

Afgørelser – Reg. nr.: 01363.00

Fredningen vedrører: Bregninge Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

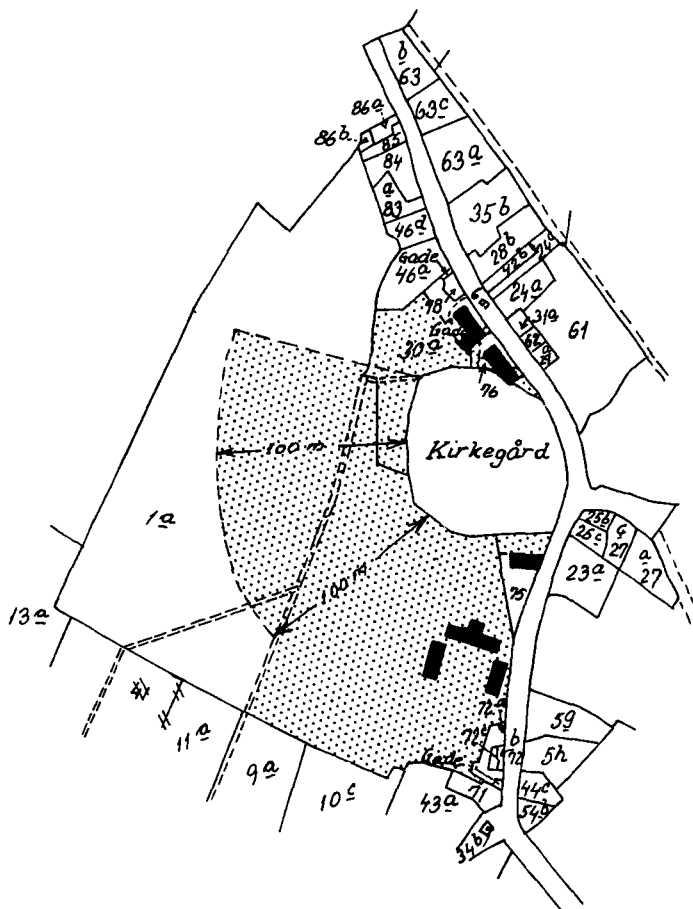
Fredningsnævnet

**22-08-1950, 10-09-1953,
16-10-1953**

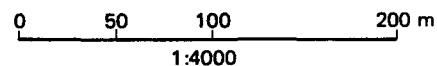
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>



Kommune: Årøskøbing
 Ejerlav: Vester Bregninge by
 Sogn: Bregninge



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
1 ^a	10/9-1953	20/11-1953	Del af 1 ^a . Så længe arealerne administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af bygninger m.m..
30 ^a	10/9-1953	20/11-1953	Del af 30 ^a .
75	22/8-1950		Del af 75. Forbehold ang. opførelse af baghus i havens vestlige del.
76	10/9-1953	20/11-1953	Del af 76.

Statsministeriet, København.

REG. NR. 1363

22/8-50

Genpart.

Matr. nr. 75 ⁷⁵⁰ Bregninge by og sogn.

Fredningsnævnet
for
Svendborg Amtsrådskreds
Nyborg

Stempel- og gebyrfri
lov nr. 140-1937.

FREDNINGSOVERENSKOMST .

Undertegnede malermester Christian Hansen, Bregninge, erklærer sig villig til, som ejer af matr. nr. 75 af ⁷⁵⁰ Bregninge by og sogn, at lade et areal af dette matr. nr. frøde, for at sikre den fri beliggenhed af Bregninge kirke.

Arealet beskrives således: haven mellem huset og kirkegården.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog adgang til at opføre et baghus i havens vestlige del, dog kun efter fredningsnævnets godkendelse.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 75 af Bregninge by og sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds og Bregninge menighedsråd.

Bregninge, den 22/8 1950.

Christian Hansen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 75 af Bregninge by og sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds, den 22/8 1950.

Keiser-Nielsen.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Keiser-Nielsen

J. Hvass
J. Hvass

FREDNINGSNÆVNET >

Indminnelser.

REG. NR. 1363

10/9 1953 (22/8-50)

Genpart.

Matr. nr. 30 a og 76,
Vester Bregninge, Bregninge sogn.

Anmelder:

Fredningsnævnet

for

Svendborg amtsrådskreds

Nyborg.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T :

Stempel - og gebyrfri,
lov nr. 140 - 1937.

Undertegnede bestyrelse for Bregninge brugsforening erklærer sig villig til, som ejer af matr. nr. 30 a og 76 af Bregninge by og sogn, at lade et areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed af Bregninge kirke.

