

Afgørelser – Reg. nr.: 01449.00

Fredningen vedrører: Lindved Mølle

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

29-12-1950, 09-03-1961

Kendelser

Deklarationer

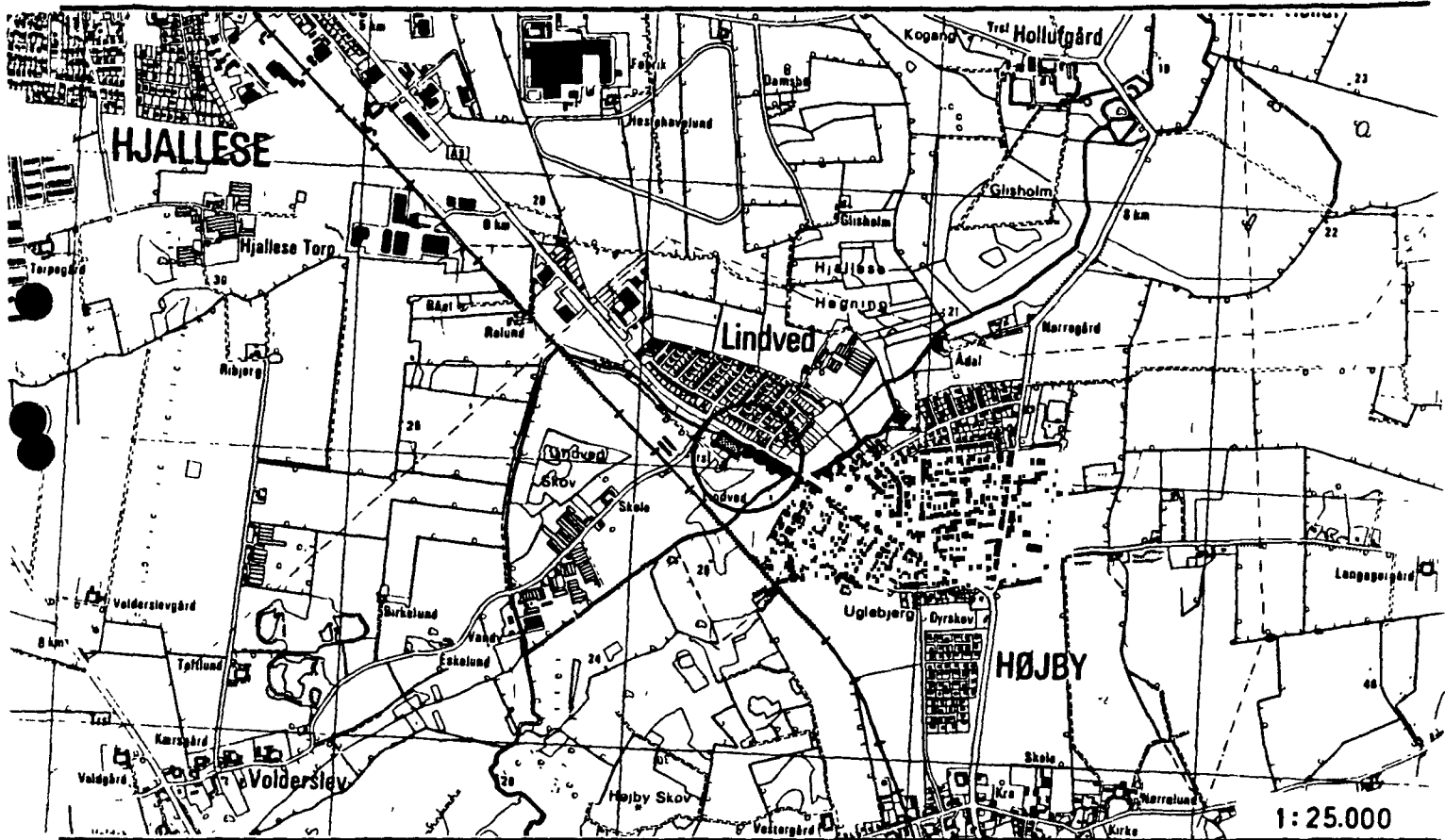
FREDNINGSNÆVNET >

Lokalitet: Lindved Mølle

Kommune: Odense

Sogn : Stenløse

Reg. nr.: 461-27-01



Ejer : Privat

Areal :

Fredet : FN 29/12-1950

Formål : Sikring af mølledam og allé.

Indhold : Mølledammen med omgivende træer samt kastaniealléen langs Lindved Å syd for mølledammen fredes, således at denne del af dammen skal bevares i dens nuværende tilstand og stadig holdes omgivet af træbevoksning. Bevoksningen vedligeholdes af ejeren af Lindvedgård, og fornyelse af træer sker med løvtræer, dog ikke elmtræer.

