

Afgørelser – Reg. nr.: 01439.00

Fredningen vedrører: Næsby Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

**27-11-1950, 01-10-1952,
05-11-1952**

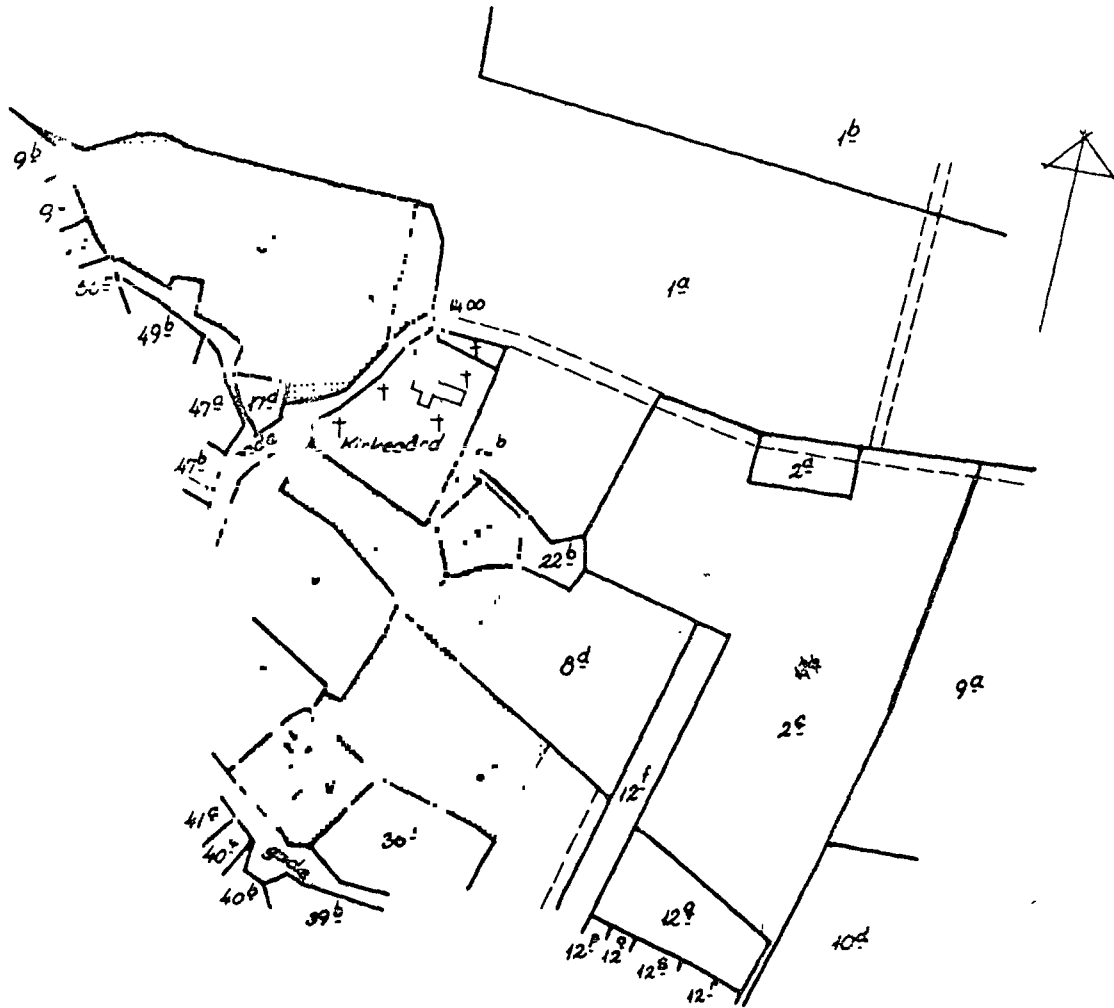
Kendelser

Deklarationer

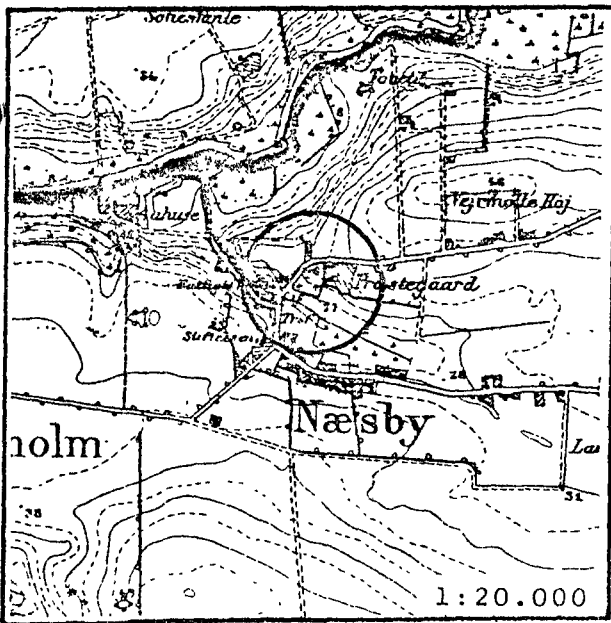
FREDNINGSNÆVNET >

Næsby Kirke

REG. NR. 1739 161



0 50 100 200m
1:4000



Kommune: Suså
Ejerlav : Næsby
Sogn : Næsby

Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato
2 b	5/11-1952	29/11-1952
4 f	9/11-1950	28/11-1950
4 l	1/10-1952	3/12-1952
8 d, 23 b, 24 b, 34 b og 34 g	5/11-1952	29/11-1952
14 b	1/10-1952	25/10-1952

F.P.U. j. nr.: P 1253

Reg. nr.: 393-5

F.P.U. i. nr.: P 1248

27/11-50

Stempelfri i.h.t. § 33
i lov nr. 140 7/5 1937.

D e k l a r a t i o n .

Undertegnede parcellist Viggo Jacobsen forpligter herved mig og efterfølgende ejere af matr. nr. 4 f, Næsby by og sogn til ikke at foretage bebyggelse eller høj beplantning paa nævnte matr. nr. 4 f uden at forhandle med fredningsnavnet for Præste amtsrådsreds og menighedsraadet for Næsby sogn, hvilken forhandling skal foregaa senest een maaned inden paabegyndelsen af bebyggelsen eller beplantningen. I tilfælde af bortsalg af matr. nr. 4 f eller nogen del heraf til bebyggelse eller beplantning som foran nævnt, skal ejeren ligeledes senest een maaned inden bortsalget underretter disse myndigheder, for at de kan faa lejlighed til at forhandle med ejerne om en ordning m.h.t. bebyggelsen og beplantningen, idet formaalet med forhandlingen skal være at forebygge, at udsigten fra Næsby kirkes vestside hindres.

Ejeren er dog ikke pligtig til at følge en henstilling fra en af de nævnte myndigheders side.

Deklarationen kan tinglyses, dog uden udgift for ejeren.

Paataleret har nævnte fredningsnavn og menighedsraad hver for sig eller i forening.

Næsby, den 9^e november 1950.

sign. Viggo Jacobsen.

Fredningstilbudet godkendes og modtages
Naturfredningsnævnet for
Præste Amtsrådsreds

den 27/11 1950

FREDNINGSNÆVNET>

Matr. nr. 14b Hasby by og sogn.

Stempelfri i h. t. § 33
i lov nr. 140 7/5-1937.

Jeg har hermed benyttet mig af

D e k l a r a t i o n .

J. J. Schmidt - y. SH

