

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkninger om formål og bestemmelser:

Denne fredning indeholder ingen udtrykkelig formålsbestemmelse. Formålet må derfor udledes ud fra en fortolkning af fredningsafgørelsen. I dokumentet er de generelle bestemmelser fremhævet. Den fremhævede tekst er vejledende og er fremhævet som hjælp til læseren. Fredningens generelle bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

Taksationskommissionen:

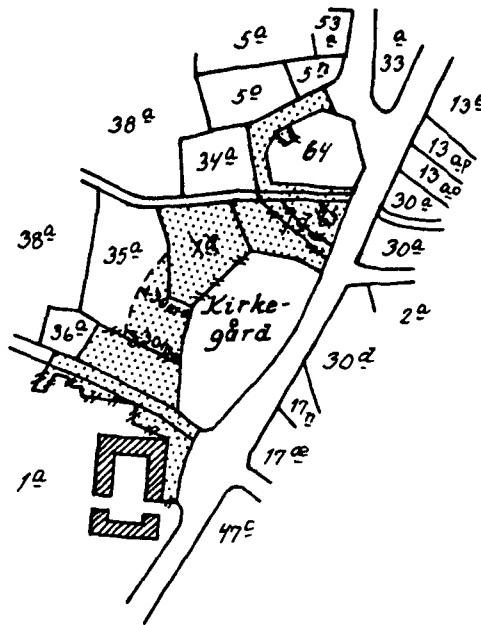
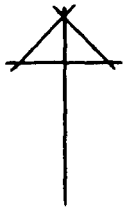
Miljø- og Fødevareklagenævnet:

Fredningsnævnet:

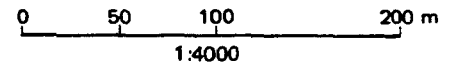
Forslag:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Ørbæk
 Ejerlav: Ørbæk by
 Sogn: Ørbæk



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
1 ^a	24/7-1950	10/6-1954	Del af 1 ^a . Tidl. umatr. gadeareal.
1 ^d	24/7-1950	4/9-1950	Hele 1 ^d . Tidl. 1 ^d , 65 ^b og umatr. gadeareal. Forbehold ang. ombyggn., tilbygn. og nybyggn. på samme sted.
35 ^a	24/7-1950	7/9-1950	Del af 35 ^a . Tidl. 35 ^a og umatr. gadeareal. Forbehold ang. ombyggn., tilbygn. og nybyggn. på samme sted.
64	24/7-1950	10/6-1954	Del af 64. Tidl. umatr. gadeareal.
umatr. areal	24/7-1950	10/6-1954	Del af umatr. gadeareal.
umatr. areal	24/7-1950	4/9-1950	Del af umatr. kirkegårdsareal. Tidl. 1 ^d .

Genpart.

Annælder:

Matr.nr.: 1 d og 65 b,
 Ørbæk by og sogn.

FREDNINGSNÆVNET FOR SVEND-
 BORG AMTSRÅDSKREDS. Nyborg.

FREDNINGSOVERENSKOMST.

Stempel- og gebyrfri,
 lov nr. 140-1937.

Undertegnede graver Hans Christian Bondegård Rasmussen, Ørbæk erklærer sig villig til, som ejer af matr.nr. 1 d og 65 b af Ørbæk by og sogn, at lade et areal af dette matr.nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed af Ørbæk kirke.

Arealet beskrives således: hele 1 d og hele 65 b.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtssædeliggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgsteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Ombygninger, tilbygninger og eventuel nyopførelse efter brand eller lignende kan kun ske med fredningsnævnets godkendelse.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr.nr. 1 d og 65 b af Ørbæk by og sogn.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds.

Ørbæk, den 24/7 1950.

(sign.): Hans Chr. Bondegård Rasmussen.

Idet fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr.nr. 1 d og 65 b af Ørbæk by og sogn.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds, den 24/7 1950.

(sign.): Keiser-Nielsen.

Tinglysningspåtegning af 4/9 1950.

Genpartens rigtighed bekræftes:

Keiser-Nielsen

Bestemmelser

FREDNINGSOVERENSKOMST.
- - - - -

Undertegnede husmand Carl Rasmussen, Ørbæk, erklærer sig villig til, som ejer af matr. nr. 35 a af Ørbæk by og sogn, at lade et areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed af Ørbæk kirke.

Arealet beskrives således: en brømme af matr. nr. 35 a på 30 meter regnet fra kirkegårdsdiget.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Ombygninger, tilbygninger og eventuel nyopførelse efter brand eller lignende kan kun ske med fredningsnævnets godkendelse af bygningstegninger og beliggenhedsplan.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 35 a af Ørbæk by og sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds.

Ørbæk, den 24/7 1950.

Carl Rasmussen.

Idet fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 35 a af Ørbæk by og sogn.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, den 24/7 1950.

Keiser-Nielsen.

Tinglyst den 7. september 1950.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Keiser-Nielsen

Ch.

24/7-50

Genpart.**FREDNINGSOVERENSKOMST.**Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140-1937.

Undertegnede sognerådsformand Hans Peter Hansen, Ørbæk erklærer, at sognerådet er villigt til, som ejer af et umatrikuleret areal af Ørbæk by og sogn, at lade dette areal frede, for at sikre den fri beliggenhed af Ørbæk kirke.

Arealet beskrives således: det som gadeareal på matrikulkortet betegnede areal, der begrænses af matr.nr. 36 a, 35 a, 1 a og kirkegården, 1 d, 34 a, 5 e, 5 n, 64 og 65 b.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsædelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgsteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Rådet er enigt i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på det for- nævnte areal af Ørbæk by og sogn, dog uden udgift for rådet.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet.

Ørbæk, den 24/7 1950.

(sign.): H. P. Hansen.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, modtager og godkender foranstående fredningstilbud.

