

**Afgørelser – Reg. nr.: 01320.00**

**Fredningen vedrører: Dyssebakken**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**      **19-04-1952, 19-02-1962,  
30-09-1963**

**Fredningsnævnet**      **25-05-1950, 01-10-1959,  
04-04-1960, 12-06-1961**

**Kendelser**

**Deklarationer**

OVERFREDNINGSNÆVNET >

19/4-1952

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1952, den 9. april, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

## k e n d e l s e

i sagen nr. 985/50 vedrørende fredning af Dyssebakken i Halsnæs m.m.

I den af fredningsnævnet for Frederiksborg amt den 25. maj 1950 afsagte kendelse hedder det:

"Fra Danmarks naturfredningsforening har nævnet til behandling modtaget et af statsministeriets konsulent i naturfredningssager udarbejdet forslag til fredning af nogle arealer i Kikhavn i tilslutning til den planlagte nordsjællandske kystvej.

Naturfredningsforeningen har tilføjet, at det vil være af den allerstørste værdi, at man allerede på nuværende tidspunkt søger gennemført fredning af de fleste af de til fredning udpegede arealer, som ligger i umiddelbar tilslutning til den projekterede vej, og som i videst omfang skal sikre værdifulde udsigter og landskabsbilleder langs vejen, ikke mindst fordi kystarealerne i Nordsjælland er så stærkt bebyggelsesmæssigt udnyttet, at der på strækningen fra Kikhavn til Gilleleje kun er ret få "oaser" tilbage.

Fredningskonsulenten begrundet sit forslag således:

"Min opmærksomhed er blevet henledt på, at ejeren af matr. nr. 4c og 4d af Kikhavn by, Torup sogn, beliggende øst for Spodsbjerg fyr, påtænker at udstykke de nævnte arealer med bebyggelse for øje....

Amtsvejinspektøren for Frederiksborg amt har taget spørgsmålet om den fremtidige udbygning af vejforbindelsen langs hele kyststrækningen fra Helsingør til Hundested op til nærmere undersøgelse og har herunder opmærksomheden henvendt på de store naturfredningsmæssige interesser, som knytter sig til denne kyststrækning....

Ved vejens planlægning har man ikke blot haft for øje at placere vejen så skånsomt som muligt i terrænet, men også at føre den således, at den i videst mulig udstrækning bliver en kystvej med udsigter til havet, og således, at der opnås tilknytning til kystarealerne, hvor disse endnu er frie og egnede til fredning. Der er herved lagt vægt på at skaffe almenheden mulighed for at nyde de rekreative goder, som endnu findes her, men som på grund af den stærke private udstyk-

ning er indskrænket til relativt få steder.

Ovennævnte matr. nr. 4c og 4d af Kikhavn samt nogle øst for beliggende arealer, nemlig matr. nr. 3b, 3e og 3d samme sted ligger indenfor et område, som vil få direkte tilknytning til den foreslåede kystvej, og arealerne egner sig til fredning. Arealerne ligger umiddelbart ud til havet i en længde af ca. 650 m afgrænset mod dette af en ca. 19 m høj skrænt, hvorfra der haves en ganske uhindret udsigt over Kattegat og Halsnæs nordkyst. Ca. 250 m bag skrænten ligger Halsnæs's højeste punkt, det 41 m høje Dyssebakken, hvorfra der er udsigt over et mange kvadratkilometer stort område af Halsnæs, Kattegats og Issefjordens kyster."

Fredningsforslaget går ud på:

- 1) at frede Dyssebakken mod bebyggelse og høj beplantning indenfor det areal af matr. nr. 90 Hundested, 4c, 4d og 13b Kikhavn, som på medfølgende kort er vist med enkeltskraveret bræmme, samt at give almenheden ret til at opholde sig på den del af matr. nr. 4c og 4d, som ligger indenfor den krydsskraverede bræmme.
- 2) at belægge den sydlige del af matr. nr. 3b, som på kortet er vist med enkeltskraveret bræmme, med en servitut om, at bebyggelse og beplantning ikke må være højere end arealets højeste punkt.
- 3) at frede arealet langs stranden mod bebyggelse og beplantning og med ret for almenheden til at opholde sig på arealet. Arealet er på kortet vist med krydsskraveret bræmme, og det udgøres af matr. nr. 4d, 3e og 3d samt dele af 4c og 3b, alle af Kikhavn.

Ejerne af de nævnte arealer er:

- 1) Civilingeniør Gerson Cohn, Svanevænget 34, København Ø, (matr. nr. 4c og 4d Kikhavn).
- 2) Fisker Godtfred Andersen, Kikhavn pr. Hundested (matr. nr. 3b Kikhavn).
- 3) Direktør Jul. Møllegaard, Dronn. Louisesvej 6, Hellerup (matr. nr. 3d Kikhavn).
- 4) Skibsinspektør R. Rasmussen, Strandvej 201, Hellerup (matr. nr. 13b Kikhavn).
- 5) Nordvestkvarterets kristelige ungdomsforening ved afdelingsleder Skat Petersen, Vesterbrogade 81, København V. (matr. nr. 3e Kikhavn).
- 6) Fru Laura Jensen, Spodsbjerg pr. Hundested (matr. nr. 90 Hundested).

De pågældende ejere har udtalt sig således:

- 1) Civilingeniør Cohn kræver en erstatning på 2 kr. pr. kv. alen for Dyssebakken og 40 øre pr. kv. alen for det øvrige, ialt 22.000 kr., hvilket beløb dog kan nedsættes til 20.000 kr., hvis det offentlige vil overtage alt det, der ikke omgiver Dyssebakken.
- 2) Fisker Godtfred Andersen anser sig som berettiget til erstatning, men har ikke udtalt sig om størrelsen af sit krav.
- 3) Direktør Møllegaard, hvis areal er ca. 30.000 kv. alen, har bemærket, at han oprindeligt har givet 12.000 kr. for arealet, men at det nu står ham i 20.000 kr. Han vil dog begrænse sit erstatningskrav til 12.000 kr.
- 4) Skibsinspektør Rasmussen kan tiltræde fredningsforslaget uden erstatning, hvis fredningen begrænses således, at man imod syd ikke går længere end mod øst og vest.
- 5) Nordvestkvarterets kristelige ungdomsforening, hvis areal er ca. 4500 kv. alen, kræver en erstatning på 1500 kr.
- 6) Fru Laura Jensen tiltræder forslaget uden at kræve erstatning.

Nævnet kan slutte sig til de af naturfredningsforeningen og fredningskonsulenten afgivne udtalelser og tiltræder således, at fredningsforslaget gennemføres. Dog skønnes der ikke at være aldeles tilstrækkelig grund til at medtage den sydlige del af matr. nr. 3b af Kikhavn, ligesom man efter omstændighederne mener for skibsinspektør Rasmussens vedkommende at kunne tiltræde den af ham foreslåede begrænsning.

