

Afgørelser – Reg. nr.: 01203.00

Fredningen vedrører: Visborg Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 17-11-1949

Fredningsnævnet 04-04-1949

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1949, den 17. november, afsagde overfredningsnævnet paa grundlag af skriftlig og mundtlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 901/49 vedrørende fredning af cyklehandler Søren Christian Slejborgs grund syd for Visborg kirke.

I den af fredningsnævnet for Aalborg amt den 4. april 1949 afsagte kendelse hedder det:

"Ved andragende af 10. juli 1948 har Visborg menighedsraad andraget kirkeministeriet om tilladelse til at yde en erstatning paa 1500 kr. til cykelmekaniker Søren Chr. Slejborg, Visborg, for at opnaa, at han undlader at bygge et værksted, hvortil han allerede havde begyndt at udgrave grund i skrånten ind mod den sydlige side af kirkegaarden, idet menighedsraadet fandt et saadant byggeri ind til det smukke kirkegaardsdige og langs med stien til kirkegaardslaagen meget skæmmende for kirken. Efter aftale med menighedsraadet har mekaniker Slejborg standset arbejdet og atter kørt fyld paa den allerede udgravede grund, men han har for faa uger siden opført et skæmmende træskur ved nævnte kirkegaardssti i tilslutning til et ældre ogsaa skæmmende skur.

Kirkeministeriet har ved skrivelse af 4. marts 1949 anmodet om, at der maa blive paalagt ejendommen fredningsservitut.

Under sagens behandling har Slejborg erklæret sig villig til at fjerne de to træskure, der er opført ved kirkestien og at undlade at opføre nogensomhelst bygning paa den ham tilhørende grund matr.

nr. 90 af Visborg by og sogn, saaledes at der paa denne kun bliver tilbage det gamle straatekte beboelseshus og et lille straatekt bindingsværks-udhus ved beboelseshusets nordvestlige hjørne.

Nævnet finder, at de omtalte 2 skure er saa skæmmende, at de bør fjernes, og at det tillige vil være af stor værdi til bevaring af kirkens frie og smukke beliggenhed, at der ikke opføres bygninger paa matr. nr. 90 Visborg by og sogn og bestemmer derfor, at fredning vil være at gennemføre overensstemmende hermed, samt at der ydes cyklemekaniker Slejborg en erstatning paa 1500 kr., hvilket beløb skal udbetales til ejeren.

Under hensyn til, at fredningen maa antages at have en særlig lokal interesse, findes en sjettedel af erstatningen at burde udredes af Hadsund kommune, en trediedel af statskassen og en trediedel af amtsfonden, hvorved bemærkes, at Visborg menighedsraad har tilbudt at bidrage med 250 kr."

Kendelsens konklusion er saalydende:

"Der paalægges matr. nr. 90 af Visborg by og sogn, tilhørende cyklehandler Søren Christian Slejborg, fredning, saaledes at der efter fjernelsen ved ejerens foranstaltning og paa hans bekostning af 2 paa grunden liggende træskure ikke opføres yderligere bebyggelse af nogen art paa grunden, være sig af huse, skure, hønseskure eller lignende. Skurene skal være fjernet inden 6 maaneder fra dato.

I erstatning udbetales der til ejeren, cyklemekaniker Slejborg, 1500 kr., hvilket beløb udredes med en trediedel af statskassen, en trediedel af amtsfonden, en sjettedel af Hadsund kommune og ifølge derom afgivet tilsagn en sjettedel fra Visborg menighedsraad.

Paataleretten tilkommer fredningsnævnet for Aalborg amtsraads-kreds og Visborg menighedsraad hver for sig."

Kendelsen er i medfør af naturfredningslovens § 19, 3. stk., forelagt overfredningsnævnet, som den 17. august 1949 har besigtiget arealet.

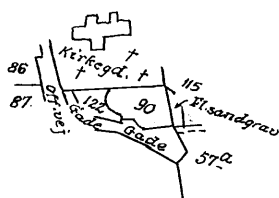
Da man kan tiltræde det i kendelsen anførte, vil denne være at stadfæste.

T n i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Aalborg amt den 4. april 1949 afsagte kendelse vedrørende fredning af cyklehandler Søren Christian Slejborgs grund syd for Visborg kirke stadfæstes.

