

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkninger om formål og bestemmelser:

Denne fredning indeholder ingen udtrykkelig formålsbestemmelse. Formålet må derfor udledes ud fra en fortolkning af fredningsafgørelsen. I dokumentet er de generelle bestemmelser fremhævet. Den fremhævede tekst er vejledende og er fremhævet som hjælp til læseren. Fredningens generelle bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

Taksationskommissionen:

Miljø- og Fødevareklagenævnet:

Fredningsnævnet:

Forslag:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

FREDNINGSNÆVNET >

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: **2, Tårnberggård, Tårnberg sogn.**
(i København kvarter) eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab nr. (udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl;
Kreditors }

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Fredningsnævnet for Sorø Amt, c/o Dommerkontoret, Ringsted.

Stempel: kr. øre.

F R E D N I N G S T I L B U D

Undertegnede **gårdejer Axel Rasmussen** tilbyder herved som ejer af matr. nr. **2, Tårnberggård, Tårnberg sogn,**

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således:

den til ejendommen hørende høre syd for bygningerne og nord for landevejen, samt arealet mellem Tårnberg kirkegårds sydlige mur og korset nord, samt en bræmme på 50 (femti) meters bredde fra kirkegårdsmurten mod vest og nord.

Bestemmelser

Fredningen har følgende omfang: udeover i det omvarende omfang
Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. l., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.
~~der~~ **forbeholdes dog ret til at lægge en præstegård vest for kirken, såfremt dette er muligt af hensyn til "Rask Stige Køj".**

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovennævnte forligstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

2 n.fl. Tårnberggård, Tårnberg sogn

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Sorø amt og

Tårnberg menighedsråd i forening eller hver for sig.

Tårnberg den **5 / 4** 195 **l.**

Axel Hansen

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

*Fredningsnævnet for Sorø amt, den **5 / 4** 195 **l.***

Urban Petersen.
fr.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Fredningsnævnet for Sorø Amt.
c/o Dommerkontoret, Ringsted.

Stempel: kr. øre.

FREDNINGSTILBUD

Undertegnede **menighedsrådet for Tårnberg sogn.**

tilbyder herved som ejer af ~~resten~~ **det uestrikulerede areal (parkerings-**
pladsen) set for Tårnberg kirke mellem den gamle mur og gr. Aksel
Kæmpevejens ejendom, matr. nr. 2, Tårnberggård, Tårnberg sogn,

at lade ~~den~~ **ovennævnte areal afgrænses og indlægges** frede.

~~arealerne~~
Arealerne ~~beholdes~~

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. l., skure, udsalgsteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.
Jeg er indforstået med, at ovennævnte forligstilbud tinglyses på min eiendom matr. nr. ~~110/10~~

dog uden udgift for mig ~~til sig selv.~~

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Sorø amt og ~~alle de enkelte protestantiske~~
menighedsråd i forening eller hver for sig.