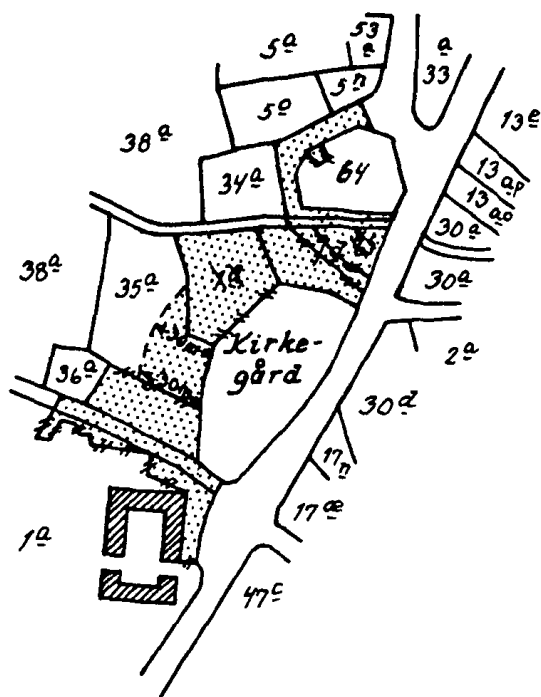
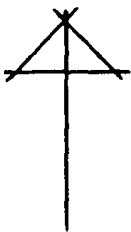
Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, den 24/7 1950.

(sign.): Keiser-Nielsen.

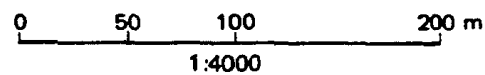
Genpartens rigtighed bekræftes:

4
Keiser-Nielsen

KORT >



Kommune: Ørbæk
Ejerlav: Ørbæk by
Sogn: Ørbæk



DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning

REG. NR. 0 13501 AUG. 1989

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 16 93

5700 SVENDBORG, den

31/7-89

Journal nr.:

Frs. 110/89

Dags dato har man tilskrevet Ørbæk Kommune, Stationsvej 15, 5853 Ørbæk, således:

"Ved skrivelse af 4. april 1989 har De på vegne ejeren af matr. nr. 1 d Ørbæk by, Ørbæk, Flemming Harboe, ansøgt om fredningsnævnets tilaldelse til opførelse af en skorsten på ejendommen alt i overensstemmelse med vedlagte tegninger og rids.

På ejendommen er der tinglyst en kirkefredningsdeklaration hvoraf blandt andet fremgår, at der ikke på ejendommen må bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på ejendommen må anbringes transformerstationer, telefoner, telegrafmaster eller lignende. Der må ej heller opsættes skure, udsalgsboder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber og lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Påtaleberettigede i henhold til deklARATIONEN er fredningsnævnet.

Fredningsnævnet har afholdt møde og besigtigelse i sagen.

Under mødet tilkendegav kommunen, at den ikke havde indvendinger mod det ansøgte.

Amtskommunens repræsentant tilkendegav under mødet, at man under hensyn til de øvrige bygninger i området ikke mente, at skorstenen ville påvirke udsigten fra eller til kirken i væsentlig negativ retning, hvorfor man ikke havde indvendinger mod det ansøgte, såfremt man betingede en tilladelse af, at skorstenen skalmures med mursten i overensstemmelse med eksisterende bygning.

Efter begæring har menighedsrådet haft sagen til udtalelse efter mødet og i skrivelse af 18. juni 1989 har menighedsrådet udtalt, at man ikke har indvendinger mod det ansøgte under forudsætning af, at skorstenen skalmures med samme gule sten som den bygning, som skorstenen opføres opad. Menighedsrådet har endvidere betin-

Foto-venter

JUS
JH

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen
J.nr. SN 1215/7-000
Akt. nr. 1

Blt-

get en tilladelse af, at kirkegården friholdes for enhver form for røg og lugtgener i forbindelse med skorstenens almindelige brug.


Under mødet udtalte ejeren, at skorstenen vil blive ca. 5-6 m høj, hvilket er en nødvendig højde for at få den nødvendige træk. Skorstenen skal bruges, fordi ejeren ønsker at supplere naturgasvarmen med en fast brændselskedel. Det er kun tanken at fyre op hver anden eller tredie dag. Huset, der skal opvarmes, er på 115 m² incl. 1. sal. Varmen skal alene bruges til opvarmning af privatbolig og ikke i erhvervsmæssig henseende.

Nævnet medeler herved, at nævnet enstemmigt har besluttet at meddele afslag til det ansøgte, da skorstenen ikke skønnes at kunne undgå at få en uheldig indflydelse på den fri udsigt til og fra kirken.

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm.

Nævnet har underrettet Fyns Amtskommune, landskabsafdelingen m.fl., der ligeledes inden 4 uger kan indbringe nævnets afgørelse for Overfredningsnævnet, om foranstående."

Hvilket herved meddeles


S. Raunholt
fg. formand

Skov-og Naturstyrelsen

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS
Egensevej 15 - Telefon (09) 21 16 93Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

5700 SVENDBORG, den 13.10.1989

Journal nr.: FRS. 277/1989

16 OKT. 1989

Nævnet har d.d. tilskrevet :

Ørbæk kommune,
teknisk forvaltning
5853 Ørbæk

Ved skrivelse af 22. august 1989 vedlagt tegninger og situationsplan har kommunen ansøgt om tilladelse til, at der på ejendommen matr. nr. 64 Ørbæk by, Ørbæk opføres en 9,6 m høj cylinderformet ståltank.

På ejendommen er der tinglyst en kirkefredningsdeklaration, hvor efter arealerne ikke må bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende bebyggelse eller beplantning. Fredningsnævnets tilladelse til det ansøgte er herefter nødvendig i henhold til naturfredningslovens § 34.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns amts landskabsafdeling, der i skrivelse af 14. september 1989 har udtalt, at landskabsafdelingen ingen indvendinger har imod opførelse af den ansøgte ståltank.

Landskabsafdelingen har videre oplyst, at tanken ikke bliver højere end den bagved liggende bygning, hvorfor landskabsafdelingen finder, at tanken ikke vil påvirke udsigten til og fra kirken. Tanken er endvidere nødvendig for driften af mejeriet.


En repræsentant for nævnet har foretaget besigtigelse.

Fredningsnævnet meddeler herved, at nævnet enstemmigt har besluttet at meddele tilladelse til opførelse af den ansøgte tank i forbindelse med Ørbæk Andelsmejeri. Tilladelsen meddeles i henhold til naturfredningslovens § 34.

Nævnet har underrettet Fyns amtskommunes landskabsafdeling m.fl.,
der inden 4 uger kan indbringe nævnets afgørelse for Overfrednings-
nævnet, om foranstående.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før efter udløbet af ankefristen,
4 uger, jfr. naturfredningslovens § 58 stk. 6.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra
tilladelsens meddelelse, jfr. naturfredningslovens § 64 a.


