

**Afgørelser – Reg. nr.: 01415.01**

**Fredningen vedrører: Hillerslev Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

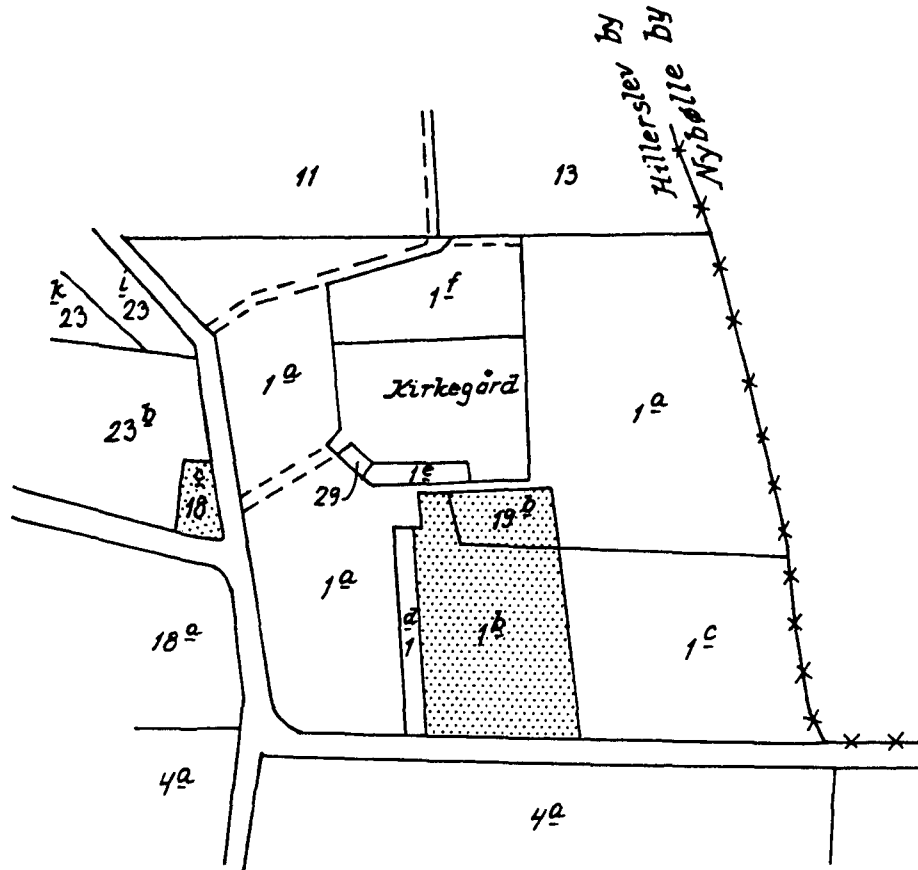
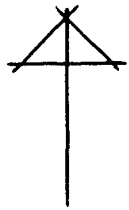
**Fredningsnævnet**

**31-10-1950, 10-03-1955**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>



Kommune: Ringe  
 Ejerlav: Hillerslev by  
 Sogn: Hillerslev

0 50 100 200 m  
 1:4000

Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
1 <sup>b</sup> og 19 <sup>b</sup>	24/11-1955	29/11-1955	Hele 1 <sup>b</sup> og 19 <sup>b</sup> . Så længe arealerne administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af bygninger m.m..
18 <sup>c</sup>	22/3-1955	23/3-1955	Hele 18 <sup>c</sup> .

Genpart.

matr.nr. 18 c Hillerslev by og sogn.

Vedt + Reguleret

Anmelder:

Fredningsnævnet

for

Svendborg amtsrådskreds

Nyborg.

FREDNINGSOVERENSKOMST.

Stempel- og gebyrfri

lov nr. 140-1937.

Undertegnede fru Erna Marie Bonde, født Holm og ægtefælle tømrermester Jørgen Bonde, Hillerslev, erklærer sig villig til, som ejer af matr.nr. 18 c af Hillerslev by og sogn, at lade et areal af dette matr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af Hillerslev kirke.

Arealet beskrives således: hele matr.nr. 18 c.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Vi er enige i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på vor fornævnte ejendom matr.nr. 18 c af Hillerslev by og sogn.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds og menighedsrådet for Hillerslev.

Hillerslev, den 31/10 1950.

Jørgen Bonde. Erna Bonde.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr.nr. 18 c af Hillerslev by og sogn.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds, den 31/10 1950.

Keiser-Nielsen.

-----  
Genpartens rigtighed bekræftes.

*Keiser-Nielsen*

*J. Hvass*  
J. Hvass

FREDNINGSNÆVNET>

Genpart.  
matr.nr. 1 b og 19 b  
Hillerslev by og sogn.

Anmelder:  
Fredningsnævret  
for  
Svendborg amtsrådskreds  
Nyborg.

## FREDNINGSOVERENSKOMST.

Stempel- og gebyrfri-  
lov nr. 140-1937.