U d s k r i f t
af

forhandlingsprotokollen for fredningsnævnet for Odense amt.

K e n d e l s e. af 29. December 1950.

I skrivelse af 1. november 1950 har ejeren af Lindvedgård matr.nr. 1 a m.fl. af Lindved hovedgård, Stenløse sogn, proprietær H.J. Andersen, anmodet naturfredningsnævnet for Odense amtsråds-kreds om at træffe fredningsbestemmelser vedrørende arealet øst for gårdens bygninger i anledning af, at Stenløse-Engel sogneråd har påbegyndt udretning af sognevejen Volderslev-Lindved, således at vejen på en dæmning skal føres over det nordlige bassin af mølledammen. Der har den 2. november og 1. december 1950 været afholdt møder på Lindvedgård, hvori har deltaget foruden ejeren af Lindvedgård repræsentanter for Stenløse sogneråd, politiet, Odense amtsråd og Danmarks Naturfredningsforening.

Det er under sagen oplyst, at såvel vandmøllen som de bag mølledammen liggende avlsbygninger er fredet i klasse B, og der er opnået enighed om, at nedennævnte fredningsbestemmelser skal gennemføres.

Naturfredningsnævnet for Odense amtsråds-kreds har tiltrådt, at fredningen gennemføres under hensyn til, at mølledammen med omgivende træer samt alleen sydøst for vandmøllen har en sådan skønhed og ejendommelighed, at bevarelsen deraf er af væsentlig betydning for almenheden i det nedenfor angivne omfang.

Under henvisning hertil bestemmer naturfredningsnævnet, at der pålægges matr.nr. 1a og 1d af Lindved hovedgård, Stenløse sogn, følgende fredningsbestemmelser :

Det sydlige bassin af mølledammen regnet fra den på vedhæftede kort viste slippe mod nord og til den på kortet viste vandmølle mod syd med omgivende træer såvel som kastaniealleen langs Lindved aa syd for vandmøllen indtil åens underføring under hovedvej 9 fredes, således at denne del af dammen skal bevares i dens nuværende tilstand og stadig holdes omgivet af træbevoksning.

Forsåvidt angår arealet ved slippens nordøstlige hjørne, fastsættes dog af hensyn til den ny udføring af Volderslevvejen

i hovedvej 9 følgende bestemmelser :

Ved den fredede mølledams nordøstlige hjørne må kun stå eet træ, og langs mølledammens østside må der regnet fra nævnte hjørne på de første 12 m. ikke være anbragt mere end eet træ, ligesom al underbevoksning skal fjernes. Forsåvidt angår slippens sydside må der regnet fra nævnte hjørnetræ og 12 m. mod vest ikke være anbragt noget træ, men alle træer og underbevoksning på denne strækning skal fjernes.

Bevoksningen vedligeholdes af ejeren af Lindvedgård, og fornyelse af træer sker med løvtræer, dog ikke elmetræer. Langs slippen og på de første 60 m. mod syd regnet fra ovennævnte hjørnetræ må der kun plantes elletræer.

For fredningen, der ønskes af ejeren, ydes ingen erstatning.

Fredningsbestemmelserne tinglyses forud for al pantegæld på ovennævnte ejendom, matr.nr. la og ld af Lindved hovedgård, Stenløse sogn, skyldsæt for hartkorn 5 tdr. 2 skp. 1 fdk. $1\frac{3}{4}$ alb. og $0\frac{1}{4}$ alb., og idet bemærkes, at nævnte matr. nr.e i forening med matr.nr. 1 bø smst. udgør et landbrug.

Påtaleret har naturfredningsnævnet for Odense amtsråds-kreds.

Med hensyn til servitutter og byrder henvises til ejerdommens blad i tingbogen.

Oluf Balslev. Ringberg. P. Hytteballe.