S. Raunholt
næstformand

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 16 93

5700 SVENDBORG, den 4.12.1989

Journal nr.: FRS. 256/1989

Nævnet har d.d. tilskrevet : Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

- 5 DEC. 1989

Ørbæk kommune,
Teknisk forvaltning,
5853 Ørbæk

Ved skrivelse af 3. august 1989 har Ørbæk kommune ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at opføre et såkaldt "passerhus" på ejendommen matr. nr. 64 Ørbæk by, Ørbæk.

"Passerhuset" ønskes opført over en pumpestation, der skal etableres på ejendommen.

Baggrunden for "passerhuset" er arbejdsmiljømæssige forhold for driftspersonalet. Kommunen har anført, at det for teknisk forvaltning er et mål at forsyne samtlige pumpestationer med passerhuse, idet kloakbekendtgørelsen kræver adgang for driftspersonalet til håndvask m.v.

Kommunen har videre anført, at pumpehuset placeres i tæt bebygget område i rabatareal, der er beplantet med store træer og buske, således at det næppe vil kunne ses hverken fra landevejen og især ikke fra kirke og kirkegård.

Det ansøgte kræver fredningsnævnets tilladelse i henhold til naturfredningslovens § 34, idet der på ejendommen er tinglyst en kirkefredningsdeklaration, hvorefter arealerne ikke må bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende bebyggelse eller beplantning.

Fyns amts landskabsafdeling har efter sin endelige indstilling ved skrivelse af 10. november 1989 udtalt, at der, under hensyn til det af kommunen ovenfor anførte, kan foreligge sådanne dispensationsmotiverende omstændigheder, som kan begrunde en dispensation fra kirkeomgivelsesfredningen.

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1211/7-0001
Akt. nr. 35.

BH.

En repræsentant fra nævnet har foretaget besigtigelse.

Fredningsnævnet meddeler herved, at nævnet enstemmigt har besluttet at meddele tilladelse til det ansøgte jfr. naturfredningslovens § 34, idet det ansøgte ikke ses at stride mod fredningens formål.

Nævnet har underrettet Fyns amtskommunes landskabsafdeling, Ørbæk sogns menighedsråd m.fl., der inden 4 uger kan indbringe nævnets afgørelse for Overfredningsnævnet, om foranstående.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før efter udløbet af ankefristen, 4 uger, jfr. naturfredningslovens § 58 stk. 6.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse, jfr. naturfredningslovens § 64 a.

Hans Chr. Poulsen

Hans Chr. Poulsen

formand

SKOV- OG NATURETJENESTEN
S. 11. 10. 15
2. 11. 1915

REG. NR. 0-1350.000

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

26 M.A. 1990

FREDNINGSNÆVNET
FOR
FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS
Egensevej 15 - Telefon (09) 21 16 93

5700 SVENDBORG, den 22.3.1990

Journal nr.: Frs. 20/1990

Nævnet har d.d. tilskrevet :

Flemming Harboe,
Hovedgaden 40,
5853 Ørbæk

Ved skrivelse af 24. januar 1990 har Ørbæk kommune på Deres vegne ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til opsætning af et fletheegn med en højde på 1,5 m og opsætning af en flagstang med en højde på 6-7 m på ejendommen matr. nr. 1-d Ørbæk by, Ørbæk, beliggende Hovedgaden 40, Ørbæk, alt i overensstemmelse med vedlagte tegninger og rids.

Ejendommen er omfattet af en tinglyst fredningsdeklaration, hvor fredningsnævnets tilladelse i henhold til naturfredningslovens § 34 er nødvendig.

Fredningsnævnet har indhentet udtalelser fra Fyns amtskommunes landskabsafdeling og Ørbæk menighedsråd. Begge de hørte myndigheder har ikke haft indvendinger imod det ansøgte.

En repræsentant fra nævnet har foretaget besigtigelse.

Fredningsnævnet meddeler herved, at nævnet enstemmigt har besluttet i henhold til naturfredningslovens § 34 at meddele dispensation til det ansøgte.

Nævnet har underrettet Ørbæk kommune, Fyns amtskommunes landskabsafdeling m.fl., der inden 4 uger kan indbringe nævnets afgørelse for Overfredningsnævnet, om foranstående.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før efter udløbet af ankefristen, 4 uger, jfr. naturfredningslovens § 58 stk. 6.

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1311/7-0001

Akt. nr. 365-42

—Bif.—

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 1693

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

03 MAJ 1991

5700 SVENDBORG, den 2.5. 1991

Journal nr.: FRs. 56/1991

Nævnet har d.d. tilskrevet :

REG. NR. 1350.00

Ørbæk kommune,
Teknisk forvaltning,
Stationsvej 15,
5853 Ørbæk

Vedr. opsætning af antenne på ejendommen matr. nr. 1-d Ørbæk by,
Ørbæk, beliggende Hovedgaden 40, Ørbæk.

Ved skrivelse af 6. marts 1991 har Ørbæk kommune for ejeren af ovennævnte ejendom, Flemming Harboe, fremsendt anmodning om tilladelse til opsætning af en antenne, idet det er oplyst, at fastgørelsesrøret på gavlen af huset vil blive ca. 5 cm tykt, medens antenne-toppen på ca. 5,5 m vil få en tykkelse på ca. 1,5 cm.

På ejendommen, der er beliggende tæt ved Ørbæk kirke, er tinglyst følgende deklARATION:

"Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformerstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende. Der må heller ikke opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande."

Fyns amts landskabsafdeling har ved påtegning af 21. marts 1991 udtalt:

"Landskabsafdelingen forudsætter, at der er tale om en "pisk" - antenne, altså en lodret, tynd, svajende pind uden tværbomme, reflek-torer e.l.

2d
Miljøministeriet

Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN

Akt. nr.

~~12117-0001~~

682

1213/7-0003

BIL

LVS
SH

En sådan antenne vil efter afdelingens vurdering ikke påvirke opfattelsen af Ørbæk kirkes samspil med den omgivende bebyggelse nævneværdigt, om overhovedet, set i sammenhæng med eksisterende bevoksninger og fx. vejtavlen, der er opsat ud for ejendommen (men i vejarealet, uden for fredningen).