Arealet beskrives således: haven syd for brugsforeningen i en afstand af 6 meter fra brugsforeningens hovedbygning samt brugsforeningens jord vest for kirkegården. Endvidere et trekantet areal ved den nordre kirkegårdsmur øst for brugsforeningens kullager.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon - og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Vi er enige i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på foreningens brugsforeningsejendom matr. nr. 30 a og 76 af Bregninge by, Bregninge sogn, dog uden udgift for os.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds og Bregninge menighedsråd.

Bregninge, den 14/2 1951.

sign. Rasmus Hansen.

Kr. J. Hansen.

Gustav Andersen,

Kristian Albertsen.

P. J. Andersen.

Oluf Groth.

Jens Albertsen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 30 a og 76 af Bregninge by og Bregninge sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds den 10 septemb. 1953.

sign. Keiser - Nielsen.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds den 10 septemb. 1953.

Keiser-Nielsen

J. Hvass
J. Hvass

FREDNINGSNÆVNET >

Stateministeriet.

REG. NR. 1363

10/4-53 (12/8-50)

Genpart. *Wester*
Matr. nr. 1 a af Bregninge
by og sogn.

Anmelder:
Fredningsnævnet
for
Svendborg amtsrådskreds
Nyborg.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T .

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140 - 1937.

Undertegnede formand for Bregninge menighedsråd, provst Claus Petersen, Bregninge og næstformand, kirkeværge H. T. Lauritzen, Bregninge, erklærer, at rådet er villigt til, som ejer af matr. nr. 1 a af Bregninge by og sogn, at lade et areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af Bregninge kirke.

Arealet beskrives således: hele præstegårdshaven og gårdspladsen og et areal af præstegårdsjorden sydvest og vest for kirken i en bræmme af 100 meter fra kirkegårdsdiget.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Rådet er enigt i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på dets ejendom matr. nr. 1 a af Bregninge by og sogn, dog uden udgift for det.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds og provstiudvalget.

Bregninge, den 22/8 1950.

sign. Klavs J. Pedersen, fmd. for menighedsrådet.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 1 a af Bregninge by og sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds, den 10/9 1953.

sign. i formandens fraværelse
som suppleant for denne.

J. Kvass.

Det tiltrædes, at nærværende fredningsoverenskomst tinglyses som servitutstiftende på matr. nr. 1 a, Bregninge by og sogn (Ærø), med følgende forbehold:

Så længe det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet, afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden og tillige over selve byggeplanen for disse for så vidt bygningerne skal be-

nyttes til driften af præstegårdens jorder til brug for præsten eller i det hele skal tjene kirkelige formål.

Kirkeministeriet, den 16. oktober 1953.

P. M. V.

E. B.

sign. M. G. Petersen.

eksp.

.....

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds den 22. oktober 1953.

Hess-Nielsen

J. Hvass
J. Hvass

At denne kort-genpart er reneagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen

Justitensministeriets permitteret

75, Vester-Bregninge
Svendborg d. 26 okt. 1953

J. Niels-Christensen

Fredet areal af
matr. nr. 75,
Vester-Bregninge By,

Bregninge sogn,
Erø herred,
Svendborg amt.

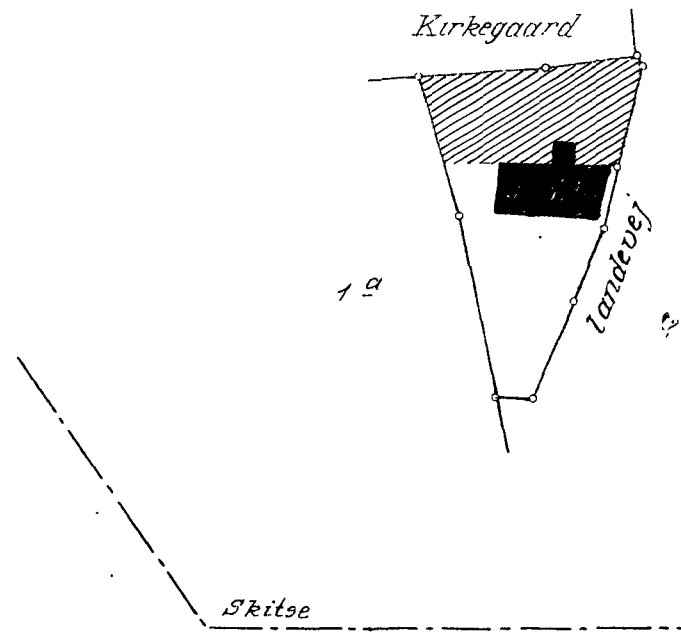
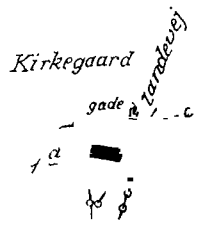
Det med [redacted] skravering fremhævede areal pålægges
servitut om fredning i henhold til den af natur-
fredningsnævnet i august 1950 udarbejdede de-
klaration.

