

Afgørelser – Reg. nr.: 01225.01

Fredningen vedrører: Ellidshøj Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

20-06-1955

Kendelser

Deklarationer

4. stk 1949 - 1955

FREDNINGSNÆVNET >

Tinglyst 1/7 1955

U d s k r i f t

af

forhandlingsprotokollen for fredningsnævnet for Aalborg amt.

År 1955 den 20. juni kl. 15 afholdtes møde i Ellidshøj an-
gående

fredning af matr. nr. 2 e og 8 e
Ellidshøj by og sogn.

Foruden formanden dommer F. Juhl var nævnsmedlemmerne folke-
tingsmand .. Bøgh, Nysom, og gårdejer Søren Fønther, bvenstrup, mødt.

Formanden fremlagde:

1. udskrift af det den 12/8 1953 passerede.
2. koncept til skrivelse af 9/12 1953.
3. skrivelse af 19/12 1953 fra ejerne af matr. nr. 2 e og 8 e,
4. skrivelse af 27/4 1954 fra arbejdsministeriet,
5. afskrift af arbejdsministeriets skrivelse af 2/6 1949.
6. kopi af nævnets skrivelse af 28/4 1954,
7. skrivelse af 17/5 1954 fra provst Roesen,
8. do - 7/5 - til samme.
9. do - 18/5 - fra landinspektør Haldemand,
10. rids,
11. tingbogsattest.
12. do.
13. tilvarsling til ejerne.

14. kopi af skrivelse af 7. ds. til arbejdsministeriet.

For ejerne I/S Knud og Thyge Lind mødte direktør Thyge Lind og civilingeniør Kaj Jørgensen, der bemærkede, at firmaets rette navn nu er: Lind og Jørgensen I/S, Vejle.

Endvidere var mødt sognerådet for Ellidshøj - Svenstrup ved sognerådsmedlem Morten Kristensen og formanden P. Bondstrup.

Menighedsrådet var mødt ved trafikekspedient Karl Glavind, Ellidshøj, og lærer E. Valbjørn.

Mødt var endvidere provst Roesen.

Som projekterende ingeniør for det af menighedsrådet planlagte og udførte beskæftigelsesarbejde mødte landinspektør, ingeniør Ib Neldemand.

Formanden redegjorde for den ønskede fredning under henvisning blandt andet til sagens bilag 5.

Provst Roesen og menighedsrådets repræsentanter oplyste, at det vestlige kirkegårdsdige med afdøde arkitekt Packness' vidende er flyttet mod vest, således at det indeslutter hele det areal, der er beregnet til begravelsesplads, og at der vest for det således inddragne stykke er erhvervet et betydeligt areal til sikring af kirkegården. Dette sidste stykke er beplantet med buske og træer til læ, dels mod vestenvinden og dels mod støv fra det bagved liggende kalkværk.

Dette reserverede stykke er desuden indhegnet med almindelig tjørnehæk, der ligger ca. 1 meter fra skellet.

Provsten og menighedsrådet erklærede, at man, under hensyn til, at det tilkøbte areal ikke skal anvendes til begravelsesplads /^{ikke} havde noget ønske om fredning af et vejbreddt areal vest for læbæltet.

Derimod måtte de samme myndigheder indtrængende anmode om fredning mod bebyggelse af hele skranten langs kirkegårdens syddige.

Efter fornyet besigtigelse erklærede ejerne af matr. nr. 8 e, at man vil være villig til uden vederlag at frede den østlige del af matr. nr. 8 e, som er beliggende mellem det sydlige kirkegårdsdige og vejen langs dette, et areal af ca. 8 meters bredde. Fredningen tilbydes fra det østlige skel mod matr. nr. 8 a mod vest indtil en linie, der ligger 12 meter ^{vest} øst for det nye kirkegårdsdige, parallelt med en linie der fortsætter dette dige. På dette areal vil interessentskabet forpligte sig til ikke at lade opføre nogen bygning, skure, boder eller andre skønhedsfor-

styrrende genstande. Der må ej heller finde udsigtsdeliggende højplantning sted.