På dette grundlag har landskabsafdelingen ingen indvendinger mod en dispensation fra fredningsbestemmelserne."

På forespørgsel har Ørbæk kommune bekræftet, at der er tale om en såkaldt "pisk" - antenne uden tværbomme, reflektorer eller lignende.

Ørbæk kommunes menighedsråd har den 19. april 1991 meddelt, at det ikke har noget imod, at der opsættes en antenne, som beskrevet.

Fredningsnævnet meddeler herved i enighed, i medfør af naturfredningslovens § 34, tilladelse til, at der opsættes en antenne, som den ansøgte.

Nævnet har underrettet menighedsrådet, Ørbæk kommune, Fyns amts landskabsafdeling m.fl., der inden 4 uger kan indbringe nævnets afgørelse for Overfredningsnævnet, om foranstående.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før efter udløbet af ankefristen, 4 uger, jfr. naturfredningslovens § 58 stk. 6.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse, jfr. naturfredningslovens § 64 a.

De fremsendte fotografier returneres vedlagt.

Hans Chr. Poulsen
Hans Chr. Poulsen

formand

FREDNINGSNÆVNET
FOR
FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS
Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 Telefax 64 71 55 20

Dato: 3. november 1993

Journal nr.: frs. 83/1993

Ørbæk Kommune
Teknisk Forvaltning
Stationsvej 15
5853 Ørbæk

Ved skrivelse af 10. august 1993 vedlagt tegninger har De på vegne ejeren af matr. nr. 35 a Ørbæk by, Ørbæk, Yvonne Rohde-Hansen, ansøgt om dispensation fra den på ejendommen tinglyste kirkefredning til renovering af det på ejendommen beliggende stuehus.

Der ønskes renoveret med nyt tag, og nye vinduer og døre udskiftes med samme type som i dag.

I fredningsoverenskomsten af 24. juli 1950 hedder det bl.a.:

".....

Ombygninger, tilbygninger og eventuel nyopførelse efter brand eller lignende kan kun ske med fredningsnævnets godkendelse af bygningstegninger og beliggenhedsplan."

....."

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Ørbæk Menighedsråd, der i skrivelse af 27. september 1993 har udtalt, at man ikke har indvendinger imod det ansøgte.

Endvidere har nævnet indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der i skrivelse af 18. august 1993 har udtalt:

"Miljø- og arealafdelingen har besigtiget ejendommen under nedtagningen af stråtaget og konstateret, at huset i forhold til fredningen ligger som beskrevet af Ørbæk kommune: Facaden og godt halvdelen af tagfladen er omfattet.

Der ønskes af økonomiske årsager oplagt et nyt tag af sort eternit, i en udformning, der er så tæt på det oprindelige som muligt, d.v.s. uden stort tagudhæng, gavlaltaner, kviste eller lignende. Samtidig nedtages en ualmindeligt grim kvist, udført i pandeplader.

Fredningen har altså kun virkning på en del af huset, således at den ikke-fredede del af taget f.eks. uden videre kan udføres i eternit. Allerede af den grund finder miljø- og arealafdelingen, at den ønskede dispensation bør gives, idet der i det mindste på den måde bliver tale om en helhed.

Det er i øvrigt afdelingens vurdering, at huset efter den påtænkte renovering vil komme til at fremtræde mere afdæmpet i forhold til kirkeomgivelserne end hidtil, hvor det har haft et lidt usselt og forsømt udseende med nedbrudt stråtag og blik-kvisten.

Fyns Amt har derfor ingen indvendinger mod en dispensation fra Exner-fredningen til gennemførelse af den ønskede renovering, herunder udskiftning af stråtaget med et eternittag, hvis dispensationen betinges af, at anvendte farver på bygningen skal være jordfarver eller blandinger heraf, således at farver holdes afdæmpet ind mod kirken."

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, tilladelse til det ansøgte på betingelse af, at anvendte farver på bygningen skal være i jordfarver eller blandinger heraf, således at farverne holdes afdæmpet ind mod kirken.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

**Fredningsnævnet
for
Fyns Amt**

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 20. december 1996
Frs. 41/96

Ørbæk kommune
Stationsvej 15
5853 Ørbæk

REG. NR. 1350.00.

Ved skrivelse af 26. august 1996 har De på vegne Flemming Harboe, Hovedgaden 40, Ørbæk, ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til opførelse af et 14 m² stort udhus, opført ved gavlen af en eksisterende bygning, alt i overensstemmelse med vedlagt tegning og billedmateriale. Endvidere har De ansøgt om tilladelse til at udskifte trævæg i eksisterende overdækning med en muret væg. I forbindelse hermed vil eksisterende raftehegn blive fjernet.

Ejendommen er omfattet af sædvanlig kirkeomgivelsesfredning af 4. september 1950.

Kommunen har i fremsendelsesskrivelsen anbefalet det ansøgte.

Menighedsrådet har i skrivelse af 18. september 1996 udtalt, at man ikke har indvendinger mod det ansøgte.

Fyns Amt har i skrivelse af 24. oktober 1996 udtalt, at amtet ikke har indvendinger mod dispensation som ansøgt, da de omhandlede byggearbejder vanskeligt vil kunne ses fra kirkegården på grund af højdeforskellene og hækkene, og da byggearbejderne - selv om de ville kunne ses fra kirkegården - i sig selv fremtræder mere harmoniske end de bygningselementer, de skal afløse eller opføres foran.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte, idet fredningsnævnet ganske kan tiltræde det af Fyns Amt ovenfor anførte.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelses-

SN. 1996-1211/7-0001

**FREDNINGSNÆVNET
FOR
FYNS AMT**

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 25.02.98.

Journal nr.: Frs. 54/97.

Ørbæk Kommune
Stationsvej 15
5853 Ørbæk

REG. NR. 1350.00.

Ved skrivelse af 3. november 1997 har Ørbæk Kommune ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til at ændre placeringen af et læskur for buspassagerer, som fredningsnævnet i 1991 (Frs. 294/90) meddelte tilladelse til, blev anbragt i skellet ind til ejendommen Frørup Byvej 12. Ejeren af Frørup Byvej 12 har rettet henvendelse til kommunen med anmodning om at få flyttet læskuret, idet han har anført, at læskuret anvendes mere som varместue end som venteskur for passagerer til busserne. Læskuret ønskes i stedet placeret som angivet på en vedlagt tegning, hvilket vil sige tættere på vejen, lidt længere mod øst.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns Amt og Menighedsrådet, der begge har udtalt, at de ikke har indvendinger mod det ansøgte.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til at flytte læskuret, som ansøgt, idet en flytning ikke ses at stride mod fredningens formål.