Udfærdiget d. 26 oktober 1953

J. Niels-Christensen

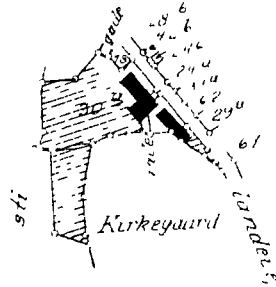
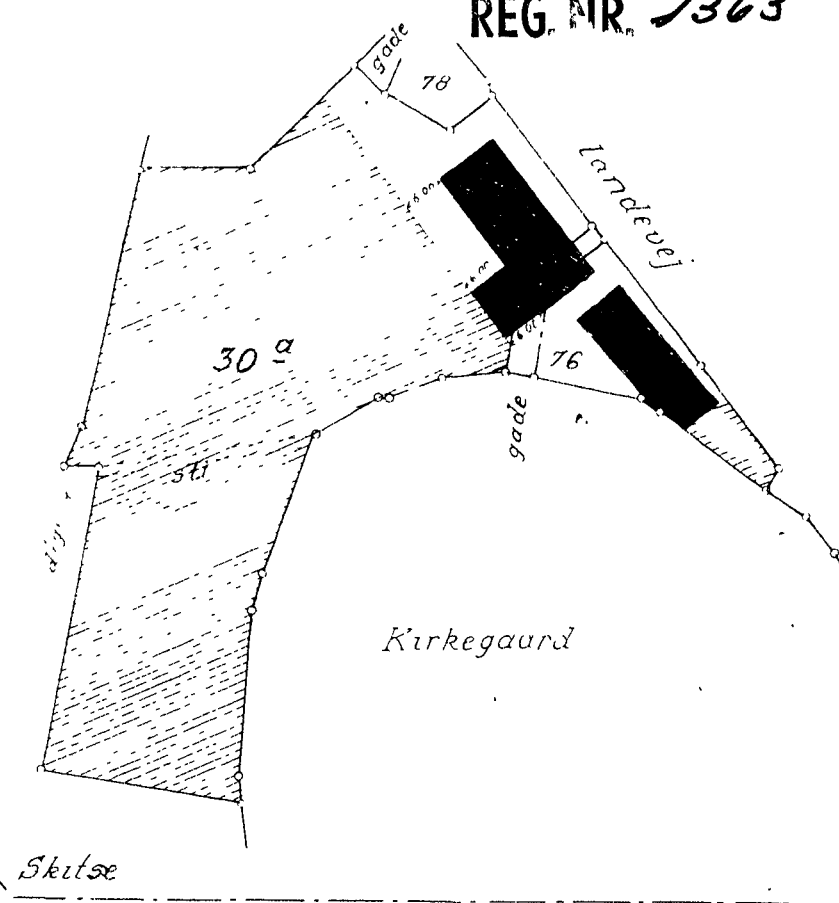
landinspektør

Måstforhold 1 4000




30^a og 76, V Bregninge sogn, 18. okt. 1953

landinspektorens vedligeholdelsesplan



1:4000
Frodet areal af
matr nr 30^a og 76,
Vester-Bregninge By,

Bregninge sogn
Køge herred
Skerdløse sogn

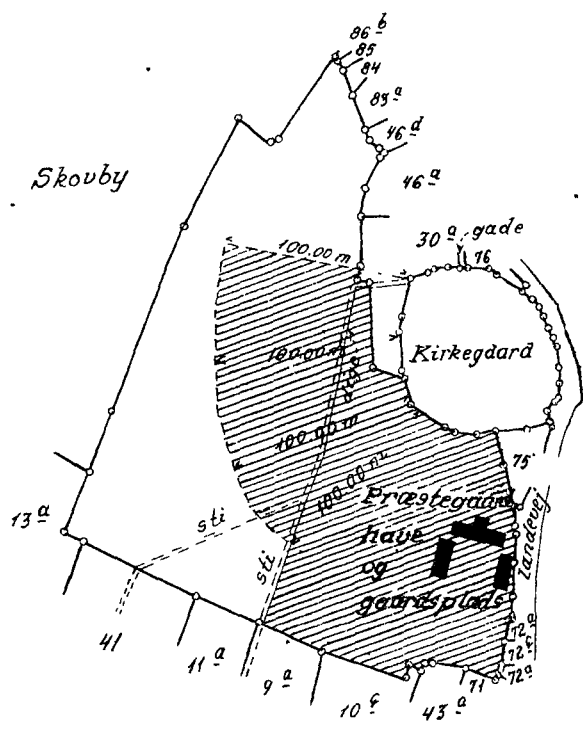
Det med  skitserede areal fremhævede ovenfor er
sejlet og er forbeholdt til den af matr.
fredningsnævnet i februar 1951 udarbejdede
deklaration