~~til menighedsrådets vegne~~

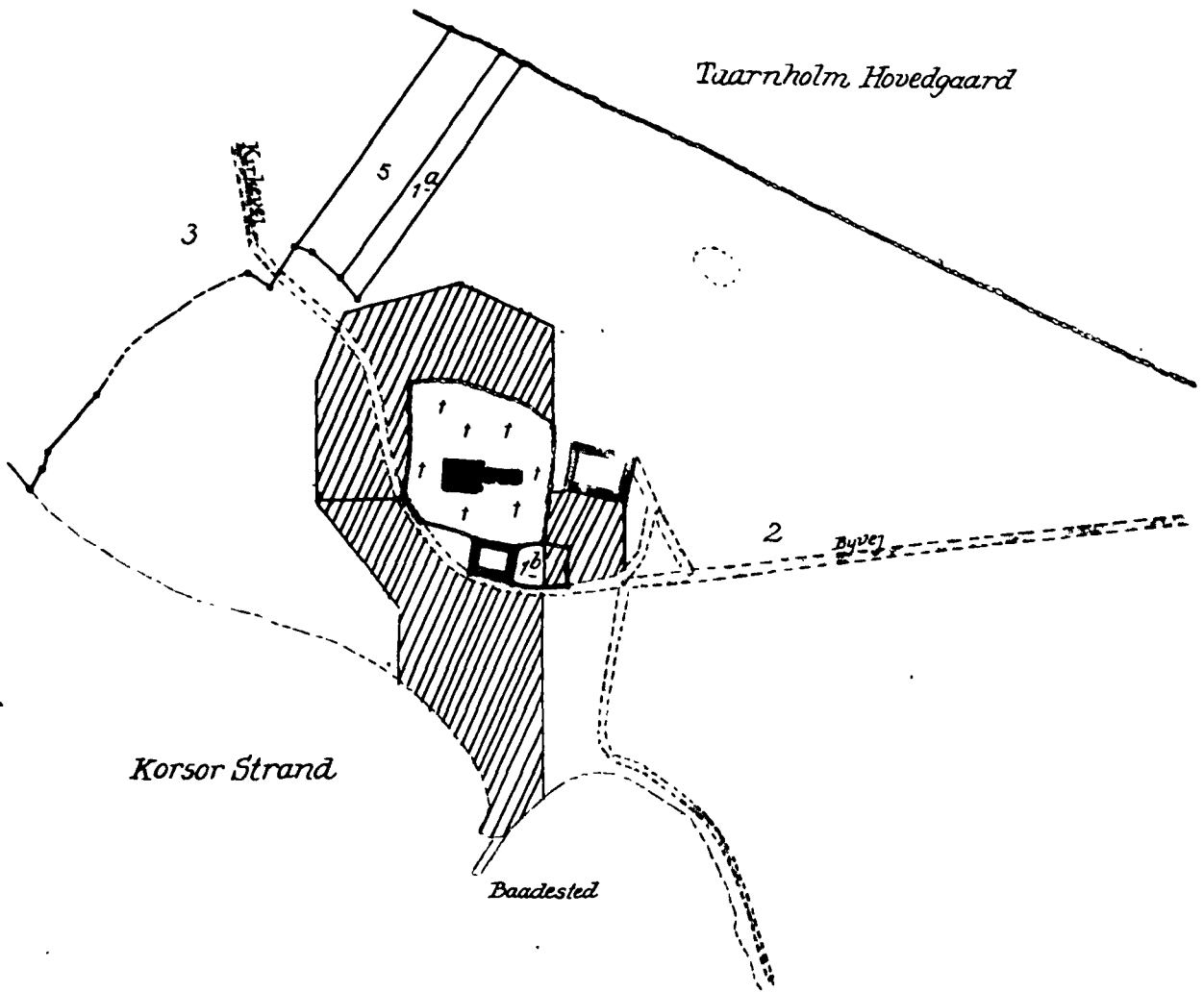
Sorø den 5 / 4 1951.
H. H. Lundsgaard.
Formand.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Sorø amt, den 5 / 4 1951.

~~Erstatningsnævnet~~

KORT >



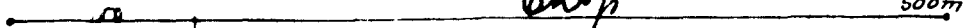
Terrain af
 Taarnborggaard
 Sogn Taarnborg
 Herred Slagelse
 Amt Sorø

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet | decbr 1951

G. Nilsen
 Eksp.

Målestok 1:4000



DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning

Slagelse Kommune
Center for Miljø Plan og Teknik
Dahlsvej 3
4220 Korsør

Att. Gitte Andersen
gitta@slagelse.dk

Fredningsnævnet for
Vestsjælland
Vestensborg Allé 8
4800 Nykøbing F.

Tlf. 20 60 23 94

vestsjaelland@fredningsnaevn.dk

FN-VSJ- 043-2018
MST-511-00527

Deres j.nr. -

Den 7. november 2018

Vedr. tilbygning på 100m² til kapel ved Tårnborg Kirke.

Slagelse Kommune har ved mail af 5. juli 2018 rettet henvendelse til fredningsnævnet for Vestsjælland.

Det hedder i henvendelsen:

”...