TINGLYST 13/1 1951

At denne Kort-Genpart er nøjagtig Genpart af det originale Kort vedrørende Ejendommen
 Matr. Nr. 1^a og 1^d, Lindved Hovedgaard attesteres herved,

Bestillings-
Formular

Odense d. 13 november 1950

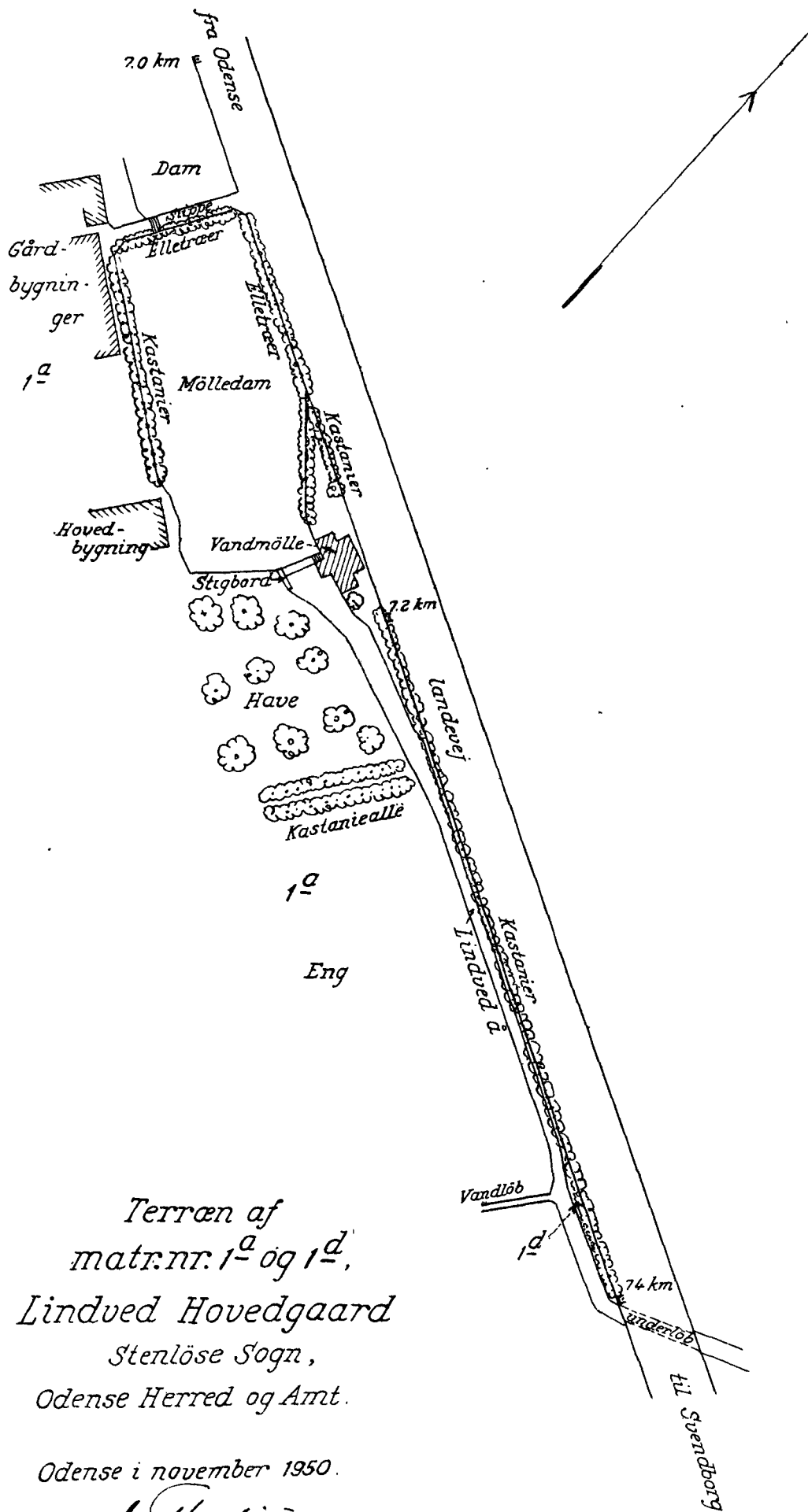
Navn:

L. Thorslacius

Terræn af
 matr.nr. 1^a og 1^d,
 Lindved Hovedgaard
 Stenløse Sogn,
 Odense Herred og Amt.

Odense i november 1950.

L. Thorslacius
 Landinspektör.
 1:2000



FREDNINGSNÆVNET>

matr. nr. 1^a Lindved Hovedgaard, F-356
 Stenløse Sogn, Odense Herred,
 Odense Amt.