Undertegnede pastor G.B.Jespersen, som er formand for Hillerslev sogns-  
~~råd~~ menighedsråd, erklærer, at rådet er villigt til, som ejer af matr.nr.  
1 b og 19 b af Hillerslev by og sogn, at lade et areal af dette matr.nr.  
fredes, for at sikre den fri beliggenhed af Hillerslev kirke.

Arealet beskrives således: helet 19 b og 1 b begrænset mod syd af  
amtsvejen Nyborg-Assens.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende  
beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes trans-  
formatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-  
tes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring  
af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det  
hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, det kan virke  
skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Rådet er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på dets  
fornævnte ejendom, dog uden udgift for rådet.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds  
og provstiudvalget.

Hillerslev, den 31/10 1950.

G.B.Jespersen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående frednings-  
tilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr.nr. 1 b  
og 19 b af Hillerslev by og sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en  
genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds, den 31/10 1950.

Keiser-Nielsen.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Keiser-Nielsen

J. Keiser-Nielsen

DISPENSATIONER>

**Afgørelser – Reg. nr.: 01415.01**

**Dispensationer i perioden: 21-01-1991 - 05-12-1994**

## FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 16 93

Modtaget i  
Skov- og Naturstyrelsen

22 JAN. 1991

5700 SVENDBORG, den 21/1 1991

Journal nr.: Frs. 252/1990

Arkitektfirmaet Flening & Søby  
 Algade 76,  
 5750 Ringe

Vedr. sag nr. 89029-r - Hillerslev Landsbycenter.

Ved skrivelse af 13. oktober 1990 har De, som arkitekt for Senior Tjenesten A/S i Vejle, ansøgt om dispensation for opførelse af ældreboliger og beplantning på et område i Hillerslev, som blandt andet omfattes af matr.nr. 1-d Hillerslev by, Hillerslev, som ved et den 12. marts 1955 tinglyst dokument er pålagt en kirkeomgivelsesfredning.

Fredningen omfatter foruden det nævnte matrikelnummer også de meget større ejendomme, matr.nr. 1-b og 19-b Hillerslev by, Hillerslev. Fredningen har følgende indhold:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon og telegrafmaster og lign. eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. udsigtsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Fredningsnævnet har anmodet om udtalelse fra Ringe kommune og fra Fyns Amts landsskabsafdeling. Kommunen har ved skrivelse af 25. oktober 1990 anført:

Miljøministeriet

Skov- og Naturstyrelsen

s.nr. SN 1213/7-0005

Akt. nr. 19.

LUS  
2/1



"Projektet omkring etablering af et landsbycenter i Hillerslev skole, hvortil der opføres nye ældreboliger, er i overensstemmelse med kommunens intentioner med området. Projektet strider ikke mod rammerne i den for området vedtagne lokalplan nr. 51 "Landsbycenter i Hillerslev", hvor områdets anvendelse fastlægges til ældreboliger med dertil hørende aktivitets- og funktionsarealer samt samlingssted for egnens beboere.

Det vurderes, at bebyggelsen og beplantningen af det fredede areal vil medvirke til at skabe en harmonisk og attraktiv bebyggelse af området og ikke være udsigtsødelæggende for kirken, idet de nye bebyggelser opføres efter samme koncept som eksisterende byggeri og ikke overstiger højden af eksisterende byggeri.

Der er tillige allerede dele af det eksisterende byggeri, der er opført indenfor fredningszonen."

Fyns Amts landskabsafdeling har ved påtegning af 12.november 1990 anført :

"Projektet er omfattet af lokalplan nr. 51 i Ringe kommune.

Landskabsafdelingen tilkendegav i forbindelse med en udtalelse til kommunen om lokalplanforslaget, at vi ikke ville gøre indsigelse mod forslagets mulighed for bebyggelse af matr.nr. 1-d, henset til, at arealet i væsentligt omfang allerede var bebygget (Hillerslev Skole), idet man tidligere ikke havde været opmærksom på, at også denne smalle strimmel var omfattet af fredningen.

Med det foreliggende projekt ønskes opført 7 ældreboliger, fordelt i 2 "rækkehuse" delvis på matr.nr. 1-d. Den eksisterende beplantning bevares.

Det sydligste hus lægges ud til amtsvejen, foran en eksisterende bygning (i forhold til kirken), og dette hus får efter landskabsafdelingens opfattelse ingen yderligere forringende effekt m.h.t. indsyn til eller udsyn fra kirken.

Det andet hus placeres med gavlen ind mod kirkegården og vil kunne ses derfra, men ikke ude fra omgivelserne. Det bemærkes, at selve gavlen og den nordligste meter af bygningen (altså nærmest kirkegården) placeres på matr.nr. 1-a, som ikke er omfattet af fredningen, og denne lille del vil derfor i princippet kunne opføres uden fredningsnævnets medvirken. Det er med andre ord kun husets østfacade (der vil komme til at ligge vinkelret på kirkegården), nævnet skal tage stilling til.

På baggrund af, at dette areal mellem matr.nr. 1-d og kirkegården ikke er omfattet af fredningen, finder landskabsafdelingen ikke, at det aktuelle projekt bør danne grundlag for rejsning af en ny fredningssag for ejendommen, jf naturfredningslovens § 34 A, med mindre man ønsker fredningen ophævet, fordi dens formål og indhold forlængst er udhulet.