Det areal, der herefter for fisker Andersens vedk. bliver inddraget under fredningen, udgør ca. 5000 kv. alen.

De arealer, der herefter udgår af fredningen, har nævnet på kortet indrammet med en grøn linie.

Nævnet har henstillet til Torup kommune at erhverve Dyssebakken; men dette har kommunen ikke ønsket at gøre.

Med hensyn til erstatningerne bemærkes, at arealerne mellem havet og den projekterede kystvej bebyggelsesmæssigt næppe kan have nogen videre værdi, da anbringelse af bygninger her formentlig vil kræve iværksættelse af kostbare kystsikringsanlæg. Det bør derhos tages i betragtning, at en fredning med forbud mod bebyggelse og beplantning og med adgang for almenheden faktisk gør ejendomsretten indholdsløs.

Erstatningerne vil herefter være at fastsætte som nedenfor anført."

Konklusionen er sålydende:

"Den i Halsnæs beliggende "Dyssebakke" fredes således, at der indenfor det areal af matr. nr. 90 af Hundested by, Torup sogn, 4c, 4d og 13b af Kikhavn by, Torup sogn, som på medfølgende kort er vist

med enkeltskraveret brømme (dog således at det med grønt indstregede udgår) ikke må anbringes bygninger af nogen art (altså heller ikke skure, boder, drivhuse, garager m.m.), ligesom enhver form for beplantning skal være lav.

Almenheden skal have ret til at opholde sig - dog ikke ret til at slå telte eller anbringe lejre- på den del af matr. nr. 4c og 4d, som ligger indenfor den krydsskraverede brømme.

Det areal langs stranden i Kikhavn, som på medfølgende kort er vist med <sup>en</sup> krydsskraveret brømme, og som udgøres af matr. nr. 4d, 3e og 3d samt dele af matr. nr. 4c og 3b, alle af Kikhavn by, Torup sogn, fredes således at der ikke må anbringes bygninger af nogen art (jfr. foran), ligesom arealet ikke må beplantes.

Almenheden har ret til at opholde sig på arealet, men ikke ret til teltslagning eller lejrplads.

Hvis de lodsejere, til hvis arealer almenheden får adgang, ønsker uden vederlag at overlade disse til Torup kommune, er denne kommune forpligtet til at tage skøde på disse, således at udgifterne ved skødernes udfærdigelse og tinglysning afholdes af kommunen.

Som erstatning ydes der: Civilingeniør Gerson Cohn 18000 kr., fisker Godtfred Andersen 500 kr., direktør Jul. Møllegaard 8000 kr. og nordvestkvarterets kristelige ungdomsforening 1200 kr.

Da Torup kommune skønnes at have turistmæssig interesse i fredningen, anses det som rimeligt, at denne kommune bidrager med 6700 kr.

Restbeløbet 21.000 kr. skønnes - da det drejer sig om en betydelig fredning, der desforuden må betragtes som et led i en større, samlet fredning - at burde fordeles med to tredjedele til Staten (14.000 kr.) og een tredjedel til Frederiksborg amt (7000 kr.)

Nærværende kendelse vil være at tinglyse som servitutstiftende på matr. nr. 90 af Hundested, 4c, 4d, 13b, 3e, 3d og 3b af Kikhavn, alle af Torup sogn.

Påtaleret har fredningsnævnet for Frederiksborg amt og Danmarks naturfredningsforening, hver for sig eller i forening."

Kendelsen er i henhold til naturfredningslovens § 19, 3. stk., forelagt overfredningsnævnet, som den 28. oktober 1950 har besigtiget de pågældende arealer og forhandlet med de i sagen interesserede, hvorhos sagen har været drøftet i senere møder. Man fandt det ønskeligt under fredningen at inddrage den sydlige del af matr. nr. 3b, der ifølge fredningsforslagets pkt. 2 ønskes belagt med servitut om, at bebyggelse og beplantning ikke må være højere end arealets højeste

punkt.

Efter at overfredningsnævnet havde bedt fredningsnævnet om at forhandle med ejeren, fisker Godtfred Andersen om en sådan fredning, modtog man fra nævnet meddelelse om, at ejeren krævede sig tillagt en erstatning på 10.000 kr.

Da overfredningsnævnet fandt såvel dette beløb som de ved kendelsen tilkendte erstatninger for høje, anmodede man taksationskommissionen om at fastsætte erstatningerne på det i kendelsen anførte grundlag, forsåvidt angår den sydlige del af matr. nr. 3b på grundlag af fredningsforslagets punkt 2. Det blev tilkendegivet overfor taksationskommissionen, at man først ville tage endelig stilling til spørgsmålet om fredning af dette areal, når taksationen havde fundet sted.

Overfredningsnævnet har brevvekslet med Torup sogneråd i anledning af kendelsens bestemmelse om Torup kommunes overtagelse af de arealer, hvortil almenheden skal have adgang. Sognerådet har i skrivelse af 27. april 1951 meddelt, at det ikke ønsker at overtage disse arealer. Overfredningsnævnet fandt det herefter rettest, at den nævnte bestemmelse udgår af kendelsen. Det er imidlertid oplyst, at der mellem ejeren af matr. nr. 3d, direktør Jul. Møllegaard og Torup kommune er ført forhandlinger om kommunens overtagelse af den nævnte ejendom. Parterne er enige om, at direktør Jul. Møllegaard har krav på fredningserstatningen.

Ved en den 9. november 1951 foretaget forretning fastsatte taksationskommissionen erstatningerne således:

matr. nr. 4c, 4d af Kikhavn, civilingeniør Gerson Cohn	14.000 kr.
" " 3b " (nordlige areal) fisker Godtfred Andersen	500 "
" " " " (sydlige areal) fisker Godtfred Andersen	3.500 "
" " 3d " direktør Jul. Møllegaard	8.000 "
" " 3e " Nordvestkvarterets kristelige ungdomsforening	800 "

Overfredningsnævnet besluttede herefter at inddrage det oftnævnte sydlige areal af matr. nr. 3b af Kikhavn under fredningen i overensstemmelse med fredningsforslagets punkt 2.

Da overfredningsnævnet iøvrigt kan tiltræde det i kendelsen anførte, vil denne være at stadfæste med de af det foranstående følgende ændringer. Et kort nr. Fr. 112A visende de fredede arealer er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Frederiksborg amt den 25. maj 1950 afsagte kendelse vedrørende fredning af Dyssebakken i Halsnæs m.m. stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer, herunder at den sydlige del af matr. nr. 3b af Kikhavn fredes således, at bebyggelse og beplantning ikke må være højere end arealets højeste punkt.