Undertegnede parcellist Peder Johan Pedersen bestemmer herved for mig og efterfølgende ejere af ejendommen matr. nr. 14b Hasby by og sogn, at den del af ejendommen, der ligger nord for matr. nr. 34b, 35a, 36a ikke må bebygges uden efter forudgående forhandling med menighedsrådet for Hasby sogn og fredningsnævnet for Frøste amterådsreds. Ejeren skal, såfremt han ønsker at bygge, underrette disse myndigheder med et sådant varsel, at de kan få lejlighed til at forhandle med ejeren mindst een måned, før bebyggelsen agtes påbegyndt. Ejeren har ikke pligt til at følge de henstillinger, som de nævnte myndigheder måtte fremsætte med hensyn til bebyggelsen.

For de nævnte forpligtelses påtagelse kræves ikke erstatning. Deklarationen kan tinglyses på ejendommen uden udgift for mig. Påtale retten har fornævnte myndigheder hver for sig eller i forening.

Hasby, den 1/10 1952.

P. J. Pedersen.

Deklarationen modtages og godkendes.

Naturfredningsnævnet for
Frøste amterådsreds, den

Hay-Schmidt.

Johs. Kristoffersen.

REG. NR. 143

Indført i dagbogen for retskreds nr. 21, Næstved købstad m.v.,
den 25. oktober 1952.

Lyst. Tingbog nr. 119-140 Akt:Skab B nr. 350

På ejendomaen hæfter byggelinie og
14.000 kr. til Østifternes Kreditforening.
Reich. Jessen.

Afgift: § 14^{II}: 2 kr.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Kantafregimentschefen for
Præste Amtsraadsreds.

, den 12. november 1952.

Hay-Schmidt
Hay-Schmidt.

Afskrift.

Matr. nr. 41 Hæsby
by og sogn.

Fredningstilbud.

REG. NR. 1439

Undertegnede **onkofru Ane Steffensen**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 41.

af **Hæsby** by og sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således: **En del af ejendommen, der ligger syd for
den nuværende bebyggelse.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på
arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.,
skure, udsalgssteder, isboder, beboelseskøretøjer og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende
genstande.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstaaende fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

41 af **Hæsby** by og sogn,

idet fredningen er gældende også for efterfølgende ejere af ejendommen, dog uden udgift for
mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds og
Hæsby menighedsråd hver for sig.