I fortsættelse heraf vil landskabsafdelingen ikke have indvendinger mod en dispensation efter § 34, da den del af det aktuelle byggeri, der er omfattet af fredningen, ikke yderligere vil forringe ind- eller udsynet til eller fra kirken i forhold til den eksisterende bygningsmasse, og da en dispensationssag vil kunne gennemføres væsentligt hurtigere end en evt. ophævelse af fredningen."

Hillerslev Menighedsråd har ved skrivelse af 10. januar 1991 meddelt, at det ikke har fundet anledning til indsigelse mod planerne.

Fredningsnævnet skal herefter i enighed i medfør af naturfredningslovens § 34a, meddele dispensation til det ansøgte byggeri på matr.nr. 1-d Hillerslev by, Hillerslev, idet det pågældende areal kun udgør en ringe del af den samlede fredning og ikke findes at stride mod fredningens formål.

Det skal for en ordens skyld bemærkes, at fredningsnævnet har henledt Fyns Amts landskabsafdelings opmærksomhed på det hensigtsmæssige i at søge Overfredningsnævnet om ophævelse af fredningen på matr.nr. 1-d Hillerslev by, Hillerslev, idet fredningsbestemmelsen efter den nu givne dispensation findes formålsløs for det pågældende matrikelnummers vedkommende.

*Hans Chr. Poulsen*  
Hans Chr. Poulsen

formand

## Udskrift

af

forhandlingsprotokollen for fredningsnævnet  
for Viborg amt.

Den 5. december 1994 holdt fredningsnævnet for Viborg amt møde på nedennævnte ejendom.

Mødt var formanden, dommer Knud S. Lund, Thisted, og medlemmerne, amtsrådsvalgte medlem Aage Koch-Jensen, Tindbæk, og det kommunalvalgte medlem Poul Bojer, Snedsted.

Der foretoges:

Sag nr. VaF 28/94

**Ansøgning om tilladelse til placering af legeplads på det fredede areal/sti langs matr. nr.e 1p og 1b, Ll. Hillerslev by, Hillerslev.**

Der fremlagdes:

1. Skrivelse af 18. oktober 1994 fra Thisted kommune, teknisk forvaltning, med bilag.
2. Skrivelse af 25. november 1994 fra Aalborg Stiftsøvrighed, med bilag.

For Thisted kommune mødte Jens Korsgaard, Renè Bager, Thorbjørn Juel Olsen og Dorthe Finken.

For Thisted provstiudvalg mødte provst Johan Thastum og Bjarne Søndberg.

For Aalborg Stiftsøvrighed mødte stiftskontorchef Sten Erik Løvgren.

Kirkegårdskonsulenten Mogens Andersen var mødt.

For Hillerslev menighedsråd mødte Hans Thing, Jens Nørgaard, Niels Søren Hansen, Knud Jørgen Christensen og Kristian Olesen.

Jens Korsgaard udtalte, at det er kommunen, der er bygherren. Hjørnet af børnehuset kommer ikke tættere på diget end 11,80 m. Det er efter Stiftsøvrighedens ønske, at de første 11,80 m fra diget på det Exnerfredede område ikke anvendes til legeplads. Ind mod diget placeres der alene sandkasse og lave legeredskaber. De høje legeredskaber som gynger m.v. placeres så langt væk fra diget som muligt. Af hensyn til børnene indhegnes legearealet af et hegn på ca. 1 m i højden.

En repræsentant for menighedsrådet udtalte, at hele området burde inddrages som legeareal.

Sten Erik Løvgren udtalte, at man generelt skal være varsomme med at give dispensation fra Exnerfredninger. I det konkrete tilfælde, hvor der i området ikke er andre muligheder for at placere en legeplads, vil øvrigheden ikke udtale sig imod, at noget af arealet under visse betingelser indrettes til legeplads. Øvrigheden er noget betænkelig ved at hele arealet inddrages til legeplads.

Bjarne Søndberg finder, at det vil være forkert, at der laves et hegn. Det vil ændre arealets karakter for meget.

Mogens Andersen udtalte, at det først skal undersøges om det er nødvendigt med et hegn mod diget. Hvis det er nødvendigt, så mener han, at hegnet, der skal være ca. 1 m højt og galvaniseret, skal så langt fra diget, at der kan komme maskiner til vedligeholdelse af diget ind mellem diget og hegnet. Afstanden bør efter hans mening være mindst 4 m.

Den overvejende del af de mødte var af den opfattelse, at et hegn

også ind mod diget er nødvendigt.

Sagen drøftedes.

Sagen udsat på, at kommunen udarbejder en målfast skitse over legepladsen med placering af sandkasse og legeredskaber.

Skitsen fremsendes til nævnet, der forelægger den for stiftsøvrigheden.

Efter øvrigheden har udtalt sig, vil nævnet træffe afgørelse i sagen.

Mødet hævet.

Knud S. Lund,  
formand.



Udskriftens rigtighed bekræftes.  
Fredningsnævnet for Viborg amt, den

8 DEC. 1994

