

**Afgørelser – Reg. nr.: 01544.07**

**Fredningen vedrører: Haldagerlille Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**18-04-1951**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET >

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:  
(i København kvarter) **S 2 . Haldagerlille**  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i ting- **by og sogn.**  
bogen, art. nr., ejerlav,  
sogn.

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }  
Kreditors } bopæl;

Gade og hus nr.:  
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Sorø Amt.  
c/o Dommerkontoret, Ringsted.

Stempel: kr. øre.

## F R E D N I N G S T I L B I D

Undertegnede  
**gårdejer Carl Jacobsen**  
tilbyder herved som ejer af matr. nr.

**S 2 . Haldagerlille by og sogn.**

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således:

de n del af a realen, der ligger inden for en linie af 15  
(femten) meter syd og sydvest for Haldagerlille kirkes kir-  
kegrænser.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. l., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovennævnte forligstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

**S. Haldagerlille by og sogn.**

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Sorø amt og  
menighedsråd i forening eller hver for sig.

**Haldagerlille**

Haldagerlille den / 195  
18 4 1

**O. Carl Jacobsen**

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Sorø amt, den / 195  
18 4 1.

**Urban Petersen.**

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: **6 A og 6 B, Haldagerlille**  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i ting-  
bogen, art. nr., ejerlav,  
sogn. **by og sogn.**

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }  
Kreditors } bopæl;

Gade og hus nr.:  
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):  
*Fredningsnævnet for Sorø Amt.*  
*c/o Dommerkontoret, Ringsted.*

Stempel: kr. øre.

## FREDNINGSTILBUD

Undertegnede **gårdejer Johannes Jensen**  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **6 A og 6 B, Haldagerlille by og sogn**

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således:

**den del af ejendommen, der ligger inden for en linie af 15  
(femten) meter nord for Haldagerlille kirkes kirkegårdsmur.**

**i andet omfang end det nævnte**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. l., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

~~REKORD~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovennævnte forligstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

**6 A og 6 B, Haldagerlille by og sogn,**

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Sorø amt og  
**Haldagerlille** menighedsråd i forening eller hver for sig.

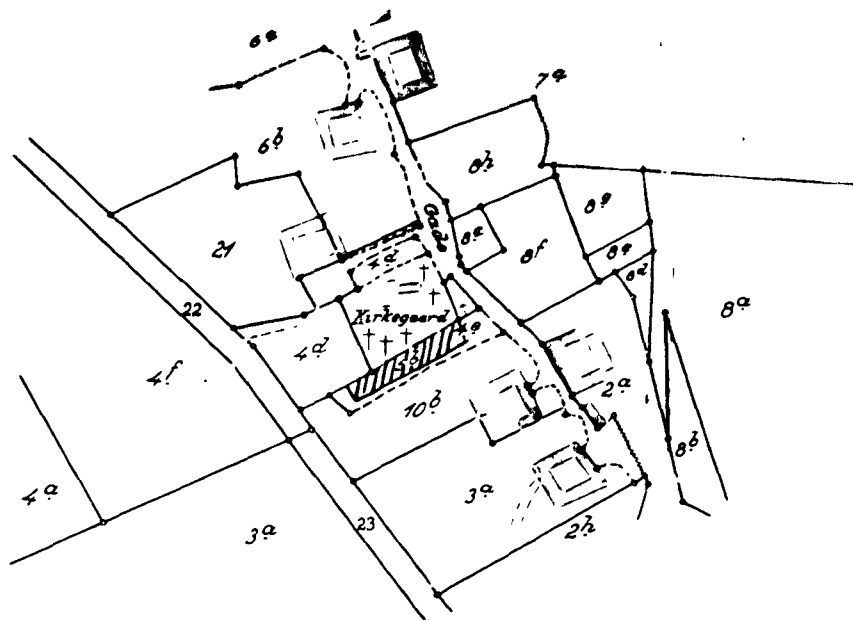
**Haldagerlille** den **18** / **4** 195 **1.**

**Johs. Jensen.**

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

*Fredningsnævnet for Sorø amt, den* **18** / **4** 195 **1.**

**Urban Petersen.**  
**fuld.**



*Terrain of  
Haldagerlille By*

*Haldagerlille Sogn*

*Oster-Flakkebjerg Herred*

*Soro Amt*

**Rigtig kopi af matrikelkortet.**

**Direktoratet for Matrikelvæsenet 2 nov 1951**

*C. P. Jørgensen*  
*E. Sørensen*

**Målforshold 1:4000**

**500 m.**

**Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn,  
Lolland og Falster**

v/dommer Kirsten Linde  
Retten i Næstved  
Gardehusarvej 5  
4700 Næstved  
Tlf.: 99685200  
Mail:  
sydsjaelland@fredningsnaevn.dk

Den 23. oktober 2017

**FN-SSJ 27-2017 Ansøgning om dispensation til ændring af et skur på  
Haldagerlillevej 5, 4250 Fuglebjerg**

Maja Nørmark har den 5. juli 2017 anmodet om dispensation fra deklarationen af 18. april 1951 om fredning af arealer omkring Haldagerlille Kirke.

Efter fredningsbestemmelserne må arealerne ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o.l., skure udsalgssteder, isboder beboelsesvogne og efter fredningsnævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

Maja Nørmark har i ansøgningen oplyst, at hun efter endt barsel ønsker at åbne en lille forretning på sin ejendom. Det vil ikke kræve opførelse af nogen ny bygning, men brug af et allerede opført skur (garage), der skal isoleres og isættes vinduer.

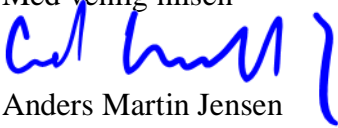
Fuglebjerg-Tystrup-Haldagerlille Sognes Menighedsråd er blevet hørt, men har ikke udtalt sig om ansøgningen.

Efter det ovenfor oplyste søges der alene om tilladelse til istandsættelse mv. af en allerede opført bygning, og det ansøgte kan ikke antages at være skønhedsforstyrrende.

Herefter kræver det ansøgte ikke tilladelse fra fredningsnævnet.

Afgørelsen er truffet af formanden (suppleanten) på fredningsnævnets vegne, jf. bekendtgørelse om forretningsorden for fredningsnævn § 10, stk. 5, uden besigtigelse og møde.

Med venlig hilsen



Anders Martin Jensen  
Formandssuppleant Fredningsnævnet for Sydsjælland,



### **Klagevejledning ved afgørelse om dispensation:**

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevarerklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk).

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevarerklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk).

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
  - 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.
- Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster den 23. oktober 2017.



Anders Martin Jensen  
Formandssuppleant

Udskrift er sendt til:

Miljøstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø  
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø  
Lokalkomiteen af Danmarks Naturfredningsforening,  
Næstved Kommune