Afgørelsen, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78,

1996-1211/7-0001.

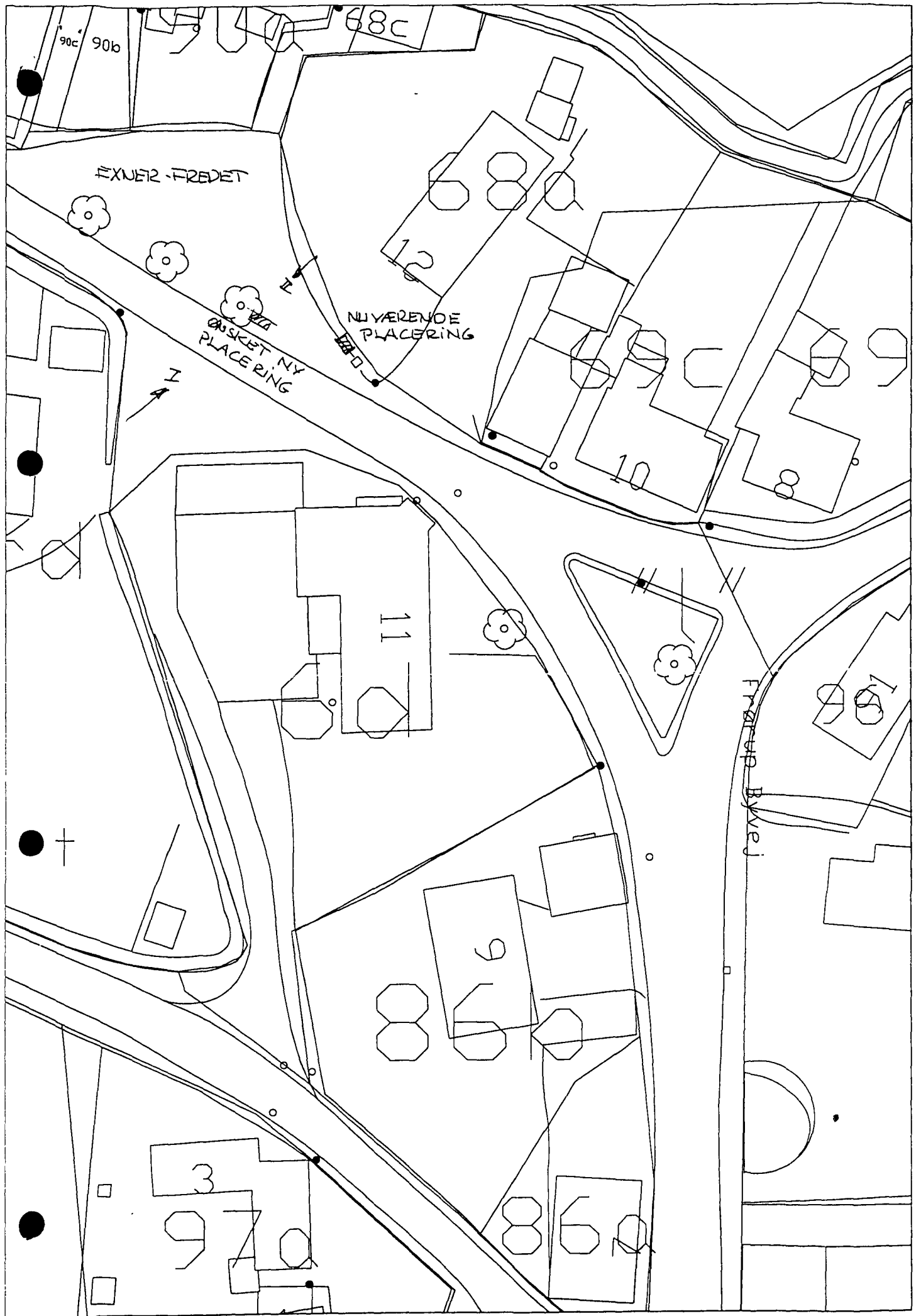
stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes før ovennævnte klagefrist er udløbet og bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt
næstformand

/it



100

FREDNINGSNÆVNET

FOR FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 9. juli 2001
Journal nr.: Frs. 30/2001

Ørbæk kommune
Teknisk Forvaltning
Stationsvej 15
5853 Ørbæk

Ved skrivelse af 23. april 2001 har De på vegne ejeren af matr. nr. 1-d Ørbæk by, Ørbæk, ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til etablering af skorsten for biobrændselsfyr i værkstedsbygningen på ovennævnte ejendom.

Ejendommen er omfattet af sædvanlig kirkeomgivelsesfredning ved Ørbæk kirke, hvorfor fredningsnævnets tilladelse er nødvendig.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der i skrivelse af 21. maj 2001 har udtalt, at amtet ikke har indvendinger mod opførelse af en muret skorsten på op til 1 meter over tagryggen. Amtet har videre udtalt, at der i dag er en stålskorsten i forbindelse med et naturgasfyr. Denne skorsten fjernes i forbindelse med overgang til fyring med biobrændsel.

Ørbæk Menighedsråd har i skrivelse af 15. maj 2001 udtalt, at menighedsrådet ikke har indvendinger mod ændringen, men har udtrykt ønske om, at skorstenen opføres som muret skorsten og ikke i stål.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte, der ikke ses at stride mod fredningens formål. Fredningsnævnet finder ikke, at nævnet kan betinge en tilladelse af, at skorstenen opføres som muret skorsten og ikke i stål, men er enig i, at en muret skorsten er at foretrække frem for en stålskorsten.


Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.



S. Raunholt

Ørbæk kommune
Stationsvej 15
5853 Ørbæk

Ved brev af 8. marts 2004 har Ørbæk kommune fremsendt en ansøgning fra Højer Ørbæk om tilladelse til opstille en 100.000 liters tank på Ørbæk Mejeri, Hulvejen 12, 5853 Ørbæk.

Tanken skal benyttes til opbevaring af valle på Ørbæk Mejeri. Den ansøgte tank vil ikke overstige en total højde på 10 meter.