I erstatning udbetales følgende beløb:

Civilingeniør Gerson Cohn, Svanevænget 34, København Ø.	14.000 kr
Fisker Godtfred Andersen, Kikhavn	4.000 "
Direktør Jul. Møllegaard, Dronning Louisesvej 6, Hellerup	8.000 "
Nordvestkvarterets kristelige ungdomsforening, Vesterbrogade 81, København V.	800 "

Erstatningsudgiften, ialt 26.800 kr. med renter 4% p.a. fra 25. maj 1950, til betaling sker, udredes med 6.100 kr. med renter af Torup kommune, medens resten udredes med  $\frac{2}{3}$  eller 13.800 kr. med renter af statskassen og  $\frac{1}{3}$  eller 6.900 kr. med renter af Frederiksborg amt.

Udskriftens rigtighed  
bekræftes.

  
F. Grage

overfredningsnævnets sekretær



KATTEGAT

FVR- OG  
VAGER-  
VÆSENET

94

KYSTDEFENSIONEN

4<sup>e</sup>

HUNDESTED, BY  
KIKHAVN BY

4<sup>e</sup>

DYSSEBAKKEN

90

13<sup>b</sup>

60<sup>a</sup>

1: 2 000



GRÆNSER FOR AREALER FREDET I.H.T.  
NÆRVÆRENDE KENDELSE.

Naturfredningskonsulentens kontor  
København d. 16-2-52  
By: KIKHAVN, HUNDESTED  
Sogn: TORUP  
Plan nr. Fr. 112 A.

FREDNINGSNÆVNET >

K E N D E L S E

afsagt den 25' maj 1950

af fredningsnævnet for Frederiksborg amt.

Fra Danmarks Naturfredningsforening har nævnet til behandling modtaget et af Statsministeriets konsulent i naturfrednings-sager udarbejdet forslag til fredning af nogle arealer i Kikhavn i tilslutning til den planlagte nordsjællandske kystvej.

Naturfredningsforeningen har tilføjet, at det vil være af den allerstørste værdi, at man allerede paa nuværende tidspunkt søger gennemført fredning af de fleste af de til fredning udpegede arealer, som ligger i umiddelbar tilslutning til den projekterede vej, og som i videst omfang skal sikre værdifulde udsigter og landskabsbilleder langs vejen, ikke mindst fordi kystarealerne i nordsjælland er saa stærkt bebyggelsesmæssigt udnyttet, at der på strækningen fra Kikhavn til Gilleleje kun er ret faa "cases" tilbage.

Fredningskonsulenten begrundet sit forslag saaledes:

"Min opmærksomhed er blevet henledt paa, at ejeren af matr. nr. 4 c og 4 d af Kikhavn by, Torup sogn, beliggende øst for Spodsbjerg fyr, paatænker at udstykke de nævnte arealer med bebyggelse for de

**CITERET ~~UD~~**  
 Amtsvejinspektøren for Frederiksborg amt har taget spørgs-  
**FULD T UD 1**  
 maal om den fremtidige udbygning af vejen i forbindelse langs hele  
 kyststrækningen fra Helsingør til Hundested op til nærmere under-  
**OFEN K AF**  
 søgelse og har herunder opmærksomheden henvendt paa de store na-  
 turfredningsmæssige interesser, som knytter sig til denne kyst-  
 strækning .....

**19/4 1952**  
 Ved vejens planlægning har man ikke blot haft for øje at placere vejen saa skaansomt som muligt i terrænet, men ogsaa at føre den saaledes, at den i videst mulig udstrækning bliver en

FREDNINGSNÆVNET >

*Arsmødet:*

Naturfredningsnævnet  
for Frederiksborg Amt

110  
Kkaf. nr. 3<sup>b</sup> Kikhavn,  
Torup sogn.

Akt: SkabH nr. 475

K E N D E L S E

752  
27 OCT. 1953

afsagt d. 1. oktober 1959 af fredningsnævnet for  
Frederiksborg amtsrådsreds om fredning af en del  
af matr. nr. 3 b Kikhavn, Torup sogn.

-----

Bygningskommissionen for Torup sogn har henledt fredningsnævnets opmærksomhed på betimeligheden af en fredning af en del af matr. nr. 3 b Kikhavn, Torup sogn, af hensyn til bevarelsen af udsigten mod Kattegat fra den projekterede kystvej. Nævnet har derefter haft forhandling med ejeren, fisker Godtfred Andersen, Kikhavn, og med Torup sogneråd om sagen. De op til matr. nr. 3 b mod nord liggende arealer, matr. nr. 4 c m.fl. samt et smalt areal mod nord og nordvest og den sydlige del af 3 b er fredet ved overfredningsnævnets kendelse af 19. april 1952.

Torup sogneråd har erklæret sig indforstået med at købe den omhandlede del af matr. nr. 3 b, således som denne nedenfor er beskrevet, for 2.700 kr., hvori fisker Godtfred Andersen har erklæret sig enig. Sognerådet er endvidere indforstået med, at der pålægges arealet de samme fredningsbestemmelser, som ved overfredningsnævnets kendelse af 19. april 1952 er pålagt de tilstødende arealer.

Nævnet finder en fredning velbegrundet af hensyn til bevarelsen af den uhindrede, meget smukke udsigt fra den projekterede kystvej langs Kattegat. Vejen vil komme til at gå umiddelbart syd for den omhandlede del af matr. nr. 3 b.

Herefter fredes et areal på 935 m<sup>2</sup> af matr. nr. 3 b Kikhavn, Torup sogn, bestående af en trekant, der mod nord begrænses af den nuværende fredningsgrænse i en længde af 85 m regnet fra det nordvestlige hjørne af matr. nr. 3 u ibd., mod øst af skellet mod matr. nr. 3 u ibd., i en længde af 22 m, og mod syd af den projekterede kystvej.

Der må på dette areal ikke anbringes bygninger af nogen art, derunder skure, boder, drivhuse, garager m.v. eller nogen form for beplantning, ligesom anbringelse af indretninger, der efter nævnets skøn kan virke skæmmende er forbudt.

Almenheden har fri adgang til arealet, dog at teltning og

camping er forbudt. Skiltning herom foretages ved sognerådets foranstaltning.

I erstatning til Torup sogneråd betales 2.700 kr., der udredes af statskassen og Frederiksborg amtsrådsfond hver med halvdelen.

THI BESTEMMES:

Et areal af matr. nr. 3 b Kikhavn, Torup sogn, bestående af en 935 m<sup>2</sup> stor trekant mod nord begrænset af den ved Overfredningsnævnets kendelse af 19. april 1952 fastsatte fredningsgrænse, i en længde af 85 m regnet fra det nordvestlige hjørne af matr. nr. 3 u ibd., mod øst begrænset af skellet mod matr. nr. 3 u ibd., i en længde af 22 m og mod syd af den projekterede kystvej, fredes.

