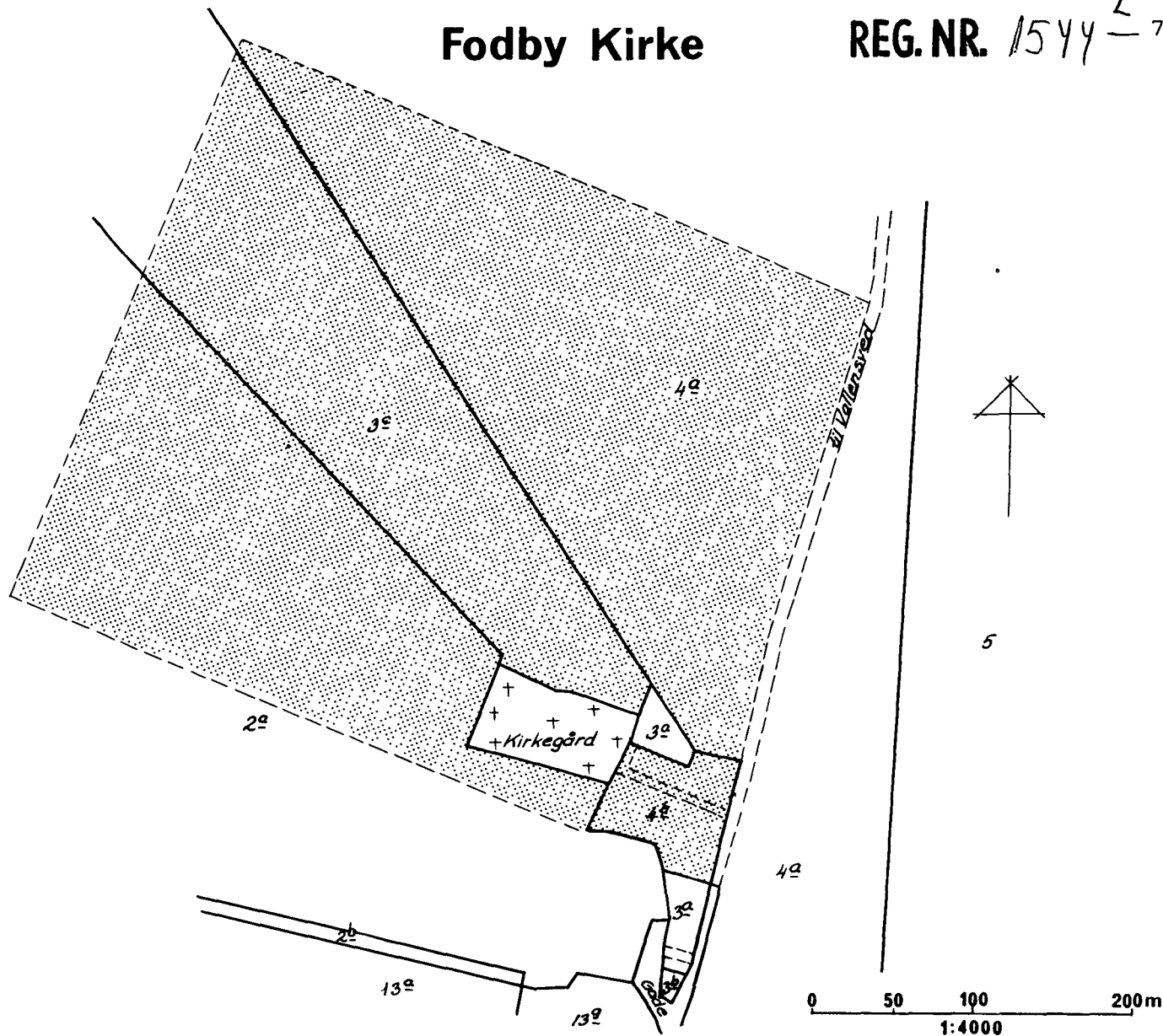
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Fodby Kirke

REG. NR. 1544 ^L-77



Kommune: Næstved 373
 Ejerlav : Fodby
 Sogn : Fodby

Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato
2 a	18/04-1951	6/03-1954
3 c og 4 a	18/04-1951	13/10-1951
4 b	18/04-1951	29/02-1956

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

28

Mtr. nr., ejerlav, sogn: **2 A og 13 A, Fodby by og sogn.** Akt: Skab nr. (udfyldes af dommerkontoret)
 (i København kvarter)
 eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Købers }
 Kreditors } hopæl:

Gade og hus nr.:
 (hvor sådant findes)

Anmelderens navn og hopæl (kontor):
 Fredningsnævnet for Sorø Amt.
 c/o Dommerkontoret, Ringsted

Stempel: kr. øre.