Anmelder:
 Nationalmuseet, København

2940 15 MAR. 1962

D E K L A R A T I O N

Til sikring af den kulturhistoriske værdi, som Lindved Mølle repræsenterer, begærer undertegnede ejer af matr. nr. 1^a af Lindved Hovedgaard, Stenløse Sogn for mig og efterfølgende ejere følgende bestemmelser tinglyst paa ejendommen og de matr. nre., hvori den maatte blive delt:

- 1) Ejeren er pligtig til at holde vand i mølledammen i det omfang, som er fastsat i Naturfredningskendelse, tinglyst den 13 januar 1951.
- 2) Der maa hverken foretages ydre eller indre bygningsændringer paa vandmøllen uden de paataleberettigedes samtykke. Dette gælder ogsaa vandmøllens mekaniske dele, saasom sluser, vandhjul, kværne, axler, gearhjul m. v. Enhver vedligeholdelse, hvorved gammelt erstattes med nyt i samme materiale og i samme maal, kan dog frit udføres. Det skal i denne forbindelse understreges, at fredningen gælder de oprindelige forhold, hvor møllen var forsynet med vandhjul, som vist paa vedhæftede tegninger. Det er Nationalmuseets agt at føre vandmøllen tilbage til denne skikkelse saa snart, der kan fremskaffes midler hertil.
- 3) Ejerne kan ikke modsætte sig, at de paataleberettigede bringer møllen tilbage til den oprindelige tilstand med vandhjul samt eventuelt andre forsvundne elementer.
- 4) Grundlaget for nærværende deklaration er opmaalingstegninger, udført i 1944. En kopi heraf vedhæftes deklarationen.
- 5) Naar vandmøllen paany er sat i driftfærdig stand med vandhjul, skal ejeren saa vidt muligt selv benytte den, men dersom vandmøllen ikke har været i drift i over eet aar, kan Nationalmuseet overtage driften for et tidsrum af mindst 5 aar.
- 6) De beboelsesrum, som findes i vandmøllebygningen skal brugsmæssigt høre til møllen saaledes, at den, som til enhver tid driver møllen, ogsaa har dispositionsret til beboelsen i møllen.
- 7) Vandmøllen maa ikke bruges til mølledriften uvedkommende oplag. Beboelsesrummene kan dog, dersom de ikke anvendes til bolig for en møller,

...es til museum eller lignende, efter nærmere aftale mellem ejeren
... de paataleberettigede. Møllens gennemkørsel maa ikke anvendes til
... for motorkøretøjer, traktorer eller lignende af hensyn til brand-
... laren

8) Naar der ikke er folk paa møllen, skal den holdes aflaaaset. Der skal
... mellem ejeren og de paataleberettigede kunne træffes aftale om offentlig
adgang, men ejeren kan dog begrænse adgangen til de perioder, hvor
møllen er i drift og der er mandskab paa møllen samt til de perioder,
hvor de paataleberettigede tager ansvaret for forevisningen. Opkræves
der entre ved forevisningen, skal 75 % heraf gaa til møllens vedligehold-
delse

9) Ejeren paalægges ikke efter denne deklaration vedligeholdelsespligt
for tilløbskanalen og ej heller pligt til oprensning af mølledammen.

10) De paataleberettigede har naarsomhelst adgang til møllen og dens
omgivelser for at kontrollere, om denne deklarations bestemmelser
overholdes

11) Paataleberettigede med hensyn til denne deklarations bestemmelser
er:

Nationalmuseet, Frederiksholms Kanal 12, København K.

Odense By's Museer, Odense.

Naturfredningsnævnet for Odense Amtsrædsreds, Odense.

hver for sig eller alle i forening.

Denne deklaration begæres tinglyst forud for al pantegæld paa matr.nr.
1^a af Lindved Hovedgaard, Stenløse Sogn, som tilligemed matr.nr.
... udgør en landbrugsejendom.

Som ejer: Paula Christiansen Lindved, den 9-3-61

ejerindens ægtefælle Holger Ørnstrup Christiansen

Tiltrædes: for Nationalmuseet: P. V. Glob København, den 10. III. 61

Tiltrædes: for Odense By's Museer: Odense, den 29. 3. 1961

Hans Nielsen/Svend Larsen

Tiltrædes: for Naturfredningsnævnet for Odense Amtsrædsreds, den 12. 5. 1961

Edrøn / N. L.

Indført i dagbogen for Odense herreds retskreds, den 15 MAR. 1962 LYST

Tingbog. Lunøe / PK

§ 12 10. 00 kr + § 14^I 4. 00 kr. + § 14^{II} 3. 00 kr = ialt 17. 00 kroner

(prægstempel) ODENSE HERREDS RET

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01449.00

Dispensationer i perioden: 09-10-1989 - 12-09-1996

FREDNINGSNÆVNET
FOR
FYNS AMTS NORDLIGE
FREDNINGSKREDS
ODENSE

DOMHUSET, ALBANIGADE 28
TELEFON 11 47 12

REG. NR.