Frovnsten, menighedsrådet og sognerådet kunne for deres vedkommende tiltræde, at fredningen fik det tilbødte omfang i areal og omfang.

Da såvidt var passeret optog nævnet sagen til kendelse og afsagde straks sålydende

k e n d e l s e :

Menighedsrådet for Ellidshøj sogn har overfor fredningsnævnet fremsat begæring om fredning af en del af matr. nr. 6 e Ellidshøj by og sogn, hvilken del er beliggende mellem kirkegårdens sydlige og en langs denne løbende privat vej, idet man ønsker, at udsigten til kirken sydfra og navnlig fra denne vej ikke skænkes ved en bebyggelse imod den 4. a. 5. a. hede skråning på hede øverste kant og sydlige kirkegårdside er beliggende.

Ejerne af arealet, firæst Lind og Jørgensen 1/8, Vejle, har under sagens behandling erklæret sig villig til uden vederlag at lade frede arealet mellem kirkegårdens sydlige og vejen lige fra det østlige skel mellem 2 a og 6 e Ellidshøj og indtil 12 meter vest for en linie, som danner en fortættelse af kirkegårdens vestlige stendige.

Idet menighedsrådet har erklæret at kunne tiltræde, at fredningen alene pålægges et areal af det nævnte omfang, og idet nævnet finder, at fredningen vil være af betydning for kirken sine beliggenhed, bestemmes det, at der pålægges det nævnte areal af matr. nr. 6 e Ellidshøj by og sogn, hvor hvilket et rids vil være at vedhæfte denne kendelse, sådan fredning, at der på arealet igennem må opføres nogen bygning, skure eller boder eller andre skulpturestyrende genstande eller foretages udsigtsdeliggende højplantning.

T h i e r a g t e s :

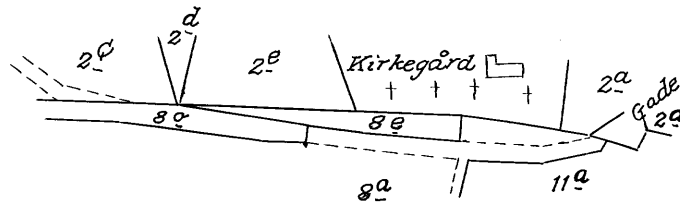
Den førnævnte betegnede del af matr. nr. 6 e Ellidshøj by og

segi fredes som foran bekrævet. Der ydes ikke erstatning.

F. Juhl. Alfr. Nøgh. Søren Winther.

Genpartens rigtighed bekræftes.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Alfr. Nøgh', written in a cursive style.



Matr. nr. 8^e.

Ellitshøj By og Sogn,
Hornum Herred, Ålborg Amt.

Areal : 1533 m² √

Måtforhold 1:4000.

DEKLARATIONER>

Matr.Nr. 2 b Ellidshøj
By og Sogn.

Kreditors Bopæl: Ellidshøj.

10/8-49

1406
17 OKT. 1949



Anmelder:

Sagfører Pontoppidan-Nielsen
Algade 54, Aalborg
Til. 772 & 3200

267/49.

DEKLARATION.-

Underskrevne Gaardejer I.P. Lyngberg af Ellidshøj, deklarerer og bestemmer herved som forbindende for mig og alle fremtidige Ejere af Matr.Nr. 2 b af Ellidshøj By og Sogn for Hartkorn 1 Skp. 0 Fdk. 2½ Alb., eller Dele deraf, at denne nævnte Parcel ingensinde maa bebygges paa en saadan Maade, at det vil virke skæmmende paa Ellidshøj Kirkegaard, ligeledes at der ej heller maa drives nogen Virksomhed af en saadan Art, at den kan krænke Kirkegaardens Fred.