Udskriftens rigtighed
bekræftes.

overfredningsnævnets sekretær



Et terræn af Visborg By,
Visborg Sogn,
Hindsted Herred,
Ålborg Amt.

Matr. nr. 90 : 571 m² v

Målforshold 1:4000

FREDNINGSNÆVNET >

4/4 1744

U d s k r i f t
af
forhandlingsprotokollen for fredningsnævnet for Aalborg amt.

Aar 1949 den 4. april kl. 10 $\frac{1}{2}$ afholdt fredningsnævnet bestaaende af formanden dommer F. Junl og nævnets medlemmer provst Konrad Hansen, Svenstrup, og skoleinspektør Ravn, Hadsund, møde i Visborg i anledning af sagen

fredning af cyklehandler Søren Christian Slejborgs grund syd for Visborg kirke.

Der afsagdes saalydende

Kendelse:

Ved andragende af 10. juli 1948 har Visborg menighedsraad andraget kirkeministeriet om tilladelse til at yde en erstatning paa 1500 kr. til cykelmekaniker Søren Chr. Slejborg, Visborg, for at opnaa, at han undlader at bygge et værksted, hvortil han allerede havde begyndt at udgrave grund i skrænten ind mod den sydlige side af kirkegaarden, idet menighedsraadet fandt et saadant byggeri ind til det smukke kirkegaardsdige og langs med stien til kirkegaardslangen meget skæmmende for kirken. Efter aftale med menighedsraadet har mekaniker Slejborg standset arbejdet og atter kørt fyld paa den allerede udgravede grund, men han har for faa uger siden opført et skæmmende træskur ved nævnte kirkegaardssti i tilslutning til et ældre ogsaa skæmmende skur.

Kirkeministeriet har ved skrivelse af 4. marts 1949 anmodet om, at der maa blive paalagt ejendommen fredningsservitut.

Under sagens behandling har Slejborg erklæret sig villig til at fjerne de to træskure, der er opført ved kirkestien og at undlade at opføre nogens omhelst bygning paa den ham tilhørende grund matr. nr. 90 af Visborg by og sogn, saaledes at der paa denne kun bliver tilbage det gamle straatekte beboelseshus og et lille straatekt bindingsværks-udhus ved beboelseshusets nordvestlige hjørne.

Nævnet finder, at de omtalte 2 skure er saa skæmmende, at de bør fjernes, og at det tillige vil være af stor værdi til bevaring af kirkens frie og smukke beliggenhed, at der ikke opføres bygninger paa matr. nr. 90 Visborg by og sogn og bestemmer derfor at fredning vil være at gennemføre overensstemmende hermed, samt at der ydes cyklemekaniker Slejborg en erstatning paa 1500 kr., hvilket beløb skal udbetales til ejeren.

Under hensyn til at fredningen maa antages at have en særlig lokal interesse findes en sjettedel af erstatningen at burde udredes

af Hadsund kommune, en trediedel af statskassen og en trediedel af amtsfonden, hvorved bemærkes, at Visborg menighedsraad har tilbudt at bidrage med 250 kr.

T h i e r a g t e s ;

Der pålægges matr.nr. 90 af Visborg by og sogn, tilhørende cyklehandler Søren Christian Slejborg fredning, saaledes at der efter fiernelsen ved ejerens foranstaltning og paa hans bekostning af 2 paa grunden liggende træskure ikke opføres yderligere bebyggelse af nogen art paa grunden, være sig af huse, skure, hønseskure eller lignende. Skurene skal være fjernet inden 6 måneder fra dato.

I Erstatning udbetales der til ejeren, cyklemekaniker Slejborg, 1500 kr., hvilket beløb udredes med en trediedel af statskassen, en trediedel af amtsfonden, en sjettedel af Hadsund kommune og ifølge derom afgivet tilsagn en sjettedel fra Visborg menighedsraad.

Paataleretten tilkommer fredningsnævnet for Aalborg amtsraadskreds og Visborg menighedsraad hver for sig.

F. Juhl. Konrad Hansen. P.J.Ravn.

5062 - 8 NOV 1965

matr. nr. 113^a Visborg

by og sogn

5062 30 NOV 1965

nummer: 6
Fredningsnævnet
for Aalborg Amtsrådskreds

Torundrup

ERKLÆRING

=====

Undertegnede begærer herved den på
matr.nr. 113^a Visborg by og sogn
d. 11.4.1951 tinglyste deklaration om fredning u.m.
aflyst, idet matr.nr. 113^a søges inddraget under
Visborg kirkegaard, og dermed udgår af matriklens
dokumenter.