Lidforordet i oktober 1953

Alind Christensen


landinspektør

At denne kort-genpart er nogetlig genpart af det oprindelige ejendomme
 matr. nr. 1 Vester-Bregninge
 Svendborg d. 26. okt. 1953



Fredet areal af
 matr. nr. 1^a,
 Vester-Bregninge By,

Bregninge sogn,
 Erø herred,
 Svendborg amt

Det med  skravering fremhævede areal pålægges
 servitut om fredning i henhold til den af natur
 fredningsnævnet i august 1950 udarbejdede
 deklaration.

Udfærdiget i oktober 1953

Kind-Liisbensen
 landinspektør

Måleforhold 1:4000

DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning

Formandsafgørelse af 21. februar 2022

Dispensation til opsætning af udvendig varmepumpe-enhed

Svendborg Kommune har ved mail af 18. november 2021 på vegne af lodsejer fremsendt en ansøgning om dispensation til opsætning af en udendørs varmepumpe på matr.nr. 1a V. Bregninge By, Bregninge på adressen Vester Bregninge 11, 5970 Ærøskøbing.

Denne afgørelse er truffet på skriftligt grundlag som en formandsbeslutning i henhold til forretningsorden for Fredningsnævn, § 10, stk. 5.

Sagsfremstilling

Ansøgeren har i ansøgningen dateret den 3. september 2021, der er vedhæftet en ordrebekræftelse, tegningsmateriale, fotos og oversigtsfotos visende placeringen af de to varmepumper og en produktstykke for varmepumpen af mærket DVI energi, blandt andet oplyst følgende:

” ...

Begrundelse

Der ønskes tilladelse til opsætning af 2 udedele til en ny varmepumpe-enhed i forbindelse med en energirenovering på ejendommen. Ejendommen opvarmes for øjeblikket med oliefyret – dette er ikke, hverken økonomisk eller miljømæssigt, en langtidsholdbar løsning eller i tråd med den grønne omstilling. I forbindelse med at der sker et præsteskitte i boligen, gennemføres en større renovering og i den forbindelse ønskes varmepumpen opstillet og derfor søges hermed tilladelse til opsætning.

Varmepumpe-enhederne

Den nye varmepumpe har en indvendig enhed som placeres i kælderen, hvor oliefyret står nu. Den udvendige del, består af to enheder, der placeres et par meter fra hinanden og ikke på facaden, som man ellers normalt ser det, men væk fra huset.

Enhederne er afrundede i deres design/form og malet mørkegrønne. De placeres ved en eksisterende hæk op af et mindre buskads og vil således ikke skæmme hverken huset eller de eksisterende forhold på stedet.

Opsætningssted fremgår af kortbilag og fotos.

Ude-delene måler hver især 95 cm i diameter og 112,5 cm i højden. De er udført i en mørkegrøn, pulverlakeret metalinddækning, der har mindre ventilationshuller fordelt over fladen. Deres design ses af medfølgende produktblad.

...”



Foto fra ansøgningen visende det påtænkte placering af de ansøgte varmepumper.

Af ordrebekræftelsen fra Stokkeby Smedeforretning fremgår blandt andet følgende:

”Der er Valgt en DVI Combi varmepumpe kabinet for luft vand kompakt med Indbygget gennemstrømnings vandvarmer (inde del) 2 stk. DVI LV 12 luft vand Varmepumpe kompakt der kører i kaskade med inderdelen. Placering af udedelene er som vist på tegning ud fra gavlen på hovedhuset mod vejen.
...”

Af produktpecen, der indeholder fotos af varmepumpen, fremgår det, at den pågældende varmepumpe har et lydniveau på 40 db(A) i en afstand af 3,2 m og 35 db(A) i en afstand af 5,6 m, hvilket svarer til en hvisken.