Tanken opstilles på et areal, der er omfattet af sædvanlig kirkefredningsdeklaration.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der i brev af 22. marts 2004 bl.a. har udtalt:

"

Fyns Amt har besigtiget området den 13. september 2003. Set fra kirken og kirkegården placeres den ansøgte tank umiddelbart foran de 3 eksisterende tanke samt mejeriet. Kirkegården er i øvrigt afgrænset af et højt hegn, således at de eksisterende tanke stort set ikke er synlige fra kirkegården.

Ørbæk Kommune har den 17. september 2003 telefonisk oplyst, at den eksisterende grønne spildevandstank er 10 m høj, og at den bagvedliggende bygning har en højde på 11,5 m til kip. Det er på den baggrund Fyns Amts vurdering, at opstillet af 1 ny tank med en højde på max. 10 m som ansøgt det pågældende sted ikke vil få nogen negativ indflydelse på kirkens fri beliggenhed. Fyns Amt kan derfor overfor Fredningsnævnet anbefale, at der gives dispensation til opførelse af tanken som ansøgt.

..... "

Ørbæk Sogns Menighedsråd har udtalt, at rådet ikke har noget at indvende mod det ansøgte.

Fredningsnævnet skal udtale:

Idet fredningsnævnet tiltræder Fyns Amts vurdering af, at den nye tank ikke vil få nogen negativ indflydelse på kirkens frie beliggenhed, meddeler fredningsnævnet herved tilladelse til det ansøgte, der ikke ses at stride mod fredningens formål.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S/Raunholt

FOR

FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 1. juli 2004
Journal nr.: Frs. 26/2004

Ørbæk kommune
Teknisk Forvaltning
Stationsvej 15
5853 Ørbæk

Ved brev af 19. april 2004 har Ørbæk kommune på vegne ejeren af matr. nr. 1-d Ørbæk by fremsendt en ansøgning om tilladelse til etablering af tilbygning til eksisterende værksted på ejendommen.

Ejendommen er omfattet af sædvanlig kirkefredningsdeklaration ved Ørbæk kirke til sikring af kirkens fri beliggenhed.

Det fremgår af sagen, at tilbygningen ønskes opført i forlængelse af eksisterende værksted og garage mod vest. Det eksisterende værksted og garagen har fladt tag. I forbindelse med opførelse af tilbygning ønskes taget udskiftet på de eksisterende bygninger, således at der opføres et tag med ca. 5° taghældning, dels på tilbygningen, dels på det eksisterende værksted og den eksisterende garage. Efter udskiftningen vil taget få et højde til kip på max. 3,55 meter.

Fyns Amt har i brev af 18. maj 2004 bl.a. udtalt:

"

Det er Fyns Amts vurdering, at tilbygningen og især den ændrede tagkonstruktion vil kunne ses fra kirkegården. Det er dog vores vurdering, at den ansøgte tilbygning og ændrede tagkonstruktion på grund af højdeforskellen og hækkene ikke vil få nogen væsentlig negativ indflydelse på kirkens fri beliggenhed. Fyns Amt har på den baggrund ingen indvendinger imod en dispensation til opførelse af en tilbygning og udskiftning af tagkonstruktionen som ansøgt.

..... "

Kommunen er ikke fremkommet med bemærkninger til projektet.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Ørbæk menighedsråd, der den 4. maj 2004 har udtalt, at menighedsrådet intet har at erindre mod anmodningen.

Fyns Statsskovdistrikt har den 26. april 2007 ligeledes udtalt, at statsskovdistriktet ikke har bemærkninger til det ansøgte.

Fredningsnævnet skal udtale:

Idet fredningsnævnet kan tiltræde amtets vurdering om, at tilbygningen og ændringerne i tagkonstruktionen på grund af højdeforskellen og hækkene ikke vil få nogen væsentlig negativ indflydelse på kirkens fri beliggenhed, meddeler nævnet herved tilladelse til det ansøgte, der ikke herefter ses at stride mod fredningens formål.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S Raunholt

Fyens Stift
Klingenberg 2
Postboks 1140
5100 Odense C.

Ved brev af 9. september 2004 har Fyens Stift fremsendt en ansøgning fra Ørbæk menighedsråd om dispensation fra fredningsdeklaration omkring Ørbæk kirkegård til opførelse af en ny kapelbygning i overensstemmelse med vedlagte tegninger og beskrivelse.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyens Amt, der bl.a. har udtalt:

"

Menighedsrådet i Ørbæk ønsker at udskifte den nuværende kapelbygning med en ny på næsten samme sted, umiddelbart uden for kirkegårdens sydvestlige hjørne (tidligere gadejord, nu matrikuleret under nr. 127 Ørbæk by, Ørbæk). Kapellet ligger her både i tilknytning til kirken og på afstand af den.

I forhold til de kapel- og graverbygninger, der i de senere år er opført i det fynske område, er der her tale om et urradionelt projekt i et nutidigt formsprog, hvor selve kapellet, der er udformet som en mørkdæmpet kube, skæres skråt ind i en kileformet, hvis basisbygning, der rummer kapellets øvrige funktioner.

Det er Miljø- og Arealafdelingens vurdering, at den nye kapelbygning vil komme til at passe udmærket ind i området, og det er desuden Afdelingens vurdering, at det nye kapel ikke i væsentligt omfang vil medføre indskrænkninger i indsynet til og udsynet fra kirken og kirkegården.

Miljø- og Arealafdelingen har således ingen indvendinger imod en dispensation fra fredningsdeklarationen til opførelse af det nye kapel

..... "

Endvidere har nævnet indhentet en udtalelse fra Ørbæk kommune, der bl.a. har udtalt:

"

Ørbæk Kirke er omfattet af den partielle byplanvedtægt nr. 2 for Ørbæk By, der bl.a. fastslår at udvendige bygningssider kun må fremtræde i jordfarver. Det vurderes at projektforslaget opfylder kravet.

Kommunen foreslår at der overvejes en mere direkte adgang til selve kapellet fra adgangsvejen - Ålykkevej.
..... "

Fredningsnævnets bemærkninger:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte, der ikke ses at stride mod fredningens formål.

2001-12117-0001

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, sti. 2.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.