Skelund, den 31. 10. 1965
for Visborg sogns menighedsråd

Fredningsnævnet 3/11 65
for Aalborg Amtsrådskreds

H. Svendsen Hansen
.....
(menighedsrådsformand)

Torundrup

§ 26: nr. sro
§ 13: v v
af nr. sro

Indført i dagbogen for retten i Torundrup
den - 8 NOV 1965

*Advis fra dagbogen, idet skifter-
myndighed sammen med fredningsnævnet
er jordskæbneligt.*

Svendsen

1/11 65

tiltrædes, at ovennævnte fredningsdeklaration aflyses.

Aalborg Søfarsorighed, den 7. NOV. 1965

Lund

H. Øien
H

L. 194/61

§ 151 xi. ord
§ 143 / - 50 -
§ 144 / xi. ord

5082

Indført i dagbogen for retten i Tønder

den 30 NOV. 1965

AFLYST

Lund

*1965
H*

Sten Jensen

Anmelder:

Fredningsnævnet
for Aalborg Amtsraadsreds
Nærmandly

D e k l a r a t i o n

o m

F r e d n i n g .

Undertegnede købmand Holger Laurson af Visborg, der er ejer af den ved det nordvestlige hjørne af Visborg kirkegaard liggende grund matr. nr. 109 Visborg by og sogn, erklærer herved for mig og efterfølgende ejere af nævnte matr. nr. 109, at der ingeninde må lægges huse, skure, hønsegaarde eller lignende nærmere kirkegårdsdiget end ~~7~~ ⁷ meter.

Nævnte erklæring må tinglyses som servitutstiftelse på matr. nr. 109 Visborg by og sogn.

Påtaleretten tilkommer Visborg menighedsråd og fredningsnævnet for Aalborg amt hver for sig.

Visborg den 2/11 50

L. 240/37

[Handwritten signature]

§ 14¹ kr. -
§ 14^{II} -
Kass. -

Indført i dagbogen for HELLUM
HINDSTED HERREDERS retskreds
den 14 NOV. 1950

Ialt Dkr. -
10 Kroner -

TINGLYST
Tingbog nr. 14, skab nr. 572

[Handwritten signature]

[Handwritten note at the bottom of the page]

2255 14 NOV. 1950

matr. nr. 115 Visborg by og sogn

Ansønder:

Fredningsnævnet
for Aalborg Amtsradsreds
Næstvedby

D e k l a r a t i o n
om
F r e d n i n g .

Undertegnede fhv. graver Ferdinand Balling, Visborg, der er ejer af den til Visborg kirkegaards østlige dige liggende parcel matr. nr. 115 Visborg by og sogn erklærer herved for mig og efterfølgende ejere af nævnte ejendom, at der ingensinde må graves sand eller anden fyld af den høje vestlige skrænt mod kirkegaardens østlige dige med det langs dette løbende fortov.

Denne deklaration bliver at tinglyse som servitutstiftende på matr. nr. 115 Visborg by og sogn.

Råttaleretten tilkommer Visborg menighedsråd og fredningsnævnet for Aalborg amt hver for sig.

Visborg, den 3. november 1950

F. Balling
L 140/37

§	kr.	øre	indført i dagbogen for HELLUM-
§ 14 ¹	-	-	HINDSTED HERREDERS retskreds
§ 14 ²	L -	-	den 14 NOV. 1950
Kass.	-	-	TINGLYST
Indt	8 kr.	øre	
L	Kroner	øre	Tingbog fol. akt. skab nr. H. 176



Ved ministeriets skrivelse af 14. april 1945
er det herpaa viste areal skyldsat under matr.
nr. 122 for harkorn: $0\frac{1}{2}$ alb.

Terndrup, den 13/2 1951.

J. C. Sigurdson
landinspektør.

Parcel af Gaden

MATR. NR.

Visborg By.