Paataleberettiget er Ellidshøj Menighedsraad.

p.t. Aalborg, den 10. August 1949.

I.P. Lyngberg

Til Vitterlighed om Underskriftens Ægthed, Dateringens Rigtighed og Underskriverens Myndighed:

*Justitsråd,
Kommune,
Aalborg*

*Margit Thomsen,
Kommune,
Aalborg*

Indført i Grundbogen for retskreds nr. 66,

Nibe den 10. August 1949, den 11. 1949

Lyd af bog for Ellidshøj bd. I bl. 14

Skab B nr. 303

§ 12	5 kr. 00	øre
§ 141	2 " 00	"
§ 142	2 " 00	"
Ialt		9 kr. 00

10/8

Anmelder:

Fredningsnævnet
for Aalborg Amt
Nørresundby16/
5-51

Matr. Nr. 2 a Ellidshøj By og Sogn

korr 140/1937.

644

26 JUNI 1951

Deklaration.

Undertegnede sogneråd for Ellidshøj- Svenstrup kommune, der er ejer af skoleloden matr. nr. 2 a Ellidshøj by og sogn, erklærer herved, at der pålægges nævnte lod fredningsbestemmelse således, at der ikke må opføres bygninger, skure eller lignende på lodden indenfor en afstand af 30 meter fra Ellidshøj kirkegaards østlige skel og i det hele ikke træffes foranstaltninger, der kan virke hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Alleen, der over matr. nr. 2 a fører op til kirken, fredes i sin helhed.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Aalborg amtsrådsreds og Ellidshøj menighedsråd hver for sig.



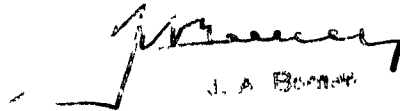
d. 16 maj 1951.

P. S. v.

J. Hansen
Fruud.

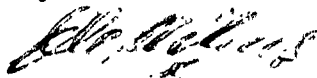
Fra amtsrådets side vides intet at erindre mod, at Ellitshøj-Svenstrup sogneråd påtager sig de i foranstående deklaration anførte forpligtelser.

Aalborg amtsråd, den 13^e juni 1951.


J. A. Borch

Indført ibogen for retskreds nr. 66,
Nibe købstad og Hornum herred, den 26 JUNI 1951
Nyst tingbog for Ellitshøj bd. I bl. 13
Skab N nr. 451.

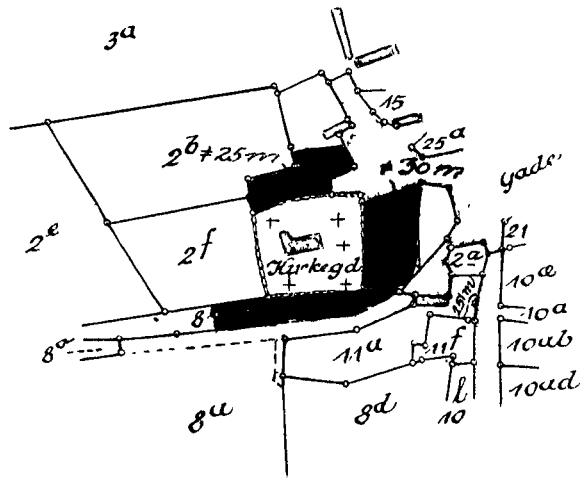
	kr.	øre
§ 14 ^I	100	00
§ 14 ^{II}	2	00
Ialt		2 kr. 00 øre





INDFØRT I BOGEN FOR RETSKREDS NR. 66
DEN 26 JUNI 1951
NIBE KØBSTAD OG HORNUM HERRED

Faded text from the reverse side of the document, including the words "Indført i" and "den 26 JUNI 1951".



Ferræn af
 Ellitshøj By
 Ellitshøj Sogn
 Hornum Herred
 Ålborg Amt.