Det er herefter forbudt at anbringe bygninger af nogen art, derunder skure, boder, drivhuse, garager m.v., indretninger af enhver art, der efter nævnets skøn kan virke skæmmende, eller nogen form for beplantning på arealet. Almenheden har fri adgang til dette, dog at teltning og camping er forbudt, hvorom der ved sognerådets foranstaltning vil være at opstille skilt.

Påtaleret med hensyn til ovennævnte bestemmelser tilkommer fredningsnævnet for Frederiksborg amtsrådsreds.

I erstatning til Torup sogneråd betales 2.700 kr., der udredes af statskassen og Frederiksborg amtsrådsfond hver med halvdelen.

Arne Egeløv. A. Rønje. Morten Olsen.

---

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet  
for Frederiksborg Amt  
Helsingør

, den 1. oktober 1959.

*Arne Egeløv*

*A. Rønje*

*Morten Olsen*

*Bedes kigget på matr. nr. 3<sup>b</sup> Kikhavn, Torup sogn.*

Naturfredningsnævnet 27. Okt. 1959  
for Frederiksborg Amt

*[Signature]*

Afgift: § : kr. ore, Indført i dagbogen for retten i Frederikssund  
§ : . . . den 27. OCT. 1959  
:4: . . . Lyst. Tingbog: VI Akt: skab H/475  
:12: 3 . . .  
Ialt 3 kr. - ore.

*J. Carlsson*  
*J. Carlsson*

OVERFREDNINGSNÆVNET >



19/2-1962

U D S K R I F T  
af  
OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1962, den 19. februar, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1382/60 vedrørende fredning af matr. nr. <sup>4e</sup>~~4d~~ af Kikhavn by, Torup sogn.

I den af fredningsnævnet for Frederiksborg amtsrådskreds den 4. april 1960 afsagte kendelse hedder det:

"Den 19. april 1952 afsagde overfredningsnævnet en kendelse, hvorved den af fredningsnævnet for Frederiksborg amt den 25. maj 1950 afsagte kendelse om fredning af "Dyssebakken", matr. nr. 90 Hundested, 4c, 4d m. fl. Kikhavn, Torup sogn, blev stadfæstet. Fredningen gik blandt andet ud på, at der på arealerne ikke måtte anbringes bygninger af enhver art, og at der gaves almenheden fri adgang til arealerne.

Et areal af matr. nr. 4e Kikhavn, på hvilket "Spodsbjerg Batteri" var beliggende, og som ligger i direkte tilslutning til de ved kendelsen fredede arealer, måtte på grund af den militære anvendelse udelades af fredningen.

Ved skrivelse af 2. marts 1959 fra Søværnets Bygningsdistrikt, Holmen, København, oplyste dette, at det efter sløjfning af batteriet og bortsprængning af de militære anlæg var distriktets opgave at afhænde batteriarealet, men at man, da de omliggende arealer var belagt med fredningsservitutter i henhold til overfredningsnævnets kendelse af 19. april 1952, rettede forespørgsel til fredningsnævnet for Frederiksborg amt, om der var fred-

ningsmæssige forhold at tilgodese.

Nævnet har herefter behandlet sagen og afholdt møder, hvori Forsvarets Bygningstjeneste, Torup kommune, civilingeniør Blixencrone-Møller samt Danmarks naturfredningsforening har deltaget.

Nævnet har fundet, at arealet, der slutter sig naturligt til det allerede fredede område, bør fredes i samme omfang som gældende for det omliggende areal, og hertil har såvel civilingeniør Blixencrone-Møller som Danmarks naturfredningsforening sluttet sig. Torup kommune har erklæret sig indforstået med at overtage arealet, at indrette toilet og eventuelt kiosk i den på arealet liggende træbygning, og at overtage vedligeholdelsen af denne og arealet.

Erstatningen for arealet er fastsat til kr. 10.000,00, der udredes af statskassen med  $\frac{3}{4}$  og af Frederiksborg amtsfond med  $\frac{1}{4}$  og udbetales Forsvarsministeriet."

Konklusionen er sålydende:

"Det tidligere af "Spodsbjerg Batteri" anvendte areal, matr. nr. 4e Kikhavn, Torup sogn, fredes således, at der på dette ikke må anbringes bygninger af nogen art, derunder skure, boder, drivhuse, garager m.v.- dog at den på arealet nu liggende træbygning tillades bibeholdt - hvorhos enhver form for beplantning skal være lav. Almenheden har ret til at opholde sig på arealet, dog at teltning, camping og parkering er forbudt.

Arealet overtages af Torup kommune, der påtager sig vedligeholdelsen af dette samt indretning og vedligeholdelse af toilet og eventuel kiosk i den på arealet nu værende træbygning.

I erstatning til Forsvarsministeriet udbetales kr. 10.000,00, der udredes af statskassen med  $\frac{3}{4}$  og af Frederiksborg amtsfond med  $\frac{1}{4}$ .

Kendelsen vil være at tinglyse på matr. nr. 4e Kikhavn, Torup sogn, som adkomst for Torup kommune og med påtaleret for fredningsnævnet for Frederiksborg amt og Danmarks naturfredningsforening hver for sig eller i forening."

Sagen er i medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3, forelagt overfredningsnævnet, som har besigtiget arealet.

Da overfredningsnævnet kan tiltræde det i kendelsen anførte, vil denne være at stadfæste.

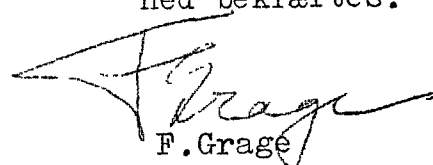
Et kort nr. Fr. 112 B visende det fredede areal er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Frederiksborg amtsrådskreds den 4. april 1960 afsagte kendelse vedrørende fredning af matr.nr. 4<sub>e</sub> af Kikhavn by, Torup sogn, stadfæstes.

Erstatningen, 10.000 kr., udredes med  $\frac{3}{4}$  af statskassen og  $\frac{1}{4}$  af Frederiksborg amtsfond og de i amtsrådskredsen beliggende købstadskommuner efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling

Udskriftens rigtig-  
hed bekræftes.



F. Grage

overfredningsnævnets sekretær.

KATTEGAT

FYR - 06  
VAGER-  
VÆSENET

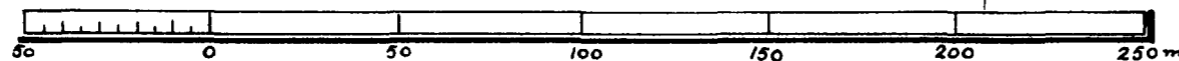
KYSTDEFENSIONEN

HUNDESTED BY  
KIKHAVN BY

DYSSEBAKKEN

////// GRÆNSER FOR AREALER FREDET I.H.T. OFN'S KENDELSE AF 19-4-52  
●●●● GRÆNSE FOR AREAL FREDET I.H.T. NÆRVÆRENDE KENDELSE

1:2000



Naturfredningskonsulentens kontor  
København d. 9-1-62  
By: KIKHAVN, HUNDESTED  
Sogn: TORUP  
Plan nr. Fr. 112 B.