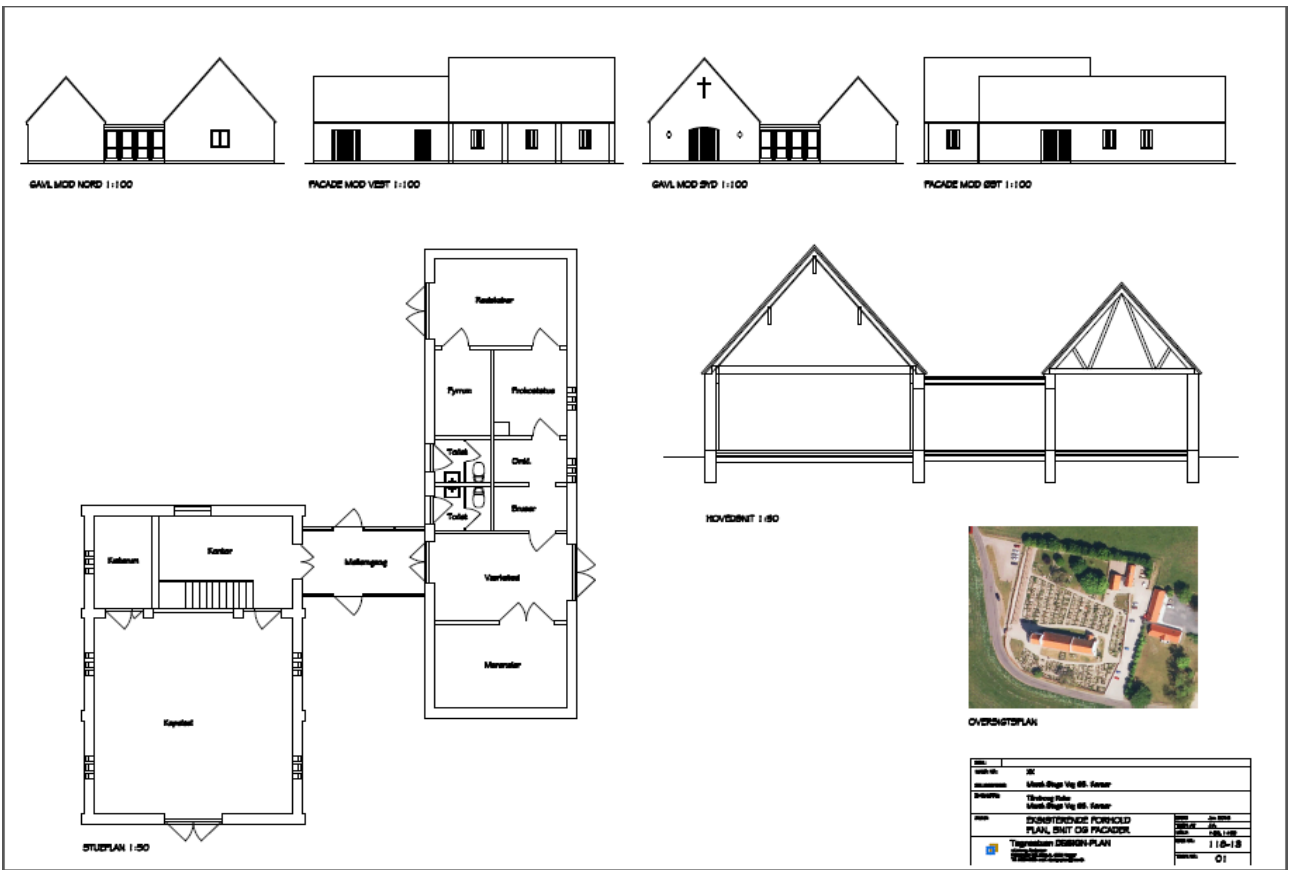
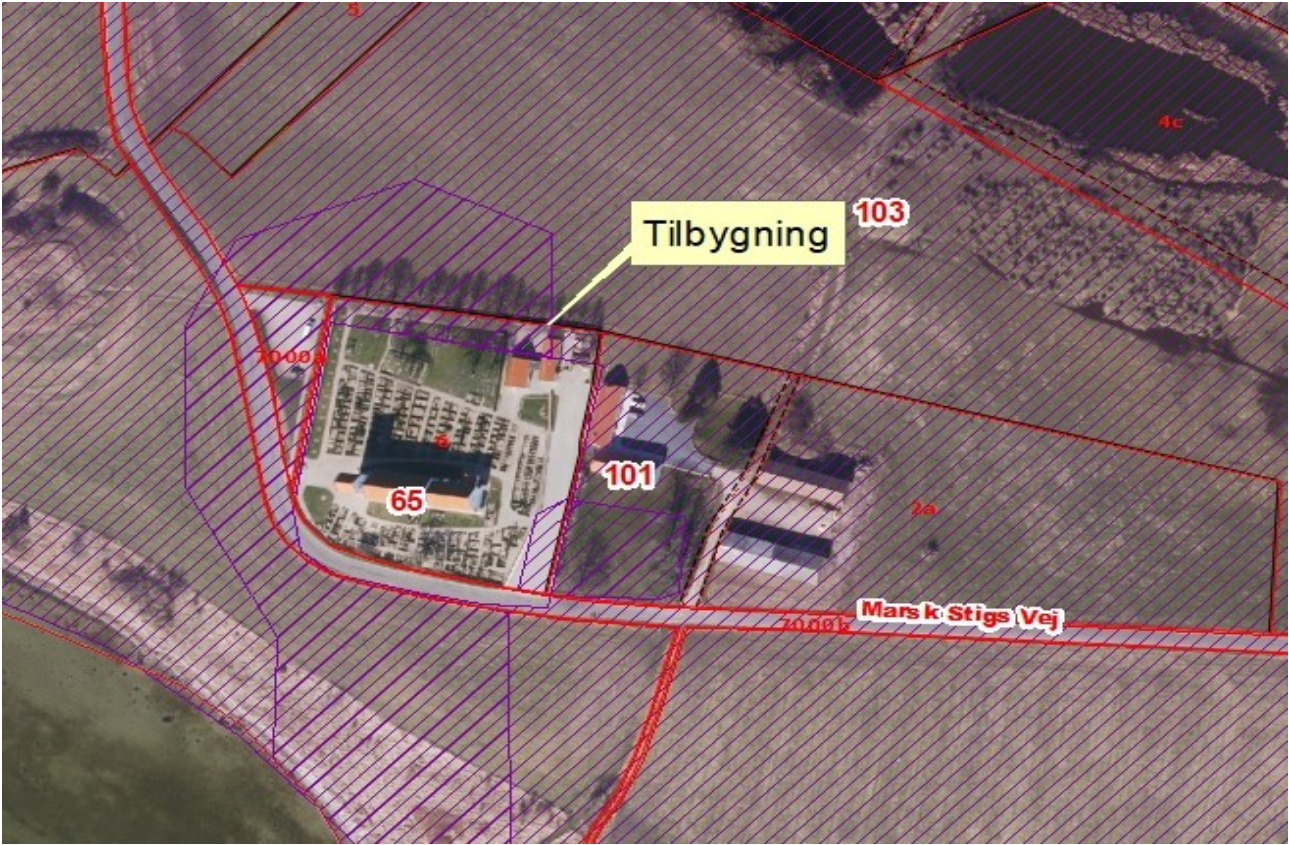
Slagelse Kommune har modtaget en ansøgning om at opføre 100 m² tilbygning til det eksisterende kapel ved Tårnborg Kirke, Marsk Stigsvej 65, 4220 Korsør.