S. Raunholt

FOR

FYNS AMT

Toftvej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 3. oktober 2005
Journal nr.: Frs. 35/2005

Ørbæk kommune
Stationsvej 15
5853 Ørbæk

Ved brev af 28. juli 2005 har Ørbæk kommune på vegne Ørbæk Mejeri anmodet om tilladelse til at opsætte en 1.800 liter kryobeholder for flydende oxygen på ejendommen Hulvejen 12, Ørbæk.

Ejendommen er omfattet af sædvanlig kirkefredningsdeklaration.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra menighedsrådet, der har udtalt, at de ikke har bemærkninger til det ansøgte.

Ligeledes har Fyns Statsskovdistrikt udtalt, at de ikke har bemærkninger til det ansøgte.

Fyns Amt har den 23. august 2005 meddelt tilladelse efter naturbeskyttelseslovens § 18 (fortidsmindebeskyttelseslinie) til opstilling af beholderen.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte, idet fredningsnævnet lægger vægt på, at beholderen opstilles i tilknytning til de øvrige tanke på stedet og på den måde ikke vil ændre på udsynet til eller fra kirken.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 2.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt

2001-1211/7-0001

Dato: 14. juni 2006
Journal nr.: Frs. 42/2005Ørbæk kommune
Stationsvej 15
5853 Ørbæk

Ørbæk kommune har fremsendt en ansøgning om dispensation fra kirkefredningsdeklarationen ved Ørbæk kirke til at forlænge eksisterende carport på ejendommen Åløkkevej 2 med 4 meter og 5 meter i bredden, således at den samlede udvidelse bliver på 20 m².

Kirkefredningsdeklarationen ved Ørbæk kirke er en sædvanlig udsigtsdeklaration med hensyn til udsigten til og fra kirken.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der bl.a. har udtalt:

"

Ejendommen er omfattet af 2 deklarerationer: En, der gælder det oprindelige areal af ejendommen med matrikelbetegnelsen 35-a, og den aktuelle, der gælder et oprindeligt gade-areal, der siden er tillagt ejendommen.

Miljø- og Arealafdelingens vurdering og udtalelse:

Med den beliggenhed, carporten har i forhold til kirken og kirkegården, og med den bevoksning, der findes i området, har carporten ingen eller kun ganske underordnet indflydelse på indblikket til eller udsynet fra kirken, og dette forhold vurderes ikke at blive forrykket med opførelse af tilbygningen, da denne ikke vil blive placeret i et "frit kig" ud fra kirkegården.

Det er derfor Miljø- og Arealafdelingens vurdering, at en dispensation til projektet ikke vil være i strid med fredningens formål om bevarelse af det frie kig til og fra kirken og ordnede forhold omkring kirkegården. Afdelingen har således ingen indvendinger mod en dispensation.

..... "

Fyns Statsskovdistrikt har ikke haft bemærkninger til det ansøgte.

Menighedsrådet har udtalt, at de heller ikke har bemærkninger til ansøgningen.

Fredningsnævnets bemærkninger:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte, der ikke ses at stride mod fredningens formål.

Fredningsnævnet har lagt vægt på, at carporten ingen eller kun ganske underordnet indflydelse har på udsynet til og fra kirken, og her navnlig lagt vægt på, at carporten i forhold til kirken næsten vil blive skjult bag ved det nye kapel, der ligger 10-15 meter fra carporten.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 2.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.



S. Raunholt

Fredningsnævnet for Fyn

Albanigade 28, 5000 Odense C
Tlf. 66 11 47 12 - Telefax 66 12 97 12
E-mail: fyn@fredningsnaevn.dk

Odense, den 4. juni 2013
Journal nr.: Frs. 37/12

Nyborg Kommune
Rådhuset
5800 Nyborg

Vedrørende bebyggelse på ejendommen Hulvejen 12, 5853 Ørbæk (Ørbæk gl. Mejeri).

Ved ansøgning af 27. november 2012 har Nyborg Kommune anmodet Fredningsnævnet om en udtalelse i forbindelse med et boligprojekt.

Af det oprindelige projekt fremgik det, at man agtede at opføre 5 huse i forbindelse med Ørbæk gl. Mejeri.

Idet alle husene ifølge den medsendte skitse var placeret uden for det fredede område, og da fredningen således alene blev berørt af nedrivninger i forbindelse med mejeriet, udtalte Fredningsnævnet, at det ansøgte ikke krævede dispensation.

Ved mail af 12. februar 2013 fremsendte Nyborg Kommune en ny ansøgning, idet projektet var ændret, så en af de ønskede bygninger overskred fredningslinien med ca. 2,8 meter. Det var oplyst, at husene nu var i ét plan, hvor det tidligere projekt omfattede huse i 1½ plan..

Arealerne omkring Ørbæk Kirke er fredet ved en exner fredning af 24. juli 1950, der skal sikre kirkens fri beliggenhed.

Hverken Nyborg Kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Naturstyrelsen eller Menighedsrådet udtalte sig imod det ansøgte.

Afgørelse:

Under henvisning til at der er tale om en meget begrænset bebyggelse af det fredede område, og da den bygning, der overskrider fredningsgrænsen, ligger bag det eksisterende gamle mejeri, hvorfor ind- og udsigt til kirken ikke påvirkes, finder et enigt fredningsnævn, at der gives dispensation til det ansøgte.

Klagevejledning

Fredningsnævnets afgørelse er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, indbringes for Natur- og Miljøklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til Fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 2.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af din klage, at du ind-

betaler et gebyr på 500 kr.

Du modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra Fredningsnævnet. Du skal benytte denne opkrævning ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

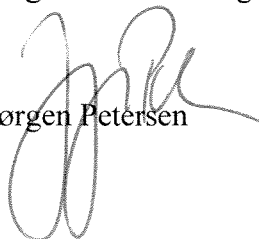
Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Jørgen Petersen



Formandsafgørelse af 16. september 2024

Ansøgning om dispensation til etablering af broforbindelse over Ørbæk Å.

C&W arkitekter har ved mail af 8. april 2024 på vegne af Ørbæk Sogns Menighedsråd fremsendt en ansøgning om dispensation til at etablere en broforbindelse over Ørbæk Å til Ørbæk Kirkegård på matr.nr. 7000aa Ørbæk By, Ørbæk og matr.nr. Ørbæk By, Ørbæk.

Sagsfremstilling

Af ansøgningen dateret den 5. april 2024, der blandt andet indeholder oversigtsfotos visende placeringen af den ansøgte bro, fremgår blandt andet følgende:

” ...