Placeringen af det ansøgte er vist med rød prik.

Fredningen

Området blev fredet ved fredningsoverenskomst af 10. september 1953. Der er tale om en sædvanlig Exnerfredning med følgende indhold:

"Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon - og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande".

Høring

Svendborg Kommune har i indstilling af 18. november 2021 vedhæftet fremsendelsesmailen udtalt blandt andet følgende:

" ...

Svendborg Kommune indstiller det ansøgte til Fredningsnævnet for Fyn og anbefaler samtidig en godkendelse af projektet.

...

Kommunens begrundelse for indstilling

Af fredningsdeklarationen fremgår bl.a., at der ikke må opsættes udsigtsødelæggende eller skønhedsforstyrrende genstande indenfor det fredede areal. Det er Svendborg Kommunes vurdering ud fra det ansøgte, at opsætning af 2 varmepumpe-enheder ved Bregninge Præstegård delvis skjult af både hækbeplantning og mindre buske ikke vil forstyrre ind- eller udsigten til Bregninge Kirke.

...

Vedrørende Natura 2000-område

Projektområdet ligger knap 2 km uden for nærmeste Natura 2000-område nr. 127 Sydfynske Øhav, og vurderes ikke have negativ påvirkning på området.

Vedrørende beskyttede dyre- og plantearter jf. bilag 3 og 5 i naturbeskyttelsesloven

Svendborg Kommune har ikke konkret kendskab til forekomst af bilag IVarter fra bilag 3 indenfor projektområdet ved Bregninge Kirke. Ifølge bilag IV-håndbogen (<https://www.dmu.dk/Pub/FR635.pdf>) forekommer de på kortet nævnte bilag IV-arter (sydflagermus, dværgflagermus, markfirben, klokkefrø, stor vandsalamander, spidssnuet frø, springfrø) indenfor det 10 x 10 km kvadrater grid, som projektområdet ligger indenfor. Ingen af ovenstående arter er registreret eller vurderes af have leve- eller ynglested, hvor varmepumpe-enhederne ønskes opsat. Svendborg Kommune er heller ikke bekendt med forekomst af plantearter, der fremgår af samme lovs bilag 5, indenfor projektområdet.

Det er Svendborg Kommunes samlede vurdering, at opsætning af to varmepumpe-enheder ikke vil beskadige eller ødelægge bilag IV-arters yngle eller rasteområder eller ødelægge plantearter fra ovennævnte bilag 3 og 5.

Det er derfor Svendborg Kommunes vurdering, at opsætning af to varmepumpe-enheder ved præstegården tæt ved hæk og beplantning ikke vil være skæmmende for det landskabelige indtryk eller udsigtsødelæggende for ind- og udsigten til kirken.

Samlet set vurderer Svendborg Kommune, at opsætning af to varmepumpe-enheder tæt ved Bregninge Præstegård ikke strider imod fredningens omfang og ikke vil skæmme udsigten til eller fra kirken.

Svendborg Kommune vil derfor gerne indstille til Fredningsnævnet for Fyn om at give dispensation til det ansøgte.

..."

Fyns Stift har på vegne af de kirkelige myndigheder oplyst, at der ikke er bemærkninger til det ansøgte.

Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening har valgt ikke at udtale sig.

Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse

Denne afgørelse træffes som en formandsbeslutning, da det ansøgte, således som det er beskrevet, skønnes af være af underordnet betydning i forhold til fredningens formål, jf. forretningsorden for fredningsnævn, § 10, stk. 5.

Under hensyn til, at de ansøgte varmepumper skal placeres langt fra kirken og skjult mellem et hus og en hæk set fra og mod kirken, således at de ikke påvirker indkigget til eller udsynet fra kirken, finder formanden, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål.

På denne baggrund og det oplyste om udseendet og dimensionerne på de ansøgte varmepumper og deres lave støjniveau, finder formanden, at der skal meddeles dispensation som ansøgt.

Under hensyn til det af Svendborg Kommune oplyste er naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3 ikke til hinder for den meddelte dispensation, ligesom formanden vurderer, at det ansøgte ikke skader integriteten af det mest nærliggende Natura 2000 område nr. 127 (Habitat-nr. 111 og Fuglebeskyttelsesområde-nr. 71 og 72) Sydfynske Øhav.

Dispensationen er givet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Klage skal ske via nævnets klageportal, som der linkes til på <https://kpo.naevneneshus.dk>, hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se <https://naevneneshus.dk>.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Nævnenes hus' hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2.



Anni Højmark
formand