FREDNINGSTILBUD

Undertegnede **Fodby Menighedsråd**

tilbyder herved som ejer af matr. nr. **2 A og 13 A, Fodby by og sogn**

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således:

1. en bræmme, der **stret A**, mod nord begrænses af Fodby kirkes kirkegårdsmur og en linie i lige fortsættelse stik vest fra nævnte mur
 - a. mod øst begrænses af den til kirken hørende (af kommunen ejet) parkeringsplads
 - b. mod syd af en linie, der løber parallelt med den under a nævnte i en afstand af 35 (tretifem) meter syd for denne
 - c. mod vest af en lige linie nord-syd 300 (tre hundrede) meter vest for kirkegårdsmurens vestlige mur
2. en bræmme på 300 (tre hundrede) meter vest for kirkegårdens vestlige mur, mod nord begrænset af skelle t mod matr. nr. 4 A og mod syd af den under 1 g nævnte linie.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. l., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

~~Kjøbsbetingelser og betingelser~~

menighedsrådet

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.
jeg er indforstået med, at ovennævnte forligstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

2 g og 13 g, fodby by og sogn,

dog uden udgift for mig, ~~menighedsrådet.~~

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Sorø amt og
Flakkebjerg herreders provstiuvalg
/ menighedsrådene i forening eller hver for sig.

På menighedsrådets vegne

Fodby den 18 / 4 195 1.

Frederik Jacobsen
Fkl.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Sorø amt, den 18 / 4 195 1.
Urban Petersen.

fkl.

28

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

4 A og 3 B, Fedby by og sogn.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkantoren)

Købers } bopæl:
Kreditors }

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Fredningsnævnet for Sorø Amt.
c/o Dommerkantoret, Ringsled.

Stempel: kr. øre.

FREDNINGSTILBUD

Undertegnede **gårdejer Hans Jensen**

tilbyder herved som ejer af matr. nr. **4 A og 3 B, Fedby by og sogn**

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således:

**en bræmme nord for Fedby kirkes kirkegårdsmur i en afstand af
300 (tre hundrede) meter fra denne, således at arealet mod vest
begrænses af skellet mod matr. nr. 2 A, 1bd. (præstegårdsjorden)
og mod søt af sognvej.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. l., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande. **derunder det fredede areals anvendelse til sports-
plads o. l.**

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovennævnte forligstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

4 2 og 3 2, Fodby by og sogn,

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Sorø amt og

Fodby menighedsråd i forening eller hver for sig.

Fodby den **18/ 4** 195**1.**

Hans Jensen.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Sorø amt, den **18/ 4** 195**1.**

Urban Petersen.
fd.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

28

Mtr. nr., ejerlav, sogn: ¹⁶ 4 ~~h~~ **Fedby by og sogn.**
 (i København kvarter)
 eller (i de sønderjydske lands-
 dele) bd. og bl. i ting-
 bogen, art. nr., ejerlav,
 sogn.

Akt: Skab nr.
 (udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl;
 Kreditors }

Gade og hus nr.:
 (hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
 Fredningsnævnet for Sorø Amt.
 c/o Dommerkontoret, Ringsted.

Stempel: kr. øre.

FREDNINGSTILBUD

Undertegnede **Fedby kommune**
 tilbyder herved som ejer af matr. nr. ¹⁶ 4 ~~h~~ **Fedby by og sogn**

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således:

**den syd for tilkørseløvejens til Fedby kirke liggende parke-
 ringsplads, samt det nord for tilkørseløvejens liggende land-
 brugsareal, begrænset mod øst af sognvejens.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. l., skure, udsalgsteder, isboder, beboelseskøretøjer og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

~~jeg forbeholder mig dog ret til at~~

Kommunen

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.
jeg er indforstået med, at ovennævnte forligstilbud tinglyses på ~~matr. nr.~~

4 1/2 Rodby by og søge,

dog uden udgift for ~~den~~ **Kommunen.**

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Sorø amt og
Rodby menighedsråd i forening eller hver for sig.