Broen lægger sig til et eksisterende stisystem, der forbinder Ørbæk By og kirkegård gennem projektet ”Bagsiden i Front”

...

Ørbæk Sogns Menighedsråd ønsker, grundet udbygningen af en del ældreboliger i Mejerivænget nord for kirkegården, at etablere en broforbindelse mellem kirkegården (matr. 127) og Mejerivænget (matr. 7000aa) i Ørbæk by. Broforbindelsen vil sikre lettere adgangsforhold til kirkegården.

Broforbindelsen indskrives sig i det eksisterende stisystem i Ørbæk By, som senest er udbygget på den østlige side af Hovedgaden (Hovedvej A8) som en del af helhedsplanen for Ørbæk (vedtaget i 2017).

...

Nærværende broprojekt udføres således, at konstruktionen friholder vandløbet og vandløbets brinkanlæg med en afstand på 2 meter fra vandløbets øverste niveau og ud ift. broens trykfordelingsplader.

...

Broen udføres i materialer, der ligger sig tæt op af de eksisterende broovergange i Ørbæk by, som trækonstruktioner. Det vurderes, at broen vil indgå naturligt i området, og at denne vil have en minimal indflydelse på ind- og udsyn i landskabet, da broforbindelsen etableres i åløbets lavere terræn ved udkanten af kirkegårdens areal.

...”

Vedhæftet fremsendelsesmailen er situationsplan visende placeringen af broen. Nedenstående er udklip af situationsplanen.



Af et principforslag af 5. april 2024 vedhæftet fremsendelsesmailen fremgår blandt andet, at broen primært og på den synlige del vil blive udført i fyrretræ. Højden på broens gelænder vil blive 1013 mm og den vil blive 2520 mm bred.



Det ansøgte placering i fredningen er vist med en sort prik. Fredningen er vist med blå skravering.

Fredningen

Det ansøgte ligger delvist inden for fredningen af Ørbæk Kirkes omgivelser, der blev fredet ved fredningsoverenskomst af 24. juli 1954, tinglyst den 10. juni 1954. Fredningen, der har et indhold stort set svarende til en sædvanlig Exnerfredning, har følgende bestemmelser:

”Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon - og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.”

Høring

Nyborg Kommune, der ikke er fremkommet med en egentlig indstilling til det ansøgte, har i mail af 27. juni 2024 udtalt blandet andet:

” ...

Nærmeste Natura 2000-område er Kajbjerg Skov, som ligger 6,4 km fra ansøgte projekt. Det ansøgte projekt er af meget lokal karakter som fast broovergang for gående og cyklende, hvor det vurderes, at det ikke vil give anledning til en negativ påvirkning af Natura 2000-området.

Der er ikke registreret nogen forekomst af bilag IV-arter i området, hvor broen etableres. Dog kan det ikke udelukkes, at bilag IV-arter ikke er til stede i området.

I forbindelse med anlæggelsen af ansøgte skal der fældes nogle få træer. Træerne er blevet screenet på besigtigelse. Der var ingen hulheder eller sprækker i træerne og vurderes ikke til at have potentiale som yngle- eller rasteområde for flagermus på grund af træernes størrelse samt at de før har været stynet, skåret tilbage.

Generelt lever odderen i og ved vandløb og søer. Vandløbene fungerer både som levested og som spredningskorridorer mellem forskellige øvrige levesteder for odderen.

I principtegningen for projektet forankres broanlægget 2 meter fra vandløbets kronekant, hvorved hele brinken holdes fri. Derved kan oddere stadig passere broen via brinken og derved benytte vandløbet som en spredningskorridor mellem jagt-, yngle- og rasteområde. Ansøgte vurderes derfor ikke at beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for odderen, idet vandløbene eller nære omgivelser ikke påvirkes fysisk eller miljømæssigt af broanlægget.

Ansøger har oplyst til Nyborg Kommune, at det ikke forventes, at der skal etableres belysning af broen. Projektet vil derfor ikke give anledningen til øget lysforstyrrelse.

Nyborg Kommune vurderer derfor samlet, at ansøgte ikke vil påvirke yngle- og rasteområder for bilag IV-arter, og den økologiske funktionalitet for arterne vurderes ikke at blive påvirket som følge af ansøgte. Ydermere vurderes projektet ikke at medføre væsentlig ændringer i naturtilstanden, derfor vurderes det, at der opretholdes gunstig bevaringsstatus, og at naturtyper og arter vil være stabile eller upåvirket af ansøgte.

...”

Fyn Stift har ved mail af 3. juli 2024 oplyst, at de kirkelige myndigheder ikke har bemærkninger til det ansøgte.

Danmarks Naturfredningsforening har ved mail af 15. juli 2024 oplyst, at foreningen ikke har bemærkninger til det ansøgte.

Dansk Ornitologisk Forening, Friluftsrådet, Slots- og Kulturstyrelsen og Ørbæk Menighedsråd har valgt ikke at udtale sig.

Denne afgørelse er truffet af formanden under henvisning til forretningsordenen for fredningsnævnet § 10, stk. 5, da det ansøgte skønnes af underordnet betydning i forhold til fredningens formål.

Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse

Under hensyn til placeringen af den ansøgte bro relativt langt fra kirken og helt i udkanten af fredningen samt det oplyste om dens udseende, materialevalget og højden finder fredningsnævnet, at den ansøgte bro ikke vil virke skæmmende på området eller påvirke udsigten til eller fra kirken.

På denne baggrund og under hensyn til det oplyste, om, at broen skal placeres i forbindelse med et allerede eksisterende stiforløb og til brug for offentligheden, blandt andet for at kunne komme til kirkegården, meddeler fredningsnævnet dispensation som ansøgt.

Fredningsnævnet vurderer på baggrund af måden, hvorpå broen etableres uden at skade åens brink og i øvrigt friholde denne, at naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3 ikke er til hinder for den meddelte dispensation, ligesom det vurderes, at det ansøgte ikke skader integriteten af det nærmest liggende Natura 2000 område nr. 117 Kajbjerg Skov.

Dispensationen er givet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Klage skal ske via nævnets klageportal, som der linkes til på <https://kpo.naevneneshus.dk>, hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se <https://naevneneshus.dk>.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Nævnenes hus' hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2.



Anni Højmark
formand