)

FREDNINGSNÆVNET>

Citeret fuldt ud i OFN kendelse af 19/2 1962

**K E N D E L S E**

afgøgt den 4. april 1960

af Fredningsnævnet for Frederiksberg Amt angående  
fredning af matr. nr. 4 g Kikhavn, Torup sogn.

Den 19. april 1952 afgavde Overfredningsnævnet en kendelse, hvorved den af Fredningsnævnet for Frederiksberg Amt den 25. maj 1950 afgivte kendelse om fredning af "Dyvedbakken", matr. nr. 90 Høndested, 4 g, 4 g m.fl. Kikhavn, Torup sogn, blev stadfæstet. Fredningen gik blandt andet ud på, at der på arealerne ikke måtte anbringes bygninger af enhver art, og at der gaves alenehøden fri adgang til arealerne.

Et areal af matr. nr. 4 g Kikhavn, på hvilket "Spotbjerg Batteri" var beliggende og som ligger i direkte tilslutning til de ved kendelsen fredede arealer, måtte på grund af den militære anvendelse udelades af fredningen.

Ved skrivelse af 2. marts 1960 fra Søværnets Bygningsdistrikt, Holsten, København, oplyste dette, at det efter afslutning af batteriets og bygningens afslutning af de militære anlæg var distriktets ønske at afhænde batteriarealet, men at man, da de beliggende arealer var belagt med fredningsforbudt i henhold til Overfredningsnævnets kendelse af 19. april 1952, rettede forespørgsel til Fredningsnævnet for Frederiksberg Amt, om der var fredningsmæssige forhold at tilgodesee.

Nævnet har herefter behandlet sagen og afholdt møder, hvori for-

OVERFREDNINGSNÆVNET >

## U D S K R I F T

af

## OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL

År 1963, den 30. september, afsagde Overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

## k e n d e l s e

i sagen nr. 1635/62 vedrørende fredning af dele af matr.nr. 3b, 4c og 4d, Kikhavn by, Torup sogn.

I den af fredningsnævnet for Frederiksborg amts ~~sydli-~~<sup>nordli-</sup>ge del den 19. november 1962 afsagte kendelse hedder det:

"Den 12. juni 1961 tilskrev Overfredningsnævnet Fredningsplanudvalget for Frederiksborg og Roskilde amter således:

"Ved skrivelse af 8. december 1960 har ejendomsmægler Karl L. Jensen, Hundested, i medfør af naturfredningslovens § 35 for Overfredningsnævnet indanket en af udvalget ved skrivelse af 6. s.m. truffet afgørelse, hvorefter klageren afskæres fra at udstykke og bebygge den ham tilhørende ejendom matr. nr. 3 b af Kikhavn by, Torup sogn, som er omfattet af den af Overfredningsnævnet godkendte fredningsplan for arealer i Torup kommune. Der henvises til udvalgets F.F.R. j.nr. I To.1.

I en på foranledning af Overfredningsnævnet indhentet udtalelse af 22. marts d.å., har udvalget fastholdt denne afgørelse, idet det fremhæves, at ejendommen tilligemed den til-



stødende ejendom matr.nr. 4 c sammesteds er medtaget på fredningsplanen for at bevare områdets uberørte landskåbelige karakter og for i konsekvens af den tidligere kystvejsfredning at sikre udsigten fra området, herunder fra den kommende nye kystvej, og at en bebyggelse af ejendommen ville stride mod disse hensyn.

Under Overfredningsåstedsmøde på ejendommen d. 25. maj d.å. oplyste udvalgets repræsentant, at der for udvalget nu foreligger et andragende om godkendelse af udstykningsplan for og bebyggelse af den omtalte naboejendom, matr.nr. 4 c.

Således foranlediget skal Overfredningsnævnet meddele, at man efter den stedfundne besigtigelse af de pågældende arealer er af den formening, at spørgsmålet om en evt. bebyggelse såvel af matr.nr. 3 b som af matr.nr. 4 c bør afgøres efter samme retningslinier. Overfredningsnævnet har samtidig hermed meddelt ejeren af matr.nr. 3 b tilladelse til bebyggelse af den del af ejendommen, der ligger landværts den projekterede kystvej, som herved forudsættes at få et forløb, som tilkendegivet ham ved det af amsvejevæsenet i henhold til vejbestyrelseslovens § 42 nedlagte forbud. Det tilføjes, at man i påkommende tilfælde vil være sindet at træffe en tilsvarende afgørelse for så vidt angår ejendommen matr.nr. 4 c.

Hvad angår den resterende del af matr.nr. 3 b - og til sin tid evt. også matr.nr. 4 c - skal Overfredningsnævnet henstille, at udvalget foranlediger fredningssag rejst med henblik på disse arealers sikring mod bebyggelse og tilplantning. Under en sådan fredningssag bør det endvidere overvejes, hvorvidt der på den del af matr.nr. 4 c, der ligger landværts kystvejen,

skal søges lagt en servitut, svarende til den på den sydlige del af matr.nr. 3 b hvilende, hvorefter høj tilplantning og bebyggelse er forbudt, ligesom det efter Overfredningsnævnets formening kan vise sig hensigtsmæssigt under en sådan fredningssag at søge gennemført en fredning af arealet mellem de fredede dele omkring Dyssebakken af matr.nr. 4 c og 4 d og den fredede kystbræmme af matr.nr. 4 c."

På denne foranledning anmodede Fredningsplanudvalget ved skrivelse af 2. januar 1962 Fredningsnævnet om, at der måtte blive rejst fredningssag vedrørende en del af matr.nr. 3 b, 4 c og 4 d, Kikhavn by i Torup sogn, idet man dels henviste til Overfredningsnævnets fornævnte skrivelse, dels pegede på, at den ønskede fredning ville skabe en smuk udsigt fra den projekterede kystvej mod havet.

Ved et af Fredningsnævnet den 12. februar 1962 afholdt møde deltog foruden ejerne af de arealer, der ønskedes fredet, statens konsulent i Fredningssager, civilingeniør Blixencrone-Møller, samt repræsentanter for Hundested sogneråd, Danmarks Naturfredningsforening og Frederiksborg Amts Vejvæsen.

Efter at det af amtsvejinspektør Lintrup var blevet oplyst, at vejdirektoratets afgørelse om kystvejens placering kunne forventes i løbet af juli måned 1962, blev nyt møde berammet til 13. august 1962. På fredningsmødet den sidstnævnte dag blev det for nævnet oplyst, at vejmyndighederne havde opgivet at gennemføre kystvejen. De for Hundested sogneråd mødende repræsentanter begærede herefter sagen udsat, idet de oplyste, at det var kommunens hensigt at udarbejde et nyt fredningsforslag.