SOGN: *Visborg.*

HERRED: *Hindsted.*

AMT: *Aalborg.*

Areal beregnet efter kortet: $270 m^2$

Udfærdiget i Anledning af Udstykning i Januar 1945 af

J. C. Sigurdson
Landinspektør.

2257 14 NOV. 1950

matr. nr. 113 b og 114 Visborg by og sogn

Anmelder:

Fredningsnævnet
for Aalborg Amtsradsdistrikt
Nørresundby

D e k l a r a t i o n

o m

F r e d n i n g .

Undertegnede graver Reinholdt Hartvig Balling af Visborg, der ejer den til Visborg kirkegaards østlige dige liggende grund matr. nr. 113 b og 114 Visborg by og sogn, erklærer herved for mig og efterfølgende ejere af nævnte ejendom, at der ingensinde må graves sand eller anden fyld af den høje vestlige skrænt mod kirkegaardens østlige dige med det langs dette løbende fortov, ligesom jeg forpligter mig og efterfølgende ejere af matr. nr. 113 b til ingensinde at opføre bygninger, skure eller lignende på en strimmel af 10 meters bredde langs denne parcels nordlige skel.

Denne deklaration bliver at tinglyse som servitutstiftende på matr. nr. 113 b og 114 Visborg by og sogn.

Påtaleretten tilkommer Visborg menighedsråd og fredningsnævnet for Aalborg amt hver for sig.

Visborg, den 3. november 1950

R Balling

2240/57

8. 14. 1950 for indførelse i dagbogen for HELLUM-
- HINDSTED HERREBERS retskreds

matr. nr. 122 og 113 a

Visborg by og sogn.

Fredningsnævnet
Anmelder: Aalborg Amtsrådsnæb
Næstved By

D e k l a r a t i o n

Undertegnede menighedsraad for Visborg sogn, der har erhvervet sig syd for Visborg kirkegaard liggende areal matr. nr. 122 Visborg by og sogn til holdeplads, og det øst for kirkegården beliggende areal matr. nr. 113 a Visborg by og sogn med en fremtidig udvidelse af kirkegården for øje, erklærer herved af hensyn til kirkens frie beliggenhed, at disse parceller ikke nogensinde maa bebygges. - Dette gælder dog ikke en saadan bebyggelse af matr. 113 a, der staar i forbindelse med arealets benyttelse til kirkegaard.

Denne deklaration tinglyses som servitut paa matr. nr. 122 og 113 a Visborg by og sogn.

Deklarationen tilkommer stiftesvrigheden og fredningsnævnet for Aalborg amt hver for sig.

Visborg, den 3 april 1951



P. M. V.

H. Lundbeck Hansen
Sogneprovst - forsvend

140/37

§	kr.	are	Indført i dagbogen for GELUM-
§ 141	-	-	RINDSTED HERREDERS retskreds
§ 142	2-	-	den 11 APR 1951
Kont.	-	-	
Ialt 2 kr. are			TINGLYST
40	Kroner	are	Visborg fol. akt. skab nr. K - 24

*Oplysning for husejeren p. s. v.
angaa. matr. nr. 122 visborg by og sogn.
se menighedsraad for visborg sogn
ikke ses at disse husejere allerede har
dette areal bebygget med*

W. M. M. M.

29

Kirkeministeriet har under 15 marts 1951 tilskrevet Vistborg menighedsraad følgende (Jour. 4 Z 2272) at med hr. stiftamtmandens og Dares Højerwaardigheds erklæring af 26 februar 1951 (21-101-1950) hertil indsendt ansøgning har Vistborg menighedsraad arbejdet om tilladelse til, at der paa de Vistborg Kirke tilhørende parceller, matr. 122 og 113 a Vistborg By og Sogn tinglyses en declaration om, at der af hensyn til kirkens frivillige beliggenhed ingensinde maa foretages bebyggelse af de paagældende arealer.

Saaledes foranlediget skal man meddele til efterretning og videre bekendtgørelse, at ministeriet kan bifalde, at der paalægges de navnte arealer en freddet declaration i overensstemmelse med det hoslagt tilbagefølgende udkast, idet dog bemærkes, at der efter udkastets 1. stk. maa tilføjes: "Dette gælder dog ikke en senere bebyggelse af matr. 113 a, der staar i forbindelse med arealets bebyggelse til kirkegaard".

3 bilag følger hoslagt tilbage.

F . M . V .

