

**Afgørelser – Reg. nr.: 01544.05**

**Fredningen vedrører: Flakkebjerg Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**18-04-1951**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: **57 og 58, Flakkebjerg by og sogn.**  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl:  
Kreditors }

Gade og hus nr.:  
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):  
Fredningsnævnet for Sorø Amt.  
c/o Dommerkontoret, Ringsted.

Stempel: kr. øre.

## F R E D N I N G S T I L B U D

Undertegnede **hus ejer Valdemar Mortensen**

tilbyder herved som ejer af matr. nr. ~~57~~ **og 58, Flakkebjerg by og sogn**  
reddet - matr. nr. 57 sammenløst med matr. nr. 58

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således:

**den del af ejendommen, der ligger inden for en linie af 10 (ti) meter syd for Flakkebjerg kirkes kirkegårdsmur.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. l., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

Jens Frederiksen

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovennævnte forligstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

**57 og 58, Flakkebjerg by og sogn,**

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Sorø amt og

**Flakkebjerg** menighedsråd i forening eller hver for sig.

**Flakkebjerg** den **18 / 4** 195 **l.**

**Vald. Mortensen.**

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

*Fredningsnævnet for Sorø amt, den **18 / 4** 195 **l.***

**Urban Petersen.**

**fuld.**

Matr. nr. 57 og 58  
Slakkebjerg by  
og sogn.

REG. NR. 1544. 05

## FREDNINGSTILBUD

Undertegnede <sup>hustru</sup> ~~gæster~~ Valdemar Mortensen  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 57 og 58, Slakkebjerg by og sogn

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således:

den del af ejendommen, der ligger  
inden for en linie af 10 (ti) meter syd  
for Slakkebjerg kirkes kirkegårds mur.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. l., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

Læg forbeholder mig dog ret til at

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovennævnte forligstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

57 og 58, Slakkebjergs M., og

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Sorø amt og  
Slakkebjerg menighedsråd i forening eller hver for sig.

Slakkebjerg, den 18/10 1951

Volds Mønsterv. m.  
FREDNINGSTILBUD

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Sorø amt, den 18/10 1951

*[Signature]*

Begæres lyst. Der respekteres dekl. om arveræsteafg. og recognition.

*[Signature]*  
Vagn Berthelsen.  
sek.

§ : kr. øre  
§ : " "  
§ 14<sup>1</sup>: 2 " "  
§ 14<sup>2</sup>: " "  
I alt 2 kr. - øre  
skriver

Anmeldt til tinglysning og indført i  
dagbogen for retskreds nr. 16 Skælskør  
m.v., den 13 OKT. 1951 og tinglyst.

*[Signature]*

130  
*[Signature]*

og andre p tægninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: **57 og 53, Flakkebjerg by og sogn.**  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl:  
Kreditors }

Gade og hus nr.:  
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):  
*Fredningsnævnet for Sorø Amt.  
c.o Dommerkontoret. Ringsted.*

Stempel: kr.  re.

### F R E D N I N G S T I L B U D

Undertegnede **K ejer Valdemar Fortesen**  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **57 og 53, Flakkebjerg by og sogn**

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således:

~~den del af ejendommen, der ligger imod for en linie af 10 (10)~~  
~~meter syd for Flakkebjerg kirkes kirkegr vsted.~~

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. l., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~  
Jeg forbeholder mig dog ret til at

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovennævnte forligstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

**97 og 98, Flakkebjerg by og sogn,**

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Sorø amt og

**Flakkebjerg** menighedsråd i forening eller hver for sig.

**Flakkebjerg** den **18** / **4** 195 **1.**

**Fald. Mortensen.**

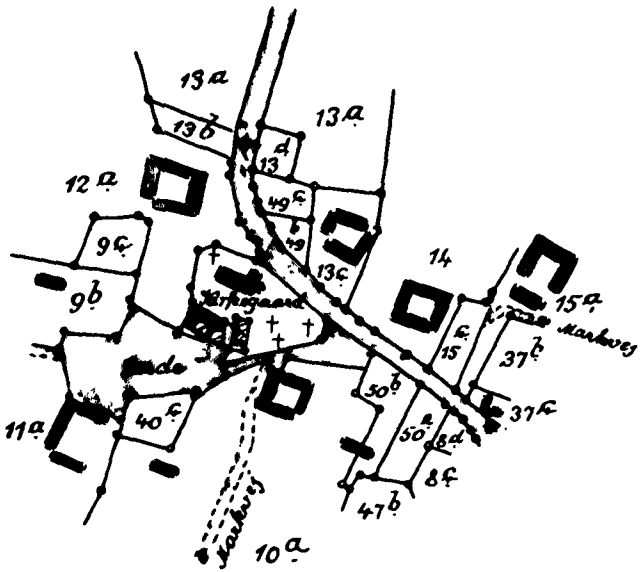
Fredningstilbudet modtages og godkendes.