På et møde den 3.9.1962 fremlagde Hundested sogneråd et kort over det område, der ønskedes fredet, nemlig de arealer af matr.nr. 3 b, 4 c og 4 d Kikhavn, der ligger syd for og i umiddelbar tilslutning til den eksisterende fredning langs Kattegat, og fredningen af Dyssebakken. Såfremt en fredning med adgang for offentligheden iværksættes, er Hundested kommune villig til at tage skøde på arealet, og afholde de ved udstykningen og med selve skødegivningen forbundne omkostninger. Kommunen er dernæst villig til at anlægge 2 veje, der fører til det fredede område, samt til at anlægge stier og oprette og vedligeholde 2 parkeringspladser på det fredede område.

Lodsejerne har protesteret mod fredningen og har krævet erstatning, såfremt en sådan gennemføres. I tilfælde af en totalfredning er ejerne dog villige til at give Hundested kommune skøde på arealet, dog på vilkår, at sognerådet afholder de med udstykningen og skødegivningen forbundne omkostninger.

Ekspeditionschef Gemzøe har på Danmarks Naturfredningsforenings vegne anbefalet, at det af kommunen stillede fredningsforslag tages til følge, idet arealet er overordentligt skønt og slutter sig naturligt til den allerede eksisterende fredning. Når kommunen, som lovet, vil oprette 2 parkeringspladser, vil området have store muligheder for at opfylde et rekreativt formål.

Fredningsplanudvalgets repræsentant, arkitekt Holdén-Jensen, har oplyst, at arealet er omfattet af fredningsplanen, og at han helt kan tilslutte sig det af Naturfredningsforeningen anførte.

Den for Frederiksberg Amtsråd mødende repræsentant, amtsrådsmedlem Olaf Poulsen, har kunnet tilslutte sig tanken om

en fredning og har særlig peget på den omstændighed, at Hundested kommune er villig til at tage skøde på arealet, vedligeholde dette, oprette 2 parkeringspladser samt skaffe gode adgangsveje, hvorved et rekreativt formål kan opnås.

Statens konsulent i naturfredningssager, civilingeniør Blixencrone-Møller, har i en erklæring af 3.9.1962 udtalt følgende:

"Da arealerne omkring Dyssebakken blev fredet i 1950, blev der skelnet mellem arealerne nord og syd for den dengang foreslåede strandvej således, at man syd for strandvejen kun fredede en mindre del af arealerne. Ved bortfaldet af forslaget til strandvejen er der herefter ingen grund til ovennævnte skelnen mellem arealerne nord og syd for strandvejen, som landskabeligt set udgør en helhed.

Jeg kan derfor for mit vedkommende anbefale den foreslåede udvidelse af den tidligere fredning. Om begrundelsen for fredningen kan jeg iøvrigt henviser til mine udtalelser i nævnets kendelse af 25.5.1950 og Overfredningsnævnets stadfæstelse af 19.4.1952."

Nævnet finder, efter at have foretaget besigtigelse af de stedlige forhold, at kunne tilslutte sig det af Danmarks Naturfredningsforening og af fredningskonsulenten anførte og har derfor bestemt at gennemføre fredningen i det af Hundested kommune foreslåede omfang, uanset at kystvejen ikke gennemføres.

Nævnet har ved sin beslutning lagt særlig vægt på:  
at det område, der fredes, afrunder og i enhver henseende tilslutter sig de på stedet eksisterende fredninger,  
at arealet er særpræget og naturskønt og det sidste frie areal

af nogen betydning ved Kattegat på halvøen Halsnæs, at Hundested kommune har erklæret sig villig til at oprette to parkeringspladser og vedligeholde disse og det fredede areal, at kommunen vil anlægge gode veje til det fredede areal, hvortil kørselsforholdene hidtil har været meget dårlige, og at der herved vil kunne skabes et område af meget stor rekreativ betydning.

De forannævnte til fredning foreslåede arealer af matr.nr. 3 b, 4 c og 4 d Kikhavn by i Torup sogn - som vist på et sagen vedlagt kort - hvortil der gives almenheden fri adgang, fredes således, at de i det væsentlige skal henligge i deres nuværende tilstand, således at det navnlig skal være forbudt: at opføre bygninger af nogen art samt anbringe indretninger, der efter Fredningsnævnets skøn kan virke skæmmende, herunder ledningsmaster og lignende, at foretage afgravning eller opfyldning af det naturlige jordsmonudover, hvad der efter nævnets skøn måtte være en nødvendig forudsætning for at oprette to parkeringspladser, samt for at anlægge stier, at henkaste affald på arealet, at foretage beplantning af nogen art, at campere eller opslå telte og at tilstå trediemand vejrettigheder uden nævnets samtykke.

Med hensyn til erstatningsspørgsmålet bemærkes følgende:

Samtlige ejere har forlangt en erstatning på 14 kr. pr. m<sup>2</sup>; de har hævdet, at en sådan pris må anses for at være særdeles rimelig som gennemsnitspris, idet de grunde, der ligger nær ved kysten og ved de allerede fredede arealer, kan sælges

for beløb, der nærmer sig 18-20 kr. pr. m<sup>2</sup>. Ejerne har oplyst, at de alle har købt deres arealer i 1959 til priser, der ligger fra 1-2 kr. pr. m<sup>2</sup>.

Ejeren af matr.nr. 4 c og 4 d Kikhavn, Carlo Kragh, har endvidere oplyst, at arealet udgør ca. 32.000 m<sup>2</sup>, og at han den 16.6.1959 har opnået sognerådets godkendelse til, at ejendommen udstykkes i 18 parceller med sommerhusbebyggelse for øje.

Ejendomsmægler Carl Jensen har oplyst, at matr.nr. 3 b, Kikhavn, udgør ca. 37.000 m<sup>2</sup>, hvoraf dog en del omfattes af Overfredningsnævnets kendelse af 15.4.1952, der dog ingenlunde forbyder opførelse af bygninger, men tværtimod tillader huse af ret stor højde.

Efter det således foreliggende finder nævnet, at ejerne af de arealer, der fredes, må have krav på en passende erstatning, der efter omstændighederne kan fastsættes således:

- a. Til ejeren af matr.nr. 4 c og 4 d Kikhavn, bagermester Carlo Kragh, Herlev Hovedgade 109, Herlev, kr. 200.000,-
- b. til ejerne af matr.nr. 3 b Kikhavn, maskinarbejder Poul Hansen, Amtsvejen 6, Hundested, redder Verner Hansen, Holbæk, og ejendomsmægler Karl Jensen, Tømrergade 3, Hundested, kr. 270.000,-

Af erstatningsbeløbet, der tilkommer ejerne af matr. nr. 3 b Kikhavn, vil A/S Hundested Bank som håndpanthaver med hensyn til et den 26.11.1959 tinglyst ejerpantebrev på 25.000 kr. forlods være at fyldestgøre.