Hæsby, den **1/10** 1952

Ane Steffensen.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds, den **18/10** 1952.

Hay-Schmidt.

Johs. Kristoffersen.

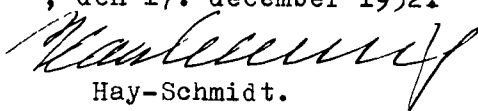
Indført i dagbogen for retskreds nr. 21, Næstved købstad mv.
den 3. december 1952.
Lyst. Tingbog nr. 113-4 Akt. Skab M nr. 165.

Rich. Jessen.

Afgift: 2 kr.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for , den 17. december 1952
Præste Amtsraadsreds


Hay-Schmidt.

FREDNINGSNÆVNET >

Matr. nr. 2b Næsby
by og sogn.

Afskrift.

REG. NR. 1439

Fredningstilbud.

Stempelfri i h. t. § 33
i lov nr. 140 7/5-1937.

Undertegnede
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 2b

af Næsby by og sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. fiede.

Arealerne beskrives således: Ejendommen i sin helhed.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges ~~eller beplantes med træer og buske~~ ^{vedrørende} og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, beboelseskøretøjer og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande. På ejendommen må ikke drives nogen virksomhed, som ved røg, ~~lugt, støv eller anden forurening~~ ^{støj, ilde lugt eller på lignende måde} kan være til ulempe for Næsby kirke og kirkegård.

Jeg forbeholder mig dog ret til, at de nuværende bygninger må bibeholdes og vedligeholdes. De grundmurede bygninger må fornyes, når bygningernes karakter og størrelse i det væsentlige bibeholdes. De nuværende skure må ikke fornyes.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstaaende fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 2b af Næsby by og sogn,

idet fredningen er gældende også for efterfølgende ejere af ejendommen, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds ~~og naboheradsrådet for sine~~

Næsbyholm, den 5/11 1952

J. H. R. Holck.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds, den 27/11 1952

Hay-Schmidt.

Johs. Kristoffersen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 21, Næstved købstad m.v.

den 29. november 1952.

Lyst. Tingbog nr. 11 a-b Akt: Skab D nr. 134.

På ejendommen hæfter servitutter og pantegæld.

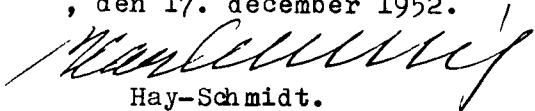
Afgift: 2 kr.

Rich. Jessen.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Natufredningsnævnet for
Præste Amtsrådsreds.

, den 17. december 1952.


Hay-Schmidt.

Matr. nr. 35a, 24b, 23b, 8d,
Næsby by og sogn.

Afskrift.

REG. NR. 1439

Fredningstilbud.

Stempelfri i h. t. § 33
i lov nr. 140 7/5-1937.

Undertegnede
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 35a, 24b, 23b, 8d

af Næsby by og sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. fiede.

Arealerne beskrives således: 35a, 24b, ~~23b~~ og 23b i deres helhed, og den
vestlige del af 8d indtil en ret linie fra det sydøstligste hjørne
af 23b til det nordøstlige hjørne af 35a.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på
arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.,
skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende
genstande. På ejendommen må ikke drives nogen virksomhed, som ved røg,
~~støj, ilde lugt eller på anden lignende måde kan være til ulempe~~
støj, ilde lugt eller på anden lignende måde kan være til ulempe
for Næsby kirke og kirkegård.

Jeg forbeholder mig dog ret til at beplante 35a med højstammede
træer.

For fredningen kræver jeg ingen erstating.

Jeg er indforstået med, at ovenstaaende fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.
35a, 24b, 23b, 8d af Næsby by og sogn,

idet fredningen er gældende også for efterfølgende ejere af ejendommen, dog uden udgift for
mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsråds-kreds og
~~amtsråds-kreds~~

Næsbyholm, den 5/11 1952

J. H. R. Holck.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsråds-kreds, den 27/11 1952

Hay-Schmidt. Johs. Kristoffersen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 21, Næstved købstad m.v.

den 29. november 1952.

Lyst. Tingbog nr. 119 - 81 Akt: Skab D nr. 134
61. 59. 18.

På ejendommen hæfter servitutter og pantegæld.

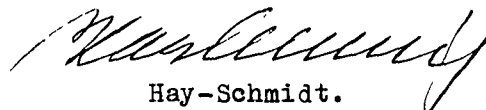
Rich. Jessen.

Afgift: 2 kr.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturforbeholdt for
Præstebureauet for
Næstved købstad

, den 17. december 1952.


Hay-Schmidt.