Under henvisning til ovennævnte skrivelse fremsender Vistborg menighedsraad herved til Dares Højerwaardighed en declaration udfærdiget efter det høje ministeriums forskrift, bilagt 2 kort samt genpart af det i ministeriets skrivelse nævnte udkast til declaration, idet menighedsrådet anmoder om, at der maa blive foretaget det videre forarbejde til tinglysning.

Sælund Præstegaard, den 3 april 1951

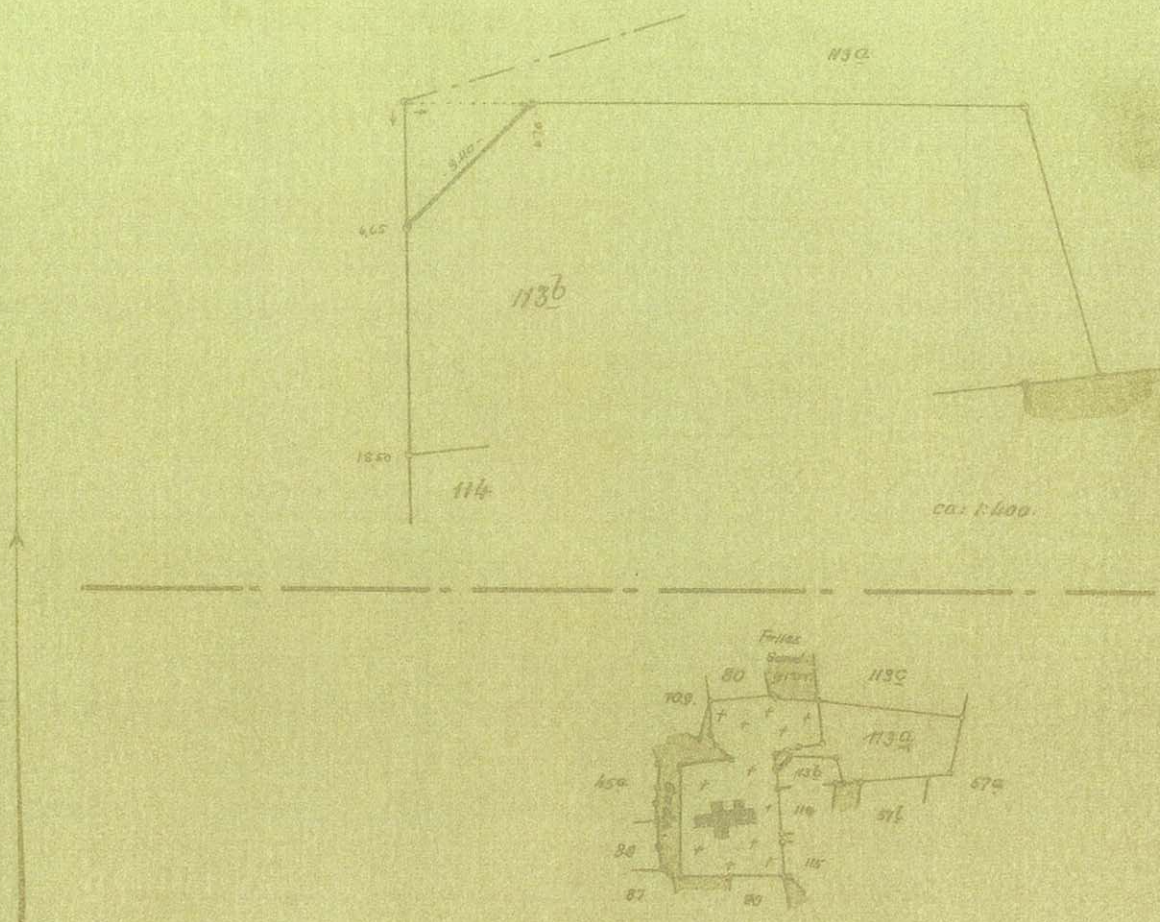
F . M . V .



H. Sælund

Kredsens tjener

Til Hallus-Hindsted Herredens provsti.



MATR. NR. 113^a og Kirkegården.

Visborg By.

SOGN: *Visborg.*

HERRED: *Kindsted.*

AMT: *Aalborg.*

Areal beregnet efter *Kortet*: Matr. No 113^a: 2878 m²

Udfærdiget i Anledning af *Grænseforandring 1949*, af

E. W. Bøgh
Landinspektør.

Maalforhold 1: 4000.