Med hensyn til ejendommen matr.nr. 4 c og 4 d bemærkes, at ejeren, forinden erstatningen udbetales, må foranledige det

fredede areal relaxeret af pantet.

Erstatningsbeløbene forrentes med 5% p.a. fra kendelsens afsigelse at regne og udredes med 3/4 af statskassen og med 1/4 af Frederiksborg Amtsfond og de i amtsråds kredsen beliggende købstadskommuner efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling."

Konklusionen er sålydende:

"De forannævnte til fredning foreslåede arealer af matr.nr. 3 b, 4 c og 4 d Kikhavn by i Torup sogn - som vist på et sagen vedlagt kort nr. Fr. 172 fredes således, at de i det væsentlige skal henligge i deres nuværende tilstand og således, at der gives almenheden adgang.

Det skal navnlig være forbudt:

- at opføre bygninger af nogen art samt anbringe indretninger, der efter Fredningsnævnets skøn kan virke skæmmende, herunder ledningsmaster og lignende,
- at foretage afgravning eller opfyldning af det naturlige jordsmon, udover hvad der efter nævnets skøn måtte være en nødvendig forudsætning for et anlægge 2 parkeringspladser samt for at anlægge stier,
- at henkaste affald på arealet,
- at foretage beplantning af nogen art,
- at campere eller opslå telte og
- at tilstå trediemand vejrettigheder uden nævnets samtykke.

Der tilkendes ejeren af matr.nr. 4 c og 4 d, Kikhavn, bagermester Carlo Kragh, Herlev Hovedgade 109, Herlev, en erstatning på 200.000 kr. og ejerne af matr.nr. 3 b, Kikhavn,

ejendomsmægler Karl Jensen, Tømrengade 3, Hundested, maskinarbejder Poul Hansen, Amtsvejen 6, Hundested, og redder Verner Hansen, Fjordsgårdsvej 3, Holbæk, en erstatning på 270.000 kr.

Af det erstatningsbeløb, der tilkendes ejerne af matr. nr. 3 b, Kikhavn, vil A/s Hundested Bank som håndpanthaver med hensyn til et den 26.11.1959 tingløst ejerpantebrev på 25.000 kr. forlods være at fyldestgøre.

Ejeren af matr.nr. 4 c og 4 d, Kikhavn, må forinden erstatningens udbetaling foranledige det fredede areal relaxeret af pantet.

Erstatningsbeløbet forrentes med 5% p.a. fra kendelsens afsigelse at regne og udredes med 3/4 af statskassen og med 1/4 af Frederiksborg Amtsfond og de i amtsråds kredsen beliggende købstædskommuner efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling.

Hundested kommune, der vederlagsfrit erhverver adkomst til det fredede areal mod afholdelsen af de med udstykningen og skødegivningen forbundne omkostninger, vedligeholder arealet og anlægger efter samråd med Fredningsnævnet 2 parkeringspladser og eventuelle stier.

Påtaleret har Fredningsnævnet og Fredningsplanudvalget for Frederiksborg og Roskilde amter samt det ministerium, hvorunder Fredningsnævnet til enhver tid sorterer."

Kendelsen er forelagt Overfredningsnævnet i medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3, hvorhos den er påanket af lods-ejerne.



Overfredningsnævnet har den 15. maj 1963 foretaget besigtigelse af de fredede arealer og herunder forhandlet med de ankende, repræsentanter for Hundested sogneråd, Fredningsplanudvalget for Frederiksborg og Roskilde amtsråds kredse og andre i sagen interesserede.

Efter besigtigelsen er der indhentet en erklæring fra landinspektør Svend Nørgaard om størrelsen af de fredede arealer, og det fremgår heraf, at den af kendelsen omfattede del af matr.nr. 3b er af næsten samme størrelse som de samtidigt fredede dele af matr.nr.ene 4c og 4d.

Overfredningsnævnet har herefter besluttet at stadfæste kendelsen og at fremsætte enslydende tilbud til ejerne således, at det offentlige overtager arealerne og i erstatning til ejerne af matr.nr. 3b udbetaler 285.000 kr. og til ejeren af matr.nr.ene 4c og 4d ligeledes 285.000 kr. Begge tilbud er blevet accepteret af ejerne.

Overfredningsnævnet har endvidere bestemt, at statskassen skal udrede ni tiendedele af erstatningen.

Da Overfredningsnævnet iøvrigt kan tiltræde det i kendelsen anførte, vil den være at stadfæste med de af det foranstående følgende ændringer.

Et kort nr. FR. 172, visende grænserne for det fredede område, som ialt er på 6,6 ha., er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Frederiksborg amts nordlige del den 19. november 1962 afsagte kendelse vedrørende fredning af dele af matr.nr. 3b, 4c og 4d, Kikhavn by, Torup sogn, stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer.

I erstatning udbetales

- 1) ejendomsmægler Karl L.Jensen, Nørregade 86, Hundested,  
maskinarbejder Poul Hansen, Amtsvejen 6, Hundested, og  
redder Verner Hansen, Fjordgårdsvej 3, Holbæk, med 1/3  
til hver ..... 285.000 kr.
- 2) bagermester Carlo Kragh, Herlev Hovedgade 109, Herlev.. 285.000 kr.