På sogne rådets vegne

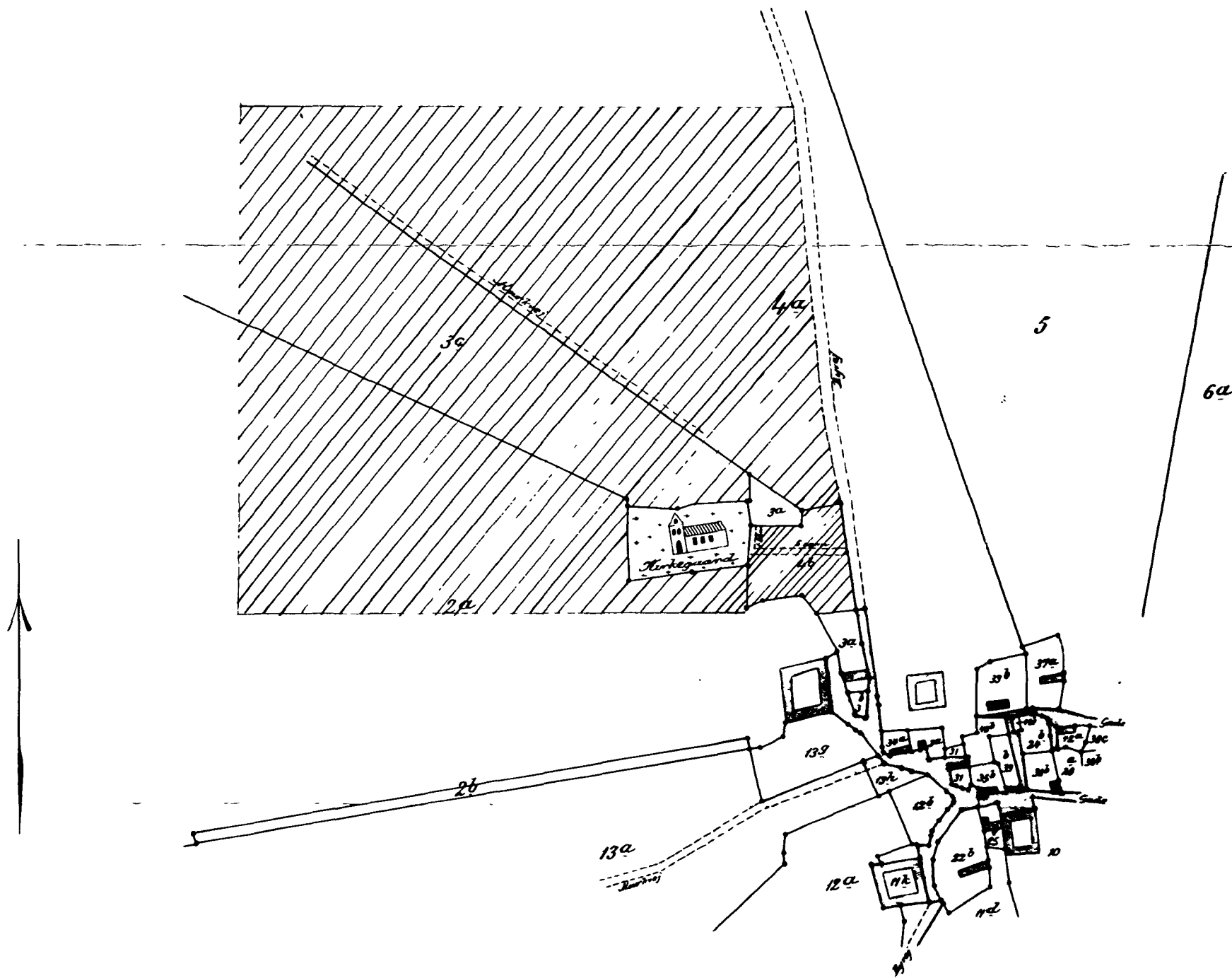
Rodby den **18** / **4** 195 **1.**

John. O. Høgvig.
fnd.

Fredningstilbudet modtages og godkendes

Fredningsnævnet for Sorø amt, den **18** / **4** 195 **1.**

Urban Petersen.
fnd.



*Femmen af
Fodby By.*

*Fodby Sogn
Alder. Flakkebjerg Herred.
Sjælland Amt.*

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for matrikelvæsenet i Leds. 1951.

Målforshold 1:4000.