Lokaler i tilbygningen skal bl.a. benyttes til undervisning af konfirmander, som i dag foregår i kirken.

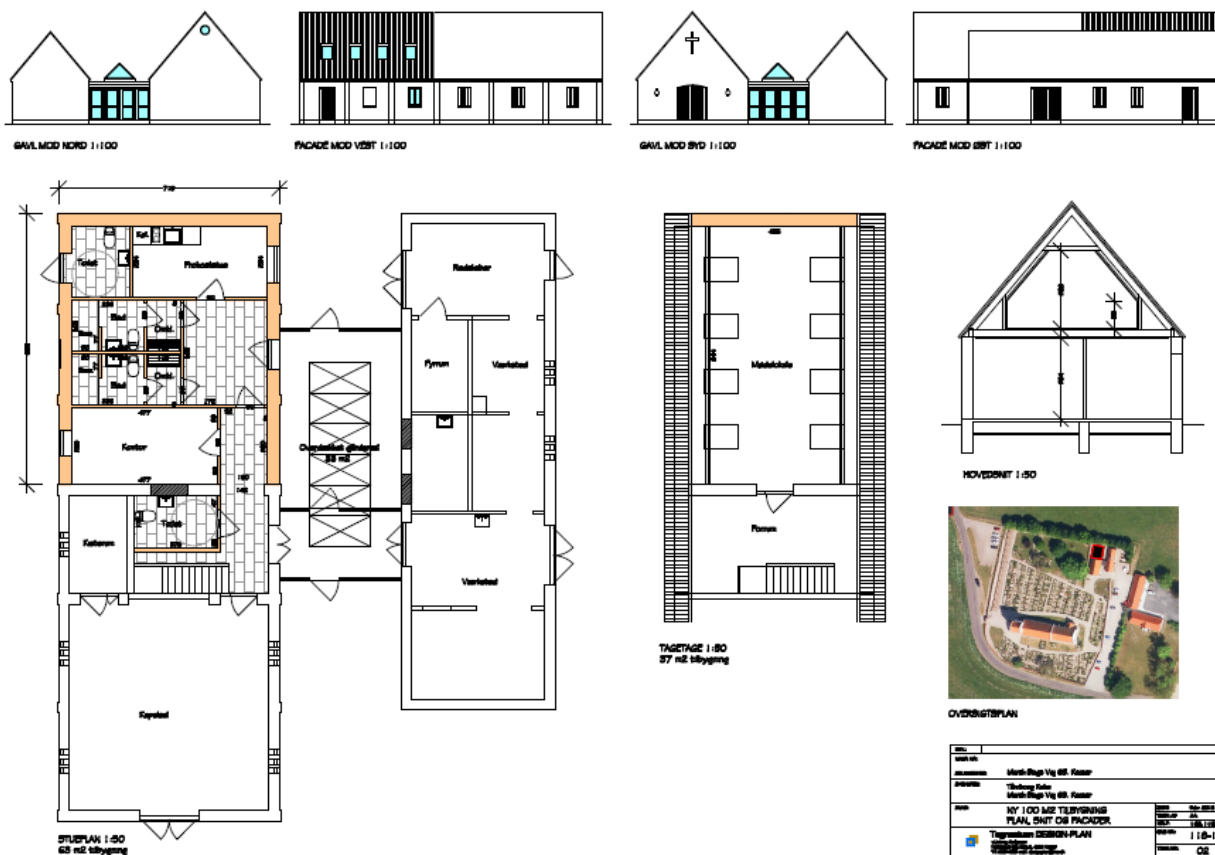
Derudover ønskes nødvendige og bedre faciliteter for de ansatte og et overdækket gårdareal.

En del af Tårnborg Kirke er omfattet af fredningen og sagen videresendes derfor til jeres behandling.

...



Tegning af eksisterende forhold



Tegning efter tilbygning

”

...

Miljøstyrelsen har den 17. juli 2018 udtalt:

”

...

Fredningsnævnet har med nedenstående mail anmodet Miljøstyrelsen om teknisk bistand jf. naturbeskyttelseslovens § 33, stk. 4.

Nedenstående oplysninger og bemærkninger skal alene ses som svar på anmodningen om teknisk bistand og kan hverken tages som udtryk for, at Miljøstyrelsen anbefaler en dispensation til det ansøgte eller det modsatte.

Der søges om dispensation til opførelse af en ca. 100 m² stor tilbygning til eksisterende kapel ved Tårnby Kirke.