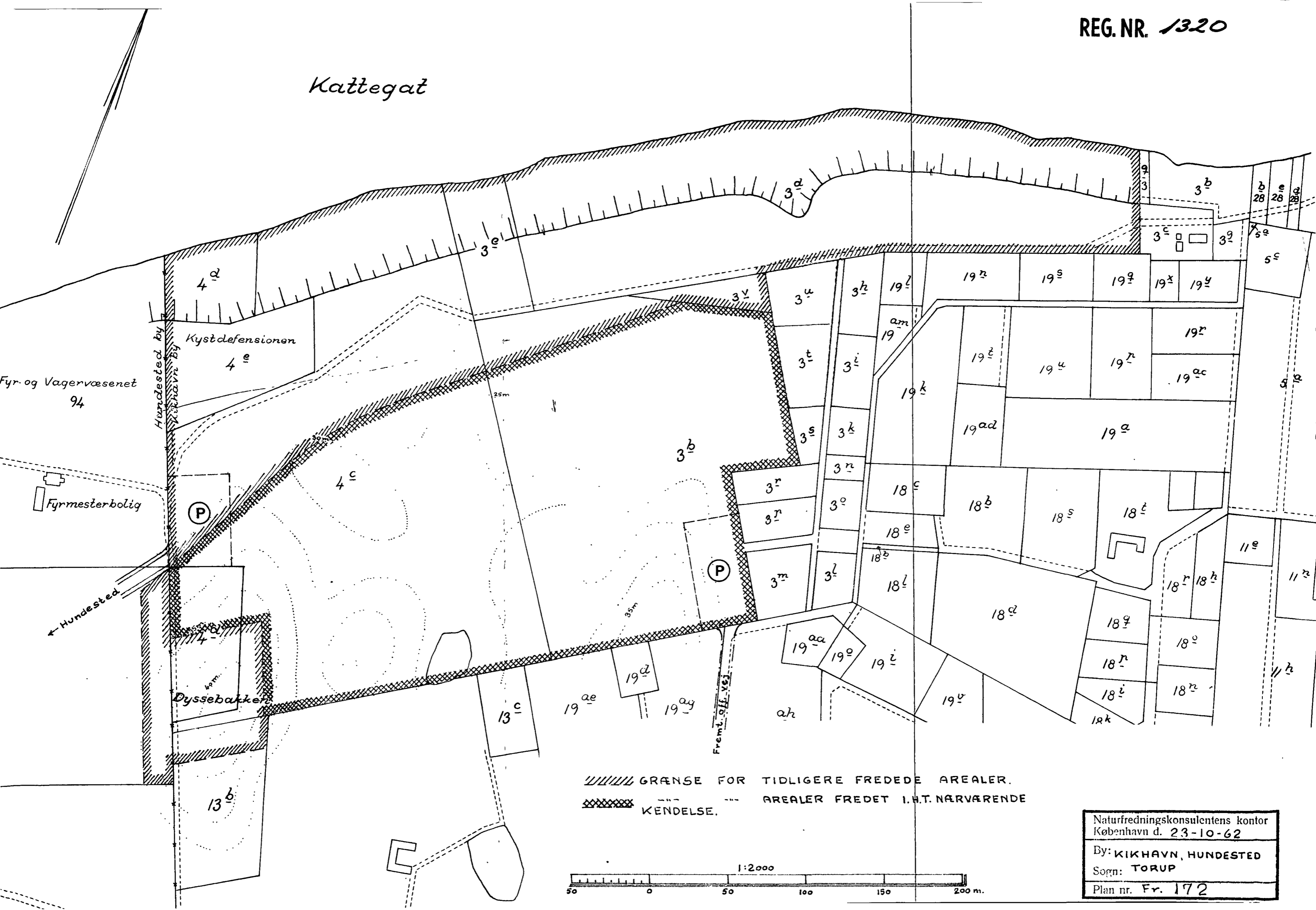
alt med renter 5% p.a. fra den 19. november 1962 at regne, og til betaling sker. Af erstatningen med renter udredes ni tiendedele af statskassen, medens den sidste tiendedel udredes af Frederiksborg amtsfond og de i amtsråds kredsen beliggende købstadkommuner efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling.

Nærværende kendelse tinglyses som adkomst for Hundested kommune til de fredede arealer således, at den arealerne påhvilende pantegæld udredes af de tilkendte erstatningsbeløb.

Udskriftens rigtighed  
bekræftes.

*Kaas-Petersen*  
Kaas-Petersen.

Kattegat



Fyr og Vagervæsenet 94

Hundested by  
Kikhavn by

Kystdefensionen  
4<sup>a</sup>  
4<sup>e</sup>

Fyrmesterbolig

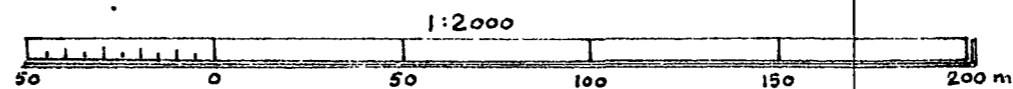
(P)

Hundested

Dyssebakken

13<sup>b</sup>

////// GRÆNSE FOR TIDLIGERE FREDEDE AREALER.  
----- AREALER FREDET I.H.T. NÅRVÆRENDE  
KENDELSE.



Naturfredningskonsulentens kontor  
København d. 23-10-62  
By: KIKHAVN, HUNDESTED  
Sogn: TORUP  
Plan nr. Fr. 172

FREDNINGSNÆVNET>

Kendelse medbr. 3 b - 4 c -  
 og 4 d Kikhavn - Torup sogn

Den 12. juni 1961 tilskrev Overfredningsnævnet Fredningsplanudvalget for Frederiksborg og Roskilde amter således:

"Ved skrivelse af 8. december 1960 har ejendomsmægler Karl L. Jensen Hundested, i medfør af naturfredningslovens § 35 for Overfredningsnævnet indanket en af udvalget ved skrivelse af 6. s.m. truffet afgørelse, hvorefter klageren afskæres fra at udstykke og bebygge den ham tilhørende ejendom matr. nr. 3 b af Kikhavn by, Torup sogn, som er omfattet af den af Overfredningsnævnet godkendte fredningsplan for arealer i Torup kommune. Der henvises til udvalgets F.F.R. j. nr. I.To.1.

I en på foranledning af Overfredningsnævnet indhentet udtalelse af 22. marts d.å., har udvalget fastholdt denne afgørelse, idet det fremhæves, at ejendommen tilligemed den tilstødende ejendom matr. nr. 4 c sammesteds er omfattet af fredningsplanen for at bevare området's betydningsfulde landskabelige karakter og for i konsekvens af den tidligere kystvejsføring at sikre udsigten fra området, herunder fra den kommende nye kystvej, og at en bebyggelse af ejendommen ville stride mod disse hensyn.

Under Overfredningsnævnets åstedsmøde på ejendommen d.25. maj d.å. oplyste udvalgets repræsentant, at der for udvalget nu foreligger et andragende om godkendelse af udstykningsplan for og bebyggelse af den omtalte naboejendom, matr. nr. 4 c.

Således foranlediget skal Overfredningsnævnet meddele, at man efter den stedfundne besigtigelse af de pågældende arealer, er af den formening, at spørgsmålet om en evt. bebyggelse såvel af matr. nr. 3 b som af matr. nr. 4 c bør afgøres efter samme retningslinier. Overfredningsnævnet har samtidig hermed meddelt ejeren af matr. nr. 3 b tilladelse til bebyggelse af den del af ejendommen, der ligger landværts den projekterede kystvej, som herved forudsættes at få et forløb, som tilkendegivet ham ved det af amtsvejvæsenet i henhold til vejbestyrelseslovens § 42 nedlagte forbud. Det tilføjes, at man i påkommende tilfælde vil være sindet at træffe en tilsvarende afgørelse for så vidt angår ejendommen matr. nr. 4 c.

Hvad angår den resterende del af matr. nr. 3 b - og til sin tid evt. også matr. nr. 4 c - skal Overfredningsnævnet henstille, at udvalget foranlediger fredningssag rejst med henblik på disse arealers sikring mod bebyggelse og tilplantning. Under en sådan frednings-