01449.000

5000 Odense, den 9.10.89.

Journal nr. 115-89

Ved en skrivelse af 12. juli 1989 har kommunen ansøgt om tilladelse til langs Sven-dborgvej ved Lindved hovedgård at fælde en række med 40 kastanietræer, som er omfattet af fredning af 29. december 1950.

Ansøgningskrivelsen er vedlagt en rapport udarbejdet af træplejekonsulent Stefan Rye, hvoraf bl.a. fremgår, at de af træerne, som på det vedlagte kortmateriale er betegnet med numrene 6, 27 og 37, må anses for farlige.

Fyns Amtskommune, landskabsafdelingen, har i en skrivelse af 16. august 1989 udtalt:

"at landskabsafdelingen ingen indvendinger har imod, at træerne nr. 6, 27, 37, som i rapporten fra Stefan Rye karakteriseres som farlige, fældes.

Landskabsafdelingen finder derimod, at udskiftning af hele alleen strider imod fredningens formål, hvorfor der ikke kan meddeles dispensation.

Udskiftning af alleen vil derfor forudsætte, at Odense Kommune rejser ny fredningssag, jfr. naturfredningslovens § 34a"

Nævnet kan tiltræde som indstillet af Fyns Amtskommune, at fældning af hele trærækken må anses at stride mod fredningens formål, jfr. naturfredningslovens § 34 stk.1. I medfør af samme bestemmelse meddeles der derimod dispensation til fældning af de 3 træer med numrene 6, 27, 37, der er betegnet som farlige.

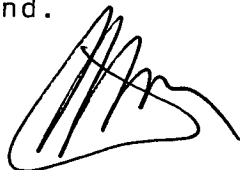
Såfremt fældningen iøvrigt fortsat ønskes gennemført henvises til, jfr. naturfredningslovens § 34 a, at rejse fredningssag til ændring af den eksisterende fredning.

~~Foto venter~~

Nævnets afgørelse kan af de i Naturfredningslovens § 34 stk.2, § 13 og § 58 stk.3-7 nævnte personer og myndigheder m.v. indbringes for Overfredningsnævnet. Herom, og om udnyttelse af en tilladelse inden ankefristens udløb, henvises til vedlagte genpart af nævnets fremsendelsesskrivelse af dags dato med uddrag af Naturfredningslovens § 34, § 13 og § 58.

Chr. Siersted.

formand.



Odense Magistrat, 2. afdeling,
Stadsgartnerens afdeling,
Odense Slot,
Nørregade 36-38,
5000 Odense C.

FREDNINGSNÆVNET
FOR
FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 12.09.96

Journal nr.: Frs. 30/96

Innovision A/S
Lindvedvej 75
5260 Odense S

REG. NR 1449.00.

Ved skrivelse af 27. juni 1996 har De ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at fælde et kastanietræ på ejendommen matr. nr. 1-iu, Lindved Hovedgaard, Stenløse, beliggende Lindvedvej 71-77, 5260 Odense S., under henvisning til, at træet er gået ud.

Ejendommen er fredet i henhold til fredningskendelse af 29. december 1950, hvoraf bl.a. fremgår:

".....

Det sydlige bassin af mølledammen regnet fra den på vedhæftede kort viste slippe mod nord og til den på kortet viste vandmølle mod syd med omgivende træerfredes, således at denne del af dammen skal bevares i dens nuværende tilstand og stadig holdes omgivet af træbevoksning.

....."

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Odense kommune, der i skrivelse af 19. juli 1996 har udtalt, at det drejer sig om et ca. 100 år gammelt kastanietræ, og som er blevet til et flerstammet træ. I foråret har det vist svage skud, som allerede er ved at visne. De svage skud stammer fra to af træstammerne og resten af stammerne viser ikke liv. Kommunen har anbefalet, at træet fældes, men samtidig anbefalet, at der plantes et nyt træ ca. 5 m nærmere pumpehuset.

Jør. SN 1996-1211/7-0001.

Fredningsnævnet har endvidere indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der i skrivelse af 5. august 1996 ligeledes har anbefalet, at træet fældes. Amtet har oplyst, at træet ikke virker råddent, så der er sandsynligvis ingen akut fare for, at træet vælter/-knækker, men at det bør udskiftes. Amtet har anbefalet, at der plantes et 2-3 meter højt kastanietræ til erstatning herfor.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til fældning af træet, idet det lægges til grund, at træet på det nærmeste er gået ud. Tilladelsen er betinget af, at der ca. 5 meter nærmere pumpehuset plantes et ca. 2-3 meter højt nyt kastanietræ som erstatning.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes før ovennævnte klagefrist er udløbet og bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt
næstformand

/it