*Fredningsnævnet for Sorø amt, den* **18** / **4** 195 **1.**

**Urban Petersen.**

**Fald.**





Terran af

Flakkebjerg By

Sogn: Flakkebjerg

Kerred: Vester-Flakkebjerg

Amt: Sorø

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet i Dec. 1951.

*M. Jørgensen*  
Eksk.

Målforshold 1: 4000.

500m

DISPENSATIONER >

**Afgørelser – Reg. nr.: 01544.05**

**Dispensationer i perioden: 01-05-1996 - 15-08-1996**

X

Rev. nr. 1544.05

Modtaget i  
Skov- og Naturstyrelsen  
15 MAJ 1996

År 1996 den 1. maj kl. 14,30 afholdt fredningsnævnet for Vestsjællands Amt bestående af formanden civildommer Erik B. Neergaard, Næstved og det amtsrådvagte medlems suppleant Laue Wibort, Jerslev samt det lokale medlem Thorben Pedersen, Sørbymagle møde i Hashøj kommune.

F. 5/1996

Der foretoges:

Ansøgning om tilladelse til opførelse af et menighedshus ved Flakkebjerg kirke på matr. nr. 58, Flakkebjerg by, Flakkebjerg, der er omfattet af kirkefredning.

Der fremlagdes ansøgning med sagens bilag A med underbilag 1 - 6 og bilag B og C.

Mødt var:

for Vestsjællands Amtskommune Jørgen Birkedal  
for ansøgeren arkitekterne Jesper Herbert Nielsen og Otto Arp  
for Sorø Amts museum Henning Nielsen  
for Hashøj kommune arkitekt Knud Erik Holst

Arkitekt Jesper Herbert Nielsen forlagde sagen. Menighedshuset ønskes adskilt fra kirken og bygges, så det falder ind i terræn-forskellen mellem kirkegård og parkeringsplads. Husets vinkel er tilpasset kirkegårdsmurens forløb. Taghøjden svarer til det nederste vindue i kirken. Vinduernes udformning er endnu ikke endelig afgjort.

Jørgen Birkedal gennemgik amtets indstilling.

Knud Erik Holst bemærkede, at projektet af kommunen er indstillet til godkendelse.

Henning Nielsen havde ikke bemærkninger til byggeriet, men gjorde opmærksom på, at der kan være arkæologiske interesser, der bør tilgodeses, når der foretages udgravning. Museet vil derfor gerne orienteres i god tid.

Nævnet foretog votering.

Nævnet finder ikke, at det ansøgte projekt vil stride mod formålet med deklaration om kirkefredning, tinglyst den 13/10 1951. Nævnet vedtog derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 at tillade menighedshusets opførelse med den angivne placering i overensstemmelse med de fremlagte tegninger og beskrivelse.

Når endelig udformning af husets vinduer er fastsat, må projektet herom forelægges nævnet til godkendelse.

Sagen sluttet.

Mødet hævet

Thorben Pedersen

Erik B.. Neergaard

Laue Wibort

Miljø- og Energiministeriet  
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr SN 1996 - 1211/4-0001

: Bil.

Akt. nr. 4

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, jf. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet (adr. Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Fredningsnævnet den 2. maj 1996



Erik B. Neergaard

# FREDNINGSNÆVNET

## for Vestsjællands Amt

Hr. arkitekt m.a.a. Otto Arp  
Algade 70  
4760 Vordingborg

REG. NR. 1544.05

Modtaget i  
Skov- og Naturstyrelsen  
3. AUG. 1996

Dato: 15. august 1996

Reference:  
EBN/JJ

J. nr. :  
F.41/1996

888

Efter besigtigelse vedtog nævnet på sit møde den 1/5 1996 at tillade opførelse af et menighedshus ved Flakkebjerg kirke på matr. nr. 58, Flakkebjerg by, Flakkebjerg. Samtidig blev det bestemt, at endeligt projekt vedrørende udformning af husets vinduer skulle forelægges nævnet til godkendelse.

Med skrivelse indgået den 4/7 1996 har De fremsendt endelige bygningstegninger vedrørende menighedshuset. Det fremgår deraf, at udformningen af vinduer er fastlagt i samråd med kgl. bygningsinspektør Karsten Rønnow.

### Nævnets afgørelse.

Idet udformningen af vinduer ikke findes at stride mod formålet med deklaration om kirkefredning tinglyst den 13/10 1951 meddeles det, at nævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tillader menighedshuset opført i overensstemmelse med den nu fremsendte tegning 1.3B.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, jf. § 66, stk. 2.

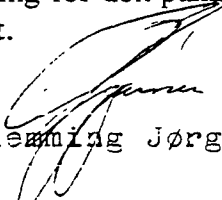
Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet (adr. Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

  
Thorben Pedersen

  
Flemming Jørgensen

  
Laue Wiborg

Laue Wiborg

Kopi af kendelsen sendes til:

Hashøj kommune. Vemmeløsevej 40, 4261 Dalmose  
Arkitekt Karsten Rønnow, Jernbanegade 18, 4300 Holbæk