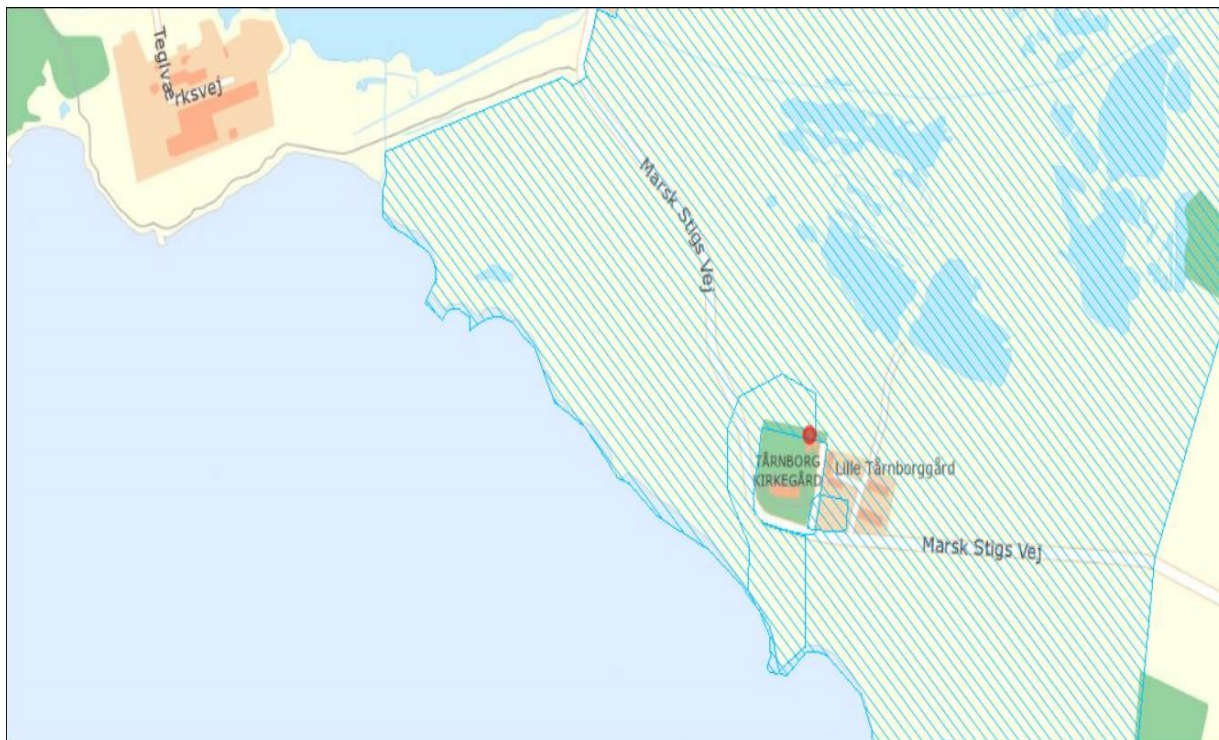
Det ansøgte etableres på en ejendom omfattet af fredningsdeklaration tiltrådt af fredningsnævnet den 5. april 1951. Det fremgår bl.a. af deklARATIONEN, at de fredede arealer ikke må bebygges.

På følgende oversigtsplan fra ansøgningen er den ansøgte tilbygning vist med rød streg.



OVERSIGTSPLAN

På følgende kort er placeringen af det ansøgte vist med rød prik. Fredet areal er vist med skravering. Kortet kan eventuelt benyttes i afgørelsen jf. forretningsorden for fredningsnævn § 11, stk. 1 (kortet vedhæftes også som selvstændig jpg-fil).



Det ansøgte vil efter Miljøstyrelsens vurdering ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Ansøgningen giver ikke Miljøstyrelsen anledning til yderligere bemærkninger. Hvis fredningsnævnet har behov for yderligere oplysninger eller har særlige spørgsmål, står Miljøstyrelsen selvfølgelig til rådighed.

...”

Fredningsnævnet afholdt den 12. oktober 2018 besigtigelse på stedet.

Fredningsnævnets bemærkninger:

Fredningsnævnet finder ikke, at det ansøgte er i strid med formålet med fredningen. Fredningsnævnet lægger herved vægt på, at tilbygningen placeres bag en allerede eksisterende bygning og ikke i øvrigt skæmmes udsigten til eller fra kirken. Fredningsnævnet imødekommer derfor det ansøgte om opførelse af en tilbygning på 100 m² som skitseret i ansøgningen og på det i ansøgningen anførte sted, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Rolf Dejløw

Ole Stryhn
formand

Kurt Rasmussen

Klagevejledning ved afgørelse om dispensation:

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

KOPI

Kopi sendes til:

Menighedsrådet Tårnborgh Kirke, v/ Jytte Jensen
Miljøstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.
Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling i Slagelse
Friluftsrådet (sydvest@friluftsradet.dk)
Slagelse Kommune, Gitte Andersen
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V.
(natur@dof.dk), (slagelse@dof.dk)
Rolf Dejløw, Nyvangsvej 10, Ørslev, 4100 Ringsted.
Kurt Rasmussen, Møllebakken 3, 4200 Slagelse