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet i Maj 1951

Magnus Asker

Målforshold 1:4000

500m

2 JUNI 1951

A. 28-6-1951.

Matr. nr.: 139, 20^{te} Allidshøj
by og sogn.

REG. NR. 11250

Anmelder:

FREDNINGSOVERKOMST.

444
30 MAJ 1951

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140 - 1937.

Undertegnede *hustruend fru Peter Jensen*
Hyngberg, Allidshøj,

erklærer sig villig til, som ejer af matr. nr. *139* af
Allidshøj by, *7* sogn, at lade
et areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed
af *Allidshøj* kirke.

Arealet beskrives således:

*Den sydlige del af ejendommen i en bredelse
af 25 m. langs hele kirkegaardens nord. skel og
undtagen min ejendom have i den tilsvarende
indskrivning.*

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsøde-
læggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbrin-
ges transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende el-
ler opættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller
opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstan-
de. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående til-
stand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller
fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornavnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Aalborg amtsrådsreds og menighedsrådet for *Ellidshøj*

Ellidshøj, den 1/5 1951

J.P. Lyngby

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 13^a af *Ellidshøj* by, *07* sogn.

~~Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en-
svart bedes henlagt på akten.~~

Fredningsnævnet for Aalborg amtsrådsreds, den 28/5 1951
*P. F. v.
M. Hansen*

*Tinglysningkontoret,
Strømmebohus*

Nibe

Indført i dagbogen for retskreds nr. 66,

Nibe købstad og Hornum herred, den 3. MAJ 1951

Lyst tingbog for *Ellidshøj* bd. I bl. 75

Skab 10 nr. 203.

	kr.	øre
§ 14 ^I	"	"
§ 14 ^{II} 2	"	00
Ialt 2		kr. 00 øre

P. Karsten

REG. NR. 1225 A

6/1-54

55
11 JAN. 1954

Deklaration.

Undertegnede gårdejer Niels Peter Nielsen Rytter Christensen, Ellidshøj, der er ejer af landbrugsejendommen matr. nr. 8 a, 8 d, 9 k, 12 Ellidshøj by og sogn, erklærer for mig og efterfølgende ejere af nævnte ejendom, at der af hensyn til bevarelsen af Ellidshøj kirkes frie og smukke beliggenhed herved pålægges det på hosfæstede rids med rød farve betegnede areal af matr. nr. 8 a fredning, således at der ingensinde på denne nordøstlige spids af matr. nr. 8 a må opføres nogen bygning, skur, bod eller lignende og ikke må anbringes pæle eller andre skæmmende eller udsigtsødelæggende indretninger.

Denne deklARATION lyses som servitut på fornævnte landbrugsejendom, således at påtaleretten tilkommer menighedsrådet og fredningsnævnet for Aalborg amt.

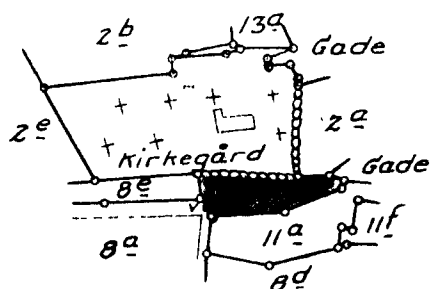
Ellidshøj, den 6/1 1954

Niels Peter Christensen

Indført i dagbogen for retskreds nr. 66,
Nibe købstad og Hornum herred, den 11 JAN. 1954
Lyst tingbog for Ellidshøj bd. = bl. 184

§ 14	kr.	140	1954	ste
§ 14	"	"	"	"
§ 14	"	4	"	"
Ialt				4 kr. 00 ste

Skab g nr. 66
Den nævnte ejendom er forind bebudlet med
servitutter og påleggelse.
P. Rasmussen



Rids over et terræn af

Ellidshøj by

Ellidshøj sogn

Hornum herred

Aalborg amt.

På ridset er med rød bundfarve

angivet et areal af matr. nr. 8^a.

Ridset er udfærdiget til at følge