U. W. Jensen

50000

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn,
Lolland og Falster

v/dommer Kirsten Linde
Retten i Næstved
Skomagerrækken 3
4700 Næstved
Tlf.: 55786300
Fax: 55739139
Mail: kili@domstol.dk

Udskrift af forhandlingsprotokollen for fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster.

Den 29. september 2008 kl. 10.00 holdt Fredningsnævnet bestående af formanden Kirsten Linde, det statslige medlem Edith Marie Rosenmeier og det kommunaludvalgte medlem Jens Kristensen møde på ejendommen matr. nr. 2a Fodby by, Fodby, Fodbygade 37, 4700 Næstved.

Der foretoges:

Fr.s. 22/08 Sag om dispensation fra kirkeomgivelsesfredningsdeklaration af 18. april 1951 til anlæggelse af en 1,5 meter bred flisebelagt sti med belysning af pullertlamper for hver ca. 25 meter mellem parkeringspladsen ved Fodby kirke og Fodby sognegård.

Der fremlagdes:

Ansøgning af 19. maj 2008 med bilag fra Ole Kjærulffs tegnestue.
Mail af 4. juni 2008 fra DN Næstved.
Mails af 1. juli og 10. september 2008 fra Næstved kommune.
Mail af 17. juli 2008 med bilag fra Næstved Museum.
Kopi af indkaldelse til mødet.

Mødt var foruden nævnets medlemmer:

Arkitekt Ole Kjærulff.

For Næstved Museum, Susanne Outzen.

Der foretoges besigtigelse.

Det konstateredes, at der mellem parkeringspladsen og sognegården er foretaget opgravning til en sti.

Arkitekt Ole Kjærulff oplyste, at udgravningen er foretaget uden hans vidende, og at stien ønskes placeret op til ca. 2 meter fra udgravningen. Som belysning ønskes pullerter af mærket Lampas 305 med en højde på ca. 106 cm. over terræn.

Susanne Outzen oplyste, at Næstved Museum ikke har noget at indvende mod det ansøgte. Arkitekt Ole Kjærulff erklærede, at han på ansøgerens vegne snarest vil fremsende kortmateriale, der angiver stiens placering, matrikulær betegnelse og fredningsgrænser.

Nævnets medlemmer var under hensyn til anlæggets begrænsede karakter og formålet hermed enige om, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Endelig tilladelse udsattes på fremlæggelse af ovennævnte kortmateriale.

Kirsten Linde
Formand

Den 7. oktober 2008 foretoges af formanden dommer Kirsten Linde:

Fr.s. 22/08 fortsat.

Der fremlagdes:

Beliggenhedsplan for sti samt kort, hvoraf fremgår, at stien ønskes placeret på matrikelnr. 2a, Fodby by, Fodby, Fodbygade 37, 4700 Næstved. Begge bilag er fremsendt fra arkitekt Ole Kjærulff's tegnestue.

På nævnets vegne meddelte formanden herefter dispensation fra kirkeomgivelsesdeklaration af 18. april 1951 til anlæggelse af en sti med belysning, som ansøgt.

Betingelserne for dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2-4 er opfyldt.

Det ansøgte kan kræve tilladelse fra andre myndigheder.

Nævnets tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Kirsten Linde
Formand

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne udskrifts modtagelse indbringes for Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K. af de i naturbeskyttelseslovens § 86 nævnte personer, myndigheder og foreninger. Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster. Fredningsnævnet videresender klagen.

Afgørelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb. Er klage indgivet rettidigt, må tilladelsen ikke benyttes, med mindre Naturklagenævnet bestemmer andet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster den

Kirsten Linde
formand

Udskrift er sendt til:

Miljøcenter Nykøbing Falster, Parkvej 37, 4800 Nykøbing F
By- og Landskabsstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
Lokalkomiteen af Danmarks Naturfredningsforening, v/Kristian Gramstrup,
Præstøvej 74, 4700 Næstved
Friluftsrådet Sydsjælland v/Jeppe Jørgensen, Søndergade 41, 4180 Sorø
Næstved kommune, Rådmandshaven, 4700 Næstved
Næstved Museum, Ringstedgade 4, 4700 Næstved
Ole Kjærulff's tegnestue, Fælledvej 21, Rønnebæk, 4700 Næstved
Edith Marie Rosenmeier, Rådhusgade 57, 4780 Stege
Jens Kristensen, Bolbrovej 36, 4700 Næstved